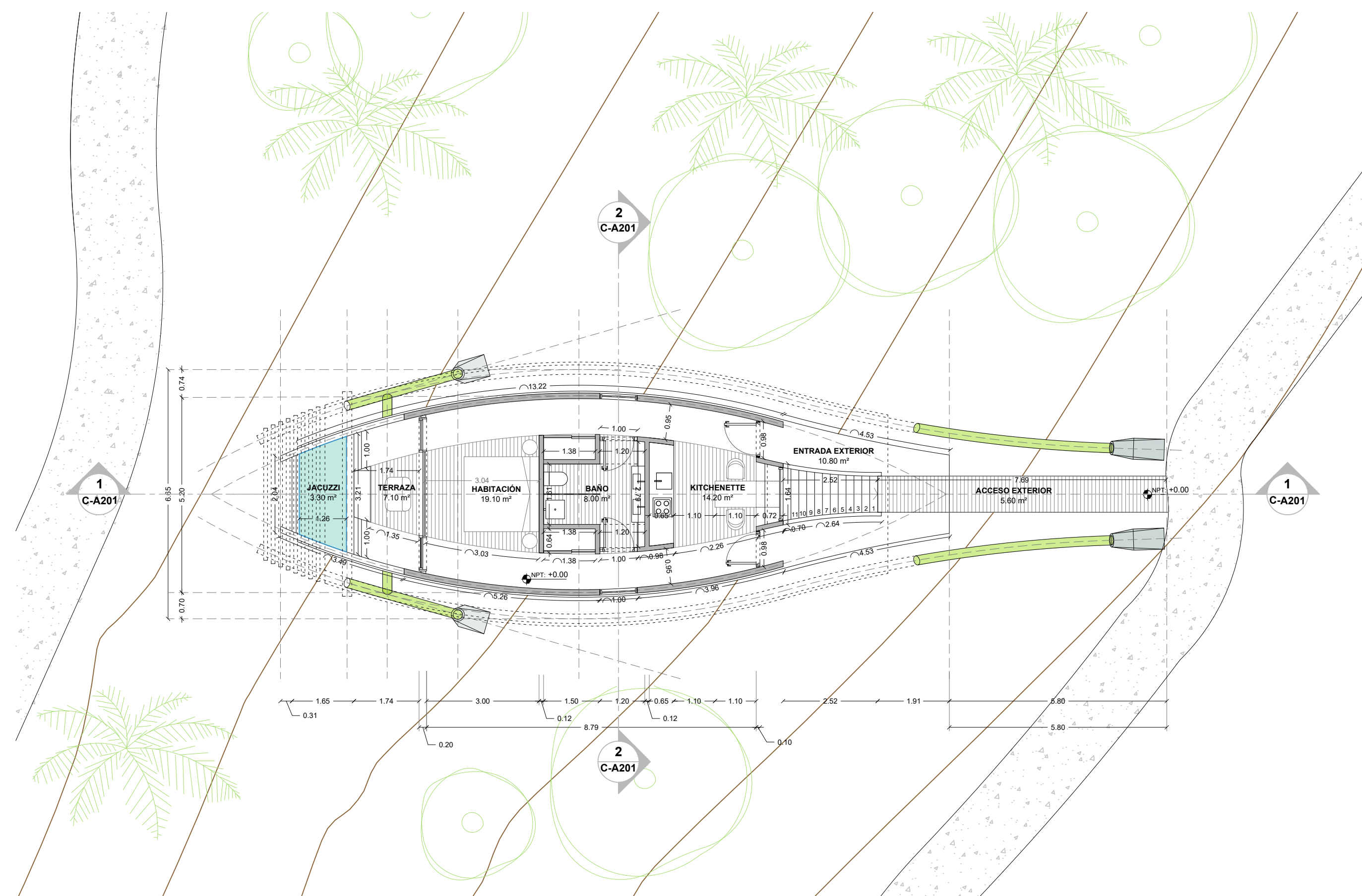
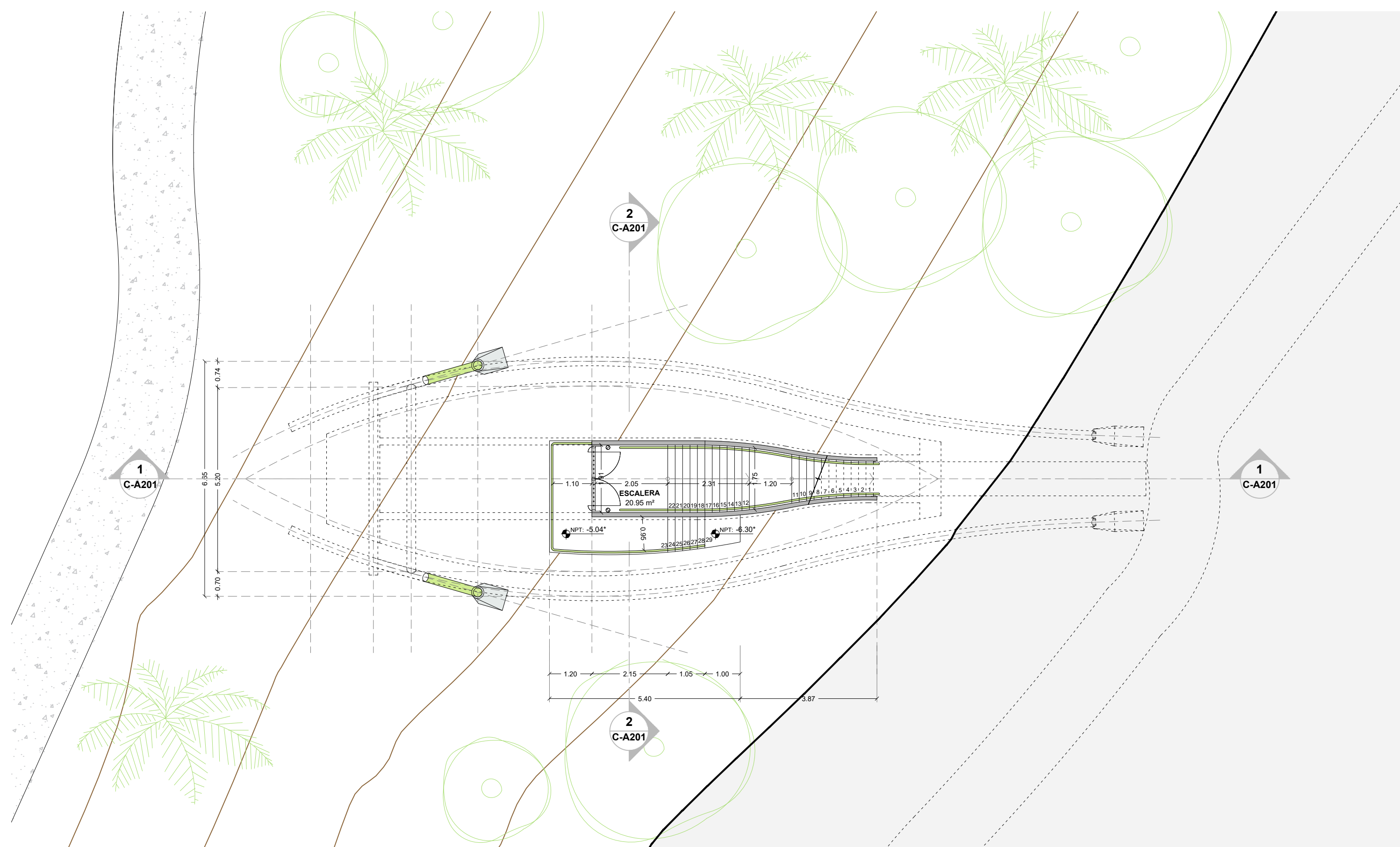


