

PROYECTO RESIDENCIAL

TUL

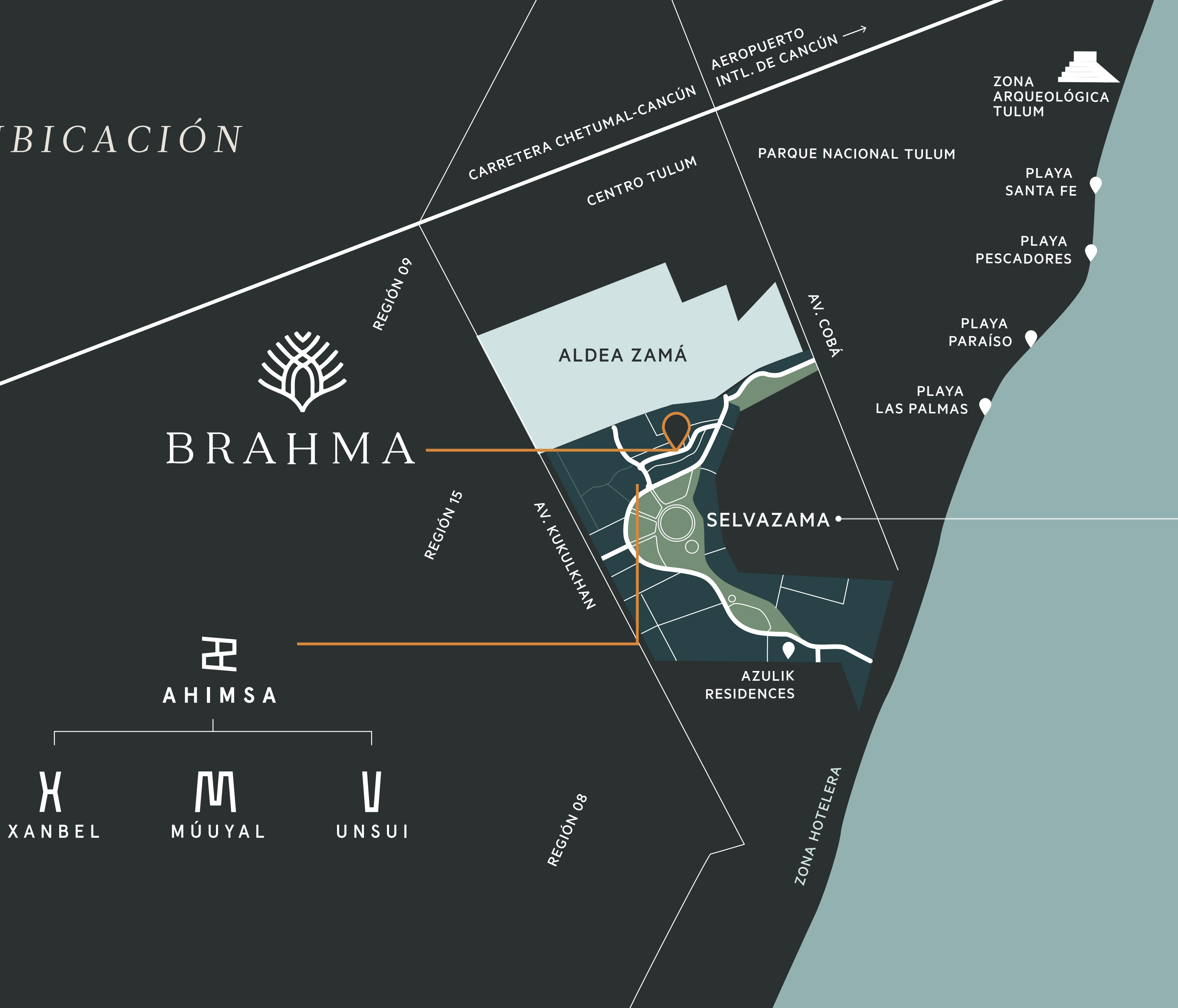


MEX

BRAHMA

TULUM, QUINTANA ROO, MÉXICO

UBICACIÓN



- ALDEA PREMIUM
- PASEO KUKULKAN
- AHIMSA RESIDENCIAL
- BALAM HO
- FORBES SUITES
- DHARMA RESIDENCIAL
- GREEN VILLAGE
- GREEN SCHOOL
- ART PARK
- AMIRA DISTRICT
- HOTEL Y RESIDENCIAS
- IO TULUM



