

# CASA EN VENTA

## En Fraccionamiento Parque del Roble, B1 Parque Virreyes

Terreno : 320 m<sup>2</sup>

Construcción : 550 m<sup>2</sup>

“Hermosa residencia de lujo de 4 niveles”



Click para ver el video  
de la propiedad



Residencia de lujo en venta en Fraccionamiento del Roble, en Virreyes Residencial.



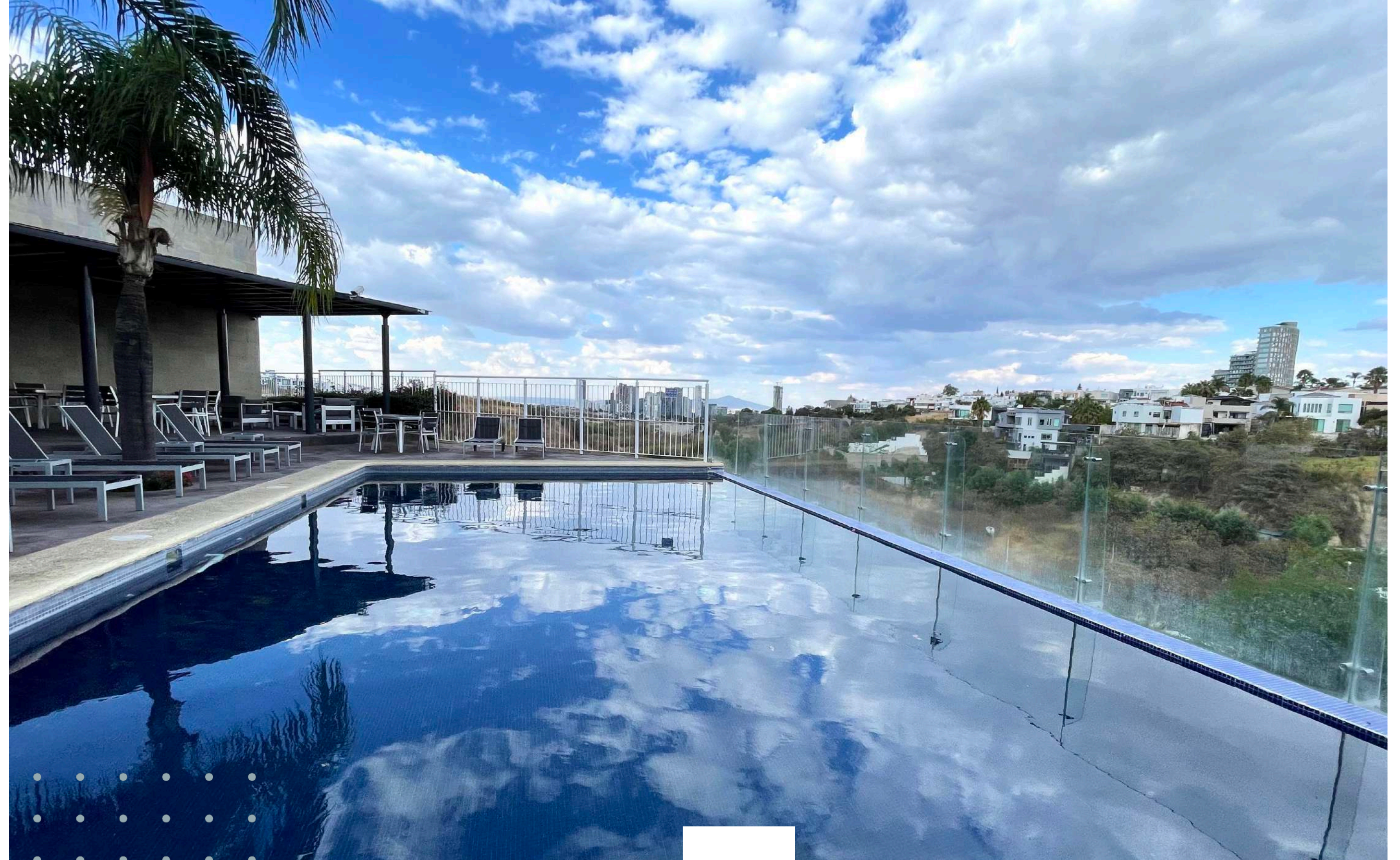
## Características

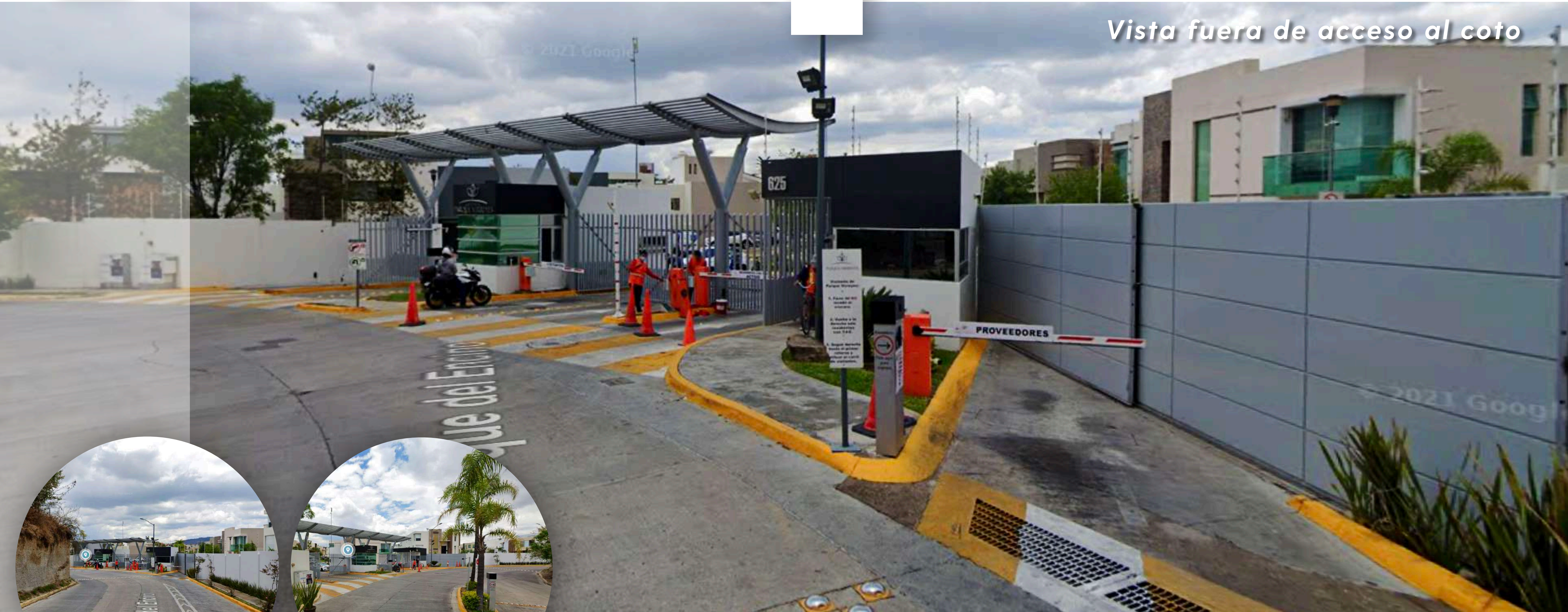
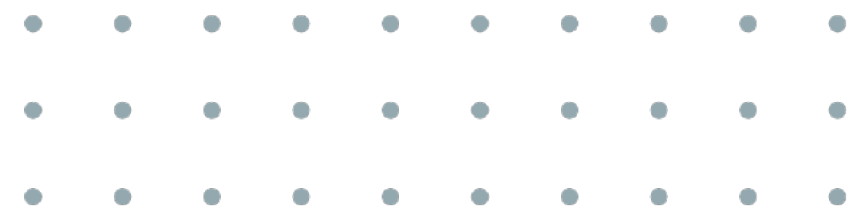
- 5 recámaras
- 6.5 baños
- Cuarto de servicio
- Cochera amplia para 3 autos
- Terraza
- Bodega
  
- Sala Comedor
- Cocina Integral
- 4 Niveles
- Estudio
- Paneles Solares

*En fraccionamiento privado con seguridad 24/7 y vigilancia.*

## Amenidades

- Casa Club
  - Alberca
  - Chapoteadero
  - Cuarto de juegos
  - Gimnasio equipado
- • • •
- • • •
- • • •
- • • •
- • • •
- • • •
- • • •
- • • •
- • • •





