



Cambio en la distribución  
Brochure Agosto 2023



**GUAJACA**  
VILLA  
En Punta Cana Village





**G**UAJACA  
VILLA



**G**UAJACA  
VILLA



**G**UAJACA  
VILLA

# Diseño

## Moderno

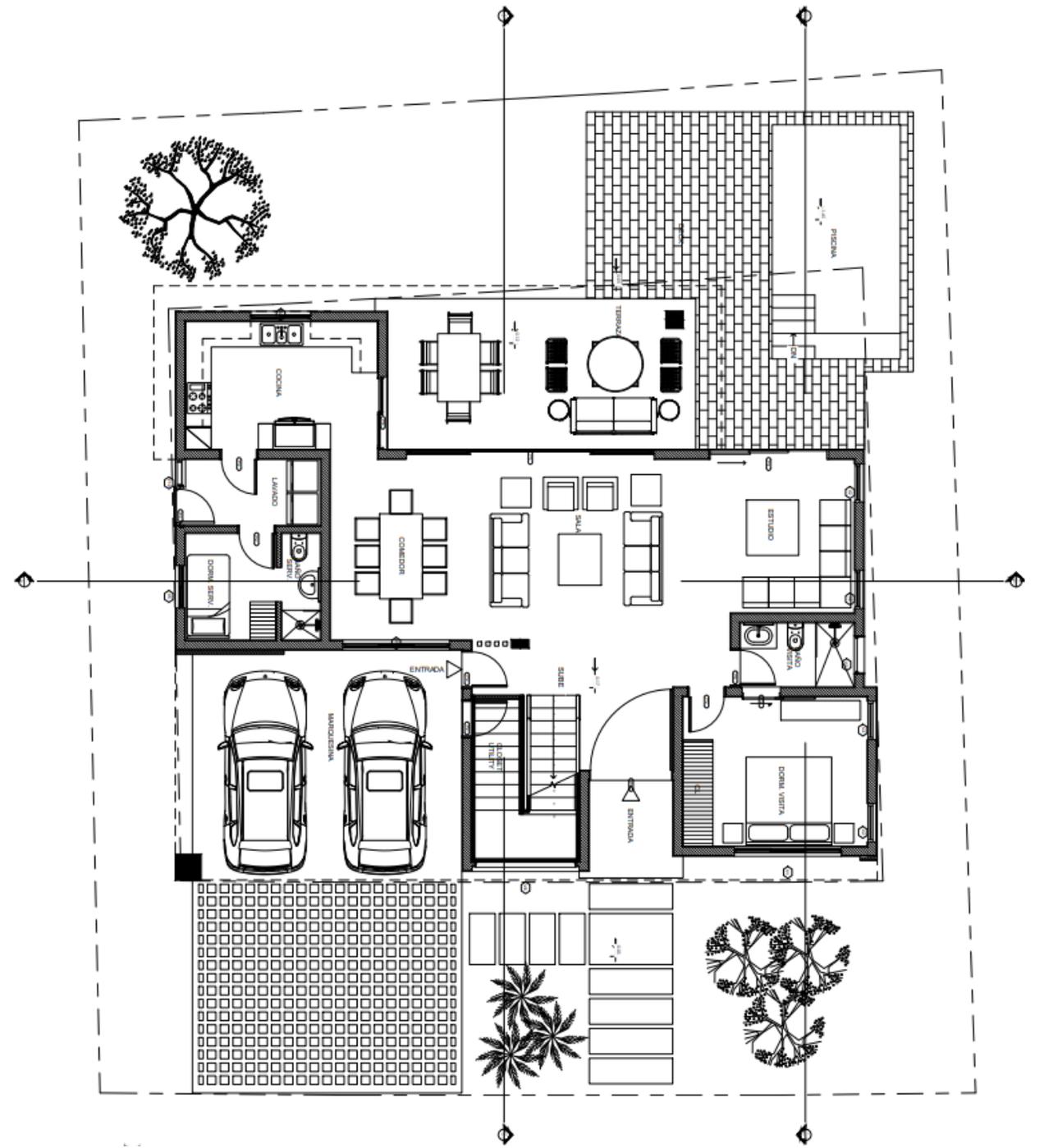
Moderna residencia de diseño conservador consta de 4 habitaciones con baño privado, áreas comunes, terraza y piscina, construida sobre una superficie de terreno aproximadamente de 475 M2 y con un área de construcción aproximada de 328.84 M2.



