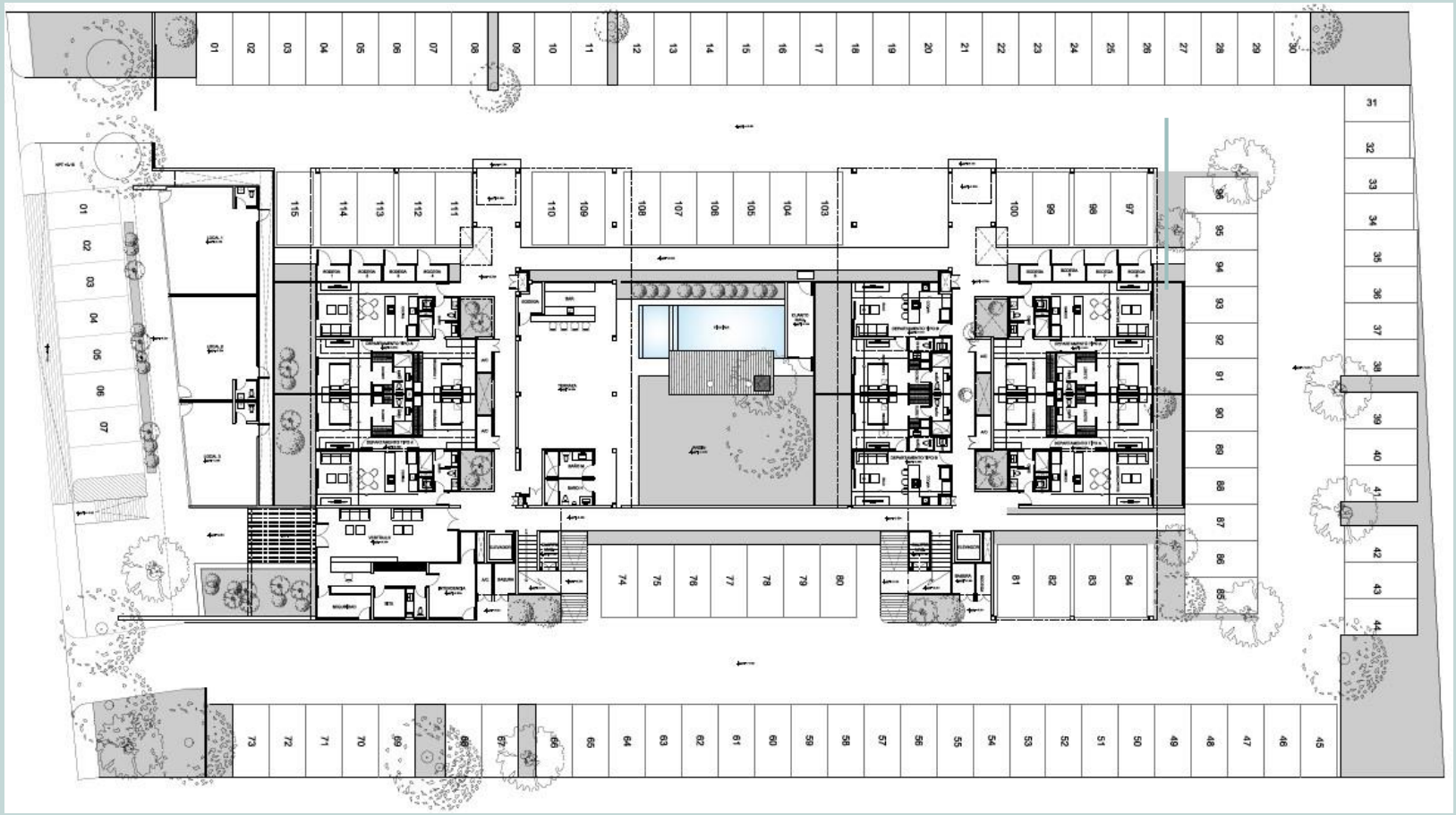
GNOCCHI
RISTORANTE ITALIANO
KANELA
COFFEE BAR
ANTELIA
ANTELIA

GNOCCHI
KANELA
COFFEE BAR
ANTELIA
ANTELIA



NORTE

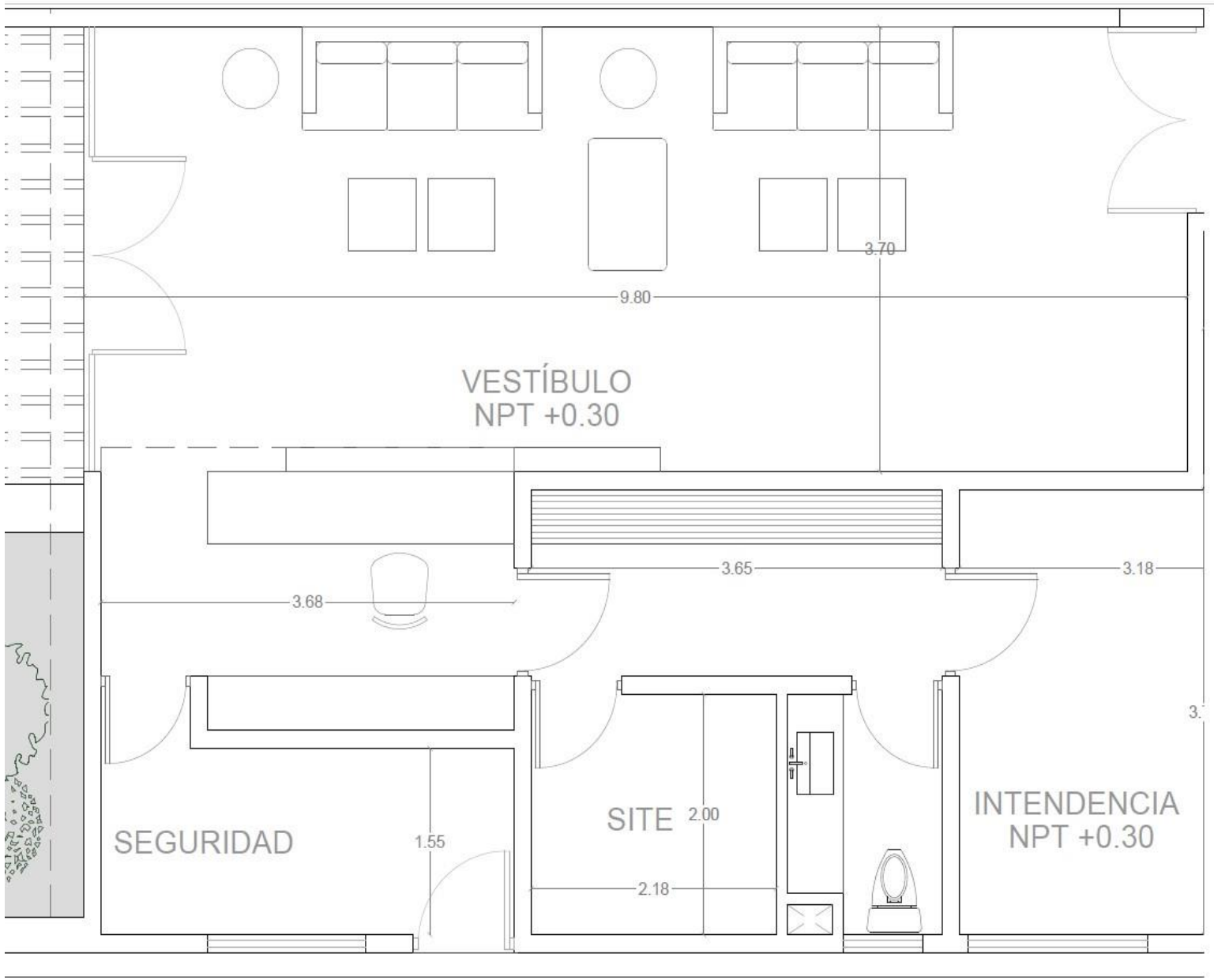
UBICACIÓN: CALLE 79 X 38 Y 32

SUPERFICIE DE TERRENO:

