

# Casa en Pre Venta

Ajijic - Natural Village Lotus



A 10 min de Ajijic Centro



TERRENO: 189.73 M2  
CONSTRUCCIÓN: 175 M2  
NIVELES: 2

**Precio: \$8,500,000.00**

Mtto: \$3,500.00

## DIRECCIÓN

Carretera Chapala Jocotepec 1197  
Ajijic, Ajijic, Jalisco.

0725

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-MV2773

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Frente: 8.99

Fondo: 21.21

Edad: a estrenar

### Planta baja

- Estacionamiento para 2 autos
- Baño de visitas
- Recámara con walking clóset y baño completo
- Sala comedor
- Cuarto de lavado
- Jardín pergolado con área de asador

### Segundo nivel

- 2 Recámara con baño completo y clóset
- Roof garden con terraza, baño y fogata

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Piso de mármol
- Carpintería de parota
- Puertas con alta seguridad
- Paneles solares
- Biodigestor y agua filtrada de poso
- Ventanales de piso a techo
- Preparación para aire acondicionado y luz led en toda la casa

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Esta hermosa casa en venta en Ajijic ofrece un total de 189 m<sup>2</sup> de terreno y 175 m<sup>2</sup> de construcción distribuidos en dos niveles. En la planta baja, la propiedad cuenta con dos espacios de estacionamiento, una cocina completamente equipada, una recámara con baño y vestidor, así como una amplia sala-comedor, un cuarto de lavado y un baño de visitas. El jardín pergolado con área de asador es ideal para disfrutar al aire libre. En la planta alta, se encuentran dos recámaras con clóset y baño completo cada una, brindando comodidad y privacidad. Además, el roof garden con terraza, baño y fogata ofrece un espacio perfecto para relajarse y disfrutar de las vistas. Esta casa es ideal para quienes buscan un hogar moderno y funcional en una de las zonas más encantadoras de Ajijic.



<https://maps.app.goo.gl/5ExHCwcfJFzjo6Cb6>

## ÁREAS COMUNES

- Área de asadores
- Terraza
- Asoleaderos
- Alberca climatizada
- Gimnasio
- Sala de mini cine
- Salón de juegos

## SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Restaurantes
- Malecon
- Aguas termales en San Juan Cosala
- Zona turística



