

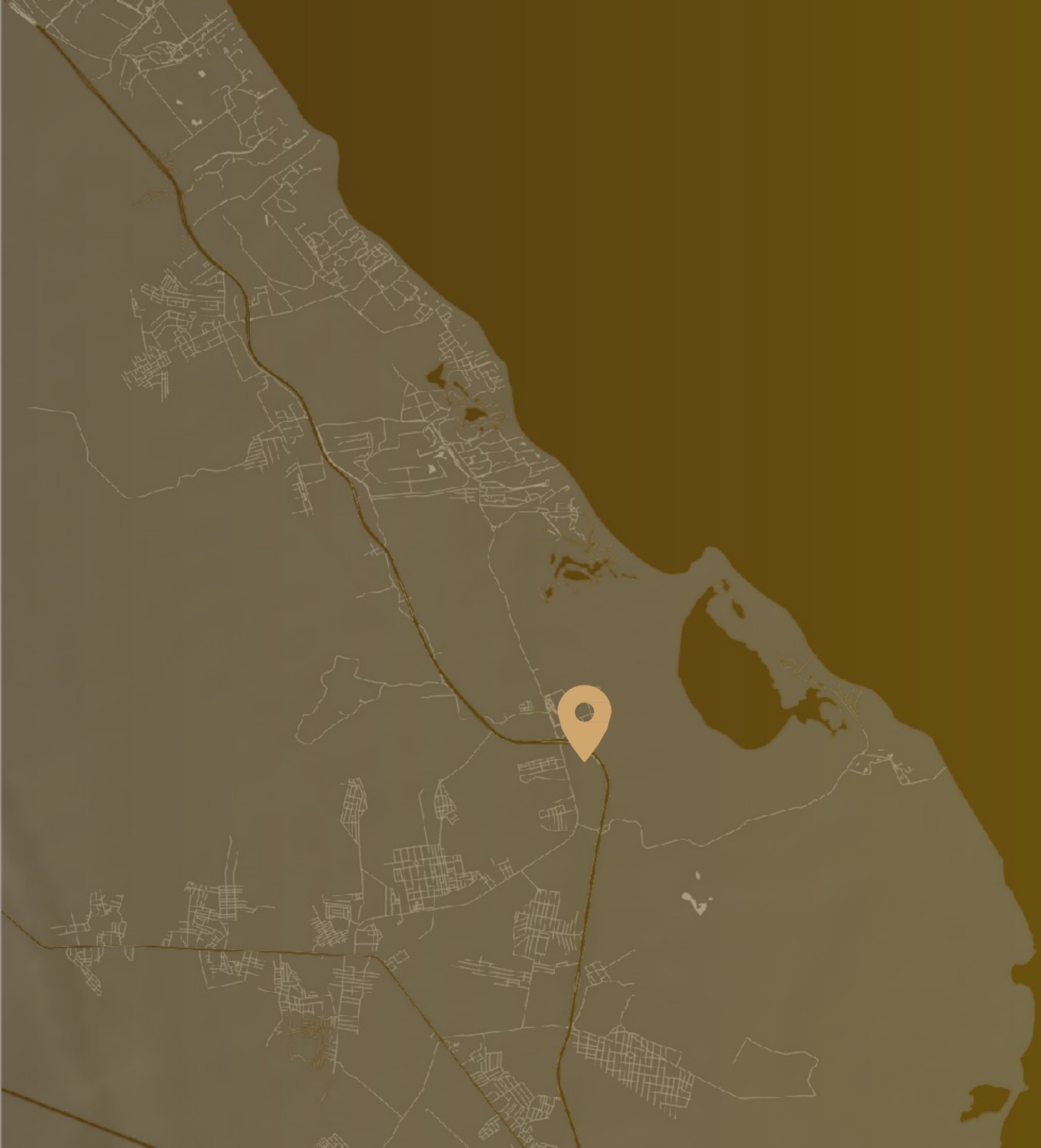


CET

Centro Empresarial Turístico

DOWNTOWN

PUNTA CANA



DOWNTOWN PUNTA CANA

Ubicado en la provincia de La Altagracia, caracterizado por ser el núcleo urbano y eje central del polo turístico Bávaro-Punta Cana, está rodeado de diferentes proyectos comerciales, residenciales, de servicio, entretenimiento diurno y nocturno.

