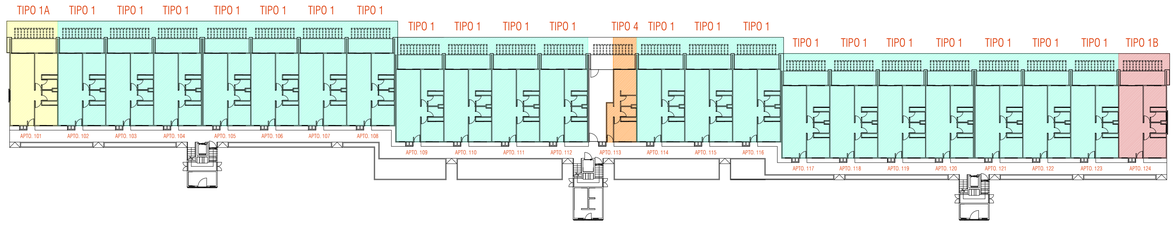
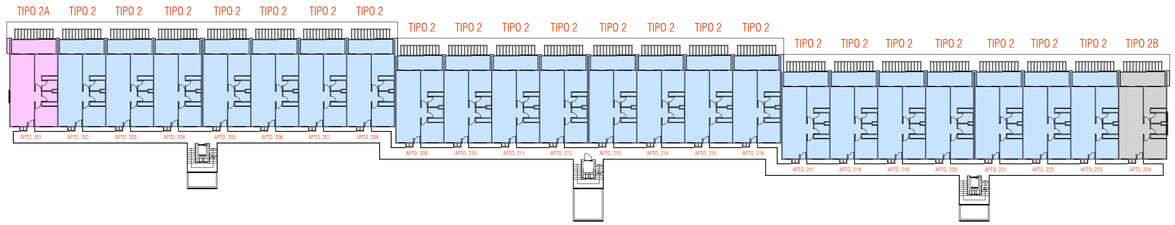
EDIFICIO A

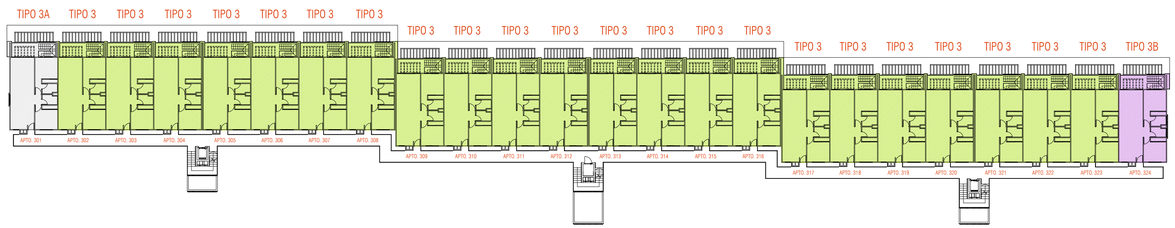
Total 72 Apartamentos
(71 de 2 dormitorios + 1 de 1 dormitorio)
3 niveles + terraza en cubierta
24 apartamentos por nivel



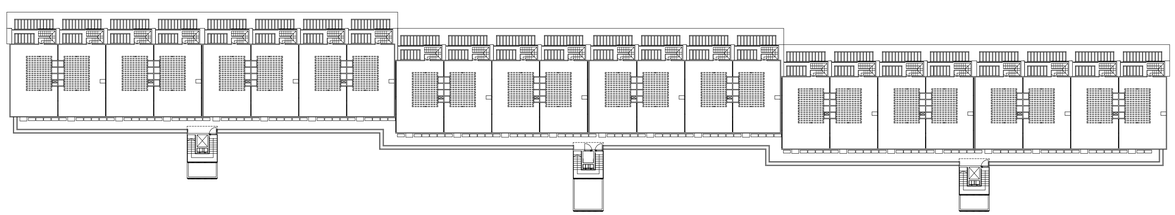
1 EDIFICIO A - NIVEL 1
E 1:400



2 EDIFICIO A - NIVEL 2
E 1:400



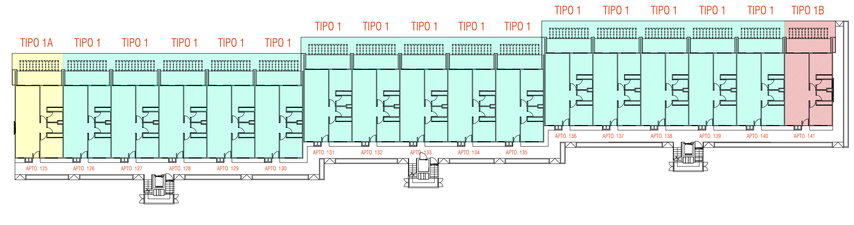
3 EDIFICIO A - NIVEL 3
E 1:400



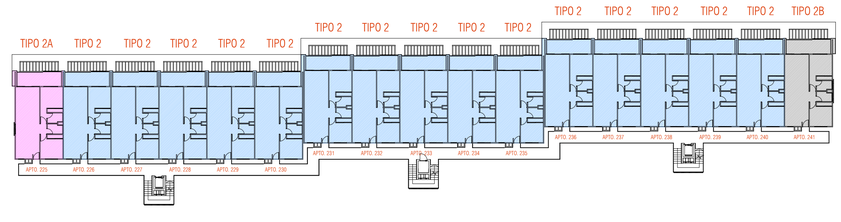
4 EDIFICIO A - NIVEL 4 (TERRAZAS DE APTOS. DEL NIVEL 3)
E 1:400

EDIFICIO B

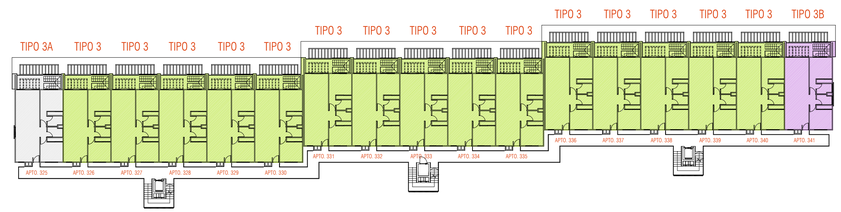
Total 51 Apartamentos
(51 de 2 dormitorios)
3 niveles + terraza en cubierta
17 apartamentos por nivel



