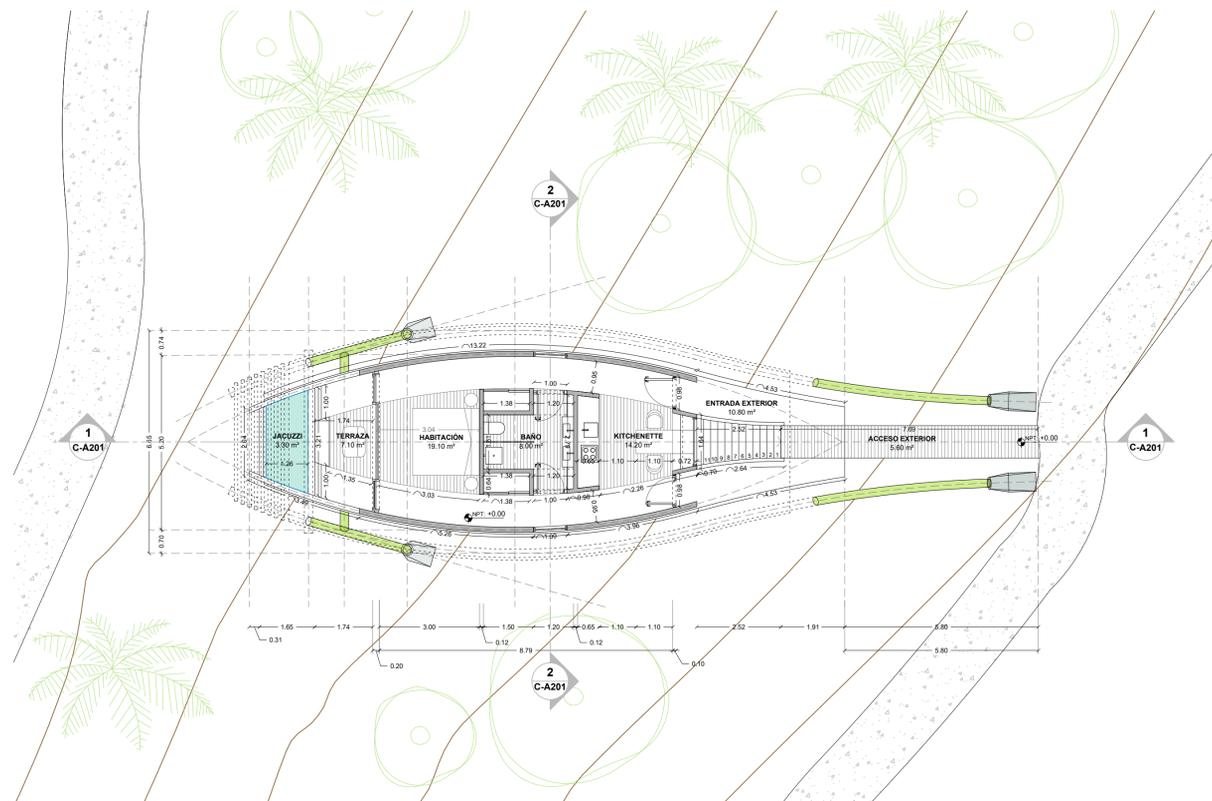
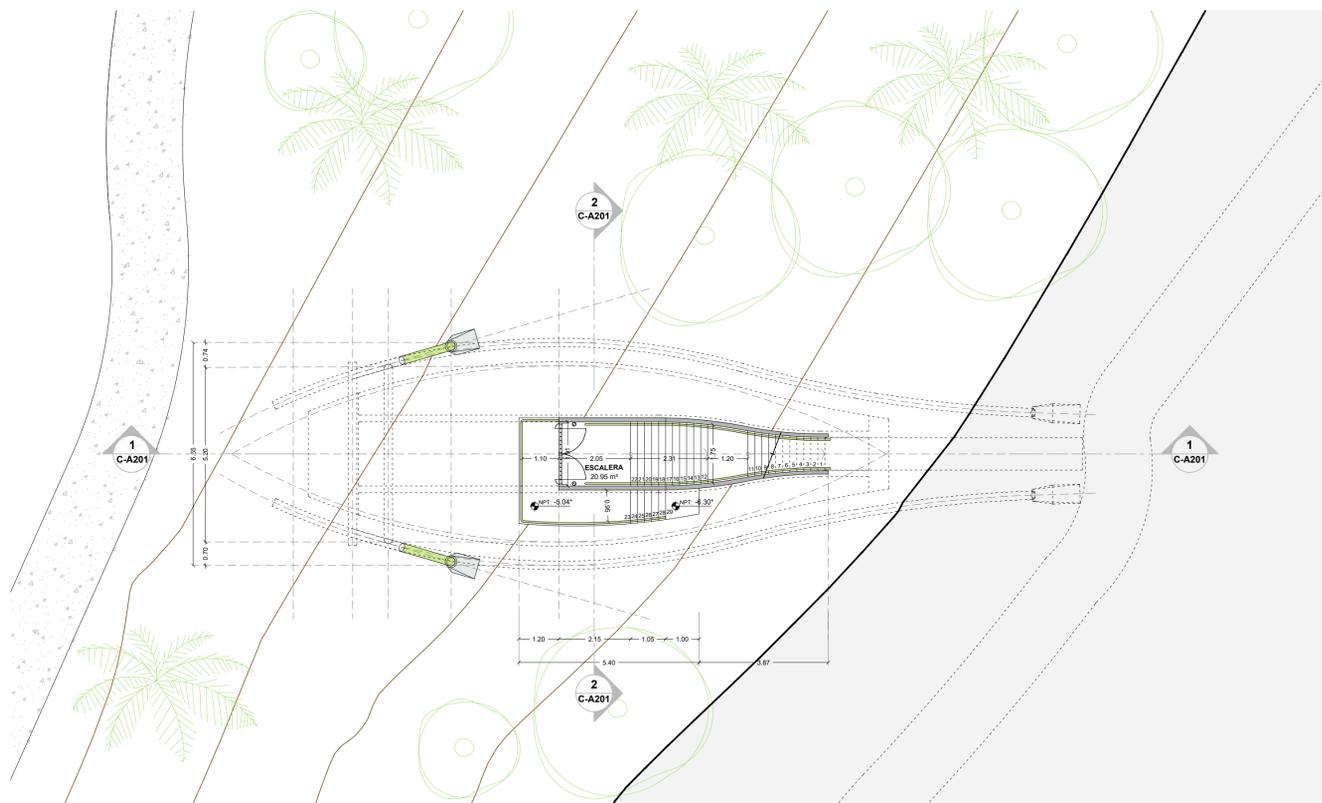