ACTUALMENTE EN BAVARO, PUNTA CANA

La potencialidad de la provincia queda de manifiesto al observar el alto nivel de creación de infraestructura, las facilidades de acceso hacia y desde otras regiones que han permitido y garantizado el desarrollo de los servicios turísticos e incremento de la producción en toda la provincia, así como la entrada de grandes flujos de inversión extranjera.

HABITANTES 

2010	2023
43,932	250,000

TURISTAS 

2010	2022
1,958,000	4,000,000

Proyectos inmobiliarios

NUESTRA PROYECCIÓN

Número de habitaciones a entregar

2023	2024	2025	2026	2027
412	1,196	1,421	940	1,740
FLUJO DE PERSONAS ACTUAL EN DTPC +3,500				



CENTRAL PARK

CARIBBEAN
LAKE PARK

DOWNTOWN MALL
PUNTA CANA

CET

BUSINESS CENTER

Sunix
DOWNTOWN

DOUBLE TREE
BY HILTON

moxy
HOTELS

Aria

CASA
PUNTA CANA RESIDENCES

aldea
DOWNTOWN

PALACE SUITES
DOWNTOWN

Dolphin
Discovery

CIUDAD
DOWNTOWN

dinner
in the sky
PUNTA CANA

Hard Rock
CAFE

CoCo
BONGO
Show & Disco

MP

Vía Martina



PERSPECTIVA LATERAL IZQUIERDO



El Centro Empresarial turístico les ofrece modernas instalaciones
en la zona de mayor desarrollo
de Bavaro Punta Cana.

Con el primer nivel comercial únicamente disponible para alquiler.
Un segundo destinado solamente al sector salud y tres para oficinas
ideales para potenciar su negocio como empresario inversionista.

38,000 +

M2 Área Construida

147

Oficinas corporativas

49

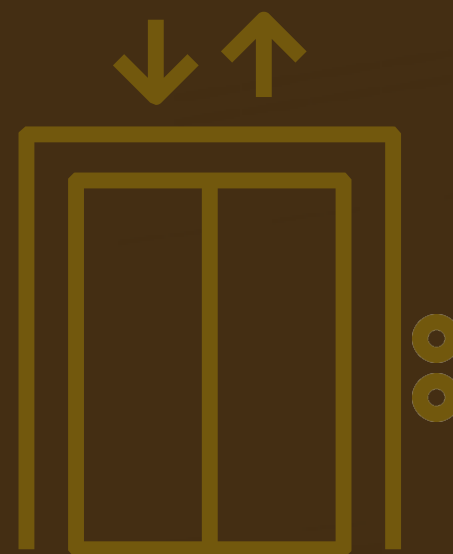
Consultorios

524+

Estacionamientos



Aire acondicionado centralizado



2 ascensores con es + e carga



Primer ntro con orre de arqueo
con acceso directo.

5 NIVELES

3er, 4to & 5to Nivel,
Oficinas comerciales & corporativas.

2ndo Nivel, Salud | Consultorios

1er Nivel, Comercial.

