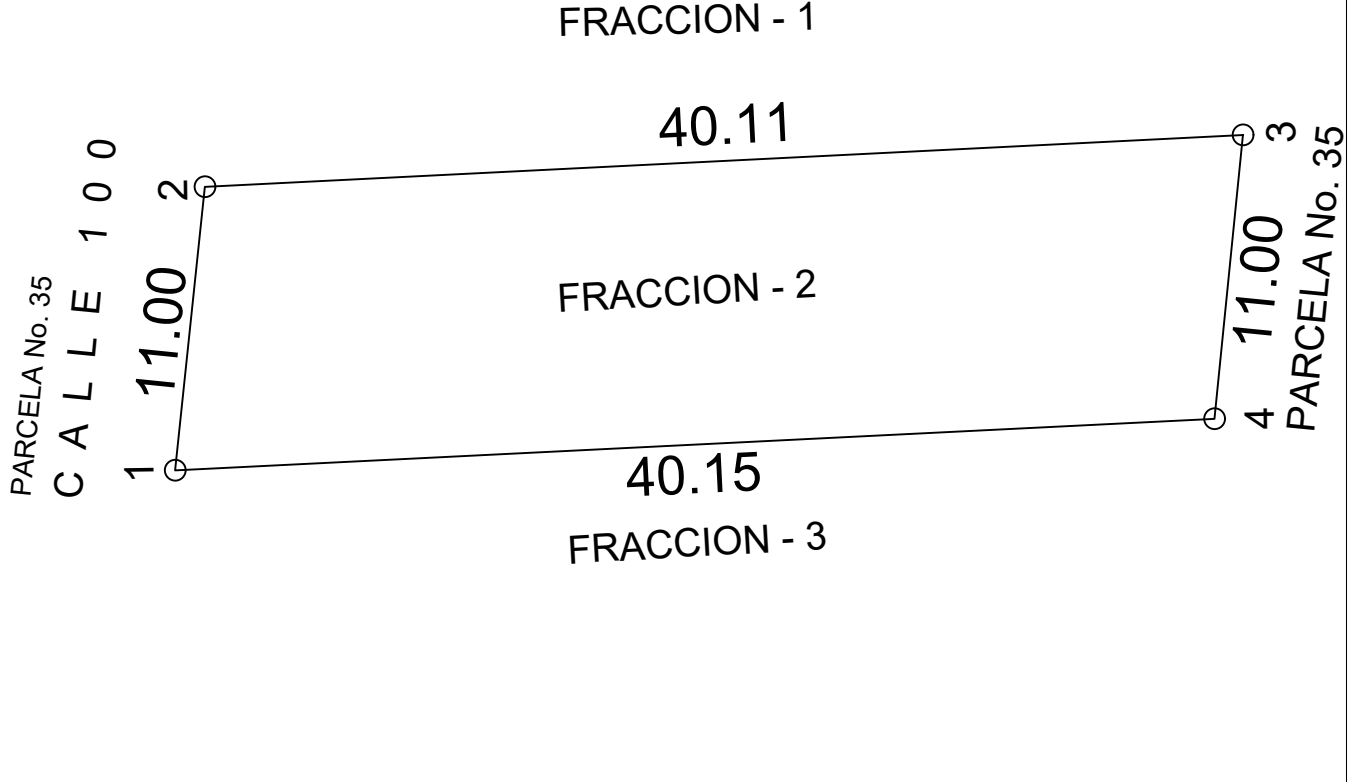
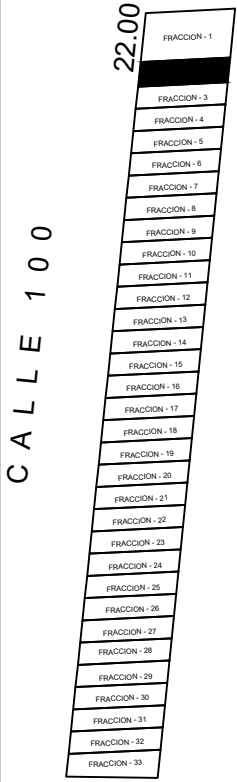
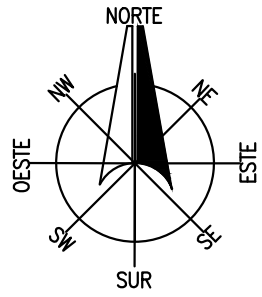
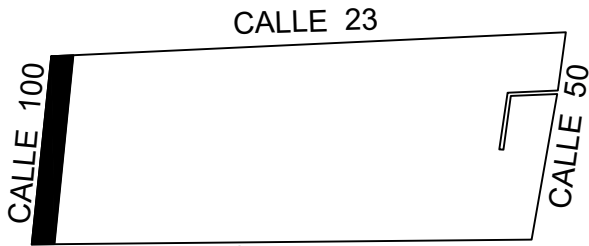






# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

CUADRO DE CONSTRUCCION								
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
1-2	05°56'26.48"	11.00	262,324.699	2,361,477.131	-0°50'3.581796"	1.00029811	21°20'23.014300" N	89°17'30.043471" W
2-3	87°8'39.99"	40.11	262,325.837	2,361,488.072	-0°50'3.582689"	1.00029810	21°20'23.370429" N	89°17'30.009504" W
3-4	185°44'34.98"	11.00	262,365.899	2,361,490.070	-0°50'3.079741"	1.00029786	21°20'23.454334" N	89°17'28.620766" W
4-1	267°9'9.47"	40.15	262,364.798	2,361,479.126	-0°50'3.078368"	1.00029787	21°20'23.098098" N	89°17'28.653423" W

ESCALA 1:300

**AREA = 436.36 m<sup>2</sup>**

**PERIMETRO = 102.26 m**

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	132		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

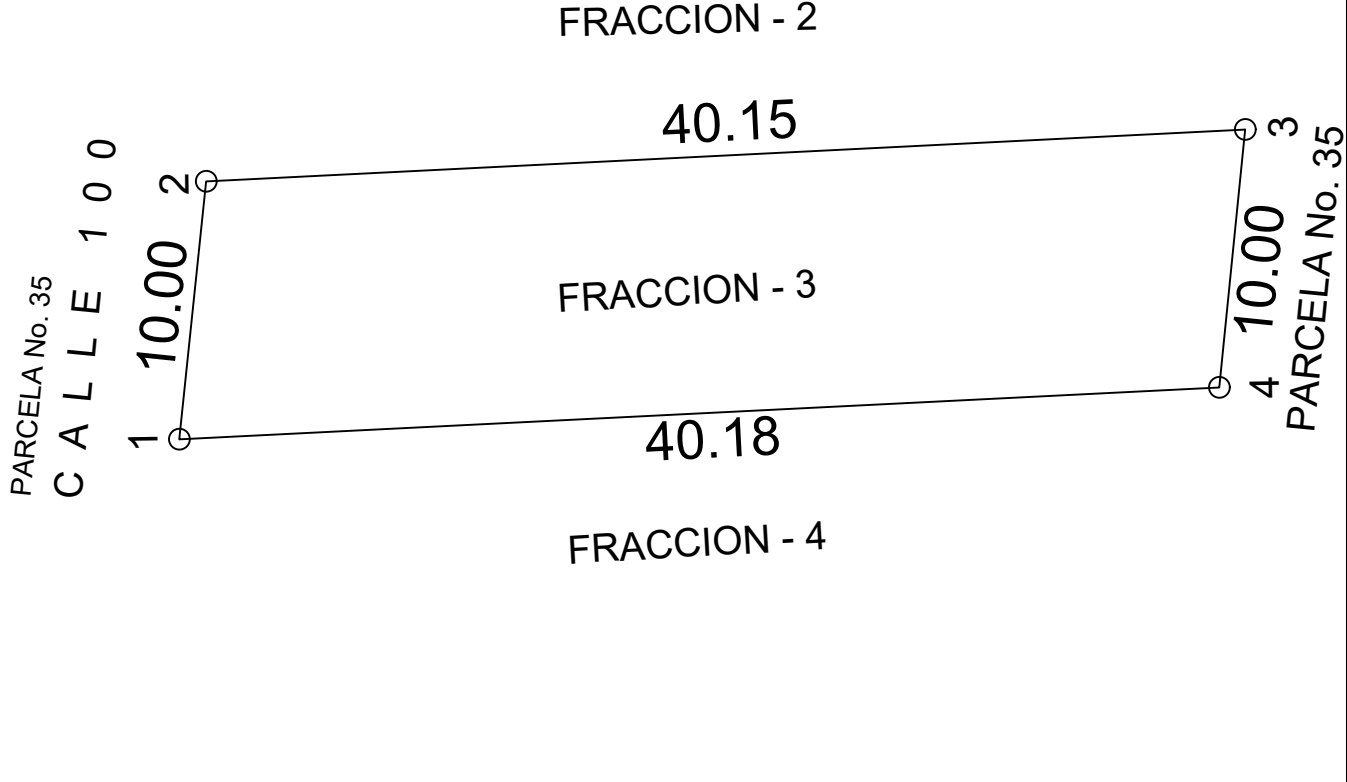
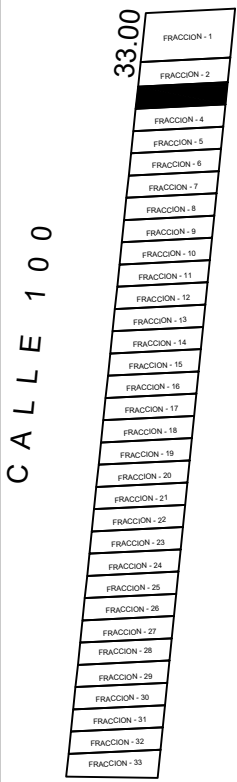
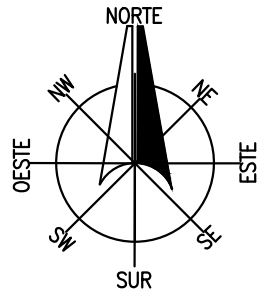
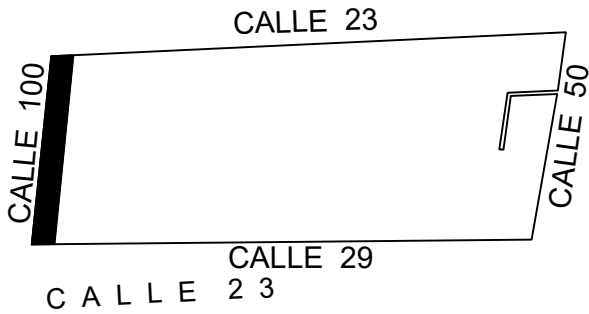
DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR:		VALOR DE TERRENO SUPERFICIE: 436.36 m <sup>2</sup> Vxm <sup>2</sup> VALOR: \$	
	VALOR DE CONSTRUCCIÓN GRUPO TIPO NIVEL Vx M2 SUPERFICIE VALOR		\$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$
	VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES		\$
	VALOR CATASTRAL TOTAL		\$

MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023

**VALOR CATASTRAL TOTAL**

\$

# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

CUADRO DE CONSTRUCCION									
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD	
			ESTE (X)	NORTE (Y)					
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,323.664	2,361,467.185	-0°50'3.580983"	1.00029811	21°20'22.690547" N	89°17'30.074351" W	
2-3	87°9'9.47"	40.15	262,324.699	2,361,477.131	-0°50'3.581796"	1.00029811	21°20'23.014300" N	89°17'30.043471" W	
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,364.798	2,361,479.126	-0°50'3.078368"	1.00029787	21°20'23.098098" N	89°17'28.653423" W	
4-1	267°9'36.22"	40.18	262,363.797	2,361,469.176	-0°50'3.077119"	1.00029788	21°20'22.774247" N	89°17'28.683111" W	
<b>AREA = 397.05 m<sup>2</sup></b>			<b>PERIMETRO = 100.33 m</b>						

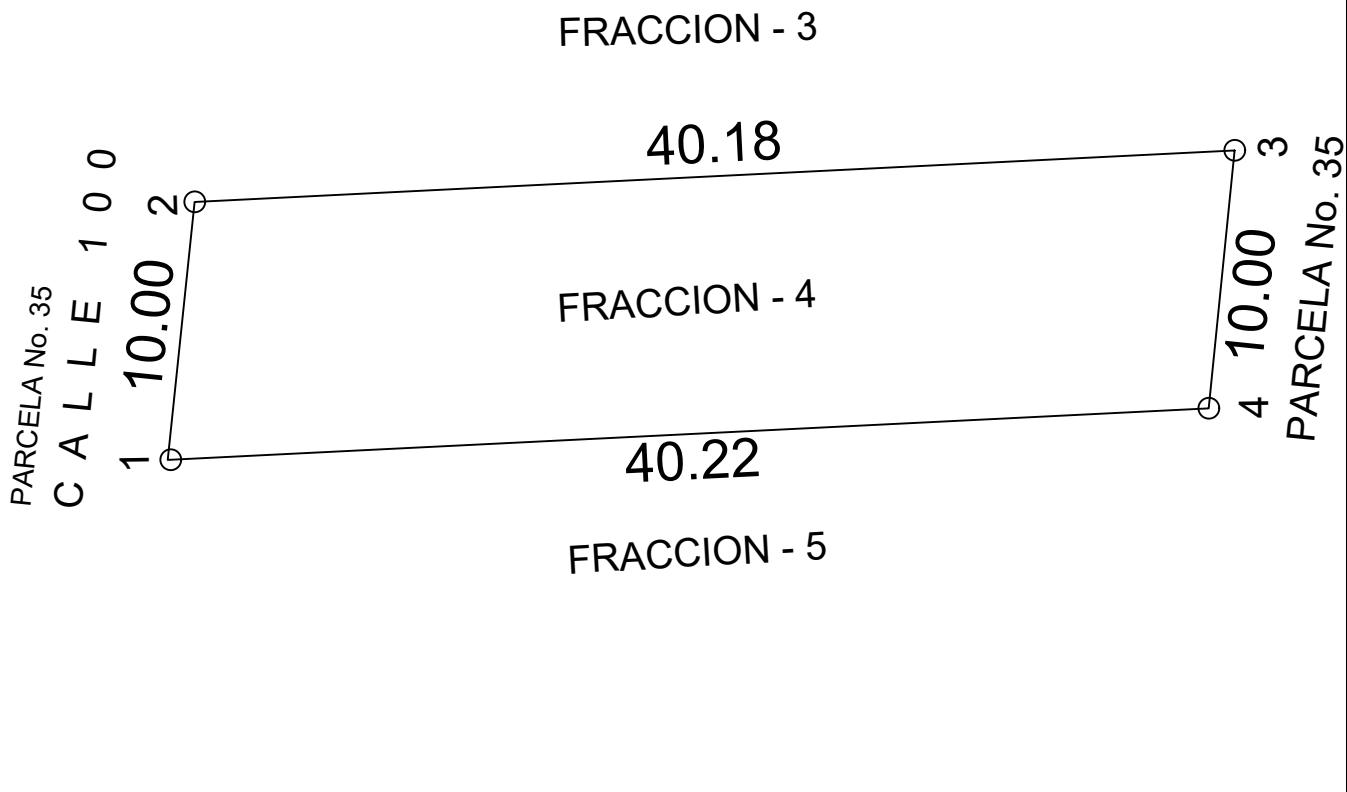
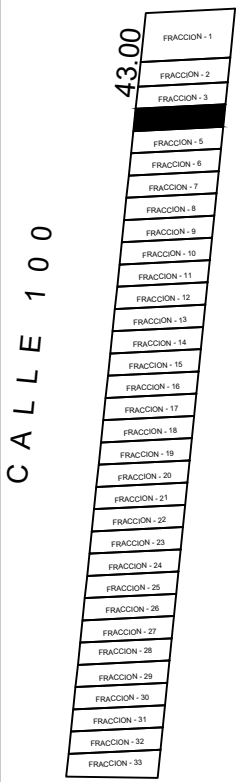
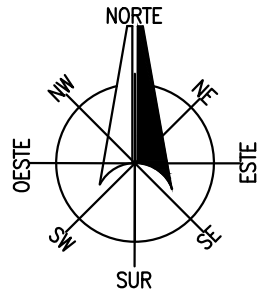
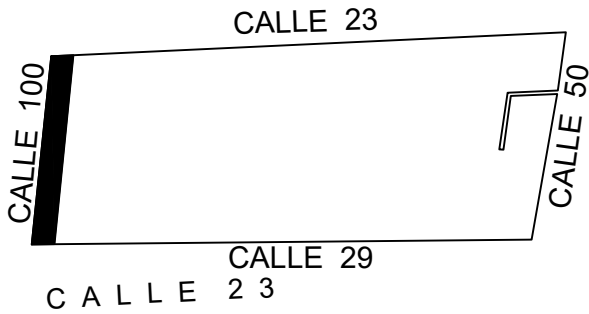
ESCALA 1:300

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	134		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR:			VALOR DE TERRENO						
				SUPERFICIE	Vxm <sup>2</sup>	VALOR			
				397.05 m <sup>2</sup>		\$			
				VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
				GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M <sup>2</sup>	SUPERFICIE	VALOR
								\$	
								\$	
								\$	
								\$	
								\$	
			VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$		
MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023							VALOR CATASTRAL TOTAL	\$	



# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

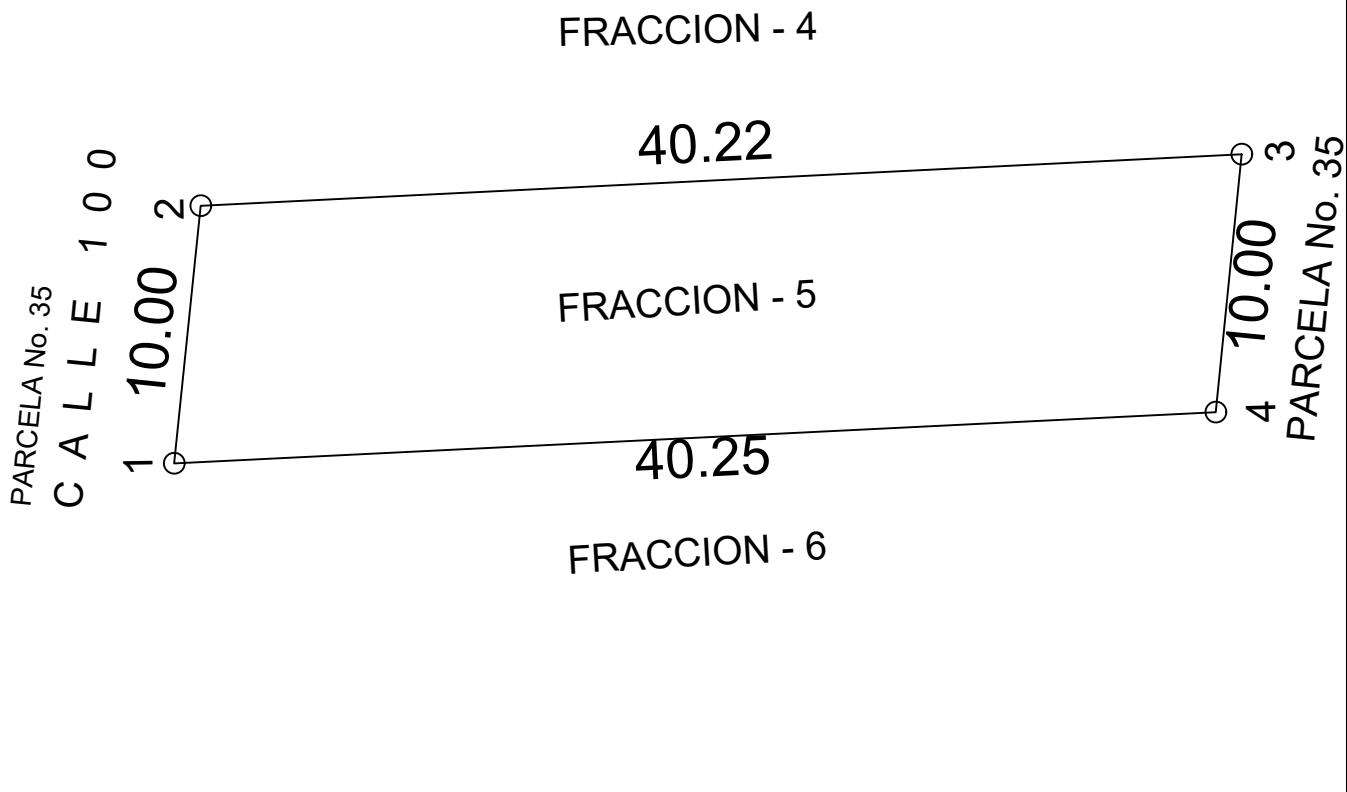
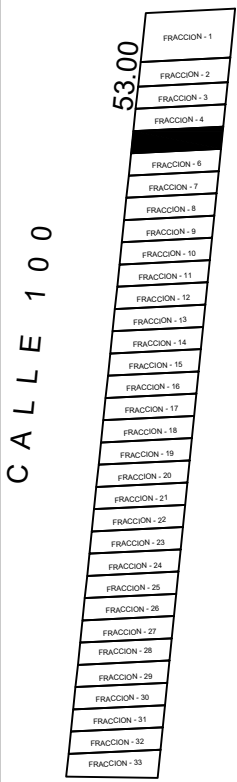
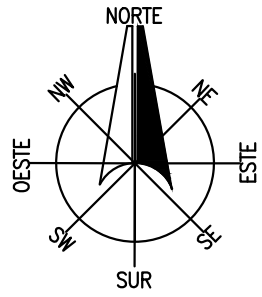
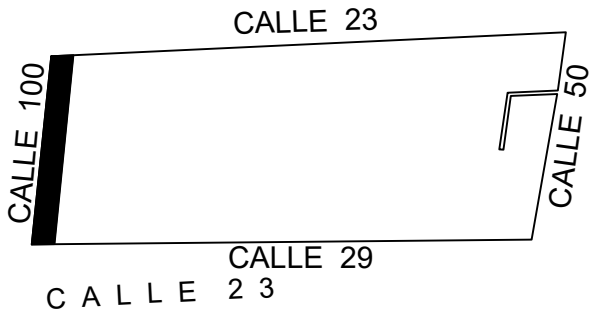
CUADRO DE CONSTRUCCION									
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD	
			ESTE (X)	NORTE (Y)					
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,322.629	2,361,457.239	-0°50'3.580170"	1.00029812	21°20'22.366794" N	89°17'30.105230" W	
2-3	87°9'36.22"	40.18	262,323.664	2,361,467.185	-0°50'3.580983"	1.00029811	21°20'22.690547" N	89°17'30.074351" W	
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,363.797	2,361,469.176	-0°50'3.077119"	1.00029788	21°20'22.774247" N	89°17'28.683111" W	
4-1	267°10'2.92"	40.22	262,362.796	2,361,459.226	-0°50'3.075871"	1.00029788	21°20'22.450396" N	89°17'28.712799" W	
<b>AREA = 397.40 m2</b>			<b>PERIMETRO = 100.40 m</b>						

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	136		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: _____ REVISÓ: _____	VALOR DE TERRENO					
	SUPERFICIE	Vxm2	VALOR			
	397.40 m2		\$			
	VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
						\$
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					\$	
VALOR CATASTRAL TOTAL					\$	

MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023

# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

CUADRO DE CONSTRUCCION									
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD	
			ESTE (X)	NORTE (Y)					
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,321.594	2,361,447.292	-0°50'3.579357"	1.00029812	21°20'22.043040" N	89°17'30.136109" W	
2-3	87°10'2.92"	40.22	262,322.629	2,361,457.239	-0°50'3.580170"	1.00029812	21°20'22.366794" N	89°17'30.105230" W	
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,362.796	2,361,459.226	-0°50'3.075871"	1.00029788	21°20'22.450396" N	89°17'28.712799" W	
4-1	267°10'29.58"	40.25	262,361.796	2,361,449.276	-0°50'3.074622"	1.00029789	21°20'22.126545" N	89°17'28.742487" W	
<b>AREA = 397.74 m<sup>2</sup></b>			<b>PERIMETRO = 100.47 m</b>						