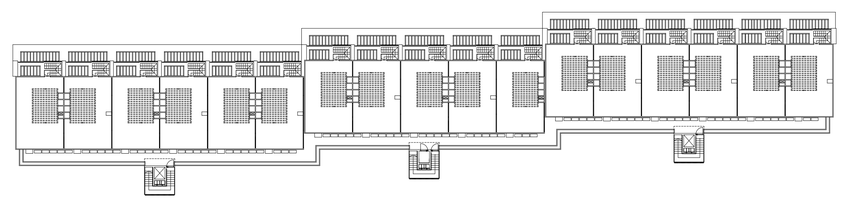
5 EDIFICIO B - NIVEL 1
E 1:400



6 EDIFICIO B - NIVEL 2
E 1:400



7 EDIFICIO B - NIVEL 3
E 1:400



8 EDIFICIO B - NIVEL 4 (TERRAZAS DE APTOS. DEL NIVEL 3)
E 1:400

CÓDIGOS DE COLORES

CANTIDAD: 36 APTOS.	TIPO 1	NIVEL 1
CANTIDAD: 2 APTOS.	TIPO 1A	
CANTIDAD: 2 APTOS.	TIPO 1B	
CANTIDAD: 1 APTO.	TIPO 4	
CANTIDAD: 37 APTOS.	TIPO 2	NIVEL 2
CANTIDAD: 2 APTOS.	TIPO 2A	
CANTIDAD: 2 APTOS.	TIPO 2B	
CANTIDAD: 37 APTOS.	TIPO 3	NIVEL 3
CANTIDAD: 2 APTOS.	TIPO 3A	
CANTIDAD: 2 APTOS.	TIPO 3B	

ADC ARQUITECTURA
asesoría diseño construcción

AVE. ROMULO BETANCOURT #1504
TORRE EMPRESARIAL FABRE I · SUITE 4E
BELLA VISTA · SANTO DOMINGO · REPÚBLICA DOMINICANA
TEL 809 535-2453 · CEL 809 519 6919
adc.arquitectura@yahoo.com
RNC 1-30-12856-1

ESCALA GRÁFICA
0 5m 10m 15m 20m
Escala 1/400

DIRECCIÓN DEL DIBUJO (NORTE)

PROYECTO
RESIDENCIAL CANA ROCK
Bv. Turístico del Este, Km. 28
Bávaro · República Dominicana

PROMOTOR / PROPIETARIO
INVERSIONES 402040 S.R.L.

