



ZENTURA
RESIDENCIAL



Es una exclusiva privada residencial de 111 terrenos que te ofrece el balance perfecto entre *calidad de vida y la seguridad* que siempre has soñado.

Nuestro desarrollo inmobiliario ubicado al norte de Mérida, la zona de *más alta plusvalía*, te ofrece infraestructura de la más alta calidad y amenidades de primer nivel en los que *tú y tu familia disfrutarán de espacios perfectamente diseñados* para el estilo de vida que se merecen.





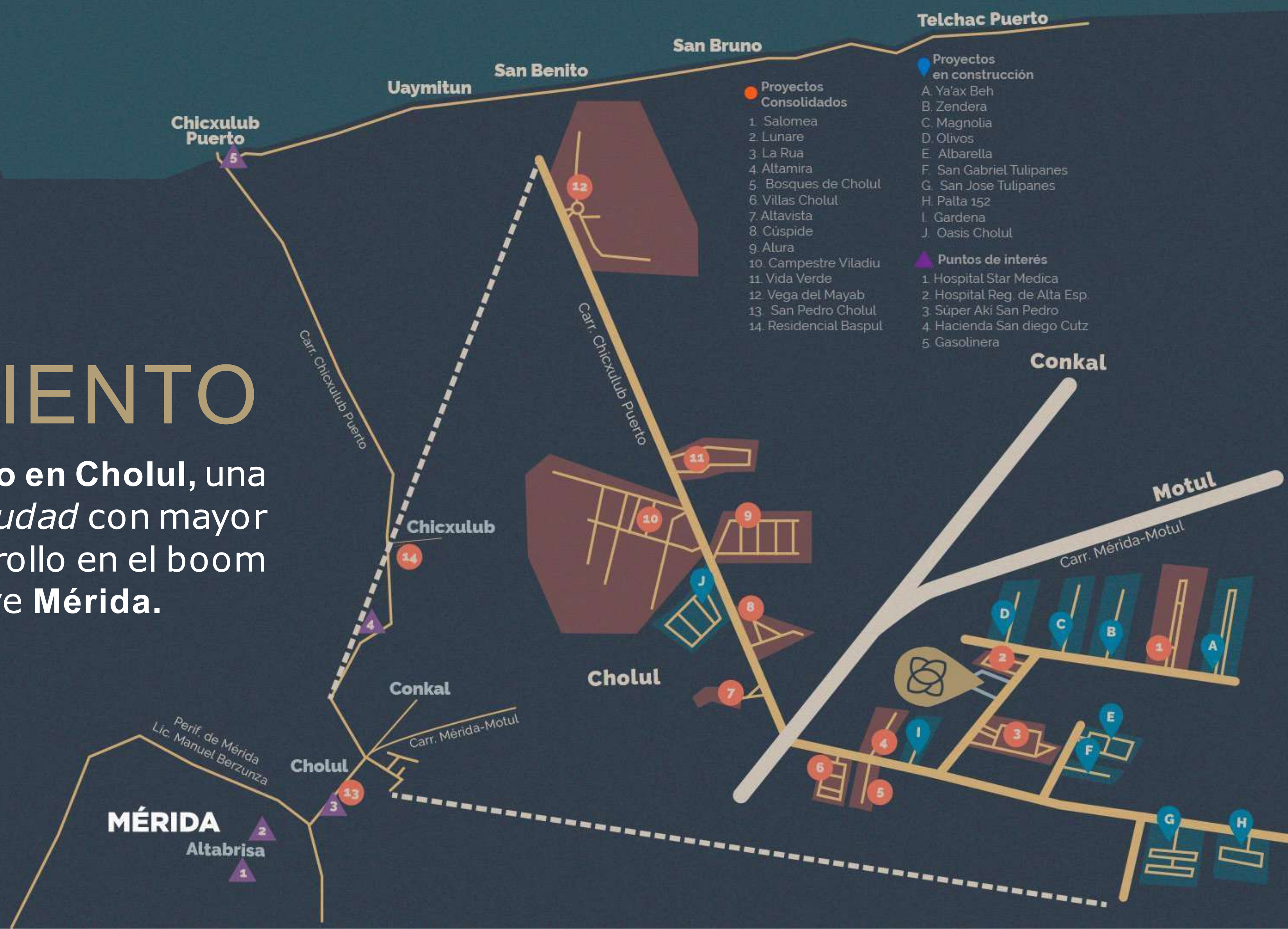
CARACTERÍSTICAS del DESARROLLO

- Áreas infantiles.
- Espacios deportivos.
- Áreas de convivencia.
- Caseta de vigilancia con acceso para residentes y visitantes.
- Barda perimetral.
- Áreas verdes para dar frescura al ambiente.
- Servicios subterráneos.