RESIDENCIAL DEL MAYAB-

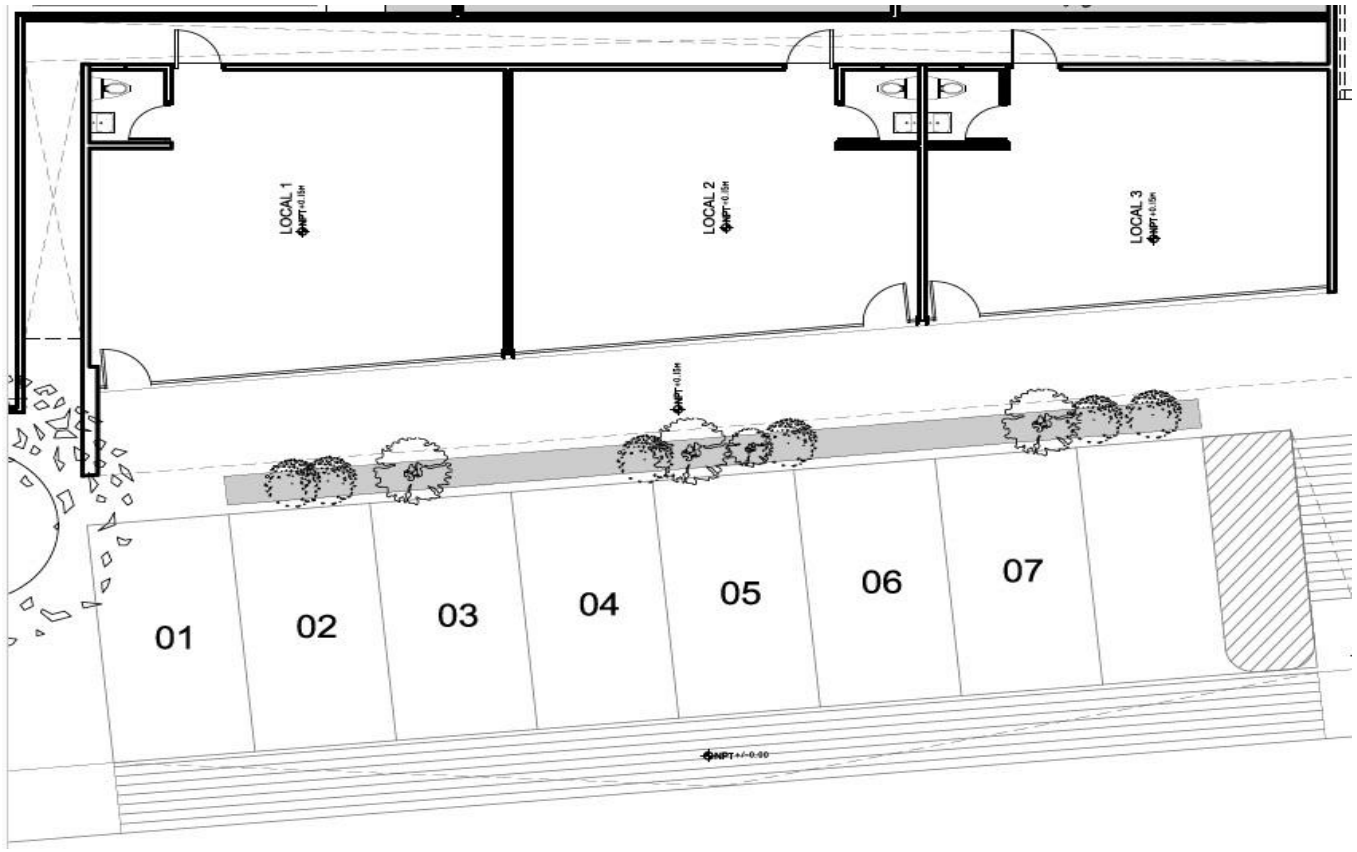
TEMOZON NORTE. 4,989.00 M2

LOBBY


3.70
9.80
VESTÍBULO
NPT +0.30
3.65
3.18
3.68
SEGURIDAD
1.55
SITE
2.00
2.18
INTENDENCIA
NPT +0.30

LOBBY

LOCALES



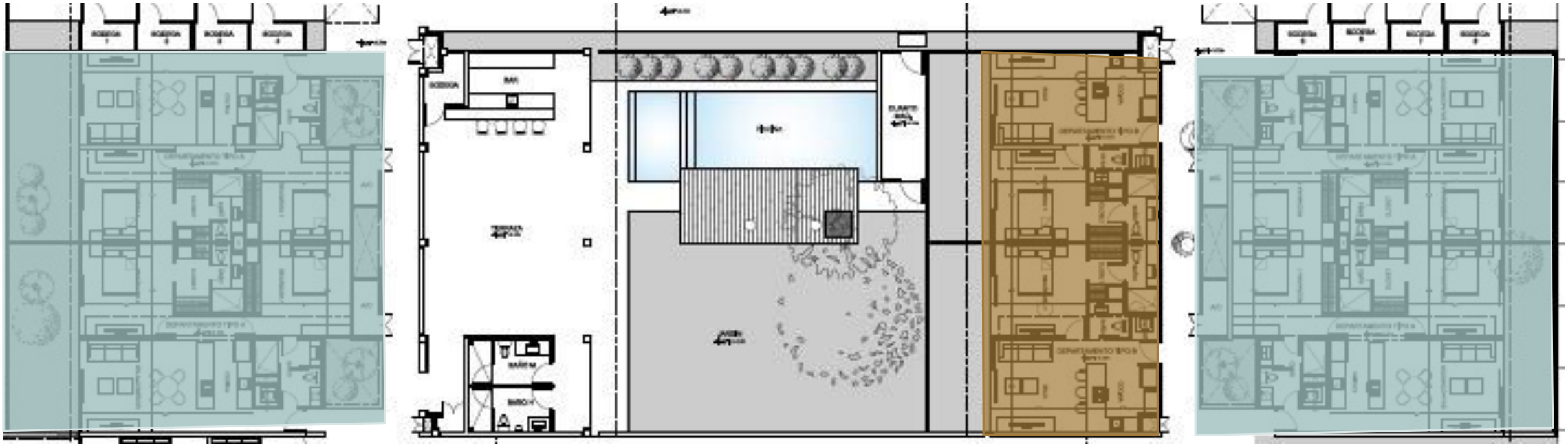
LOCALES

GNOCCHI
RISTORANTE ITALIANO
KANELA
COFFEE BAR
ANTELIA
ANTELIA

PLANTA

DEPTO TIPO A

DEPTO TIPO B



PLANTA 1ER

DEPTO TIPO A
DEPTO TIPO B