ARQUITECTO
DARINA CUSTODIO — CODIA 19993

COLABORADORES

ILONKA VASQUEZ ARVELO	ARQUITECTA	CODIA 17316
MELBA MENDOZA VELOZ	ARQUITECTA	
NOEMI ZARO ESPONERA	INTERIORISTA	

FASE DEL TRABAJO
PROYECTO EJECUTIVO

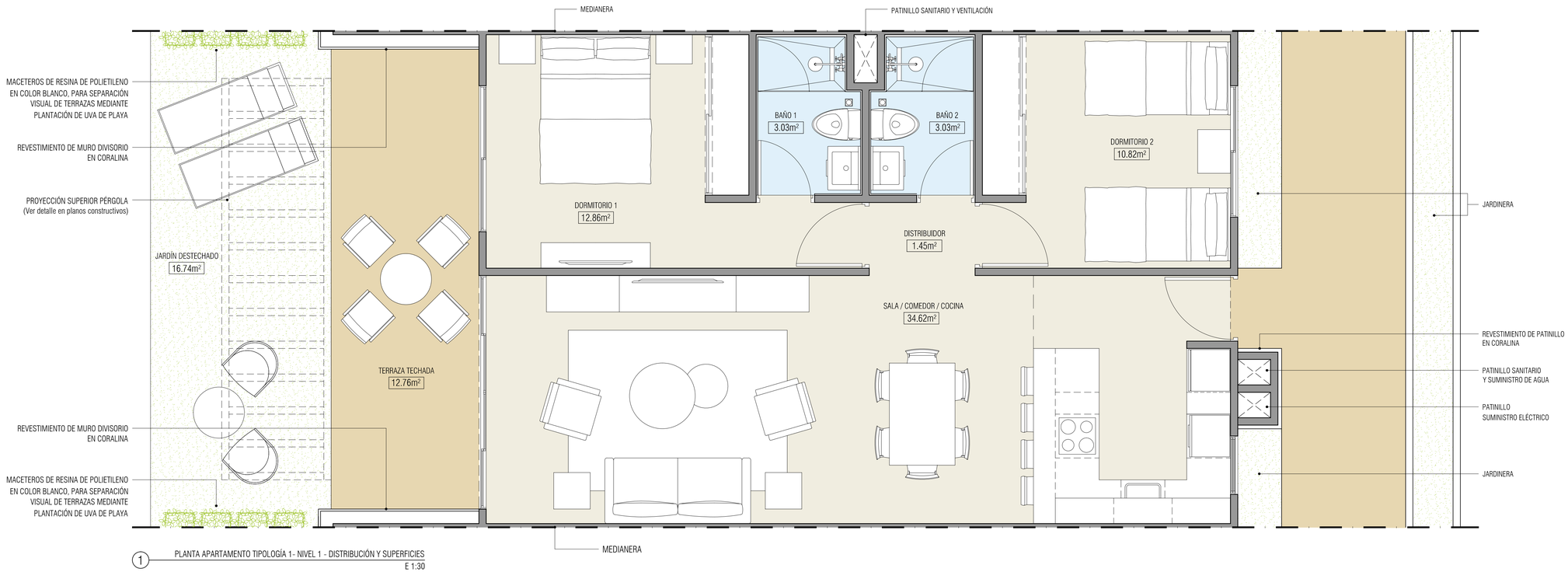
PLANO
RESUMEN TIPOLOGÍAS DE APARTAMENTOS

ESCALA 1/400
DIBUJADO NZ
FECHA 04/02/16

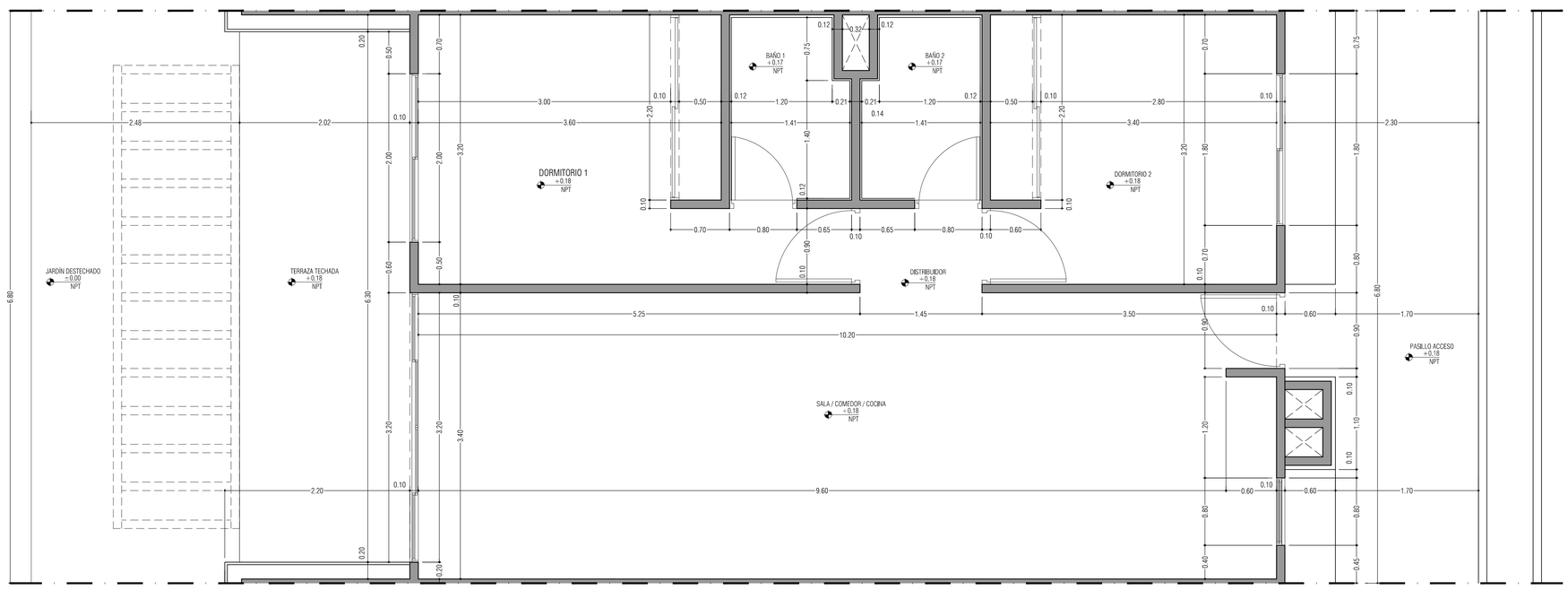
Nº PLANO
ARQ-APTOS-01

REGISTRO DE REVISIONES

ESCALA	ELEMENTOS REVISADOS	Nº REVISIÓN
DIBUJADO		
FECHA		



1 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 1- NIVEL 1 - DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES
E 1:30



2 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 1 - NIVEL 1 - DIMENSIONES Y NIVELES
E 1:30

APARTAMENTO TIPOLOGÍA 1

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR	
Sala-comedor-cocina	34,62 m²
Distribuidor	1,45 m²
Dormitorio 1	12,86 m²
Baño 1	3,03 m²
Dormitorio 2	10,82 m²
Baño 2	3,03 m²
Subtotal	65,81 m²
SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR	
Terraza techada	12,76 m²
Jardín destechado	16,74 m²
Subtotal	29,50 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	**95,31 m**
SUPERFICIE CONSTRUIDA	**84,45 m**

CÓDIGO DE COLOR

ADC ARQUITECTURA
asesoría diseño construcción
AVE. ROMULO BETANCOURT #1504
TORRE EMPRESARIAL FABRE I SUITE 4E
BELLA VISTA · SANTO DOMINGO · REPÚBLICA DOMINICANA
TEL 809 535-2453 · CEL 809 519 6919
adc.arquitectura@yahoo.com
RNC 1-30-12856-1

ESCALA GRÁFICA
0 0.5m 1m 1.5m 2m
Escala 1/30

DIRECCIÓN DEL DIBUJO (NORTE)

PROYECTO
RESIDENCIAL CANA ROCK
Bv. Turístico del Este, Km. 28
Bávaro · República Dominicana

PROMOTOR / PROPIETARIO
INVERSIONES 402040 S.R.L.

