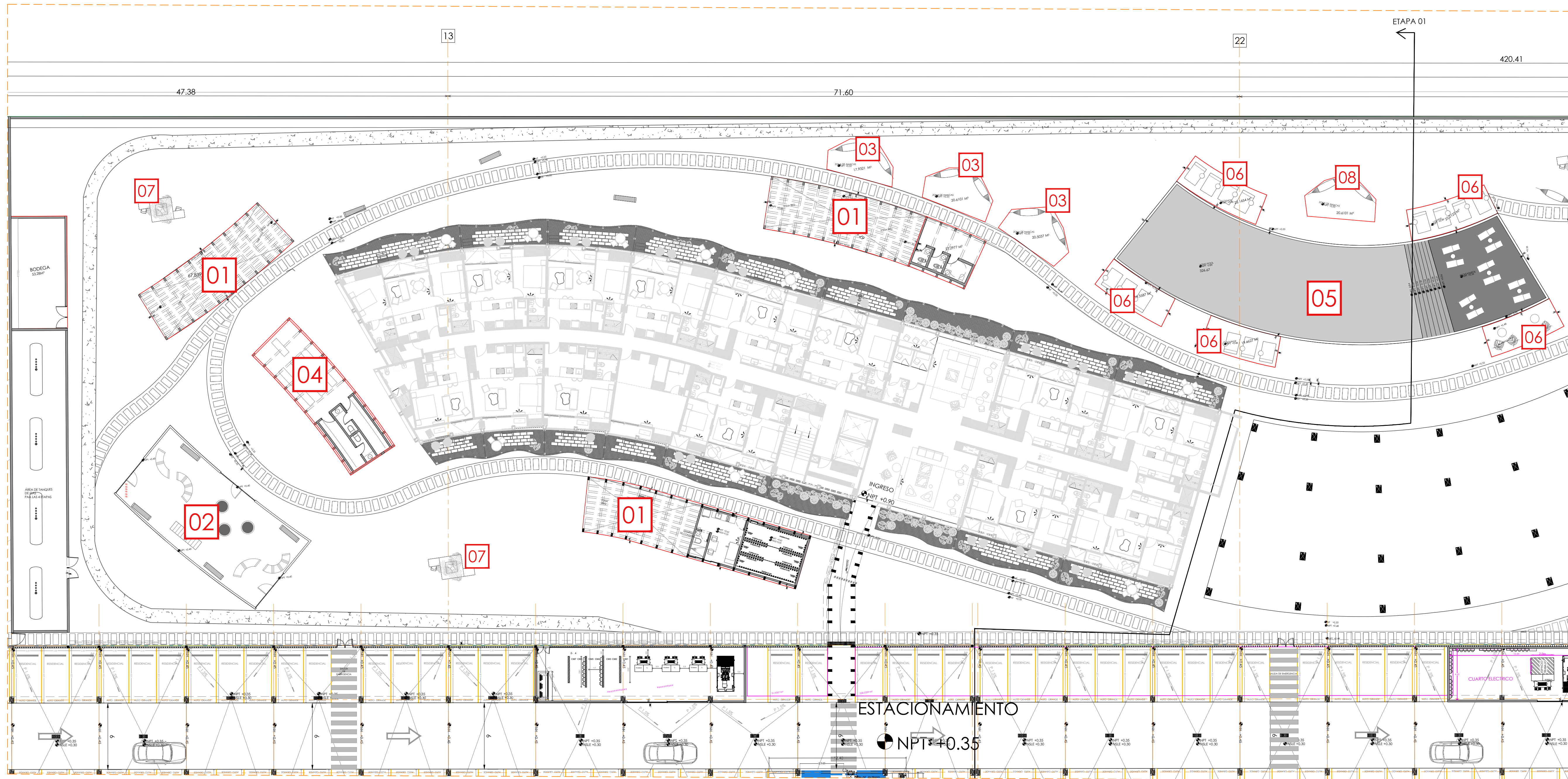
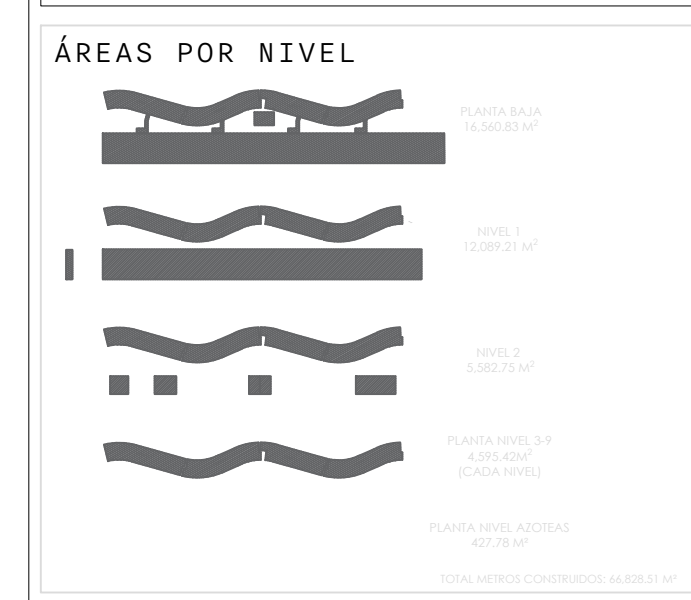
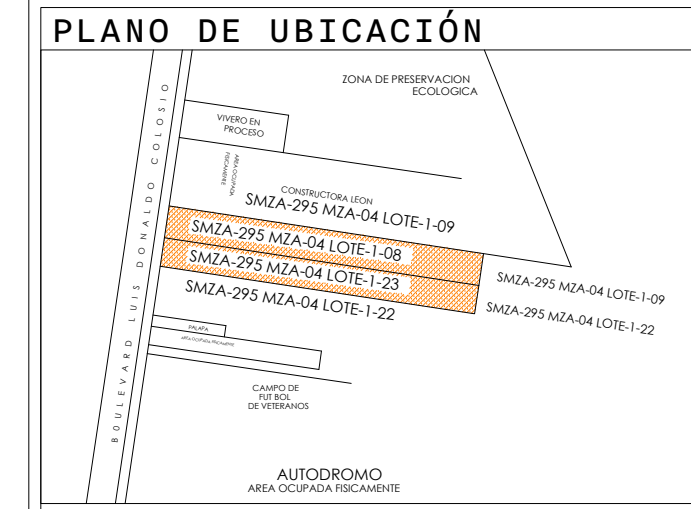
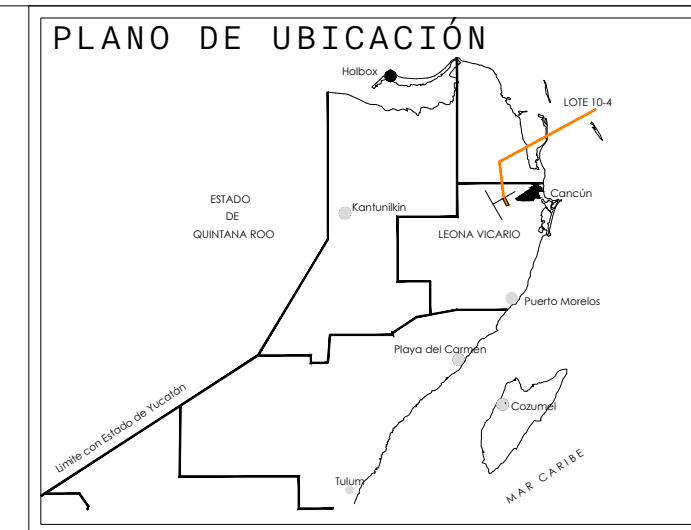


