



IBROKERS LUXURY PROPERTIES Israel Durán, DIRECTOR

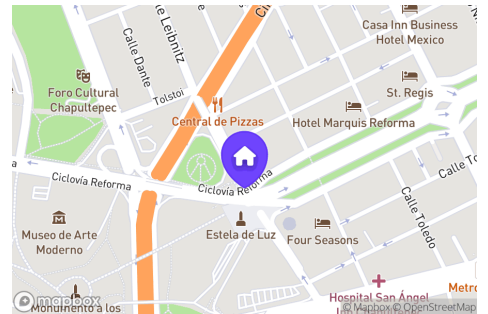
Celular: 4425160654

Email: iduran@ibrokers.mx



US\$ 824,000 EN VENTA

PUNTO CHAPULTEPEC #509 Cuauhtémoc Pensil, Miguel Hidalgo Residencias Paseo de la Reforma



1
Recámaras

1
Baños

1
Estacionamientos

67 m²
de construcción

EB-NB5178
ID

Descripción

CHAPULTEPEC UNO R509 cuenta con 64 residencias de lujo, en la parte superior del edificio (niveles 48 al 55), marca The Ritz-Carlton Residences Mexico City, las cuales serán operadas por el Hotel The Ritz-Carlton Mexico City ubicado en el mismo edificio.

Las residencias ofrecen las vistas más espectaculares del Bosque de Chapultepec (incluyendo su majestuoso Castillo), del poniente y del norte de la Ciudad de México. La doble fachada de cristal permite el paso de abundante luz al interior de cada unidad y al mismo tiempo permite un control termico ideal, donde se logra fresca en verano y se mantiene el calor en el invierno. La fachada exterior cuenta con entradas y salidas que permiten la circulación del aire hacia la terraza y la residencia, mientras que la fachada interior completa el cierre hermetico.

Características:

vistas espectaculares.

acabados de lujo.

alturas libres de 3.10 m. promedio.

las residencias contarán con un lobby independiente, así como elevadores exclusivos que serán de alta velocidad, inteligentes y de última generación.

membresía de acceso exclusivo al Club Ejecutivo del Hotel The Ritz-Carlton Mexico City.

Características

- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Garaje
- Cocina
- Elevador

estacionamiento robotizado, además de servicio de valet parking, tanto para residentes como para sus visitantes.

acceso y salida por Río Rodano o Paseo de la Reforma.

seguridad y vigilancia por medio de CCTV, control de acceso inteligente y automatizado, además de un sofisticado sistema de seguridad.



IBROKERS LUXURY PROPERTIES Israel Durán, DIRECTOR

Celular: 4425160654

Email: iduran@ibrokers.mx



RESIDENCIA
404

AREA PRIVATIVA:
m²

Características, acabados,
muebles y dimensiones
que se muestran, son
referenciales y podrán sufrir ajustes
o modificaciones de acuerdo al
proyecto arquitectónico definitivo
sin previo aviso.

