

# Casa en Preventa

Tesistán- Haciendas Residencial 101



*A 2 minutos de Plaza Tesistan*



TERRENO: 96 M2  
CONSTRUCCIÓN: 120 M2  
NIVELES: 2

**Precio: \$2,500,000.00**

Mtto: \$300.00

## DIRECCIÓN

Camino a Rio Blanco 101 Lote 50 Letra E  
Haciendas Residencial Tesistan, Jalisco 45100

0524

Circuito Medas 365

(33) 2306 7052

Código EB: NC3118

guardiacuspide@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Frente: 6  
Fondo: 120  
Edad: Nueva

### Planta baja

- Cocina con barra
- Sala
- Comedor
- Jardín
- Patio de servicio
- Área de lavado
- Medio baño

### Planta alta

- Recámara principal
- Dos recámaras secundarias
- Dos baños completos
- Medio baño
- Vestidor
- Distribuidor

## ÁREAS COMUNES

- Jardines
- Casetas de vigilancia

## SERVICIOS DE LA ZONA

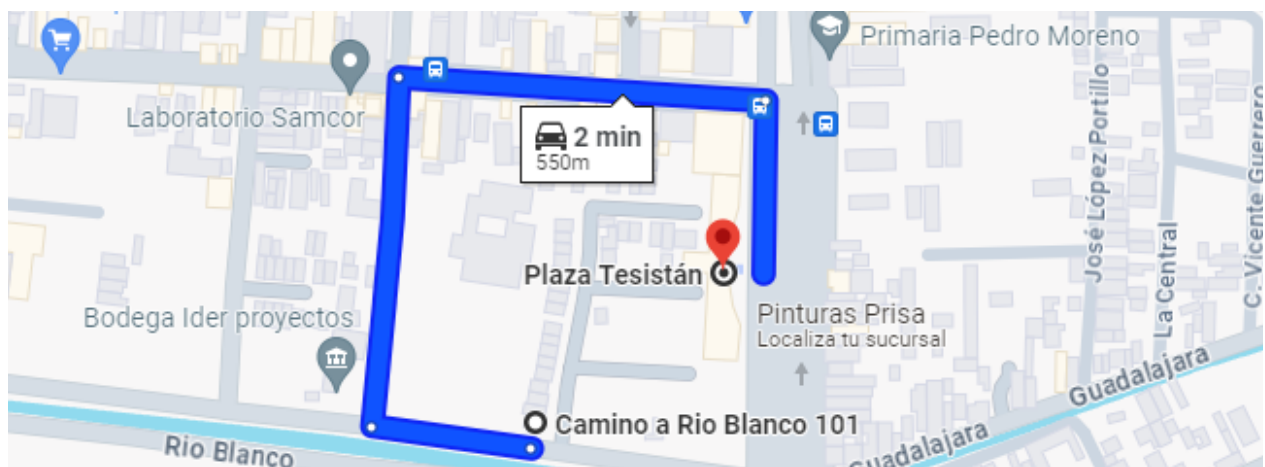
- A 2 minutos de Plaza Tesistan
- A 4 minutos de Clínica IMSS 182
- A 6 minutos de CECyTEJ Tesistan
- A 6 minutos de unidad deportiva Tesistan
- A 7 minutos de Walmart Calandrias

## ACABADOS E INSTALACIONES

- A estrenar
- Boiler
- Canceleria de aluminio
- Pisos de porcelanato
- Cocina integral
- Bomba de agua

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

¡Descubre la perfecta combinación de elegancia y funcionalidad en esta casa en Haciendas Residencial! Con una espaciosa recámara principal y dos secundarias, tres baños y medio, y un amplio vestidor, este hogar ofrece comodidad para toda la familia. La cocina con barra es ideal para crear delicias culinarias, mientras que la sala y el comedor ofrecen un ambiente acogedor para reuniones familiares. Con un jardín, patio de servicio y área de lavado, encontrarás todo lo que necesitas para una vida cómoda. Además, su ubicación privilegiada a solo 2 minutos de Plaza Tesistán y su cercanía a importantes avenidas como Juan Gil Preciado garantizan una excelente conexión con servicios y transporte. ¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir en uno de los lugares más deseables de la ciudad!



