



**MENSURAS CATASTRALES**

JURISDICCION INMOBILIARIA  
PODER JUDICIAL · REPUBLICA DOMINICANA

TIPO DE DOCUMENTO

**APROBADO**

NÚMERO DE EXPEDIENTE

**\*6642022121271\***

6642022121271

**DIRECCIÓN REGIONAL DE MENSURAS CATASTRALES DEL DEPARTAMENTO ESTE**

Al Registro de Títulos de Higüey

VISTO: La solicitud para realizar los trabajos de URBANIZACION PARCELARIA y la autorización emitida por esta Dirección Regional, para que ANDRES RODRÍGUEZ CASTILLO, CODIA No.27098, realice y presente los trabajos ante esta Dirección.

VISTO: El documento que acredita los derechos de propiedad de INMOBILIARIA JOSEIMAR, S.R.L.; RNC número 1-32-59489-4, representado por JOSE ALTAGRACIA MEJIA MERCEDES; cédula número 026-0048381-8 sustentado en Certificado de Título, Matricula número 3000272923, Libro 637, Folio 203, inscrito en 10 de Octubre de 2022, en el Registro de Títulos de HIGÜEY.

VISTO: El informe técnico donde el profesional explica la diferencia de área por defecto de 22.86 metros cuadrados.

VISTO: El plano del proyecto aprobado por el Ayuntamiento del Municipio de San Rafael del Yuma, donde los espacios correspondientes a la parcela 502497179870, 502497270906 y 502487974671, están siendo destinados como área verde.

VISTO: El plano general presentado en el expediente donde se establece un área de calle de 15,726.25 metros cuadrados, que pasaran a ser dominio público.

CONSIDERANDO: Que ha sido realizado un análisis y revisión integral de los planos, actas, la documentación y los datos técnicos presentados por el profesional actuante y se determinó que los mismos reúnen todos los requisitos establecidos.

En virtud de Ley 108-05 de Registro Inmobiliario, Reglamento General de Mensuras Catastrales y demás Resoluciones de Mensuras Catastrales, esta **DIRECCIÓN REGIONAL DE MENSURAS CATASTRALES DEL DEPARTAMENTO ESTE**.

**RESUELVE**

PRIMERO: APROBAR Los trabajos de URBANIZACION PARCELARIA, relativo(s) al/los inmueble(s) identificados como:

- 1) Designación Catastral Posicional 502497076640

Resultando:

Designación Catastral Posicional	Superficie (m <sup>2</sup> )	Municipio	Provincia
502497167650	1,099.48	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497168809	363.41	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497178034	360.52	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497178169	358.54	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497178393	361.62	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497179520	427.28	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497179658	427.28	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497179870	100.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497270906	100.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497280017	390.80	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497280256	390.80	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497281437	732.28	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497281790	781.88	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA

**\*6642022121271\***, 1/4

**\*DC699DE4B08C419BBF\***

DC699DE4B08C419BBF



**MENSURAS CATASTRALES**

JURISDICCION INMOBILIARIA  
PODER JUDICIAL · REPUBLICA DOMINICANA

TIPO DE DOCUMENTO

**APROBADO**

NÚMERO DE EXPEDIENTE

**\*6642022121271\***

6642022121271

**DIRECCIÓN REGIONAL DE MENSURAS CATASTRALES DEL DEPARTAMENTO ESTE**

502497188636	439.69	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497186686	317.62	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497185656	315.38	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497184636	313.13	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497183606	310.89	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497181686	308.64	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497180656	306.39	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497089635	304.15	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497088605	301.91	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497086685	299.66	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497085655	297.42	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497084635	295.18	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497083605	292.92	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497081685	290.69	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497080655	288.43	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487989635	286.20	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487988605	283.96	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487986655	386.08	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487983694	438.78	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487981694	436.68	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487889684	470.89	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487987303	545.69	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487989313	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497081313	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497083313	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497085313	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497088313	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497180313	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497182313	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497184313	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497186313	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497187393	402.11	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497186078	783.23	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497184018	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497182018	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497180018	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497088018	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497085018	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497083018	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497081018	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487989018	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487987028	470.79	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA

\*6642022121271\* , 2/4

\*DC699DE4B08C419BBF\*

DC699DE4B08C419BBF



**MENSURAS CATASTRALES**

JURISDICCION INMOBILIARIA  
PODER JUDICIAL · REPUBLICA DOMINICANA

TIPO DE DOCUMENTO <b>APROBADO</b>
NÚMERO DE EXPEDIENTE <b>*6642022121271*</b>
6642022121271

**DIRECCIÓN REGIONAL DE MENSURAS CATASTRALES DEL DEPARTAMENTO ESTE**

502487977765	496.94	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487979745	375.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497071715	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497073715	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497075715	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497078715	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497170715	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497172715	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497174715	473.08	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497176735	653.41	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497176510	534.28	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497174510	472.94	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497172510	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497170510	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497078510	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497075510	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497073510	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497071510	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487979540	375.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487977580	422.04	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487978107	323.18	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487979147	375.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497071117	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497073117	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497075117	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497078212	300.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497078019	200.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497170117	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497172117	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497174107	450.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497175177	400.50	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497165932	381.62	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497163982	350.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497162912	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497160912	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497068912	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497065912	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497063912	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497061912	500.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487968988	321.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487968896	302.28	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487969602	385.14	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA

\*6642022121271\* , 3/4

\*DC699DE4B08C419BBF\*

DC699DE4B08C419BBF



**MENSURAS CATASTRALES**

JURISDICCION INMOBILIARIA  
PODER JUDICIAL · REPUBLICA DOMINICANA

TIPO DE DOCUMENTO

**APROBADO**

NÚMERO DE EXPEDIENTE

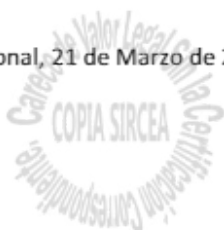
**\*6642022121271\***

6642022121271

**DIRECCIÓN REGIONAL DE MENSURAS CATASTRALES DEL DEPARTAMENTO ESTE**

502497061612	360.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497063612	360.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497065612	360.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497068612	367.80	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497160612	367.80	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497162612	367.80	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497164632	434.30	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497164414	355.18	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497162414	374.00	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497160414	374.01	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497068414	374.01	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497065413	401.61	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497063413	429.74	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502497061412	469.24	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487969421	480.30	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487966241	322.68	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487966325	376.70	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487966510	375.98	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487965695	374.54	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487965779	376.32	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487965954	376.84	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487975039	377.89	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487975224	377.47	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487975309	377.25	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487974671	761.98	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487974844	380.32	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487974929	385.58	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA
502487981274	2,839.76	SAN RAFAEL DEL YUMA	LA ALTAGRACIA

Dado en Distrito Nacional, 21 de Marzo de 2023.



*[Handwritten Signature]*

**Agrim. Aureliza Zabala**  
Directora Regional Este



\*6642022121271\*<sub>4/4</sub>

\*DC699DE4B08C419BBF\*

DC699DE4B08C419BBF