Prana
DZITYÁ

17 residencias de lujo con 2 modelos
a elegir en el corazón de Bellavista Dzityá, Mérida.

UN PROYECTO DE

ROLEO
DISEÑO Y EDIFICACIONES

COMERCIALIZA

Ehomes
Properties

¿PARA QUIÉN ES PRANA?

Residencias totalmente equipadas creadas para familiar que valoran los detalles, desean acabados de lujo y buscan gran amplitud en todas las áreas de su casa.

UN LUGAR PARA CRECER

Xcanatún
FRACCIONAMIENTO LAS AMÉRICAS
Hacienda San Antonio Hool
Prana
Paraque Industrial
Plaza Akrópolis
TEMOZÓN NTE
TEMOZON NORTE
PEDREGALES SAN RAFAEL
SIN NOMBRE DE COL 27
RESIDENCIAL DEL MAYAB
UVM Mérida
Facultad de Ingenieria UADY
Universidad Marista
Dzityá
Facultad de Matemáticas UADY
NUEVA REVOLUCIÓN
Plaza The Harbor
SIN NOMBRE
ZONA INDUSTRIAL
FRANCISCO DE MONTEJO
HACIENDA SODZIL NTE
FRANCISCO DE MONTEJO II
FRANCISCO DE MONTEJO III
SIN NOMBRE DE COL 24
Universidad Tec Milenio
Casa del agua
Plaza Galerías
REAL MONTEJO
CORDEMEX

