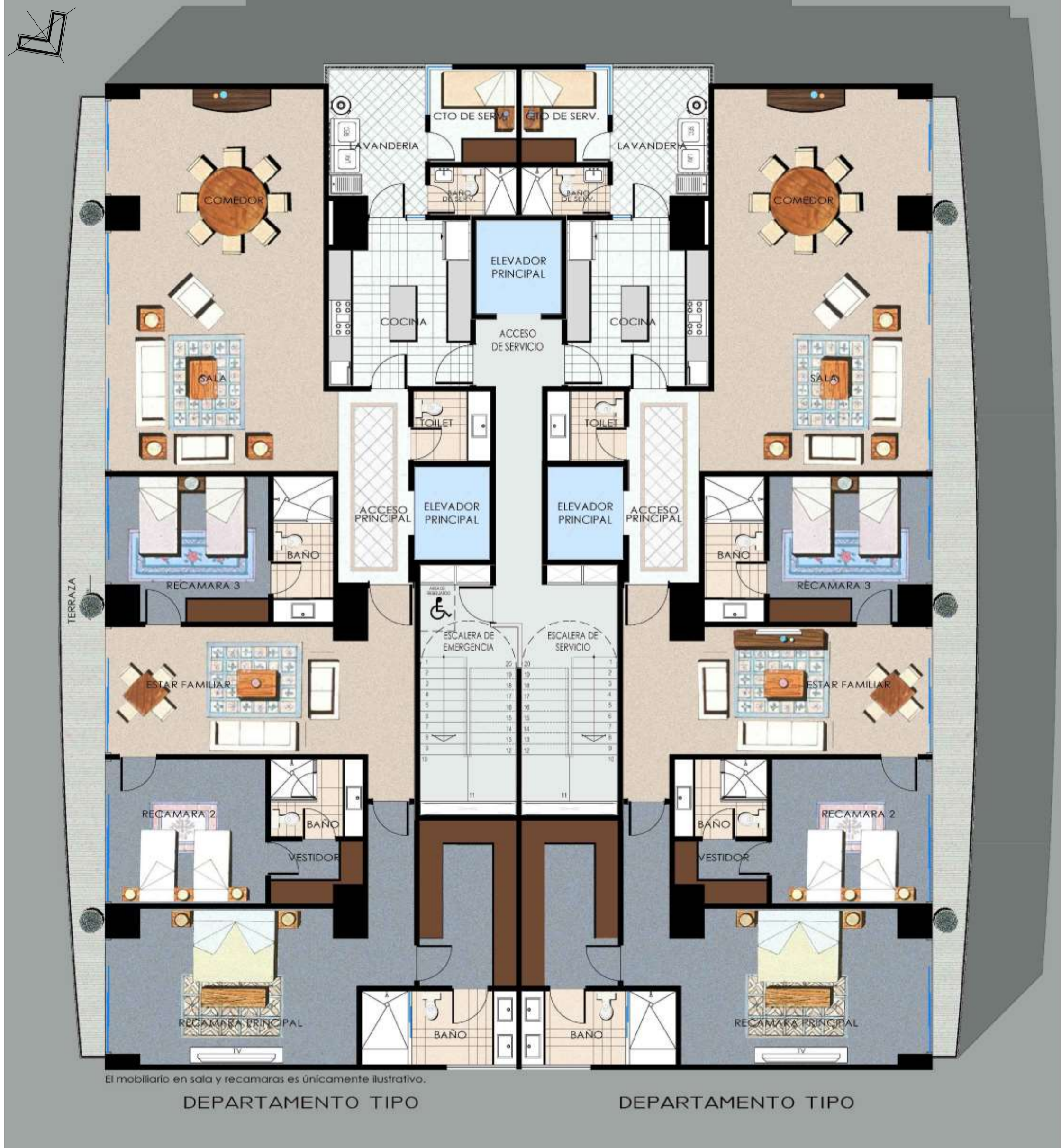




## LOCALIZACIÓN Y CONJUNTO

- Boulevard Reforma IV se encuentra ubicado en el corredor de la carretera México Toluca al poniente de la ciudad de México
- Su ubicación esta ligada a la zonas de Bosques de las Lomas, Vista Hermosa y los corporativos de Santa Fe  
Consta de una torre de 27 niveles con dos departamentos por nivel
- El área de cada departamento es de 260 m<sup>2</sup>
- 52 departamentos en total
- Su orientación es Oriente o Poniente
- Cuenta con 3 cajones de estacionamiento y bodega individual