PLANTA BAJA
PLANTA 1:600



- 01 ZONA BBQ
- 02 PET PARK
- 03 ZONA DE HAMACAS
- 04 ZONA YOGA
- 05 ALBERCA
- 06 CAMASTROS
- 07 BUSINESS HUBS
- 08 FIRE PIT

- CUANTIFICACION FASE 01**
- ZONA BBQ 3 UNIDADES
 - PET PARK 1 UNIDAD
 - ZONA DE HAMACAS 3 UNIDADES
 - ZONA YOGA 1 UNIDAD
 - ALBERCA 1 UNIDAD
 - CAMASTROS 5 UNIDADES
 - BUSINESS HUBS 2 UNIDADES
 - FIRE PIT 1 UNIDAD



CUADRO DE AREAS

C.O.S. PERMITIDO 0.60	TERRENO 33,914.51 M ²
C.O.S. PERMITIDO 10	
C.O.S. PROYECTADO 0.49 = 14,540.83 M ²	
C.O.S. PROYECTADO 3.28 = 68,814.70 M ²	
PLANTA BAJA = 14,540.83 M ²	
NIVEL 2 = 3,282.23 M ²	
NIVEL 3-9 = 4,595.42 M ² (CADA NIVEL) = 32,167.94 M ²	
NIVEL 10 = 427.28 M ²	
TOTAL = 64,926.84 M²	

CUADRO DE CARGAS

N.P.F. NIVEL BAJO LA LOSA	1
N.B.P. NIVEL BAJO PLAFON	1
N.B.T. NIVEL BAJO TRABE	1
N.P. NIVEL DE PRETIL	1

SIMBOLOGÍA

● BAJANTE AGUAS PLUVIALES (B.A.P.)	↕ CAMBIO DE NIVEL EN PISO
○ N.P.F. NIVEL DE PISO TERMINADO	□ REFERENCIA DE SECCIONES
○ N.B.L. NIVEL BAJO LA LOSA	□ REFERENCIA PLANO DE LOCALIZACIÓN
○ N.B.P. NIVEL BAJO PLAFON	
○ N.B.T. NIVEL BAJO TRABE	
○ N.P. NIVEL DE PRETIL	

TACHER ARQUITECTOS

PROYECTISTAS
 ARG. ALBERTO TACHER
 ARG. OSCAR CÁNOVAS R.
 ARG. ERIC SÓIS P.
GERENTE DE PROYECTO
 ARG. MARCOS HERNÁNDEZ
EQUIPO DE PROYECTO
 ARG. MARCO VENEZAS
 ARG. RICARDO AGUILAR

NOTA: LAS COTAS SIGUIENDO AL DIBUJO.
 TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER RECTIFICADAS EN OBRA POR LA CONTRATA.
 EL CONTENIDO DE ESTE PLANO ES PROPIEDAD INTELLECTUAL DE TACHER ARQUITECTOS. PARA SU USO SE PODRÁ COMPARTIR TOTAL O PARCIALMENTE, ASÍ COMO UTILIZARSE PARA OTROS FINES QUE LOS CONVENDIDOS CON EL CLIENTE.

ESTRUCTURA

CONSTRUCCIÓN

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

CONTROL DE ENTREGAS

REV.	FECHA	TACHER ARQUITECTOS	CLIENTE

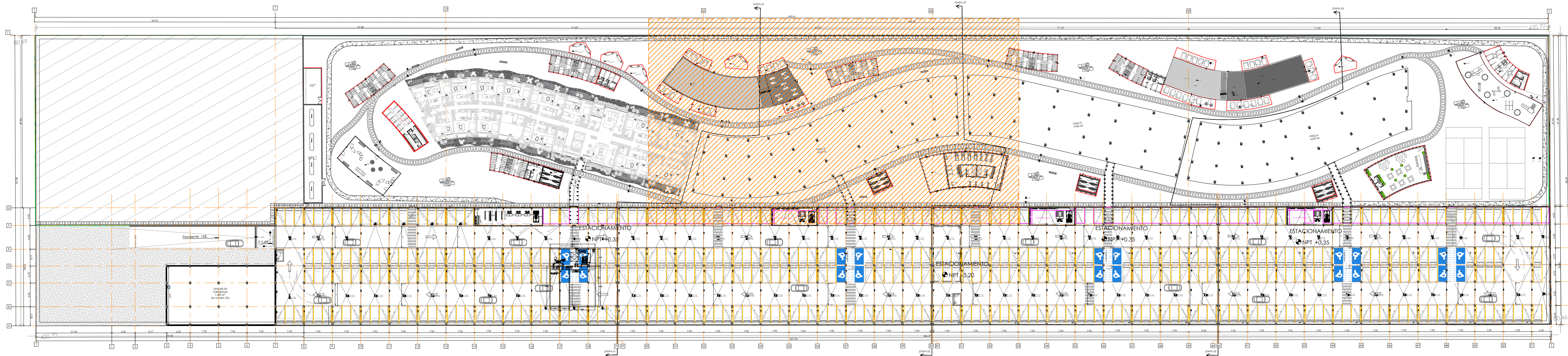
PROYECTO
OKUN LIVING
 (VEG. CANGÜEN 3-4)

