



Aldoria

— A R M O N Í A V I V A —

DISPONIBILIDAD



DISPONIBLES



APARTADAS



VENDIDAS

ETAPA	TERMINACIÓN DE OBRA	LOTES	ÁREA PRIVADA (m2)	PERIMETRO FRENTE / FONDO	MODELO		OBSERVACIONES	PRECIO LISTA
1.1		66	253.00	11 x 23	ANARA	1 piso	Casa Muestra	-
		67	253.00	11 x 23	AUREA	1 piso	Casa Muestra	-
		68	253.00	11 x 23	CARIA	1 piso	Casa Muestra	-
		69	253.00	11 x 23	CINNA	2 pisos	Casa Muestra	-
1.1		3	253.00	11 x 23	ANARA	2 pisos	Casa Muestra*	\$ 4,526,000.00 \$ 4,344,960.00
		4	253.00	11 x 23	CINNA	2 pisos	Casa Muestra	\$ 4,556,000.00 \$ 4,373,760.00
2.2		55	245.83	11.71 X 23	ANARA	2 pisos	--	\$ 3,134,000.00
2.3	Escrituracón inmediata	70	253.00	11 x 23	AUREA	1 piso	Incluye piscina y cochera techada	\$ 3,610,500.00 \$3,547,500.00
		72	253.00	11 x 23	AUREA	1 piso	Incluye piscina y cochera techada	\$ 3,610,500.00 \$3,547,500.00
		73	253.00	11 x 23	AUREA	1 piso	Incluye cochera techada/ Piscina no disponible	\$ 3,442,500.00 \$3,411,500.00
		74	253.00	11 x 23	AUREA	1 piso	Incluye piscina y cochera techada	\$ 3,610,500.00 \$3,547,500.00
		76	247.38	11.68 x 20.51	ANARA	2 pisos	--	\$ 3,302,500.00 \$3,195,000.00
		77	289.48	13.77 x 20.51	ANARA	2 pisos	Terreno excedente	\$ 3,502,500.00 \$3,398,000.00
2.4	Septiembre ´26	78	298.68	13.05 x 25	ANARA	2 pisos	Incluye piscina/ Habitacion P.B.	\$ 3,995,000.00
		79	247.38	11.00 x 23.00	ANARA	2 pisos	--	\$3,235,000.00
		81	253.00	11.00 x 23.00	CARIA	1 piso	--	\$3,655,000.0
		82	253.00	11.00 x 23.00	CINNA	2 pisos	Incluye cochera techada	\$ 3,870,000.00
		83	253.00	11.00 x 23.00	CARIA	1 piso	Incluye cochera techada	\$ 3,815,000.00
		85	253.00	11.00 x 23.00	CARIA	1 piso	Incluye cochera techada	\$ 3,815,000.00
		86	253.00	11.00 x 23.00	CINNA	2 pisos	Incluye piscina	\$ 3,805,000.00
		87	253.00	11.00 x 23.00	CARIA	1 piso	Incluye piscina	\$3,765,000.00
		88	253.00	11.00 x 23.00	CARIA	1 piso	Incluye piscina/ Cochera techada	\$ 4,015,000.00

*Consulta la ficha técnica para conocer todos los detalles y equipamiento incluidos en la casa.
Precios y disponibilidad sujeto a cambio sin previo aviso.
Todas las casas incluyen carpintería en gavetas inferiores en cocina.

APARTADO

Separa la casa que te gustó con **\$10,000.00 M.N** pesos por un lapso de 7 días naturales.

ENGANCHE

A más tardar a los 7 días de apartado, se formaliza con el contrato promesa de compra venta **completando el enganche del 10% de valor total de la casa**, o el 15% en caso de adquirir algún opcional.