## LA PLANTA ARQUITECTÓNICA

La distribución consiste:

Área de recepción:

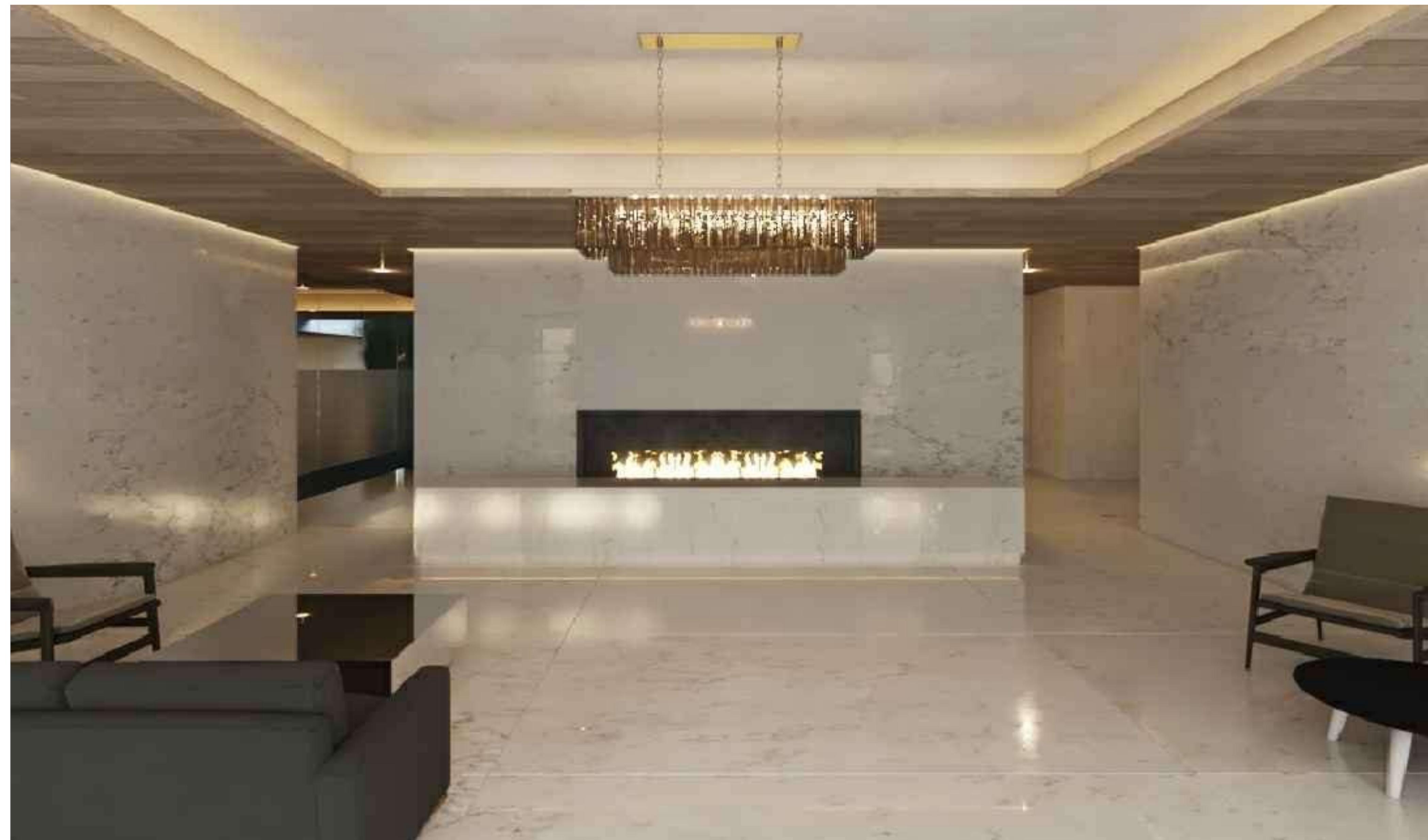
- Amplia Estancia de 9.80 m. de largo x 5.50m. con terraza al frente
- Vestíbulo con elevador directo a piso
- Baño de visitas

