



CAPRI[®]
CHOLUL

UN DESARROLLO DE:


DESARROLLOS



- Vive en exclusividad -
sólo

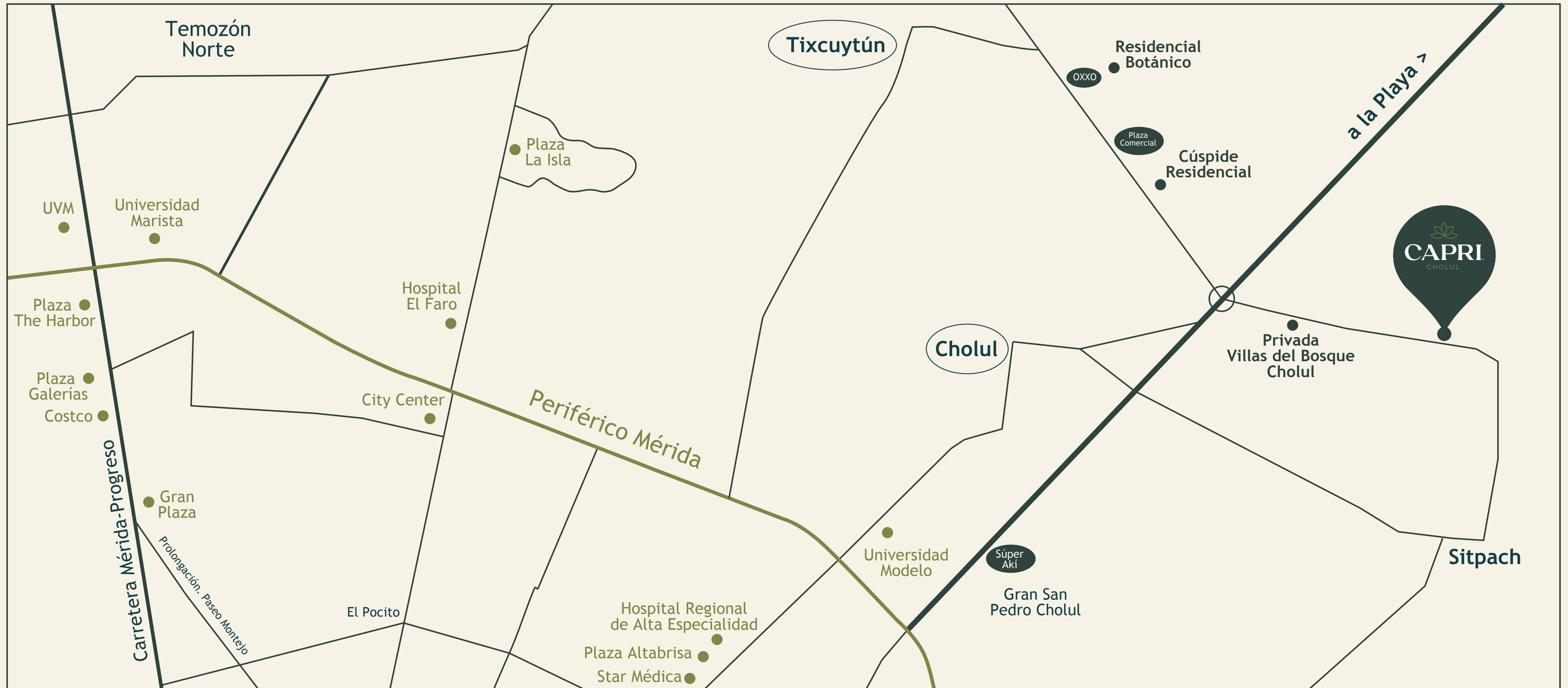
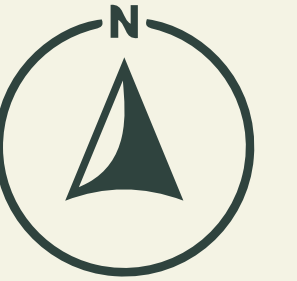
48 Residencias

Privada ubicada al norte de la ciudad de Mérida, todas las casas cuentan con orientación Norte - Sur, dentro del corredor habitacional más importante



UBICACIÓN

Ubicado en una de las zonas de mayor crecimiento y plusvalía en Mérida. Esto se debe a su conectividad con plazas comerciales como Plaza Altabrisa y hospitales como Star Medica y Alta Especialidad ambos a 10 minutos de distancia