DIFERENCIADORES

Ubicación del proyecto

Tamaño de los terrenos

Calidad en los acabados

Equipamiento incluido

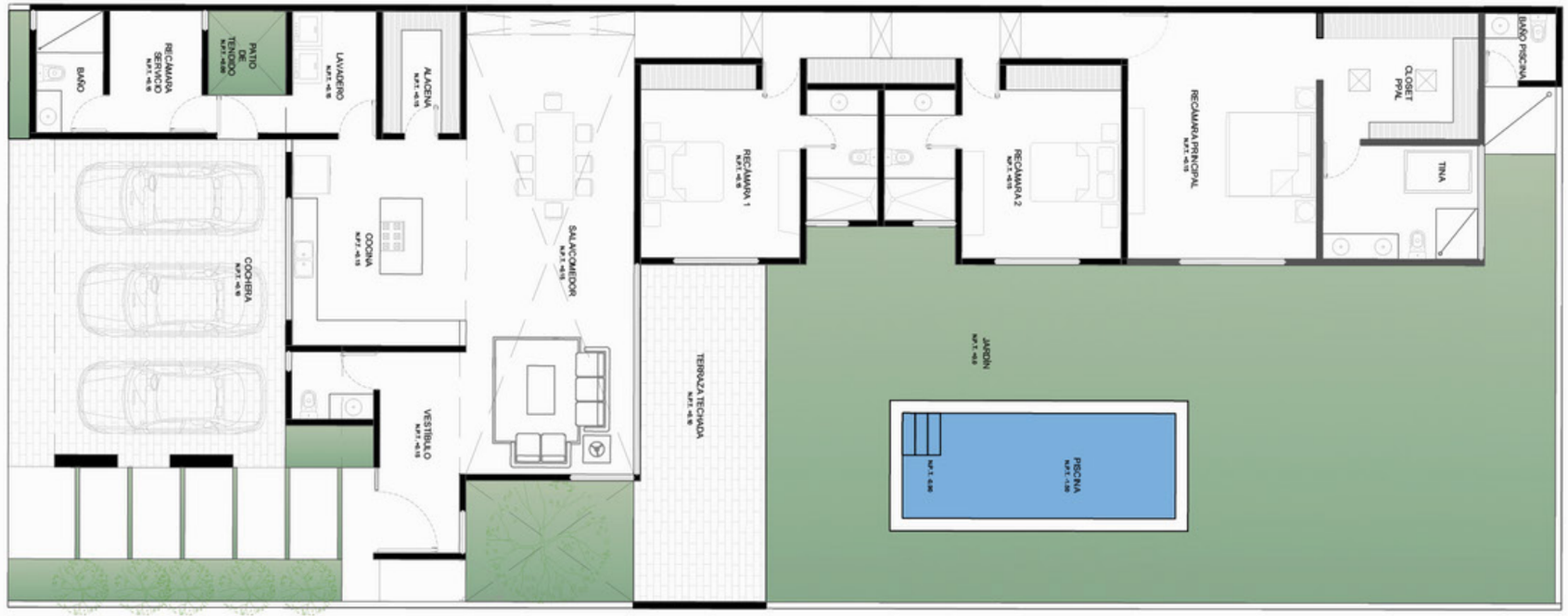
MODELO MILÁN

1 PLANTA | TERRENO 525 M² | CONSTRUCCIÓN 380 M²

- 3 recámaras
- 5 baños
- Alberca 8x3 m

DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS

- Cochera techada para 3 autos
- Portón eléctrico
- Fachada distintiva con piedra de la región, vegetación y luz led
- Jardín delantero
- Vestíbulo a doble altura
- Sala/comedor con techos a 5m de altura
- Cocina con carpintería + isla equipada con parrilla y campana
- Alberca de 8x3 m con acabado chukum, área de camastros e iluminación led
- Jardín trasero con palmeras y vegetación
- Bar/terraza techada
- Baño para zona de alberca
- Alacena/bodega
- Cuarto de lavado/área de tendido
- Cuarto de servicio con baño
- Recámara principal con walk in closet, baño y tina
- Recámara 2 con walk in closet y baño propio
- Recámara 3 con walk in closet y baño propio



