CASALTA RESIDENCIAL

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS PROTOTIPOS DE VIVIENDA:
Artemisa, Grand Artemisa, Castaño y Grand Castaño. Salvia y Grand Salvia

CIMENTACIÓN
Contratrabes y losa de concreto f´c 250 kg/cm2 reforzada con varillas de acero resistencia fy=4200 kg/cm2 y malla electrosoldada

MUROS
Muros fabricados a base de block hueco de concreto 15cm de espesor con castillos ahogados y refuerzo vertical y horizontal con varillas de acero resistencia fy=4200 kg/cm2

LOSAS DE CONCRETO
Aligerada a base de Vigueta y Bovedilla de poliestireno y capa de compresión de concreto f´c 250 kg/cm2 reforzada con malla electrosoldada

INSTALACIÓN ELÉCTRICA
Instalación a base de tubería pvc gris, con cable THHN y calibres según especificación de proyecto eléctrico. Accesorios Eléctricos color blanco

INSTALACIÓN HIDRÁULICA
Ramaleo hidráulico a base de tubería y piezas especiales de CPVC, diámetros para la instalación en el interior de las viviendas de acuerdo con proyecto.

MUEBLES Y ACCESORIOS HIDROSANITARIOS: Muebles Sanitarios WC con capacidad de descarga de entre 3 y 5 litros blanco, lavamanos sobre mueble de sobreponer con llaves mezcladoras de tipo ecológico, cabezal de regadera con filtro de tipo ahorrador, calentador de agua de paso ahorrador de gas.

INSTALACIÓN SANITARIA
Ramaleo sanitario a base de tubería y piezas especiales de ABS para la instalación en el interior de las viviendas de acuerdo con proyecto

ACABADOS
En Pisos Loseta Porcelanato o similar en todos los pisos interiores de Planta Baja, Plantas Altas y escalera, en formatos según proyecto (con opciones de upgrades en otros formatos).
Muros y charola del área de Regaderas en los baños recubiertos con Loseta Cerámica en formatos según proyecto
Muros y plafones Interiores con recubrimiento en Yeso, preparados para recibir pintura vinil acrílica. Algunos muros interiores de acento (según proyecto) recubiertos con mezcla de cemento-arena floteados y rallados preparados para recibir pintura.
Muros Exteriores Recubrimiento a base de mezcla cemento arena (floteados y/o rallados según proyecto) preparados para recibir pintura vinil acrílica

CARPINTERIA, CANCELERIA y PUERTAS
Ventanas de aluminio anodizado y vidrio semidoble
Puertas Semisólidas en acceso y patio, con cerradura de llave
Puertas de Tambor en recamaras y baño, con cerradura de botón
Marcos de Madera en puertas
Brandal de vidrio templado en pasillo de escaleras.

CARPINTERIA FINA:
Mueble de Cocina a base de gabinetes de Birch, con puertas de MDF Y MDP (Vesto) o similares; Closets en todas las recámaras a base de MDF o similares.

provive

CASALTA
RESIDENCIAL

Cantidad Dispositivos Domotica:
Inlcuido sin costo adicional.

Artemisa	
Smartthings Hub AEOTEC 3ra Gen	1
Honeywel Smart Switch Normal	14
Honeywel Smart Switch add-on-Swicth	4
Echo Dot 3era Gen	1
Yale Cerradura Zwave	1
Ring Video Doorbell	1
Instalacion	1

Grand Artemisa	
Smartthings Hub AEOTEC 3ra Gen	1
Honeywel Smart Switch Normal	21
Honeywel Smart Switch add-on-Swicth	6
Echo Dot 3era Gen	1
Yale Cerradura Zwave	1
Ring Video Doorbell	1
Instalacion	1

provive

CASALTA
RESIDENCIAL

Cantidad Dispositivos Domotica:
Inlcuido sin costo adicional.

Castaño	
Smartthings Hub AEOTEC 3ra Gen	1
Honeywel Smart Switch Normal	17
Honeywel Smart Switch add-on-Swicth	2
Echo Dot 3era Gen	1
Yale Cerradura Zwave	1
Ring Video Doorbell	1
Instalacion	1

Grand Castaño	
Smartthings Hub AEOTEC 3ra Gen	1
Honeywel Smart Switch Normal	24
Honeywel Smart Switch add-on-Swicth	4
Echo Dot 3era Gen	1
Yale Cerradura Zwave	1
Ring Video Doorbell	1
Instalacion	1

provive

CASALTA
RESIDENCIAL

Cantidad Dispositivos Domotica:
Inlcuido sin costo adicional.

Salvia	
Smartthings Hub AEOTEC 3ra Gen	1
Honeywel Smart Switch Normal	14
Honeywel Smart Switch add-on-Swicth	4
Echo Dot 3era Gen	1
Yale Cerradura Zwave	1
Ring Video Doorbell	1
Instalacion	1

Grand Salvia	
Smartthings Hub AEOTEC 3ra Gen	1
Honeywel Smart Switch Normal	20
Honeywel Smart Switch add-on-Swicth	6
Echo Dot 3era Gen	1
Yale Cerradura Zwave	1
Ring Video Doorbell	1
Instalacion	1

Cantidad Dispositivos Paneles Solares:

Salvia	Sistema Solar de 1.82 KW 4 Paneles de 455 W 1 Inversor Solar 3.6 KW 1 Estructura de Aluminio Anodizado Cableado y desconectores
Grand Salvia	
Castaño	
Grand Castaño	
Artemisa	
Grand Artemisa	