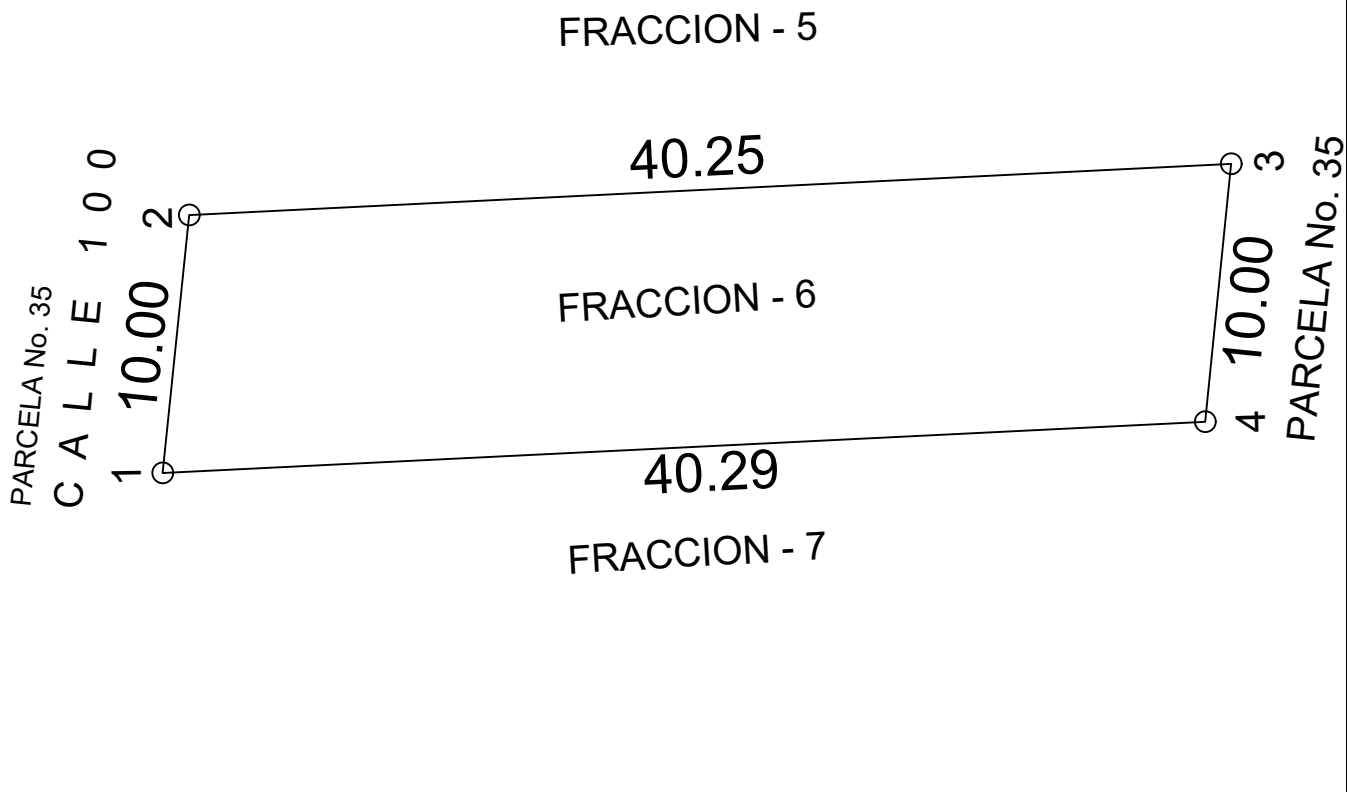
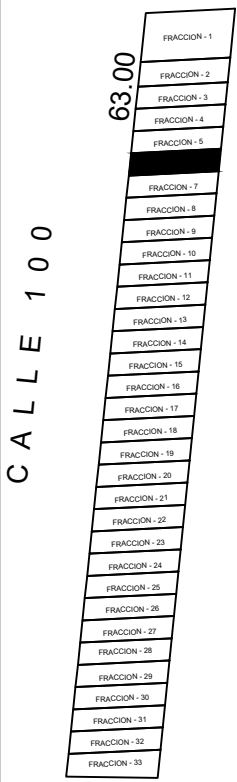
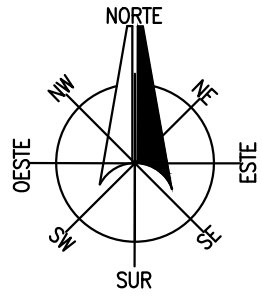
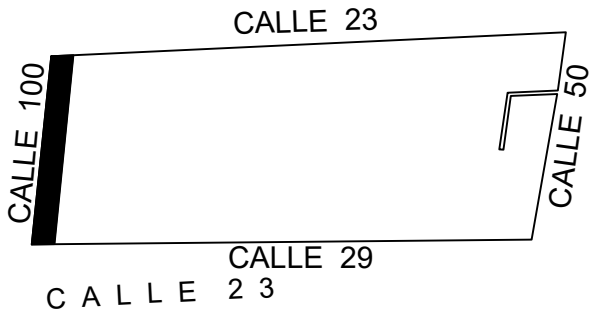
ESCALA 1:300

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	138		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: REVISÓ:	VALOR DE TERRENO					
	SUPERFICIE		Vxm <sup>2</sup>		VALOR	
	397.74 m <sup>2</sup>				\$	
	VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M <sup>2</sup>	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
						\$
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					\$	
VALOR CATASTRAL TOTAL					\$	

MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023

# LOCALIZACIÓN



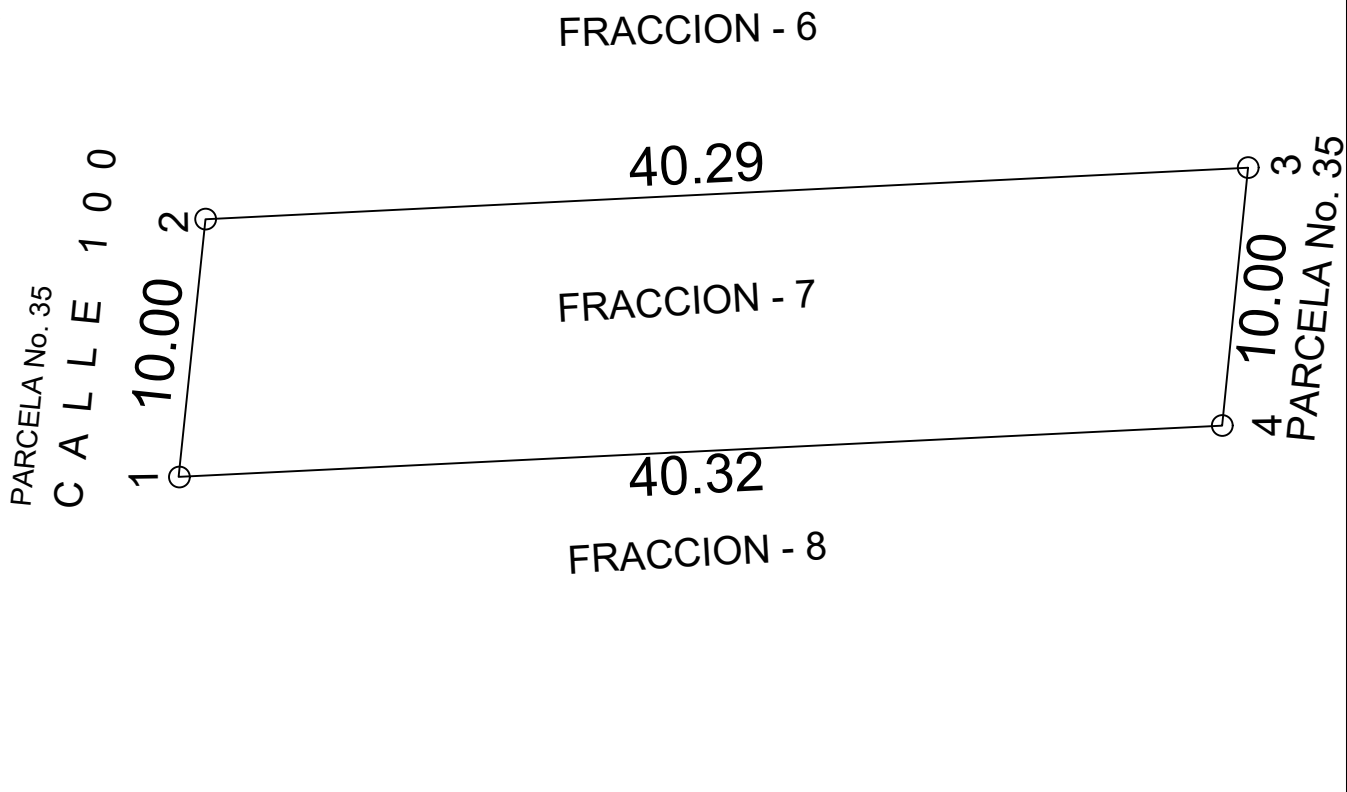
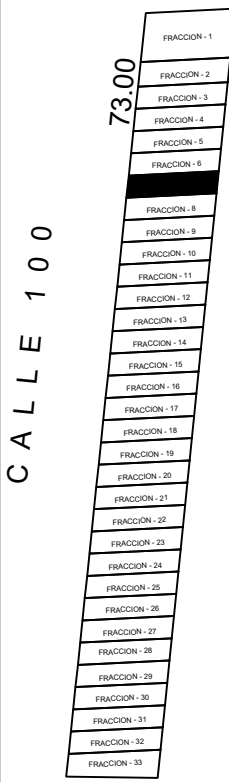
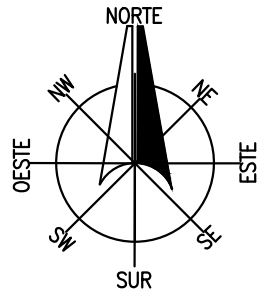
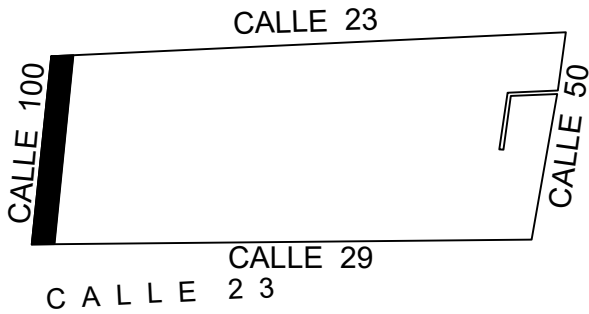
CALLE 29

CUADRO DE CONSTRUCCION								
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,320.559	2,361,437.346	-0°50'3.578544"	1.00029813	21°20'21.719287" N	89°17'30.166989" W
2-3	87°10'29.58"	40.25	262,321.594	2,361,447.292	-0°50'3.579357"	1.00029812	21°20'22.043040" N	89°17'30.136109" W
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,361.796	2,361,449.276	-0°50'3.074622"	1.00029789	21°20'22.126545" N	89°17'28.742487" W
4-1	267°10'56.19"	40.29	262,360.795	2,361,439.326	-0°50'3.073374"	1.00029789	21°20'21.802693" N	89°17'28.772175" W
ESCALA 1:300			<b>AREA = 398.09 m2</b>		<b>PERIMETRO = 100.54 m</b>			

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	140		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: REVISÓ:	VALOR DE TERRENO					
	SUPERFICIE	Vxm2	VALOR			
	398.09 m2		\$			
	VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
						\$
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					\$	
MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023					VALOR CATASTRAL TOTAL	\$

# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

CUADRO DE CONSTRUCCION								
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,319.524	2,361,427.400	-0°50'3.577731"	1.00029814	21°20'21.395534" N	89°17'30.197868" W
2-3	87°10'56.19"	40.29	262,320.559	2,361,437.346	-0°50'3.578544"	1.00029813	21°20'21.719287" N	89°17'30.166989" W
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,360.795	2,361,439.326	-0°50'3.073374"	1.00029789	21°20'21.802693" N	89°17'28.772175" W
4-1	267°11'22.76"	40.32	262,359.794	2,361,429.377	-0°50'3.072125"	1.00029790	21°20'21.478842" N	89°17'28.801863" W

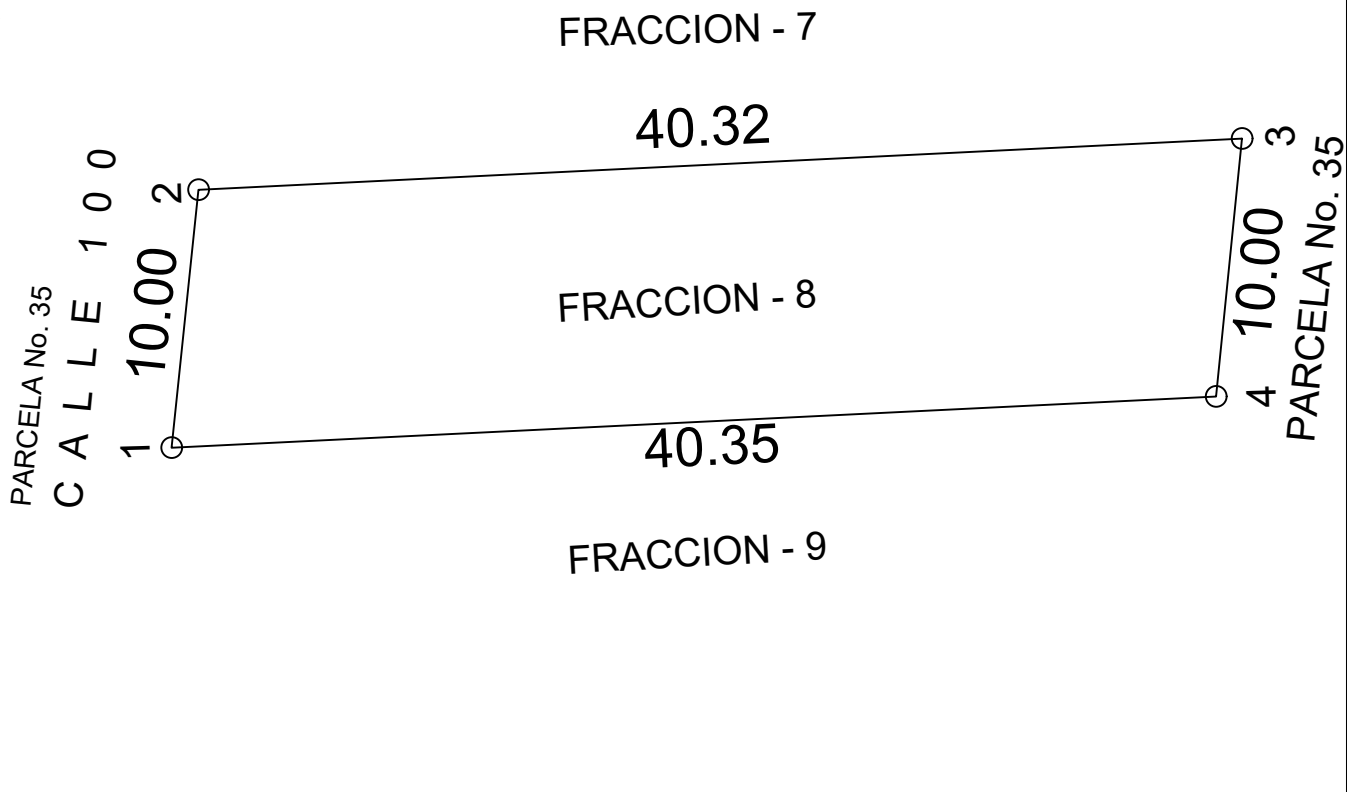
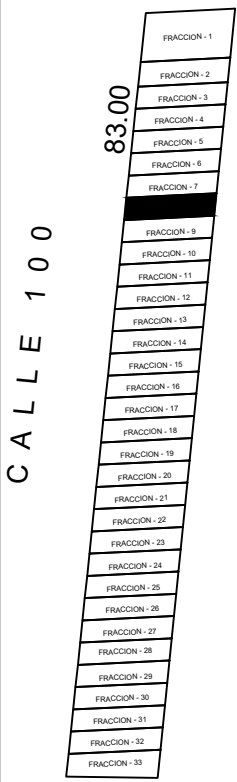
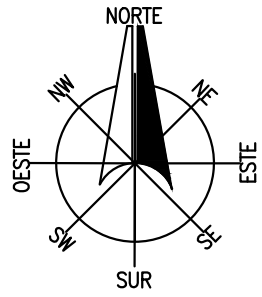
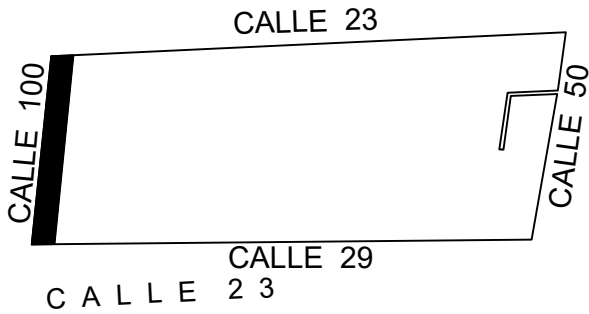
**AREA = 398.43 m<sup>2</sup>**      **PERIMETRO = 100.60 m**

ESCALA 1:300

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	142		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR:	REVISÓ:	VALOR DE TERRENO					
		SUPERFICIE	Vxm <sup>2</sup>		VALOR		
		398.43 m <sup>2</sup>			\$		
		VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
		GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M <sup>2</sup>	SUPERFICIE	VALOR
							\$
							\$
							\$
							\$
							\$
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					\$		
MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023					VALOR CATASTRAL TOTAL	\$	

# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

CUADRO DE CONSTRUCCION								
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,318.489	2,361,417.453	-0°50'3.576918"	1.00029814	21°20'21.071781" N	89°17'30.228747" W
2-3	87°11'22.76"	40.32	262,319.524	2,361,427.400	-0°50'3.577731"	1.00029814	21°20'21.395534" N	89°17'30.197868" W
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,359.794	2,361,429.377	-0°50'3.072125"	1.00029790	21°20'21.478842" N	89°17'28.801863" W
4-1	267°11'49.29"	40.35	262,358.794	2,361,419.427	-0°50'3.070876"	1.00029791	21°20'21.154991" N	89°17'28.831551" W

**AREA = 398.78 m<sup>2</sup>      PERIMETRO = 100.67 m**

ESCALA 1:300

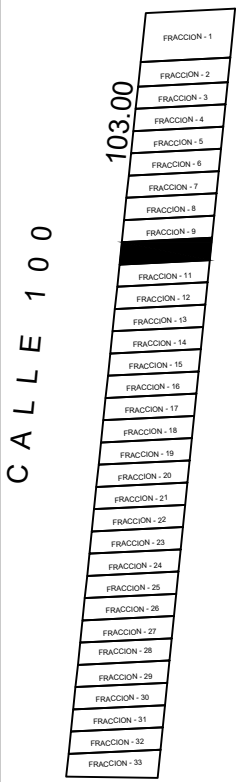
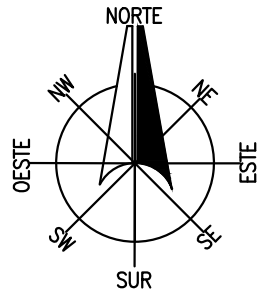
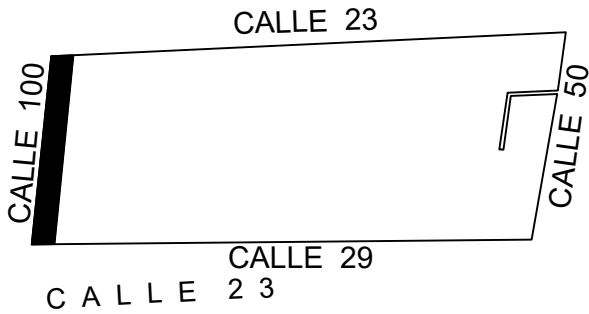
CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	144		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: REVISÓ:	VALOR DE TERRENO					
	SUPERFICIE		Vxm <sup>2</sup>		VALOR	
	398.78 m <sup>2</sup>				\$	
	VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M <sup>2</sup>	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
						\$
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					\$	
VALOR CATASTRAL TOTAL					\$	

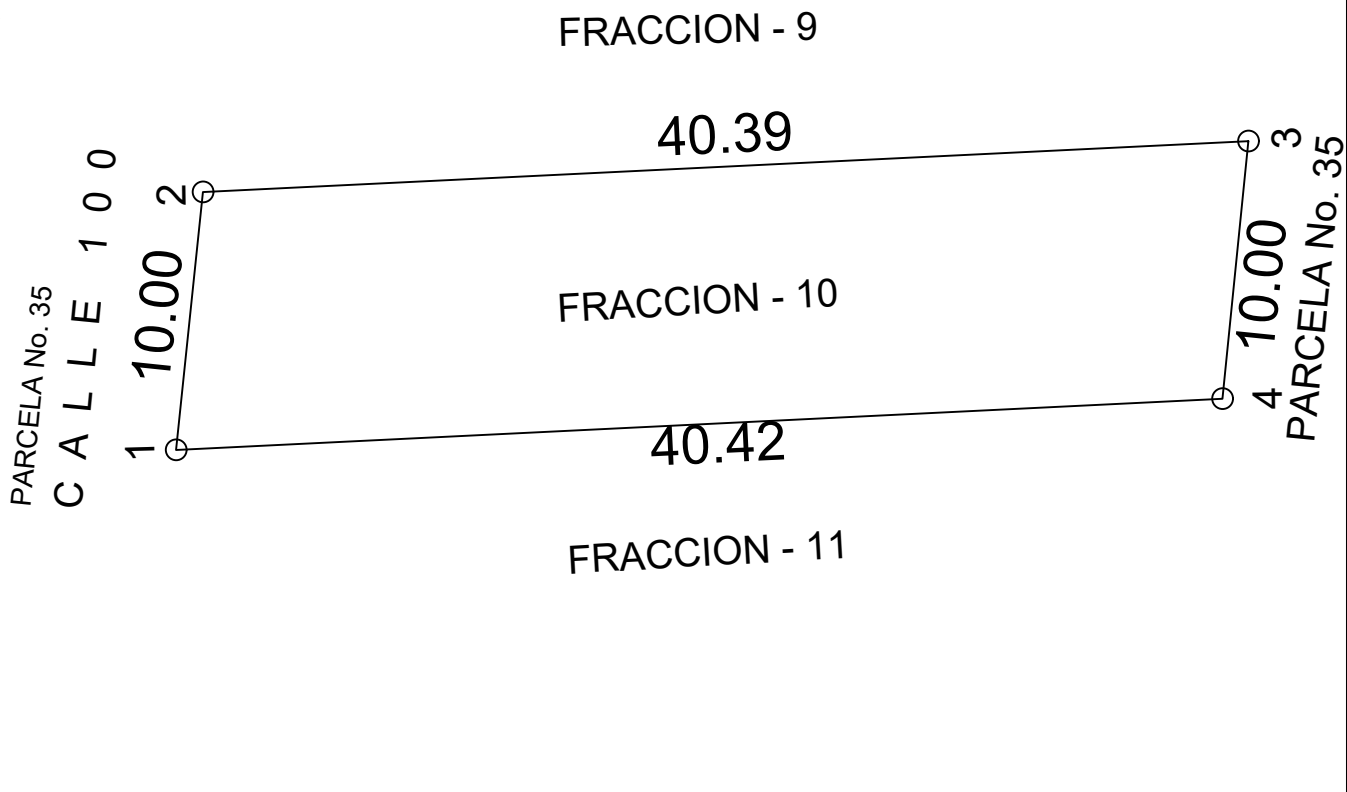
MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023