1 PLANTA ARQUITECTÓNICA AMUEBLADA Y DIMENSIONADA NIVEL TECHO
1: 100



2 PLANTA ARQUITECTÓNICA AMUEBLADA Y DIMENSIONADA NIVEL 1
1: 100



3 PLANTA ARQUITECTÓNICA AMUEBLADA Y DIMENSIONADA NIVEL -1
1: 100

SUPERFICIES DE CANEY	
RECINTO	(m2)
NIVEL 1	62.5 m2
Entrada exterior	10.80
Kitchenette	14.20
Baño	8.00
Habitación	19.10
Terraza	7.10
Jacuzzi	3.30
NIVEL -1	20.95 m2
Escalera	20.95
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL*	83.45 m2
TOTAL SUPERFICIE TECHADA	101.48 m2
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	96.30 m2
ACCESO EXTERIOR	5.60 m2

*En el cómputo de la superficie útil se han incluido los armarios y walking closet y excluido el acceso y estacionamiento.

* Altura variable según adaptación a la topografía existente

Nota general:
Dimensiones definidas en planos de arquitectura, referidas en metros en planos generales y en milímetros y púlgas en detalles.
No se debe escalar este dibujo. Los vidios arquitectónicos no aceptan responsabilidades sobre dimensiones obtenidas de la medición directa o realizada sobre este dibujo y no se deben tomar estas medidas como verdaderas. Si no existe anotación numérica, el receptor debe la responsabilidad de conseguir esos datos directamente del Arquitecto o desde de cualquier oficina con la que trabaje.
El contenido de los elementos estructurales o de instalaciones debe contrastarse siempre con los planos específicos de esas disciplinas.
La propiedad intelectual de la documentación gráfica y escrita contenida en este documento pertenece a Luis Vidal + arquitectos. Queda totalmente prohibida su reproducción total o parcial sin autorización de sus propietarios.

PROYECTO:

MIRADA BAY

CLIENTE:

MORADA

MORADA DEVELOPMENT GROUP
Av. Estación Unidos, Parque Turístico Empresarial Bavaro, Local 210-211

DISEÑADO POR: info@luisvidal.com

Luis Vidal + arquitectos www.luisvidal.com

C/ Isabel la Católica 169, Zona Colonial, Santo Domingo 10210, Rep. Dom.

CONSULTORES:

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

Arq. Johanna Rodríguez
CODA 26454

DISEÑO ESTRUCTURAL:

Ing. CODA

DISEÑO HIDROSANITARIO:

Ing. CODA

DISEÑO CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN:

Ing. CODA

DISEÑO ELÉCTRICO E ILUMINACIÓN:

Ing. CODA

Nº DE PROYECTO: 22023

FASE DEL PROYECTO: ANTEPROYECTO

APROBADO POR: LUIS VIDAL - OSCAR TORREJÓN

REVISADO POR: CRISTINA SÁNCHEZ - ANA VISARRES

Fecha	Observaciones	DD	Rev	Apr

CANEY

Planta Arquitectónica
Amueblada y Dimensionada
Nivel -1, Nivel 1 y Techo

AP-22023-C-PL-A-D-N-1-N1-TCH

Escala: 0 1 2 3 4 5
1:100

Formato: 24x36"

Fecha: Mayo 2023 H34 C-A101 Total: 15/37