*Vista fuera de acceso al coto*



# Ingreso a coto por Calle Parque del Encino





## Ubicación

**Calle Parque Virreyes  
#625 - B-1**

*Vista Lejana*

En Colonia Virreyes  
Residencial



## Ubicación

**Calle Parque Virreyes  
#625 - B-1**

*Vista Cercana*

En Colonia Virreyes  
Residencial



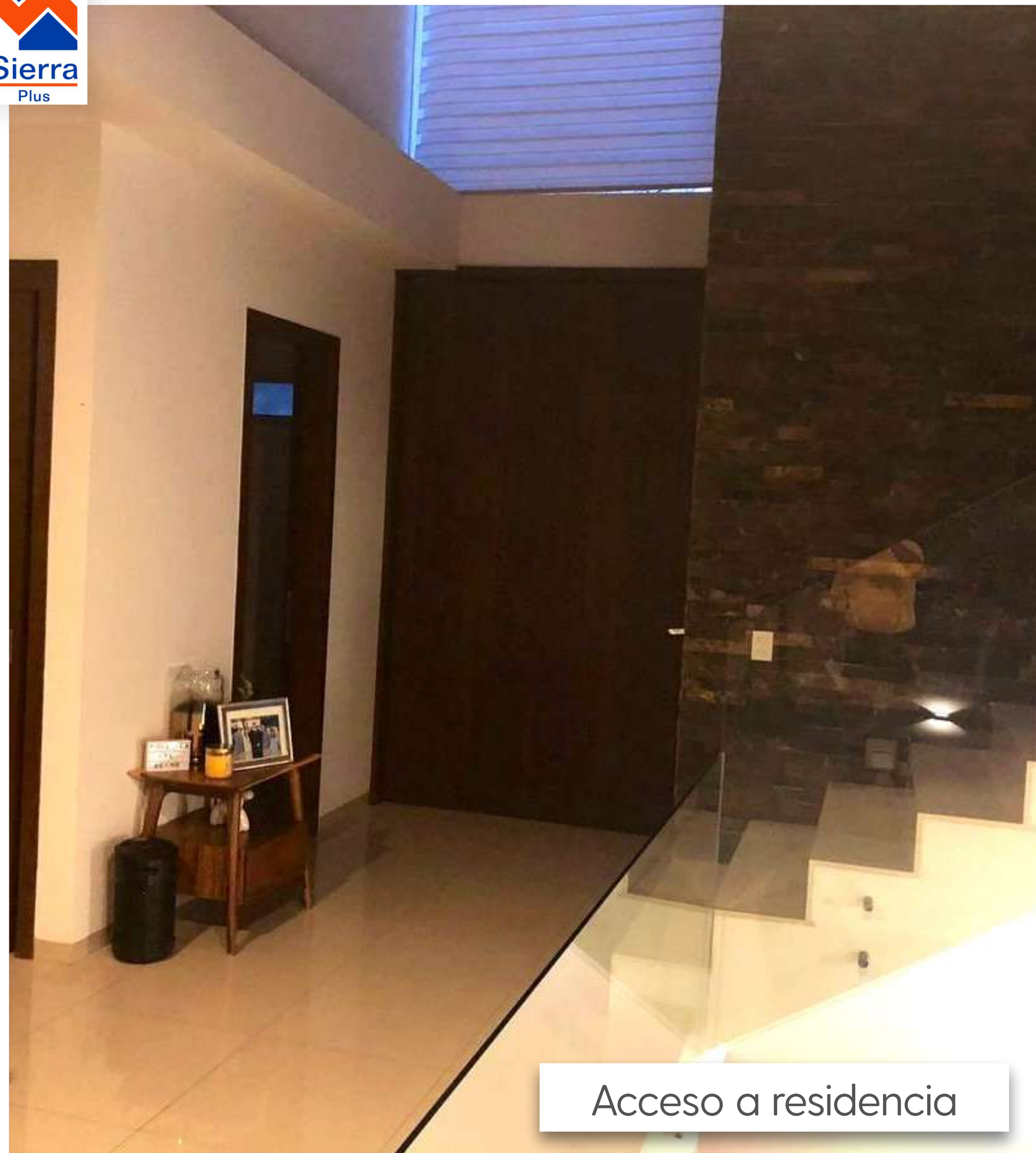


Cercano a plazas, tiendas, cafeterías & restaurantes de lujo