# LOCALIZACIÓN



CALLE 29



## CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,316.419	2,361,397.561	-0°50'3.575292"	1.00029816	21°20'20.424274" N	89°17'30.290506" W
2-3	87°12'15.77"	40.39	262,317.454	2,361,407.507	-0°50'3.576105"	1.00029815	21°20'20.748027" N	89°17'30.259626" W
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,357.793	2,361,409.477	-0°50'3.069627"	1.00029791	21°20'20.831140" N	89°17'28.861239" W
4-1	267°12'42.20"	40.42	262,356.792	2,361,399.527	-0°50'3.068378"	1.00029792	21°20'20.507289" N	89°17'28.890926" W

**AREA = 399.47 m2**      **PERIMETRO = 100.81 m**

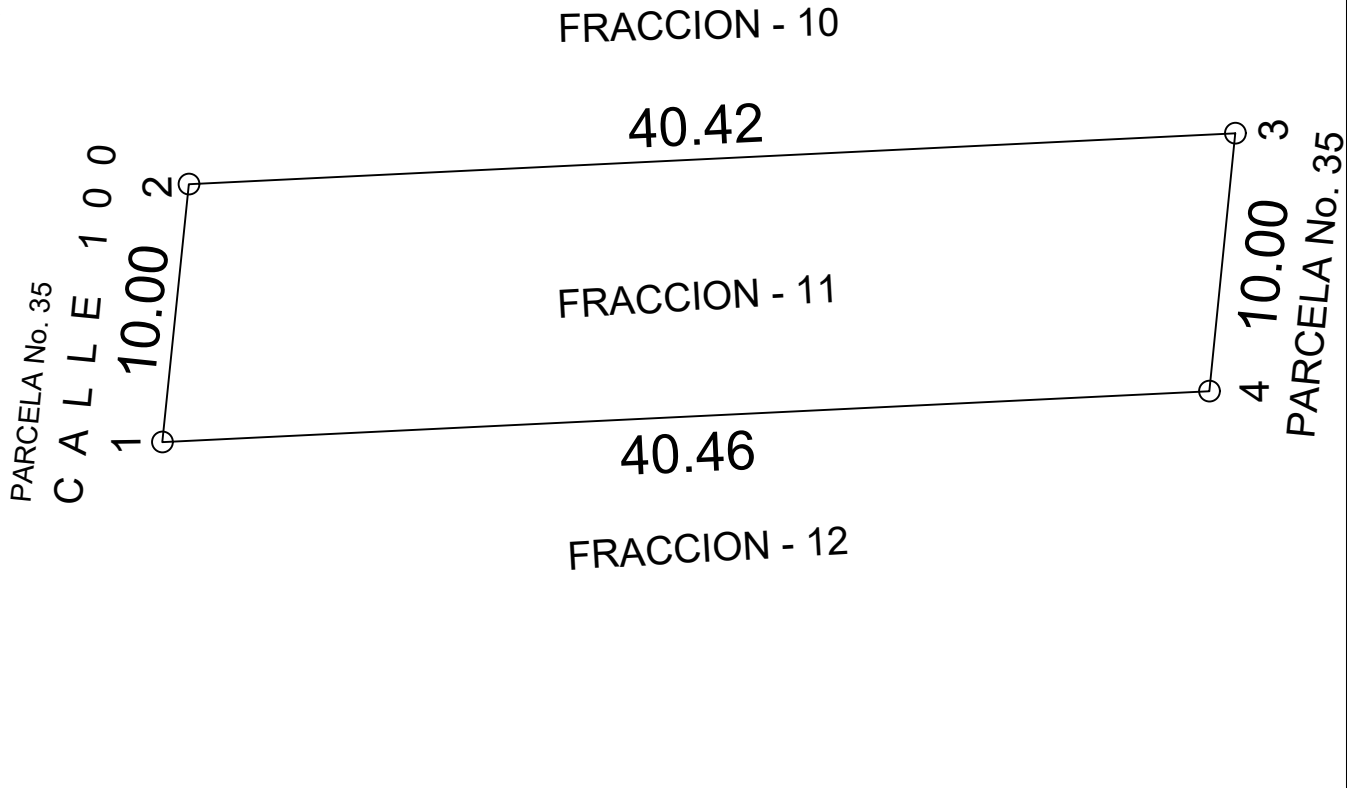
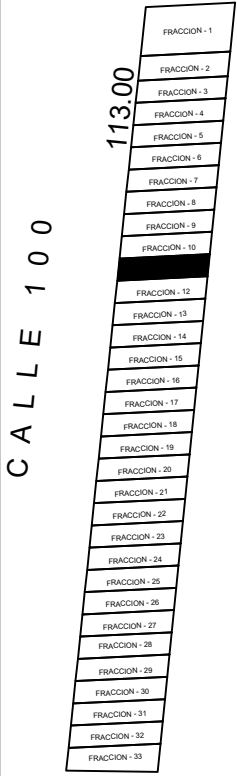
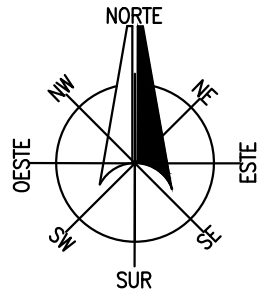
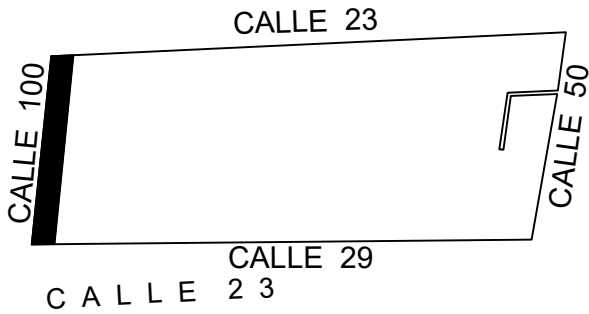
ESCALA 1:300

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	148		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: REVISÓ:	<b>VALOR DE TERRENO</b>					
	SUPERFICIE		Vxm2		VALOR	
	399.47 m2				\$	
	<b>VALOR DE CONSTRUCCIÓN</b>					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
						\$
<b>VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES</b>					\$	
<b>VALOR CATASTRAL TOTAL</b>					\$	

MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023

# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

CUADRO DE CONSTRUCCION								
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,315.384	2,361,387.615	-0°50'3.574478"	1.00029816	21°20'20.100521" N	89°17'30.321385" W
2-3	87°12'42.20"	40.42	262,316.419	2,361,397.561	-0°50'3.575292"	1.00029816	21°20'20.424274" N	89°17'30.290506" W
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,356.792	2,361,399.527	-0°50'3.068378"	1.00029792	21°20'20.507289" N	89°17'28.890926" W
4-1	267°13'8.59"	40.46	262,355.792	2,361,389.577	-0°50'3.067129"	1.00029792	21°20'20.183438" N	89°17'28.920614" W

**AREA = 399.81 m<sup>2</sup>**      **PERIMETRO = 100.88 m**

ESCALA 1:300

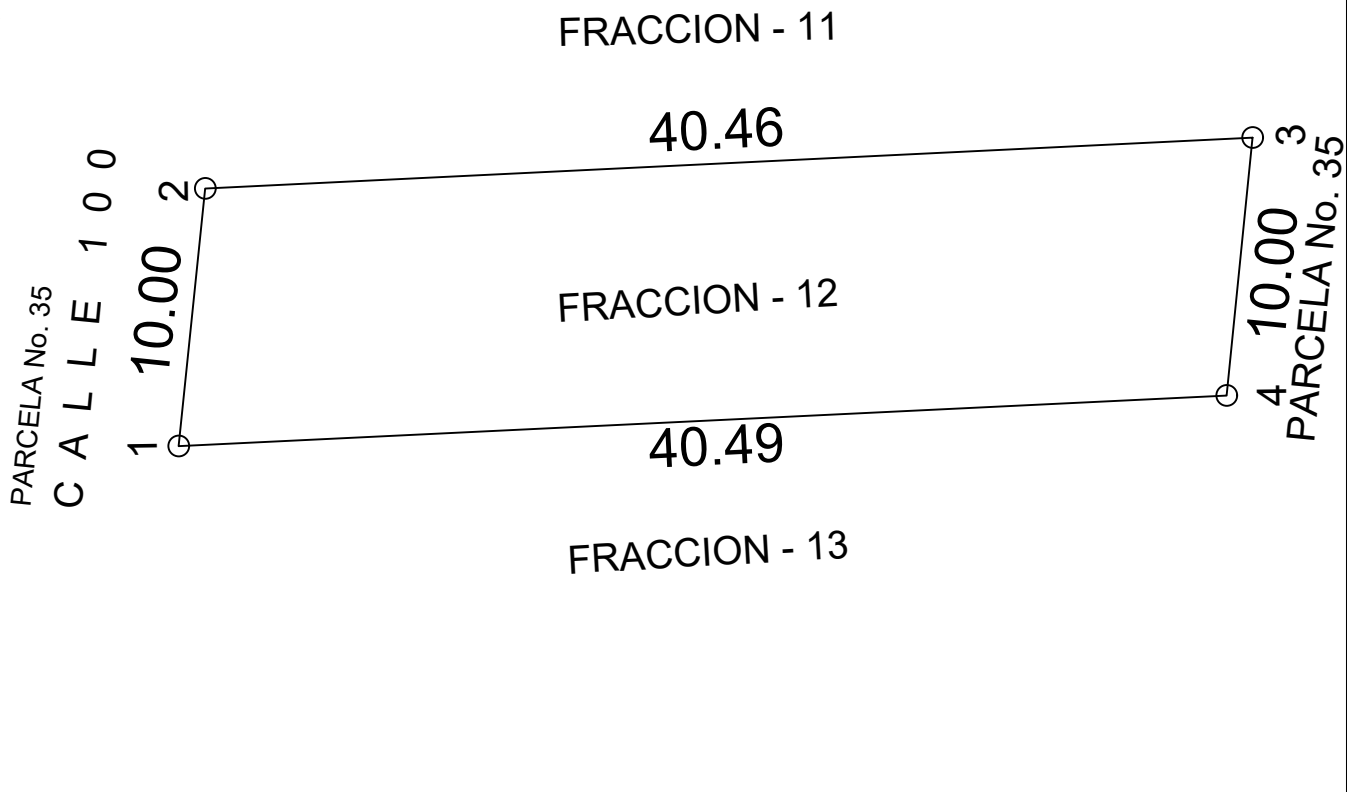
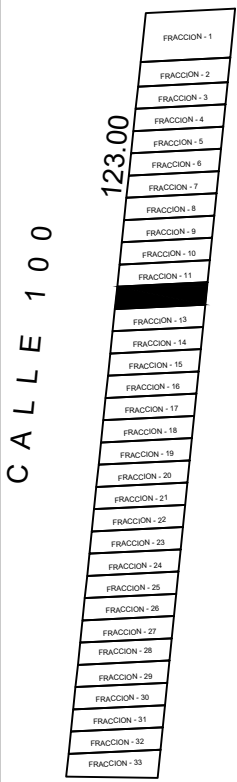
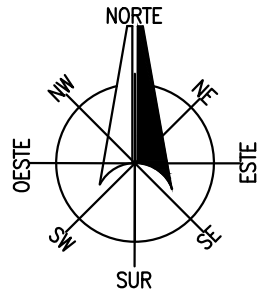
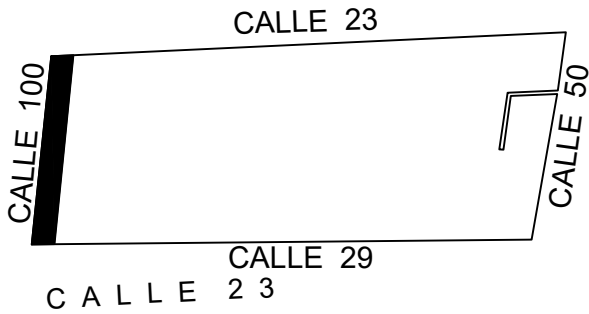
CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	150		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: REVISÓ:	VALOR DE TERRENO					
	SUPERFICIE	Vxm <sup>2</sup>	VALOR			
	399.81 m <sup>2</sup>		\$			
	VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M <sup>2</sup>	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
						\$
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					\$	
VALOR CATASTRAL TOTAL					\$	

MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023



# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

## CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,314.349	2,361,377.668	-0°50'3.573665"	1.00029817	21°20'19.776768" N	89°17'30.352264" W
2-3	87°13'8.59"	40.46	262,315.384	2,361,387.615	-0°50'3.574478"	1.00029816	21°20'20.100521" N	89°17'30.321385" W
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,355.792	2,361,389.577	-0°50'3.067129"	1.00029792	21°20'20.183438" N	89°17'28.920614" W
4-1	267°13'34.94"	40.49	262,354.791	2,361,379.628	-0°50'3.065880"	1.00029793	21°20'19.859587" N	89°17'28.950302" W

ESCALA 1:300

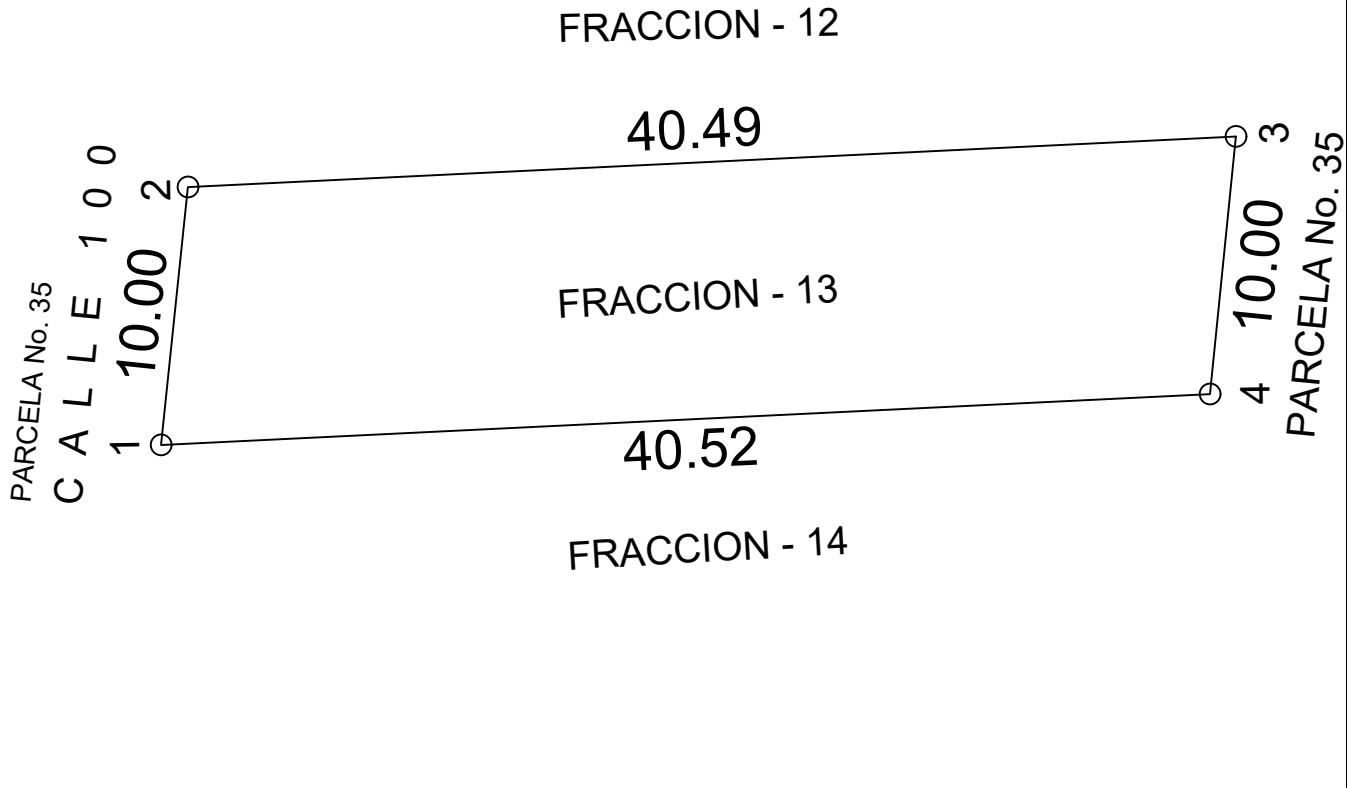
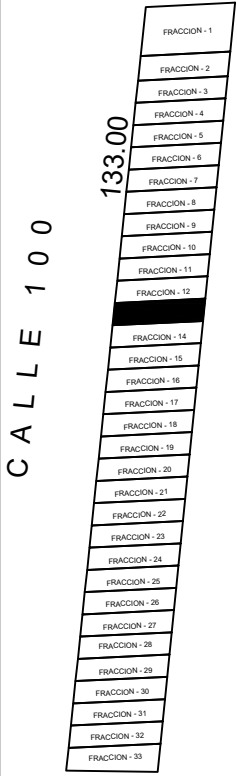
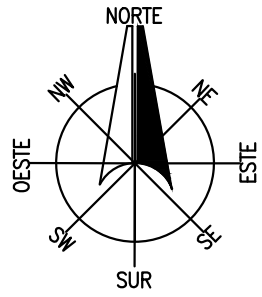
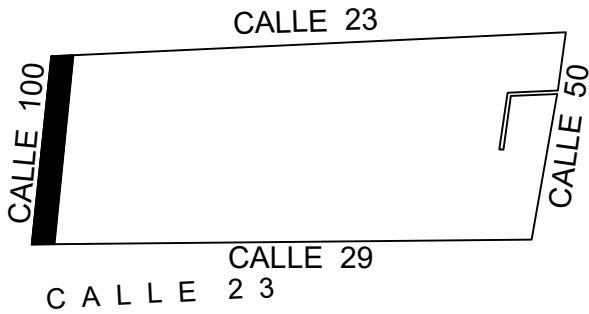
AREA = 400.16 m<sup>2</sup>

PERIMETRO = 100.95 m

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	152		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: REVISÓ:	VALOR DE TERRENO					
	SUPERFICIE	Vxm <sup>2</sup>	VALOR			
	400.16 m <sup>2</sup>		\$			
	VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M <sup>2</sup>	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
						\$
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					\$	
MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023					VALOR CATASTRAL TOTAL	\$

# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

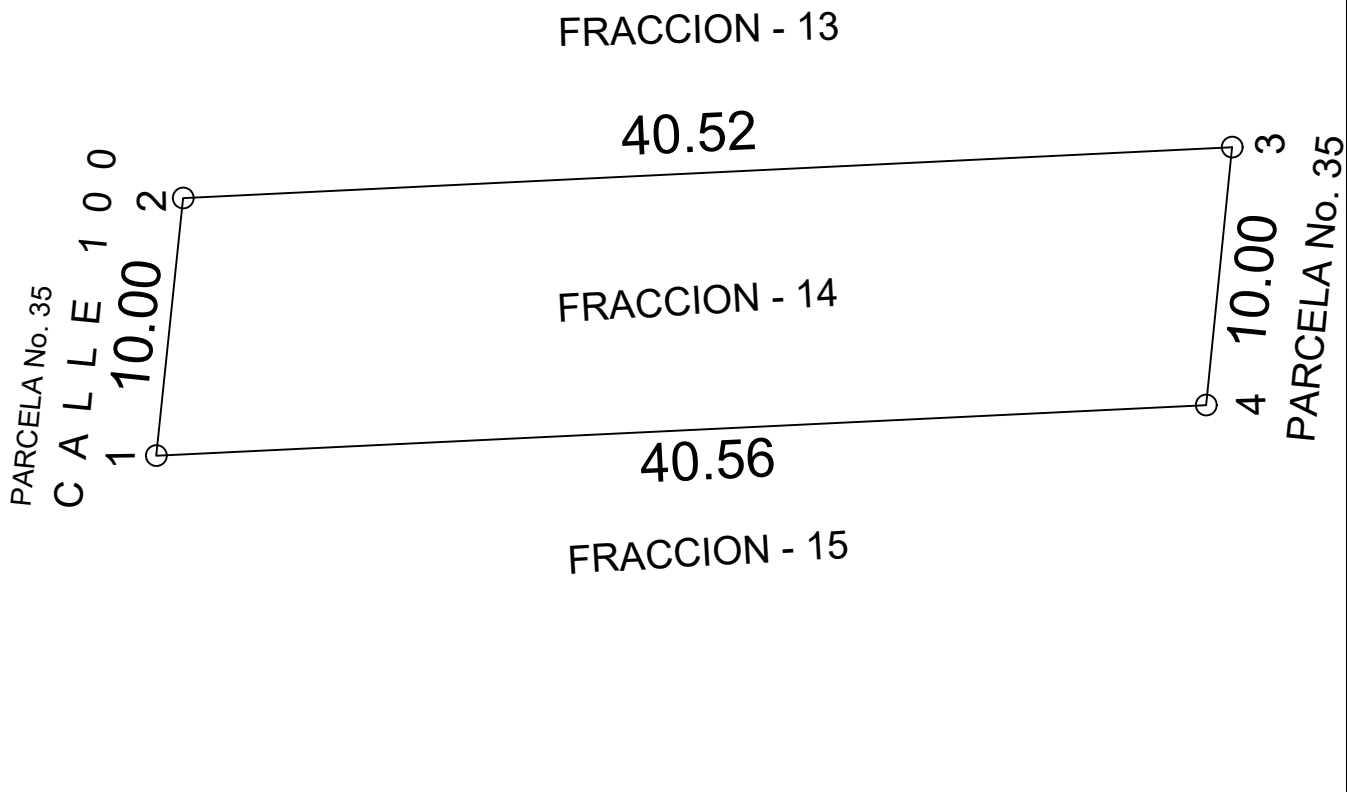
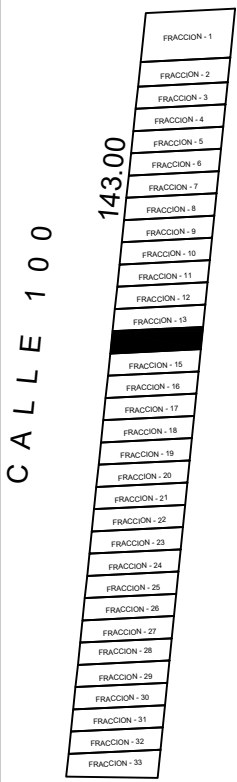
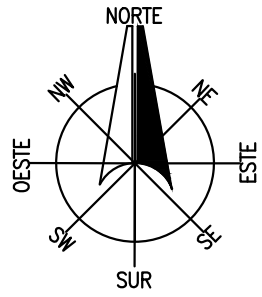
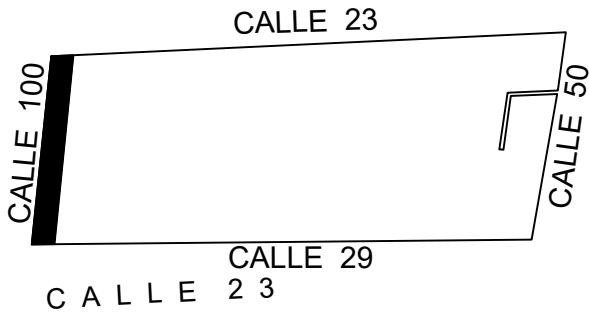
CUADRO DE CONSTRUCCION									
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD	
			ESTE (X)	NORTE (Y)					
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,313.314	2,361,367.722	-0°50'3.572851"	1.00029817	21°20'19.453014" N	89°17'30.383143" W	
2-3	87°13'34.94"	40.49	262,314.349	2,361,377.668	-0°50'3.573665"	1.00029817	21°20'19.776768" N	89°17'30.352264" W	
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,354.791	2,361,379.628	-0°50'3.065880"	1.00029793	21°20'19.859587" N	89°17'28.950302" W	
4-1	267°14'1.24"	40.52	262,353.790	2,361,369.678	-0°50'3.064630"	1.00029794	21°20'19.535735" N	89°17'28.979990" W	
			<b>AREA = 400.50 m2</b>		<b>PERIMETRO = 101.01 m</b>				

