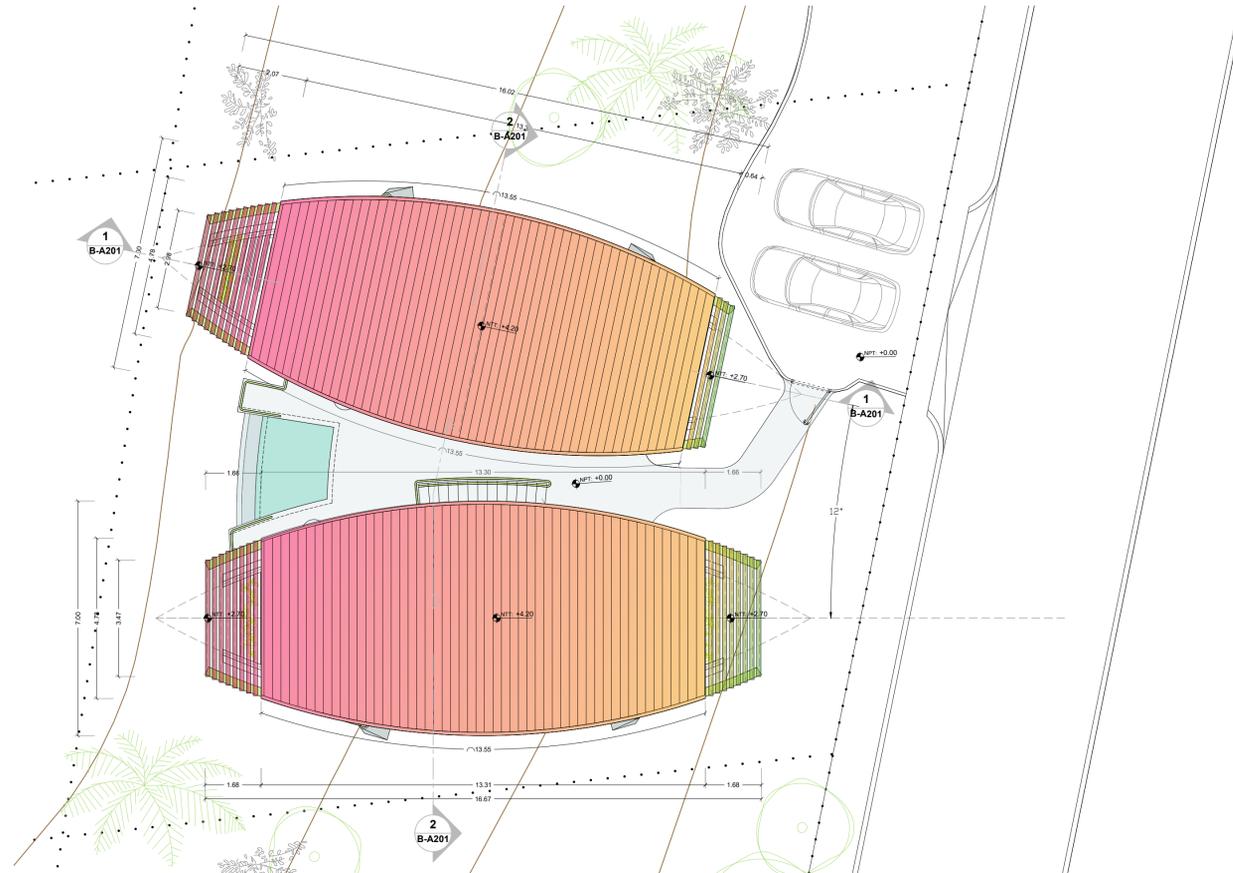
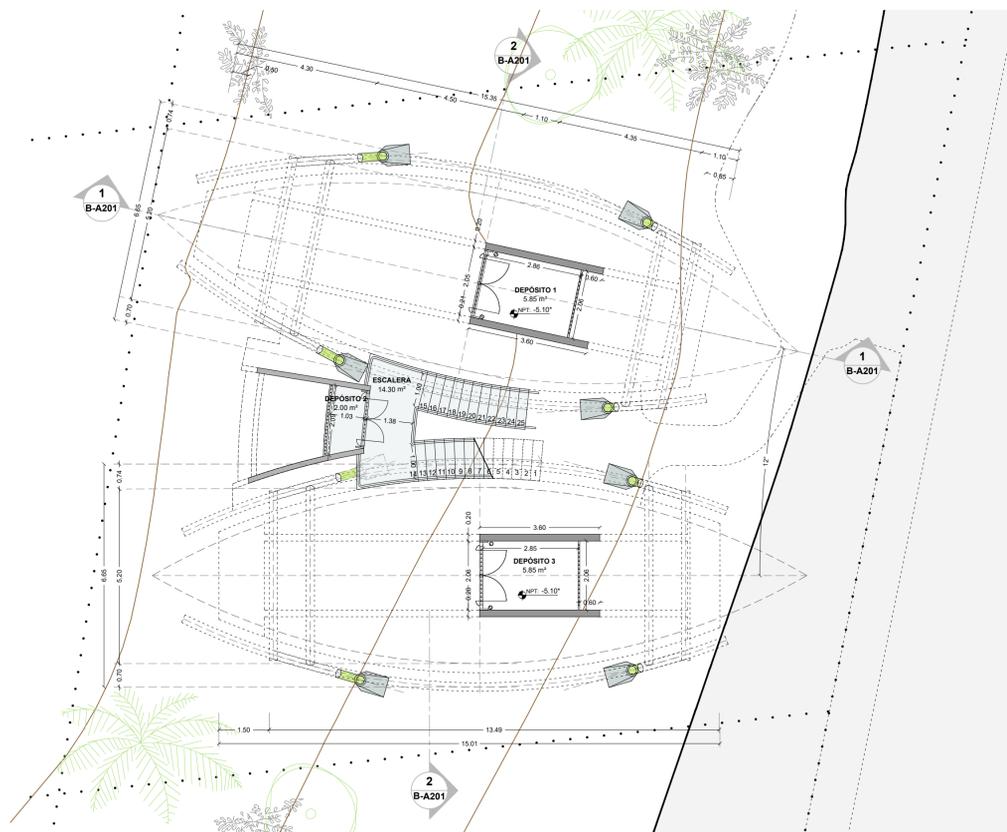


