



CHAPULTEPEC 560

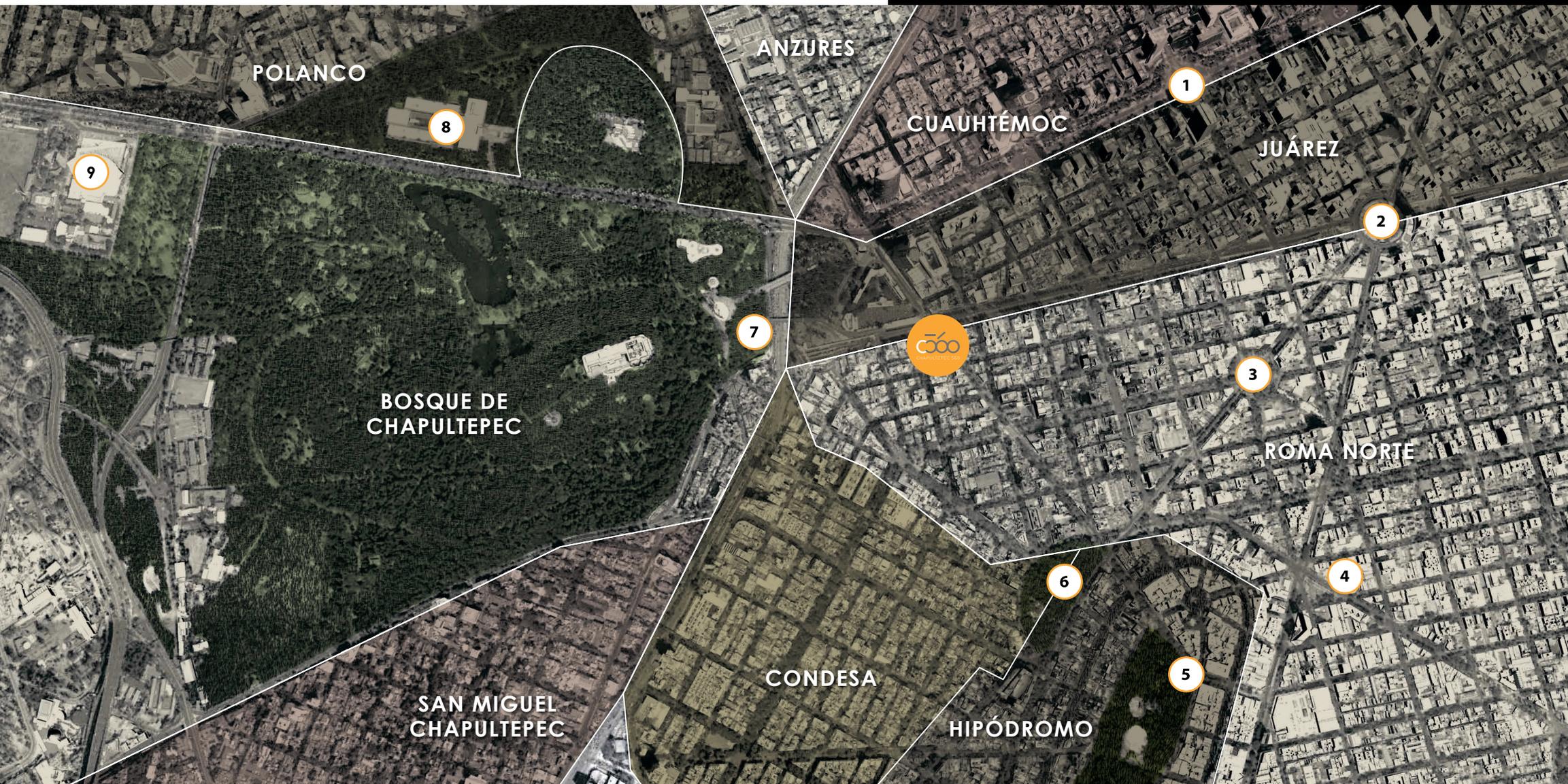
L O C A T I O N

L O C A T I O N

L O C A T I O N

En el centro de la actividad cultural y del entretenimiento,  
a un paso del corredor de oficinas más importante de  
la Ciudad de México, aquí justamente creamos C560.