ARQUITECTO
DARINA CUSTODIO CODIA 19993

COLABORADORES

ILONKA VASQUEZ ARVELO	ARQUITECTA	CODIA 17316
MELBA MENDOZA VELOZ	ARQUITECTA	
NOEMÍ ZARO ESPONIERA	INTERIORISTA	

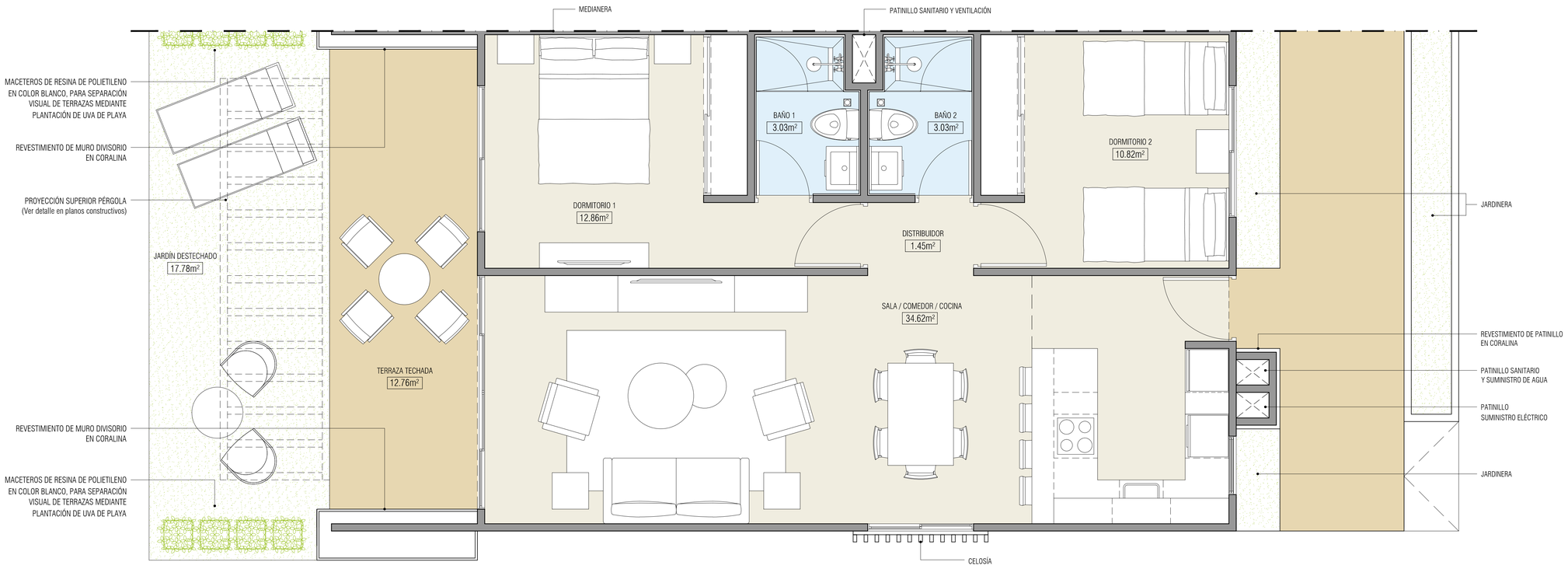
FASE DEL TRABAJO
PROYECTO EJECUTIVO

PLANO
APARTAMENTO TIPOLOGÍA 1 - NIVEL 1
PLANTA DE DISTRIBUCIÓN, SUPERFICIES, DIMENSIONES Y NIVELES

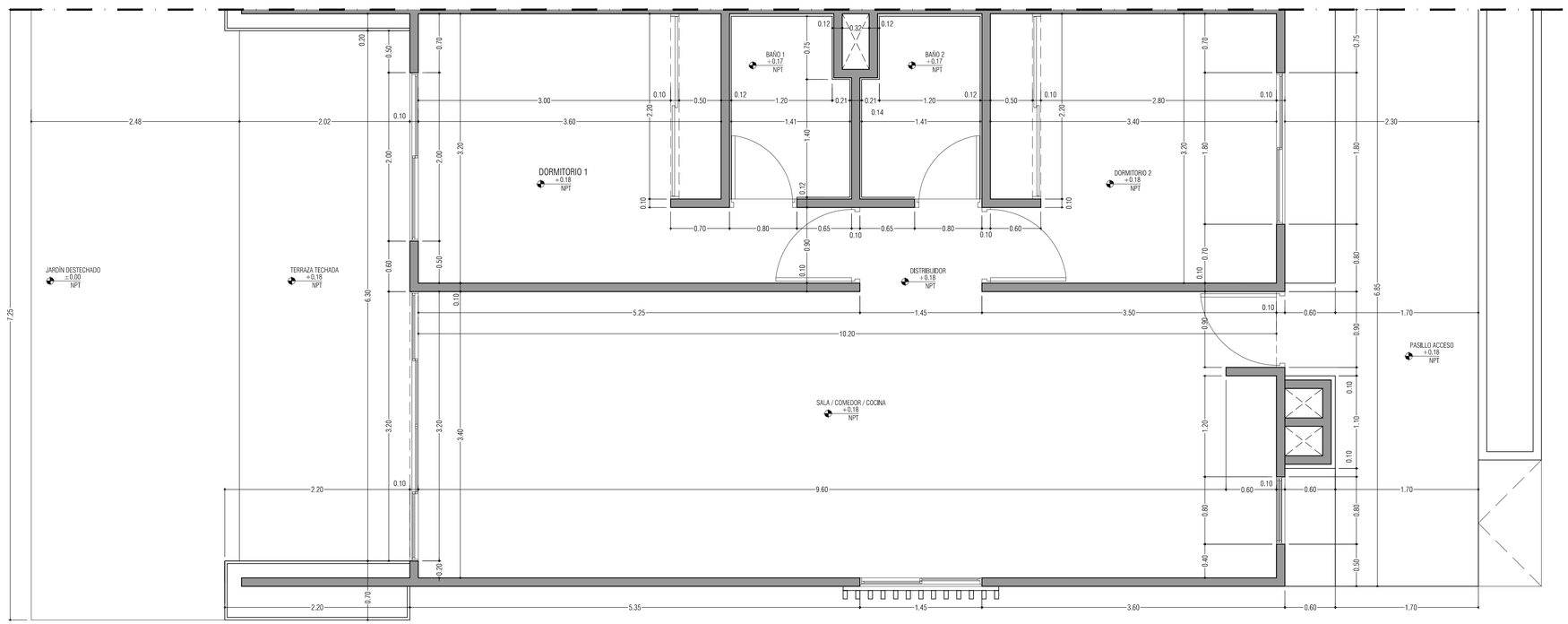
ESCALA 1/30
DIBUJADO NZ
FECHA 04/03/16
Nº PLANO
ARQ-APTOS-02

REGISTRO DE REVISIONES

ESCALA	ELEMENTOS REVISADOS	Nº REVISIÓN
DIBUJADO		
FECHA		



1 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 1A - NIVEL 1 - DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES
E 1:30



2 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 1A - NIVEL 1 - DIMENSIONES Y NIVELES
E 1:30

APARTAMENTO TIPOLOGÍA 1A

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR		
Sala-comedor-cocina		34,62 m^2
Distribuidor		1,45 m^2
Dormitorio 1		12,86 m^2
