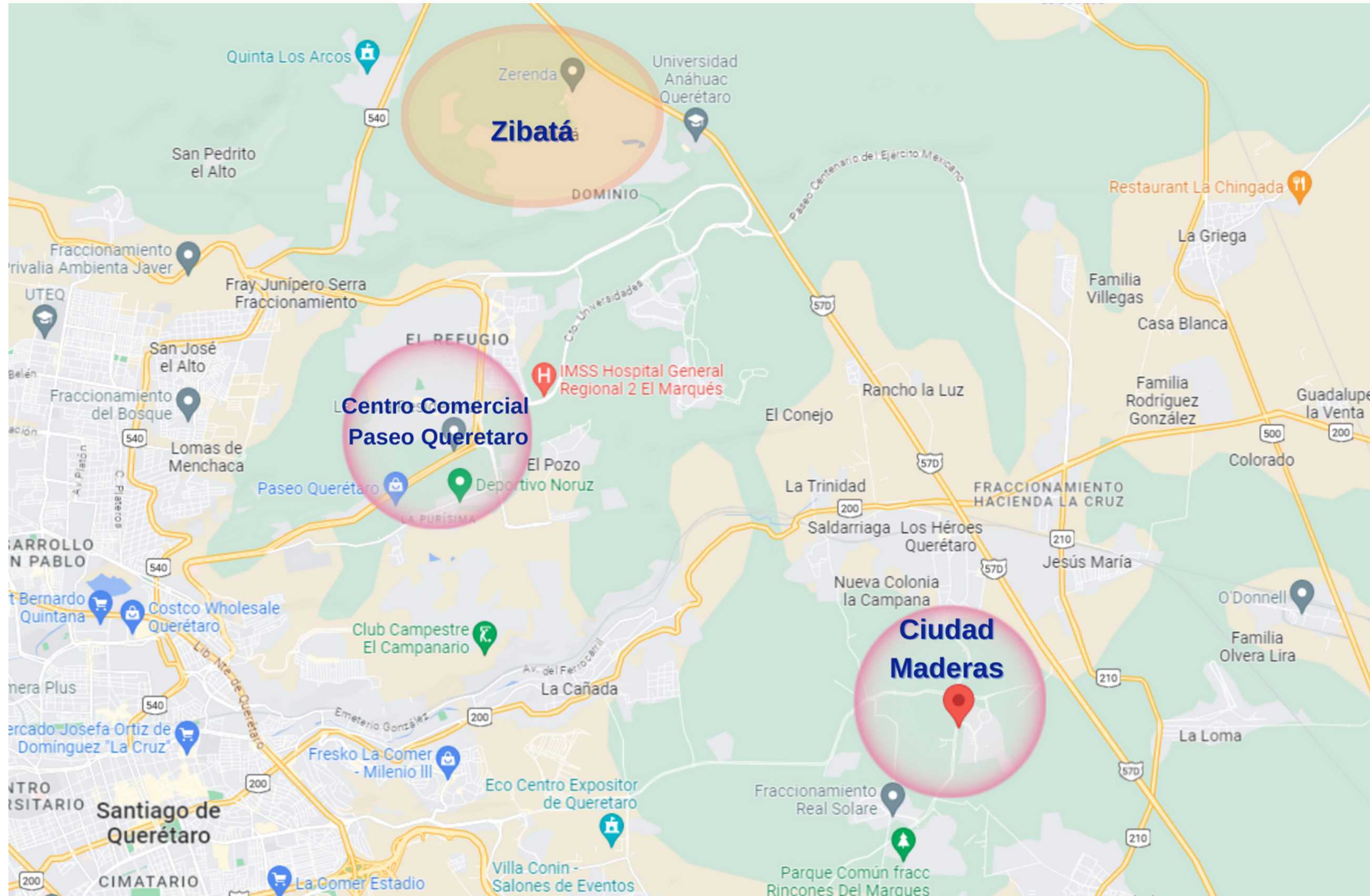




# VENTA TERRENO CIUDAD MADERAS



# UBICACIÓN



- El marqués, C.P. 76246 Saldarriaga, Querétaro

# DATOS GENERALES

Terreno comercial en Ciudad Maderas El Marques, ubicado en Avenida de mayor transito.

- Terreno **8,332.52 m<sup>2</sup>**
- Precio \$4,250.00 M.N. por metro cuadrado
- Uso de Suelo 4 niveles

## USO DE SUELO: MIXTO

Se puede construir comercio, servicios o habitacional, el giro del comercio y los servicios es con previa autorización de Desarrollo Urbano de El Marqués, debe considerar que colindan con una zona habitacional.

# \$35'413,210 M.N.

Treinta y cinco millones, cuatrocientos trece mil, doscientos diez pesos



# USO DE SUELO



Mixto, se puede construir comercio, servicios o habitacional, el giro del comercio y los servicios es con previa autorización de Desarrollo Urbano de El Marqués, debe considerar que colindan con una zona habitacional.



# VIALIDADES

- Anillo Vial 3 Ote.
- Prol. Constituyentes Oriente
- Autopista México- Querétaro

# SERVICIOS

- Universidad
- Centros Culturales
- Fraccionamientos Residenciales
- Plazas comerciales



# Ricardo Chávez

Oficina: 55-2163-1700

Móvil: 55-2899-3604

[ricardochavez@nexthome.com.mx](mailto:ricardochavez@nexthome.com.mx)

[www.nexthome.com.mx](http://www.nexthome.com.mx)

Av. Noche de Paz No. 49, Local 6 - A, Alcaldía Cuajimalpa, Ciudad de México.