¿ E N D Ó N D E

E S T A M O S ?

|   |                           | DISTANCIA DE<br>C560 |  |  |
|---|---------------------------|----------------------|---|---|
| 1 | Ángel de la Independencia | 1.4 km               | 9'  | 18'   |
| 2 | Glorieta Insurgentes      | 1.5 km               | 12'   | 19'   |
| 3 | Fuente de las Cibeles     | 1.3 km               | 6'  | 18'   |
| 4 | Mercado Roma              | 1.8 km               | 11'   | 24'   |
| 5 | Parque México             | 1.5 km               | 12'   | 18'   |
| 6 | Parque España             | 1.3 km               | 7'  | 15'   |
| 7 | Bosque de Chapultepec     | 0.8 km               | 6'  | 10'   |
| 8 | Museo de Antropología     | 1.6 km               | 10'   | 20'   |
| 9 | Auditorio Nacional        | 3.2 km               | 17'   | 36'   |

UN ENORME MERCADO POTENCIAL:

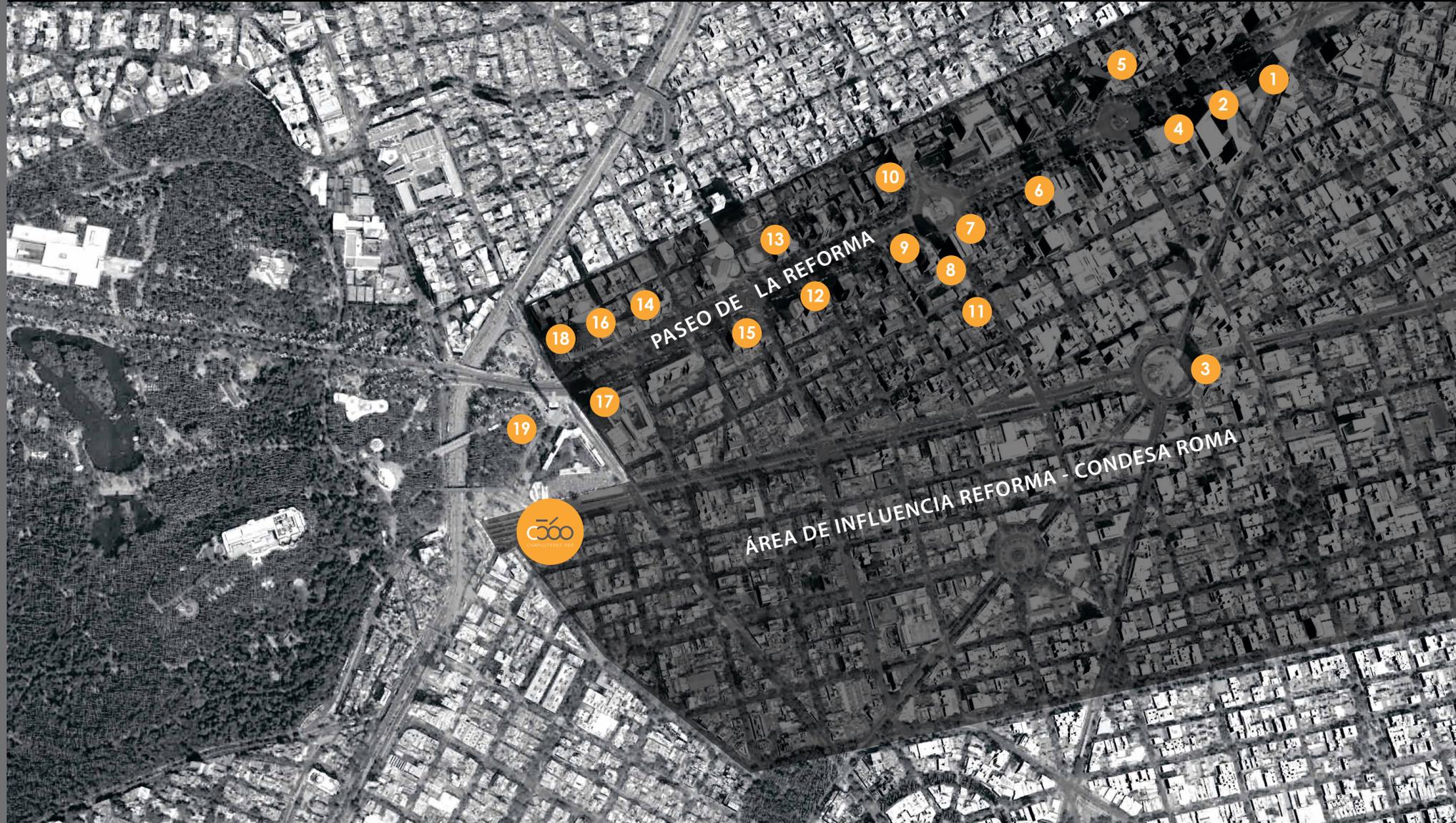
976,000 m<sup>2</sup>

DE OFICINAS SOBRE EL CORREDOR DE  
PASEO DE LA REFORMA

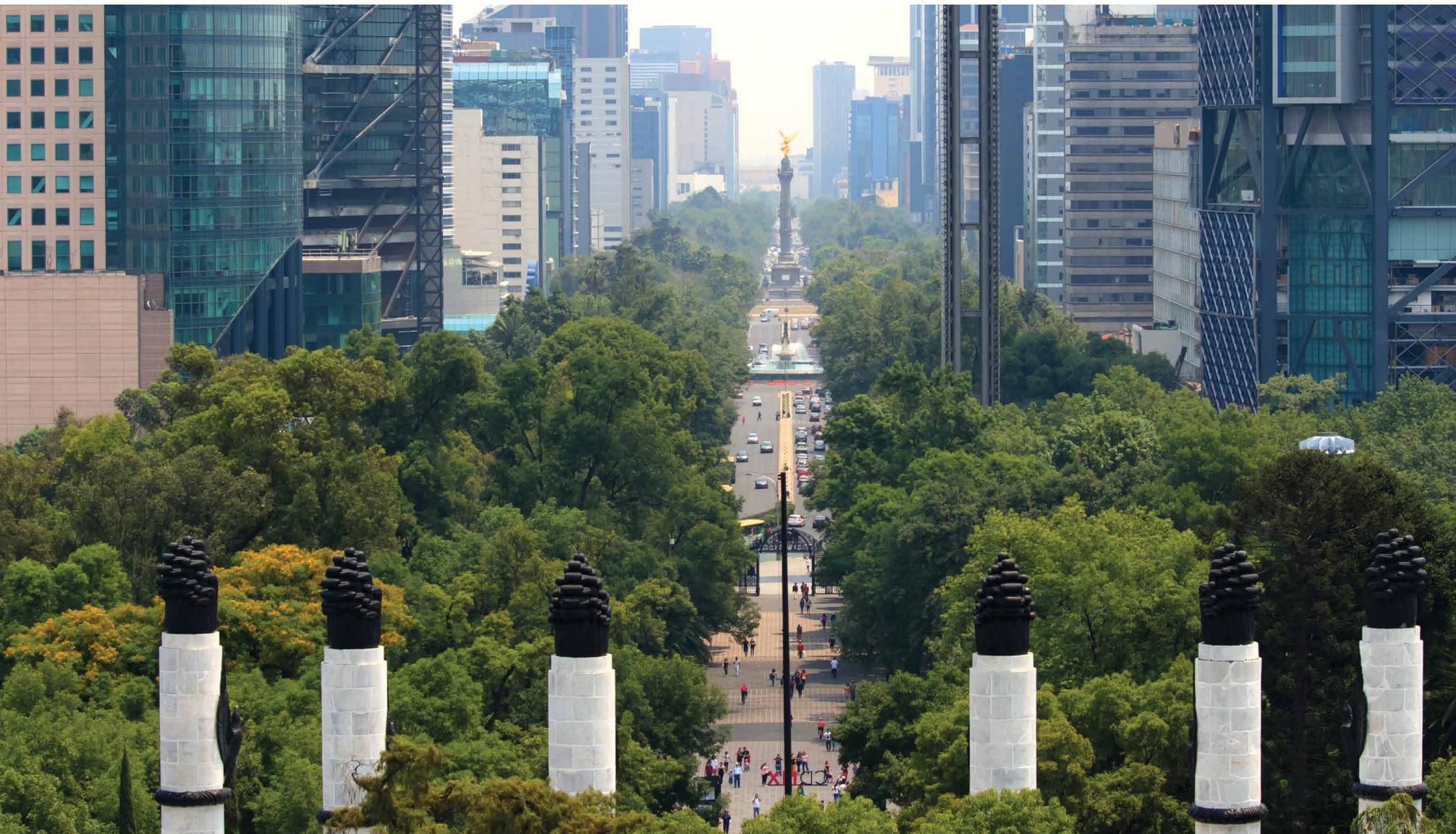


26%

CRECIMIENTO DE  
INVENTARIO PARA 2019



## P A S E O D E L A R E F O R M A



Sin duda lo mejor de dos mundos: a un paso de Chapultepec y Paseo de la Reforma y en el otro sentido, a unos metros de la Roma Condesa...

¿Quién necesita un auto?



