



# *CASA SILVERIA*

CALIDEZ HUMANA

# CASA SILVERIA®

El lugar perfecto para aquellos que **buscan un refugio de paz y seguridad**. Aquí, comenzarás una nueva etapa donde podrás escapar del bullicio y el estrés cotidiano, sumergiéndote en un oasis de serenidad.

**Dentro del complejo residencial Silvesta, se encuentra tu Casa Silveria**, donde tu y tus seres queridos disfrutarán de espacios dedicados a la práctica de actividades al aire libre, para revitalizarte y encontrar equilibrio entre cuerpo y mente.

**Ubicada en Conkal**, zona segura y de gran plusvalía, rodeada por los desarrollos y centros comerciales más importantes del estado.

CALIDEZ | HUMANA

**Temozón -  
Casa Silveria**

🕒 15 min 🚗 10.2 km

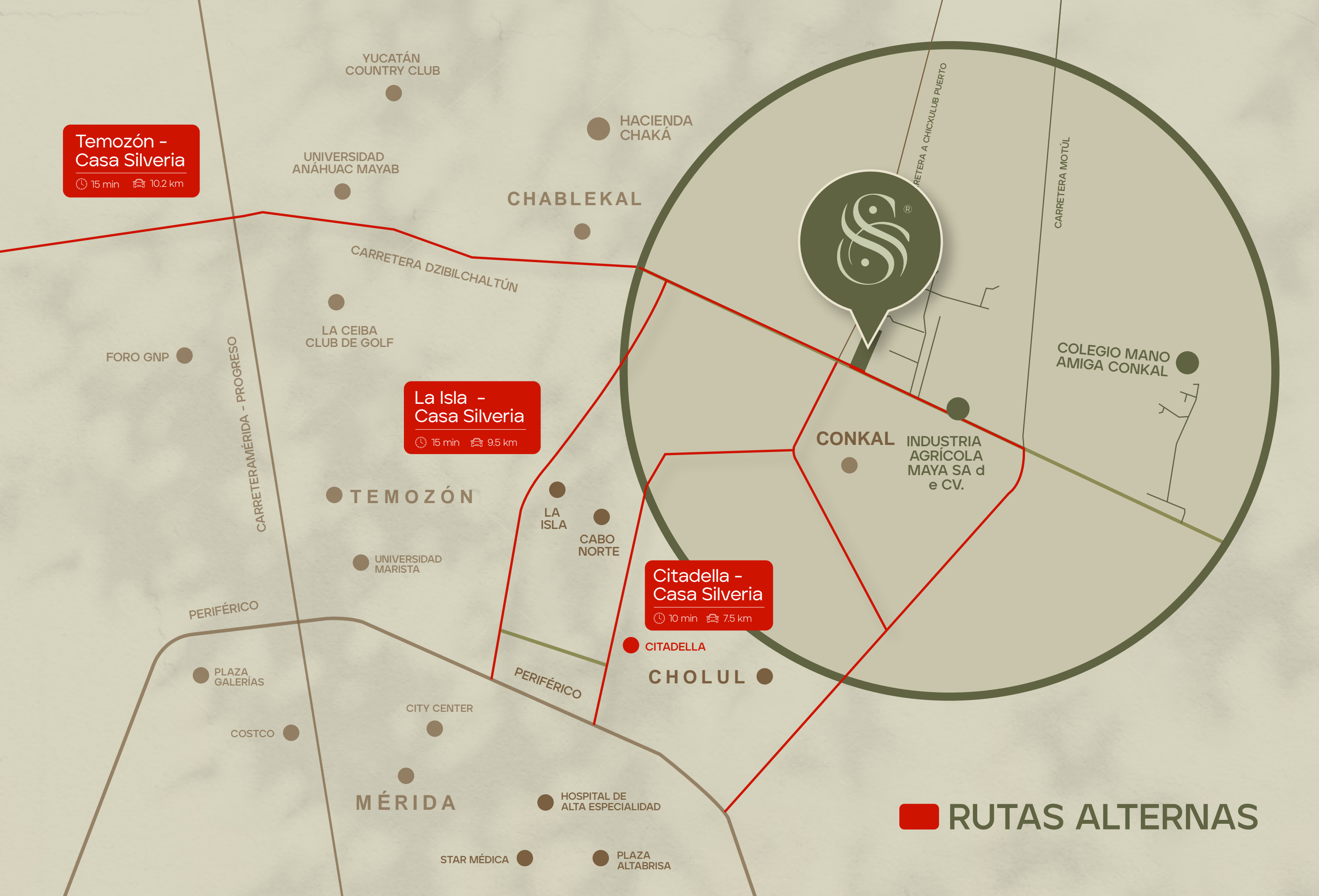
**La Isla -  
Casa Silveria**

🕒 15 min 🚗 9.5 km

**Citadella -  
Casa Silveria**

🕒 10 min 🚗 7.5 km

 **RUTAS ALTERNAS**



YUCATÁN  
COUNTRY CLUB

HACIENDA  
CHAKÁ

UNIVERSIDAD  
ANÁHUAC MAYAB

CHABLEKAL

CARRETERA DZIBILCHALTÚN

LA CEIBA  
CLUB DE GOLF

FORO GNP

CARRETERA MÉRIDA - PROGRESO

CARRETERA MOTÚL

COLEGIO MANO  
AMIGA CONKAL

CONKAL INDUSTRIA  
AGRÍCOLA  
MAYA SA de  