Baño 1		3,03 m^2
Dormitorio 2		10,82 m^2
Baño 2		3,03 m^2
	Subtotal	65,81 m^2
SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR		
Terraza techada		12,76 m^2
Jardín destechado		17,78 m^2
	Subtotal	30,54 m^2
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		**96,35 m**

APTOS. 101 y 125

CÓDIGO DE COLOR

ADC ARQUITECTURA
asesoría diseño construcción
AVE. ROMULO BETANCOURT #1504
TORRE EMPRESARIAL FABRE I SUITE 4E
BELLA VISTA · SANTO DOMINGO · REPÚBLICA DOMINICANA
TEL 809 535-2453 · CEL 809 519 6919
adc.arquitectura@yahoo.com
RNC 1-30-12856-1

ESCALA GRÁFICA
0 0.5m 1m 1.5m 2m
Escala 1/30

DIRECCIÓN DEL DIBUJO (NORTE)

PROYECTO
RESIDENCIAL CANA ROCK
Bv. Turístico del Este, Km. 28
Bávaro · República Dominicana

PROMOTOR / PROPIETARIO
INVERSIONES 402040 S.R.L.

ARQUITECTO
DARINA CUSTODIO — CODIA 19993

COLABORADORES
ILONKA VASQUEZ ARVELO — ARQUITECTA — CODIA 17316
MELBA MENDOZA VELOZ — ARQUITECTA
NOEMÍ ZARO ESPONERA — INTERIORISTA

