

PRIVADA NADIRA

Ubicación: Conkal, Yucatán.

Número de unidades de la privada: 82.

Superficie: 320 m² (10 x 32).

Construcción: desde 128 m²

Entrega: Noviembre 2023.

Precio desde: \$2,580,000 pesos.

Apartado: \$10,000 pesos (7 días naturales).

Enganche: 20% mínimo

Forma de pago aceptadas: Bancario y recurso propio

*Cuota de mantenimiento: \$1,350 pesos mensuales.

*Fondo de reserva (extraordinario): No aplica aquí.

**Las cuotas de mantenimiento y el fondo de reserva se actualiza las cantidades al momento de la escritura.*

DESCRIPCIÓN DEL DESARROLLO

Una privada de 82 lotes residenciales, con áreas de esparcimiento como: parques con juegos infantiles, áreas verdes, terraza social techada con baños, cancha de fut 5, media cancha de baloncesto, 30 cajones de estacionamiento para visitas, áreas de lectura libre, pista de jogging de 900 m de distancia, todo esto, distribuidos a todo lo largo de la privada. Además de contar barda perimetral, caseta de vigilancia con acceso controlado 24/7. Contamos con 3 modelos de vivienda de 2, 3 y 4 recamaras.

DESCRIPCIÓN DE LOS MODELOS

Modelo de 2 recamaras Modelo 128 m²

PLANTA BAJA

Cochera para dos autos

Sala

Comedor

Cocina

Área de servicio

Medio baño de visitas

Excavación para piscina 4 x 3m

Terraza

Pasillo lateral de servicio

PLANTA ALTA

Recámara 2 con espacio para closet y baño completo

Recámara 3 (principal) con closet vestidor y baño completo con doble lavabo

Modelo de 3 recamaras Modelo 148 m²

PLANTA BAJA

Cochera para dos autos

Sala

Comedor

Cocina

Área de servicio

Medio baño de visitas

Recamara 1 con closet vestidor y baño completo

Terraza

Pasillo lateral de servicio

Excavación para piscina 4 x 3m

PLANTA ALTA

Recámara 2 con espacio para closet y baño completo

Recámara 3 (principal) con closet vestidor y baño completo con doble lavabo

Modelo de 3 recamaras Modelo 155 m2

PLANTA BAJA

Cochera para dos autos

Sala

Comedor

Cocina con alacena

Área de servicio techada

Medio baño de visitas

Recamara 1 con closet vestidor y baño completo

Terraza

Pasillo lateral de servicio

Excavación para piscina 4 x 3m

PLANTA ALTA

Recámara 2 con espacio para closet y baño completo

Recámara 3 (principal) con closet vestidor y baño completo con doble lavabo

Modelo de 4 recamaras Modelo 168 m2

PLANTA BAJA

Cochera para dos autos

Sala

Comedor

Cocina

Área de servicio

Medio baño de visitas

Recamara 1 con closet vestidor y baño completo

Terraza

Pasillo lateral de servicio

Excavación para piscina de 4 x 3m

PLANTA ALTA

Recámara 2 con espacio para closet y baño completo

Recámara 3 con closet vestidor y baño completo

Recámara 4 (principal) con closet vestidor y baño completo con doble lavabo

Modelo de 4 recamaras Modelo 175 m2

PLANTA BAJA

Cochera para dos autos

Sala

Comedor

Cocina con alacena

Área de servicio techada

Medio baño de visitas

Recamara 1 con closet vestidor y baño completo

Terraza

Pasillo lateral de servicio

Excavación para piscina 4 x 3m

PLANTA ALTA

Recámara 2 con espacio para closet y baño completo

Recámara 3 con closet vestidor y baño completo

Recámara 4 (principal) con closet vestidor y baño completo con doble lavabo

Modelo de 3 recamaras Modelo 185 m2

PLANTA BAJA

Cochera para dos autos techada
Sala
Comedor
Cocina con alacena
Área de servicio techada
Medio baño de visitas
Recamara 1 con closet vestidor y baño completo
Terraza
Pasillo lateral de servicio
Piscina 4 x 3m

PLANTA ALTA

Recámara 2 con espacio para closet y baño completo
Recámara 3 (principal) con closet vestidor y baño completo con doble lavabo

Modelo de 4 recamaras Modelo 205 m2

PLANTA BAJA

Cochera para dos autos techada
Sala
Comedor
Cocina con alacena
Área de servicio techada
Medio baño de visitas
Recamara 1 con closet vestidor y baño completo
Terraza
Pasillo lateral de servicio
Piscina 4 x 3m

PLANTA ALTA

Recámara 2 con espacio para closet y baño completo
Recamara 3 con closet vestidor y baño completo
Recámara 4 (principal) con closet vestidor y baño completo con doble lavabo

TODAS LAS CASAS INCLUYEN:

Calentador
Cocina vestida
Puerta Louvre del pasillo
Jardín al frente
Gavetas de madera en baños
Vidrios de cristal templado en baños
Gas estacionario