Torre de Parqueo



PERSPECTIVA DE INTERIOR



PERSPECTIVA DE INTERIOR - ATRIO



PERSPECTIVA FACHADA FRONTAL



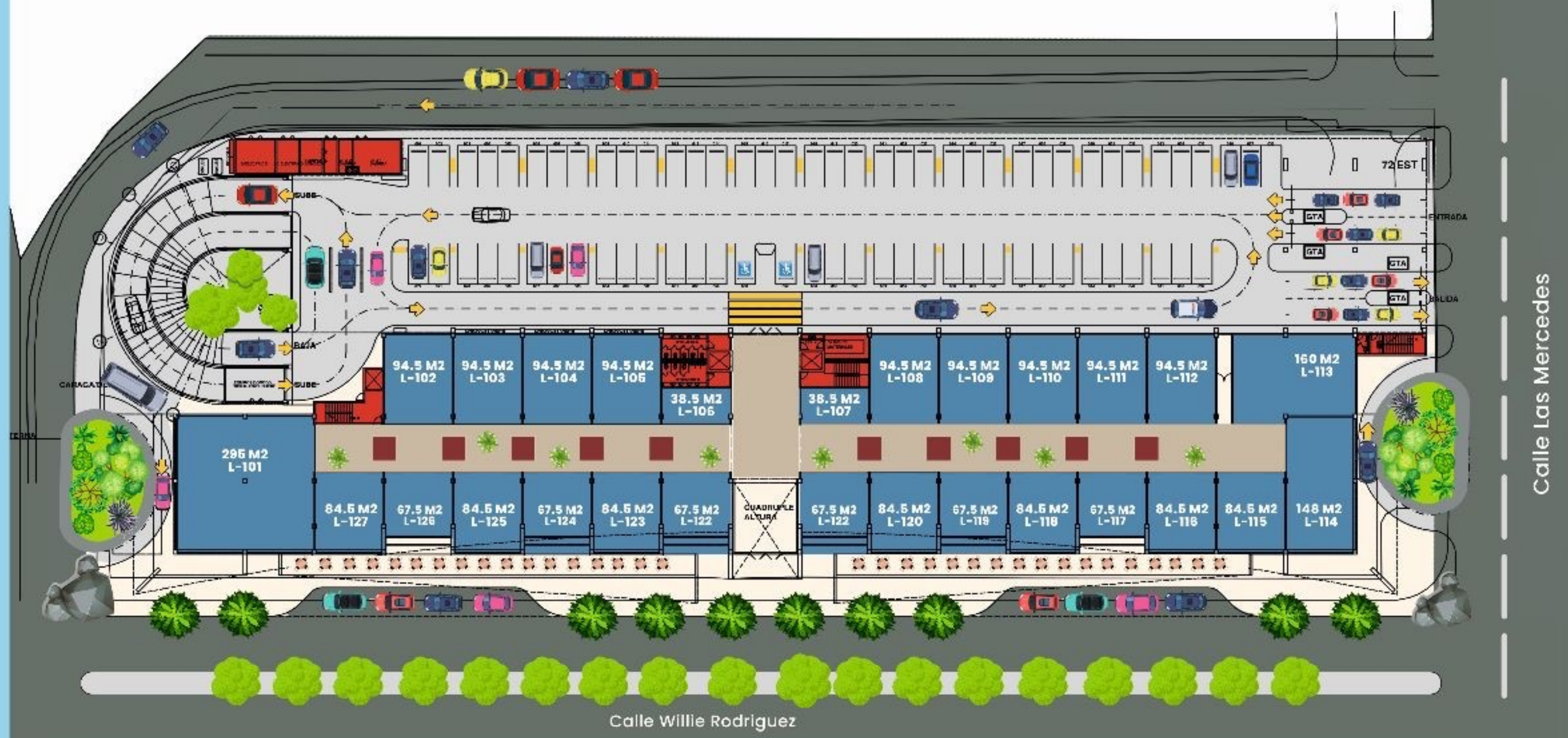


PERSPECTIVA LATERAL DERECHO-NOCTURNA

PLANTAS ARQUITECTÓNICAS

TIPOLOGÍAS: RENTA - Locales y kioscos Venta - Locales

Locales Kioscos Servicios



NIVEL 1 - CENTRO EMPRESARIAL TURÍSTICO

CET
Centro Empresarial Turístico

TIPOLOGÍAS: RENTA - Locales · Venta - Locales

Locales Servicios



NIVEL 2 – CENTRO EMPRESARIAL TURÍSTICO

CET
Centro Empresarial Turístico

TIPOLOGÍAS: RENTA - Locales · Venta - Locales

Oficinas Servicios



NIVEL 3 – CENTRO EMPRESARIAL TURÍSTICO

CET
Centro Empresarial Turístico

TIPOLOGÍAS: RENTA - Locales · Venta - Locales

Oficinas Servicios



NIVEL 4 - CENTRO EMPRESARIAL TURÍSTICO

TIPOLOGÍAS: RENTA - Locales · Venta - Locales

Oficinas Servicios



NIVEL 5 – CENTRO EMPRESARIAL TURÍSTICO

CET
Centro Empresarial Turístico

CET

Centro Empresarial Turístico

Plan de pago

Reserve su local con \$2,000

20% Separación

40% Inicial

Pagado en cuotas mensuales durante la construcción.

40% contra entrega