e CV.

TEMOZÓN

LA ISLA  
CABO NORTE

UNIVERSIDAD  
MARISTA

PERIFÉRICO

PLAZA  
GALERÍAS

COSTCO

CITY CENTER

MÉRIDA

HOSPITAL DE  
ALTA ESPECIALIDAD

STAR MÉDICA

PLAZA  
ALTABRISA

CHOLUL

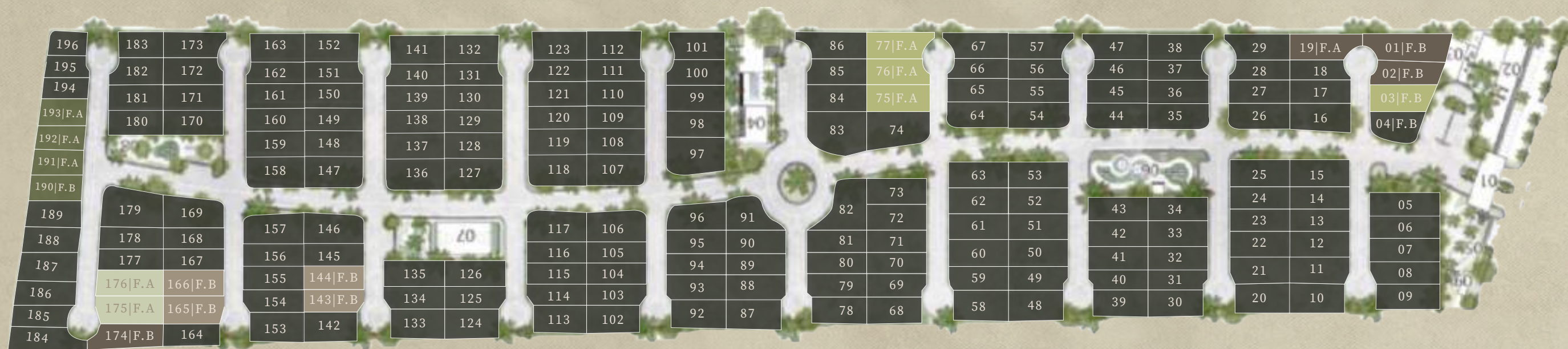
CITADELLA

PERIFÉRICO

CARRETERA A CHICXULUB PUERTO

# CASA SILVERIA®

CALIDEZ HUMANA



● ETAPA 1 | ● ETAPA 2 | ● ETAPA 3 | ● ETAPA 4 | ● ETAPA 5

NOMENCLATURA: F.A: FACHADA A | F.B: FACHADA B

# CASA SILVERIA®

CALIDEZ HUMANA

● ETAPA 1

**Construcción:** 243.48 M2

**Terreno:** Desde 293.27 m2

NOMENCLATURA: F.A: FACHADA A | F.B: FACHADA B



## Planta baja

- Garage techado para 2 vehículos
  - Baldosas de acceso
  - Sala con doble altura
- Cocina con vista a jardín interior
  - Medio baño de visitas
  - Comedor con doble altura
  - Cocina equipada con isla
- Recámara con baño completo y clóset
- Cuarto de servicio con baño completo

## Exterior

- Terraza techada
- Alberca con acabado chukum e iluminación
- Área de tendido o asoleadero
- Pasillo de servicio



## Planta alta

- Recámara principal con baño completo y clóset vestidor
- Recámara secundaria con baño completo y clóset