1 PLANTA ARQUITECTÓNICA AMUEBLADA Y DIMENSIONADA NIVEL 1
1:100



2 PLANTA ARQUITECTÓNICA AMUEBLADA Y DIMENSIONADA NIVEL TECHO
1:100



1 PLANTA ARQUITECTÓNICA - NIVEL -1
1:100

| SUPERFICIES DE BOHÍO | |
|------------------------------------|-----------------------------|
| RECINTO | (m ²) |
| NIVEL 1 | 150.99 m² |
| Sala | 11.35 |
| Cocina/comedor | 27.40 |
| 1/2 Baño | 2.10 |
| Habitación ++ | 9.40 |
| Baño ++ | 3.10 |
| Habitación principal | 17.75 |
| Terraza habitación principal | 3.95 |
| Terraza habitación 2 | 5.40 |
| Habitación 2 | 16.60 |
| Baño 2 | 3.95 |
| Terraza habitación 2 | 5.70 |
| Terraza exterior | 38.60 |
| Jacuzzi | 5.60 |
| NIVEL -1 | 28 m² |
| Depósito 1 | 5.85 |
| Depósito 2 | 2 |
| Depósito 3 | 5.85 |
| Escalera | 14.30 |
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL* | 178.99 m² |
| TOTAL SUPERFICIE TECHADA | 145.05 m² |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA | 213.08 m² |
| ACCESO Y ESTACIONAMIENTO | 56.45 m² |

*En el cómputo de la superficie útil se han incluido los armarios y walking closet y excluido el acceso y estacionamiento.

*Altura variable según adaptación a la topografía existente.

Nota general:
Dimensiones definidas en planos de arquitectura, referidas en metros en planos generales y en milímetros y pulgadas en detalles.
No se debe escalar este plano. Los datos arquitectónicos no aceptan responsabilidad por errores dimensionales de este tipo de planos. El usuario debe verificar los datos antes de cualquier obra de construcción. No se debe modificar, copiar, reproducir o distribuir este documento sin la autorización expresa de los autores.
El beneficio de las referencias arquitectónicas o de instalaciones debe contrastarse siempre con los planos específicos de esas disciplinas.
La propiedad intelectual de la documentación gráfica y escrita contenida en este documento pertenece a los autores arquitectónicos. Queda expresamente prohibida su reproducción total o parcial sin autorización de sus propietarios.

PROYECTO:

MIRADA BAY

CLIENTE:

MORADA

MORADA DEVELOPMENT GROUP
Av. Estación Unidos, Parque Turístico Empresarial Bavaro, Local 210-211
DISEÑADO POR: info@luisvidal.com
luis vidal + arquitectos www.luisvidal.com
C/ Isabel la Católica 169, Zona Colonial, Santo Domingo 10210, Rep. Dom.
CONSULTORES:

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

Arq. Johanna Rodríguez
CODA_2654

DISEÑO ESTRUCTURAL:

Ing. CODA

DISEÑO HIDROSANITARIO:

Ing. CODA

DISEÑO CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN:

Ing. CODA

DISEÑO ELÉCTRICO E ILUMINACIÓN:

Ing. CODA

Nº DE PROYECTO: 22023

FASE DEL PROYECTO: ANTEPROYECTO

APROBADO POR: LUIS VIDAL - OSCAR TORREJÓN

REVISADO POR: CRISTINA SÁNCHEZ - ANA VISARRES

| Fecha | Observaciones | Dib | Rev | Agr |
|-------|---------------|-----|-----|-----|
| | | | | |

BOHÍO

Planta Arquitectónica Amueblada y Dimensionada Nivel -1

AP-22023-B-PL-A-D-N-1

Escala: 1:100

Fecha: Mayo 2023

Hoja: B-A101

Totál: 18/37