Área de estar íntimo:

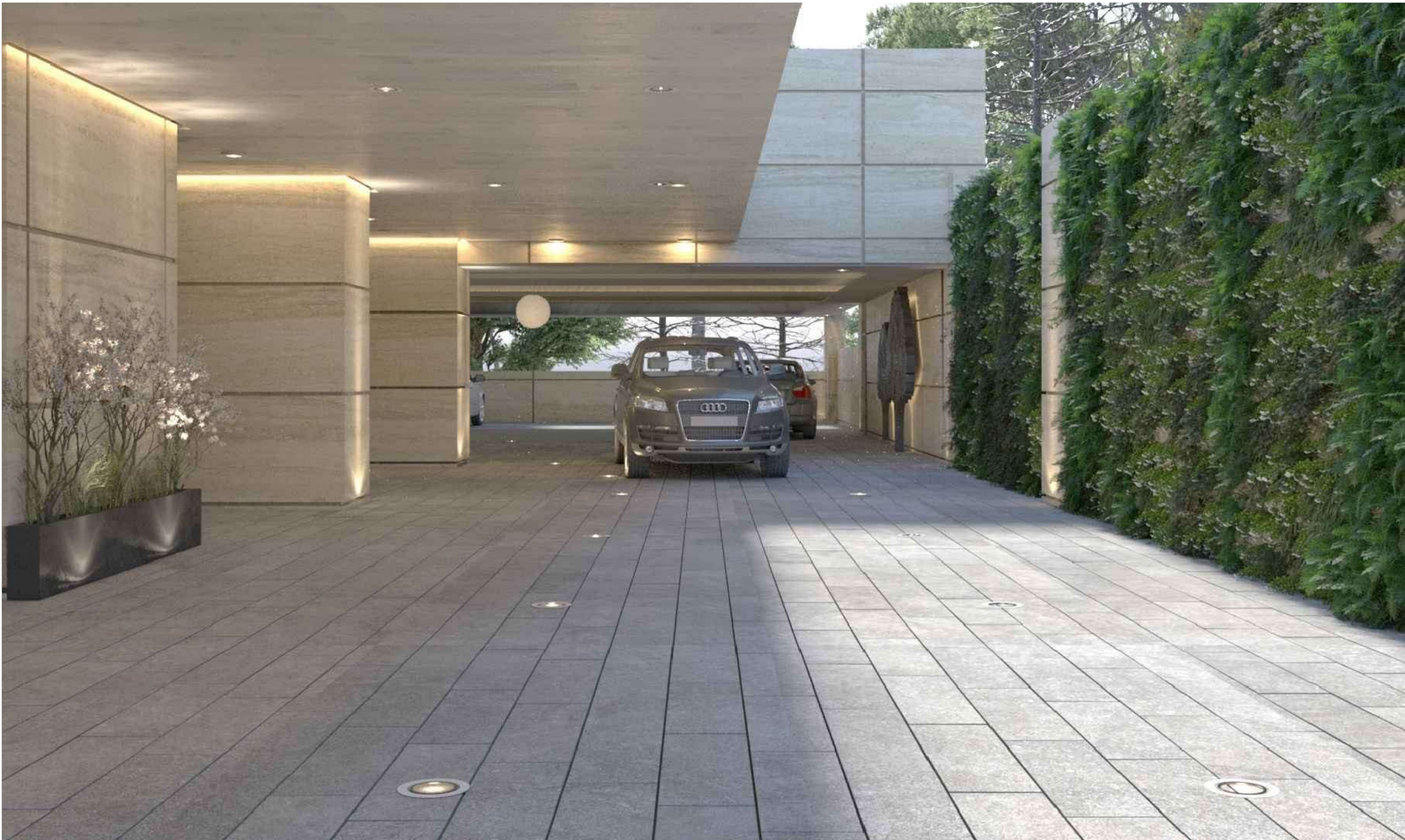
- Consta de tres recámaras todas con salida a terraza:
- La recámara principal cuenta con amplio baño y vestidor
- Sala de Estar Familiar
- Recámara 2 con vestidor y baño
- Recámara 3 con closet de pared y baño