DEPTO TIPO C
ESTUDIO TIPO A
ESTUDIO TIPO A2

PLANTA 2DO

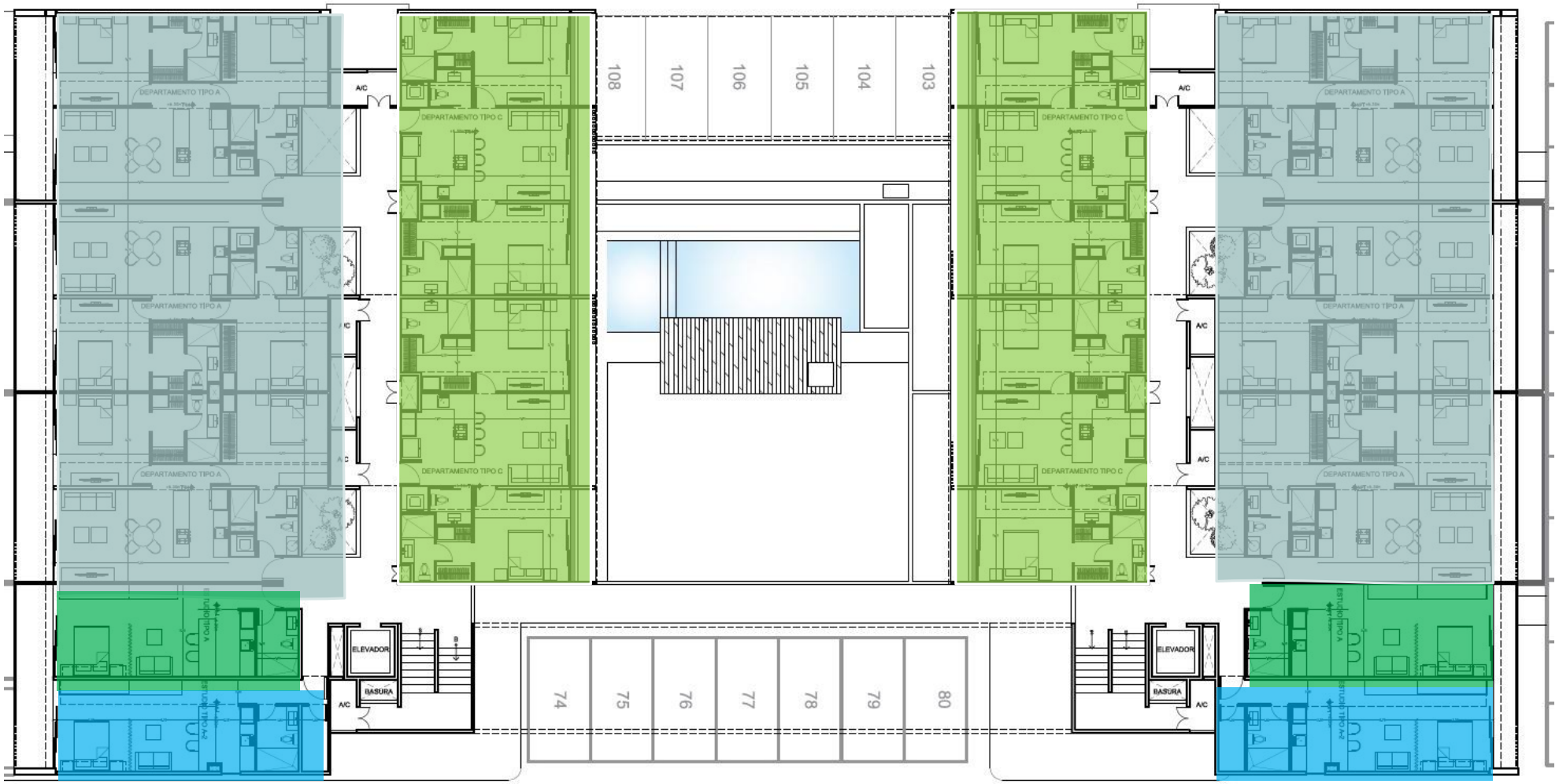
DEPTO TIPO

DEPTO TIPO

AESTUDIO TIPO A

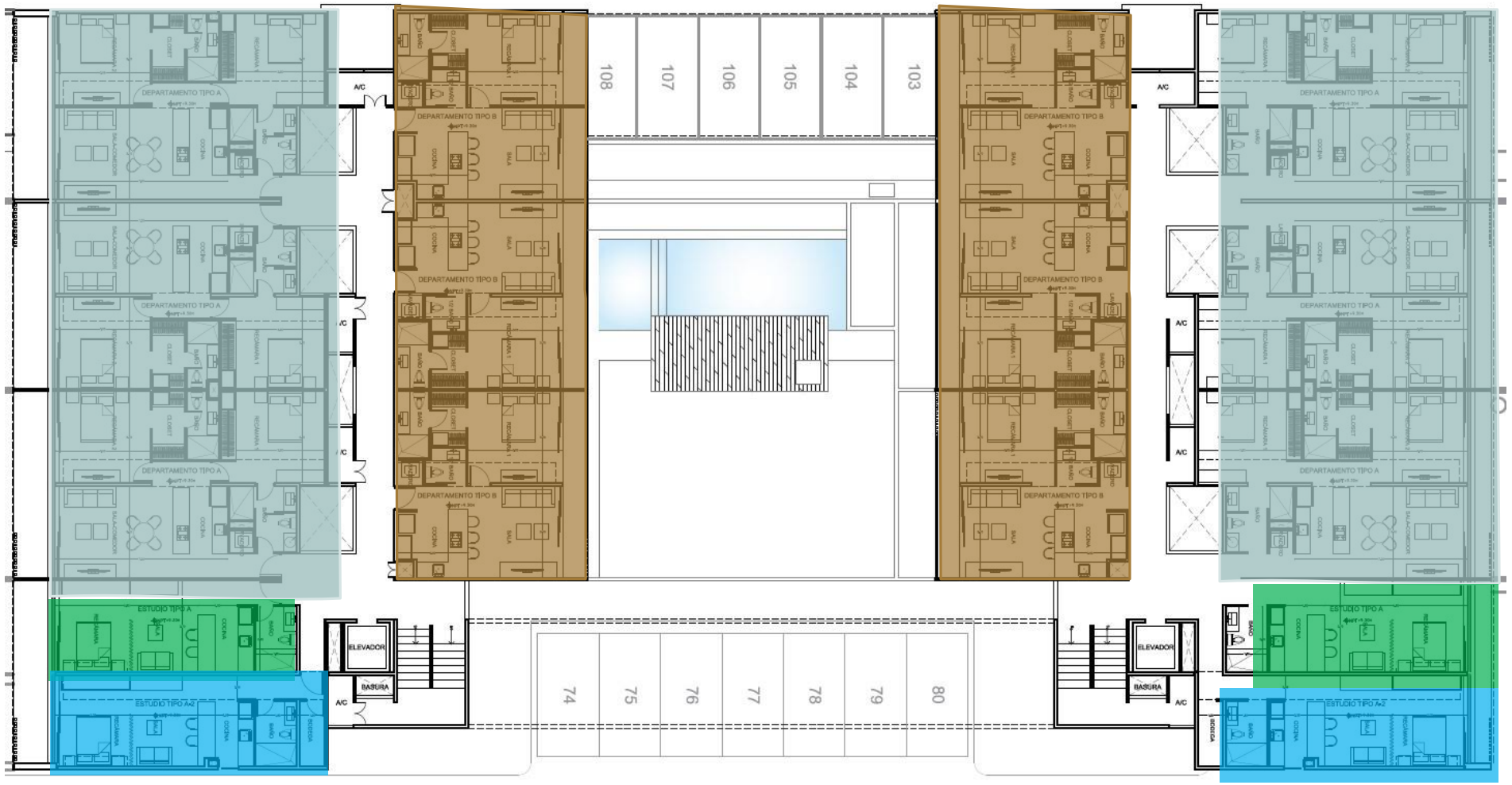
BESTUDIO TIPO A-2

DEPTO TIPO C



PLANTA 3ER

DEPTO TIPO C



PLANTA 4TO

DEPTO TIPO

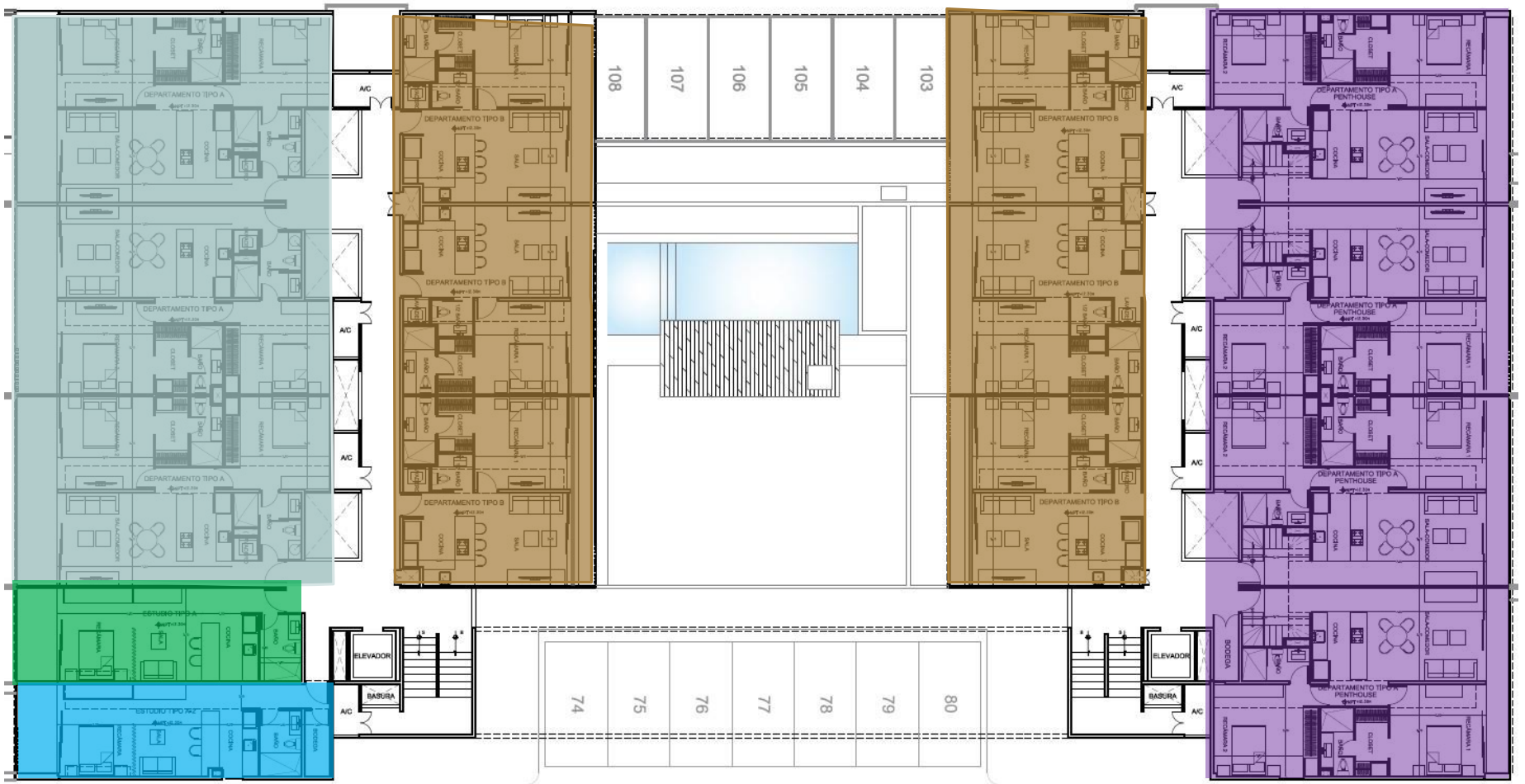
DEPTO TIPO

DEPTO TIPO C

AESTUDIO TIPO A

BESTUDIO TIPO A-2

DEPTO PENTHOUSE TIPO A-1 Y 3