Las casas incluyen aires acondicionados inverter en las habitaciones (no instalados)*

18 mil btus en recamara principal
12 mil btus en recamaras secundarias

Aldoria

— ARMONÍA VIVA —



DISPONIBLES



APARTADAS



VENDIDAS

OPCIONALES DE CONSTRUCCIÓN

Modelo Aurea	Precio
Tchar la cochera	\$203,000.00
Terraza	\$104,800.00
Recámara Jr. P.A. *	\$ 268,000.00
Recámara Grande P.A. *	\$ 299,000.00
Escalera hacia P.A. **	\$ 258,500.00
*Requiere la contratación de la escalera. **Incluye vestíbulo en P.A. **Incluye bodega en P.B.	
Modelo Anara	Precio
Tchar la cochera	\$202,000.00
Terraza	\$ 131,000.00
Piscina	\$140,000.00
Recámara Principal P.A. **	\$377,000.00
Recámara P.B. ***	\$454,000.00
Requiere la contratación de la cochera. **Habitación P.A. Incluye área de clóset vestidor y baño completo. *Habitación P.B. Incluye área de clóset vestidor y baño completo.	
Modelo Cinna	Precio
Tchar la cochera	\$ 174,000.00
Terraza	\$ 136,000.00
Cuarta Recámara ****	\$ 302,000.00
****Incluye baño completo	
Modelo Caria	Precio
Tchar la cochera	\$ 143,000.00
Terraza	\$ 107,000.00

OPCIONALES DE CARPINTERÍA*	
Modelo Aurea	Precio
Gavetas Superiores de Cocina (Incluye Alacena)	\$54,650.00
Mueble de Baño Rec. Principal	\$8,500.00
Mueble bajo lavabo Baño Rec 1	\$5,800.00
Closet Rec. Principal	\$33,000.00
Closet Rec. 1	\$31,200.00
Modelo Anara	Precio
Gavetas Superiores de Cocina	\$34,200.00
Mueble bajo lavabo del medio baño	\$5,300.00
Mueble bajo lavabo Baño Rec. 1	\$6,300.00
Mueble bajo lavabo Baño Rec. 2	\$6,300.00
Mueble bajo lavabo Baño Rec. Principal	\$6,300.00
Closet Rec. Principal (Adicional)	\$31,800.00
Closet Rec. 1 (Walk in closet)	\$26,400.00
Closet Rec. 2	\$33,700.00
Modelo Cinna	Precio
Gavetas Superiores de Cocina	\$38,700.00
Mueble bajo lavabo del medio baño	\$2,700.00
Mueble bajo lavabo Baño Rec. 1	\$6,300.00
Mueble bajo lavabo Baño Rec. 2	\$6,300.00
Mueble bajo lavabo Baño Rec. Principal	\$6,300.00
Closet Rec. Principal	\$31,000.00
Closet Rec. 1 P.B.	\$41,000.00
Closet Rec. 2 P.A.	\$33,700.00
Modelo Caria	Precio
Gavetas Superiores de Cocina	\$20,500.00
Closet Rec. Principal	\$58,000.00
Closet Rec. Secundarias	\$46,000.00
*No incluye espejos. *No incluye jaladeras en cajones, llevará corte 45 (jaladeras de acuerdo a disponibilidad del proveedor).	

OPCIONALES DE CANCELERÍA	
Modelo Aurea	Precio
Baño Rec. Principal	\$6,450.00
Baño Rec. 1	\$5,600.00
Baño Rec. 2	\$5,600.00
Baño Rec. 3	\$6,950.00
Modelo Caria	Precio
Baño Rec. Principal	\$5,600.00
Baño Rec. 1	\$6,450.00
Baño Rec. 2	\$5,600.00
Modelo Anara	Precio
Baño Rec. Principal (adicional)	\$6,700.00
Baño Rec. 1 (con walk in closet)	\$5,600.00
Baño Rec. 2	\$5,100.00
Baño Rec. 3	\$6,450.00
Modelo Cinna	Precio
Baño Rec. Principal	\$5,600.00
Baño Rec. 1 P.B.	\$5,600.00
Baño Rec. 2 P.A.	\$5,600.00
Baño Rec. 3 P.A.	\$5,600.00

Precios y disponibilidad, sujetos a cambio sin previo aviso.