

# Modalidades de PAGO

## 1. Pago AL CONTADO o FINANCIAMIENTO CON BANCO:

- Separación con US\$5,000
- Pago INICIAL hasta completar el 10%
  - Dentro de los 15 días se firma contrato de promesa de venta con el pago del inicial.
- Saldo de precio acordado
  - **Opción 1:** Dentro de los posteriores 45 días se firma contrato de venta definitivo y se paga el restante hasta completar el 100% del precio del apartamento.
  - **Opción 2:** Dentro de los posteriores 45 días se firma contrato tripartito con el banco y se paga el restante hasta completar el monto no financiado con el banco.
- **Oferta promocional por tiempo limitado:**
  - 1 año libre de mantenimiento al escoger esta modalidad de pago.
  - Descuento ESPECIAL sobre el precio de lista
  - Gastos de gestion y transferencia INCLUIDOS

## 2. Financiado SIN BUROCRACIA y con las mejores condiciones:

- Forma de pago igual a la señalada en el punto anterior, opcion 2.
- Condiciones del financiamiento:
  - Hasta 15 años
  - Tasa competitiva en dólares
  - Hasta el 70% del precio del inmueble.
  - Cuota de seguro INCLUIDA en el mantenimiento
  - Gastos de gestion y transferencia US\$1,000
- **Oferta promocional por tiempo limitado:**
  - Tasa del 5% fija por 5 años
  - NO empiezas a pagar cuotas hasta junio de 2022

## 3. Pago aplazado a convenir:

- Separación con US\$5,000
- Pago INICIAL hasta completar el 10%
  - Dentro de los 15 días se firma contrato de promesa de venta con el pago del inicial.
- El 90% restante será pagado en un periodo acordado entre las partes. El calendario de pagos y las condiciones serán establecidas por mutuo acuerdo entre las partes.