7 MODELOS DIFERENTES

Modelo 186: 8 residencias

Modelo 210: 9 residencias

Modelo 224: 9 residencias

Modelo 225: 6 residencias

Modelo 237: 6 residencias

Modelo 268: 6 residencias

Modelo 268 E: 4 residencias





MODELO 186


CAPRI
CHOLUL

MODELO 186

2 PLANTAS

PLANTA BAJA

- Cochera techada p/2 autos
- Sala/Comedor con vista al jardín
- Cocina amplia
- Pasillo de servicio
- ½ baño de visitas
- 1 Recámara con espacio para closet y baño completo
- Área de lavado techado
- Alberca

PLANTA ALTA

- 1 Recámara con espacio para closet y baño completo
- 1 Recámara principal con closet vestidor y baño completo



Planta Baja



Planta Alta



Opción Fachada 2



MODELO 210


CAPRI
CHOLUL

MODELO 210

2 PLANTAS

PLANTA BAJA

- Cochera techada p/2 autos
- Sala/Comedor con vista al jardín
- Cocina amplia
- Pasillo de servicio
- ½ baño de visitas
- 1 Recámara con espacio para closet y baño completo
- Área de lavado techado
- Alberca

PLANTA ALTA

- 2 Recámaras con espacio para closet y baño completo cada uno
- 1 Recámara principal con closet vestidor y baño completo



Planta Baja



Planta Alta



Opción Fachada 2





MODELO 224


CAPRI
CHOLUL

MODELO 224

2 PLANTAS

PLANTA BAJA

- Cochera techada p/2 autos
- Sala/Comedor con vista al jardín
- Cocina amplia con barra desayunadora
- Pasillo de servicio
- ½ baño de visitas
- Cuarto de servicio con baño y área de lavado
- Alberca

PLANTA ALTA

- 2 Recámaras con espacio para closet y baño completo cada uno
- 1 Recámara principal con closet vestidor, baño completo y balcón



Planta Baja



Planta Alta



Opción Fachada 2



MODELO 225


CAPRI
CHOLUL



MODELO 225

2 PLANTAS

PLANTA BAJA

- Cochera techada p/2 autos
- Sala a altura y media
- Comedor vista a jardín
- Terraza techada
- Cocina amplia
- Pasillo de servicio
- 1 recámara con espacio para closet
- 1 baño completo
- Área de lavado techado
- Alberca

PLANTA ALTA

- 2 recámaras con espacio para closet
- 1 baño completo
- 1 recámara principal con closet vestidor y baño completo



Planta Baja



Planta Alta





MODELO 237

**CAPRI**
CHOLUL

MODELO 237

2 PLANTAS

PLANTA BAJA

- Cochera techada p/2 autos
- Sala/Comedor con vista al jardín
- Cocina amplia con barra desayunadora
- Pasillo de servicio
- ½ baño de visitas
- Cuarto de servicio con baño y área de lavado
- Terraza techada amplia
- Alberca

PLANTA ALTA

- 2 Recámaras con espacio para closet y baño completo cada uno
- 1 Recámara principal con closet vestidor y baño completo



Planta Baja



Planta Alta



Opción Fachada 2





MODELO 268


CAPRI
CHOLUL

MODELO 268

2 PLANTAS

PLANTA BAJA

- Cochera techada p/2 autos
- Sala/Comedor con vista al jardín
- Cocina amplia
- Pasillo de servicio
- ½ baño de visitas
- 1 Recámara con espacio para closet y baño completo
- Cuarto de servicio con baño completo
- Terraza techada amplia
- Alberca

PLANTA ALTA

- 2 Recámaras con espacio para closet y baño completo cada uno
- 1 Recámara principal con closet vestidor y baño completo
- Balcón