UBICACIÓN
 BOULEVARD LUIS DONALDO
 COLONIA FRENTE LAS CUMBRES
 DEL MUNICIPIO DE BÉNITO JUÁREZ CANGÜEN QUERO
PROPIETARIO
 VEG

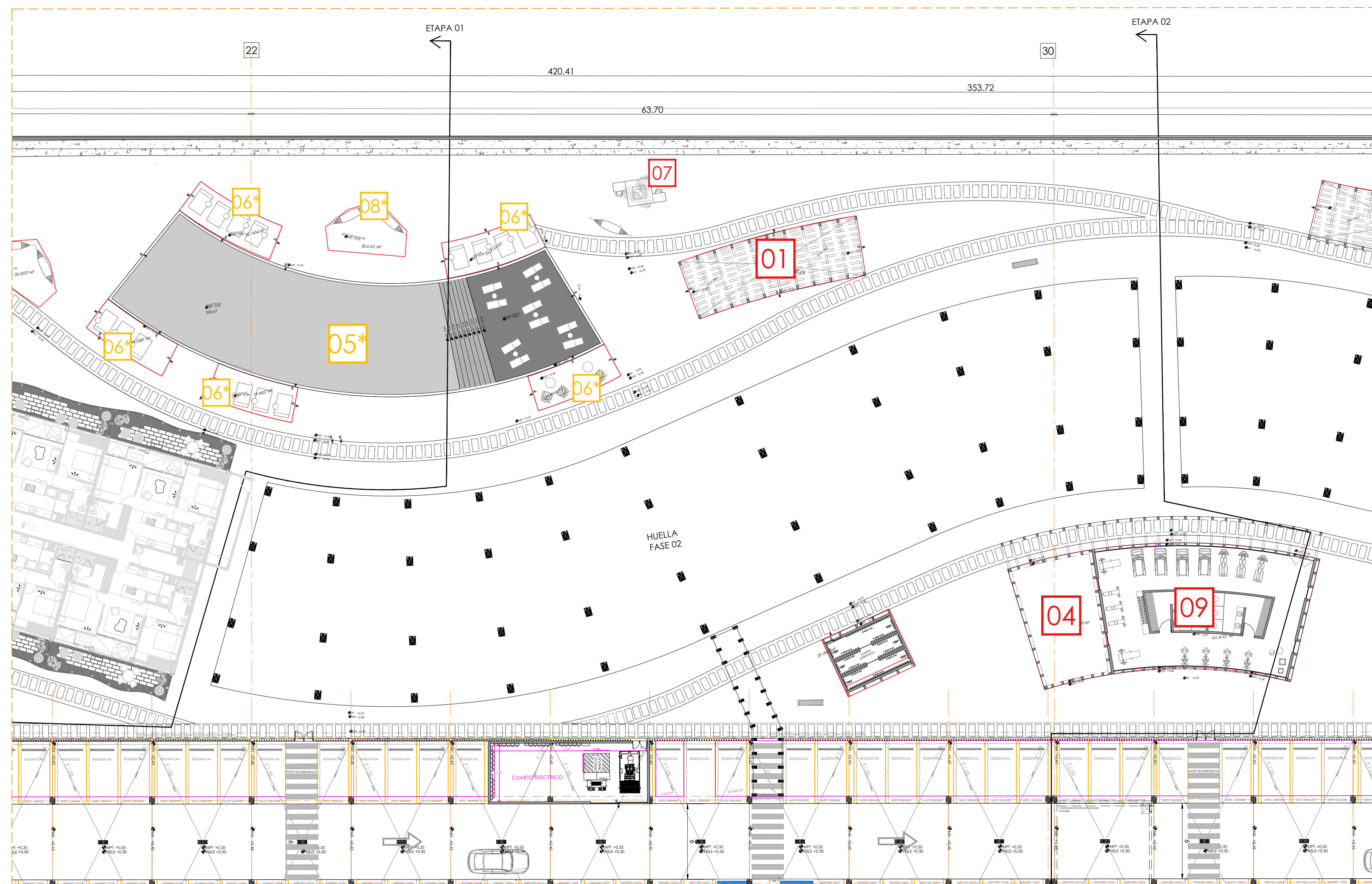
CONTENIDO
 ARQUITECTÓNICOS
AMENIDADES FASE 01

ESCALA	ESCALA 1:200	LÁMINA	
FECHA	Junio 23		
DIBUJO	MH/MV/MR		PB01
ARCH.	AMENIDADES VECU. MHV.PB.dwg		

AMENIDADES
ETAPA 01 Y 02
ESC. 1:200



PLANTA BAJA
PLANTA 1:600

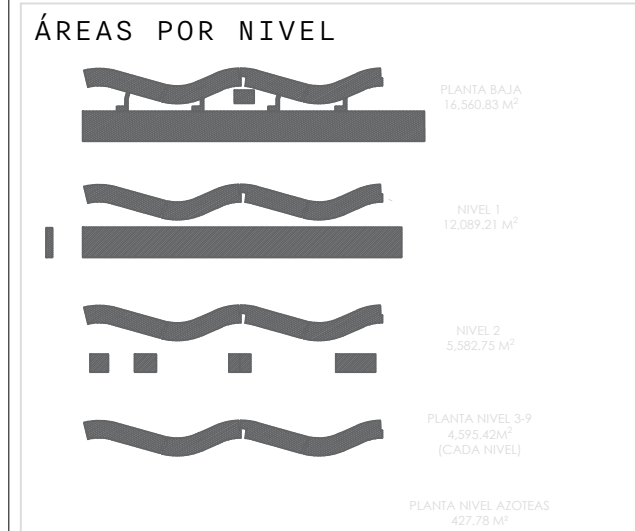
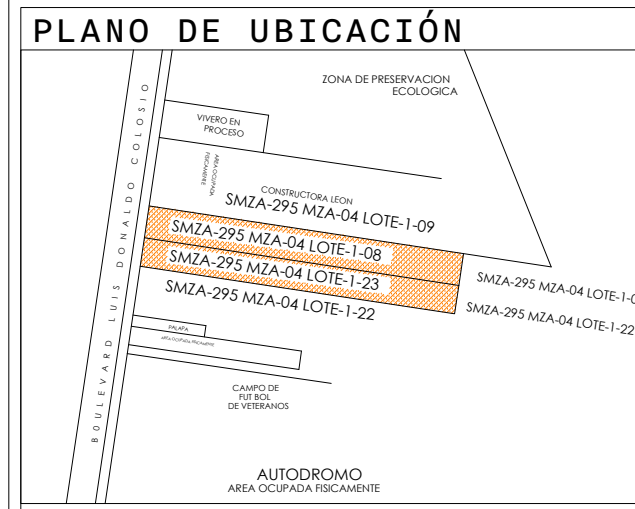
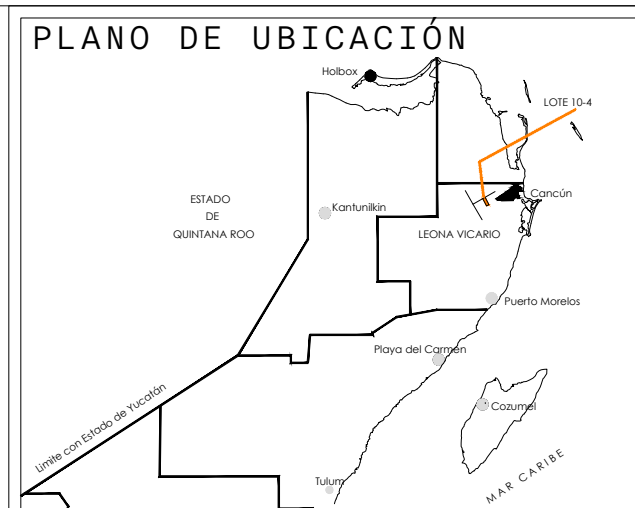