TUL MEX
BRAHMA

TULUM

RESIDENCIAL

BRAHMA SE INSPIRA EN EL CONCEPTO DE CREACIÓN Y DIVINIDAD QUE PROVIENE DE SU NOMBRE.

Un proyecto de departamentos totalmente equipados con amenidades de lujo ubicado en la zona más exclusiva de Tulum: Selvazama. Una zona moderna con calles pavimentadas, playa a un corto paseo en bicicleta, drenaje/alcantarillado, tratamiento de aguas negras, voz/datos, luz, entre otros...

En esta zona también se encuentra la “Green School”: escuela con un modelo pedagógico que atraerá familias de todo el mundo que buscan compartir una forma de vida.

Tulum se ha convertido en uno de los mejores lugares para invertir en México, con riesgo bajo y plusvalía asegurada. No solo por su ritmo de crecimiento y el valor intangible de su belleza, sino también por la calidad de vida que ofrece.

Inspirados en su significado, Brahma integra el concepto de slow living, el balance entre cuerpo-mente y naturaleza, la conexión que nos enraiza al “aquí y ahora”.

El espacio se diseñó para crear un estilo de vida relajado que refleja paz, armonía y tranquilidad, así como sobriedad y elegancia. Algunas de sus amenidades incluyen extensas áreas verdes, cafetería, gimnasio, alberca, spa y roof top.