Planta Baja



Planta Alta



Opción Fachada 2



MODELO 268-E

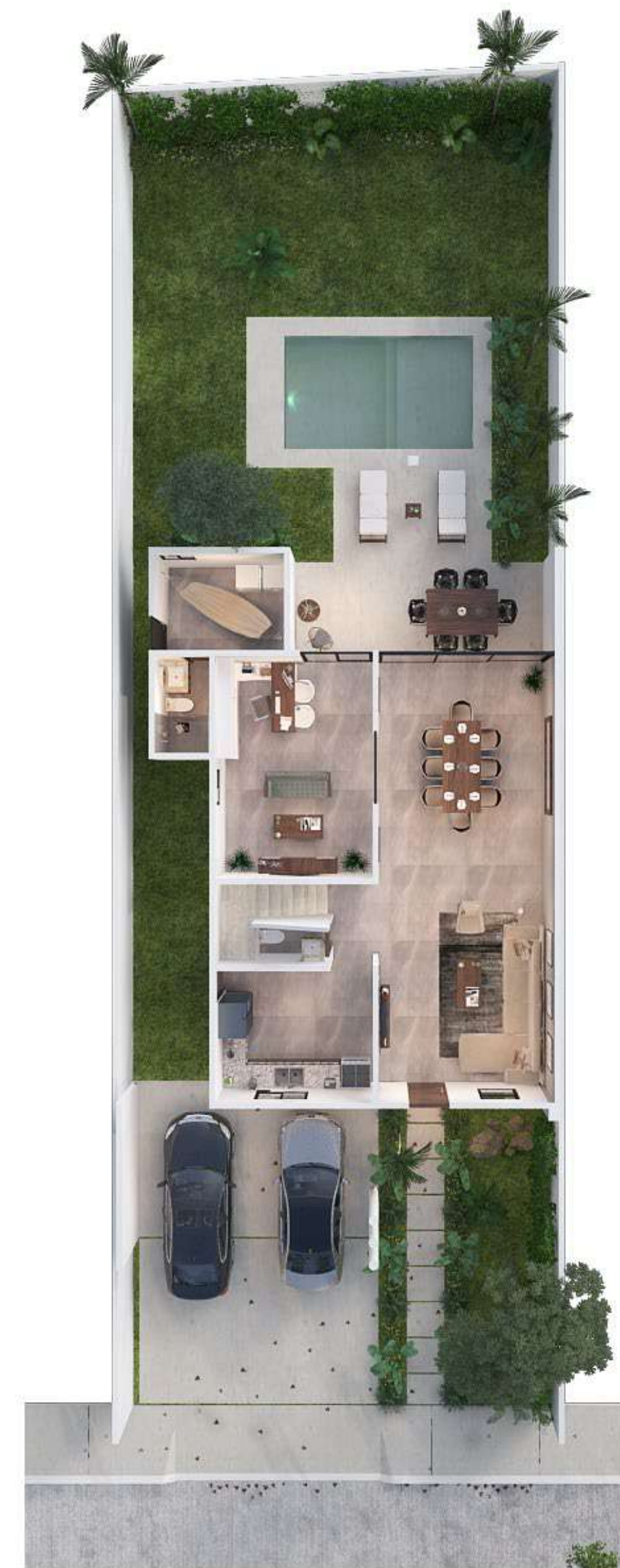
2 PLANTAS

PLANTA BAJA

- Cochera techada p/2 autos
- Sala/Comedor con vista al jardín
- Cocina amplia
- Pasillo de servicio
- ½ baño de visitas
- 1 Habitación/Estudio
- Cuarto de servicio con baño completo
- Terraza techada amplia
- Alberca

PLANTA ALTA

- 2 Recámaras con espacio para closet y baño completo cada uno
- 1 Recámara principal con closet vestidor y baño completo
- Balcón



Planta Baja



Planta Alta



EQUIPAMIENTO GENERAL

7 MODELOS CON

Páneles Solares

- Carpintería en cocina
- Fijo cancel templado en baños
- Alberca
- Piso mármol en escaleras
- Muro interior decorativo con piedra
- Accesorios en baño



AMENIDADES

A wide-angle architectural rendering of a modern residential complex. The scene is set outdoors with a clear blue sky and soft sunlight. In the center, a long, low-profile building with large glass windows and white columns stands on a green lawn. To the right, a colorful children's playground with blue and red slides and a wooden structure is visible. Several people are depicted: a man walking a dog, a woman sitting on a concrete bench, and children playing on the slides. The foreground shows a paved area with some water puddles, suggesting a recent rain. The overall atmosphere is bright and inviting.

**CASETA VIGILANCIA 24/7 · BARDA PERIMETRAL · TERRAZA SOCIAL TECHADA
ÁREA GRILL · GYM EQUIPADO · CANCHA DE PÁDEL · ÁREA DE JUEGOS INFANTILES**





INMOBILIARIA

BCI

Acércate a los expertos.

Llámanos

Oficina Tel: 9999441300

Cel: 9991633310

Cel: 9991633302

Correo: contacto@grupobci.com