

RESIDENCIAL MIRADOR BAYAHIBE



AIRES ACONDICIONADOS INCLUIDOS

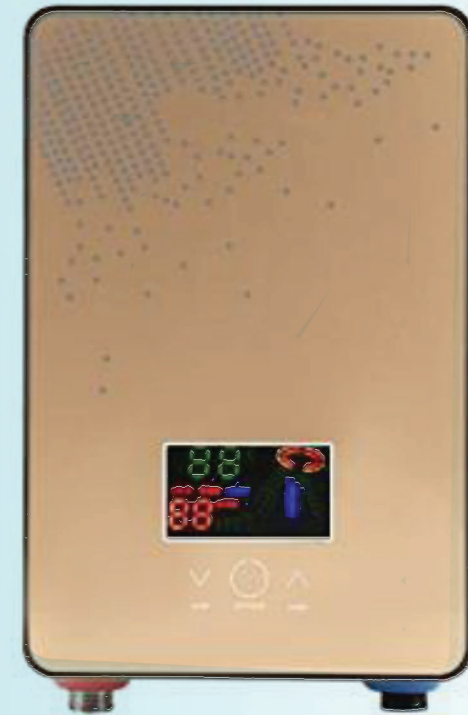
Aire acondicionado Split Inverter en cada habitación:

- puedes elegir la temperatura deseable en cada habitación-las sistemas funcionen de forma independiente.
- se pueden utilizar tanto en invierno como en verano
- silencioso
- potente
- control desde el mando a distancia