BRAHMA
BY PAKSI

TOUR VIRTUAL




BRAHMA
BY PARK

FACHADA FRONTAL



FACHADA FRONTAL





PASILLO CENTRAL



FACHADA POSTERIOR



AMENIDADES

SÓTANO



PARKING DE MOTOS

BODEGAS

ESTACIONAMIENTO

REGADERAS DE PLAYA

OTRAS



ELEVADORES

PÁNELES SOLARES PARA
CONSUMO DE ÁREAS COMUNES

CARGADORES
ELÉCTRICOS

WIFI EN EL EDIFICIO
Y ZONAS COMUNES

PLANTA BAJA



MOTOR LOBBY

CAFETERÍA

POOL BAR Y BAÑO

PARKING DE BICIS

GYM & WELLNESS
CON BAÑOS

PISCINA

LOBBY LOUNGE

INDOOR & OUTDOOR YOGA

POOL LOUNGE
Y ASOLEADEROS

VIGILANCIA

ÁREAS VERDES

ROOF GARDEN



PISCINA

SUNSET YOGA

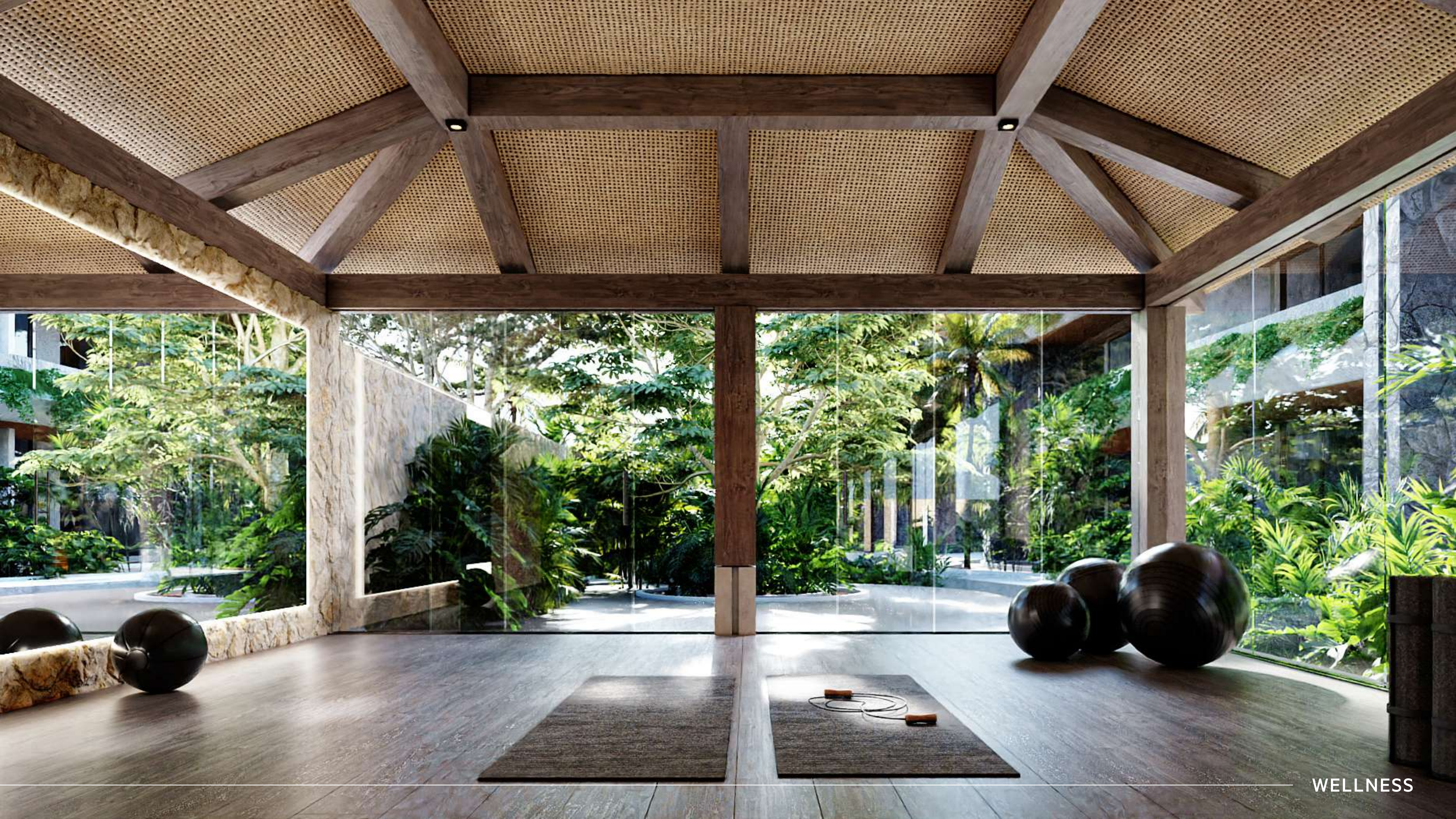
ROOF TOP BAR

ZONA LOUNGE

SPA CON MASAJE Y SAUNA

BAÑOS

ASOLEADERO







SPA



SAUNA













BAÑO PRINCIPAL



RECÁMARA PRINCIPAL





ROOF PRIVADO

SÓTANO



PLANTA BAJA

● PROT. 1

● PROT. 2



POOL BAR

POOL

002

003

006

007

010

011

014

015

018

019

001

004

005

008

012

013

016

017

020

PARKING DE BICIS

CAFETERÍA

LOBBY

WELLNESS

INDOOR & OUTDOOR YOGA

GYM

001-004

005-008

010-012

013-016

017-020

NIVEL 1

● PROT. 1

● PROT. 2



102

103

106

107

110

111

114

115

118

119

101

104

105

108

109

112

113

116

117

120

101-104

105-108

109-112

113-116

117-120

NIVEL 2

- PROT. 1
- PROT. 2
- PROT. 3
- PROT. 4



ROOF GARDEN

● PROT. 4





PROTOTIPO 01

UNA HABITACIÓN

001, 004, 005, 008, 012, 013, 016,
017, 020, 101, 104, 105, 108, 109, 112,
113, 116, 117, 120, 205, 208, 209, 212