1 PLANTA ARQUITECTÓNICA AMUEBLADA Y DIMENSIONADA NIVEL TECHO  
1: 100



2 PLANTA ARQUITECTÓNICA AMUEBLADA Y DIMENSIONADA NIVEL 1  
1: 100



3 PLANTA ARQUITECTÓNICA AMUEBLADA Y DIMENSIONADA NIVEL -1  
1: 100

SUPERFICIES DE CANEY	
RECINTO	(m2)
NIVEL 1	62.5 m2
Entrada exterior	10.80
Kitchenette	14.20
Baño	8.00
Habitación	19.10
Terraza	7.10
Jacuzzi	3.30
NIVEL -1	20.95 m2
Escalera	20.95
<b>TOTAL SUPERFICIE ÚTIL*</b>	<b>83.45 m2</b>
<b>TOTAL SUPERFICIE TECHADA</b>	<b>101.48 m2</b>
<b>TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>	<b>96.30 m2</b>
<b>ACCESO EXTERIOR</b>	<b>5.80 m2</b>

\*En el cómputo de la superficie útil se han incluido los armarios y walking closet y excluido el acceso y estacionamiento.

\* Altura variable según adaptación a la topografía existente

**Nota general:**  
Dimensiones definidas en planos de arquitectura, referidas en metros en planos generales y en milímetros y púlgas en detalles.

No se debe escalar este dibujo. Los vidios arquitectónicos no aceptan responsabilidades sobre dimensiones obtenidas de la medición directa o realizada sobre este dibujo y no se deben tomar estas medidas como verdaderas. Si no existe anotación numérica, el receptor debe la responsabilidad de conseguir esos datos directamente del Arquitecto o desde de cualquier oficina con la que trabaje.

El contrato de los elementos estructurales o de instalaciones debe contrastarse siempre con los planos específicos de esos disciplinas.

La propiedad intelectual de la documentación gráfica y escrita contenida en este documento pertenece a Luis Vidal + arquitectos. Queda totalmente prohibida su reproducción total o parcial sin autorización de sus propietarios.

PROYECTO:

MIRADA BAY

CLIENTE:

MORADA

MORADA DEVELOPMENT GROUP  
Av. Estación Unidos, Parque Turístico Empresarial Bavaro, Local 210-211

DISEÑADO POR: info@luisvidal.com

Luis Vidal + arquitectos www.luisvidal.com

C/ Isabel la Católica 169, Zona Colonial, Santo Domingo 10210, Rep. Dom.

CONSULTORES:

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

Arq: Johanna Rodríguez  
CODA: 26454

DISEÑO ESTRUCTURAL:

Ing:  
CODA:

DISEÑO HIDROSANITARIO:

Ing:  
CODA:

DISEÑO CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN:

Ing:  
CODA:

DISEÑO ELÉCTRICO E ILUMINACIÓN:

Ing:  
CODA:

Nº DE PROYECTO: 22023

FASE DEL PROYECTO: ANTEPROYECTO

APROBADO POR: LUIS VIDAL - OSCAR TORREJÓN

REVISADO POR: CRISTINA SÁNCHEZ - ANA VISARRES

Fecha	Observaciones	DD	Rev	Apr

CANEY

Planta Arquitectónica  
Amueblada y Dimensionada  
Nivel -1, Nivel 1 y Techo

AP-22023-C-PL-A-D-N-1-N1-TCH

Escala: 0 1 2 3 4 5  
1:100

Formato: 34x36"

Fecha: Mayo 2023 H34 C-A101 Total: 15/37