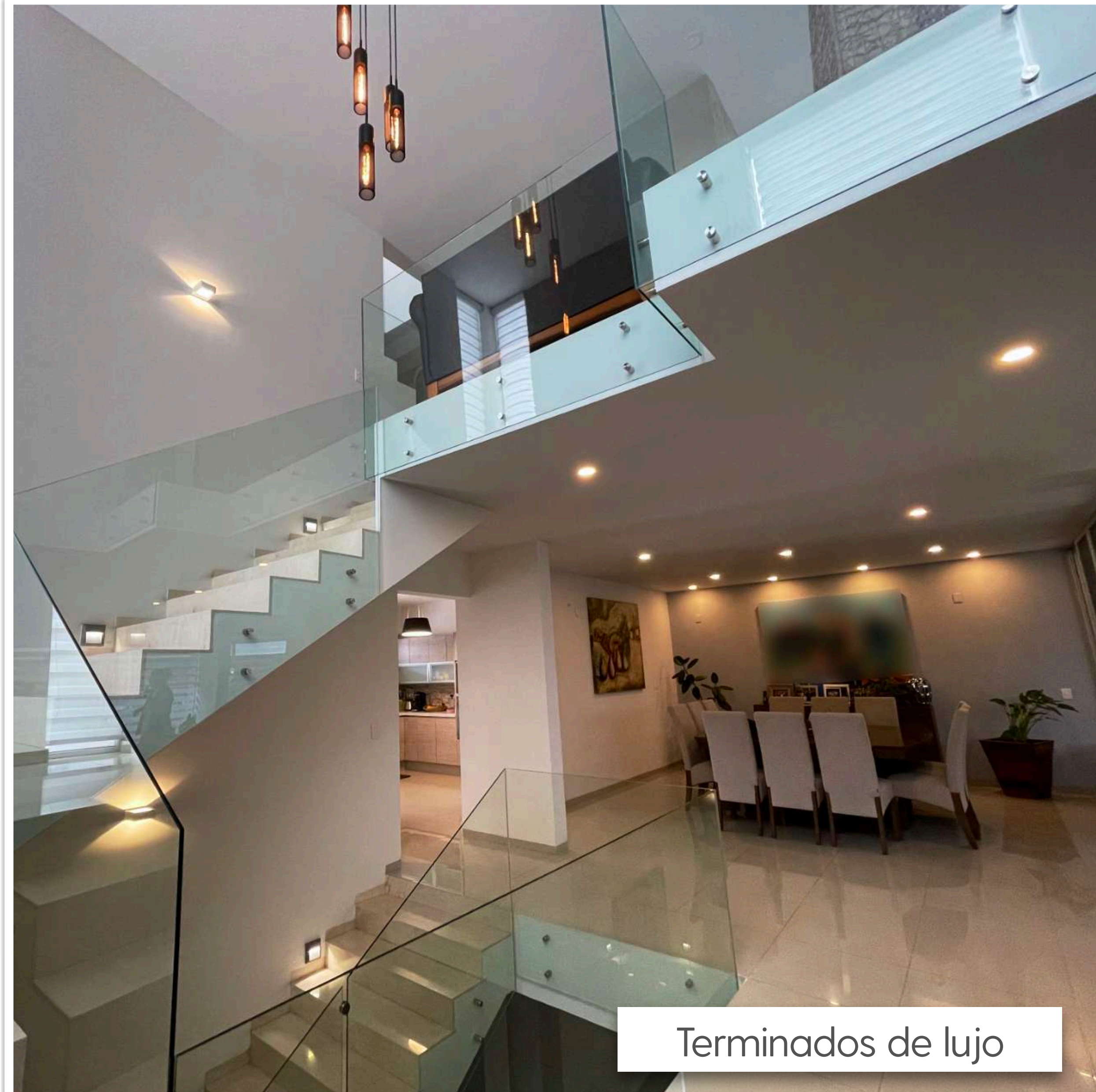








Acceso a residencia



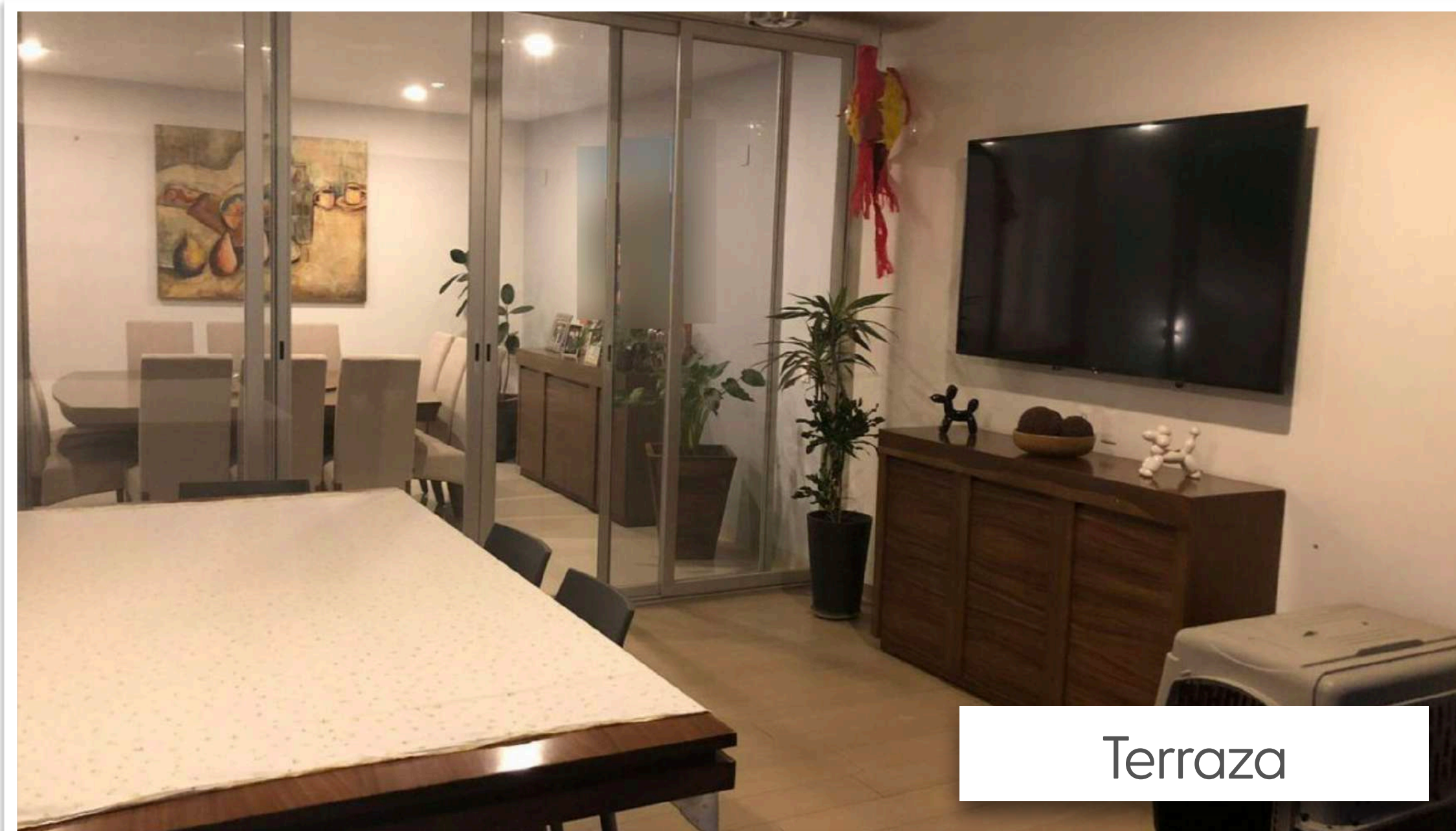
Terminados de lujo



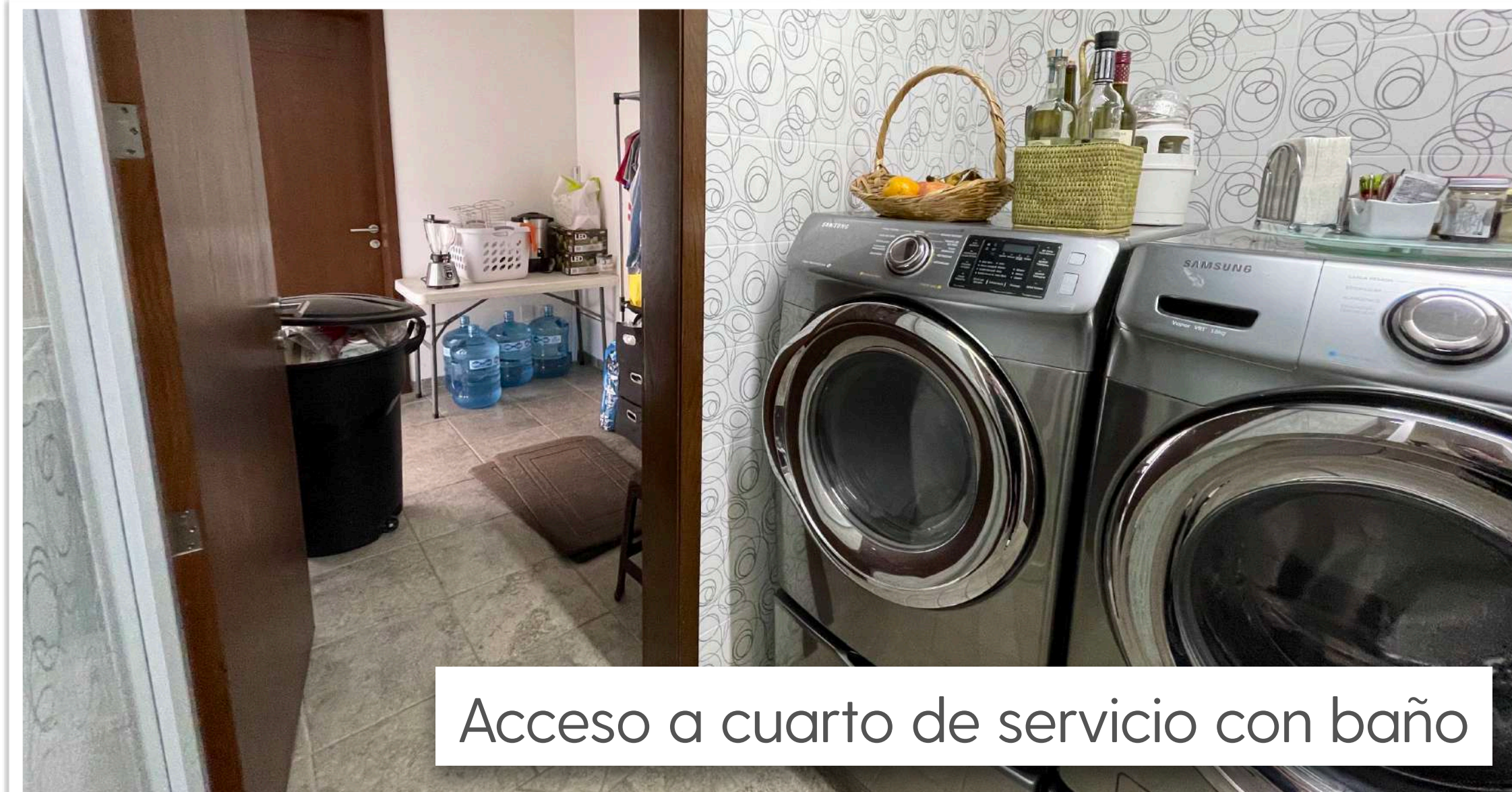
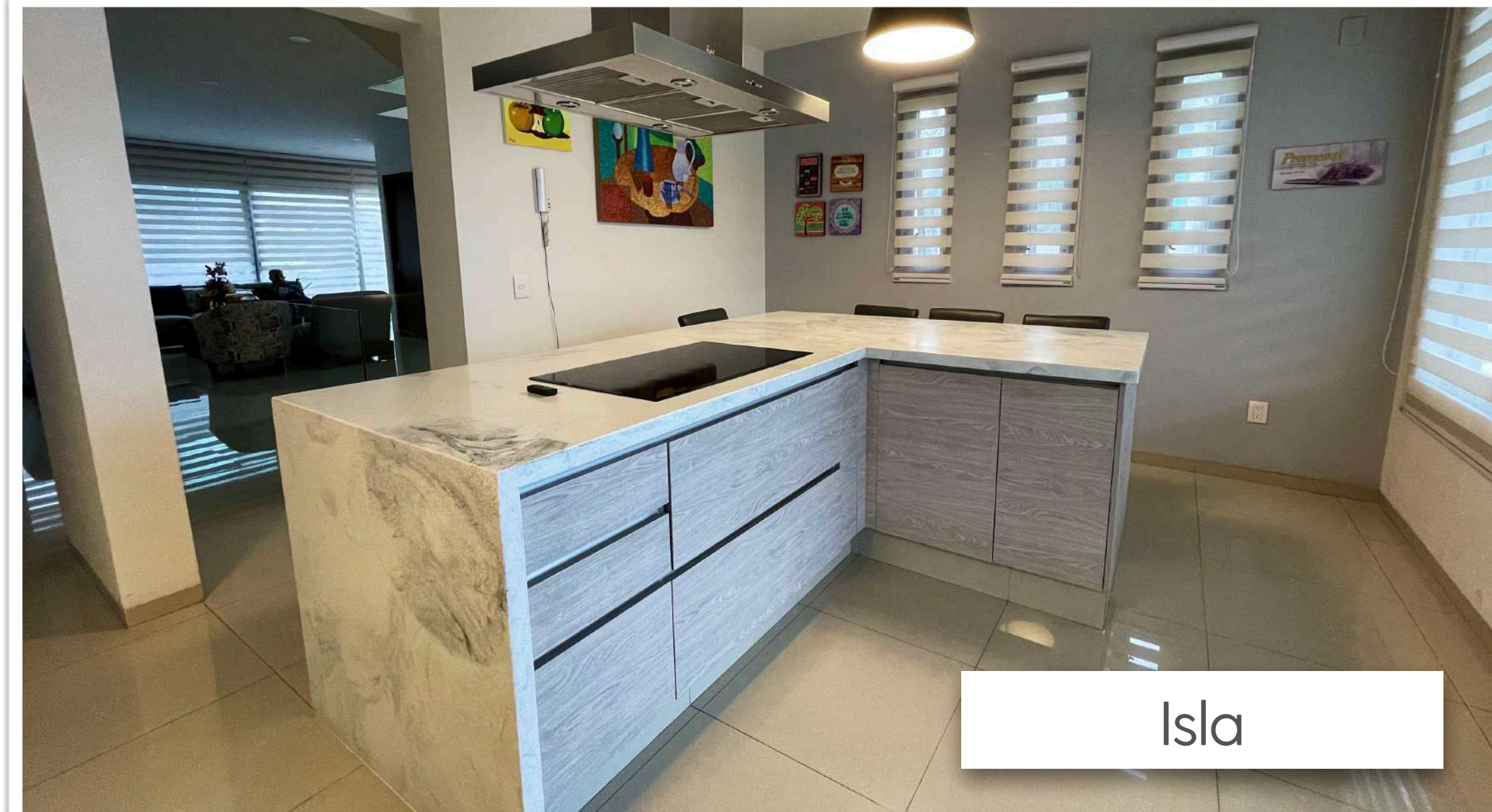
Sala Comedor