FACHADA A

\*Imagen meramente ilustrativa





FACHADA B

\*Imagen meramente ilustrativa

INTERIORES



\*Imagen meramente ilustrativa

\*Imagen meramente ilustrativa



EXTERIORES



COCINA

\*Imagen meramente ilustrativa



HABITACIÓN PRINCIPAL

\*Imagen meramente ilustrativa

\*Imagen meramente ilustrativa



# Parque Retro

1.Espiros

2.Stop

3.Chácara

4.Areneros

5.Pista para jogging

6.Sillas confidentes

7.Mesas de convivencia

8.Cárcamo de agua

\*Imagen meramente ilustrativa

# Parque Acuático

- 1.Mesas 2.Alberca para menores 3.Tobogán 4.Juegos infantiles  
5.Baños con regadera 6.Bodega 7.Cuarto de máquinas  
8.Sillas confidentes 9.Estacionamiento

\*Imagen meramente ilustrativa



# Casa Club

- 1. Gimnasio
- 2. Baños del gimnasio
- 3. Lockers
- 4. Área para menores
- 5. Cambiador
- 6. Baños de menores
- 7. Áreas de jacuzzis

- 8. Alberca
- 9. Canal de nado
- 10. Asoleaderos
- 11. Baños con regadera
- 12. Restaurante/Terraza
- 13. Bar
- 14. Cocina

- 15. Cuarto de basura
- 16. Baño de servicio
- 17. Bodega/Alacena
- 18. Baños
- 19. Salón de juegos
- 20. Terraza
- 21. Estacionamiento exclusivo

- 22. Bodega/Cuarto de máquinas

\*Imagen meramente ilustrativa



# Parque de Mascotas

- 1. Cancha multifuncional
- 2. Taludes para mascotas
- 3. Arenero
- 4. Juegos para mascotas

- 5. Bebederos para mascotas
- 6. Bancas
- 7. Sillas
- 8. Estacionamiento exclusivo



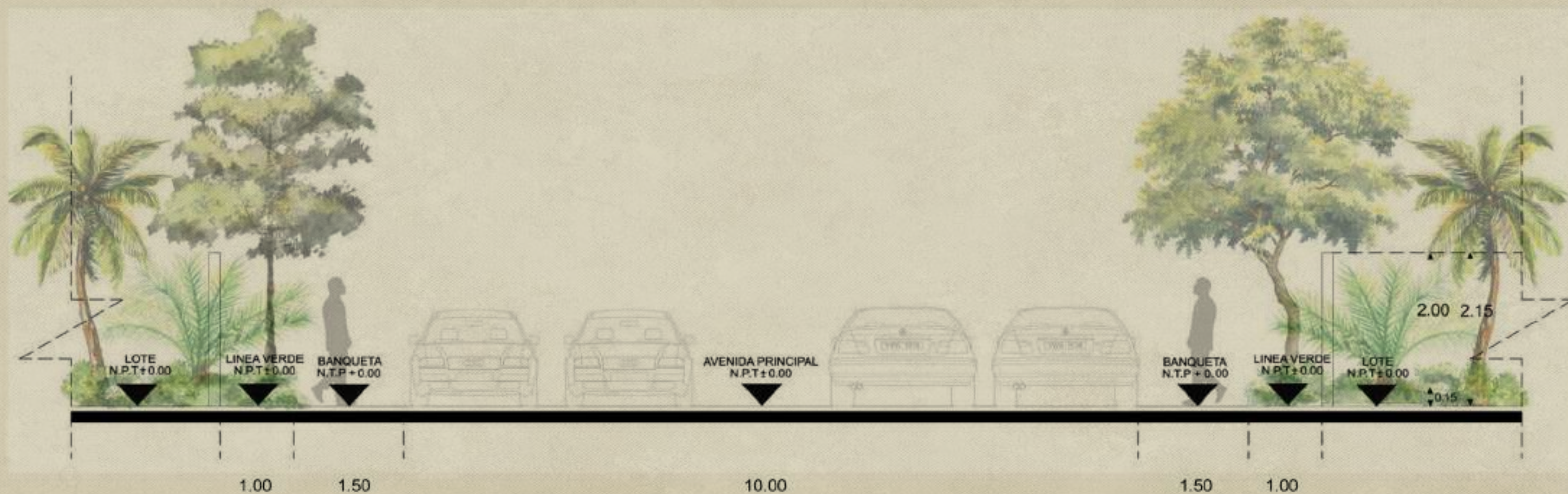
\*Imagen meramente ilustrativa



# Parque Aventuras

1. Juegos infantiles 2. Mesa de convivencia 3. Confidentes  
4. Arenero 5. Estacionamiento exclusivo

\*Imagen meramente ilustrativa



# Amplias vialidades

# PLANES DE FINANCIAMIENTO

Enganche desde el 20%  
Saldo contra entrega y escrituración  
Lista para entregar

CONKAL, YUCATÁN