- Servicios subterráneos.
- Concreto hidráulico.
- Cerca de hospitales, centros comerciales y universidades.
- A 20 minutos de las mejores playas en la costa yucateca.
- A 5 minutos del periférico.
- Zona de gran crecimiento de plusvalía anual (entre 10% y 12%)

ZENTURA es CRECIMIENTO

Porque está ubicado en Cholul, una de las zonas de la ciudad con mayor dinamismo y desarrollo en el boom inmobiliario que vive Mérida.



AMENIDADES de PRIMER NIVEL

- Cancha de padel
- Salón de eventos
- Gimnasio climatizado
- Grill zone
- Área infantil
- Cancha de usos múltiples
- Alberca
- Área lounge







Amenidades
Corazón de Zentura



ESPACIOS DEPORTIVOS

CANCHA DE PÁDEL



GIMNASIO CLIMATIZADO



CANCHA USOS MÚLTIPLES



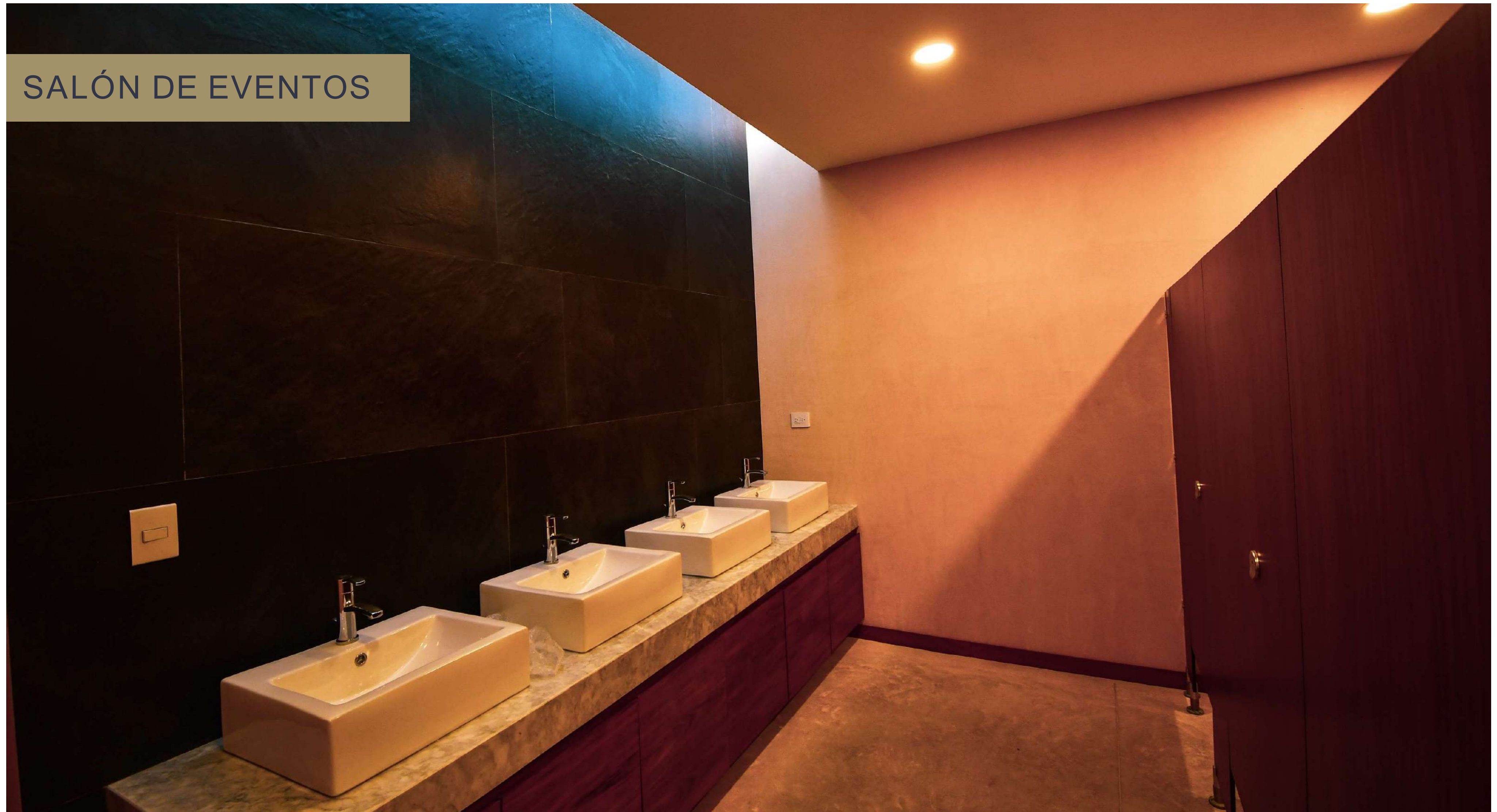