Amplia Sala con oficina al fondo



Terraza





Sala de TV



Cuarto de juegos y sala de TV



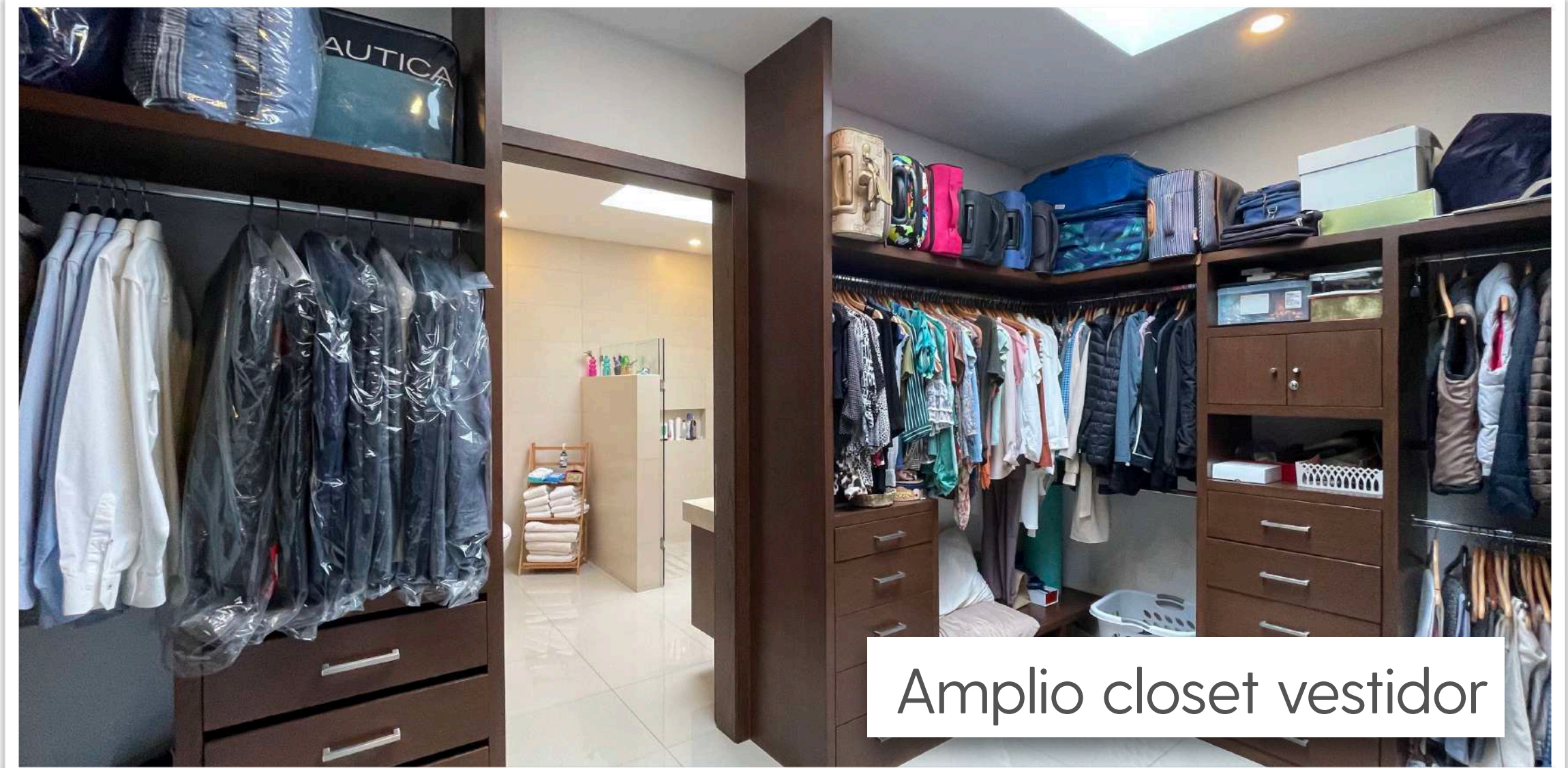
Escaleras a planta alta



Sala de estar



