

ANEXO 2. FICHA TÉCNICA
ACABADOS Y ACCESORIOS BASE

ÁREA PRIVADA

Recámaras:

- Muros:
 - Aplicación de pasta y pintura blanca.
- Piso:
 - Piso porcelánico estilo madera en formato 15x50cm color beige.
- Plafones:
 - Falso plafón construido en Tablaroca con acabado de pasta y pintura blanca.

Baños:

- Área seca:
 - Muros:
 - Aplicación de pasta y pintura blanca.
 - Piso:
 - Piso cerámico en formato 40x60 color gris.
 - Plafones:
 - Falso plafón construido en Tablaroca con acabado de pasta y pintura blanca.
- Área húmeda
 - Muros:
 - Piso cuerpo gris en formato 40x60 color grafito aplicado en muros.
 - Piso:
 - Piso cerámico en formato 40x60 color gris.
 - Plafones:
 - Falso plafón construido en Tablaroca con acabado de pasta y pintura blanca.
- Especificaciones de baño:
 - Meseta y bajo lavabo
 - Espejo
 - Accesorios de baño
 - Muebles sanitarios
 - Grifería
 - Cancelería templada

ÁREA SOCIAL

Sala, comedor, cocina y estudio:

- Muros:
 - Aplicación de pasta y pintura blanca.
- Pisos:
 - Piso porcelánico rectificado en formato 60x60 color gris.
- Terraza:
 - Piso porcelánico estilo madera en formato 15x50cm color beige.
- Plafones:
 - Falso plafón construido en Tablaroca con acabado de pasta y pintura blanca.
- Especificaciones de cocina:
 - Cocina integral en madera suave de apariencia natural (tonalidades café y gris).
 - Meseta de cuarzo.
 - Tarja y grifo.
 - Parrilla.
 - Campana.

ANEXO 3. MEMORIA DESCRIPTIVA DE ÁREAS COMUNES
ÁREAS COMUNES

- Estacionamiento
- Ascensores
- Gimnasio
- Grill zone
- Canchas de pádel
- Enfermería
- Main lobby
- Motor lobby
- Social club
- Roof Bar
- Rooftop al aire libre
- Salón de juegos
- Cinema
- Salón privado
- Áreas pet friendly
- Alberca con canal de nado
- Espacios verdes
- Biblioteca de objetos
- Bodega de 1.50 x 1.20 m / 2 m2 x depto
- Zona coworking con salas de juntas privadas
- Salón de usos múltiples
- Vapor
- Sauna
- Cava