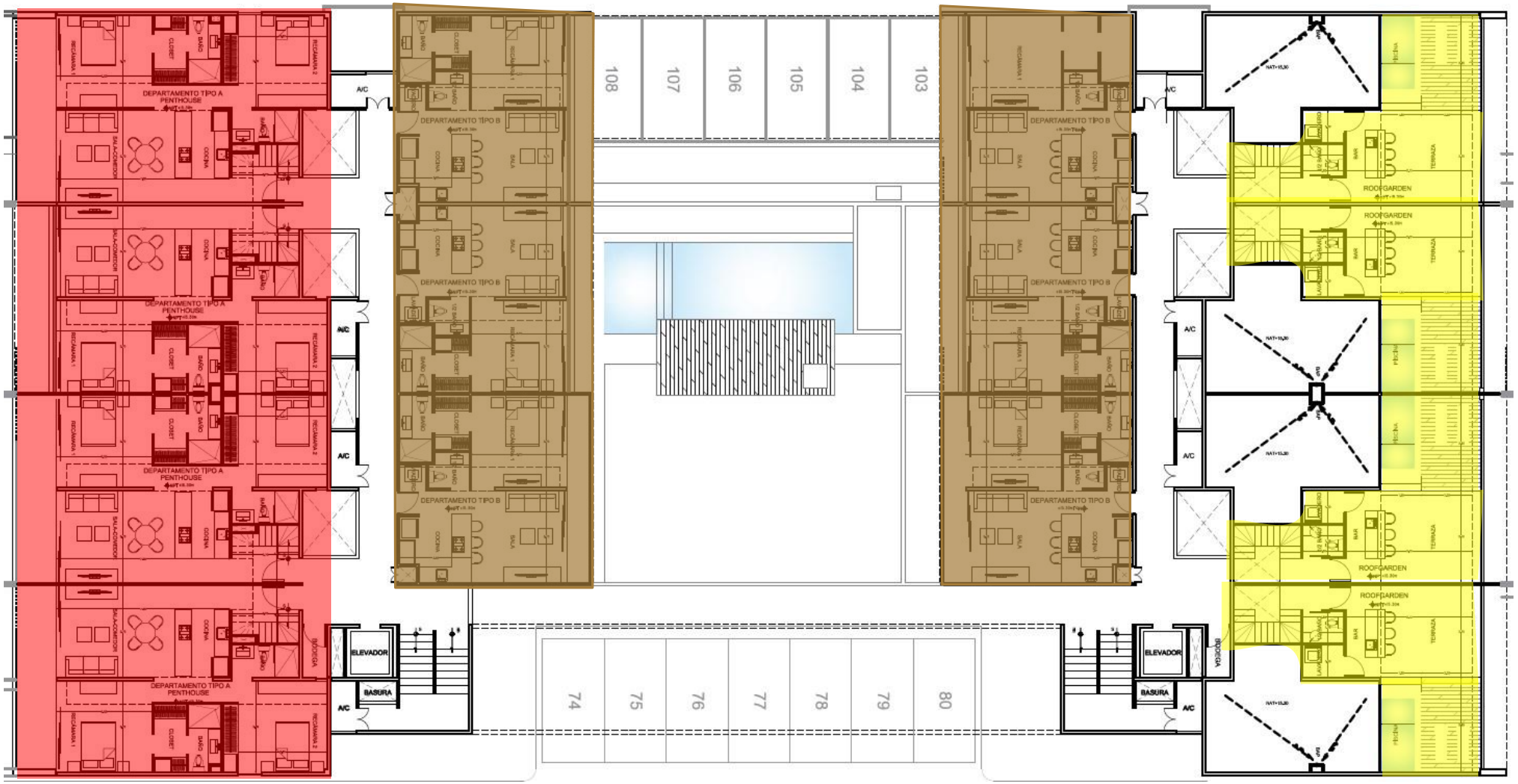


ROOF GARDEN

PLANTA 5TO

DEPTO TIPO C

DEPTO PENTHOUSE TIPO A-2



DEPTO TIPO

DEPTO TIPO

AESTUDIO TIPO A

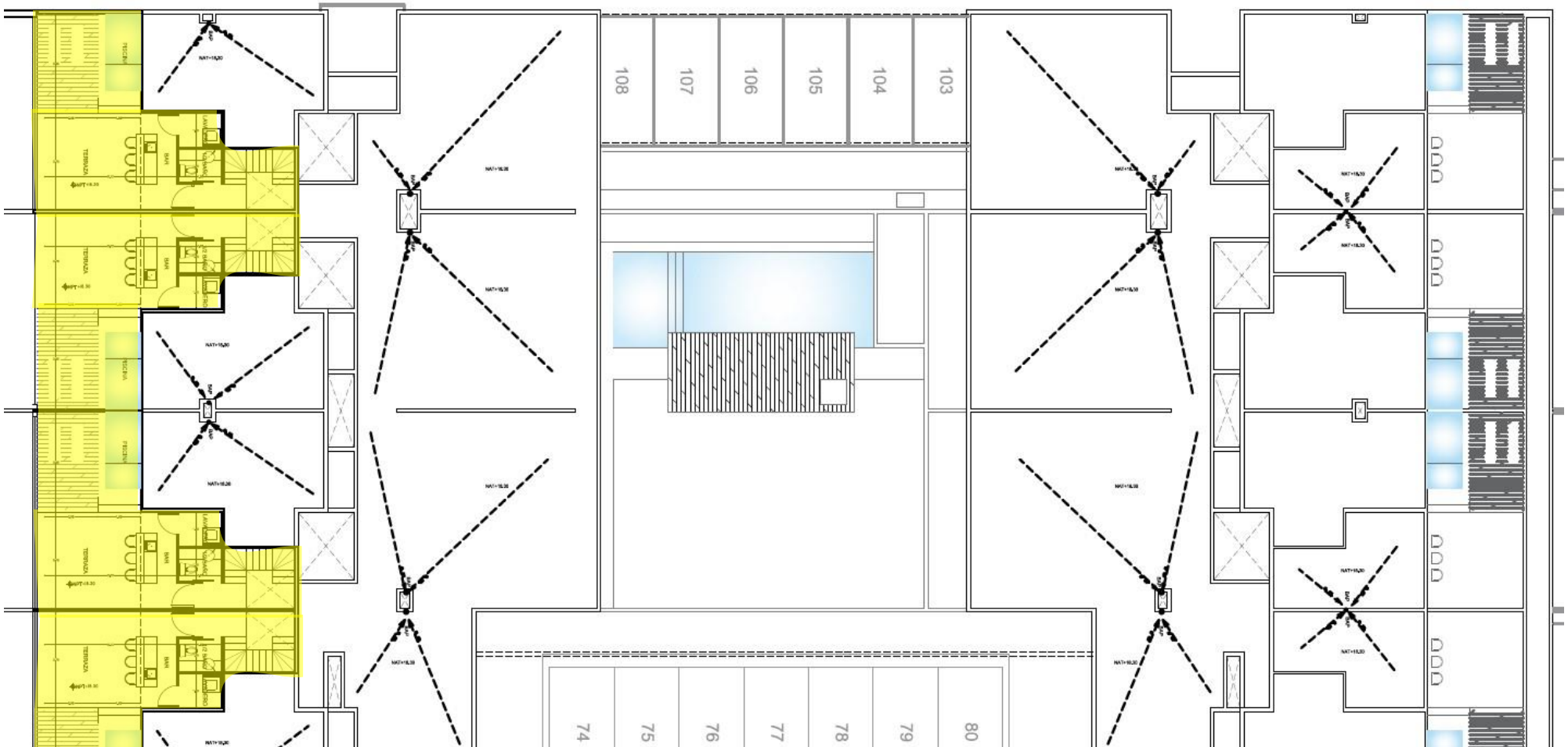
BESTUDIO TIPO A-2

ROOF GARDEN

PLANTA 6TO

DEPTO TIPO C

DEPTO PENTHOUSE TIPO A



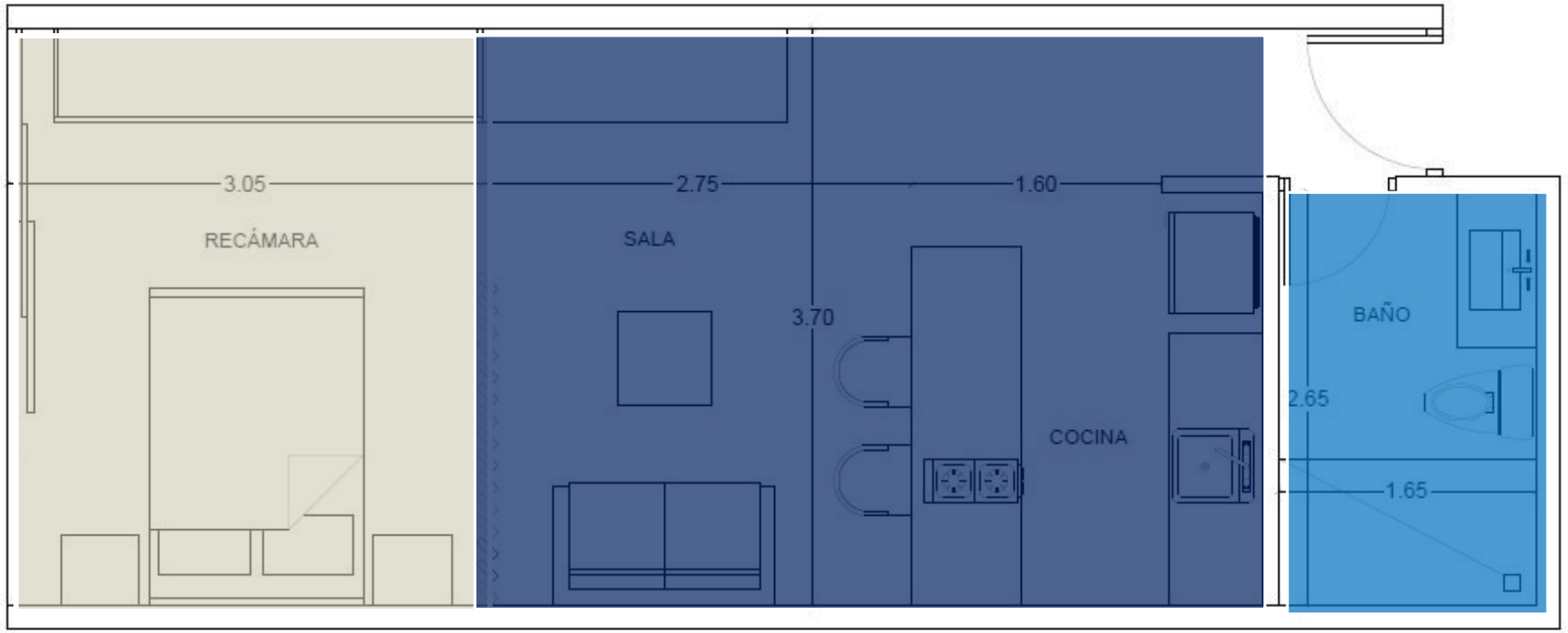
DEPTO ESTUDIO TIPO

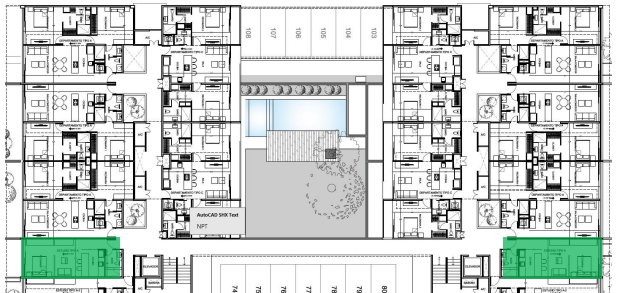
SALA / COCINA

RECÁMARA

BAÑO