ESCALA 1:300

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	154		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR:	REVISÓ:         VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES	VALOR DE TERRENO				
		SUPERFICIE	Vxm2	VALOR		
		400.50 m2		\$		
		VALOR DE CONSTRUCCIÓN				
		GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE
						\$
						\$
						\$
						\$
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$		
MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL	\$	

# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

CUADRO DE CONSTRUCCION									
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD	
			ESTE (X)	NORTE (Y)					
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,312.279	2,361,357.776	-0°50'3.572037"	1.00029818	21°20'19.129261" N	89°17'30.414022" W	
2-3	87°14'1.24"	40.52	262,313.314	2,361,367.722	-0°50'3.572851"	1.00029817	21°20'19.453014" N	89°17'30.383143" W	
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,353.790	2,361,369.678	-0°50'3.064630"	1.00029794	21°20'19.535735" N	89°17'28.979990" W	
4-1	267°14'27.50"	40.56	262,352.790	2,361,359.728	-0°50'3.063381"	1.00029794	21°20'19.211884" N	89°17'29.009678" W	
<b>AREA = 400.85 m2</b>			<b>PERIMETRO = 101.08 m</b>						

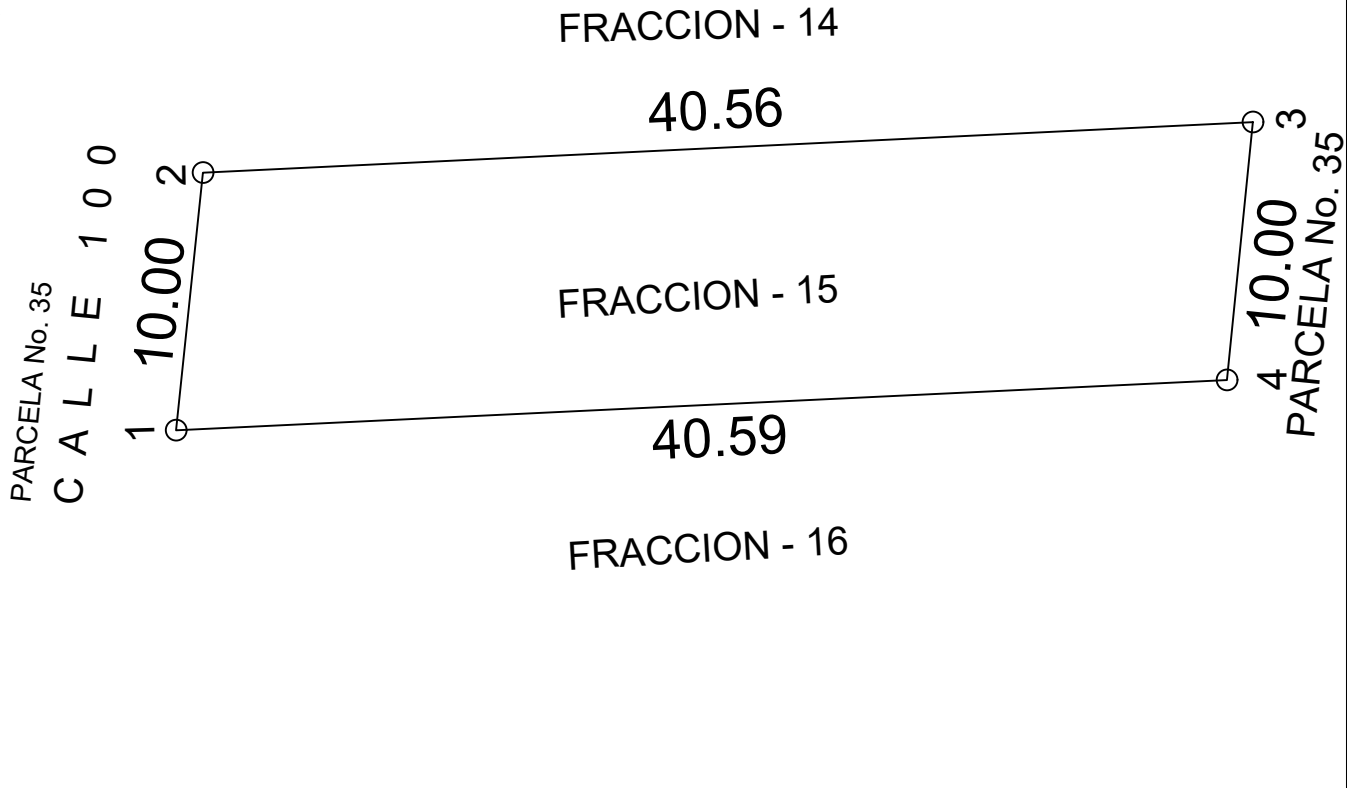
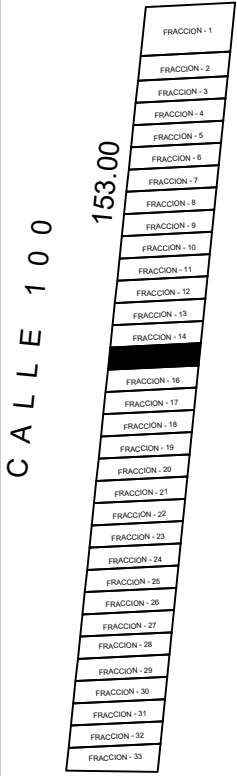
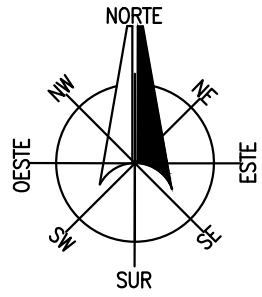
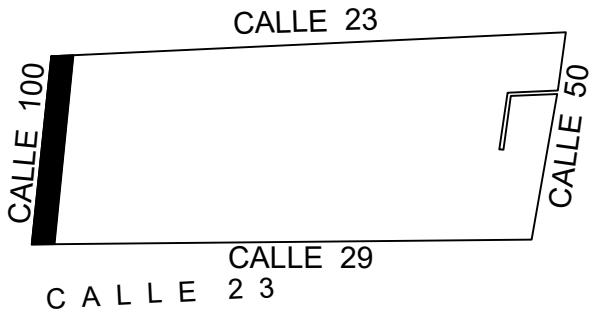
ESCALA 1:300

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	156		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: REVISÓ:	VALOR DE TERRENO					
	SUPERFICIE		Vxm2		VALOR	
	400.85 m2				\$	
	VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
						\$
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					\$	
VALOR CATASTRAL TOTAL					\$	

MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023

# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

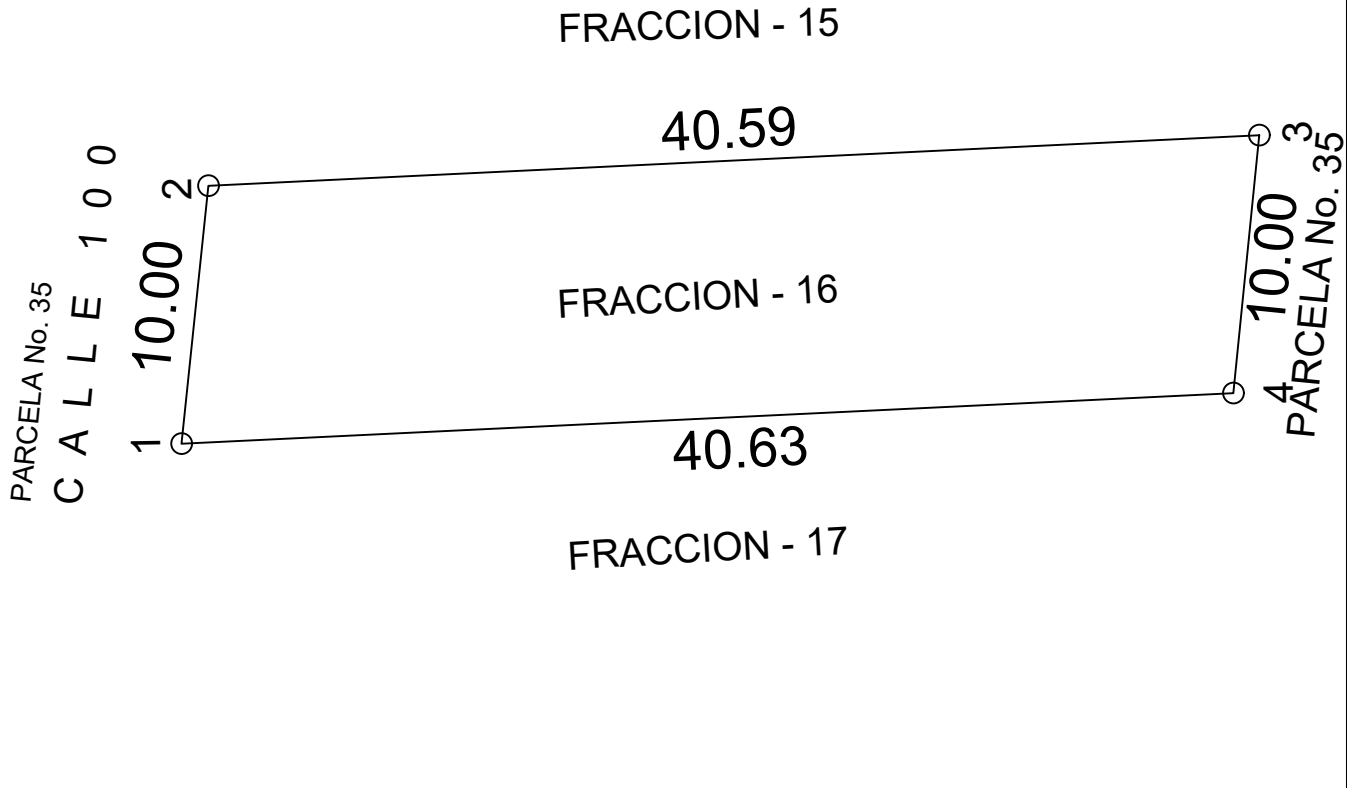
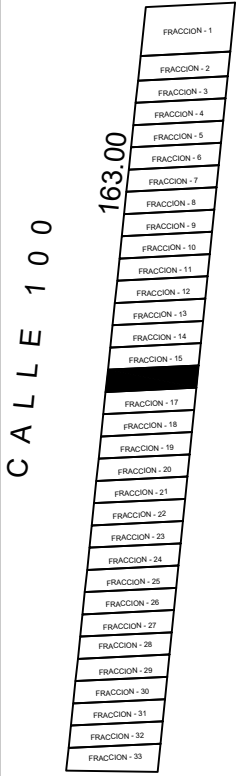
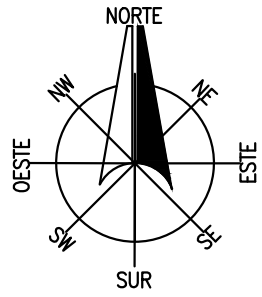
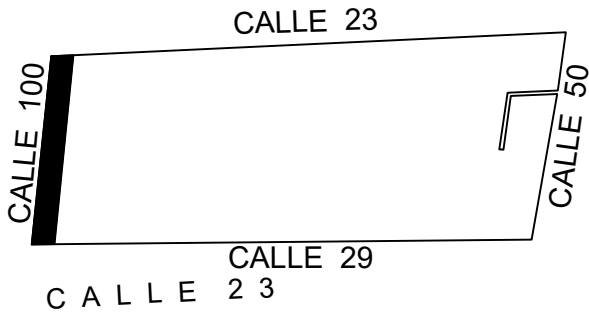
CUADRO DE CONSTRUCCION									
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD	
			ESTE (X)	NORTE (Y)					
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,311.244	2,361,347.829	-0°50'3.571223"	1.00029819	21°20'18.805508" N	89°17'30.444901" W	
2-3	87°14'27.50"	40.56	262,312.279	2,361,357.776	-0°50'3.572037"	1.00029818	21°20'19.129261" N	89°17'30.414022" W	
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,352.790	2,361,359.728	-0°50'3.063381"	1.00029794	21°20'19.211884" N	89°17'29.009678" W	
4-1	267°14'53.71"	40.59	262,351.789	2,361,349.778	-0°50'3.062131"	1.00029795	21°20'18.888033" N	89°17'29.039366" W	
<b>AREA = 401.19 m2</b>			<b>PERIMETRO = 101.15 m</b>						

ESCALA 1:300

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	158		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: REVISÓ:	VALOR DE TERRENO					
	SUPERFICIE		Vxm2		VALOR	
	401.19 m2				\$	
	VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
						\$
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					\$	
VALOR CATASTRAL TOTAL					\$	
MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023						

# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

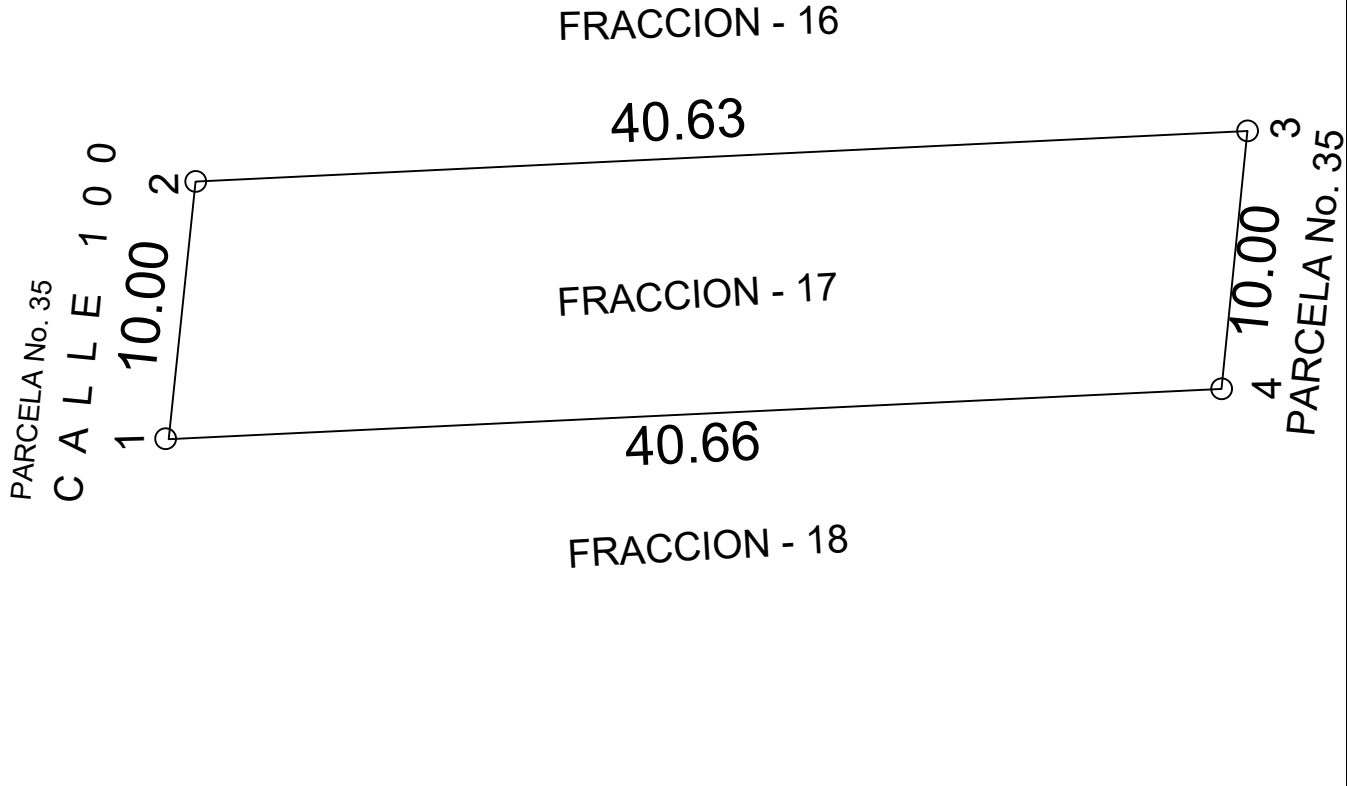
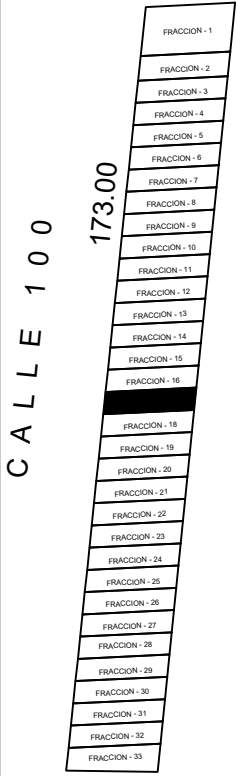
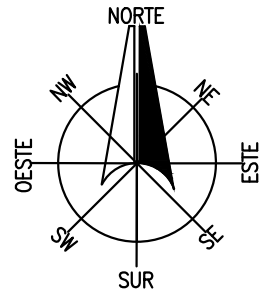
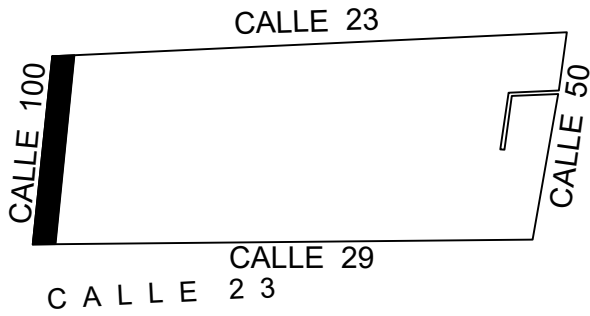
CUADRO DE CONSTRUCCION									
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD	
			ESTE (X)	NORTE (Y)					
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,310.209	2,361,337.883	-0°50'3.570409"	1.00029819	21°20'18.481754" N	89°17'30.475781" W	
2-3	87°14'53.71"	40.59	262,311.244	2,361,347.829	-0°50'3.571223"	1.00029819	21°20'18.805508" N	89°17'30.444901" W	
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,351.789	2,361,349.778	-0°50'3.062131"	1.00029795	21°20'18.888033" N	89°17'29.039366" W	
4-1	267°15'19.88"	40.63	262,350.788	2,361,339.828	-0°50'3.060882"	1.00029795	21°20'18.564182" N	89°17'29.069054" W	
<b>AREA = 401.54 m2</b>			<b>PERIMETRO = 101.22 m</b>						

ESCALA 1:300

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	160		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: REVISÓ:	VALOR DE TERRENO					
	SUPERFICIE		Vxm2		VALOR	
	401.54 m2				\$	
	VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
						\$
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					\$	
VALOR CATASTRAL TOTAL					\$	
MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023						

# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

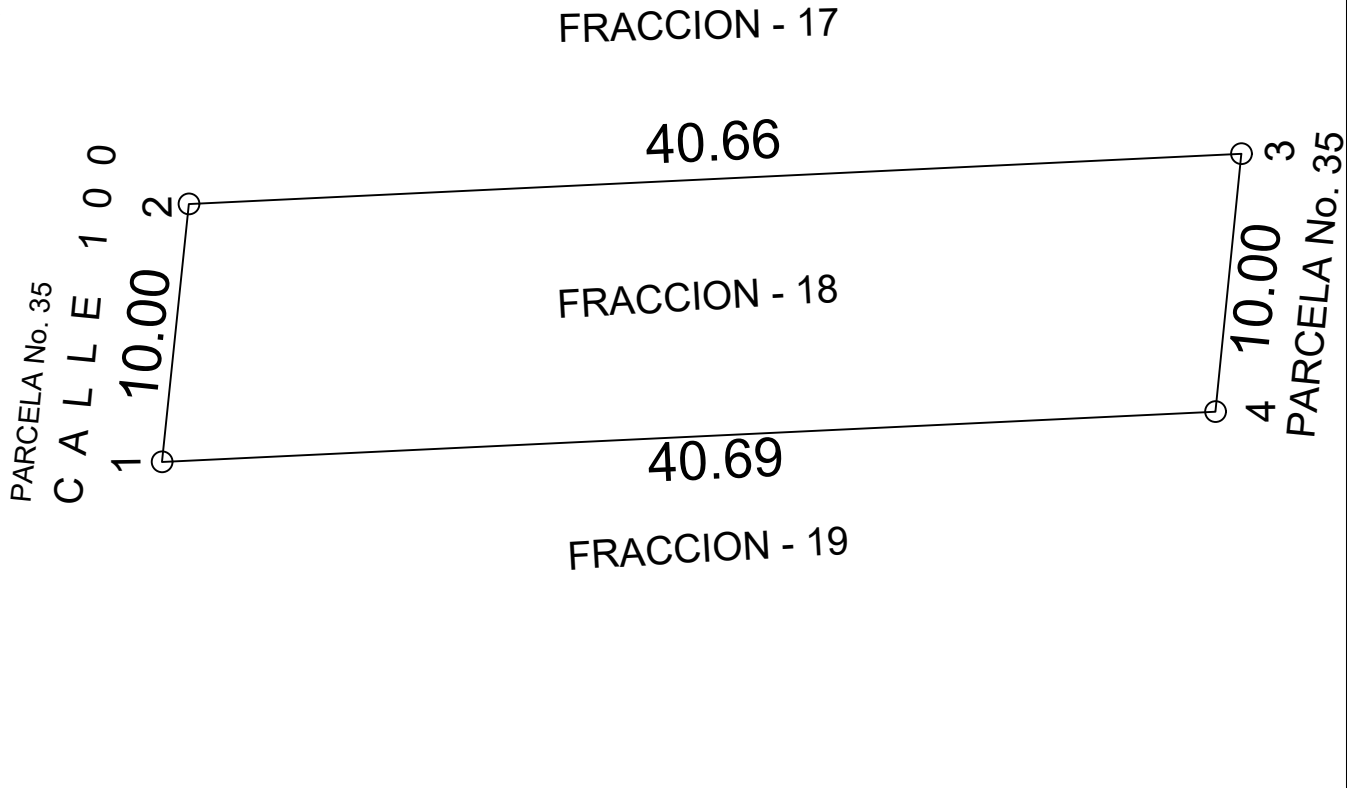
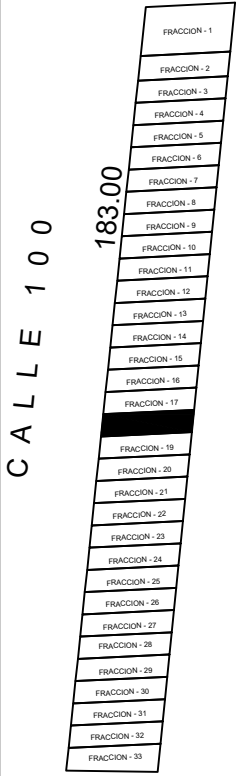
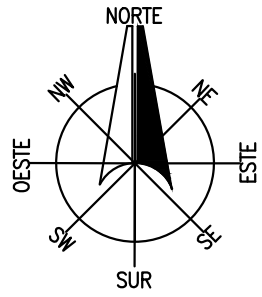
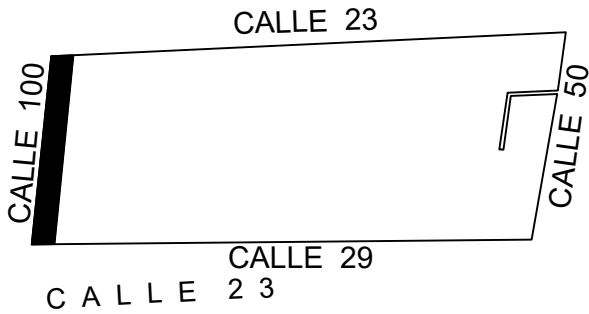
CUADRO DE CONSTRUCCION									
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD	
			ESTE (X)	NORTE (Y)					
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,309.174	2,361,327.937	-0°50'3.569595"	1.00029820	21°20'18.158001" N	89°17'30.506660" W	
2-3	87°15'19.88"	40.63	262,310.209	2,361,337.883	-0°50'3.570409"	1.00029819	21°20'18.481754" N	89°17'30.475781" W	
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,350.788	2,361,339.828	-0°50'3.060882"	1.00029795	21°20'18.564182" N	89°17'29.069054" W	
4-1	267°15'46.01"	40.66	262,349.788	2,361,329.879	-0°50'3.059632"	1.00029796	21°20'18.240331" N	89°17'29.098741" W	
			<b>AREA = 401.88 m2</b>		<b>PERIMETRO = 101.29 m</b>				