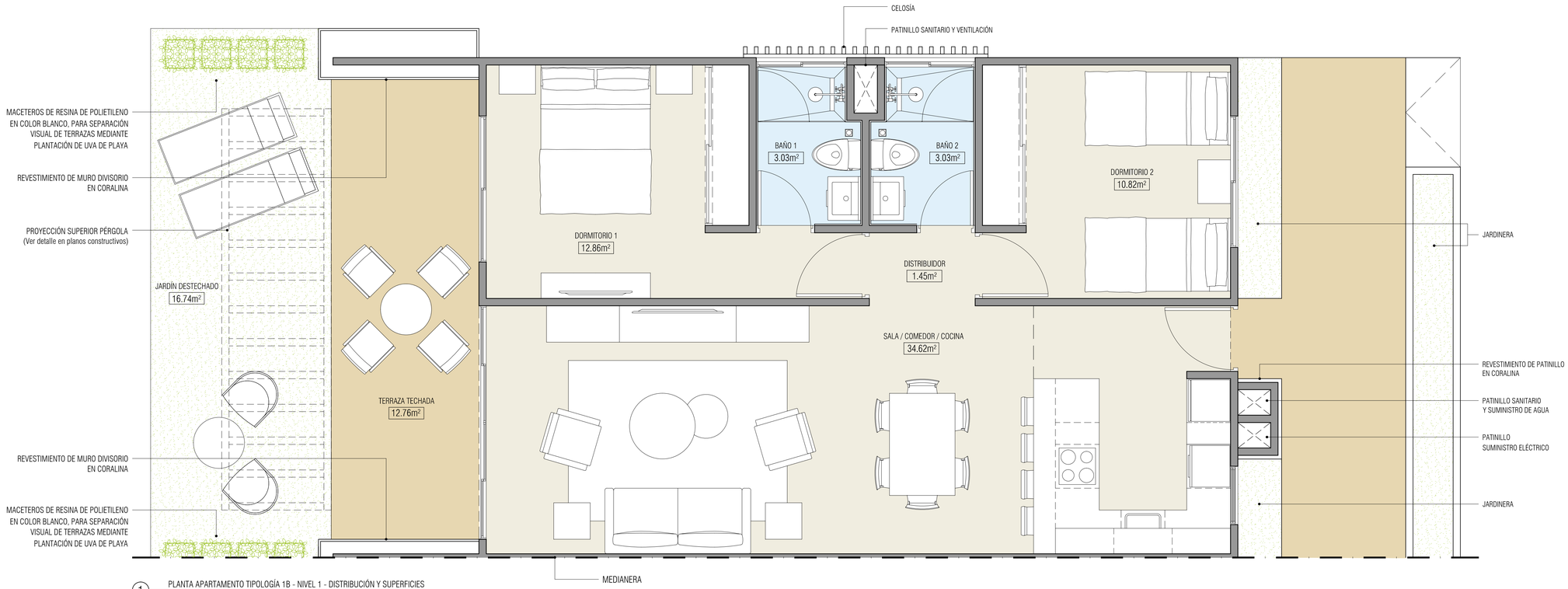
FASE DEL TRABAJO
PROYECTO EJECUTIVO

PLANO
APARTAMENTO TIPOLOGÍA 1A - NIVEL 1
PLANTA DE DISTRIBUCIÓN, SUPERFICIES, DIMENSIONES Y NIVELES

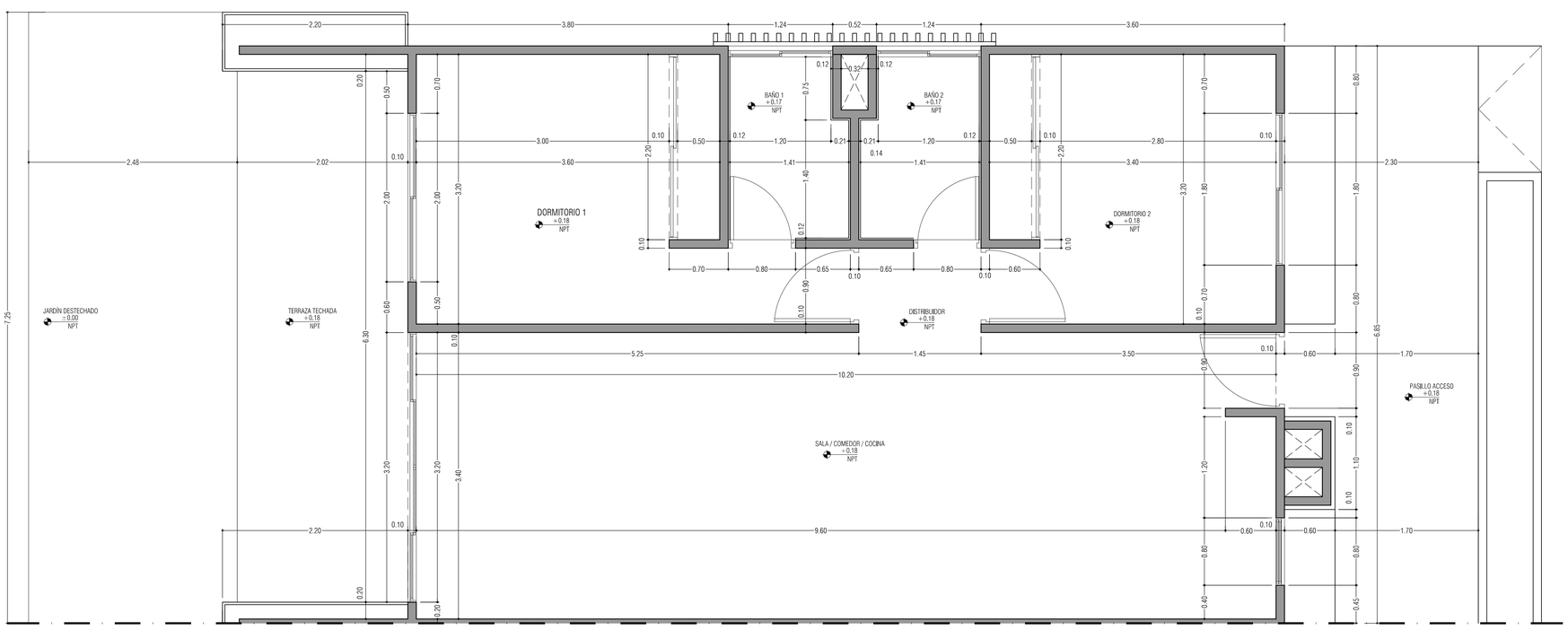
ESCALA 1/30
DIBUJADO NZ
FECHA 04/03/16
Nº PLANO ARQ-APTOS-03

REGISTRO DE REVISIONES

ESCALA	ELEMENTOS REVISADOS	Nº REVISIÓN
DIBUJADO		
FECHA		



1 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 1B - NIVEL 1 - DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES
E 1:30



2 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 1B - NIVEL 1 - DIMENSIONES Y NIVELES
E 1:30

APARTAMENTO TIPOLOGÍA 1B

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR		
Sala-comedor-cocina		34,62 m²
Distribuidor		1,45 m²
Dormitorio 1		12,86 m²
Baño 1		3,03 m²
Dormitorio 2		10,82 m²
Baño 2		3,03 m²
	Subtotal	65,81 m²
SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR		
Terraza techada		12,76 m²
Jardín destechado		17,78 m²
	Subtotal	30,54 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		**96,35 m**
SUPERFICIE CONSTRUIDA		**85,07 m**

APTOS. 124 y 141

CÓDIGO DE COLOR

ADC ARQUITECTURA
asesoría diseño construcción
AVE. ROMULO BETANCOURT #1504
TORRE EMPRESARIAL FABRE I SUITE 4E
BELLA VISTA · SANTO DOMINGO · REPÚBLICA DOMINICANA
TEL 809 535-2453 · CEL 809 519 6919
adc.arquitectura@yahoo.com
RNC 1-30-12856-1

ESCALA GRÁFICA
0 0.5m 1m 1.5m 2m
Escala 1/30

DIRECCIÓN DEL DIBUJO (NORTE)

PROYECTO
RESIDENCIAL CANA ROCK
Bv. Turístico del Este, Km. 28
Bávaro · República Dominicana

PROMOTOR / PROPIETARIO
INVERSIONES 402040 S.R.L.