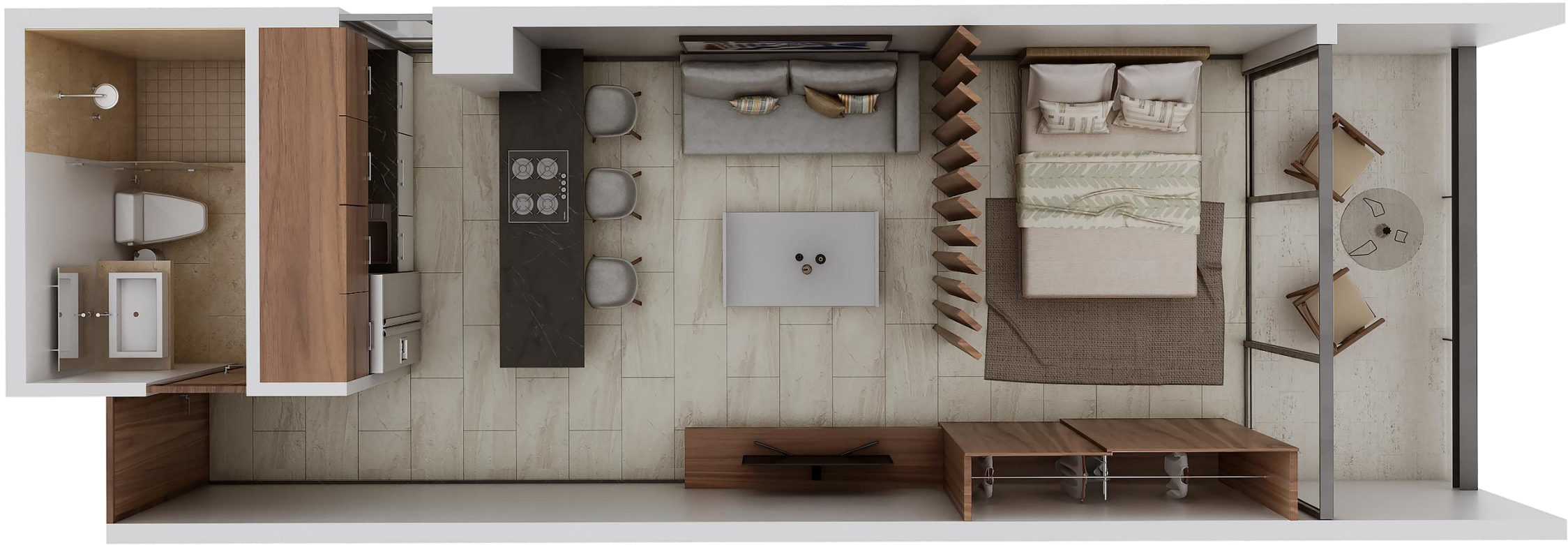
NIVEL	CANTIDAD	ÁREA DEL DEPTO APROX
P. BAJA	-	38.00 M2
1ER NIVEL	2	
2DO NIVEL	2	
3ER NIVEL	2	
4TO NIVEL	1	
5TO NIVEL	-	
6TO NIVEL	-	
	7	





DEPTO TIPO ESTUDIO A-1

DEPTO TIPO ESTUDIO



DEPTO ESTUDIO TIPO A 2

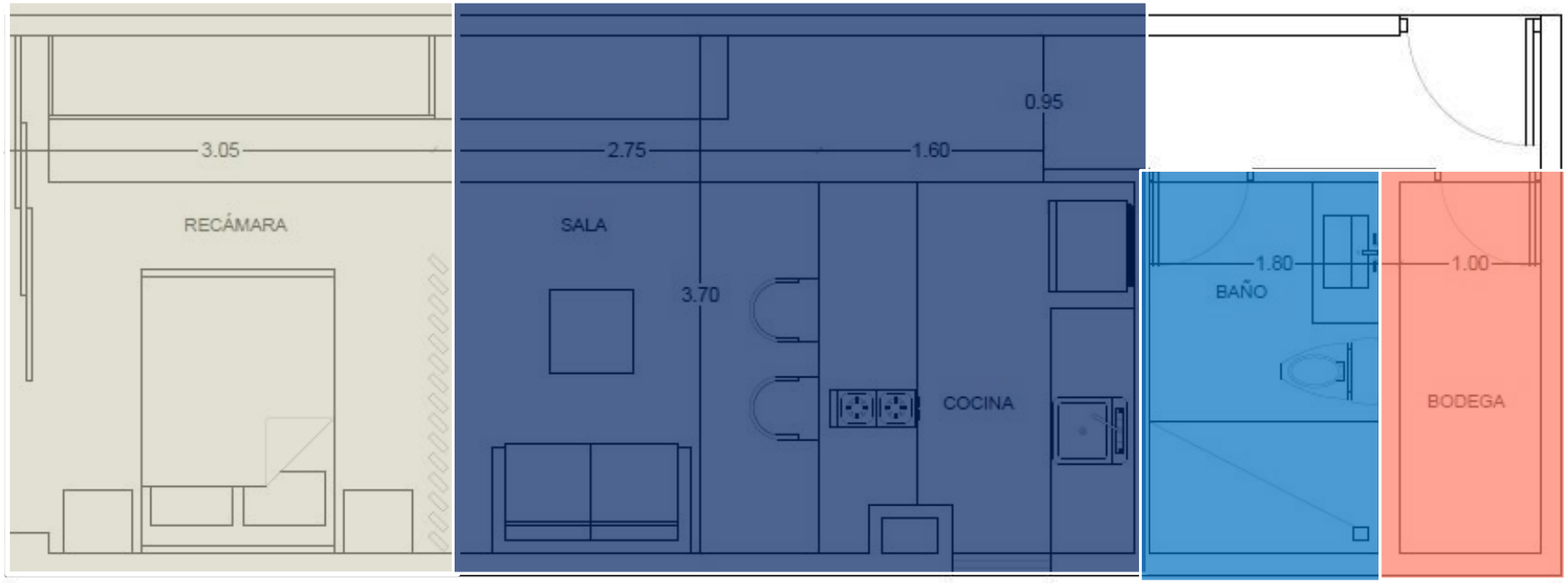
NIVEL	CANTIDAD	ÁREA DEL DEPTO APROX
P. BAJA	-	44.00 M2
1ER NIVEL	2	
2DO NIVEL	2	
3ER NIVEL	2	
4TO NIVEL	1	
5TO NIVEL	-	
6TO NIVEL	-	
	7	

