



Lagos
MANGLE 3

LOCALIZACION Y CONJUNTO

AREAS:

Metraje solar:

2,126.00 M²

Área de construcción:

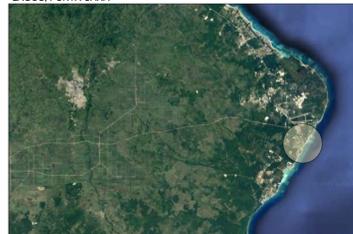
673.71 M²

(Área techada)

PUNTA CANA, LA ALTAGRACIA



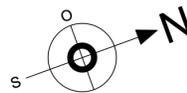
LAGOS, PUNTA CANA



MANGLE 03, LAGOS



1 PLANTA DE LOCALIZACION Y UBICACION
Escala: 1:125



DCM
ARQUITECTURA

PROYECTO
LAGOS
MANGLE 03
PROPIETARIO

LOCALIZACION
SOLAR NO. 1 MANGLE 03
LAGOS, PUNTA CANA
LA ALTAGRACIA, HIGUAY

DISEÑO ARQUITECTONICO

ARG. DEBORAH CANDELARIO MENDEZ
CODIA NO. 17386

COLABORACION
ARG. FRESILIA LOBA

CONSTRUCCION

GRUPODUPLA

DISEÑO ESTRUCTURAL

ING.
CODIA NO.

DISEÑO ELECTRICO

ING.
CODIA NO.

DISEÑO SANITARIO

ING.
CODIA NO.

CONTENIDO DE HOJA

PLANTA DE LOCALIZACION Y
UBICACION

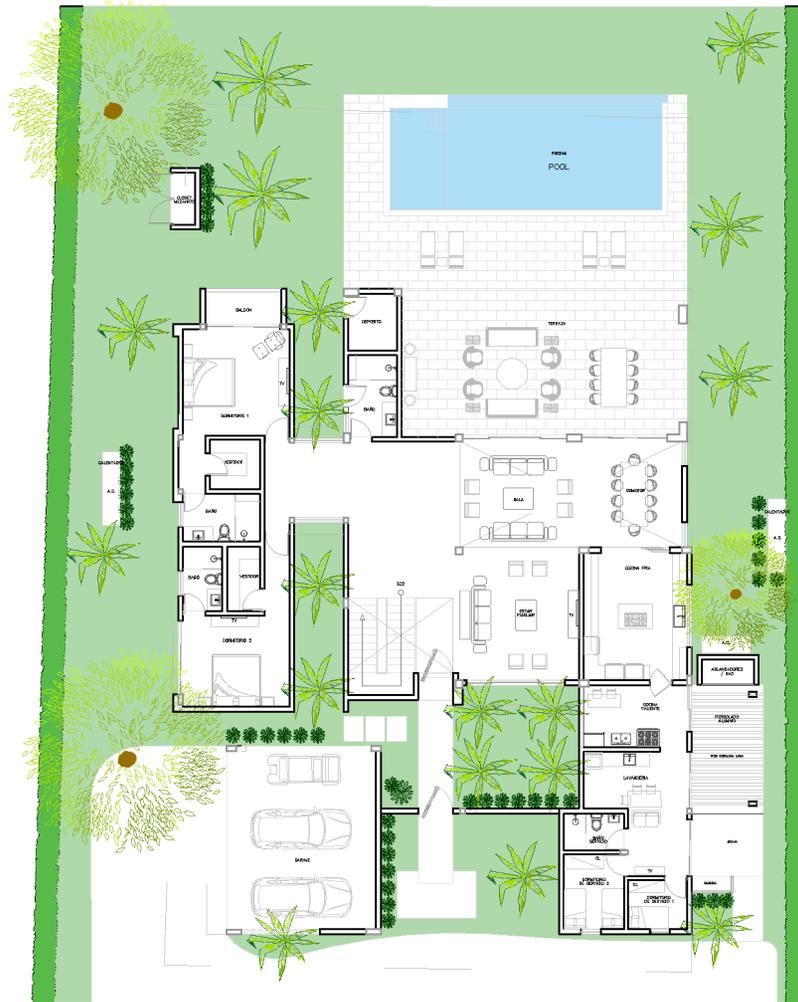
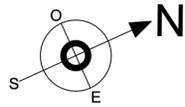
ESCALA	FECHA	NO. HOJA
	04.17.22	

El diseño arquitectónico y/o dibujo de cualquier otro tipo, es propiedad de DCM ARQUITECTURA y no puede ser utilizado sin el consentimiento escrito de DCM ARQUITECTURA. En caso de ser utilizado sin el consentimiento escrito de DCM ARQUITECTURA, se entenderá que el usuario acepta las condiciones de uso de este diseño. DCM ARQUITECTURA DEBORAH CANDELARIO MENDEZ
CORPORATIVO 2014 ARQUITECTA DEBORAH CANDELARIO MENDEZ
EL DISEÑO ORIGINAL ES DE DCM ARQUITECTURA DEBORAH CANDELARIO MENDEZ