FACHADA TRASERA MODELO MILÁN

INTERIOR MODELO MILÁN

EN VENTA $6,190,000

MODELO THO

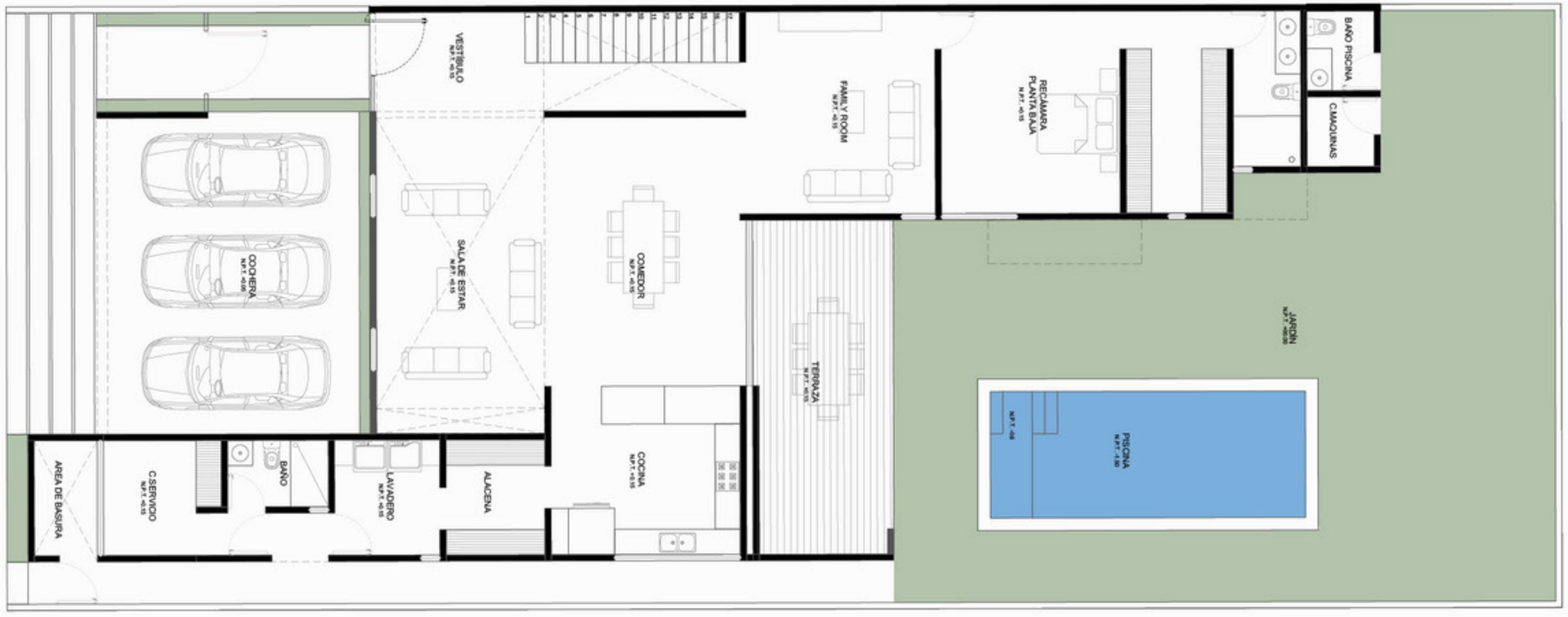
2 PLANTAS | TERRENO 525 M² | CONSTRUCCIÓN 450 M²

- 4 recámaras
- 6 baños
- Alberca 8x3.6 m

DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS

PLANTA BAJA

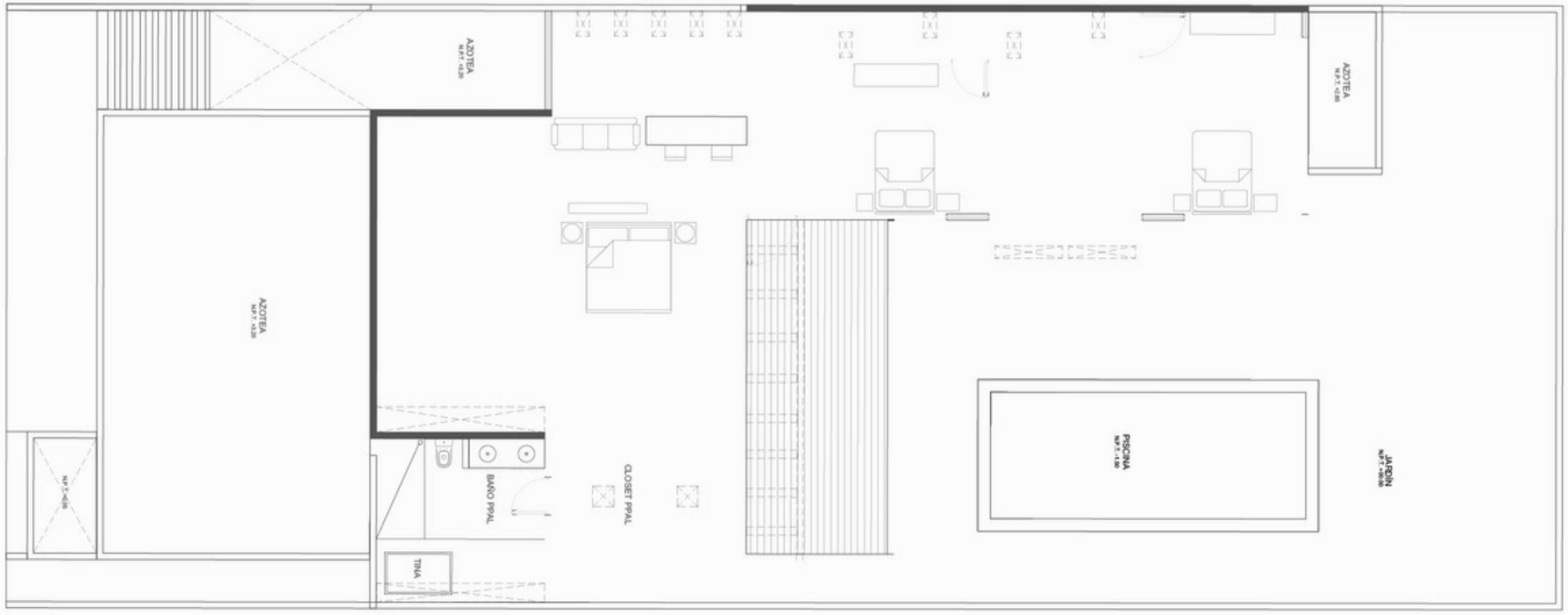
- Cochera techada para 3 autos
- Portón eléctrico
- Jardín delantero
- Fachada distintiva con muro de piedra decorativa
- Vestíbulo a doble altura
- Modernas escaleras forradas con granito
- Moderno barandal de vidrio templado
- Sala con techo a 5m de altura
- Comedor con vista a la alberca
- Cocina con carpintería + isla equipada con parrilla y campana
- Alacena
- Cuarto de lavado
- TV room/family room
- Alberca con área de camastros e iluminación led
- Jardín trasero
- Bar/terraza techada
- Baño para zona de alberca
- Bodega
- Pasillo de servicio
- Cuarto de servicio con baño
- Recámara principal con walk in closet, baño y tina



DISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS

PLANTA ALTA

- Estudio
- Recámara principal con walk in closet, baño tina y balcón
- Recámara 3 con walk in closet y baño
- Recámara 4 con walk in closet y baño