ESCALA 1:300

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	162		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: REVISÓ:	VALOR DE TERRENO					
	SUPERFICIE		Vxm2		VALOR	
	401.88 m2				\$	
	VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
	VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					\$
MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023					VALOR CATASTRAL TOTAL	\$

# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

CUADRO DE CONSTRUCCION									
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD	
			ESTE (X)	NORTE (Y)					
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,308.139	2,361,317.990	-0°50'3.568781"	1.00029820	21°20'17.834248" N	89°17'30.537539" W	
2-3	87°15'46.01"	40.66	262,309.174	2,361,327.937	-0°50'3.569595"	1.00029820	21°20'18.158001" N	89°17'30.506660" W	
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,349.788	2,361,329.879	-0°50'3.059632"	1.00029796	21°20'18.240331" N	89°17'29.098741" W	
4-1	267°16'12.09"	40.69	262,348.787	2,361,319.929	-0°50'3.058382"	1.00029797	21°20'17.916480" N	89°17'29.128429" W	
<b>AREA = 402.23 m2</b>			<b>PERIMETRO = 101.35 m</b>						

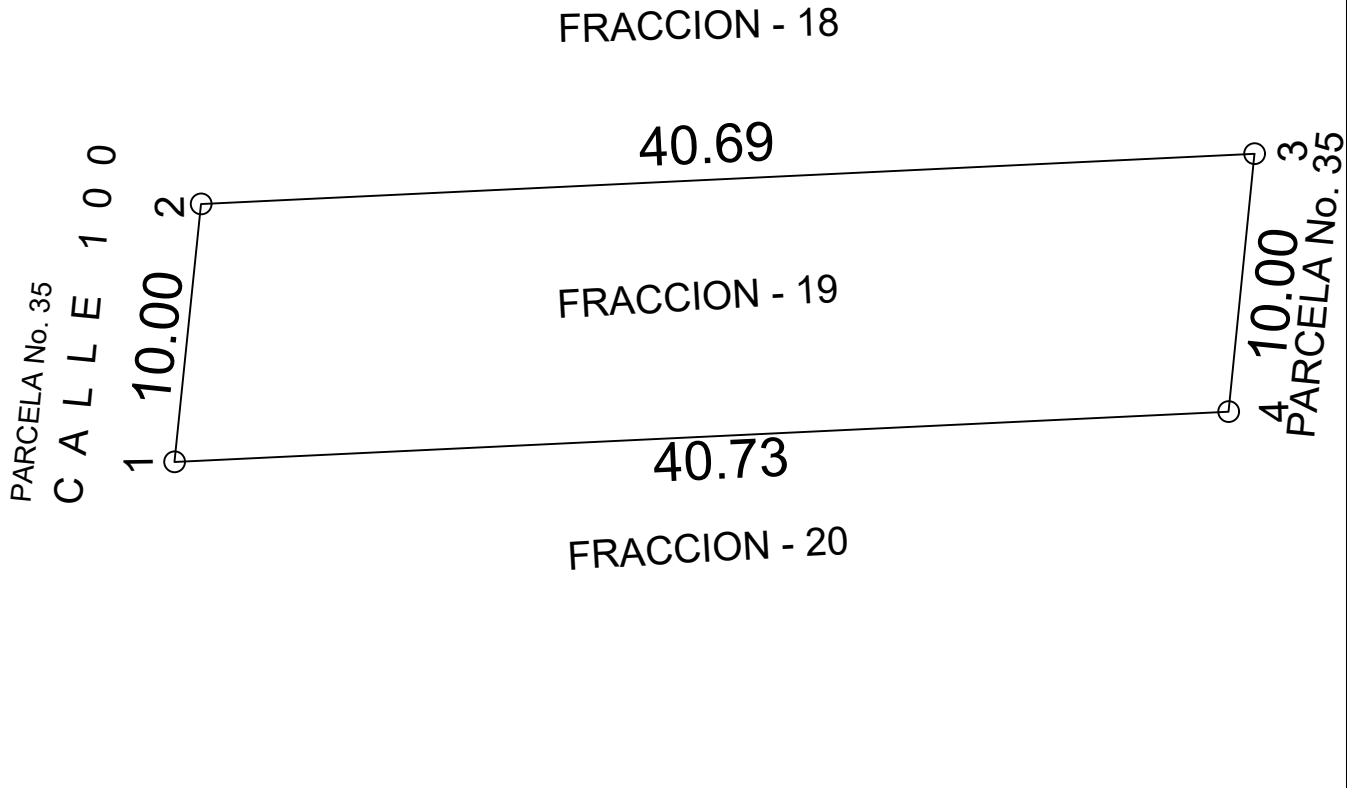
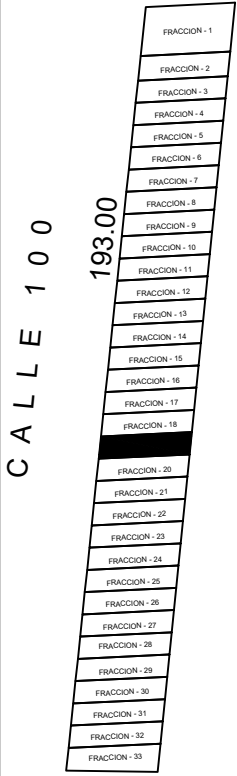
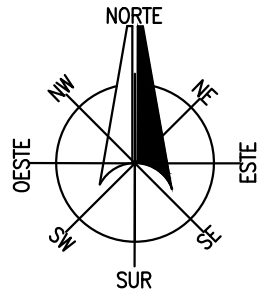
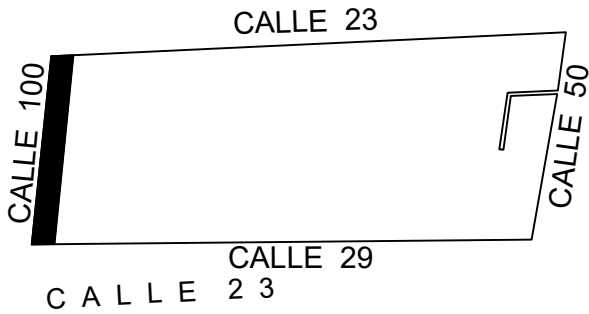
ESCALA 1:300

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	164		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: REVISÓ:	VALOR DE TERRENO					
	SUPERFICIE		Vxm2		VALOR	
	402.23 m2				\$	
	VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
						\$
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					\$	
VALOR CATASTRAL TOTAL					\$	

MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023

# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

CUADRO DE CONSTRUCCION									
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD	
			ESTE (X)	NORTE (Y)					
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,307.104	2,361,308.044	-0°50'3.567967"	1.00029821	21°20'17.510495" N	89°17'30.568418" W	
2-3	87°16'12.09"	40.69	262,308.139	2,361,317.990	-0°50'3.568781"	1.00029820	21°20'17.834248" N	89°17'30.537539" W	
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,348.787	2,361,319.929	-0°50'3.058382"	1.00029797	21°20'17.916480" N	89°17'29.128429" W	
4-1	267°16'38.13"	40.73	262,347.786	2,361,309.979	-0°50'3.057132"	1.00029797	21°20'17.592628" N	89°17'29.158117" W	
<b>AREA = 402.57 m2</b>			<b>PERIMETRO = 101.42 m</b>						

ESCALA 1:300

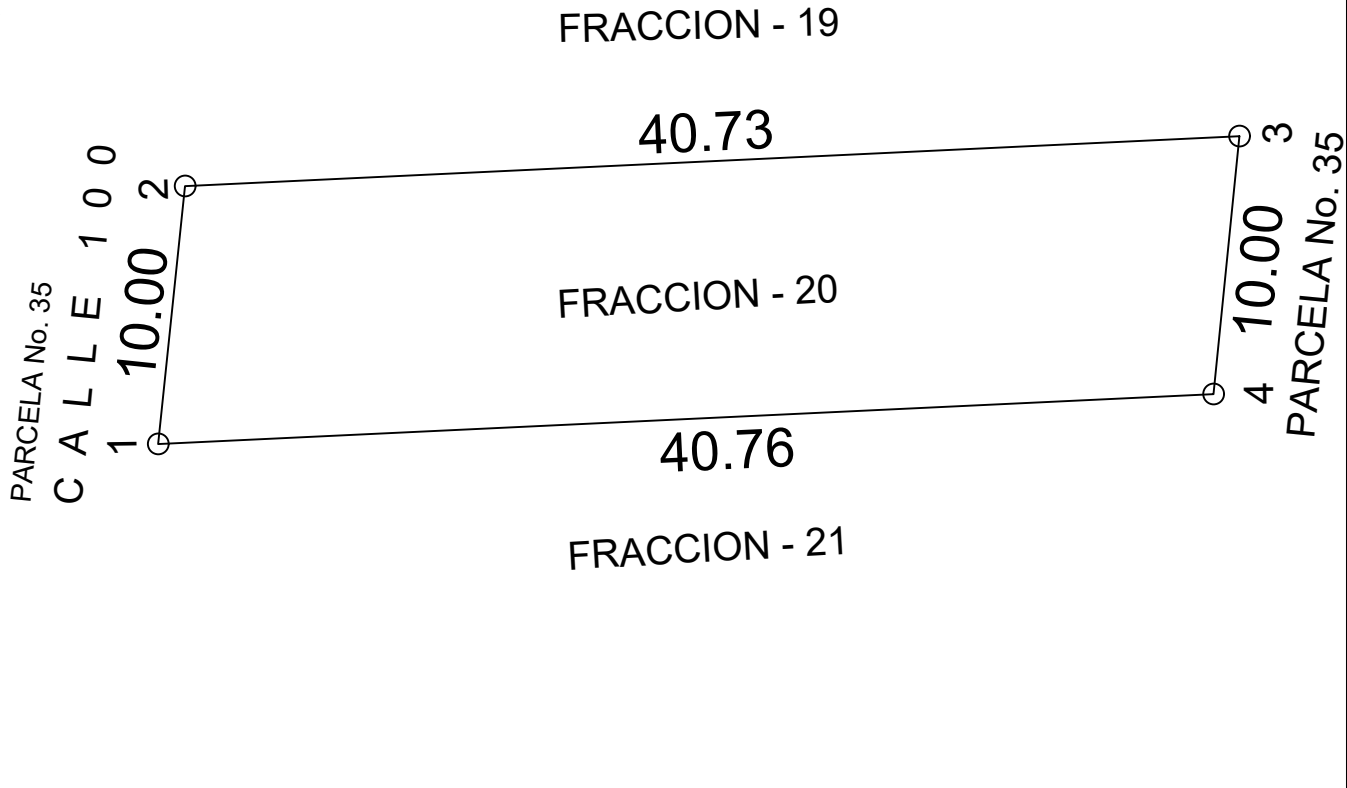
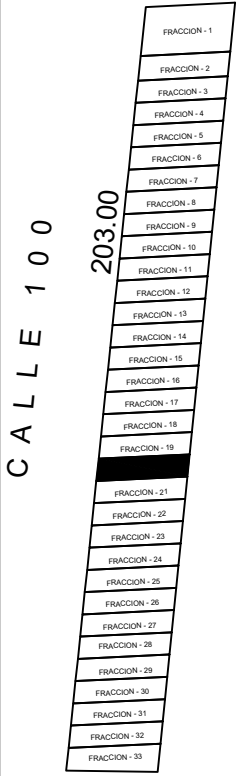
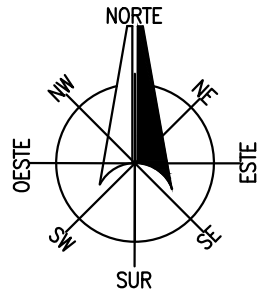
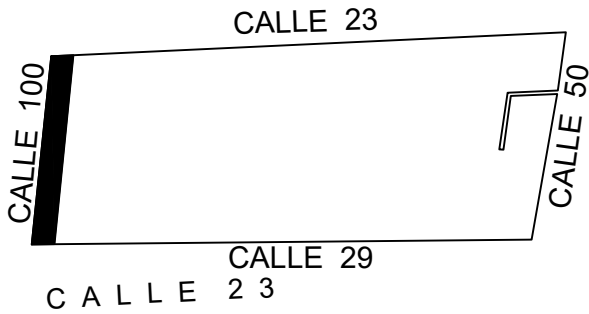
CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	166		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: REVISÓ:	VALOR DE TERRENO					
	SUPERFICIE		Vxm2		VALOR	
	402.57 m2				\$	
	VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
						\$
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					\$	
VALOR CATASTRAL TOTAL					\$	

MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023



# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

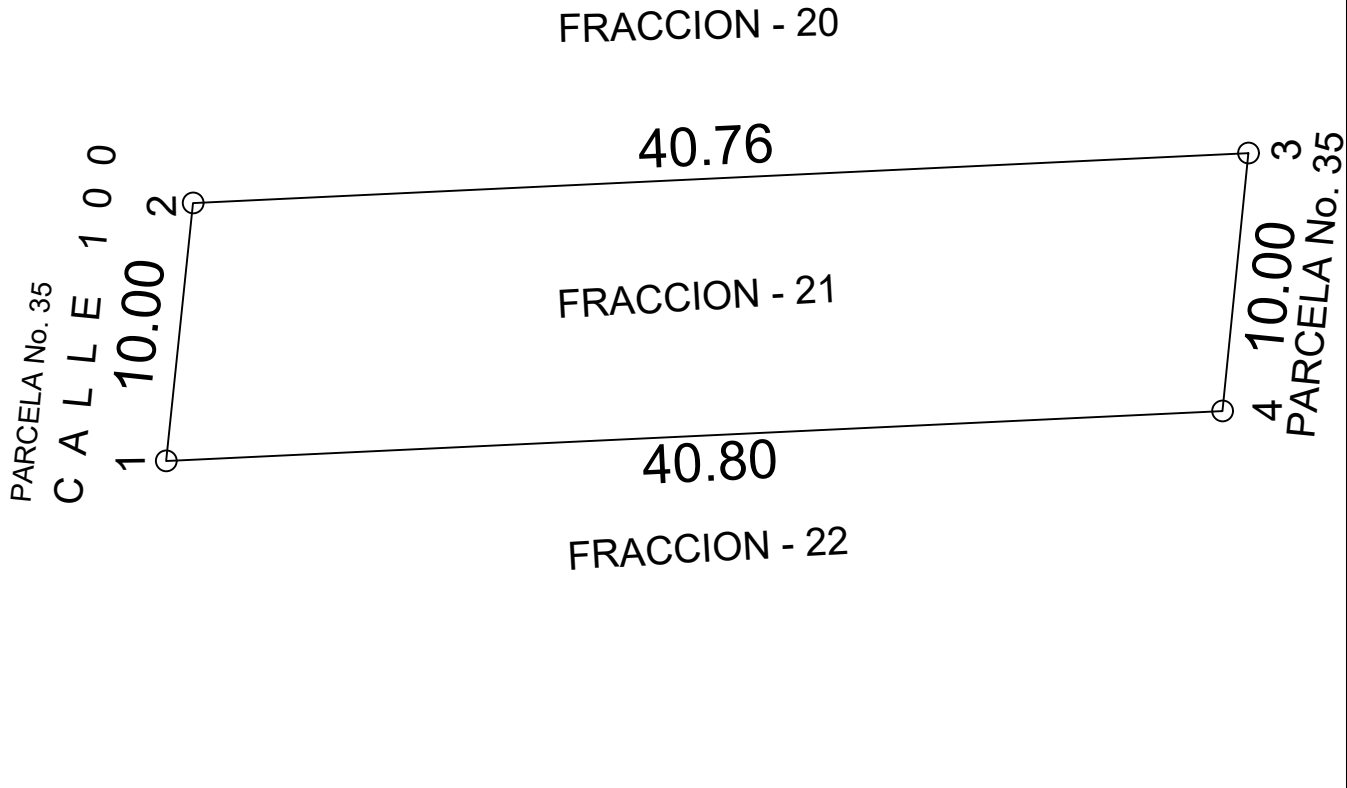
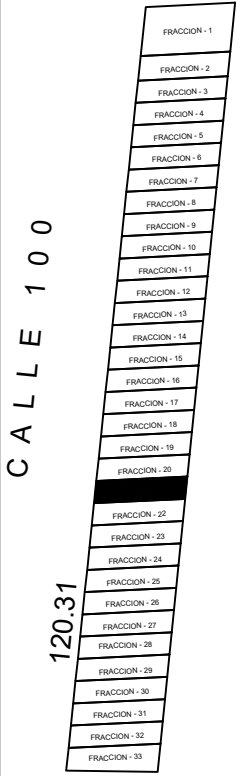
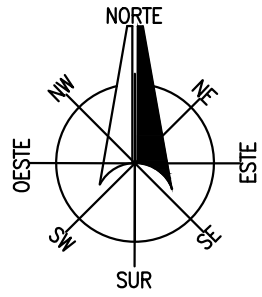
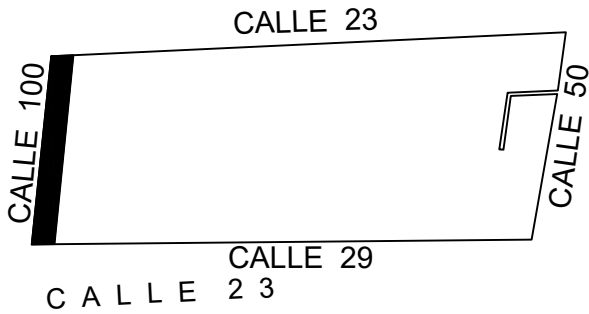
CUADRO DE CONSTRUCCION								
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,306.069	2,361,298.098	-0°50'3.567152"	1.00029822	21°20'17.186741" N	89°17'30.599297" W
2-3	87°16'38.13"	40.73	262,307.104	2,361,308.044	-0°50'3.567967"	1.00029821	21°20'17.510495" N	89°17'30.568418" W
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,347.786	2,361,309.979	-0°50'3.057132"	1.00029797	21°20'17.592628" N	89°17'29.158117" W
4-1	267°17'4.12"	40.76	262,346.786	2,361,300.029	-0°50'3.055882"	1.00029798	21°20'17.268777" N	89°17'29.187805" W
			<b>AREA = 402.92 m2</b>		<b>PERIMETRO = 101.49 m</b>			

ESCALA 1:300

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	168		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: REVISÓ:	VALOR DE TERRENO					
	SUPERFICIE		Vxm2		VALOR	
	402.92 m2				\$	
	VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
						\$
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					\$	
MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023					VALOR CATASTRAL TOTAL	\$

# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

CUADRO DE CONSTRUCCION								
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,305.034	2,361,288.152	-0°50'3.566338"	1.00029822	21°20'16.862988" N	89°17'30.630176" W
2-3	87°17'4.12"	40.76	262,306.069	2,361,298.098	-0°50'3.567152"	1.00029822	21°20'17.186741" N	89°17'30.599297" W
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,346.786	2,361,300.029	-0°50'3.055882"	1.00029798	21°20'17.268777" N	89°17'29.187805" W
4-1	267°17'30.07"	40.80	262,345.785	2,361,290.079	-0°50'3.054632"	1.00029798	21°20'16.944926" N	89°17'29.217492" W
			<b>AREA = 403.26 m2</b>		<b>PERIMETRO = 101.56 m</b>			

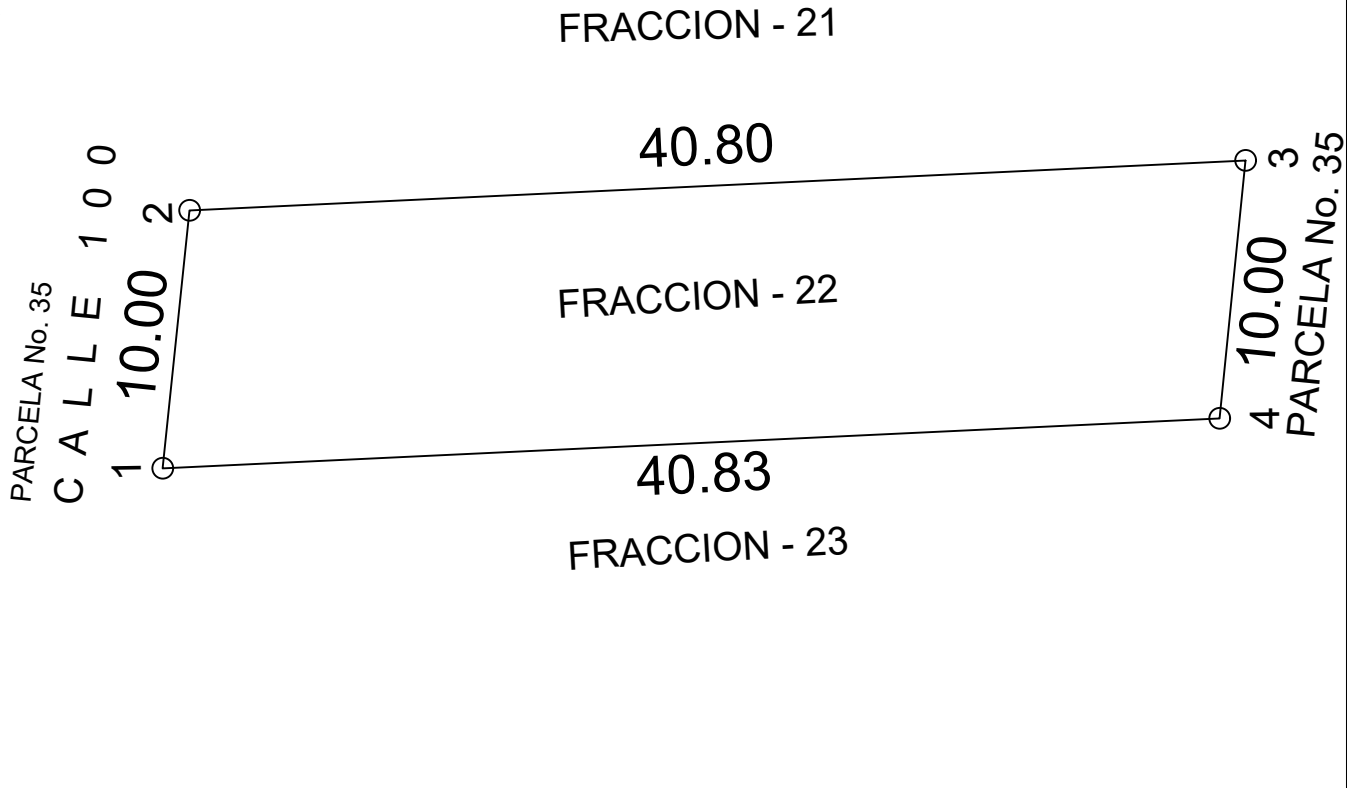
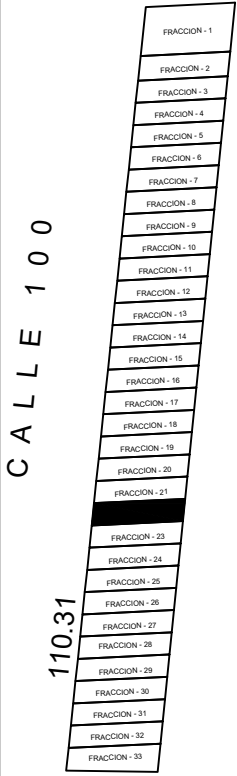
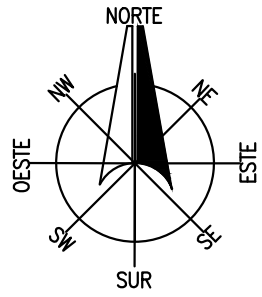
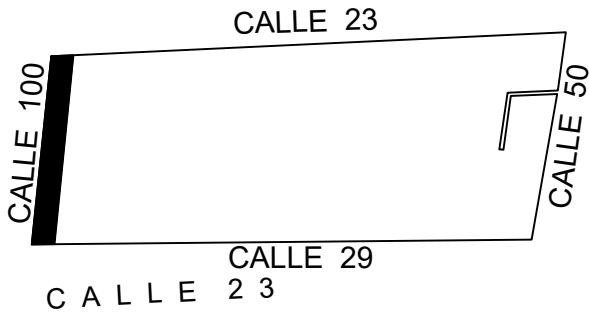
ESCALA 1:300