PLANTA

ARQUITECTONICA

1ER NIVEL



4 PLANTA ARQUITECTONICA 1ER NIVEL
Escala: 1:75

DCM
ARQUITECTURA

SEDE: AV. BOCA CHICA, C.A. 101
CARRERA 10, TORRE 10, PUNTA CANA
C.R. 80301

PROYECTO
LAGOS
MANGLE 03
PROPIETARIO

LOCALIZACION
SOLAR NO. 17 HANGLES 03
LAGOS, PUNTA CANA
LA ALTAGRACIA, HIGUAY

DISEÑO ARQUITECTONICO
ARG. DEBORAH CANDELARIO MENDEZ
CODIA NO. 1784

COLABORACION
ARG. PRISCILLA LOBA

CONSTRUCCION

GRUPO DUPLA

DISEÑO ESTRUCTURAL
ING. CODIA NO.

DISEÑO ELECTRICO
ING. CODIA NO.

DISEÑO SANITARIO
ING. CODIA NO.

CONTENIDO DE HOJA
PLANTA ARQUITECTONICA
PRIMER NIVEL

ESCALA FECHA NO. HOJA

03.15.21

El plano arquitectónico y los dibujos de detalle de esta edificación se preparan con el propósito de ser utilizados en forma de referencia y no como instrucciones de construcción. No se garantiza la exactitud de los datos ni la idoneidad de los materiales. El usuario debe verificar la idoneidad de los materiales y la calidad de los trabajos antes de iniciar la construcción. El presente es un documento de trabajo y no debe ser utilizado como base para la construcción. El usuario debe verificar la idoneidad de los materiales y la calidad de los trabajos antes de iniciar la construcción.

GENERALES CONCEPTO Y TERMINACIONES

- Pavimento interior 1er nivel : Porcelanato gris cemento y/o coralina, formato 30x60 cm.
- Pavimento 2do nivel : Porcelanato gris cemento y/o coralina, formato 30x60 cm.
- Revestimiento en baños Porcelanato y/o coralina.
- Pavimentos en balcones 2do nivel : Porcelanato gris cemento y/o coralina, formato 30x60 cm.
- Puertas de madera interiores : Paneles de madera, terminación en pintura wash gris / sólido blanco
- Escalera : Huellas y contra huella en coralina.
- Cocina Fría y Caliente : Madera color similar al de las puertas de madera interiores (puede variar al gusto del cliente).
- Carpintería exterior de aluminio y vidrio : Perfiles color negro y vidrio transparente.
- Deck Piscina y pavimento terraza exterior : Coralina.

Mangle 3

GENERALES CONCEPTO Y TERMINACIONES

- Puerta entrada exterior en madera.
- Acceso vehicular en grava color blanco.
- Revestimiento paredes en pañete liso color blanco y gris a base de arena.
- Barandas de vidrio.
- Paredes exteriores con pañete rústico con terminación arenilla y pintura gris.
- Piso de terraza en coralina.
- Piscina con asoleadero húmedo revestido en coralina.
- Revestimiento interior de piscina en pool coat con bordillos en coralina.
- Barandas de escalera interior en vidrio.
- Deck de piscina en coralina.

Mangle 3

CONCEPTO Y TERMINACIONES PAVIMENTOS

Pavimento interior general en Porcelanato gris cemento y/o Coralina, formato 30x60 cm.

Pavimento cocina principal (opción Coralina, formato 30x60 cm ó porcelanato tipo madera.

Áreas de Servicio en porcelanatos colores claros.

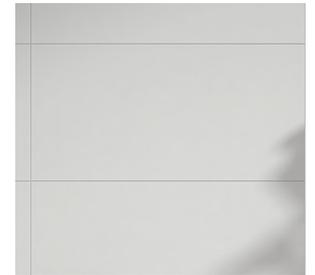
Áreas exteriores en coralina rústica.

MANGLE 3

GAY PORCELANATO CORALINA STONE



STAFF AREA



WOOD PORCELANATO



POOL DECK
CORALINA STONE

CONCEPTO Y TERMINACIONES PAREDES EXTERIORES

Paredes exteriores:

Pañete liso color blanco y en algunas paredes terminación con pintura color gris texturizado.

Paredes interiores:

Pañete liso color blanco.



Mangle 3

CONCEPTO Y TERMINACIONES TECHOS INTERIORES

Plafond en sheetrock con terminación en pintura blanca.