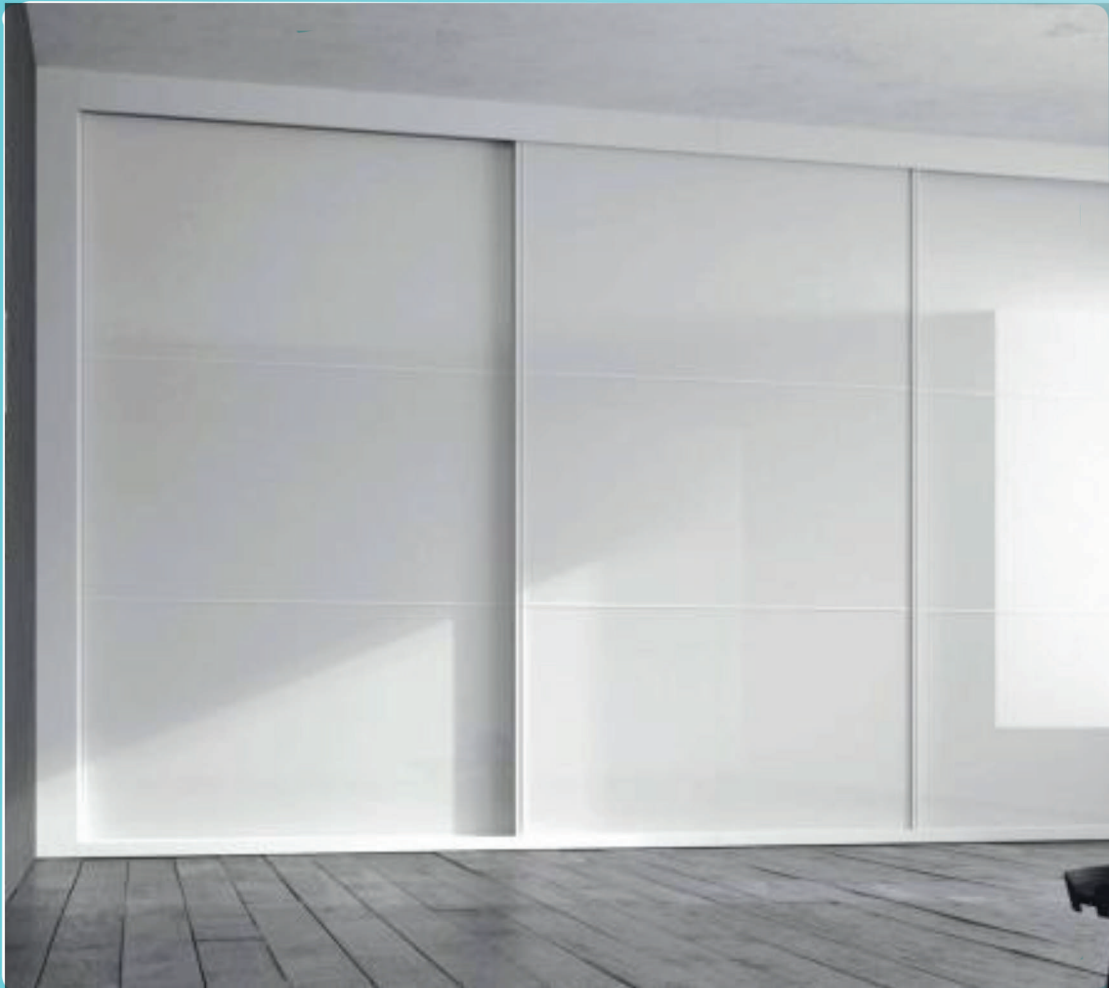


CALENTADOR DE AGUA instantáneo o del tanque

- Ocupa poco espacio si es instantáneo y esta escondido en el lavado si es del tanque
- Consumo es muy eficiente, ya que se pierde poca energía en el proceso de calentar el agua.
- Permiten controlar la temperatura del agua.



ARMARIOS EMPORTRADOS EN CADA DORMITORIO: PUERTAS CORREDERAS O ABATIBLES. INTERIORES ACABADOS



PUERTAS DE SEGURIDAD BLINDADAS

Puerta de entrada a piso, blindada y LACADA 2 caras, con tapeta 70x12/10, herraje y roseta en cromo. Hojas 203x82.5 cerradura de seguridad de 16 puntos con bombillo ds10, contracerco de 80x30 para atornillara un nudillo, bisagra larga.



PUERTAS INTERIORES

Puerta de interior mod.T4LS

LACADA por dos caras, con tapeta

70x12/10, herraje y roseta mod.

olas en cromo. Hojas 203x82.5/72.5



VENTANAS Y BALCONERAS

Perfil negro PVC/Aluminio

Abatibles y Correderas

Doble cristal con cámara del aire y
aislamiento calor VIDRIO 4/16/4

Serie KV80 puerta, sistema de 6 cámaras
3 juntas 80mm S I B, reforzada con acero
galvanizado y herraje metálico