AMENIDADES
ETAPA 02
ESC. 1:200

- 01 ZONA BBQ
- 02 PET PARK
- 03 ZONA DE HAMACAS
- 04 ZONA YOGA
- 05 ALBERCA
- 06 CAMASTROS
- 07 BUSINESS HUBS
- 08 FIRE PIT
- 09 FITNESS CLUB

06* *AMENIDADES DE ZONA DE ALBERCA, CUANTIFICADAS EN FASE 01

CUANTIFICACION FASE 02	
ZONA BBQ	1 UNIDAD
PET PARK	0 UNIDAD
ZONA DE HAMACAS	0 UNIDAD
ZONA YOGA	1 UNIDAD
ALBERCA	0 UNIDAD
CAMASTROS	0 UNIDAD
BUSINESS HUBS	1 UNIDAD
FIRE PIT	0 UNIDAD
FITNESS CLUB	1 UNIDAD



CUADRO DE AREAS

C.O.S. PERMITIDO	0.60	TERRENO	33,914.51 M ²
C.O.S. PERMITIDO	10		
C.O.S. PROYECTO 0.49	14,540.83 M ²		
C.O.S. PROYECTO 3.28	68,814.70 M ²		
PLANTA BAJA	14,540.83 M ²		
NIVEL 1	12,589.21 M ²		
NIVEL 2	3,282.23 M ²		
NIVEL 3-9	4,595.42 M ² (CADA NIVEL)		
NIVEL AZOTEA	427.28 M ²		
TOTAL	64,828.01 M ²		

CUADRO DE CARGAS

SIMBOLOGÍA

- BAJANTE AGUAS PLUVIALES (B.A.P.)
- CAMBIO DE NIVEL EN PISO
- N.P.F. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.B.L. NIVEL BAJO LA LOSA
- N.B.P. NIVEL BAJO PLAFON
- N.B.T. NIVEL BAJO TRABE
- N.P. NIVEL DE PRETEL
- REFERENCIA DE RECCIONES
- REFERENCIA PLANO DE LOCALIZACION

TACHER ARQUITECTOS

PROYECTISTAS
 ARG. ALBERTO TACHER
 ARG. OSCAR CÁNOVAS R.
 ARG. ERIC SÓIS P.
GERENTE DE PROYECTO
 ARG. MARCOS HERNÁNDEZ
EQUIPO DE PROYECTO
 ARG. MARCO VENEGAS
 ARG. RICARDO AGUILAR

1.- LAS COTAS SON AL DIBUJO
 2.- TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER RECTIFICADAS EN OBRA POR LA CONTRATA
 3.- EL CATALOGO DE CONCEPTOS Y ESPECIFICACIONES COMPLEMENTARIAS A ESTE DIBUJO
 4.- LO CONTENIDO EN ESTE PLANO ES PROPIEDAD INTELECTUAL DE TACHER ARQUITECTOS, POR LO QUE NO PODRÁ COPIARSE TOTAL O PARCIALMENTE, ASÍ COMO UTILIZARSE PARA OTROS FINES QUE LOS CONVENDIDOS CON EL CLIENTE.

ESTRUCTURA

CONSTRUCCIÓN

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

CONTROL DE ENTREGAS

REV.	FECHA	TACHER ARQUITECTOS	CLIENTE

PROYECTO
OKUN LIVING
 (VEG. CANGÜEN 3, 4)

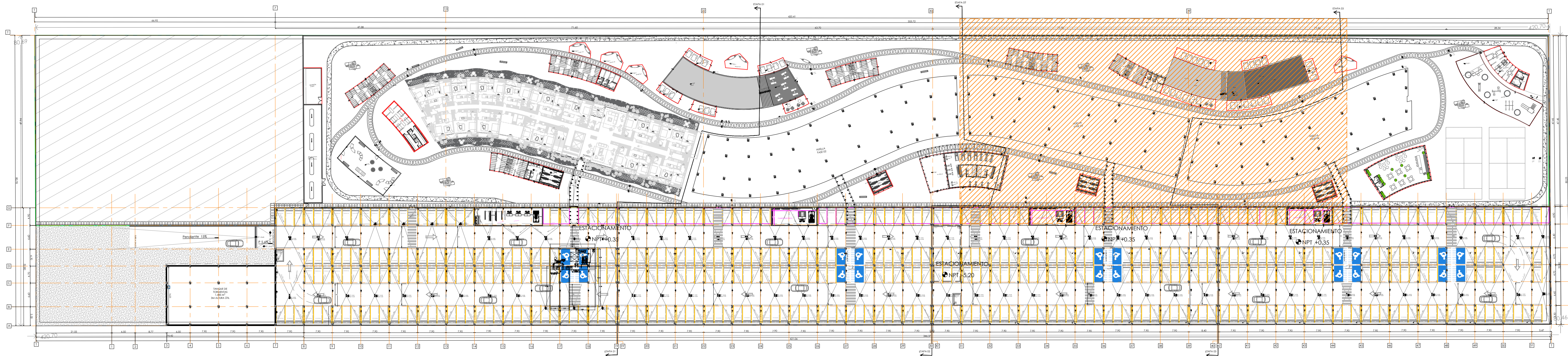
UBICACIÓN
 BOULEVARD LOS DONALDO
 COLONIA FRENTE LAS CUMBRES
 DEL MUNICIPIO DE BENVENIDO JUÁREZ CANGÜEN Q. ROO

