

Northown

APARTMENTS

SANTA GERTRUDIS COPO, MERIDA, YUCATAN

Departamentos



Promessa Desarrollos

Descripción general

Complejo departamental de lujo, de 21 unidades, en una perfecta ubicación, zona norte de la ciudad de Mérida. Donde el confort y la funcionalidad convergen para darnos un logro espectacular. A 7 niveles, podrás admirar la ciudad con la mejor vista y con amenidades como alberca, área grill, sala climatizada y cowork.

Información del desarrollo

- Ubicación: Santa Gertrudis Copó
- Número de unidades: 21 departamentos
- Construcción: 55, 85 Y 105 m2 (Son 3 modelos)
- Entrega: Marzo 2025.
- Precio: \$2,255,000 pesos preventa.*
- Apartado: \$25,000 pesos (7 días máximo para solicitar la devolución)
- Enganche: 20% mínimo.
- Forma de pago aceptadas: Banco y recurso propio.
- Cuota de mantenimiento: \$2,500 pesos.*
- Fondo de reserva: \$4,000 *
- Equipamiento: Parrilla eléctrica, ventiladores en sala, gavetas de cocina
- Amenidades: Roof top con alberca, cowork, gym, zona grill, terraza abierta y área social climatizada.
- El edificio cuenta con elevador

Descripción de los modelos

Modelo TIPO C - Investor

55 m2

1 recámara con closet semi vestido

1 baño completo

Medio baño de visitas

Sala

Cocina con barra desayunadora

Área de lavado

Alacena

Modelo TIPO B - Apartment

85 m2

2 recámaras con closets semi vestidos

Balcón en la recámara principal y en la sala

2 baños completos

Medio baño de visitas

Sala

Comedor

Cocina con barra desayunadora

Alacena

Área de lavado

Modelo TIPO A - Premium

105 m²

2 recámaras con closet semi vestido

Balcón en la recámara principal y en la sala

2 baños completo

Medio baño de visitas

Sala

Comedor

Cocina amplia con barra

Alacena

Área de lavado

Avisos

*La cuota de mantenimiento se ajustará al momento de escriturar, pudiendo tener una pequeña variación, se informará antes de la escritura.

*Los precios publicados en esta ficha son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por la desarrolladora en cualquier momento y sin previo aviso.

*Así mismo, los precios aquí publicados no incluyen, cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de créditos, aranceles notariales y legislación fiscal aplicable.