SALA / COCINA

BODEGA

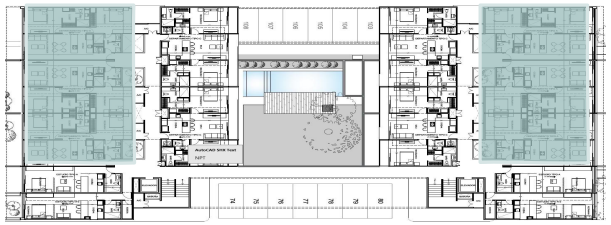
RECÁMARA

BAÑO



DEPTO TIPO A-2

NIVEL	CANTIDAD	ÁREA DEL DEPTO APROX
P. BAJA	4	81.00 M2
1ER NIVEL	6	
2DO NIVEL	6	
3ER NIVEL	6	
4TO NIVEL	3	
5TO NIVEL	-	
6TO NIVEL	-	
	25	



DEPTO TIPO A

SALA / COMEDOR / COCINA

RECÁMARA

BAÑO

CLOSET VESTIDOR

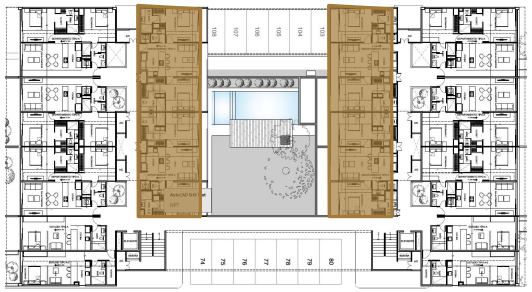
MEDIO BAÑO

ÁREA DE LAVADO

DEPTO TIPO A

DEPTO TIPOA

NIVEL	CANTIDAD	ÁREA DEL DEPTO APROX
P. BAJA	2	53.50M2
1ER NIVEL	-	
2DO NIVEL		
3ER NIVEL	6	
4TO NIVEL	6	
5TO NIVEL	6	
6TO NIVEL	-	
	20	



SALA/ COMEDOR / COCINA

RECÁMARA

BAÑO

CLOSET VESTIDOR

MEDIO BAÑO

ÁREA DE LAVADO

DEPTO TIPO B

DEPTO TIPO B

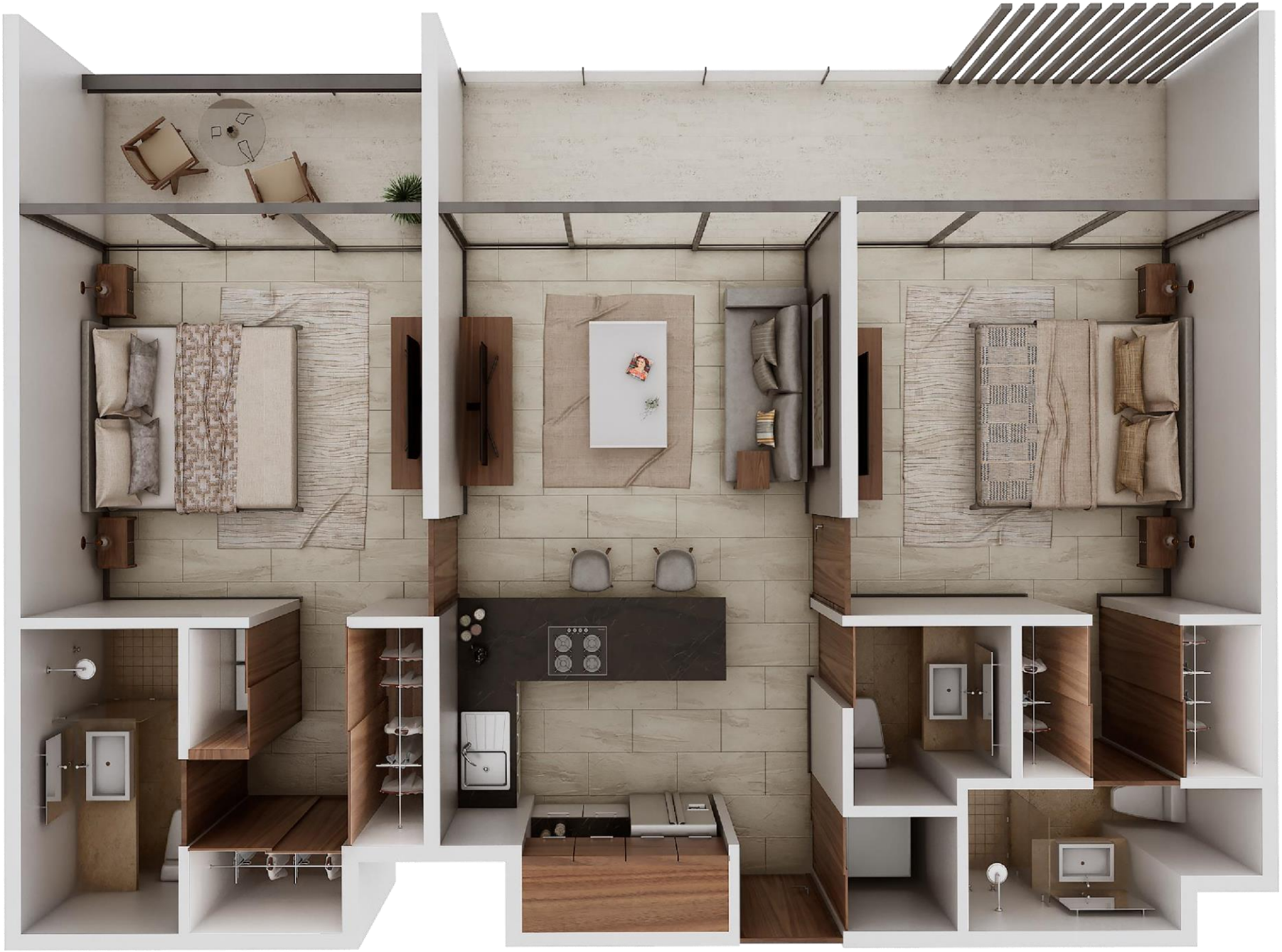
NIVE	CANTIDA	ÁREA DEPTO
P.	-	79.0 2
1ER	4	
2DO	4	
3ER	-	
4TO	-	
5TO	-	
6TO	-	
	8	