Recámara Principal



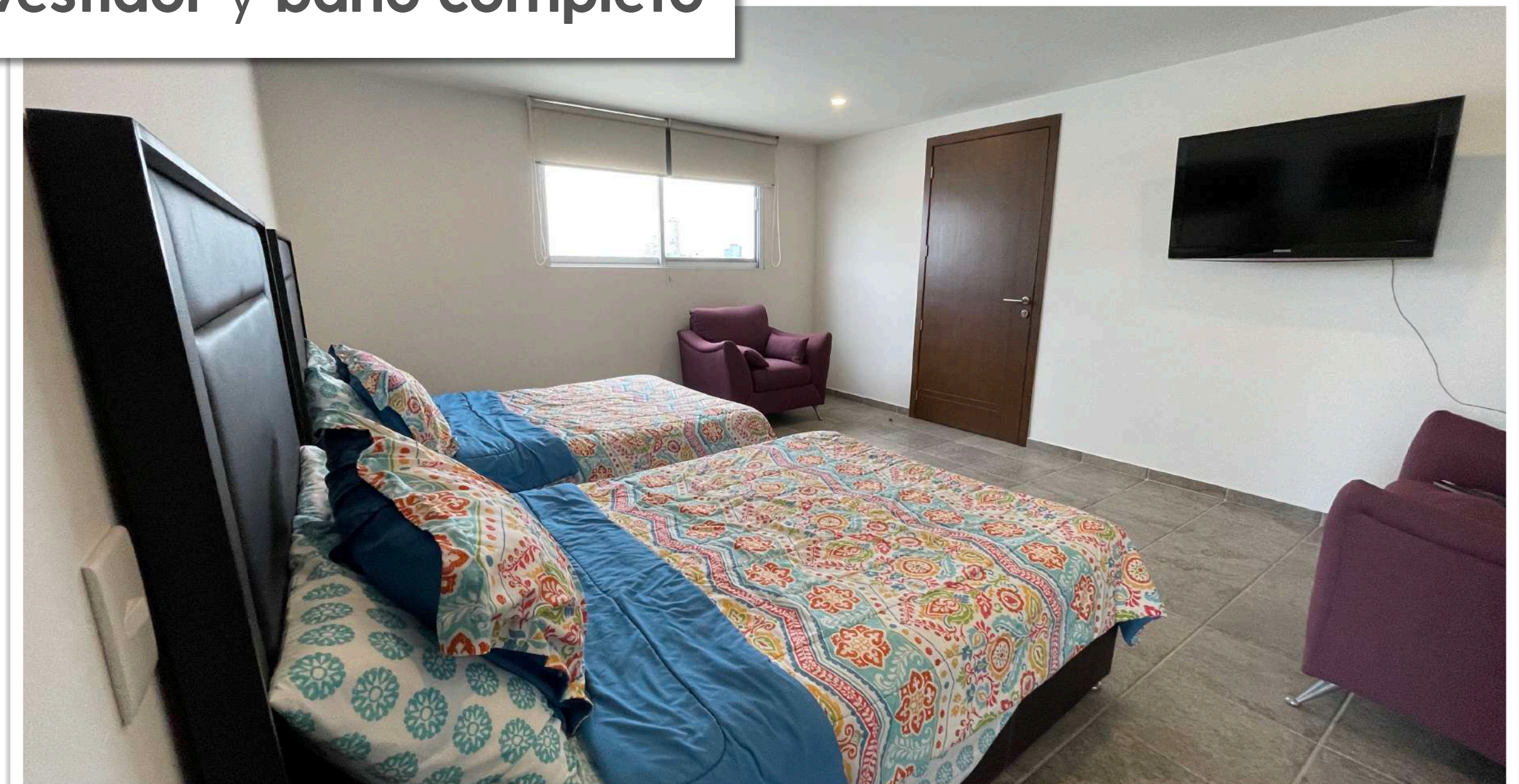
Amplio closet vestidor



Baño completo



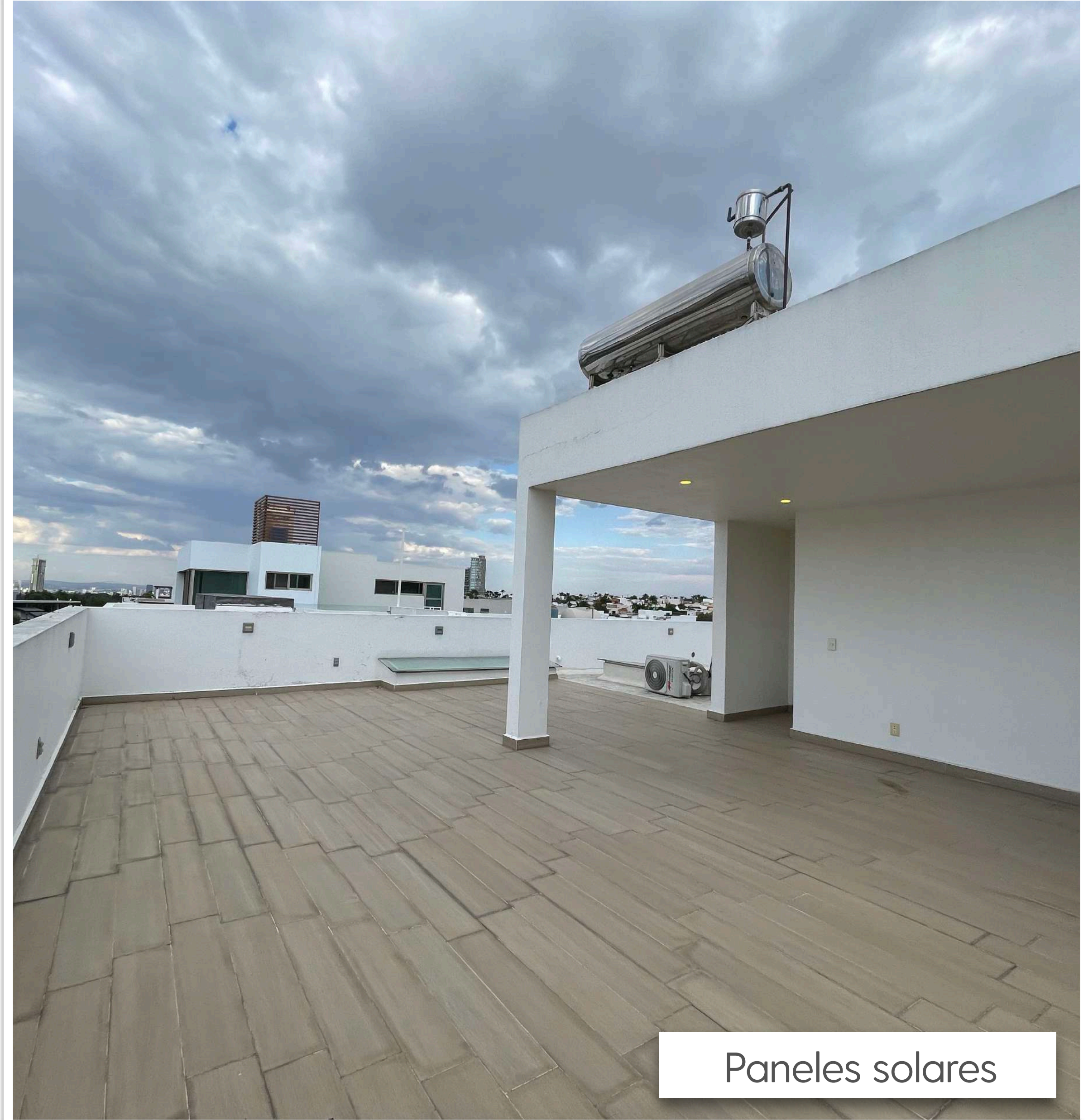
**4 Recámaras con AA, vestidor y baño completo**