Mangle 3

CONCEPTO VENTANAS Y PUERTAS EXTERIORES

Ventanas y puertas exteriores en aluminio y vidrio.

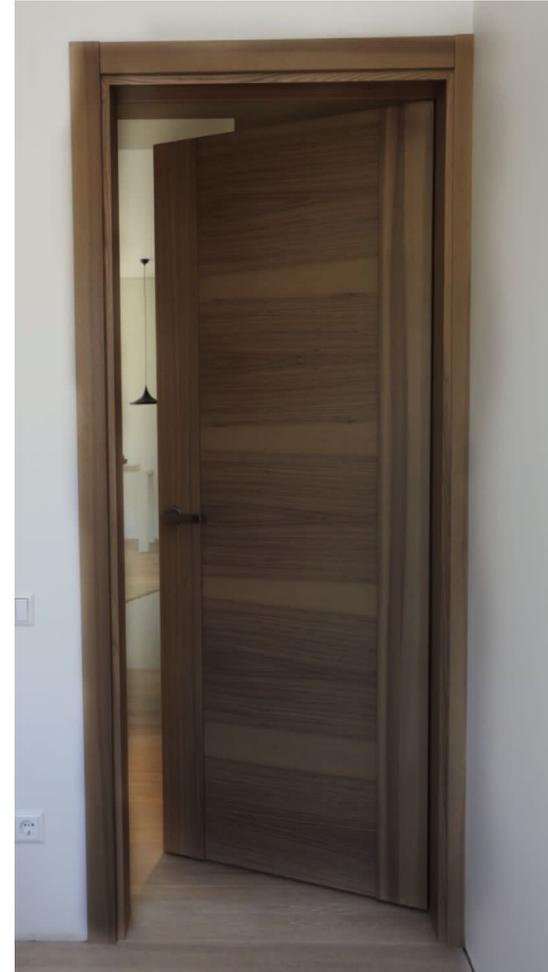
Mangle 3



CONCEPTO Y TERMINACIONES PUERTAS INTERIORES DE MADERA

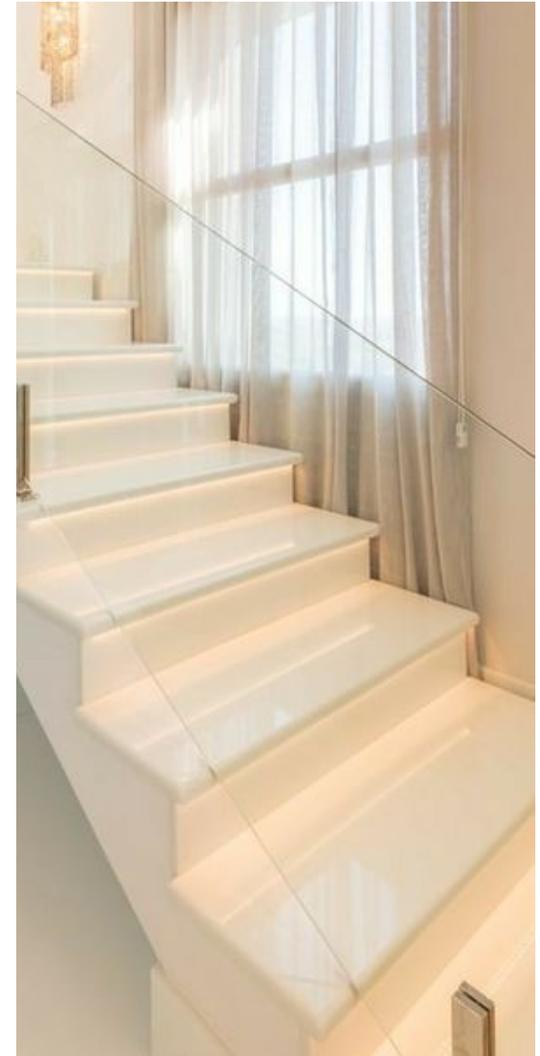
Madera de roble natural con terminación
wash grisáceo y/o color sólido.

Mangle 3



CONCEPTO Y TERMINACION DE ESCALERA

Escalera revestida en coralina y
baranda de vidrio (foto conceptual).



Mangle 3

CONCEPTO Y TERMINACIONES COCINA

- Pavimento en porcelanato y/o coralina.
- Gabinetes de madera (laqueado o natural).
- Topes cuarzo con doble bullnose y canto pulido.
- Iluminación y ventilación natural adecuada.



Mangle 3

CONCEPTO Y TERMINACIONES BAÑOS

- Pavimento en porcelanato y/o coralina.
- Revestimientos en porcelanato y/o coralina.
- Mampara de vidrio en duchas.



Mangle 3



RENDERS EXTERIORES







RENDERS INTERIORES





