



ÁREAS - POLIGONO TOTAL		
ZONA	METRAJE	PORCENTAJE
ÁREA VENDIBLE (Hab + Hmf)	55,107.23 m2	65.47 %
ÁREA VERDE (Hab + Hmf) (SIN GLORIETAS NI CAMELONES)	8,499.10 m2	10.10 %
CALLES Y BANQUETAS	20,564.22 m2	24.43 %
POLIGONO FINAL	84,170.55 m2	100 %

ÁREAS - HABITACIONAL MULTIFAMILIAR		
ZONA	METRAJE	PORCENTAJE
ÁREA VENDIBLE	14,708.87 m2	86.09 %
ÁREA VERDE	1,743.32 m2	10.20 %
CALLES Y BANQUETAS	633.51 m2	3.71 %
TOTAL	17,085.70 m2	100 %

CUADRO DE ESPECIFICACIONES-HMF		
MEDIDA	CANTIDAD	PORCENTAJE
500-600 M2	24	100 %

ÁREAS - ZONA HABITACIONAL		
ZONA	METRAJE	PORCENTAJE
ÁREA VENDIBLE	40,398.36 m2	60.22 %
ÁREA VERDE	6,755.78 m2	10.07 %
CALLES Y BANQUETAS (sin glorietas ni camelones)	19,930.71 m2	29.71 %
TOTAL	67,084.85 m2	100 %

CUADRO DE ESPECIFICACIONES-HABITACIONAL		
MEDIDA	CANTIDAD	PORCENTAJE
250 - 300 M2	40	31.25 %
301 - 350 M2	74	57.81 %
351 - 400 M2	9	7.03 %
+ 400 M2	5	3.91 %
TOTAL DE LOTES	128	100 %

TOTAL DE LOTES		
USO	CANTIDAD	PORCENTAJE
HABITACIONAL	128	84.21 %
MULTIFAMILIAR	24	15.79 %
TOTAL	152	100 %