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	170		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR:	REVISÓ:         VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES	VALOR DE TERRENO					
		SUPERFICIE	Vxm2		VALOR		
		403.26 m2			\$		
		VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
		GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
							\$
							\$
							\$
							\$
							\$
VALOR CATASTRAL TOTAL					\$		

MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023

# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

CUADRO DE CONSTRUCCION									
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD	
			ESTE (X)	NORTE (Y)					
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,303.999	2,361,278.205	-0°50'3.565523"	1.00029823	21°20'16.539235" N	89°17'30.661055" W	
2-3	87°17'30.07"	40.80	262,305.034	2,361,288.152	-0°50'3.566338"	1.00029822	21°20'16.862988" N	89°17'30.630176" W	
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,345.785	2,361,290.079	-0°50'3.054632"	1.00029798	21°20'16.944926" N	89°17'29.217492" W	
4-1	267°17'55.98"	40.83	262,344.784	2,361,280.130	-0°50'3.053382"	1.00029799	21°20'16.621075" N	89°17'29.247180" W	
<b>AREA = 403.61 m2</b>			<b>PERIMETRO = 101.63 m</b>						

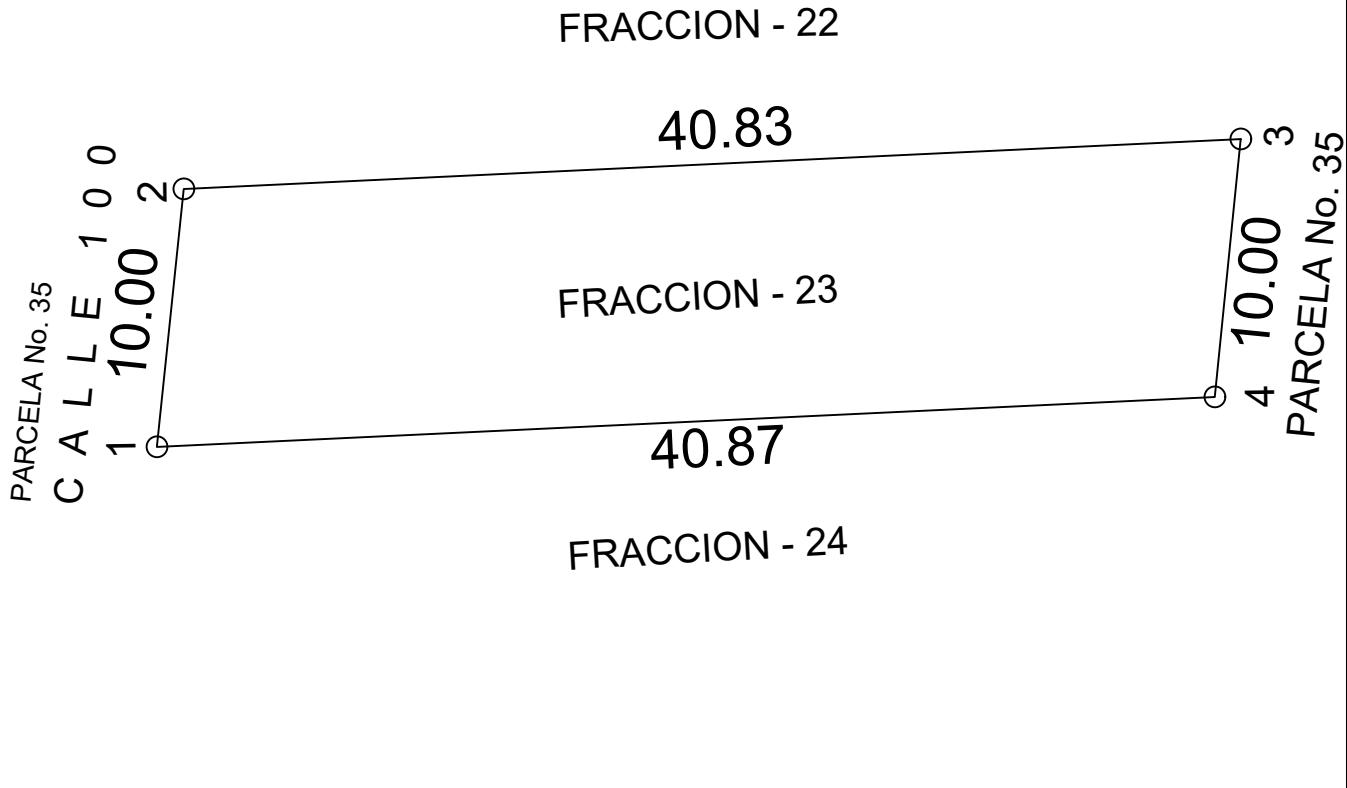
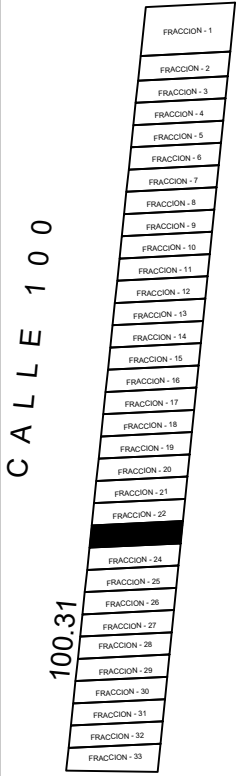
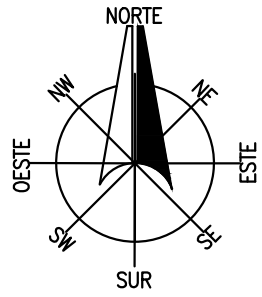
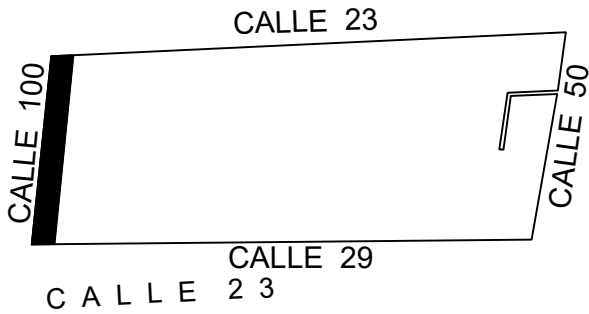
ESCALA 1:300

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	172		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: REVISÓ:	<b>VALOR DE TERRENO</b>					
	SUPERFICIE		Vxm2		VALOR	
	403.61 m2				\$	
	<b>VALOR DE CONSTRUCCIÓN</b>					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
						\$
<b>VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES</b>					\$	
<b>VALOR CATASTRAL TOTAL</b>					\$	

MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023

# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

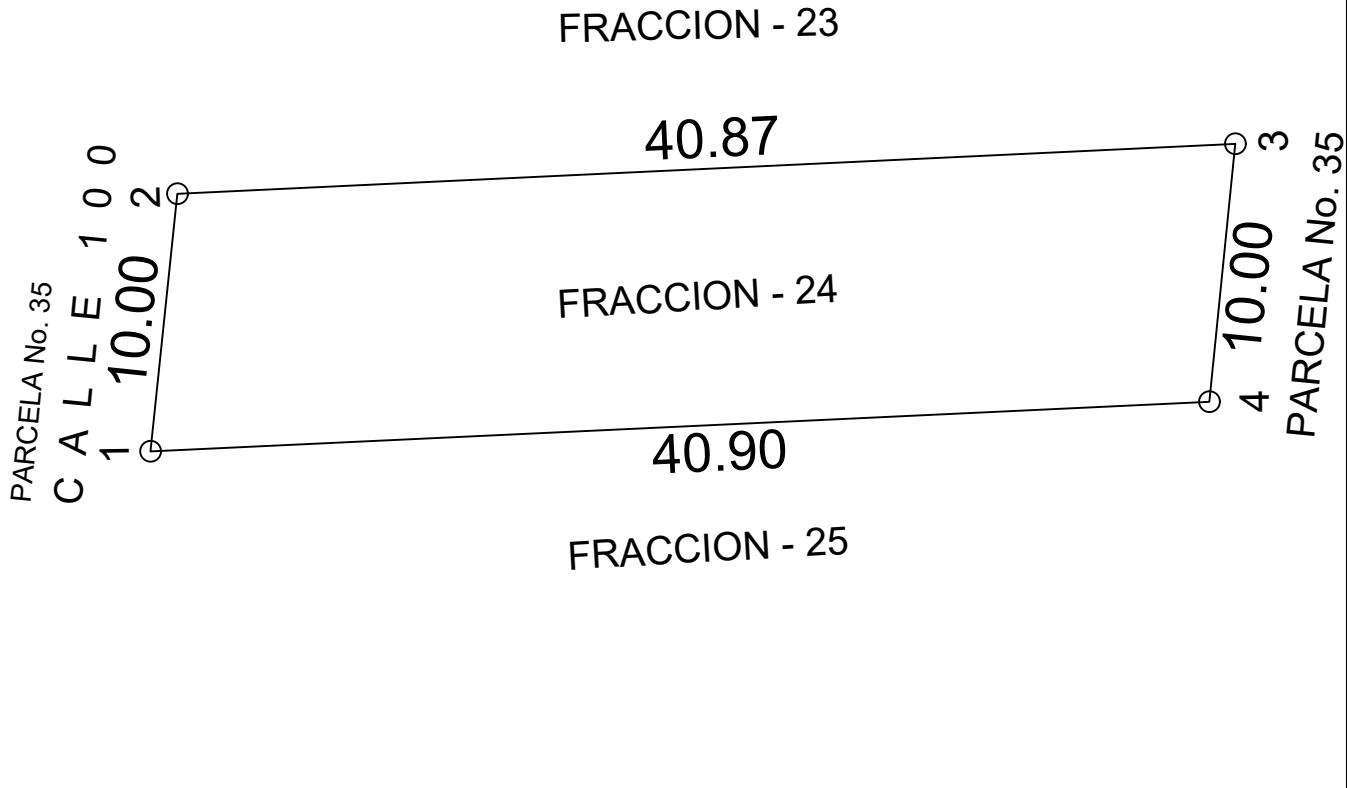
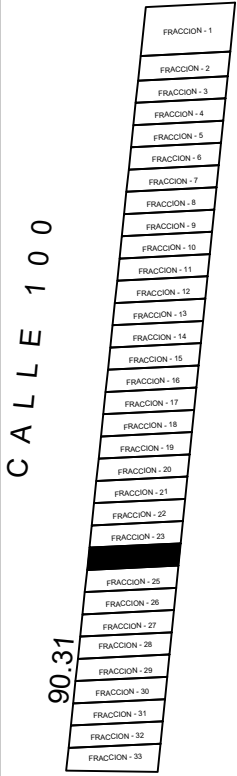
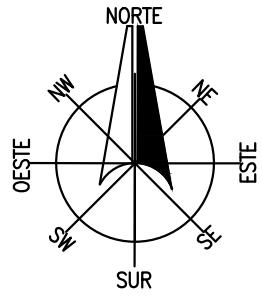
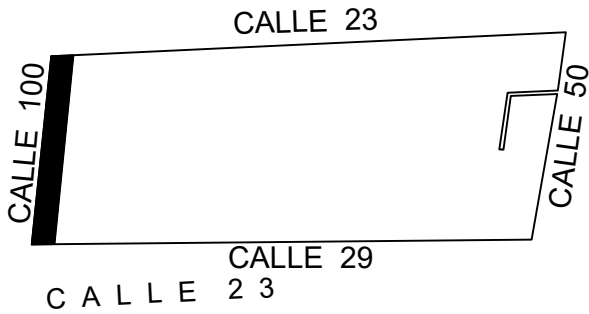
CUADRO DE CONSTRUCCION								
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,302.964	2,361,268.259	-0°50'3.564709"	1.00029823	21°20'16.215482" N	89°17'30.691934" W
2-3	87°17'55.98"	40.83	262,303.999	2,361,278.205	-0°50'3.565523"	1.00029823	21°20'16.539235" N	89°17'30.661055" W
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,344.784	2,361,280.130	-0°50'3.053382"	1.00029799	21°20'16.621075" N	89°17'29.247180" W
4-1	267°18'21.84"	40.87	262,343.784	2,361,270.180	-0°50'3.052131"	1.00029799	21°20'16.297224" N	89°17'29.276868" W
			<b>AREA = 403.95 m2</b>		<b>PERIMETRO = 101.70 m</b>			

ESCALA 1:300

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	174		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:  SERGIO M. CUEVAS ORTEGA  PERITO VALUADOR:  REVISÓ:	VALOR DE TERRENO					
	SUPERFICIE		Vxm2		VALOR	
	403.95 m2				\$	
	VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
						\$
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					\$	
MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023					VALOR CATASTRAL TOTAL	\$

# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

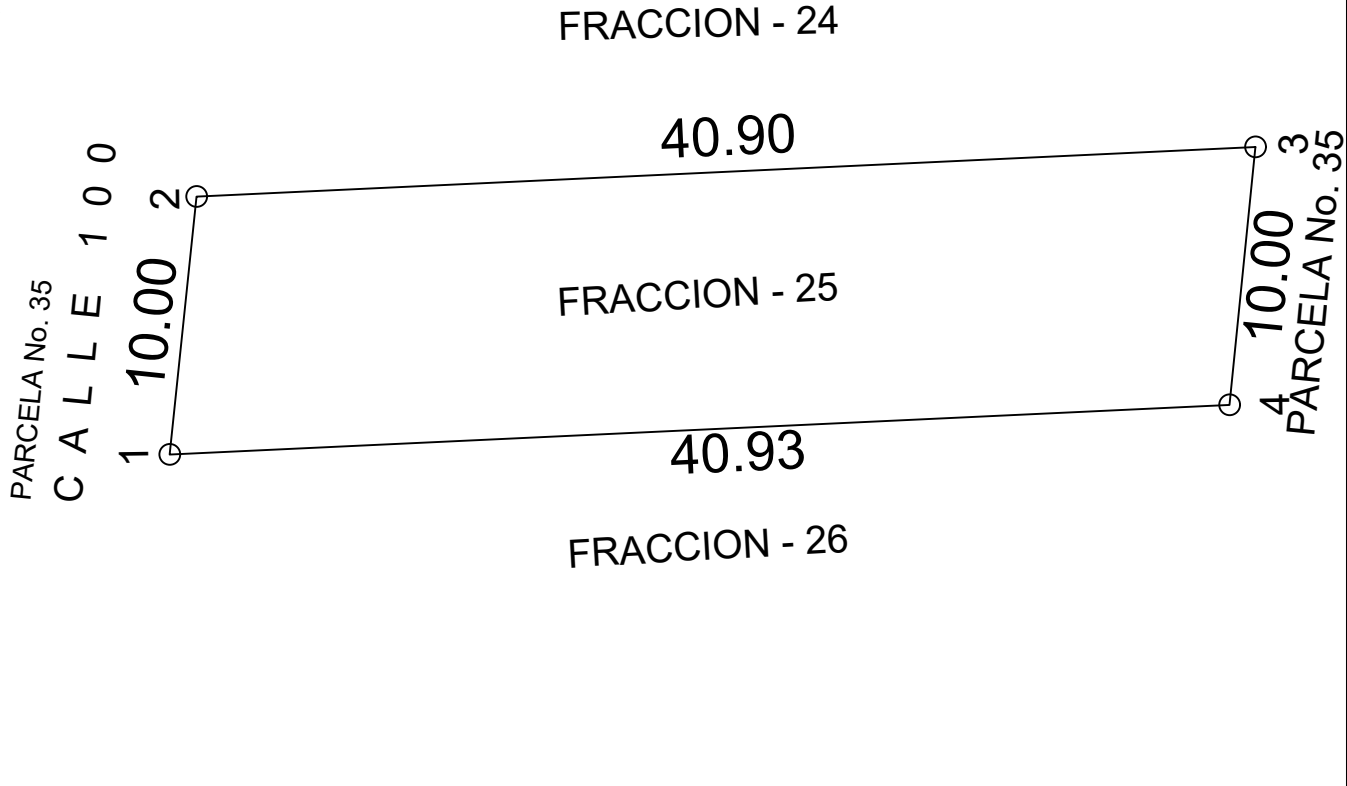
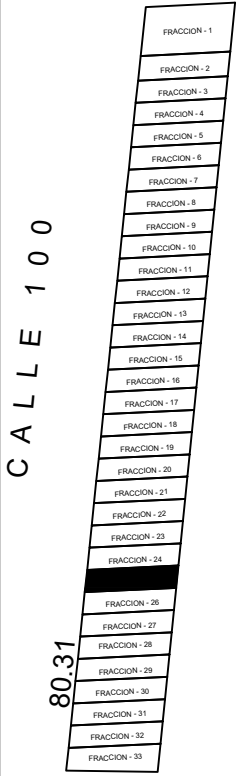
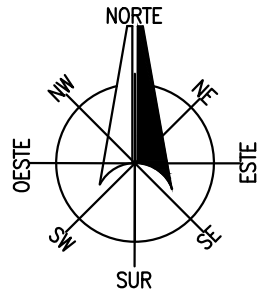
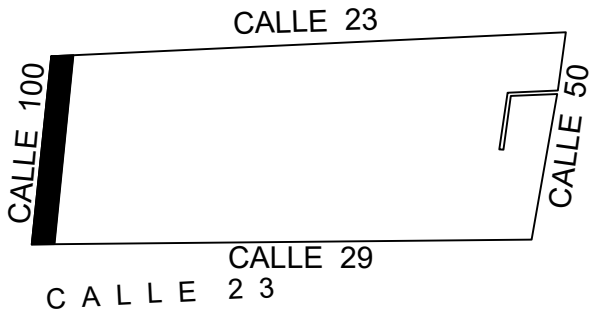
CUADRO DE CONSTRUCCION									
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD	
			ESTE (X)	NORTE (Y)					
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,301.929	2,361,258.313	-0°50'3.563894"	1.00029824	21°20'15.891728" N	89°17'30.722813" W	
2-3	87°18'21.84"	40.87	262,302.964	2,361,268.259	-0°50'3.564709"	1.00029823	21°20'16.215482" N	89°17'30.691934" W	
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,343.784	2,361,270.180	-0°50'3.052131"	1.00029799	21°20'16.297224" N	89°17'29.276868" W	
4-1	267°18'47.66"	40.90	262,342.783	2,361,260.230	-0°50'3.050881"	1.00029800	21°20'15.973373" N	89°17'29.306555" W	
			<b>AREA = 404.30 m2</b>		<b>PERIMETRO = 101.76 m</b>				

ESCALA 1:300

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	176		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: REVISÓ:	VALOR DE TERRENO					
	SUPERFICIE		Vxm2		VALOR	
	404.30 m2				\$	
	VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
						\$
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					\$	
MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023					VALOR CATASTRAL TOTAL	\$

# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

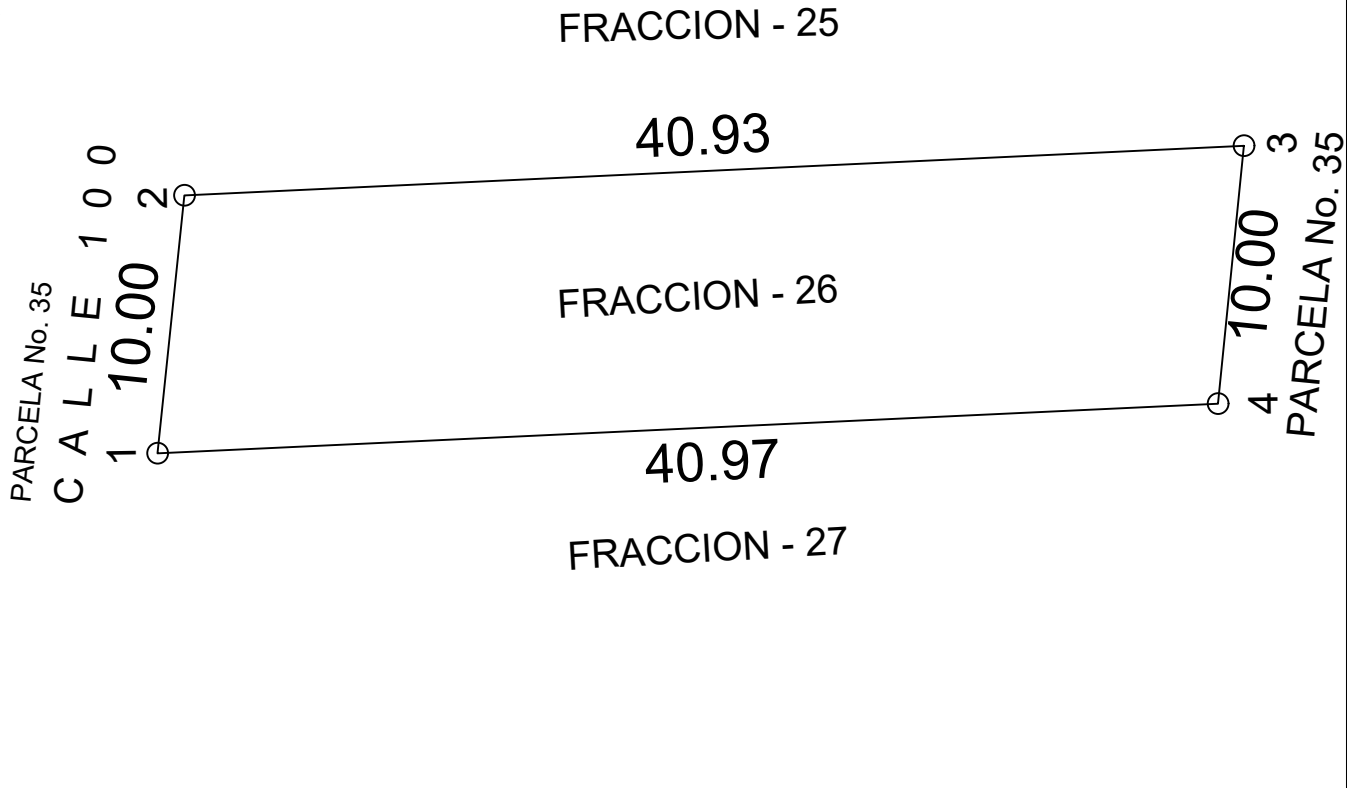
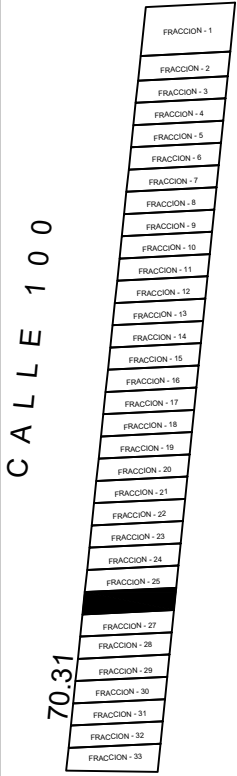
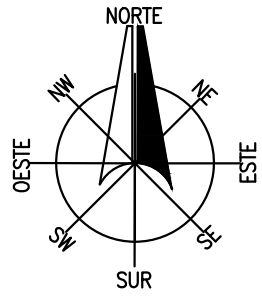
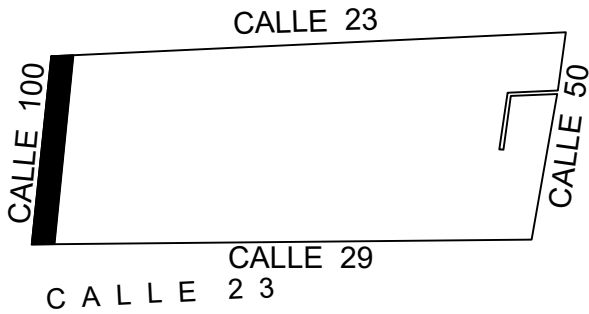
CUADRO DE CONSTRUCCION									
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD	
			ESTE (X)	NORTE (Y)					
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,300.894	2,361,248.366	-0°50'3.563079"	1.00029825	21°20'15.567975" N	89°17'30.753692" W	
2-3	87°18'47.66"	40.90	262,301.929	2,361,258.313	-0°50'3.563894"	1.00029824	21°20'15.891728" N	89°17'30.722813" W	
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,342.783	2,361,260.230	-0°50'3.050881"	1.00029800	21°20'15.973373" N	89°17'29.306555" W	
4-1	267°19'13.44"	40.93	262,341.782	2,361,250.280	-0°50'3.049630"	1.00029801	21°20'15.649522" N	89°17'29.336243" W	
AREA = 404.64 m2			PERIMETRO = 101.83 m						

