



[www.livingcentral.mx](http://www.livingcentral.mx)

**MEMORIA DE ACABADOS**

**PREVENTA 17 EXCLUSIVOS DEPARTAMENTOS TOTALMENTE TERMINADOS CON ACABADOS DE LUJO.**

**MUROS:**

<b>Fachadas</b>	Aplanado fino de cemento para recibir pasta al tono.
<b>Habitaciones</b>	Aplanado fino de yeso, con acabado en pintura vinílica.
<b>Cocina</b>	Aplanado fino de yeso, con acabado en pintura vinílica.
<b>Baños</b>	Aplanado fino de yeso, con acabado en pintura vinílica.
<b>Vestíbulos</b>	Aplanado fino de cemento, con acabado en pintura vinílica.
<b>Sala Comedor</b>	Aplanado fino de yeso, con acabado en pintura vinílica.
<b>Cuarto de Lavado</b>	Aplanado fino, con pintura vinílica.
<b>Roof Garden</b>	Aplanado fino, con pintura vinílica.
<b>Todos los Muros</b>	Tabique tabimax y tabicimbra solido.

**PISOS:**

<b>Estacionamiento</b>	Cemento pulido con terminado escobillado
<b>Habitaciones</b>	Piso Laminado, modelo y tono por elegir
<b>Cocina</b>	Porcelanato Importado 60 x 60 cms, modelo y tono por elegir
<b>Baños</b>	Porcelanato Importado antiderrapante 60 x 60 cms, modelo y tono por elegir
<b>Vestíbulos</b>	Porcelanato Importado 60 x 60 cms, modelo y tono por elegir
<b>Sala Comedor</b>	Porcelanato Importado 60 x 60 cms, modelo y tono por elegir
<b>Cuarto de Lavado</b>	Loceta 30 x 30 cms Dunas color blanco antiderrapante.
<b>Roof Garden</b>	Porcelanato Importado antiderrapante 60 x 60 cms, modelo y tono por elegir

<b>PLAFONES:</b>	
Habitaciones	Aplanado fino de yeso y pintura vinílica.
Cocina	Aplanado fino de yeso y pintura vinílica.
Baños	Falso plafón de Tablaroca Antihumedad y pintura vinílica.
Vestíbulos	Aplanado fino de yeso y pintura vinílica.
Sala Comedor	Aplanado fino de yeso y pintura vinílica.
Sala Comedor	Aplanado fino de yeso y pintura vinílica.
Cuarto de Lavado	Falso plafón de Tablaroca Antihumedad y pintura vinílica.

<b>ALUMINIO Y VIDRIO:</b>	
En todos los departamentos	<p>Aluminio Natural 3", para fachada, ventanas y cancelas con perfil 3" con cristal 6 mm.</p> <p>Vidrio de 9 mm en fachada verde tintex.</p> <p>Cancelas de baño corredizas de cristal templado esmerilado de 9 mm, con sus accesorios.</p>

<b>CLOSETS Y VESTIDORES:</b>	
Recamaras secundarias	Módulos de panel melaminico de 15 mm tono por definir cajones en melaminico de 15 m, cierre lento marca ducase, puertas según diseño con jaladeras de barra.
Recamara principal	Módulos de panel melaminico de 15 mm tono aun por definir, cajones en melaminico de 15 m, cierre lento, bisagras para puertas según diseño.

<b>PUERTAS:</b>	
Accesos	Bastidor de pino 2 ½ "con acabado tipo foil en pvc tono aún por confirmar.
Habitaciones	Bastidor de pino 2 ½ "con acabado tipo foil en pvc tono aún por confirmar.
Baños	Bastidor de pino 2 ½ "con acabado tipo foil en pvc tono aún por confirmar.

<b>ESCALERAS:</b>	
Según modelo de departamento	Porcelanato Importado antiderrapante 60 x 60 cms, modelo y tono por elegir
Barandales	De herrería con pasamanos en tubular y pintura electroestatica, según diseño.

<b>COCINA:</b>	
<b>Marca</b>	Cocinaarte.mx
<b>Cocina</b>	<p>Gabinets fabricados en aglomerado de 19 mm acabado en melamina texturizada tono por definir, ensamblados con tornillo y taquete.</p> <p>Alacenas de mdf tono por definir, con cierre lento marca ducasse, jaladeras de barra.</p> <p>Cubierta de granito gris tono por definir de 2 cm con tarja de sobre poner y llave monomando de cuello de ganso marca pizarro.</p> <p>Incluye equipos: Tarja Eb técnica, Estufa y campana marca MABE de 60 cm campana marca MABE veleta bajo alacena 60 cm.</p>



<b>BAÑOS:</b>	
<b>Muebles</b>	Mueble de baño con aglomerado de 15 mm acabado melaminico tono por definir, cierre lento ducasse, incluye Lavamanos y monomando, el mueble va volado. <b>INCLUYE ACCESORIOS</b>
<b>ILUMINACION Y MATERIAL ELECTRICO:</b>	
<b>Lámparas</b>	Iluminación led marca tecnolite ahorradoras con luz incandescente. 5 watts cada foco
<b>Apagadores y contactos</b>	Accesorios Apagadores contactos etc marca tecnolite o similar.



PARA MAS INFORMACION INGRESA A NUESTRO SITIO WEB:

[www.livingcentral.mx](http://www.livingcentral.mx)



**NOTA:**

Las imágenes de los Renders pueden variar en tonos, texturas, dimensiones, acabados, iluminaciones y formas con las reales, por ser solo de carácter representativo para representar un aproximado a la realidad.