ÁREAS de CONVIVENCIA

SALÓN DE EVENTOS



SALÓN DE EVENTOS



ALBERCA & GRILL ZONE



ÁREA INFANTIL



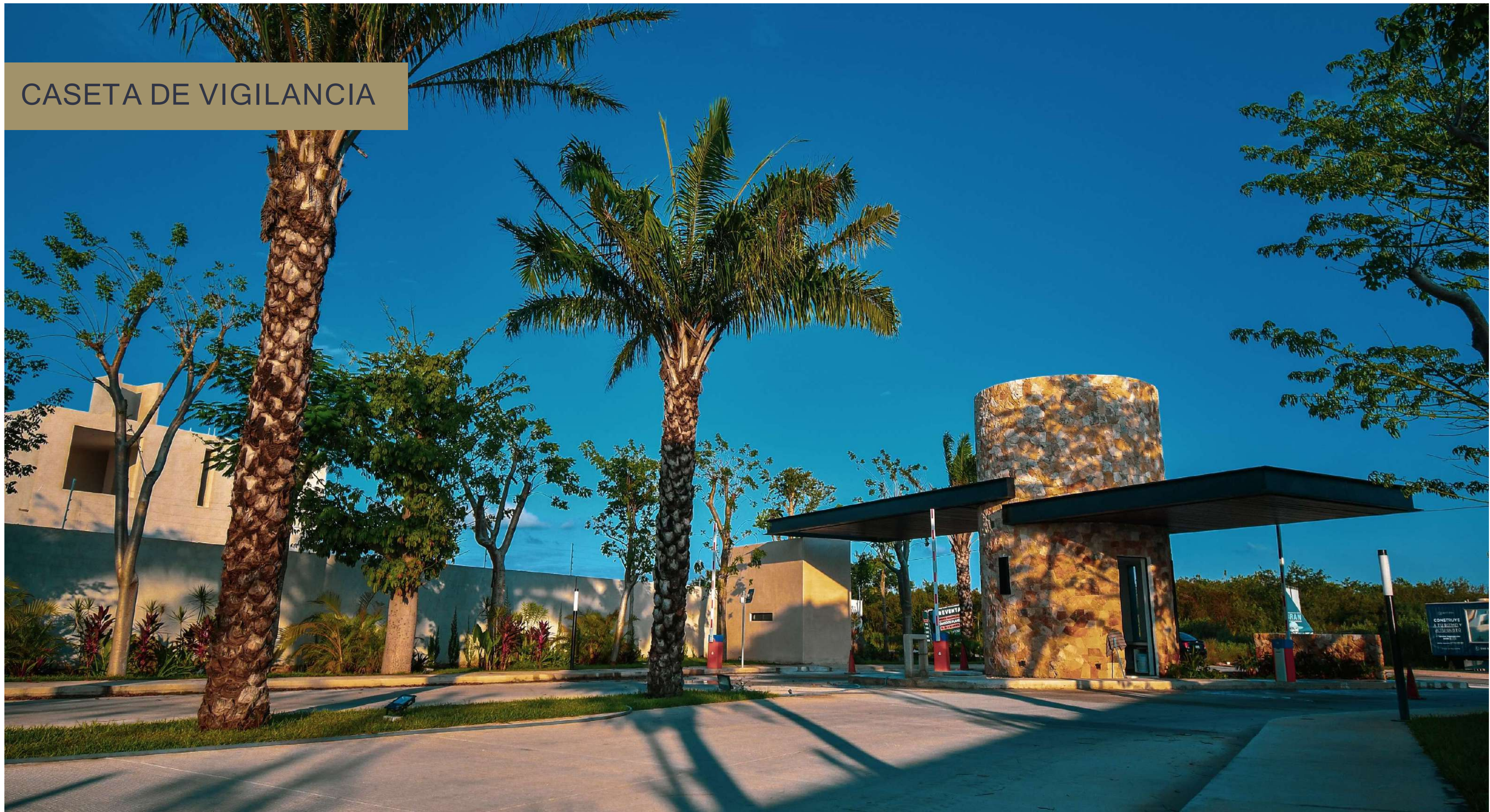
The background is a dark blue-grey color. In the top-right and bottom-left corners, there are decorative patterns of overlapping, semi-transparent circles or petals, creating a floral or geometric effect. The word "SEGURIDAD" is centered in the middle of the image in a white, bold, sans-serif font.

SEGURIDAD

PÓRTICO DE ACCESO



CASETA DE VIGILANCIA





GRAN INVERSIÓN
en VEGETACIÓN

CHAKÁ

CEIBA

ÁRBOLES A PIE DE TERRENO



- Falso Pistache
- Balché
- Campanita

CHAKÁ

**PALMERA
ACEITERA**

Imágenes reales

Avance de obra en Zentura Residencial



**CONGRUENCIA
COMERCIAL**