ESCALA 1:300

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	178		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: REVISÓ:	VALOR DE TERRENO					
	SUPERFICIE		Vxm2		VALOR	
	404.64 m2				\$	
	VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
						\$
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					\$	
MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023					VALOR CATASTRAL TOTAL	\$

# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

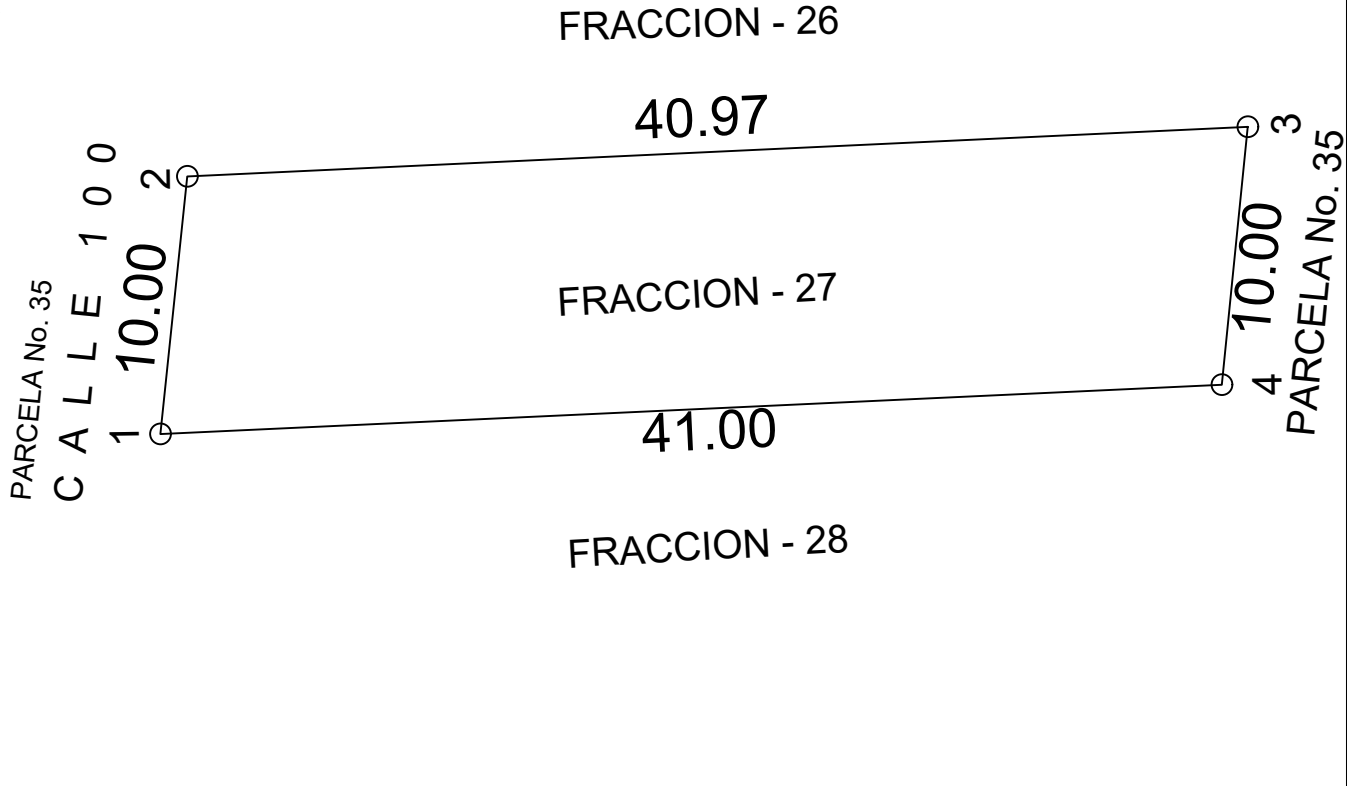
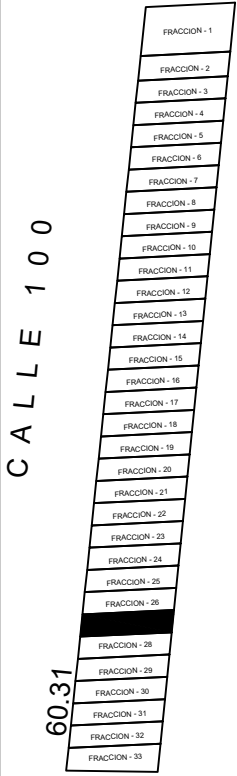
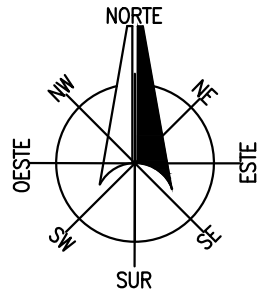
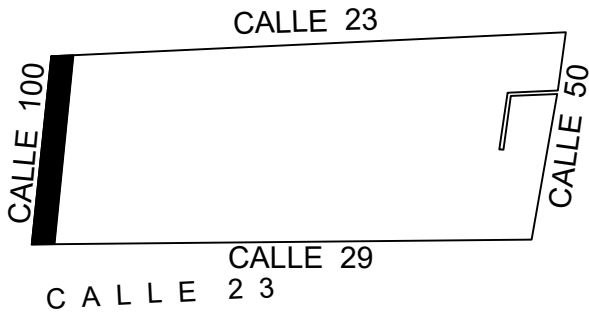
CUADRO DE CONSTRUCCION								
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
			ESTE (X)	NORTE (Y)				
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,299.859	2,361,238.420	-0°50'3.562264"	1.00029825	21°20'15.244222" N	89°17'30.784571" W
2-3	87°19'13.44"	40.93	262,300.894	2,361,248.366	-0°50'3.563079"	1.00029825	21°20'15.567975" N	89°17'30.753692" W
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,341.782	2,361,250.280	-0°50'3.049630"	1.00029801	21°20'15.649522" N	89°17'29.336243" W
4-1	267°19'39.18"	40.97	262,340.782	2,361,240.330	-0°50'3.048380"	1.00029801	21°20'15.325670" N	89°17'29.365931" W
			<b>AREA = 404.99 m2</b>		<b>PERIMETRO = 101.90 m</b>			

ESCALA 1:300

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	180		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR:	REVISÓ:	VALOR DE TERRENO					
		SUPERFICIE	Vxm2		VALOR		
		404.99 m2			\$		
		VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
		GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
							\$
							\$
							\$
							\$
							\$
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					\$		
MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023					VALOR CATASTRAL TOTAL	\$	

# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

CUADRO DE CONSTRUCCION									
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD	
			ESTE (X)	NORTE (Y)					
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,298.824	2,361,228.474	-0°50'3.561449"	1.00029826	21°20'14.920468" N	89°17'30.815450" W	
2-3	87°19'39.18"	40.97	262,299.859	2,361,238.420	-0°50'3.562264"	1.00029825	21°20'15.244222" N	89°17'30.784571" W	
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,340.782	2,361,240.330	-0°50'3.048380"	1.00029801	21°20'15.325670" N	89°17'29.365931" W	
4-1	267°20'4.87"	41.00	262,339.781	2,361,230.380	-0°50'3.047129"	1.00029802	21°20'15.001819" N	89°17'29.395618" W	
<b>AREA = 405.33 m2</b>			<b>PERIMETRO = 101.97 m</b>						

ESCALA 1:300

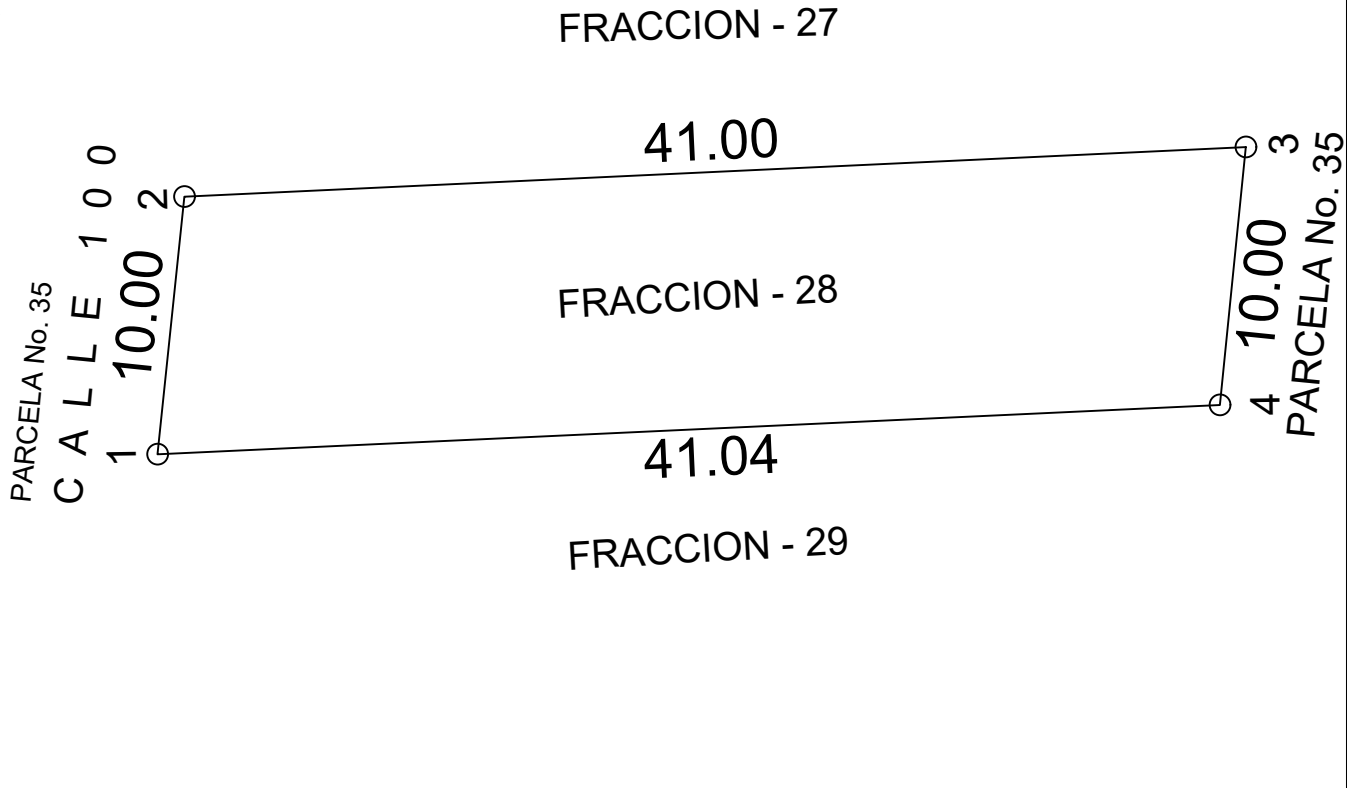
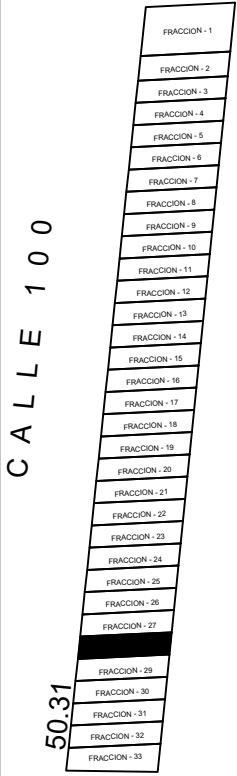
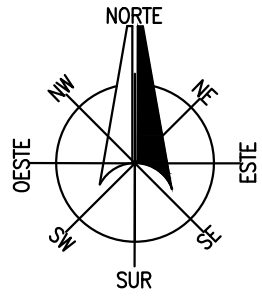
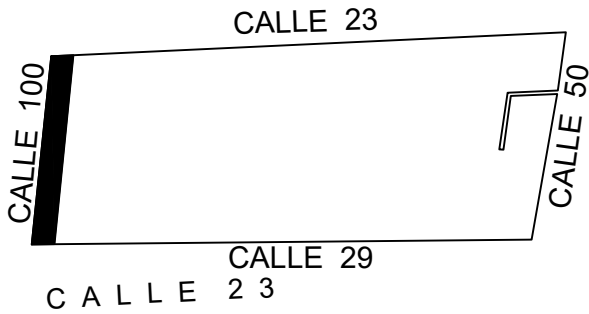
CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	182		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: REVISÓ:	VALOR DE TERRENO					
	SUPERFICIE		Vxm2		VALOR	
	405.33 m2				\$	
	VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
						\$
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					\$	
VALOR CATASTRAL TOTAL					\$	

MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023



# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

CUADRO DE CONSTRUCCION									
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD	
			ESTE (X)	NORTE (Y)					
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,297.789	2,361,218.528	-0°50'3.560633"	1.00029826	21°20'14.596715" N	89°17'30.846329" W	
2-3	87°20'4.87"	41.00	262,298.824	2,361,228.474	-0°50'3.561449"	1.00029826	21°20'14.920468" N	89°17'30.815450" W	
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,339.781	2,361,230.380	-0°50'3.047129"	1.00029802	21°20'15.001819" N	89°17'29.395618" W	
4-1	267°20'30.52"	41.04	262,338.780	2,361,220.431	-0°50'3.045878"	1.00029802	21°20'14.677968" N	89°17'29.425306" W	
<b>AREA = 405.68 m2</b>			<b>PERIMETRO = 102.04 m</b>						

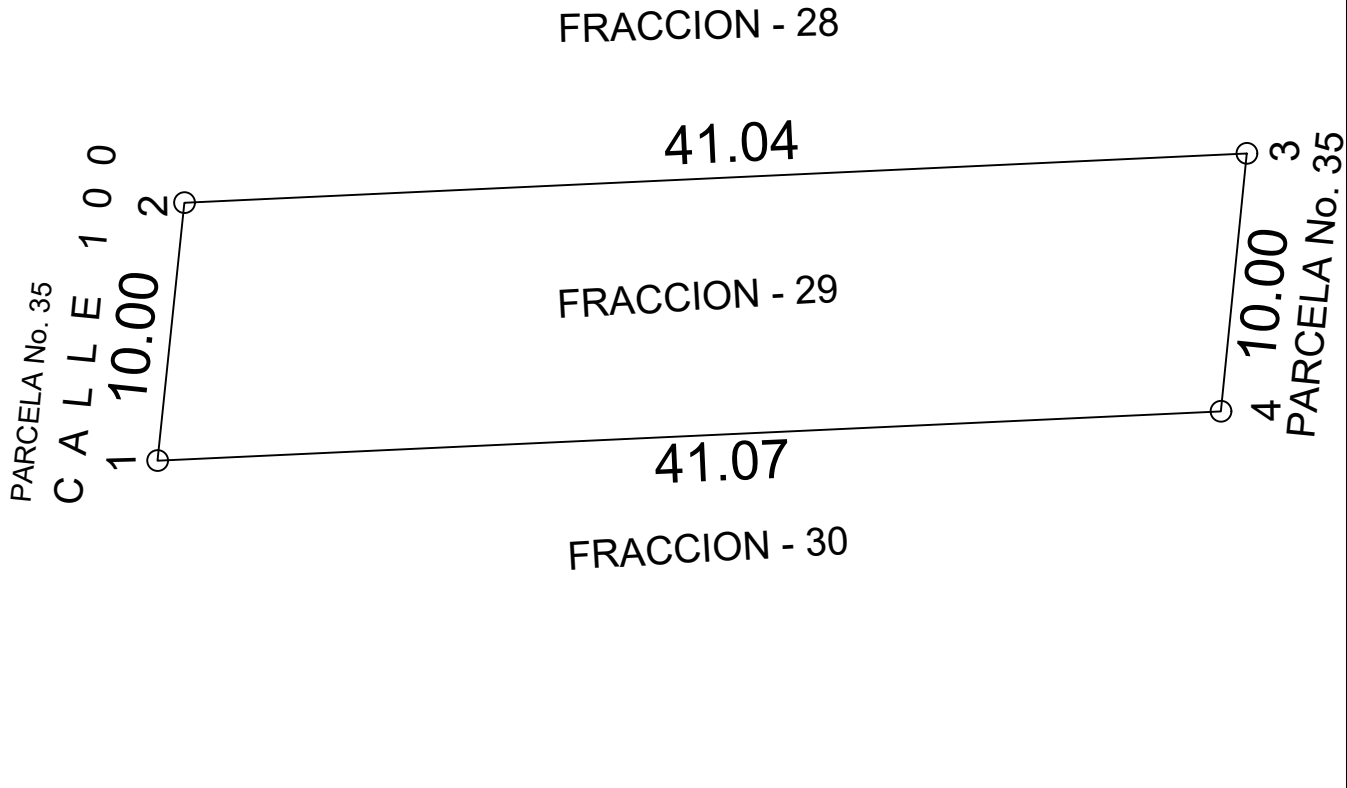
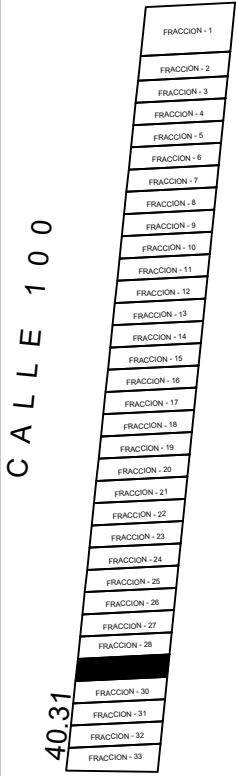
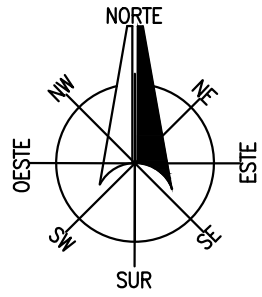
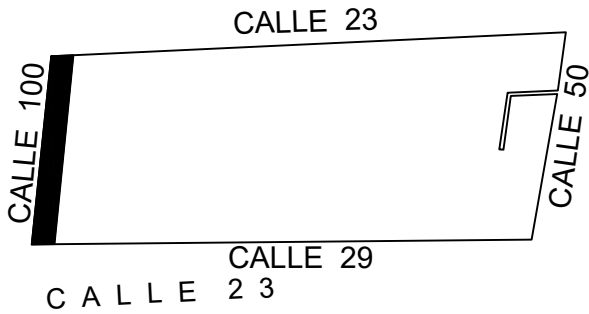
ESCALA 1:300

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	184		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:          SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: REVISÓ:	VALOR DE TERRENO					
	SUPERFICIE		Vxm2		VALOR	
	405.68 m2				\$	
	VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
						\$
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					\$	
VALOR CATASTRAL TOTAL					\$	

MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023

# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

CUADRO DE CONSTRUCCION									
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD	
			ESTE (X)	NORTE (Y)					
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,296.754	2,361,208.581	-0°50'3.559818"	1.00029827	21°20'14.272962" N	89°17'30.877207" W	
2-3	87°20'30.52"	41.04	262,297.789	2,361,218.528	-0°50'3.560633"	1.00029826	21°20'14.596715" N	89°17'30.846329" W	
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,338.780	2,361,220.431	-0°50'3.045878"	1.00029802	21°20'14.677968" N	89°17'29.425306" W	
4-1	267°20'56.13"	41.07	262,337.780	2,361,210.481	-0°50'3.044627"	1.00029803	21°20'14.354117" N	89°17'29.454994" W	
<b>AREA = 406.02 m2</b>			<b>PERIMETRO = 102.11 m</b>						