C560 es un edificio único de arquitectura limpia y con un juego de fachada y espacios que aprovecha las vistas al Bosque de Chapultepec, los volcanes y de prácticamente toda ciudad.

## D O S F R E N T E S

C560 cuenta con dos frentes y una solución arquitectónica acorde a cada uno de ellos, donde se generan vistas espectaculares en ambos sentidos, además de ambientes únicos por departamento.



## U N R O O F G A R D E N Ú N I C O



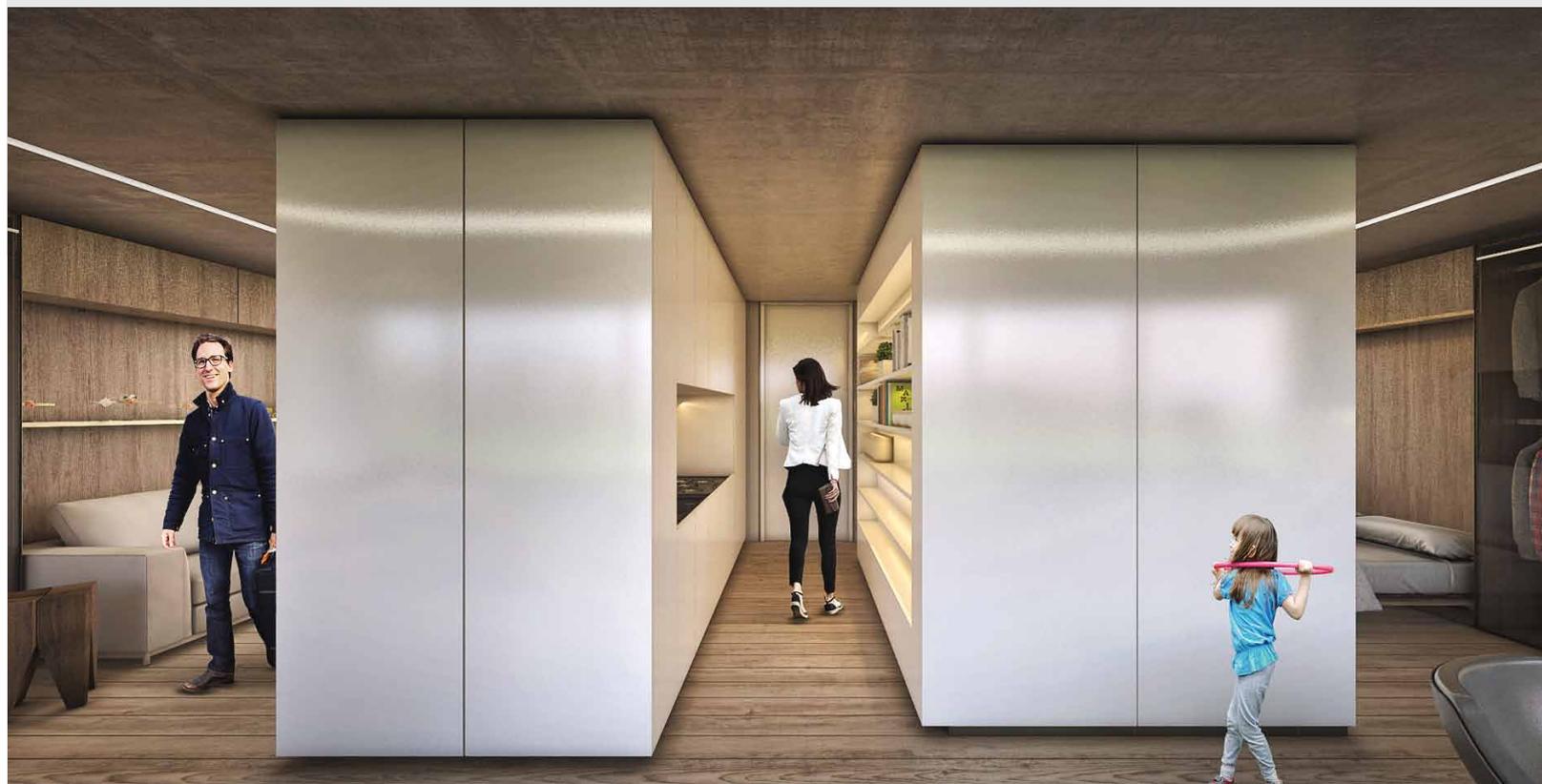
Con múltiples espacios comunes, destaca el protagonismo del roof garden, que mantiene un diálogo directo con la ciudad, el Castillo de Chapultepec y el bosque que lo rodea.