PROPIETARIO
 VEG

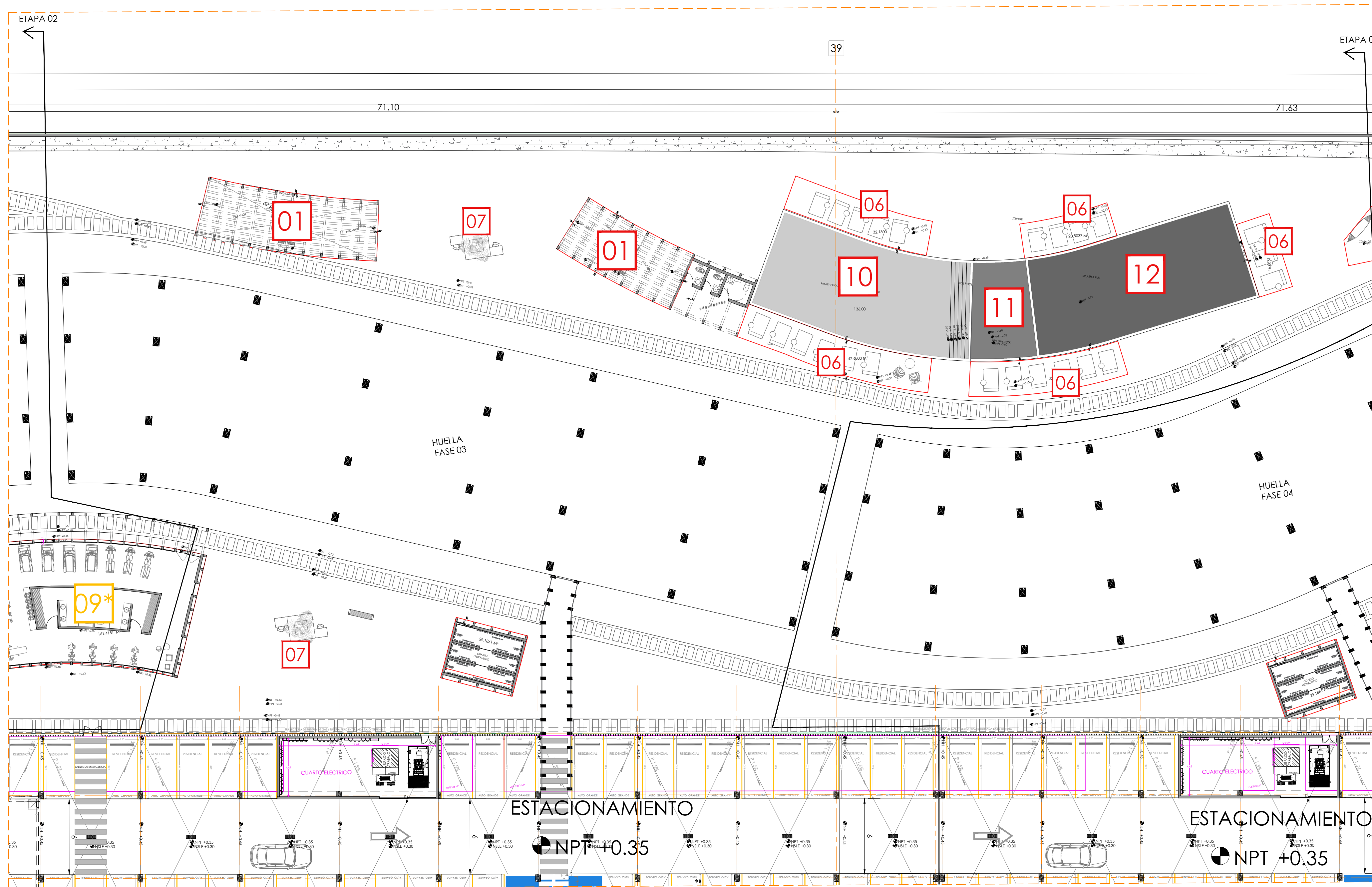
CONTENIDO
 ARQUITECTÓNICOS
AMENIDADES FASE 02

ESCALA ESCALA 1:200 LÁMINA
 FECHA junio 23
 DIBUJO MH/MV/MR
 ARCH. AMENIDADES VECU. NIV.PB.02vq

PB02



PLANTA BAJA
PLANTA 1:600



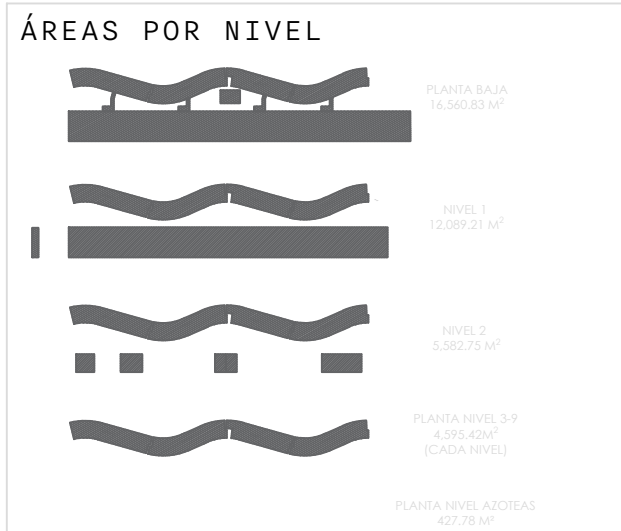
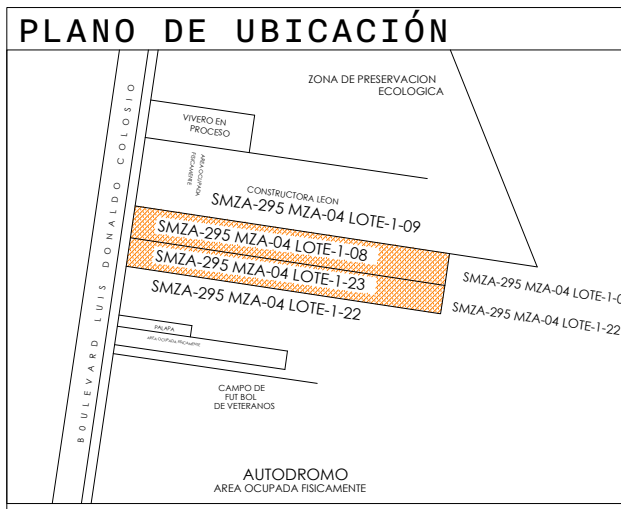
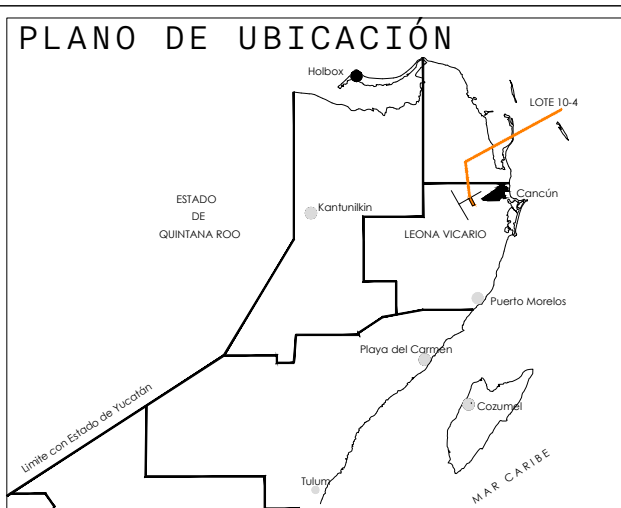
AMENIDADES
ETAPA 03
ESC. 1:200

- 01 ZONA BBQ
- 02 PET PARK
- 03 ZONA DE HAMACAS
- 04 ZONA YOGA
- 05 ALBERCA
- 06 CAMASTROS
- 07 BUSINESS HUBS
- 08 FIRE PIT
- 09 FITNESS CLUB
- 10 ADULTS POOL
- 11 KID'S POOL
- 12 SPLASH & FUN

06* AMENIDADES DE ZONA DE ALBERCA.
CUANTIFICADAS EN FASE 01

CUANTIFICACION FASE 03

ZONA BBQ	2 UNIDADES
PET PARK	0 UNIDAD
ZONA DE HAMACAS	0 UNIDAD
ZONA YOGA	1 UNIDAD
ALBERCA	0 UNIDAD
CAMASTROS	6 UNIDADES
BUSINESS HUBS	2 UNIDADES
FIRE PIT	0 UNIDAD
FITNESS CLUB	0 UNIDAD
ADULTS POOL	1 UNIDAD
KID'S POOL	1 UNIDAD
SPLASH & FUN	1 UNIDAD



CUADRO DE ÁREAS

C.O.S. PERMITIDO	0.60	TERRENO	33,914.51 M ²
C.O.S. PERMITIDO	1.0		
C.O.S. PROYECTADO	0.49 = 14,540.83 M ²		
C.O.S. PROYECTADO	3.28 = 68,814.70 M ²		
PLANTA BAJA	14,540.83 M ²		
NIVEL 1	12,589.21 M ²		
NIVEL 2	3,282.23 M ²		
NIVEL 3-9	4,595.42 M ² (CADA NIVEL) = 32,147.94 M ²		
