





## Descripción del proyecto: Sardónica 58

 Sardónica  Colonia Estrella, Gustavo A. Madero, Ciudad de México 
 Superficie de terreno: 130.96m <sup>2</sup> Superficie de construcción: 415m <sup>2</sup>
<b>7 departamentos de los cuales:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>3 unidades privativas con modelo A;</b></li><li>• <b>3 unidades privativas con modelo B; y</b></li><li>• <b>Una unidad privativa con modelo C.</b></li></ul>
<b>MODELO A</b> <b>Área 51m<sup>2</sup>:</b> 2 recámaras (una recámara con walk in closet), 1 baño completo, sala, comedor y cocina.
<b>MODELO B</b> <b>Área 57m<sup>2</sup>:</b> 2 recámaras, 2 baños completos, sala, comedor y cocina.
<b>MODELO C</b> <b>Área 52m<sup>2</sup>:</b> 2 recámaras, 1 baño completo, sala, comedor y cocina.
<b>ÁREAS COMUNES:</b> Roof garden y lavaderos
<b>GRAN UBICACIÓN:</b> A 4 cuadras del parque de los cocodrilos, a 2 cuadras de Plaza Tepeyac, Sams Club, Bodega Aurrera y Chedraui y el metro Talismán a 9 minutos caminando.

**¡HERMOSO EDIFICIO!** Con **7 departamentos** con 3 modelos distintos, TRES departamentos con 2 recámaras (una recámara con walk in closet), 1 baño completo, CUATRO departamentos con 2 recámaras, 2 baños completos. **GRAN UBICACIÓN:** A 4 cuadras del parque de los cocodrilos, a 2 cuadras de Plaza Tepeyac, Sams Club, Bodega Aurrera y Chedraui y el metro Talismán a 9 minutos caminando.