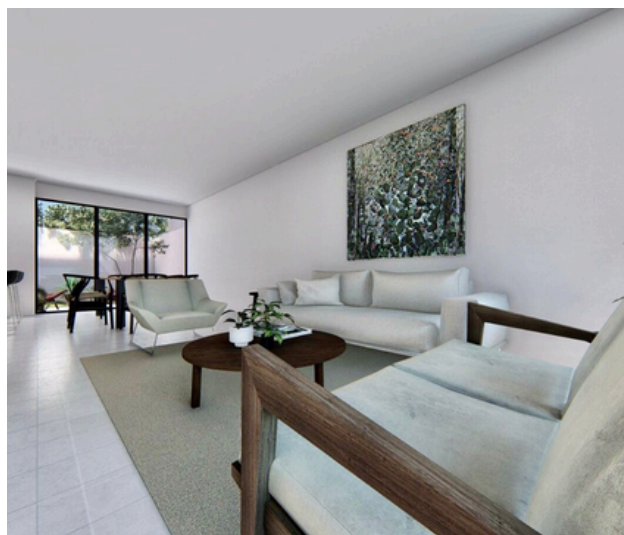
<https://maps.app.goo.gl/w8JvxvPXFRV5Xt688>



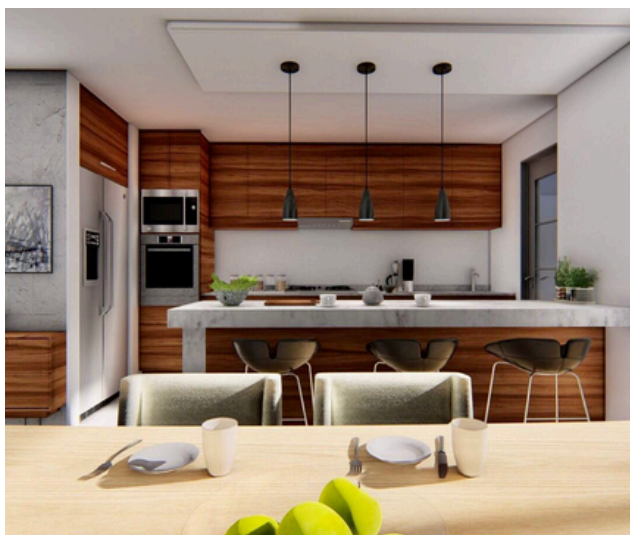
Mapa distribución



Sala comedor



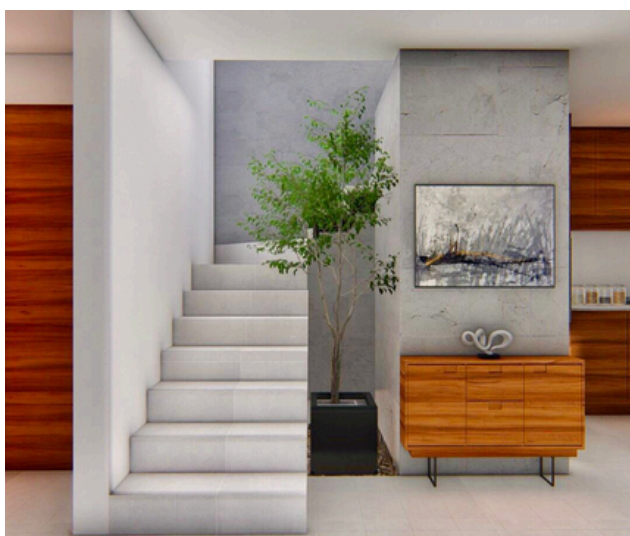
Sala comedor



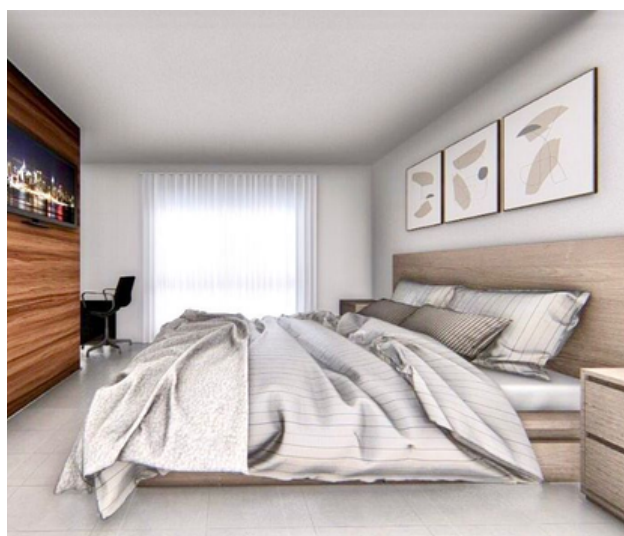
Cocina



Sala Comedor