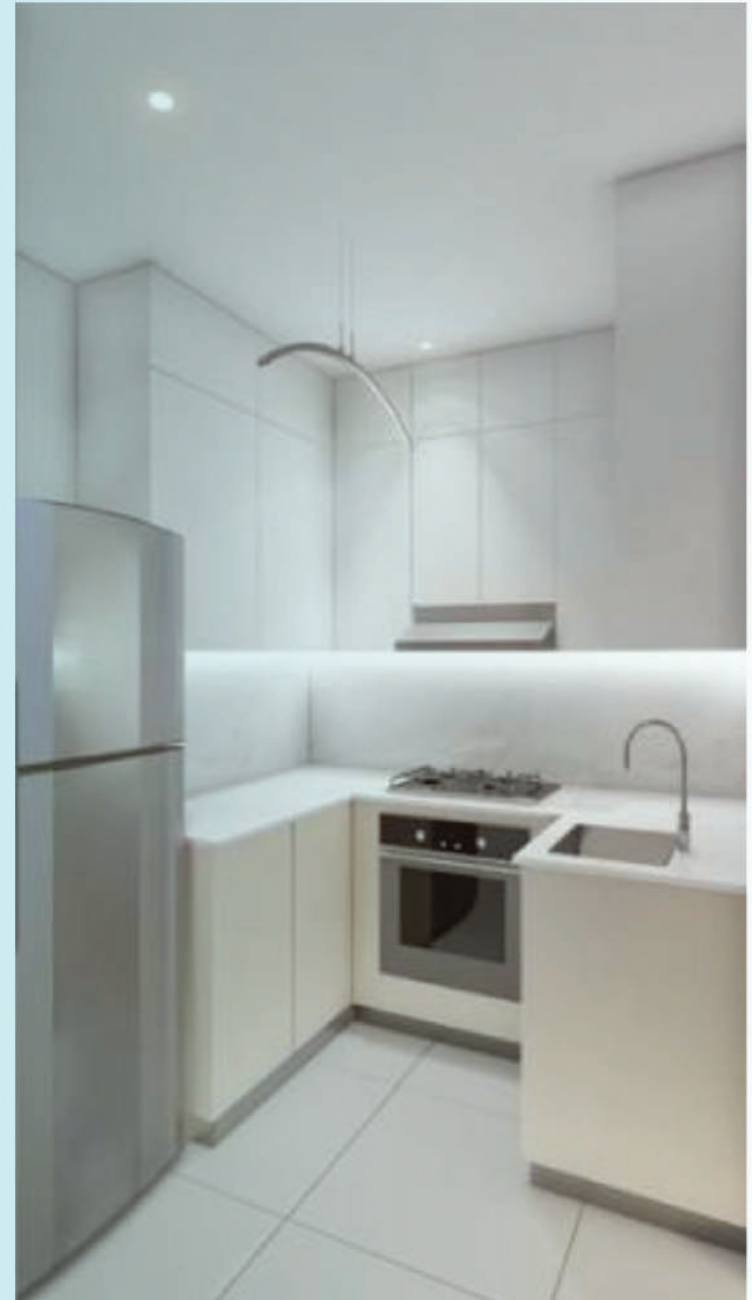
Incluye garras para la fijación a obra

HERRAJE de puerta perimetral multipunto
con bisagras 3D, incluye 3 bisagras 3D,
con doble manilla con cerradura, incluye
bombín



MUEBLES PARA COCINAS

- Frentes lacados de alta calidad
- Bisagras:
- Encimera: laminada
- Conexiones de esquina fresadas y con tornillos
- Cajoneras: en cada cocina una cajonera con tres cajones
- Los armarios de la parte superior tienen una altura de 90 c
- **Electrodomésticos para la cocina incluidos**



FRIGORIFICO

- Capacidad neta - 326 L
- Sistema de control –electrónico
- Descongelación automática No frost
- Capacidad de congelación-5 kg/24 h
- Maquina de hielo