FACHADA TRASERA MODELO THO

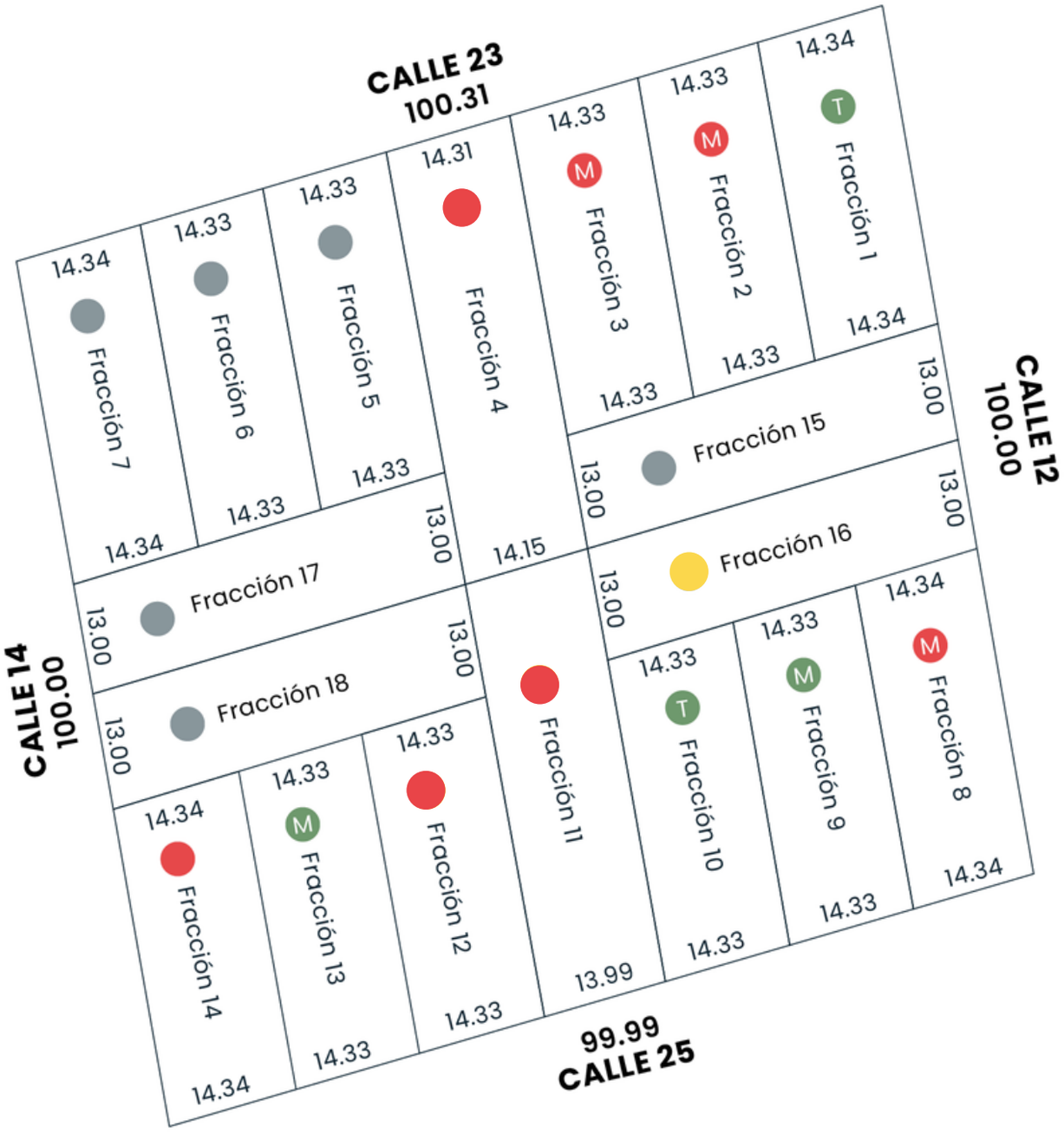
INTERIOR MODELO THO

EQUIPAMIENTO Y ACABADOS

- Portón eléctrico
- Pisos de mármol
- Bardas a 3 m de altura
- Jardinería, árboles y palmeras
- Grifería Helvex proyecta
- Inodoros Helvex one piece
- Iluminación led
- Cocina equipada con horno, parrilla, campana, triturador de comida, preparación para lavavajillas (no incluye refrigerador)
- Carpintería de madera en cocina, baños y closets
- Cámaras de seguridad
- Tanque estacionario y calentador
- Granito via láctea en cocina
- Césped y sistema de riego
- Presurizador
- Cancelería línea Italiana
- Climas minisplit en todas las áreas
- Ventiladores de lujo en todas las áreas

LOTIFICACIÓN Y DISPONIBILIDAD

T= Tho

M= Milán

- Vendido
- Disponible
- Preventa
- Apartado