



DESARROLLO  
VIVE LA EXPERIENCIA

Para quienes buscar un concepto más cosmopolita y puro, estamos lanzando “Viñedos de los Senderos” con el novedoso concepto **“Smart Vineyard Living”**.



---

2 0 2 1

---



Ponemos a tu disposición:

---

# TERRENOS 2,000 A 4,000m<sup>2</sup>

---

del viñedo más antiguo de San Miguel de Allende, a no más de 10 minutos del centro de la ciudad. En un tiempo de construcción total de no más de 120 días; te entregamos el loft-campestre de tus sueños de entre 150 y 300 m<sup>2</sup> de construcción , sin tener que dedicar ni la inversión, la supervisión ni el tiempo habituales para hacerte de la casa que siempre te imaginaste en un entorno espectacular.



## VIÑEDOS DE LOS SENDEROS





**PROPUESTA A**  
PLANTA BAJA



**PROPUESTA B**  
PLANTA BAJA

Todo esto a minutos de toda la vida cultural, gastronómica y artística del centro histórico del maravilloso San Miguel de Allende.

Sé uno de los pocos afortunados que aprovechen la preventa de éste nuevo proyecto que lanzaremos a principios del 2021, además, con el atractivo de tener una plusvalía garantizada en dólares.





# AMENIDADES

Acceso a club de playa Manía

---

Restaurantes dentro del desarrollo

---

Centro Ecuestre

---

Amplios caminos para correr y realizar la práctica de ciclismo





# EXPERIENCIA



VIÑEDOS  
DE LOS SENDEROS





# UBICACIÓN

CARRETERA 51 SAN MIGUEL DE ALLENDE-  
DOLORES HIDALGO KM 3.5, COLONIA MIGUEL,  
377713 SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO.

---