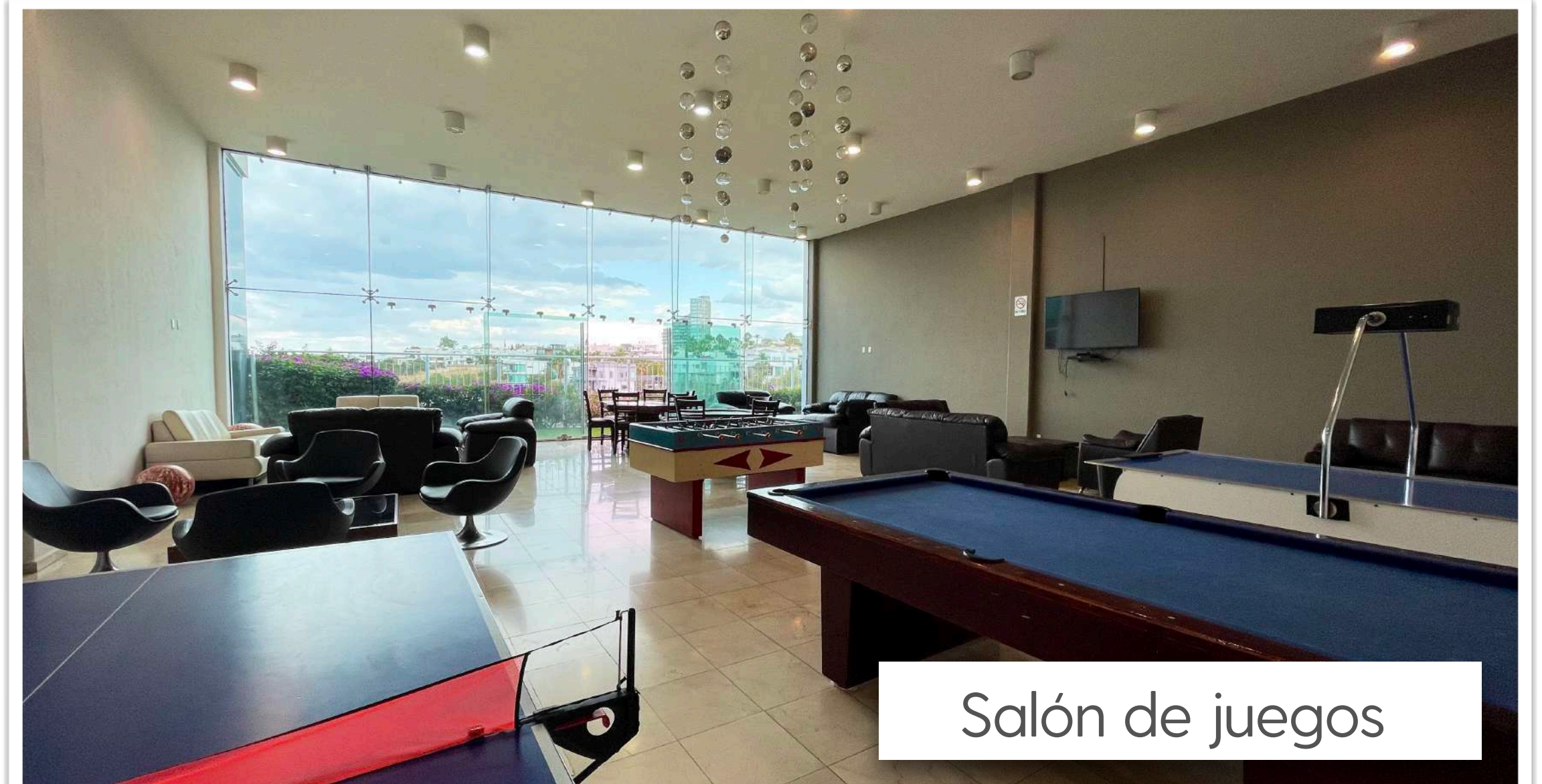
Amplio Balcón



Paneles solares



Casa Club con amenidades & wifi





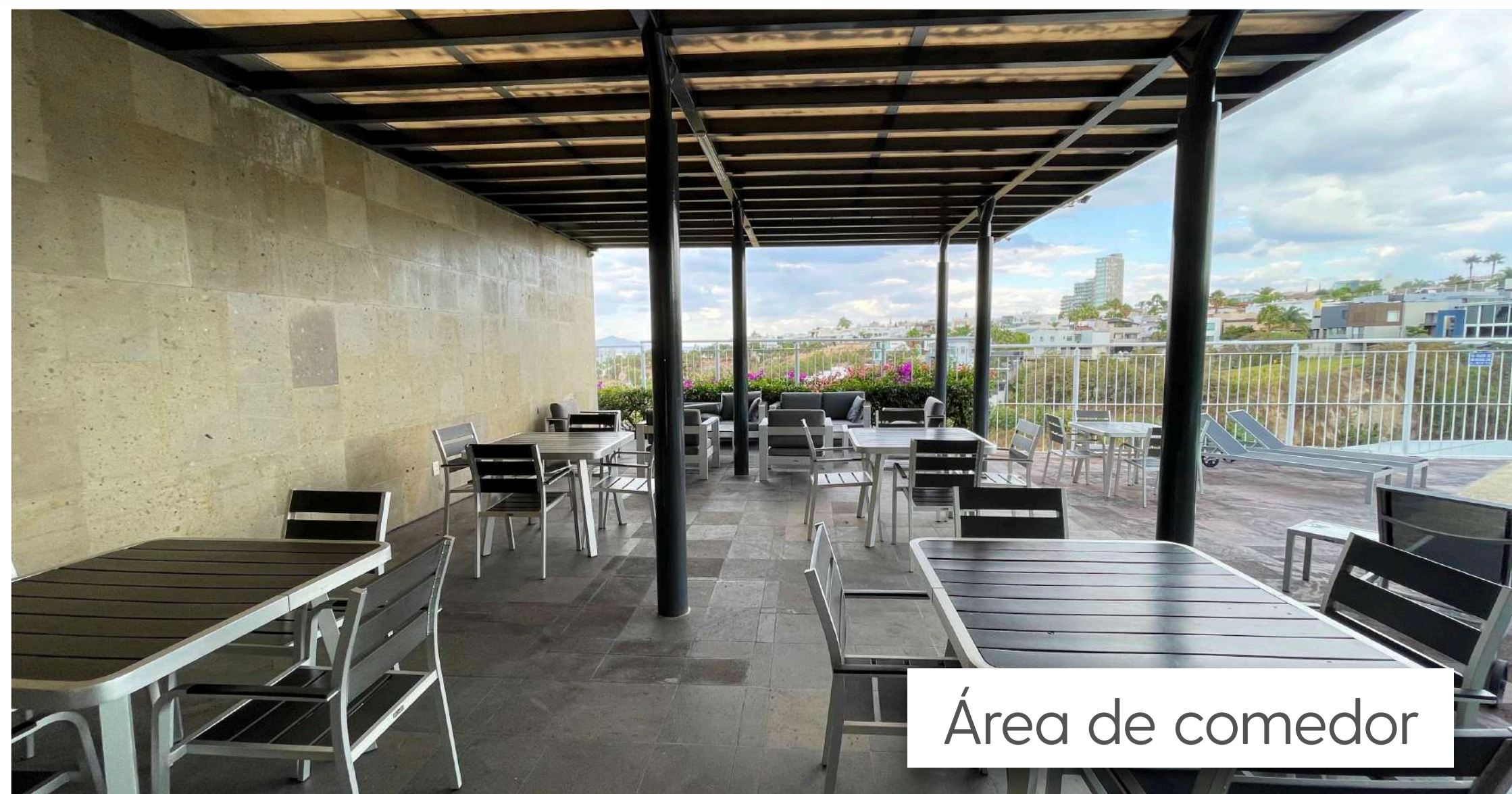
Canchas & áreas para niños



Gimnasio



Salón de eventos



Área de comedor



**Venta**

Precio

**\$23'800,000 M.N**





**Matriz** (33) 3342 2424 / **Sucursal** (33) 13 800 600

[www.sierraplus.com.mx](http://www.sierraplus.com.mx)



[sierraplusmx](https://www.facebook.com/sierraplusmx)



[sierraplusinmobiliariamx](https://www.instagram.com/sierraplusinmobiliariamx)



[rhsierraplusinmobiliaria](https://www.linkedin.com/company/rhsierraplusinmobiliaria)



[sierraplusinmobiliaria](https://www.youtube.com/sierraplusinmobiliaria)