ARQUITECTO
DARINA CUSTODIO — CODIA 19993

COLABORADORES

ILONKA VASQUEZ ARVELO	ARQUITECTA	CODIA 17316
MELBA MENDOZA VELOZ	ARQUITECTA	
NOEMÍ ZARO ESPONIERA	INTERIORISTA	

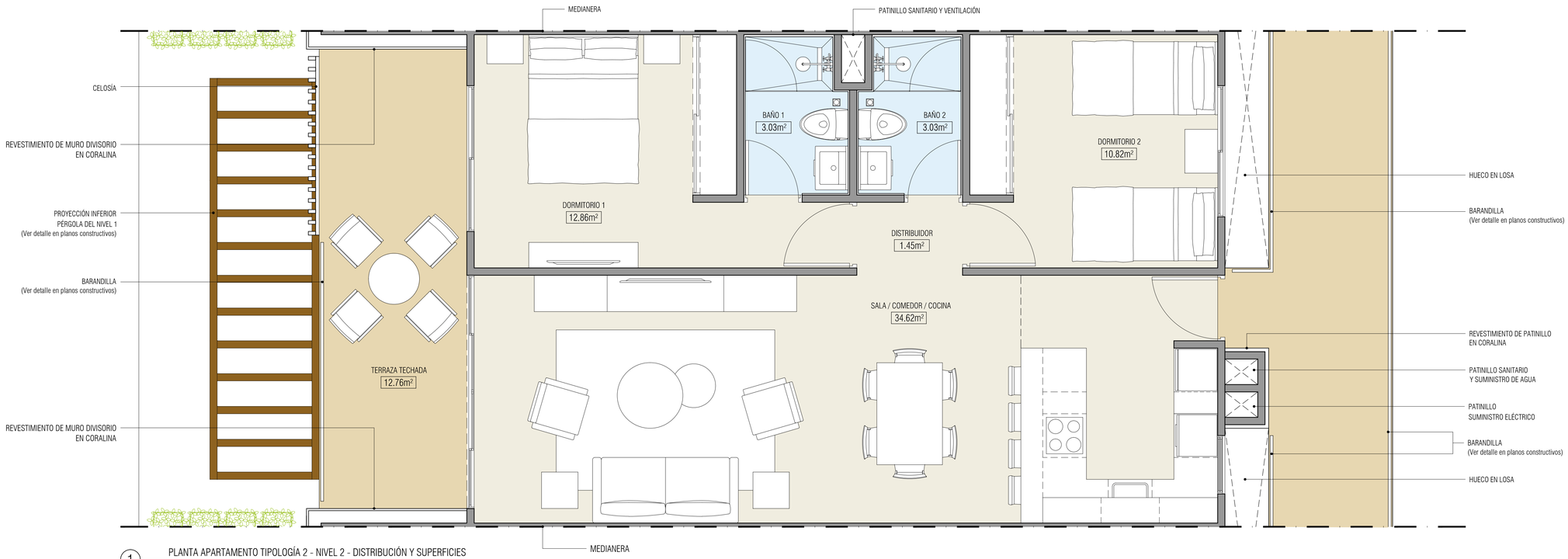
FASE DEL TRABAJO
PROYECTO EJECUTIVO

PLANO
APARTAMENTO TIPOLOGÍA 1B - NIVEL 1
PLANTA DE DISTRIBUCIÓN, SUPERFICIES, DIMENSIONES Y NIVELES

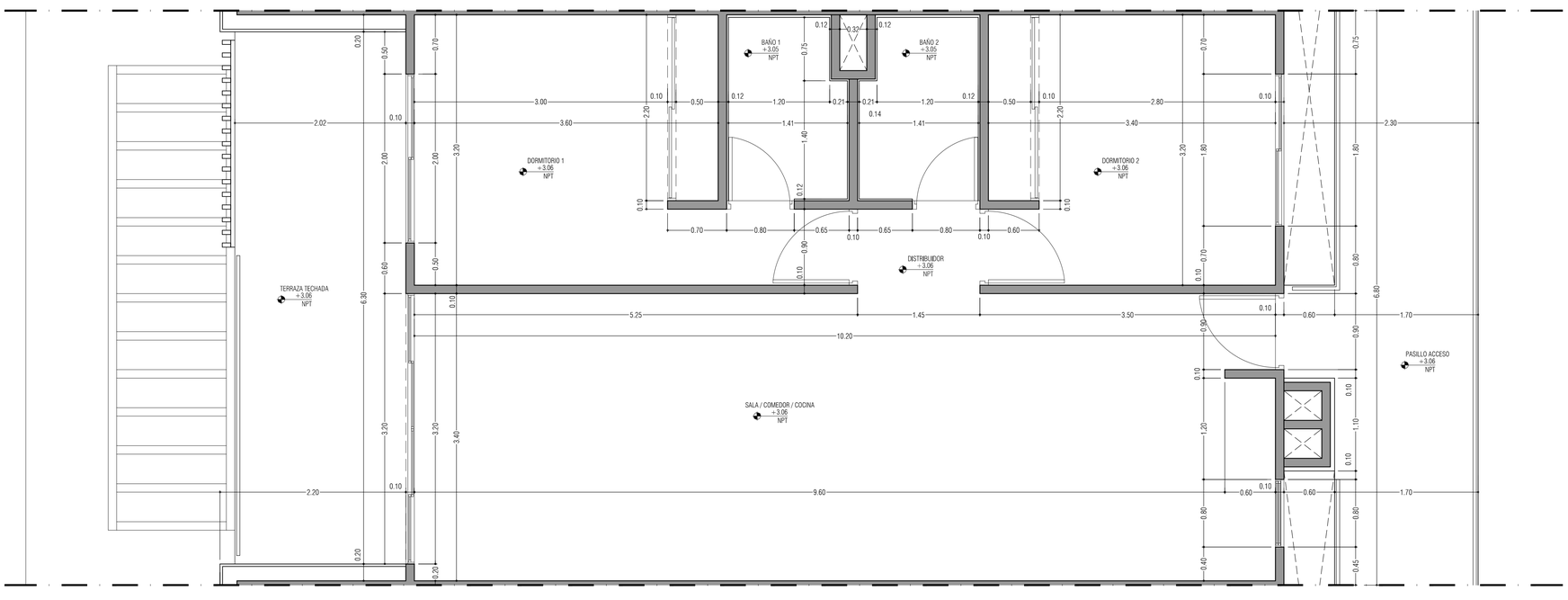
ESCALA 1/30
DIBUJADO NZ
FECHA 04/03/16
Nº PLANO
ARQ-APTOS-04