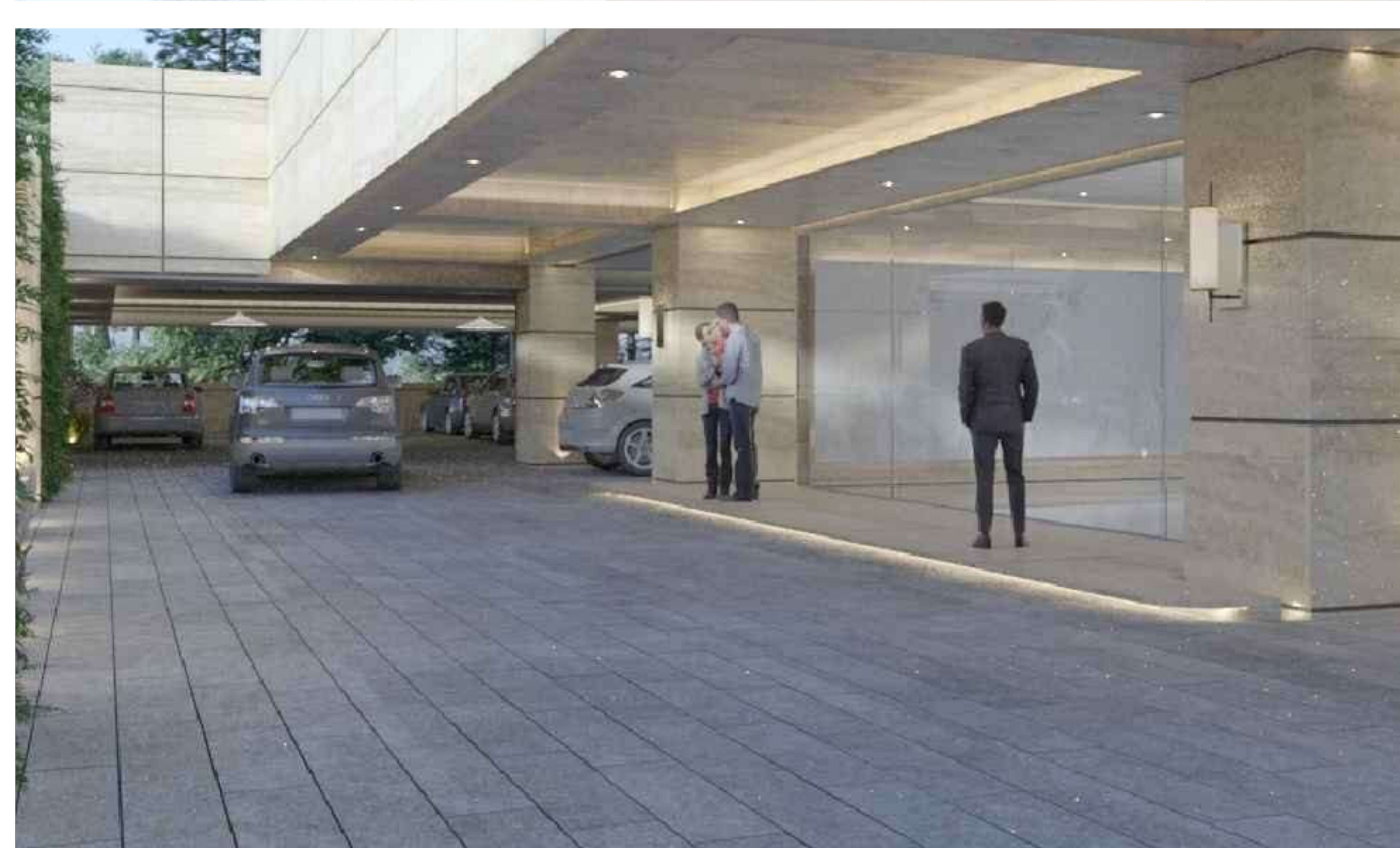
Área de servicio:

- Cocina
- Lavandería
- Cuarto de servicio con baño
- Elevador de servicio y doble escalera de circulación