COCINA



SALA

0725

Circuito Medas 365

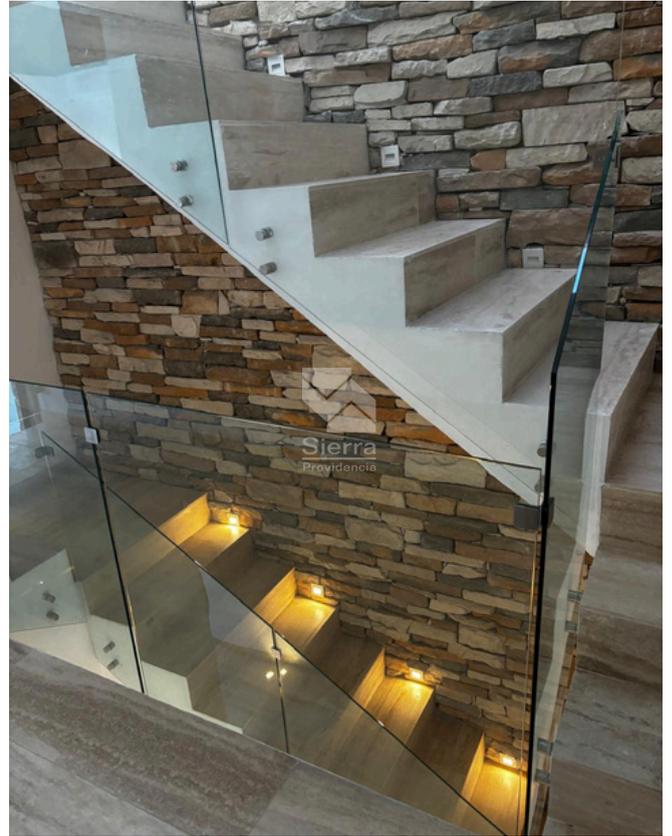
(33) 1466 2295

Código: EB-MV2773

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



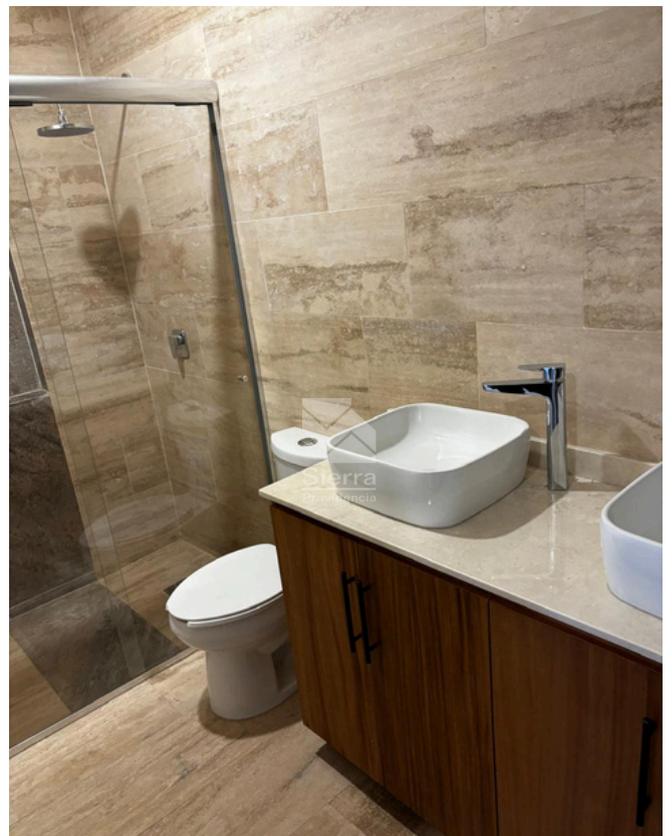
MEDIO BAÑO



ESCALERAS



RECÁMARA



BAÑO COMLETO

0725

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-MV2773

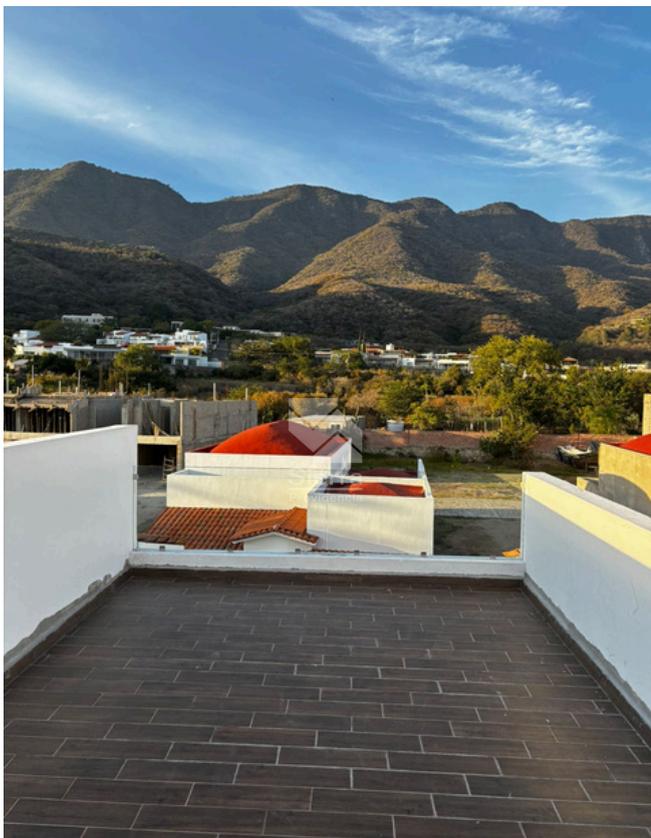
guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



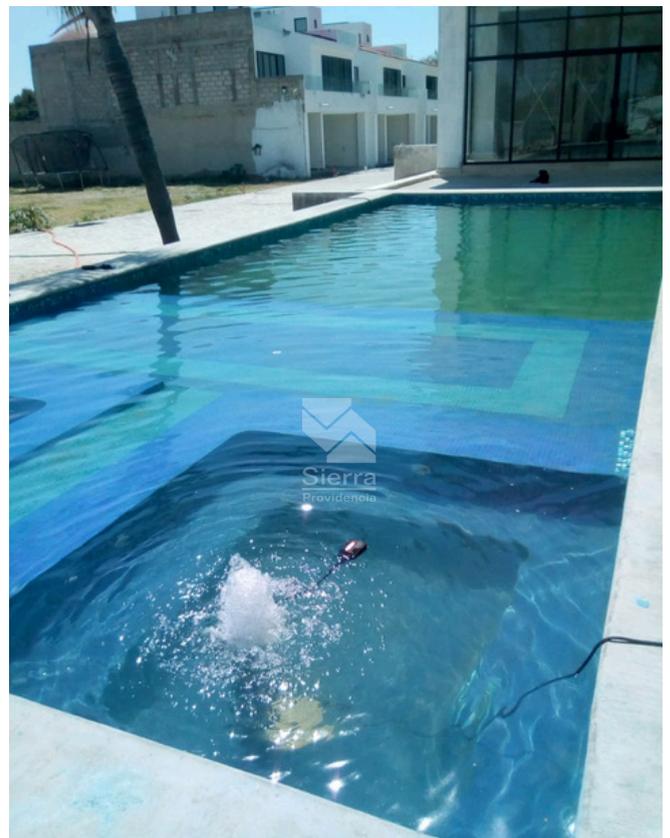
BAÑO COMPLETO



WALKING CLOSET



ROOF TOP



ALBERCA

0725

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-MV2773

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



## CONTACTO



(33) 1466 2295



(33) 3055 0222



[guardiaaltitud@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaaltitud@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México