VIVIENDA

Cocina / Comedor
Sala principal
Recámara principal
Cuarto de lavado
Baño completo

AMENIDADES

Terraza
Comedor exterior

Construcción
64.55 m²

Superficie de terrazas
Variable





PROTOTIPO 02

DOS HABITACIONES

002, 003, 006, 007, 010, 011, 014, 015,
018, 019, 102, 103, 106, 107, 110, 111,
114, 115, 118, 119, 206, 207, 210, 211

VIVIENDA

Cocina / Comedor
Sala principal
Recámara principal
Recámara secundaria

AMENIDADES

Terraza
Comedor exterior
Cuarto de lavado
Baño 01
Baño 02

Construcción
93.25 m²

Superficie de terrazas
Variable





PROTOTIPO 03

UNA HABITACIÓN

202,214,218

VIVIENDA

Cocina / Desayunador

Flex room

Recámara principal

Baño completo incluyendo área de lavado

AMENIDADES

Terraza

Comedor exterior

Construcción

58.03 m²

Superficie de terrazas

Variable





PROTOTIPO 04-A

TRES HABITACIONES

201, 203, 213, 215, 217, 219

VIVIENDA

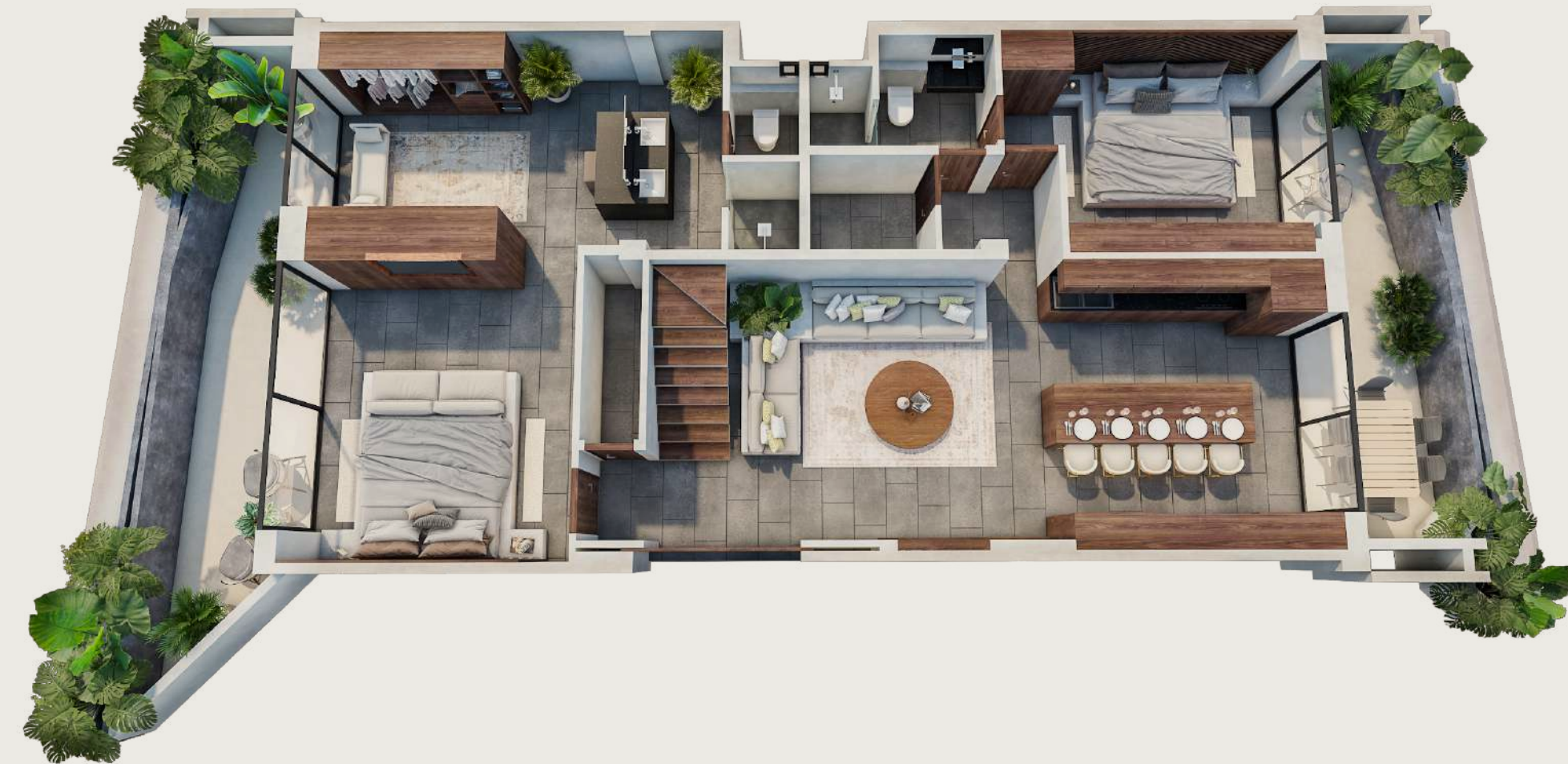
- Cocina / Comedor
- Sala principal
- Recámara principal
- Baño completo
- Recámara secundaria
- Baño 01
- Cuarto de lavado