VESTÍBULO DE ACCESO  
BOULEVARD REFORMA IV





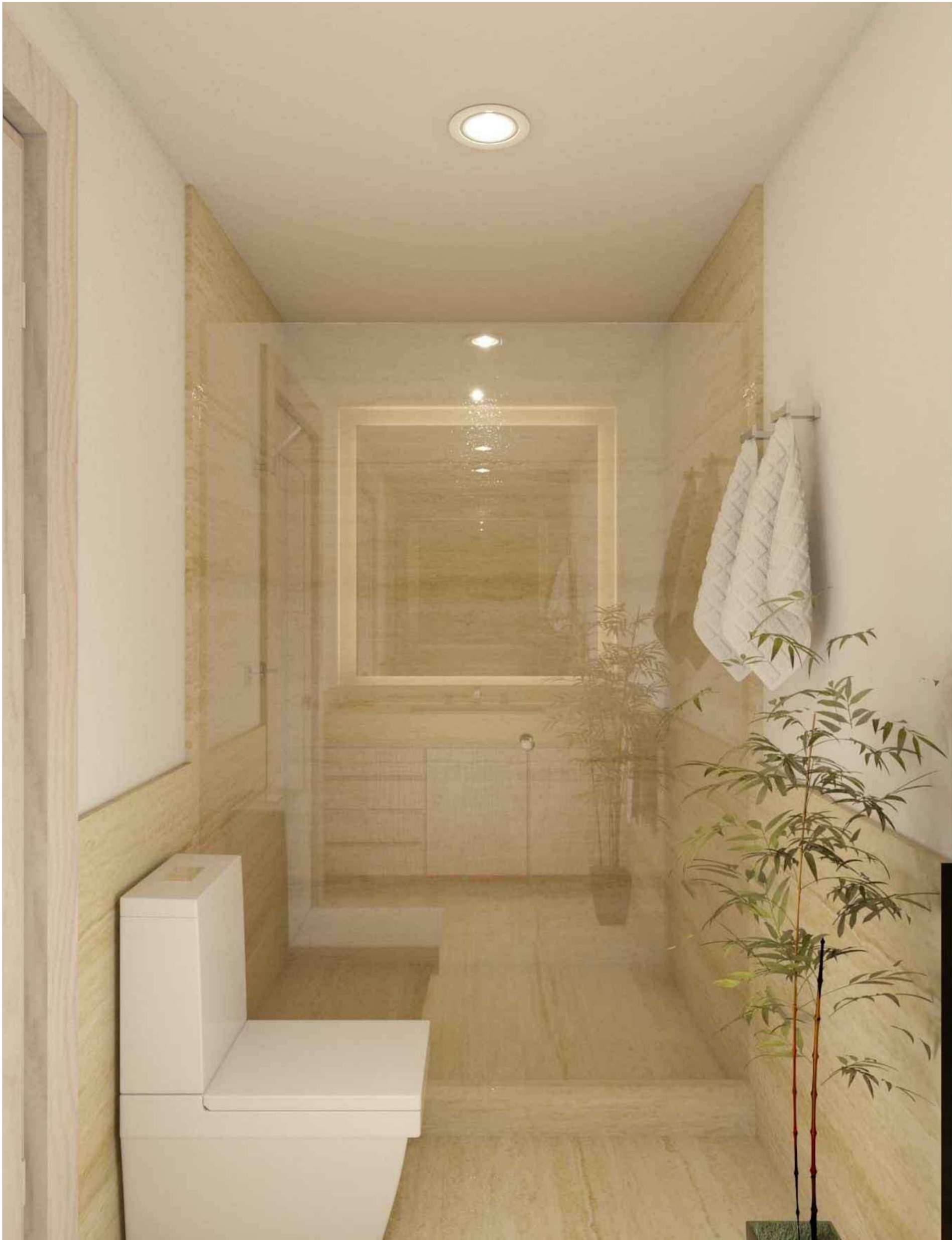
VISTA DEL VESTÍBULO DE ACCESO  
BOULEVARD REFORMA IV



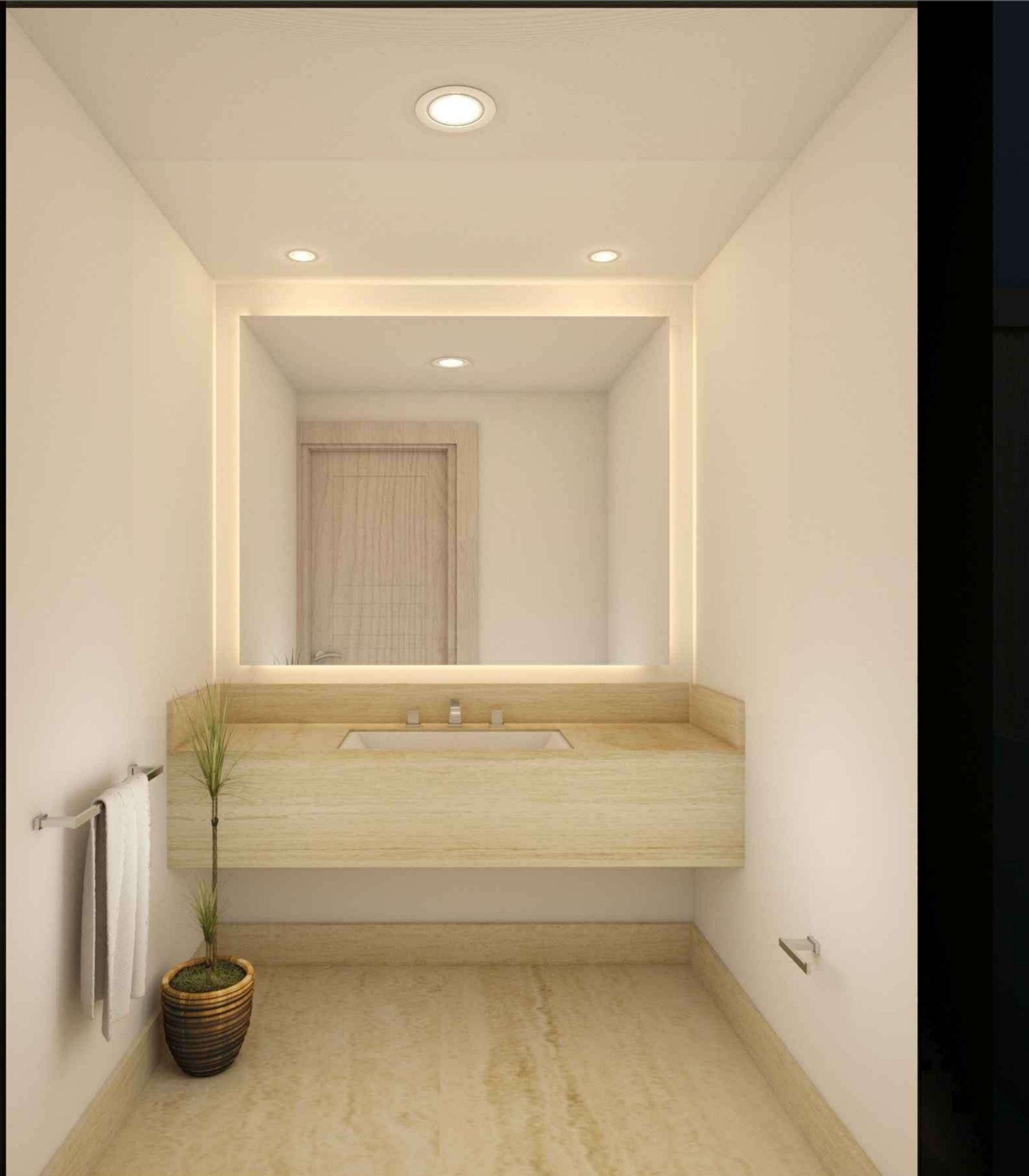
VISTA DE LA RECÁMARA PRINCIPAL  
BOULEVARD REFORMA IV



VISTA BAÑO VESTIDOR PRINCIPAL  
BOULEVARD REFORMA IV







## LOS ACABADOS

### Acabados de Mármol en baños y vestíbulos

- Puertas de madera tipo MDF en chapa de encino
- Carpintería en MDF en muebles bajo lavabos y vestidores
- Cocina Integral en paneles MDF en chapa de encino con cubierta en granito natural
- Muebles de baño y accesorios de grifería.
- Muros terminados en pintura vinílica:
- Canceles de cristal templado en regaderas

### Espejos frente a lavabos:

- Iluminación tipo LED y contactos contralados
- Acabado en mármol avenjetado en terrazas
- Barandales de herrería en terraza
- Loseta en cocina y área de servicio
- Pisos pulido para recibir acabado por parte del cliente en estancia, vestidores y recámaras



## L A S A M E N I D A D E S

- Salón de usos múltiples
- Gimnasio
- Bodega individual de 2 m<sup>2</sup>
- Tres cajones de estacionamiento en tres sótanos
- Motor Lobby