Escaleras

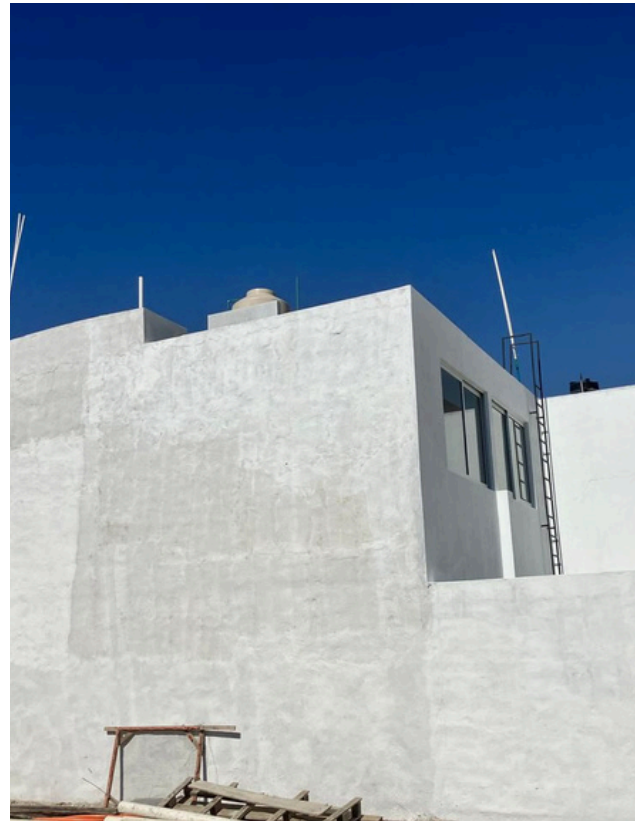


Recamara





Actualización de obra



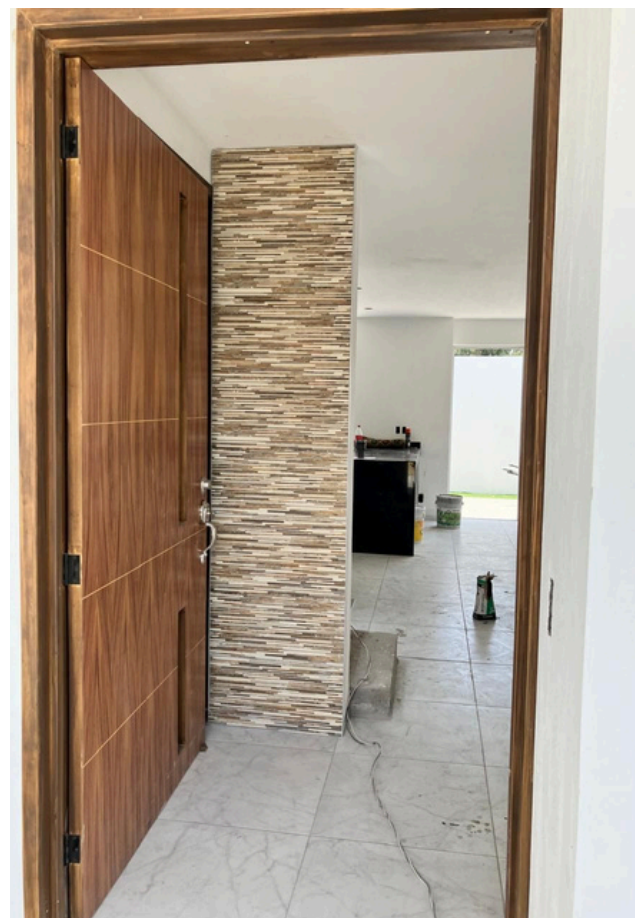
Actualización de obra



Actualización de obra

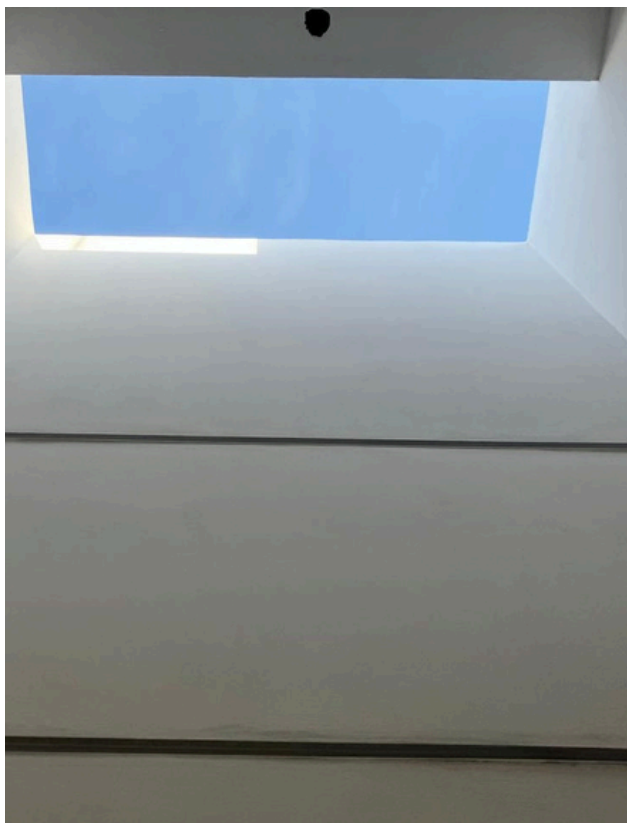


Actualización de obra



Actualización de obra





Actualización de obra



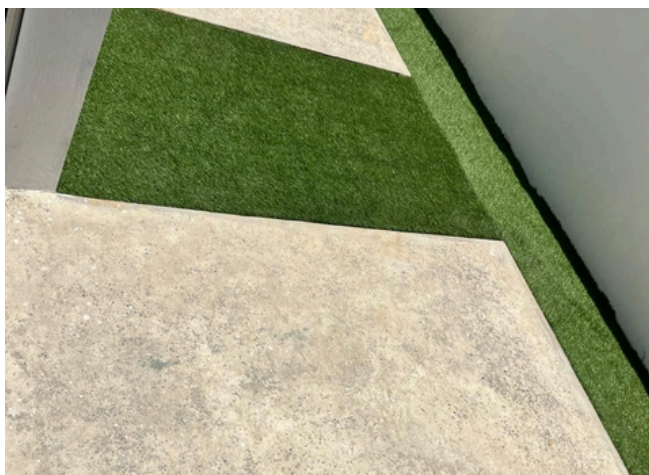
Actualización de obra



Actualización de obra



Actualización de obra



Actualización de obra



## CONTACTO



(33) 2306 7052



[guardiacuspide@sierraprovidencia.com](mailto:guardiacuspide@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México