**G**UAJACA  
VILLA

## Distribución 1er Nivel

- Recibidor
- Sala
- Comedor
- Terraza y puerta de cristal
- Baño
- Family room
- Dormitorio de visita
- Cocina
- Habitación de servicio con su baño
- Área de lavado
- Parqueo para dos vehículos
- Área verde
- Piscina 5mt x 3mt



## Distribución

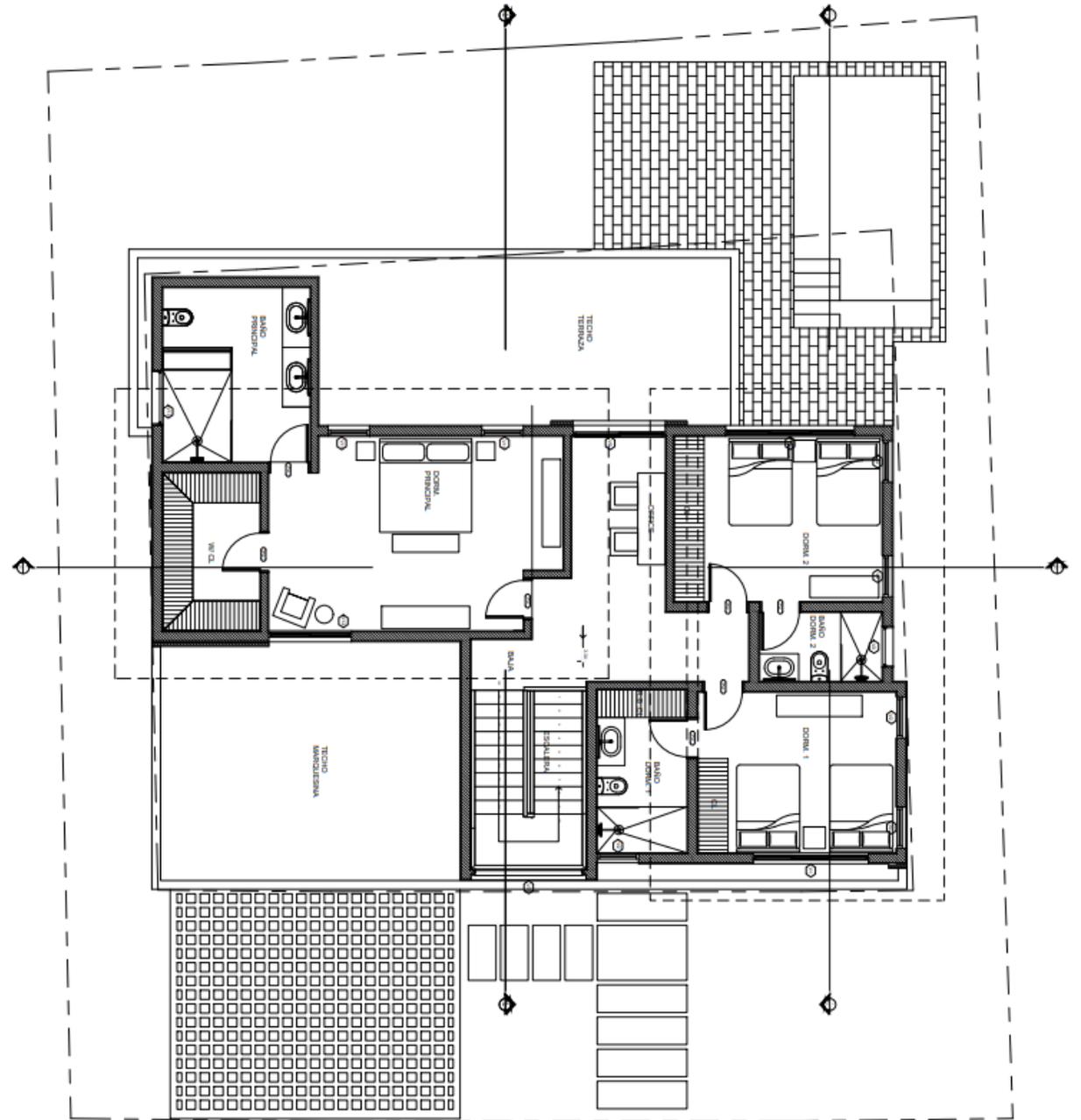
### 2do Nivel

- Habitación principal con baño y walk-in closet
- 2 habitaciones secundaria cada una con su baño y walk-in closet
- Área social central

## Terminaciones

### De Primera

- Cocina modular
- Tope de granito
- Piso de porcelanato
- Madera
- Ventanas con perfilera europea





Precio de Venta desde :

**US\$ 605,000.00**

Forma de Pago

**40% - 60%**

- 1.- Reserva con el 5%.
- 2.- A la firma del contrato completa el 10%.
- 3.- En varias cuotas durante la construcción completa el 25% restante.
- 4.- 60% contra entrega.

Villa área total de construcción : 314.69 Mt2

Lote 82  
Área total lote: 491.37 Mt2

Lote 80  
Área total lote: 475.94 Mt2





**G**UAJACA  
VILLA

En Punta Cana