NIVEL AZOTEA	427.28 M ²		
TOTAL	64,938.01 M ²		

CUADRO DE CARGAS

--	--

SIMBOLOGÍA

●	BAJANTE AGUAS PLUVIALES (B.A.P.)	↕	CAMBIO DE NIVEL EN PISO
N.P.F.	NIVEL DE PISO TERMINADO	TT	REFERENCIA DE RECCIONES
N.B.L.	NIVEL BAJO LA LOSA	PL	REFERENCIA PLANO DE LOCALIZACIÓN
N.B.P.	NIVEL BAJO PLAFÓN		
N.B.T.	NIVEL BAJO TRABE		
N.P.	NIVEL DE PRETEL		

TACHER
ARQUITECTOS

PROYECTISTAS
ARG. ALBERTO TACHER
ARG. OSCAR CÁNOVAS R.
ARG. ERIC SÓIS P.
GERENTE DE PROYECTO
ARG. MARCOS HERNÁNDEZ
EQUIPO DE PROYECTO
ARG. MARCO VENEGAS
ARG. RICARDO AGUILAR

1.- LAS COTAS SON AL DIBUJO
2.- TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER RECTIFICADAS EN OBRA POR LA CONTRATA
3.- EL CATALOGO DE CONCEPTOS Y ESPECIFICACIONES COMPLEMENTARIAS A ESTE DIBUJO
4.- LO CONTENIDO EN ESTE PLANO ES PROPIEDAD INTELECTUAL DE TACHER ARQUITECTOS, POR LO QUE NO PODRÁ COPIARSE TOTAL O PARCIALMENTE, ASÍ COMO UTILIZARSE PARA OTROS FINES QUE LOS CONVENDIDOS CON EL CLIENTE.

ESTRUCTURA

CONSTRUCCIÓN

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

CONTROL DE ENTREGAS

REV.	FECHA	TACHER ARQUITECTOS	CLIENTE

PROYECTO

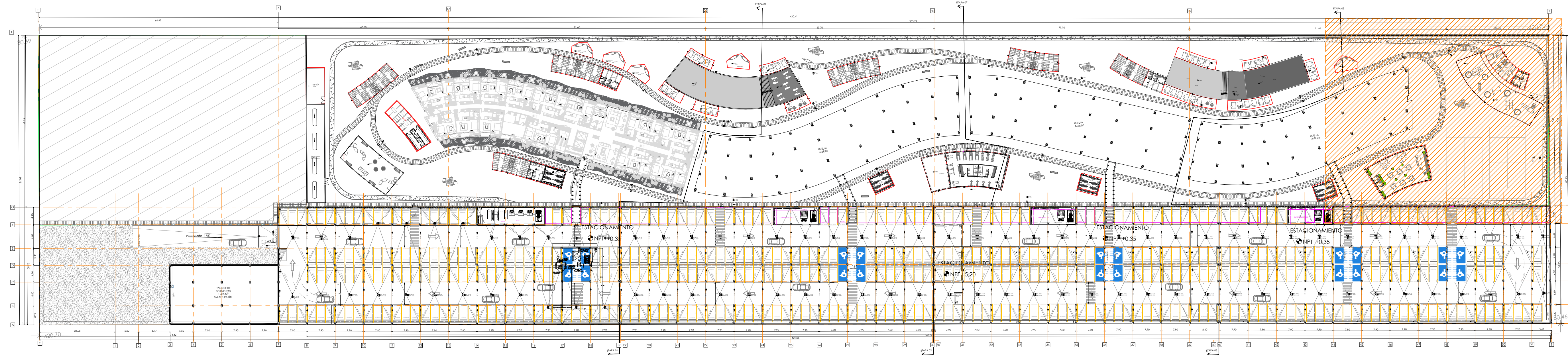
OKUN LIVING
(VEG. CANGÜEN 3-4)

