LIBRO 1188

CERTIFICADO DE TÍTULO

FOLIO 091

VERIFICAR LA PRESENCIA DE LA MARCA DE AGUA EN FORMA DE LOGO SOSTENIENDO EL DOCUMENTO A CONTRALUZ

REGISTRO DE TÍTULOS

JURISDICCIÓN INMOBILIARIA
PODER JUDICIAL REPÚBLICA DOMINICANA

MATRÍCULA
1000030130

FECHA Y HORA DE INSCRIPCIÓN
10/12/2021 04:55 p. m.

VIENE DE
L-914, F.81

MUNICIPIO
HIGUEY

PROVINCIA
LA ALTAGRACIA

SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS
202.17 m²

OFICINA
Registro de Títulos de Higüey

DESIGNACIÓN CATASTRAL
506411472377:GV-159

PROPIETARIO

DIEZ, CUARENTA Y TRES INVESTMENT, S.R.L

En virtud de la Ley y en nombre de la República se declara TITULAR DEL DERECHO DE PROPIEDAD a DIEZ, CUARENTA Y TRES INVESTMENT, S.R.L, RNC No.1-32-43150-2, sobre la unidad funcional GV-159, identificada como 506411472377:GV-159, matrícula No.1000030130, del condominio GREEN VILLAGE AT CAP CANA, ubicado en HIGUEY, LA ALTAGRACIA, con un porcentaje de participación sobre las áreas comunes y la parcela de 0.3% y 2 votos en la asamblea de condómines, conformada por un Sector Propio identificado como SP-01-01-102, ubicado en el nivel 01, del bloque 01, destinado a VILLA, con una superficie de 85.46 metros cuadrados; un Sector Común de Uso Exclusivo identificado como SE-01-01-203, ubicado en el nivel 01, del bloque 01, destinado a TERRAZA, con una superficie de 87.89 metros cuadrados; un Sector Común de Uso Exclusivo identificado como SE-01-01-204, ubicado en el nivel 01, del bloque 01, destinado a TERRAZA, con una superficie de 28.82 metros cuadrados. El derecho fue adquirido a MINIARI, S.A.S., RNC No.1-01-81523-1. El derecho tiene su origen en VENTA CON PRIVILEGIO, según consta en el documento de fecha 09/nov/2021, Acto bajo firma privada legalizado por DR. JONATHAN R. GARRIDO BERNAL, notario público de los del número de HIGUEY, con matrícula No.7741. Inscrito a las 4:55:34 p. m. el 10/dic/2021. DIEZ, CUARENTA Y TRES INVESTMENT, S.R.L, persona debidamente representada por EMILIO FERNANDEZ ALVAREZ, de nacionalidad Española, Pasaporte No.XDA880547. MINIARI, S.A.S., persona debidamente representada por HECTOR ENRIQUE BALTAZAR CARPIO, de nacionalidad Dominicana, Cédula de Identidad No.028-0069907-2 y JORGE ANTONIO SUBERO MEDINA, de nacionalidad Dominicana, Cédula de Identidad No.001-1269421-1, según consta en Acta de la Sesión del Consejo de Administración de fecha 03/dic/2020. El presente cancela el anterior Certificado de Título identificado en el pase de origen. Emitido el 04 de septiembre del 2023.

Massiel Elaine Lizardo Pérez
Registrador de Títulos
Registro de Títulos de Higüey

4372131668

21437213166811880912O

Para validar la información impresa en este documento, favor consultar el sitio www.ji.gov.do

04485528

LEER AL DORSO

ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SI TIENE ALTERACIONES, BORRADURAS O TACHADURAS
ESTE DOCUMENTO NO ES VALIDO SI TIENE ALTERACIONES, BORRADURAS O TACHADURAS