TIPO C

SALA/ COMEDOR /
CLOSET
RECÁMAR
MEDIO
BAÑ
ÁREA DE

DEPTO

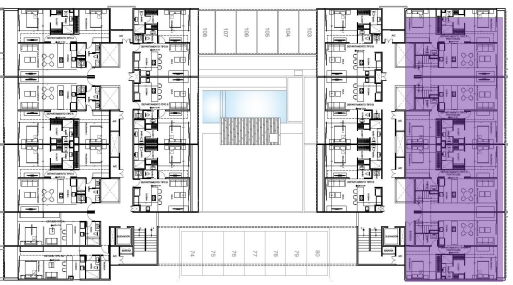
DEPTO TIPO C



DEPTO TIPO-1 Y3

NIVEL	CANTIDAD
P. BAJA	-
1ER NIVEL	-
2DO NIVEL	-
3ER NIVEL	-
4TO NIVEL	4
5TO NIVEL	-
6TO NIVEL	-
	4

ÁREA DEL DEPTO APROX
P.BAJA: 82.00M2
TECHADOS: 20.00M2
TERRAZA: 33.00M2
ÁREA DEL DEPTO APROX 135.00 M2



SALA/ COMEDOR / COCINA

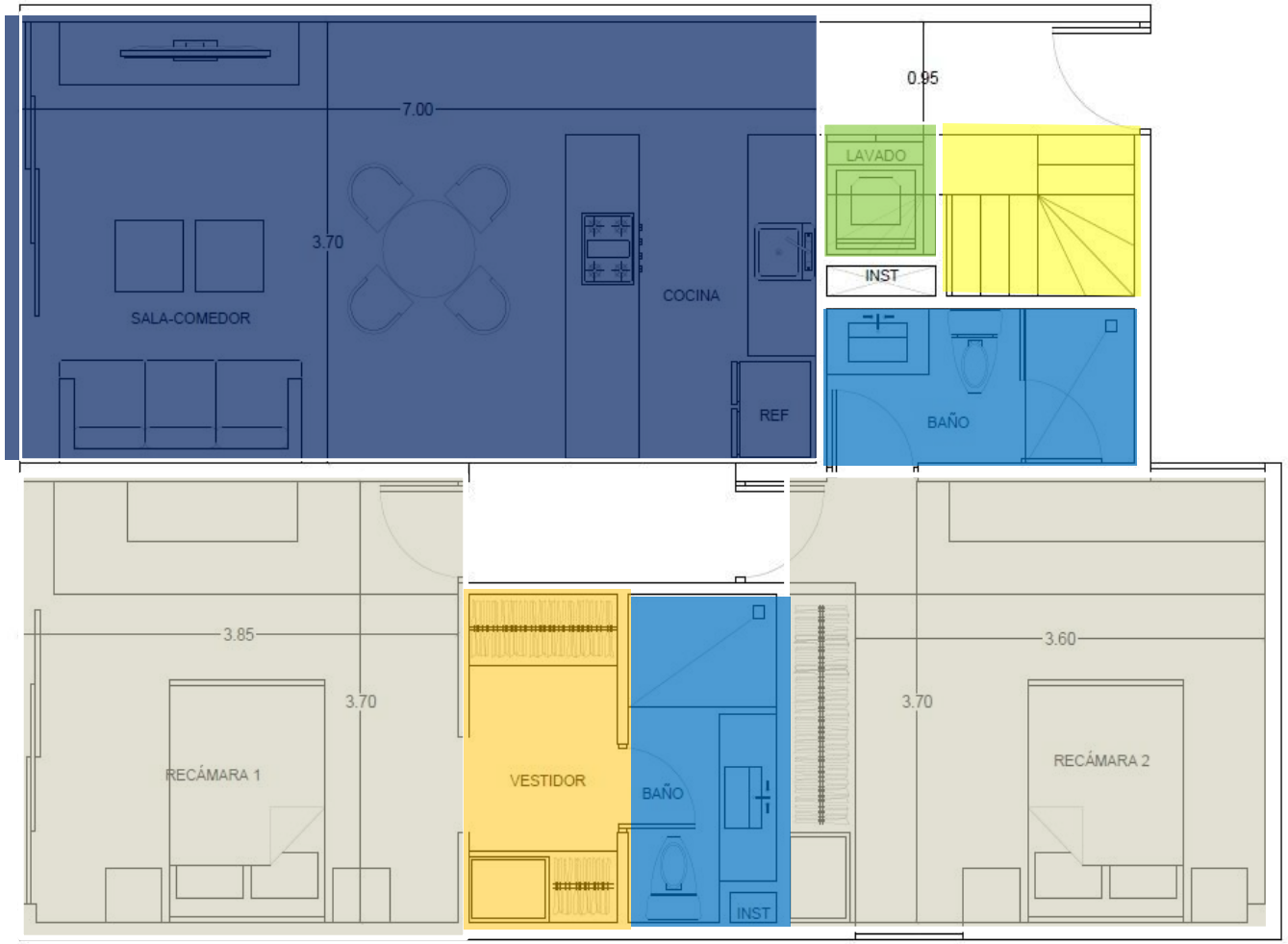
RECÁMARA

BAÑO

CLOSET VESTIDOR

MEDIO BAÑO

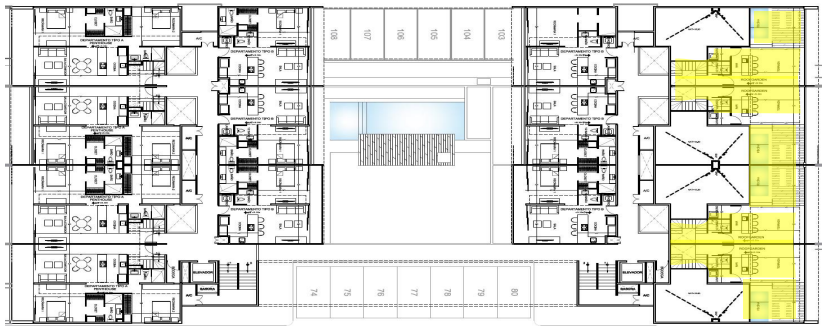
ESCALERA



DEPTO PENTHOUSE TIPO -1 Y3

DEPTO PENTHOUSE TIPO A -1 Y 3 (ROOF)

NIVEL	CANTIDAD	ÁREA DEL DEPTO APROX
P. BAJA	-	P.BAJA: 82.00 M2
1ER NIVEL	-	
2DO NIVEL	-	TECHADOS: 20.00 M2
3ER NIVEL	-	
4TO NIVEL	-	TERRAZA: 33.00 M2
5TO NIVEL	4	
6TO NIVEL	-	**ÁREA DEL DEPTO APROX 135.00 M2**
	4	



