



S A B B I A



Temozón Norte

Modernidad y Confort


SABBIA



SABBIA busca crear un hogar agradable con un ambiente armónico para la familia a través de su diseño arquitectónico integrado con la naturaleza y acabados de alta calidad en la zona con más plusvalía en la ciudad, TEMOZÓN NORTE



Caseta de Seguridad



Estacionamiento Público



Portón Eléctrico



Área de Basura

Áreas Comunes

UBICACIÓN





SABBIA







AIBBAS





AI BBAS





AI BBAS





AIBBAS







SABBIA





PRIMER NIVEL

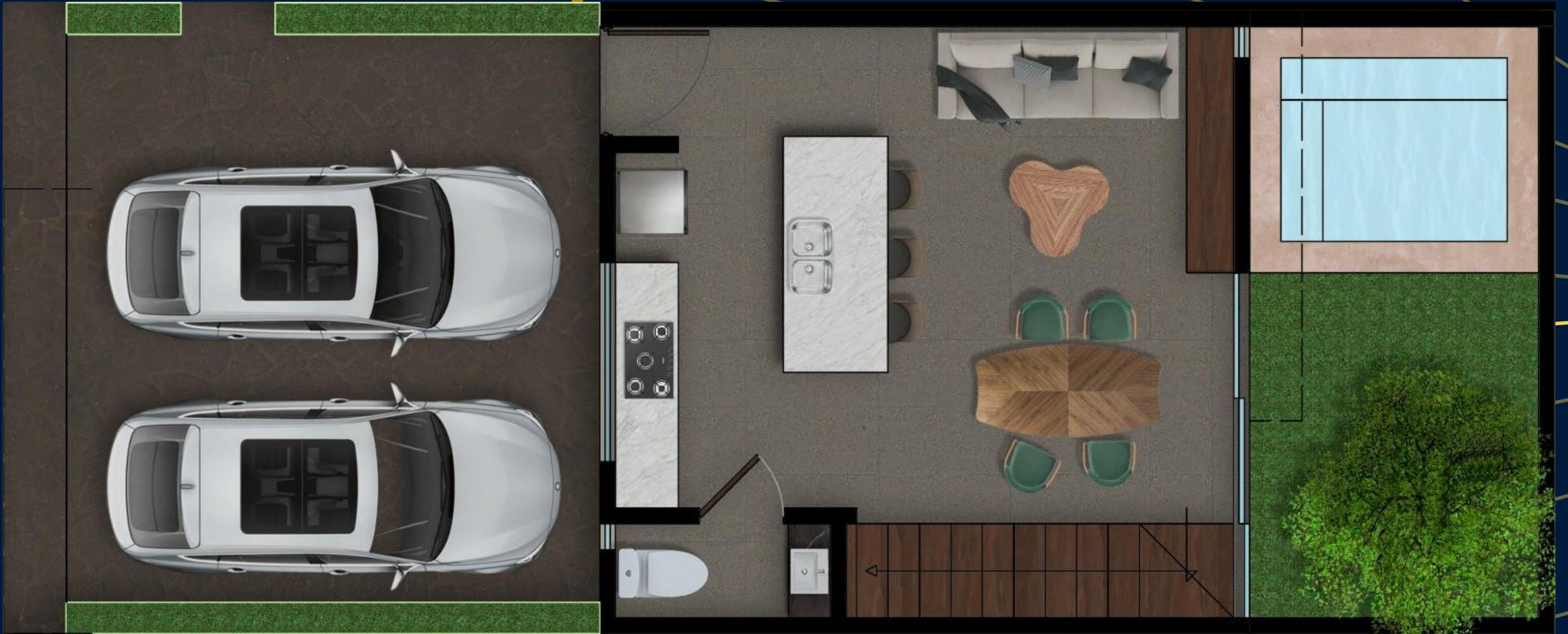
- Cochera techada para 2 vehículos
- Cocina e isla desayunadora vestida con granito (Incluye parrilla de gas y tarja)
- Medio Baño
- Cocina con gavetas de madera
- Jardín 5.7m x 2.7m (con preparación para área de lavado)

SEGUNDO NIVEL

- **Habitación principal con área para clóset vestidor**
- Baño completo (meseta de granito)
- Balcón 3.6m x 1m
- **Segunda Habitación**
- Área para closet vestidor
- Baño completo (meseta de granito)

SABBIA

Primer piso



SABBIA

Segundo piso



The logo for 'SABBI A PLUS' is located on the left side of the image. It features a stylized, golden 'SB' monogram above the text 'SABBI A PLUS' in a bold, dark blue, sans-serif font. The background behind the logo is a golden, circular shape with a textured, stepped edge.