LAVAVAJILLA

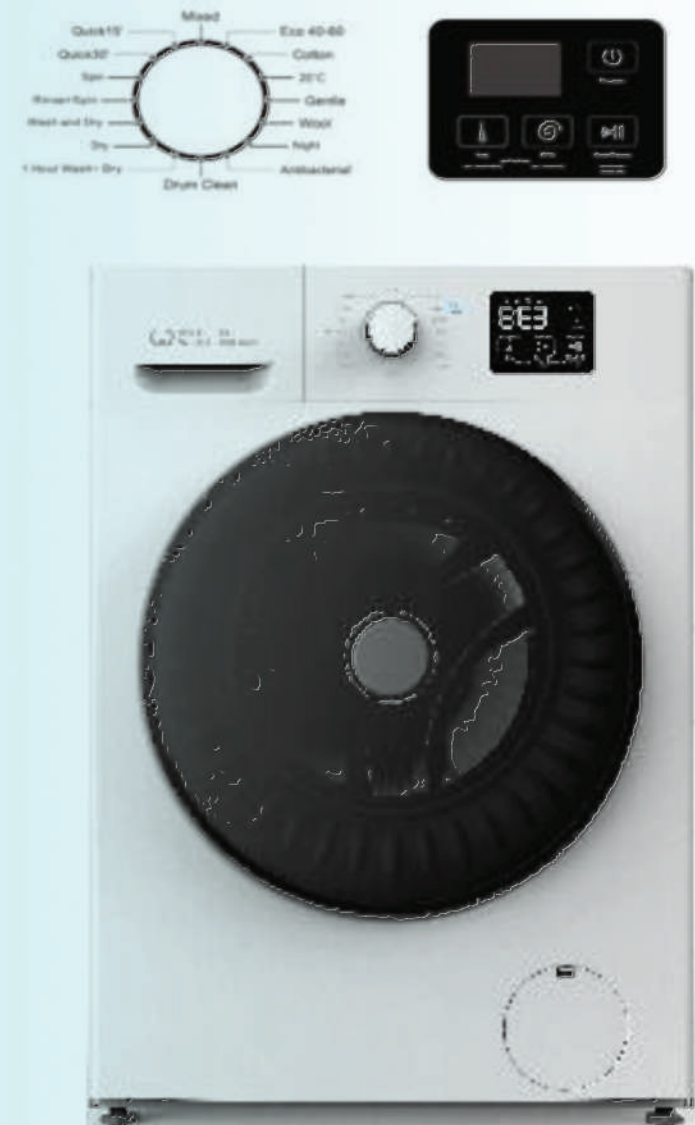
- Empotrado
- Capacidad (lugar) -12
- Rendimiento de lavado-A
- Rendimiento de secado-A
- Consumo de agua (L/ciclo)-13,25

| | | |
|----------|---------------------|-------|
| Programs | Number of programs | 6 |
| | Heavy | Yes |
| | Rinse | Yes |
| | Normal | Yes |
| | Glass | Yes |
| | Eco | Yes |
| | Rapid | Yes |
| Option | Delay Start (1-24H) | 1-24H |
| | Child lock | Yes |
| | Heated dry | Yes |
| | Sanitize | Yes |
| | Hi Temp | Yes |



LAVADORA - SECADORA

- Capacidad de lavado- 10 kg
- Potencia de lavado (W) -150
- Capacidad de secar- 6 kg
- Potencia de secado (W)- 1350
- Nivel impermeable- IPX4
- Botones: Water Temperature、 Dewatering speed、 Start/Pause、 Power
- Programas: Mixed、 Eco、 Cotton、 20°C、 Gentle、 Wood、 Night、 Antibacterial、 Drum Clean、 1 Hour Wash+Dry、 Dry、 Wash and Dry、 Rinse+Spin、 Spin、 Quick30'、 Quick15'
- Temperatura elegir (°C): Normal、 20、 30、 40、 60、 85
- RPM elegir (°C): No spin、 600、 800、 1000、 1200
- Apagado automático
- Power off memory
- Cerradura de la puerta
- Inicio atrasado 0-24h