AMENIDADES

- Terraza
- Comedor exterior

Construcción
129.48m²

Superficie de terrazas
Variable





PROTOTIPO 04-B

CUATRO HABITACIONES

201, 203, 213, 215, 217, 219

VIVIENDA

- Cocina / Comedor
- Sala principal
- Recámara principal
- Baño 01
- Recámara 02
- Baño 02
- Recámara 03
- Cuarto de lavado

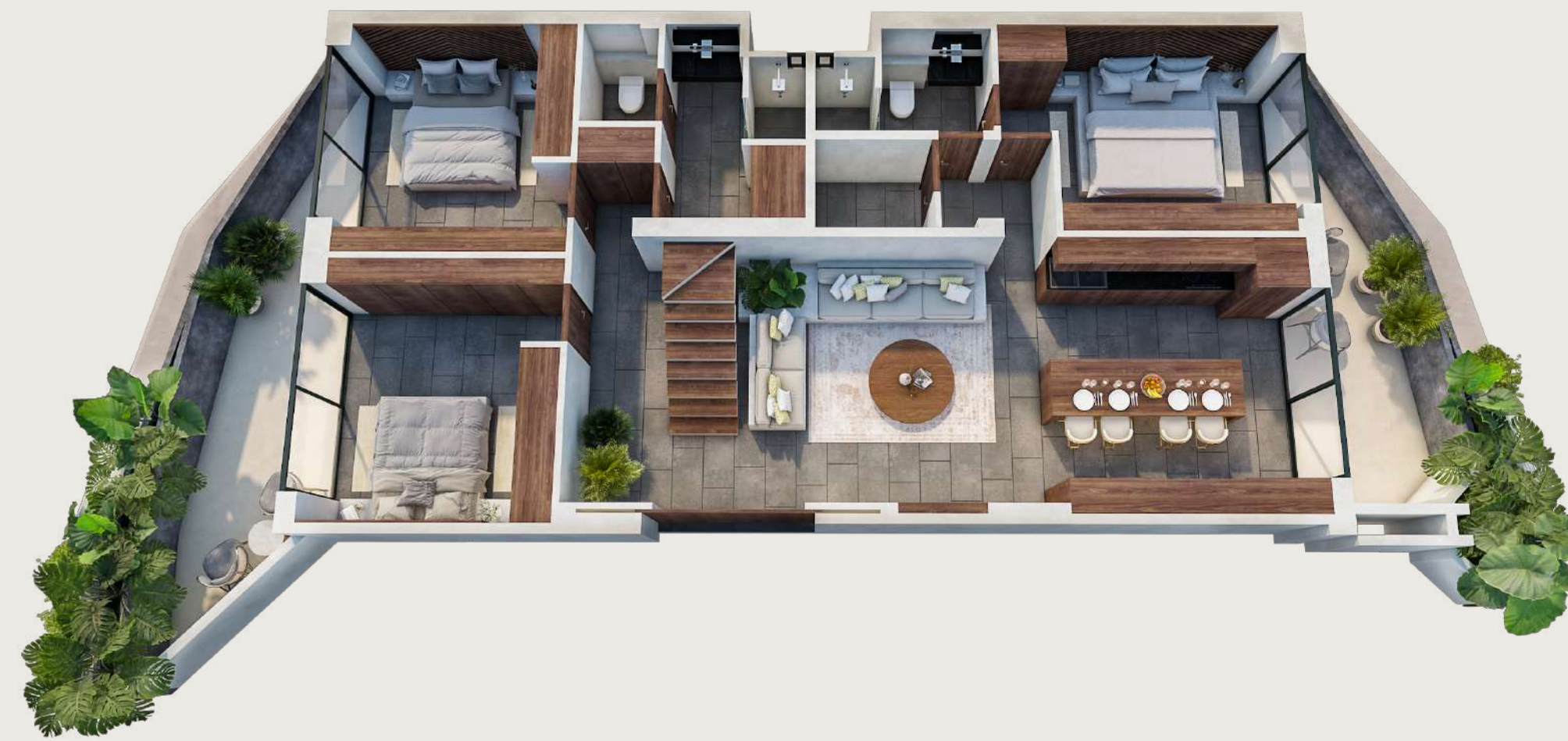
AMENIDADES

- Terraza
- Comedor exterior

Construcción
129.48m²

Superficie de terrazas
Variable

BRAHMA





PROTOTIPO 04 LOCK OFF

201, 203, 213, 215, 217, 219

VIVIENDA

Cocina / Comedor
Recámara principal
Baño 02
Área de lavado

Construcción
64.36 m²

Superficie de terrazas
Variable





PAK' TE

TULUM | IBIZA |
VALENCIA | BARCELONA

DESARROLLADORA

PAK' TE

La palabra Pakte significa *juntos en compañía*, es la integración e interacción de la comunidad, de los recursos locales y de las costumbres de la zona. Como su nombre indica, Pakte pretende unir conceptos, recursos y costumbres integrando lo cómodo y práctico con lo natural, caminando de la mano con trabajadores locales y con propuestas de bajo impacto. Siempre preservando la naturaleza en todo lo que crean, Pakte tiene en cuenta la comunidad local al trabajar y crea su propia comunidad en sus proyectos.

QUIÉNES SOMOS

Pakte es la fusión de dos empresarios españoles residentes en Ibiza que tras más de 25 años de experiencia decidieron unirse para crear proyectos distintos, poniendo su experiencia y sabiduría al servicio de nuevos conceptos arquitectónicos. Sus proyectos rompen barreras para integrar elementos naturales, respetando el medio ambiente en todo aquello que realizan.

EXPERIENCIA

Ambos empresarios cuentan con más de 25 años de experiencia en la construcción, la división hotelera, y el desarrollo inmobiliario, siendo propietarios de grupos empresariales importantes. Sus proyectos se encuentran en distintas ciudades del mundo como Valencia, Ibiza, Barcelona y Tulum.

OBJETIVOS

Su finalidad es la innovación y la creatividad en todos sus proyectos, en los que la sutileza en la belleza y comodidad se integran perfectamente con los elementos naturales y el estilo de la zona. La unión entre la sencillez y la elegancia es una de sus principales objetivos para crear un concepto de vida en la naturaleza.

PROYECTO RESIDENCIAL

TUL



MEX

BRAHMA

TULUM, QUINTANA ROO, MÉXICO