

AMENIDADES EXCLUSIVAS



Acceso principal con caseta de control las 24 horas



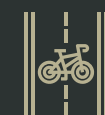
Juegos infantiles con instalaciones inclusivas



7 mil m² de parque lineal



Dog Park



Ciclovía y pista para correr periférica de más de 2,500 m



Coworking al aire libre



2,500 m² de área verde por privada



Canchas de pádel



Área lounge con fogata



Doble punto de acceso



Área de picnics



Las imágenes son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.



**Las imágenes son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.*



**Las imágenes son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.*



UBICACIÓN PRIVILEGIADA

VELASUR se encuentra en el histórico municipio de Corregidora, a una conveniente distancia de las principales vialidades que conectan con el centro de Querétaro, Ciudad de México, y de centros de estudio y zonas comerciales.

a 1 minuto de importantes centros de estudio

a 5 minutos del Libramiento Surponiente

a 10 minutos de Av. Constituyentes

a 5 minutos de centros comerciales y salas de cine

a 12 minutos del centro histórico de Querétaro



 Google Maps





CORREGIDORA

ZONA METROPOLITANA DE QUERÉTARO

A tan solo 4 minutos frente a VELASUR se encuentra la reserva natural protegida, presa el Batán. Zona ecológica, ícono de la Ciudad de Corregidora, donde sus imponentes cerros ondulados y refrescantes riachuelos te harán sentir en armonía con su naturaleza llena de flora y fauna endémica. Además, podrás disfrutar de atardeceres en su espectacular paisaje, así como la práctica de actividades náuticas y deportivas.



PRIVADA
ACACIA



VELASUR[®]
— THE NEW LIVING —
by GRUPO VELAS

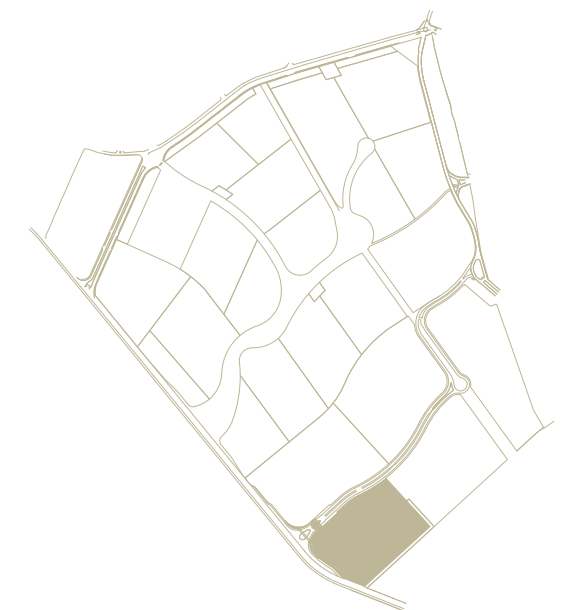


**Las imágenes son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.*



- ❖ Casa club
- ❖ Alberca
- ❖ Lago artificial
- ❖ Áreas recreativas
- ❖ 147 Lotes
- ❖ Lote tipo 11 x 24 mts (264 m²)
- ❖ 2,500 m² de área verde + casa club
- ❖ Acceso controlado

Localización



*Las imágenes son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.




VELASUR

**Las imágenes son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.*



DESPACHO DE ARQUITECTOS CREADOR DEL CONCEPTO Y DISEÑO DE VELASUR

Fundada en 1975 por el Arquitecto Ricardo Elias y con la incorporación del Arquitecto Alexis Elias en el año 2000, ELIAS ELIAS se ha consolidado como una firma internacionalmente reconocida, con proyectos que se han convertido en íconos en distintas ciudades por su alta calidad de diseño, funcionalidad y trascendencia.

Nuestra larga y exitosa trayectoria como desarrolladores, operadores hoteleros y creadores de conceptos novedosos, dan viabilidad a nuestras propuestas de diseño, que sobresalen de la competencia.

Con oficinas en México y Estados Unidos, nuestro talentoso equipo de profesionales conceptualiza, diseña, construye y desarrolla espacios y proyectos que van más allá de la funcionalidad y la estética. Hacemos Arte de lo Funcional® y convertimos en realidad la visión de nuestros clientes, combinando inteligentemente la funcionalidad y la belleza con los objetivos y retornos económicos esperados.

Nuestro sello “Smart Design®” ó Diseño inteligente, nos permite encontrar siempre soluciones sencillas, eficientes, creativas y de alto valor estético a requerimientos desafiantes o complicados.

En ELIAS ELIAS nos sentimos orgullosos de ser distinguidos por dar personalidad propia y un carácter único e irrepetible a cada uno de nuestros proyectos, sin importar la escala. No imponemos estilos. Diseñamos para nuestros clientes, para resolver sus necesidades y las de los mercados que atienden.

Los proyectos de ELIAS ELIAS son exitosos porque resuelven e incorporan al diseño, de una manera inteligente, artística y técnica, las variables económicas y comerciales que inciden directamente en el logro de los objetivos financieros y emocionales de nuestros clientes, logrando así el mayor Retorno de la Visión®.