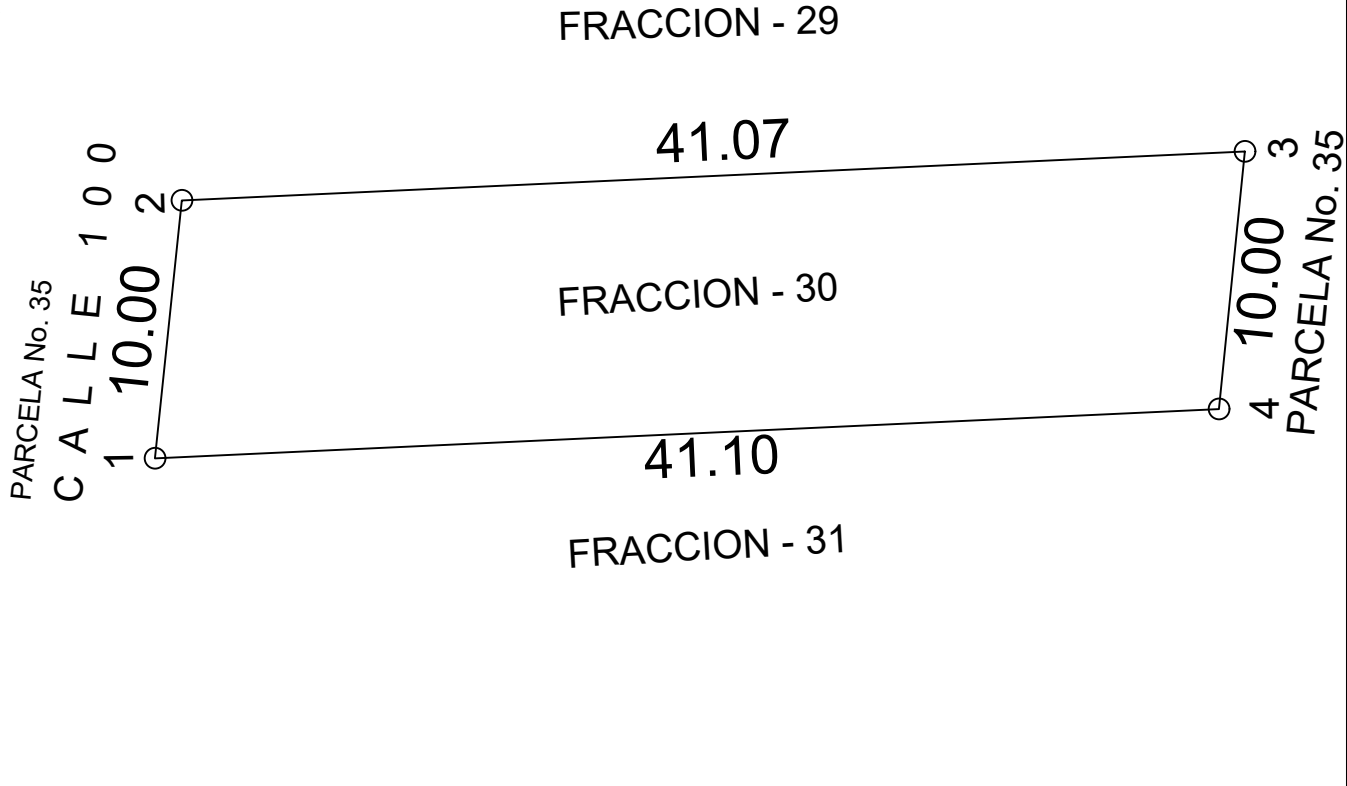
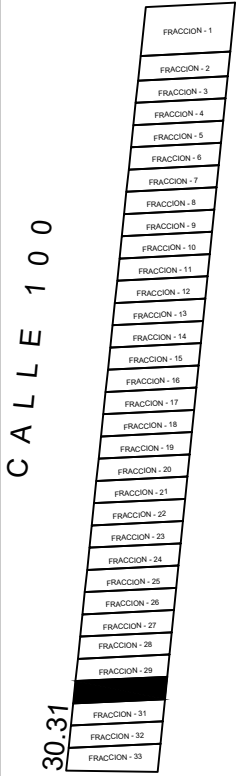
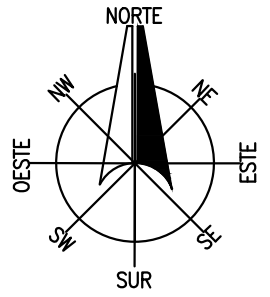
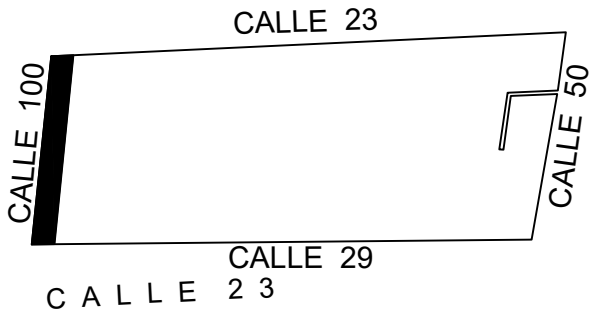
ESCALA 1:300

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	186		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: REVISÓ:	<b>VALOR DE TERRENO</b>					
	SUPERFICIE	Vxm2	VALOR			
	406.02 m2		\$			
	<b>VALOR DE CONSTRUCCIÓN</b>					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
						\$
<b>VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES</b>					\$	
<b>VALOR CATASTRAL TOTAL</b>					\$	

MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023

# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

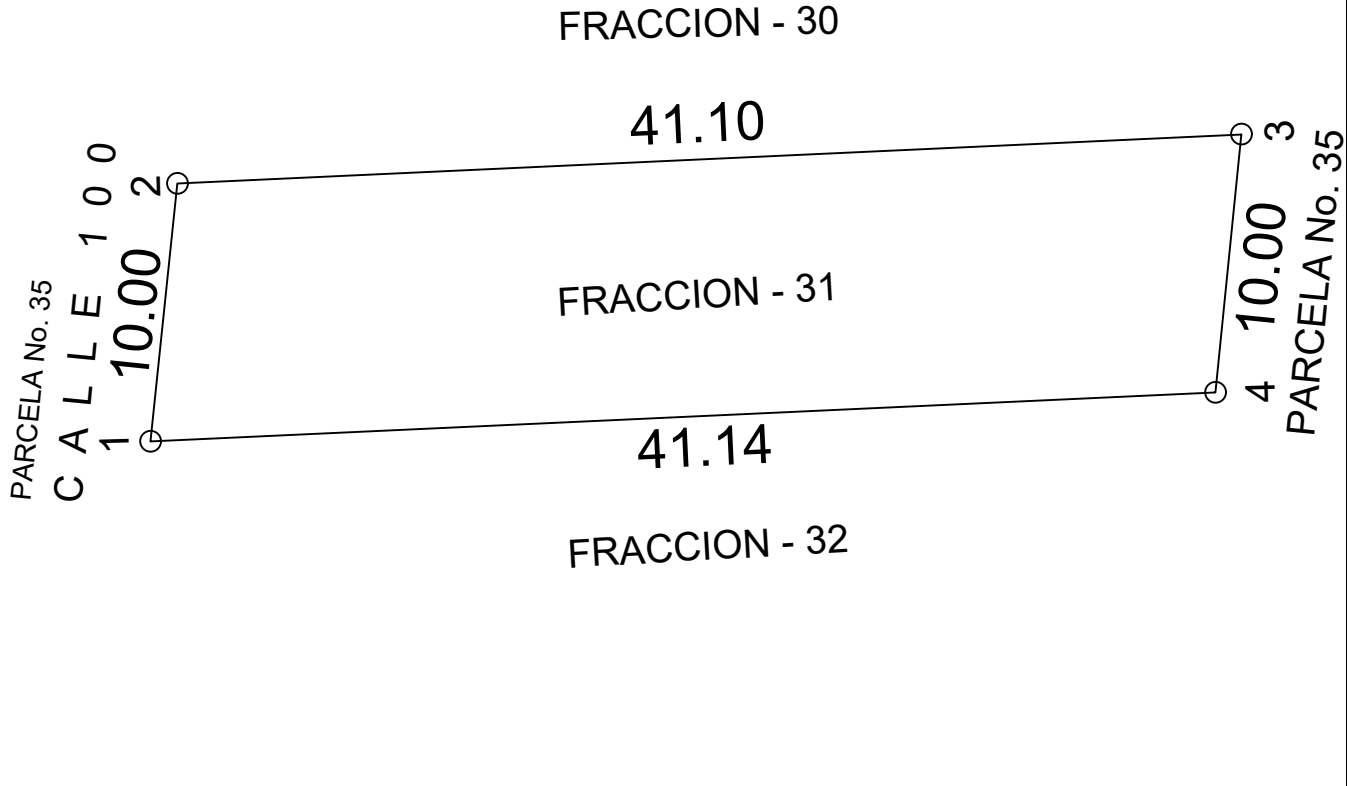
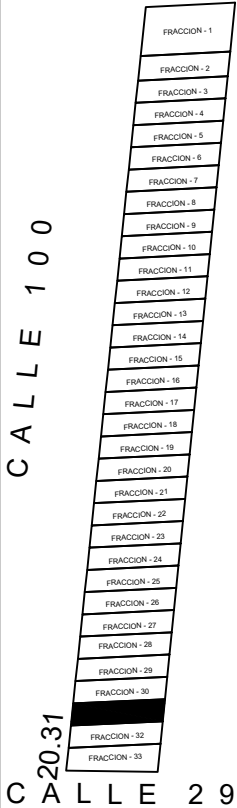
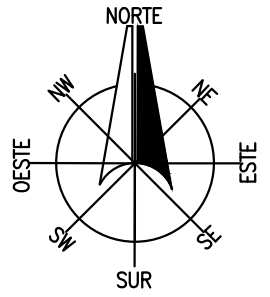
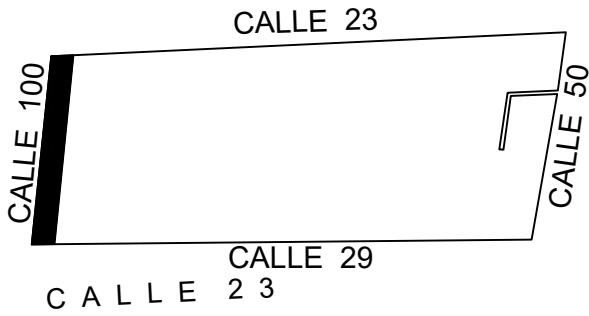
CUADRO DE CONSTRUCCION									
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD	
			ESTE (X)	NORTE (Y)					
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,295.719	2,361,198.635	-0°50'3.559003"	1.00029828	21°20'13.949208" N	89°17'30.908086" W	
2-3	87°20'56.13"	41.07	262,296.754	2,361,208.581	-0°50'3.559818"	1.00029827	21°20'14.272962" N	89°17'30.877207" W	
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,337.780	2,361,210.481	-0°50'3.044627"	1.00029803	21°20'14.354117" N	89°17'29.454994" W	
4-1	267°21'21.69"	41.10	262,336.779	2,361,200.531	-0°50'3.043376"	1.00029804	21°20'14.030266" N	89°17'29.484681" W	
<b>AREA = 406.37 m2</b>			<b>PERIMETRO = 102.17 m</b>						

ESCALA 1:300

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	188		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: REVISÓ:	<b>VALOR DE TERRENO</b>					
	SUPERFICIE		Vxm2		VALOR	
	406.37 m2				\$	
	<b>VALOR DE CONSTRUCCIÓN</b>					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
	<b>VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES</b>					\$
<b>VALOR CATASTRAL TOTAL</b>					\$	
MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023						

# LOCALIZACIÓN



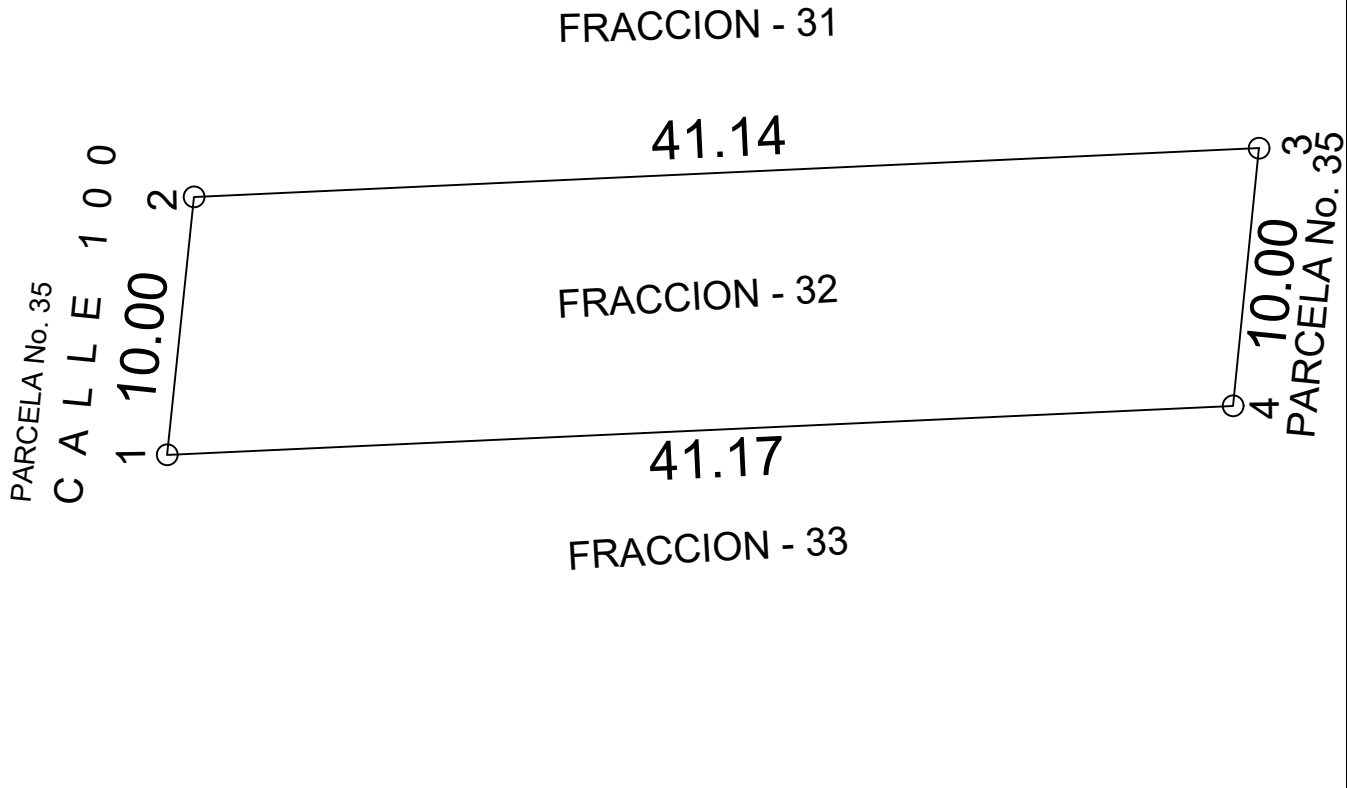
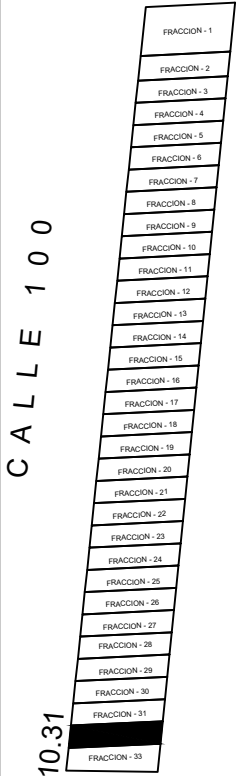
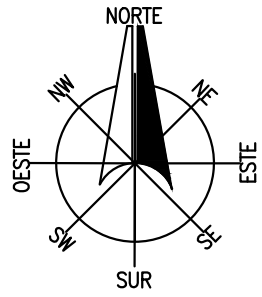
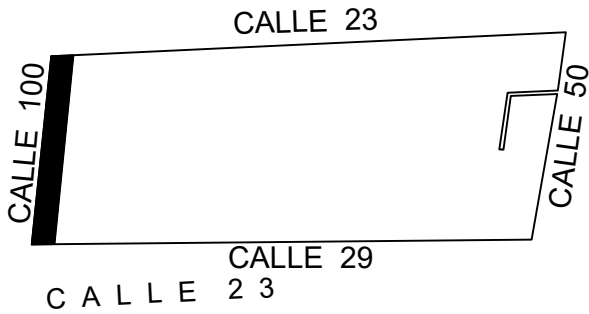
CUADRO DE CONSTRUCCION									
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD	
			ESTE (X)	NORTE (Y)					
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,294.684	2,361,188.689	-0°50'3.558187"	1.00029828	21°20'13.625455" N	89°17'30.938965" W	
2-3	87°21'21.69"	41.10	262,295.719	2,361,198.635	-0°50'3.559003"	1.00029828	21°20'13.949208" N	89°17'30.908086" W	
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,336.779	2,361,200.531	-0°50'3.043376"	1.00029804	21°20'14.030266" N	89°17'29.484681" W	
4-1	267°21'47.21"	41.14	262,335.778	2,361,190.581	-0°50'3.042125"	1.00029804	21°20'13.706415" N	89°17'29.514369" W	
			<b>AREA = 406.71 m2</b>		<b>PERIMETRO = 102.24 m</b>				

ESCALA 1:300

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	190		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: REVISÓ:	VALOR DE TERRENO					
	SUPERFICIE		Vxm2		VALOR	
	406.71 m2				\$	
	VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
						\$
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					\$	
MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023					VALOR CATASTRAL TOTAL	\$

# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

CUADRO DE CONSTRUCCION									
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD	
			ESTE (X)	NORTE (Y)					
1-2	05°56'26.48"	10.00	262,293.649	2,361,178.742	-0°50'3.557371"	1.00029829	21°20'13.301702" N	89°17'30.969844" W	
2-3	87°21'47.21"	41.14	262,294.684	2,361,188.689	-0°50'3.558187"	1.00029828	21°20'13.625455" N	89°17'30.938965" W	
3-4	185°44'34.98"	10.00	262,335.778	2,361,190.581	-0°50'3.042125"	1.00029804	21°20'13.706415" N	89°17'29.514369" W	
4-1	267°22'12.69"	41.17	262,334.778	2,361,180.631	-0°50'3.040873"	1.00029805	21°20'13.382563" N	89°17'29.544056" W	
<b>AREA = 407.06 m2</b>			<b>PERIMETRO = 102.31 m</b>						

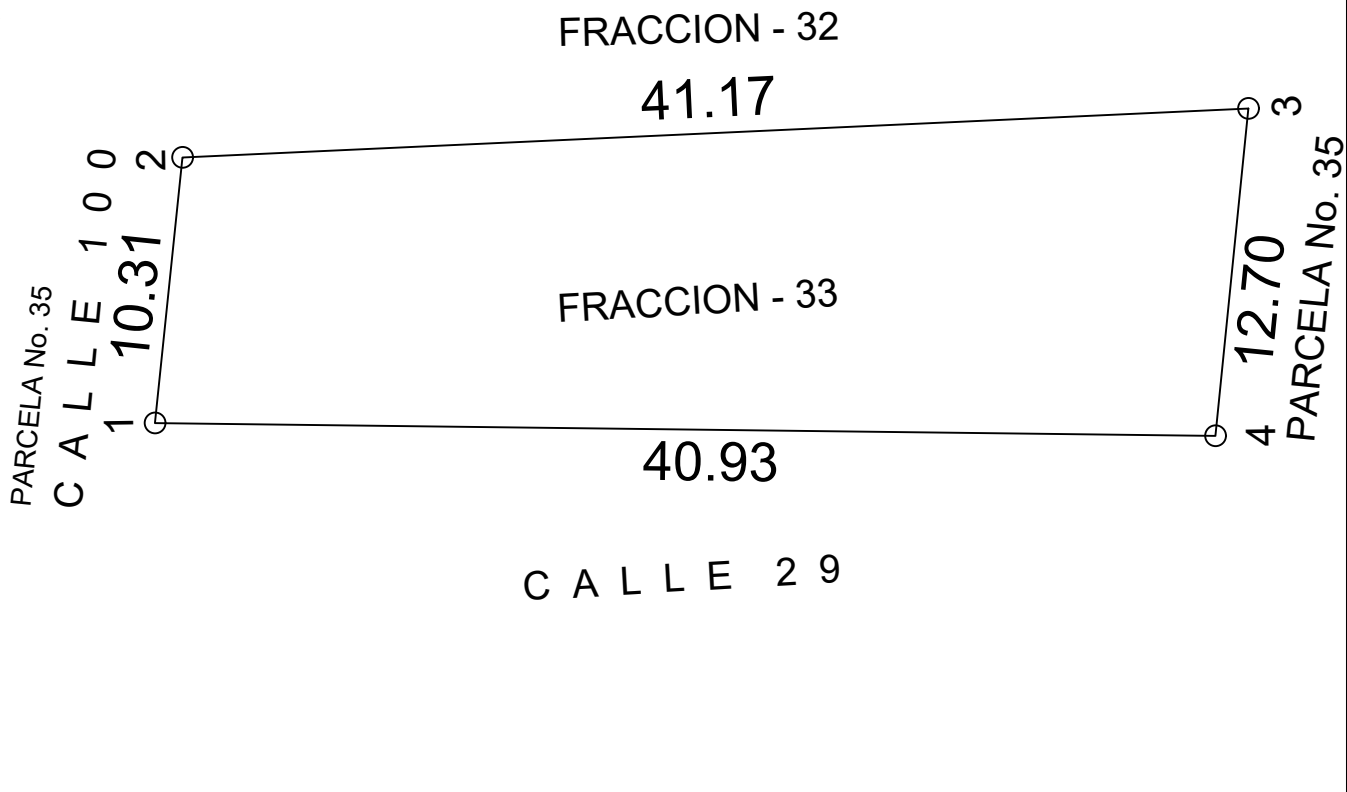
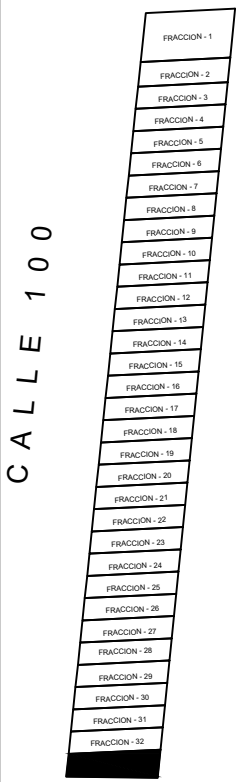
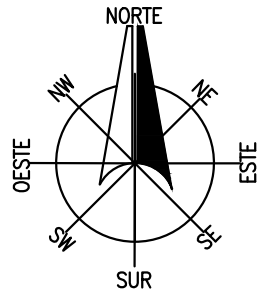
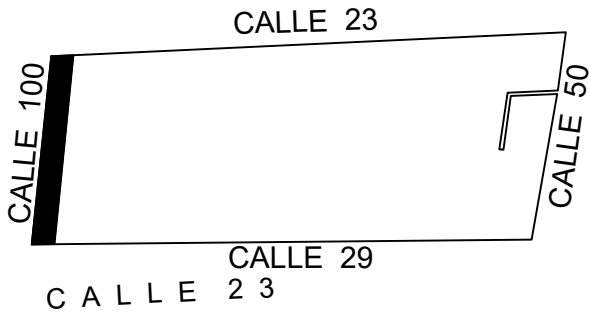
ESCALA 1:300

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	192		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:         SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: REVISÓ:	VALOR DE TERRENO					
	SUPERFICIE		Vxm2		VALOR	
	407.06 m2				\$	
	VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
	VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					\$
VALOR CATASTRAL TOTAL					\$	

MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023

# LOCALIZACIÓN



CALLE 29

CUADRO DE CONSTRUCCION									
LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD	
			ESTE (X)	NORTE (Y)					
1-2	05°56'26.48"	10.31	262,292.582	2,361,168.491	-0°50'3.556531"	1.00029830	21°20'12.968009" N	89°17'31.001671" W	
2-3	87°22'12.69"	41.17	262,293.649	2,361,178.742	-0°50'3.557371"	1.00029829	21°20'13.301702" N	89°17'30.969844" W	
3-4	185°44'34.98"	12.70	262,334.778	2,361,180.631	-0°50'3.040873"	1.00029805	21°20'13.382563" N	89°17'29.544056" W	
4-1	270°41'14.46"	40.93	262,333.507	2,361,168.000	-0°50'3.039285"	1.00029805	21°20'12.971420" N	89°17'29.581746" W	
<b>AREA = 468.60 m2</b>			<b>PERIMETRO = 105.10 m</b>						

ESCALA 1:300

CLAVE CAT.	CALLE	NÚMERO	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
02064	100	194		TELCHAC PUERTO	TELCHAC PUERTO	URBANO	SOLAR

DIBUJO:          SERGIO M. CUEVAS ORTEGA PERITO VALUADOR: REVISÓ:	VALOR DE TERRENO					
	SUPERFICIE		Vxm2		VALOR	
	468.60 m2				\$	
	VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
	GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
						\$
						\$
						\$
						\$
						\$
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					\$	
VALOR CATASTRAL TOTAL					\$	
MÉRIDA, YUCATAN A 05 DE MAYO DE 2023						