**SABBI A
PLUS**

PRIM ER NIVEL

- Cochera techada para 2 vehículos
- Cocina e isla desayunadora vestida con granito (Incluye parrilla de gas y tarja)
- Medio Baño (meseta de granito)
- Cocina con gavetas de madera
- Jardín con Piscina (1.75x2.16m) con acabado Chukum

SEGUNDO NIVEL

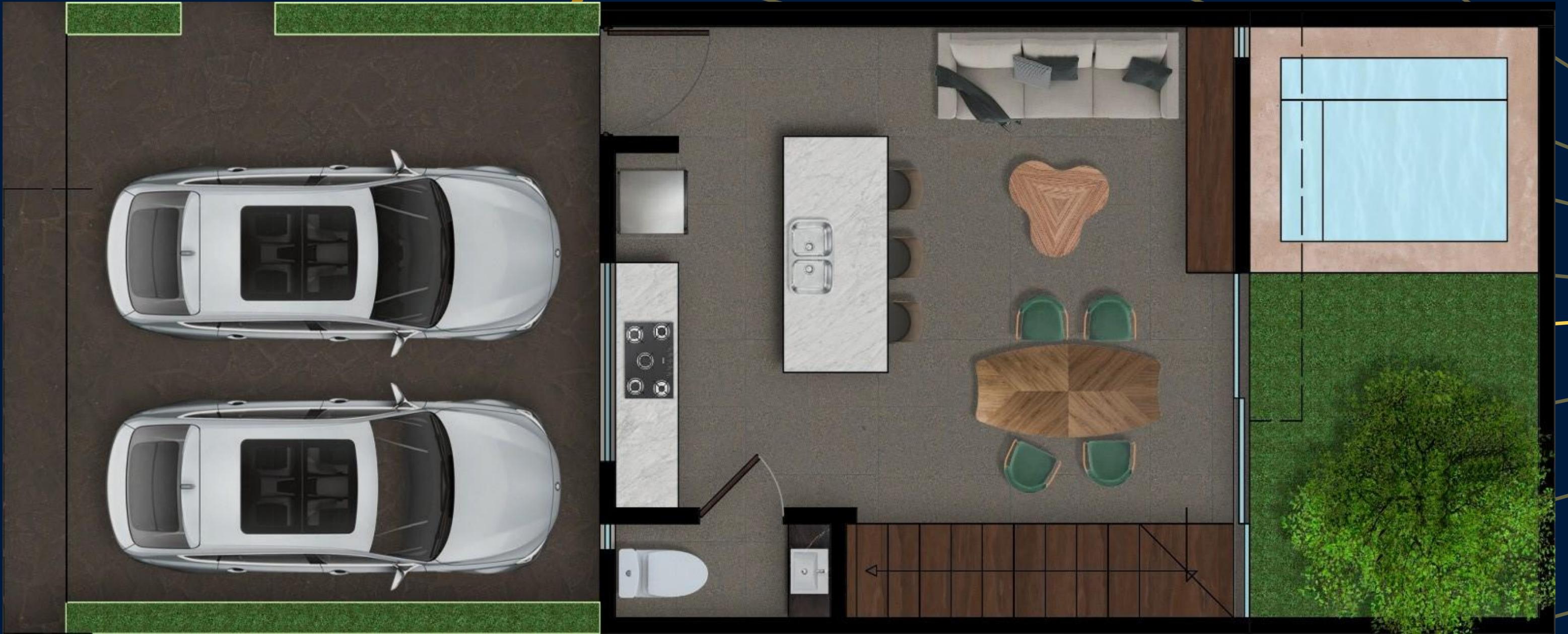
- **Habitación principal**
- Baño completo (meseta de granito)
- Balcón 3.6m x 1m
- **Segunda Habitación**
- Área para closet vestidor
- Baño completo (meseta de granito)

TERC ER NIVEL - ROOF GARDEN

- Medio baño
- Área de lavado
- Barra con tarja y llave (cemento pulido)
- Piedra en pared frente a barra
- Estructura pergolado (sin mallasombra)
- Jardineras

SABBIA

Primer piso



SABBIA

Segundo piso



SABBIA

Tercer piso





INSTALACIONES

- Preparada para instalación de paneles solares
- Preparada para instalación AC
- Preparada instalación antena (cable)
- Preparada instalación Internet
- Preparada instalación área de lavado
- Preparada para instalación Jacuzzi