DEPTO

BAR ROOF GARDEN

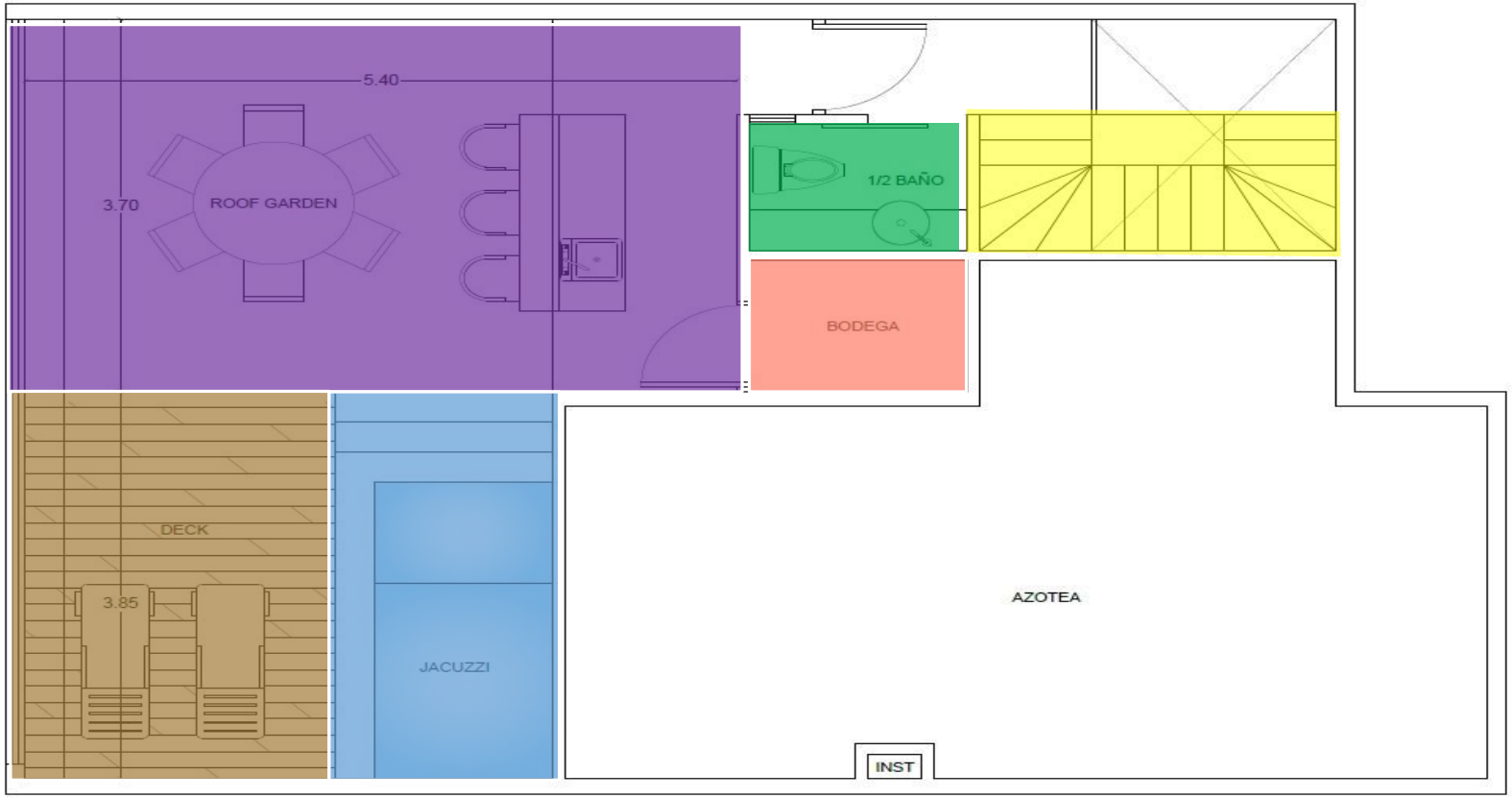
TERRAZA

JACUZZI

BODEGA

MEDIO BAÑO

ESCALERA

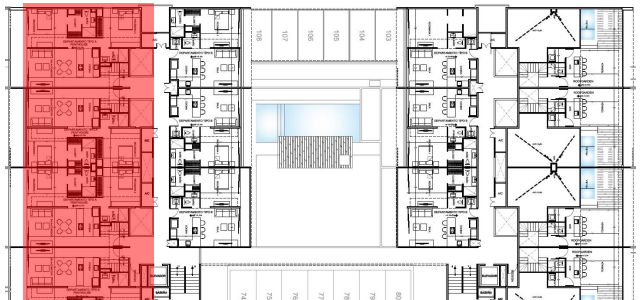


PENTHOUSE TIPO A-1 Y 3 (ROOF)

DEPTO TIPO -2

NIVEL	CANTIDAD
P. BAJA	-
1ER NIVEL	-
2DO NIVEL	-
3ER NIVEL	-
4TO NIVEL	-
5TO NIVEL	4
6TO NIVEL	-
	4

ÁREA DEL DEPTO APROX
P.BAJA: 82.00 M2
TECHADOS: 20.00 M2
TERRAZA: 43.00 M2
ÁREA DEL DEPTO APROX 145.00 M2



SALA / COMEDOR / COCINA

RECÁMARA

BAÑO

CLOSET VESTIDOR

MEDIO BAÑO

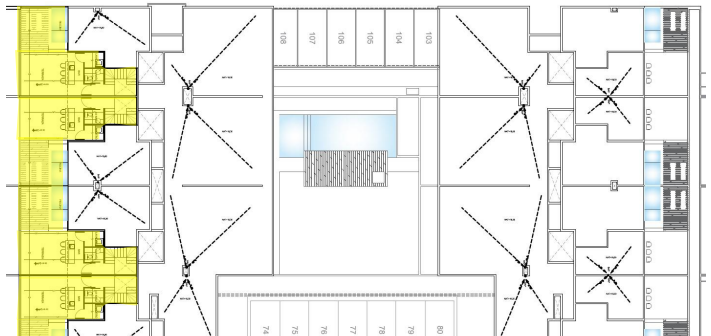
ESCALERA

DEPTO PENTHOUSE TIPO A-2

DEPTO TIPO -2(ROO

NIVEL	CANTIDAD
P. BAJA	-
1ER NIVEL	-
2DO NIVEL	-
3ER NIVEL	-
4TO NIVEL	-
5TO NIVEL	4
6TO NIVEL	-
	4

ÁREA DEL DEPTO APROX
P.BAJA: 82.00 M2
TECHADOS: 20.00 M2
TERRAZA: 43.00 M2
ÁREA DEL DEPTO APROX 145.00 M2



BAR ROOF GARDEN

TERRAZA

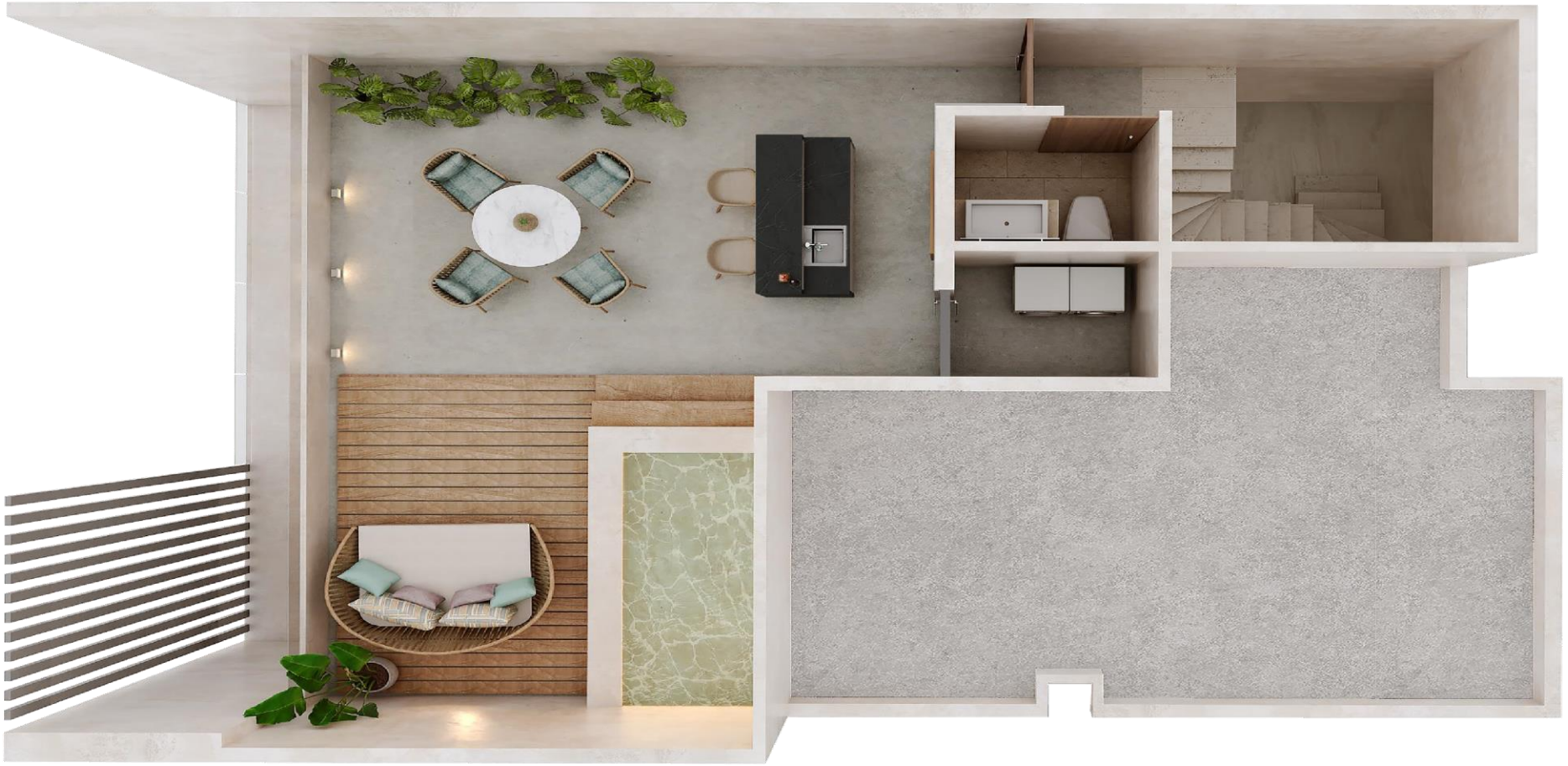
JACUZZI

BODEGA

MEDIO BAÑO

ESCALERA

ROOF



PENTHOUSE
TIPO A-2
(ROOF)

- ✓ YESO DIRECTO EN MUROS INTERIORES
- ✓ 3 CAPAS EN EXTERIORES
- ✓ DIFERENTE GAMA DE COLORES EN PINTURA
- ✓ MESETAS DE MÁRMOL EN BAÑO
- ✓ MESETAS DE GRANITO EN COCINA
- ✓ PISOS CERAMICOS EN INTERIORES
- ✓ RECUBRIMIENTOS EN ÁREAS DE REGADERA
- ✓ ADOPASTO Y ADOCRETO EN ESTACIONAMIENTO
- ✓ MASILLA DIRECTA EN BARDAS PERIMETRALES
- ✓ ZOCLOS DE ALUMINIO
- ✓ IMPERMEABILIZACION EN AZOTEA

- ✓ LAVABOS DE BAÑO DE SOBREPONER
- ✓ MONOMANDOS ALTOS
- ✓ TARJAS EN COCINA
- ✓ PREPARACIÓN PARA AIRES ACONDICIONADOS
- ✓ SALIDAS DE TELEVISIÓN E INTERNET
- ✓ INTERFONE
- ✓ SALIDAS PARA PARRILLAS ELÉCTRICAS **
- ✓ SALIDAS PARA CALENTADOR ELÉCTRICO **
- ✓ % DE ESTACIONAMIENTO TECHADO CON LOSA