UBICACIÓN
BOULEVARD LOS DONALDO
COLONIA FRENTE LAS CUERBES
DEL MUNICIPIO DE BENVENITO
JUÁREZ CANGÜEN QUERO
PROPIETARIO
VEQ

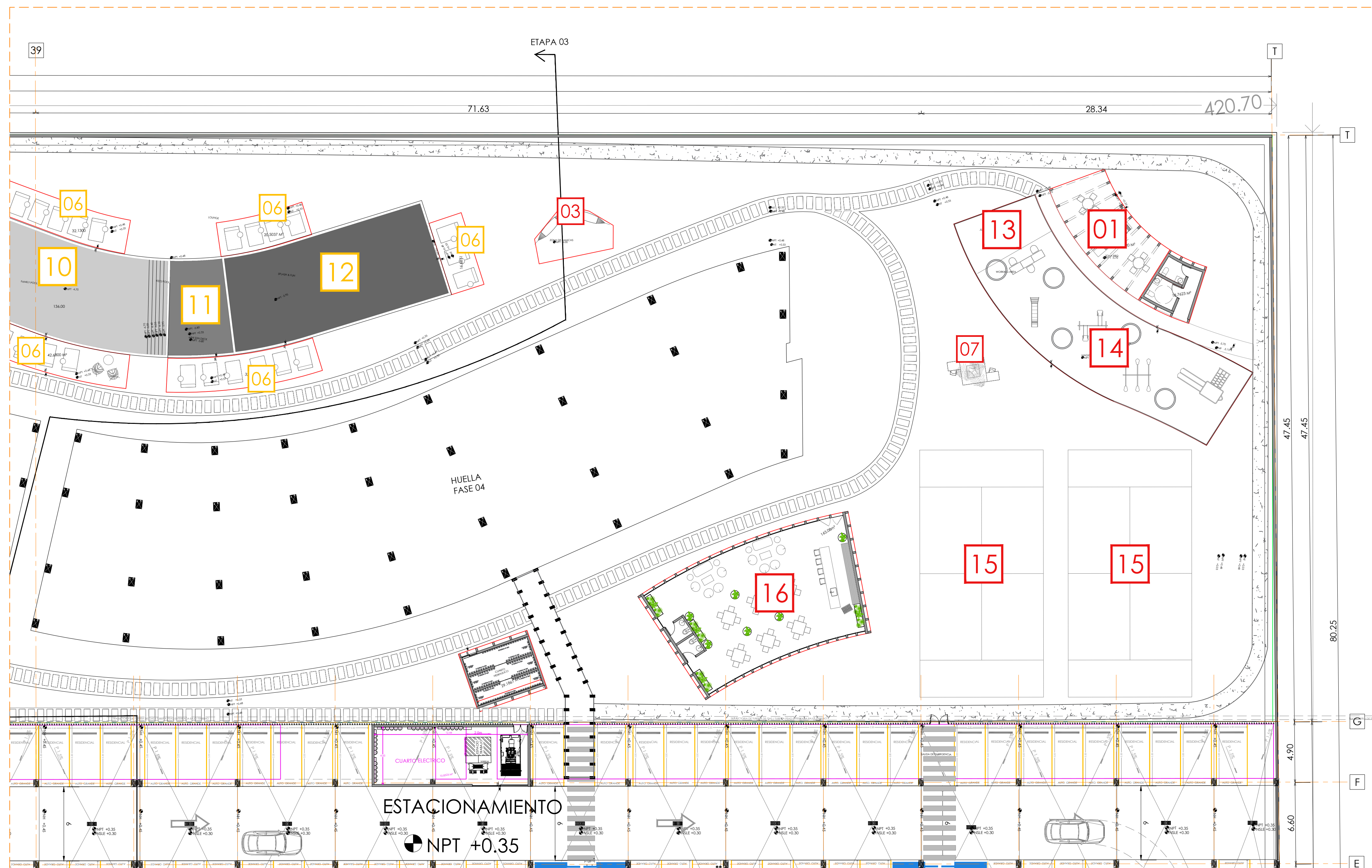
CONTENIDO

ARQUITECTÓNICOS
AMENIDADES FASE 02

ESCALA	ESCALA 1:200	LÁMINA	
FECHA	junio 23		
DIBUJO	MH/MV/MR		PB03
ARCH.	AMENIDADES VECU. MIV.PB.03vg		



PLANTA BAJA
PLANTA 1:600



AMENIDADES
ETAPA 04
ESC. 1:200

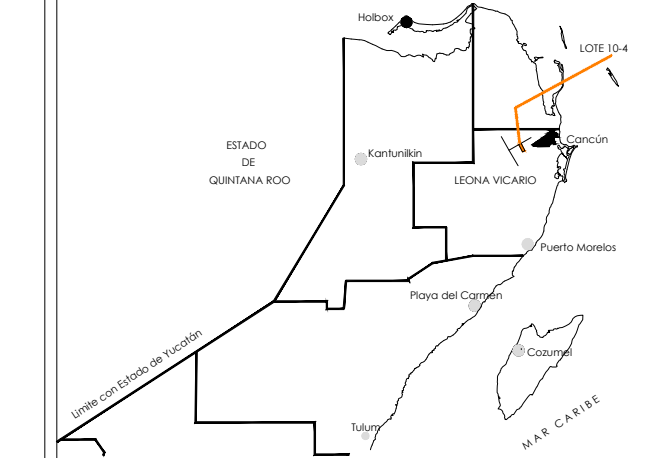
- 01 ZONA BBQ
- 02 PET PARK
- 03 ZONA DE HAMACAS
- 04 ZONA YOGA
- 05 ALBERCA
- 06 CAMASTROS
- 07 BUSINESS HUBS
- 08 FIRE PIT
- 09 FITNESS CLUB
- 10 ADULTS POOL
- 11 KID'S POOL
- 12 SPLASH & FUN
- 13 JUEGOS DE ARENA
- 14 MAGIK PARK
- 15 CANCHAS DE PADDLE
- 16 KARAOKE BAR