L  
T  
Y

Cada modelo de departamento está pensado en su funcionalidad donde los espacios comunican amplitud gracias a su excelente iluminación natural y a las alturas interiores.

O  
U  
O





L A A M P L I T U D Q U E S E S I E N T E

F U N C I O N A L I D A D , F L E X I B I L I D A D



C O C I N A S D E A L T O D I S E Ñ O





P E N S A N D O E N  
L O S D E T A L L E S



Una agradable combinación de materiales de lujo y aprovechamiento de espacios que dan a cada departamento una personalidad y calidez plausibles.

Todos los departamentos se entregan terminados con acabados de lujo... ¡listos para poderse habitar de inmediato!

- Cocinas integrales equipadas de diseño italiano
- Baños con cancelería
- Pisos cómodos al tacto, cálidos a la vista y acústicos
- Carpinterías especiales

Sólo faltas tu...



P L A N T A T I P O



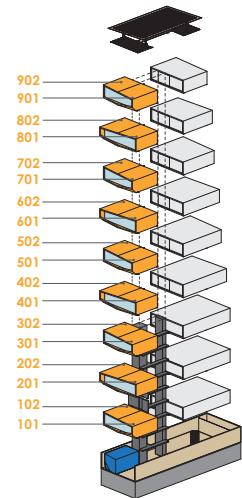
Ubicación en planta

40 m<sup>2</sup>

**CARACTERÍSTICAS**

- Departamento tipo studio
- Baño completo
- Cocineta
- Balcón

\*En los departamentos de 40 m<sup>2</sup> existe la posibilidad de unir los dos de el mismo nivel, generando una sola unidad de 80 m<sup>2</sup>.



Corte esquemático

P L A N T A T I P O



◀ ACCESO

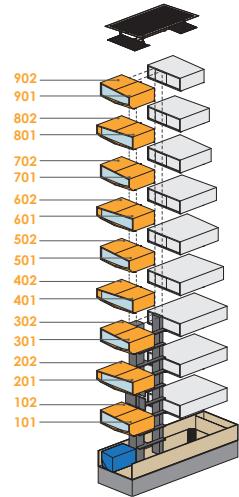


Ubicación en planta

80 m<sup>2</sup> (40 + 40m<sup>2</sup>)

**CARACTERÍSTICAS**

- Departamento tipo studio
- Baño completo
- Cocineta
- Balcón



Corte esquemático



CHAPULTEPEC 560

# P R O Y E C T O A R Q U I T E C T Ó N I C O

## A M E Z C U A

Es una firma de arquitectura dedicada a desarrollar proyectos interdisciplinarios, que responden a un análisis profundo del contexto en donde se encuentran sus obras y al espíritu de colaboración con sus clientes. Su trabajo anuncia una diversidad de proyectos que varían en su tipo y escala, combinando herramientas y técnicas que generan procesos distintos, con una constante mezcla entre lo tradicional y lo digital, haciendo una arquitectura especial, hecha a medida.