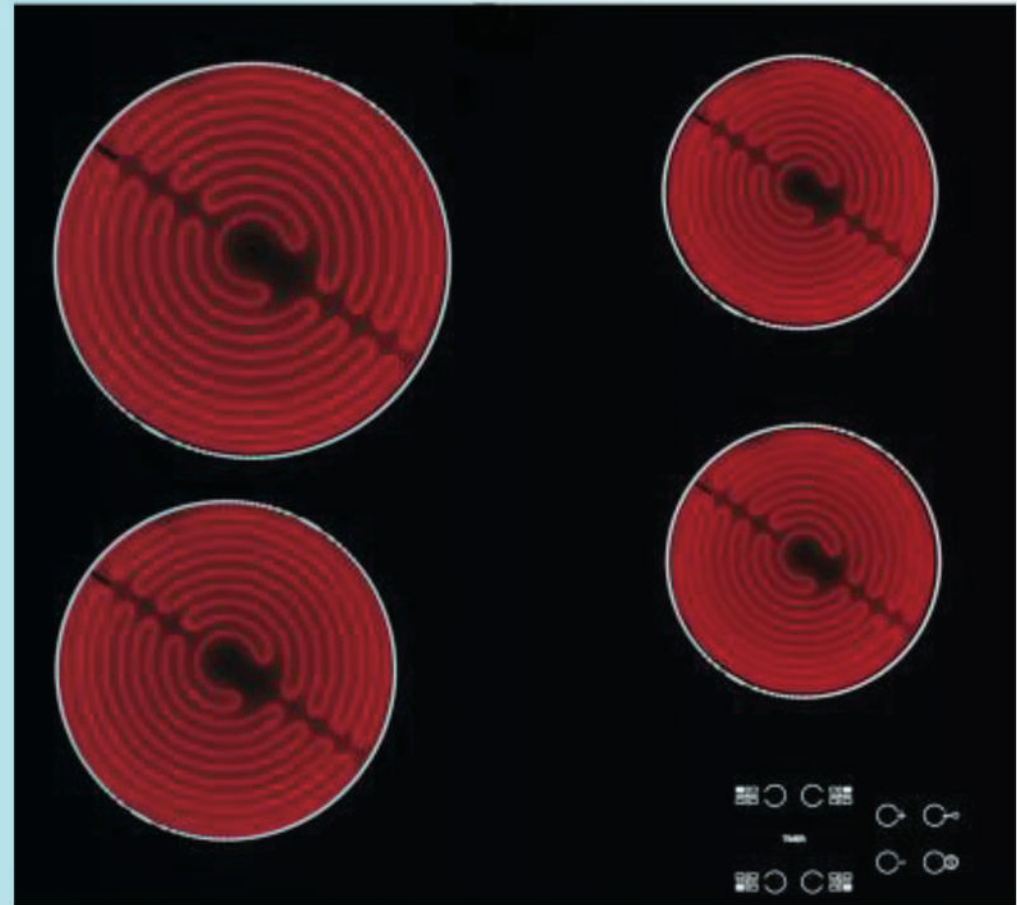
CAMPANA EXTRACTORA

- Aluminium/Carbon filter
- Input Power (W)- 100
- Free Air flow c.pty.: exhaust (max)- 320
- Bajo nivel de ruido- 52 dB(A)



PLACA DE INDUCCION

- 3- 4 zonas de cocción de diferentes diámetros
- alcanza altas temperaturas en muy poco tiempo
- Superficie de Cristal
- Control Táctil
- Bloqueo de seguridad
- Indicador de calor residual para cada zona
- No quema la mano



MICROONDAS GRILL

- Horno Microondas Digital 25L con Grill
- Potencia de salida 850W
- Potencia de entrada 1320W
- Frecuencia 2450MHz
- Bandeja giratoria de cristal 285mm
- 5 niveles de potencia
- temporizador de 60 minutos
- puerta de cristal
- Manija cromada



FREGADERA DE 1 o 2 SENOS DE ACERO INOXIDABLE



BAÑO: MUEBLE DE BAÑO Y MAMPARA DE DUCHA



ABANICOS DE TECHO EN DORMITORIOS Y SALONES

- Tamaño de la aspa: 42 pulgadas
 - Potencia del motor: CA 70W
 - Luz: LED 36W
 - Control remoto
-
- Tamaño de la aspa: 52 pulgadas
 - Potencia del motor: CC 40W
 - Aspas: ABS 5 unidades.
 - Luz: LED 36 W
 - Control remoto



MUEBLES PARA TERRAZA



AZULEJOS

Y

SUELOS



ZONAS POLIVALENTES

- Piscina y jacuzzi
- Zona barbacoa
- Zona Infantil
- Lavanderia
- Cine
- Gimnacio
- Ascensores
- Parqueo soterrado
- Club de propietarios



PISCINAS



GIMNASIO



ZONA BARBACOA Y LOUNGE



PARQUEO SOTERRADO

Cada apartamento tiene su
parqueo