06* AMENIDADES DE ZONA DE ALBERCA.
CUANTIFICADAS EN FASE 01

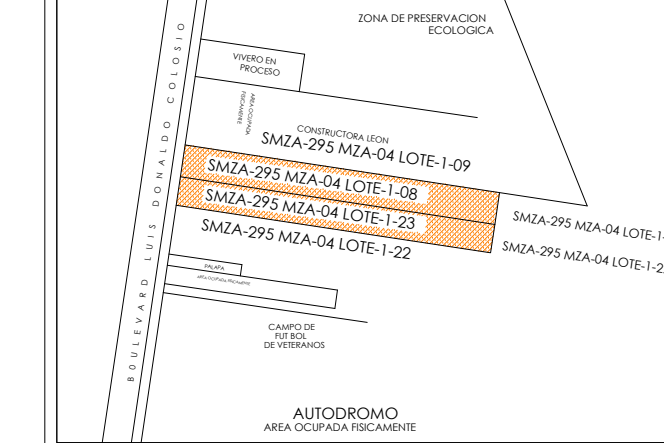
CUANTIFICACION FASE 04

ZONA BBQ	1 UNIDAD
PET PARK	0 UNIDAD
ZONA DE HAMACAS	1 UNIDAD
ZONA YOGA	0 UNIDAD
ALBERCA	0 UNIDAD
CAMASTROS	0 UNIDADES
BUSINESS HUBS	1 UNIDAD
FIRE PIT	0 UNIDAD
FITNESS CLUB	0 UNIDAD
ADULTS POOL	0 UNIDAD
KID'S POOL	0 UNIDAD
SPLASH & FUN	0 UNIDAD
JUEGOS DE ARENA	1 UNIDAD
MAGIK PARK	1 UNIDAD
CANCHAS PADDLE	2 UNIDADES
KARAOKE BAR	1 UNIDAD

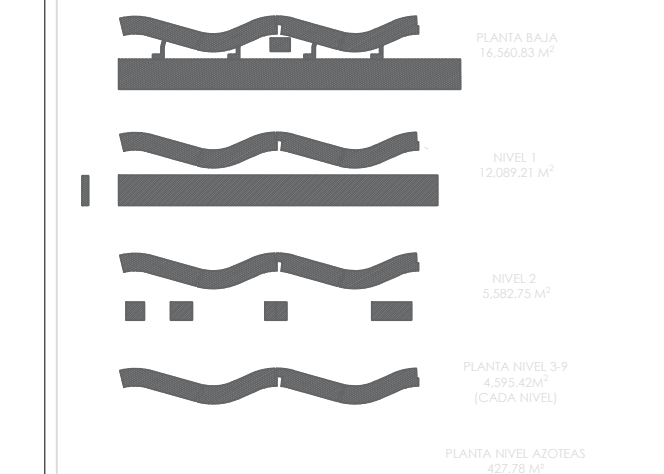
PLANO DE UBICACIÓN



PLANO DE UBICACIÓN



ÁREAS POR NIVEL



CUADRO DE ÁREAS

C.O.S. PERMITIDO	0.60	TERRENO	33,914.51 M ²
C.O.S. PERMITIDO	10		
C.O.S. PROYECTADO	0.49		14,540.83 M ²
C.O.S. PROYECTADO	3.28		66,814.70 M ²
PLANTA BAJA	14,540.83 M ²		
NIVEL 1	12,589.21 M ²		
NIVEL 2	5,282.23 M ²		
NIVEL 3-9	4,595.42 M ² (CADA NIVEL)		32,147.94 M ²
NIVEL AZOTEA	427.28 M ²		
TOTAL			64,958.01 M ²

CUADRO DE CARGAS

SIMBOLOGÍA	
●	BAJANTE AGUAS PLUVIALES (B.A.P.)
○	CAMBIO DE NIVEL EN PISO
N.P.F.	NIVEL DE PISO TERMINADO
N.B.L.	NIVEL BAJO LA LOSA
N.B.P.	NIVEL BAJO PLAFÓN
N.B.T.	NIVEL BAJO TRABE
N.P.	NIVEL DE PRETEL
□	REFERENCIA DE SECCIONES
□	REFERENCIA PLANO DE LOCALIZACIÓN

TACHER
ARQUITECTOS

PROYECTISTAS
ARG. ALBERTO TACHER
ARG. OSCAR CÁNOVAS R.
ARG. ERIC SÓIS P.
GERENTE DE PROYECTO
ARG. MARCOS HERNÁNDEZ
EQUIPO DE PROYECTO
ARG. MARCO VENEGAS
ARG. RICARDO AGUILAR

1. LAS COTAS BORN AL DIBUJO
2. TODAS LAS MEDIDAS DEBERÁN SER RECTIFICADAS EN OBRA POR LA CONTRATA
3. EL CATALOGO DE CONCEPTOS Y ESPECIFICACIONES COMPLEMENTARIAS A ESTE DIBUJO
4. LO CONTENIDO EN ESTE PLANO ES PROPIEDAD INTELECTUAL DE TACHER ARQUITECTOS, POR LO QUE NO PODRÁ COPIARSE TOTAL O PARCIALMENTE, ASÍ COMO UTILIZARSE PARA OTROS FINES QUE LOS CONVENIDOS CON EL CLIENTE.

ESTRUCTURA

CONSTRUCCIÓN

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

CONTROL DE ENTREGAS

REV.	FECHA	TACHER ARQUITECTOS	CLIENTE

PROYECTO

OKUN LIVING
(VEG. CANGÜEN 3-4)

UBICACIÓN

BOULEVARD LUIS DONALDO
COLONIA FRENTE LAS CUMBRES
DISEÑO MUNICIPALIDAD DE BENVENIDO
JUÁREZ CANGÜEN Q.ROO

PROPIETARIO

VEQ

CONTENIDO

ARQUITECTÓNICOS
AMENIDADES FASE 04

ESCALA ESCALA 1:200 LÁMINA

FECHA junio 23

DIBUJO MH/MV/MR PB04

ARCH. AMENIDADES VECUL. NIV. PB.04vg