REGISTRO DE REVISIONES

ESCALA	ELEMENTOS REVISADOS	Nº REVISIÓN
DIBUJADO		
FECHA		



1 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 2 - NIVEL 2 - DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES
E 1:30



2 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 2 - NIVEL 2 - DIMENSIONES Y NIVELES
E 1:30

APARTAMENTO TIPOLOGÍA 2

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR		
Sala-comedor-cocina		34,62 m²
Distribuidor		1,45 m²
Dormitorio 1		12,86 m²
Baño 1		3,03 m²
Dormitorio 2		10,82 m²
Baño 2		3,03 m²
	Subtotal	65,81 m²
SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR		
Terraza techada		12,76 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		**78,57 m**
SUPERFICIE CONSTRUIDA		**84,45 m**

CÓDIGO DE COLOR

ADC ARQUITECTURA
asesoría diseño construcción
AVE. ROMULO BETANCOURT #1504
TORRE EMPRESARIAL FABRE I SUITE 4E
BELLA VISTA - SANTO DOMINGO - REPÚBLICA DOMINICANA
TEL 809 535-2453 - CEL 809 519 6919
adc.arquitectura@yahoo.com
RNC 1-30-12856-1

ESCALA GRÁFICA
0 0.5m 1m 1.5m 2m
Escala 1/30

DIRECCIÓN DEL DIBUJO (NORTE)

PROYECTO
RESIDENCIAL CANA ROCK
Bv. Turístico del Este, Km. 28
Bávaro · República Dominicana

PROMOTOR / PROPIETARIO
INVERSIONES 402040 S.R.L.

ARQUITECTO
DARINA CUSTODIO — CODIA 19993

COLABORADORES

ILONKA VASQUEZ ARVELO	ARQUITECTA	CODIA 17316
MELBA MENDOZA VELOZ	ARQUITECTA	
NOEMÍ ZARO ESPONIERA	INTERIORISTA	

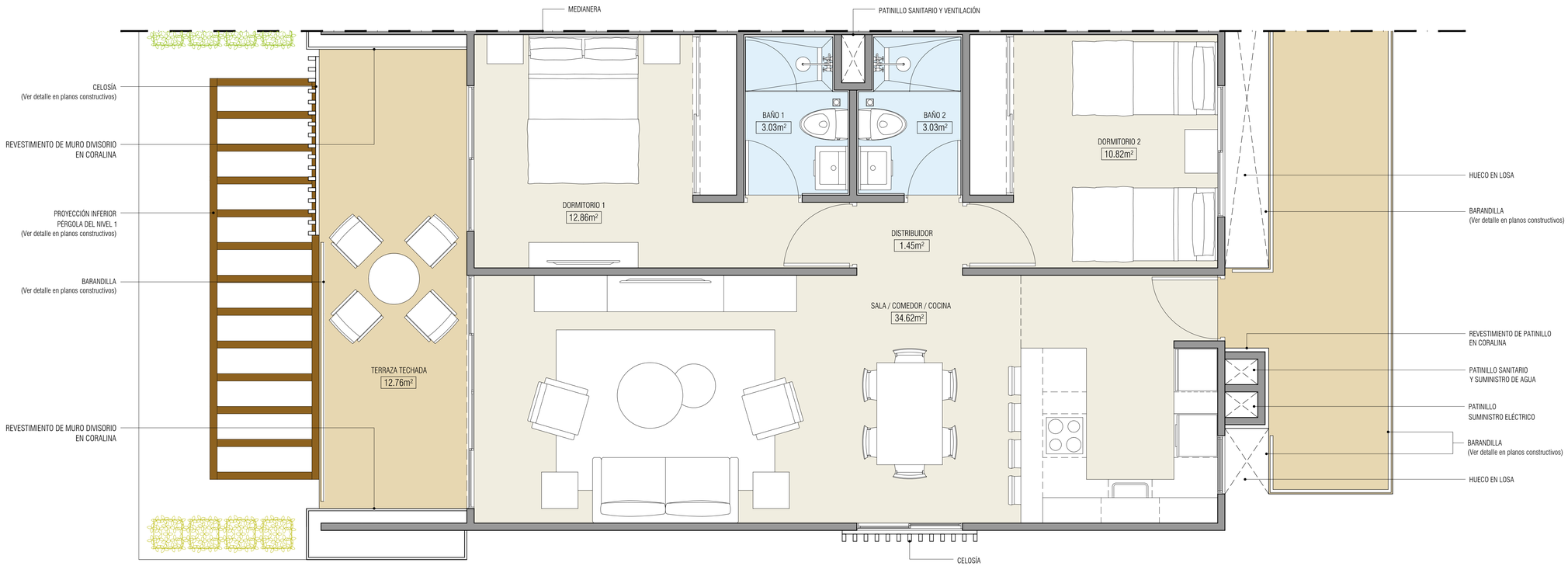
FASE DEL TRABAJO
PROYECTO EJECUTIVO

PLANO
APARTAMENTO TIPOLOGÍA 2 - NIVEL 2
PLANTA DE DISTRIBUCIÓN, SUPERFICIES, DIMENSIONES Y NIVELES

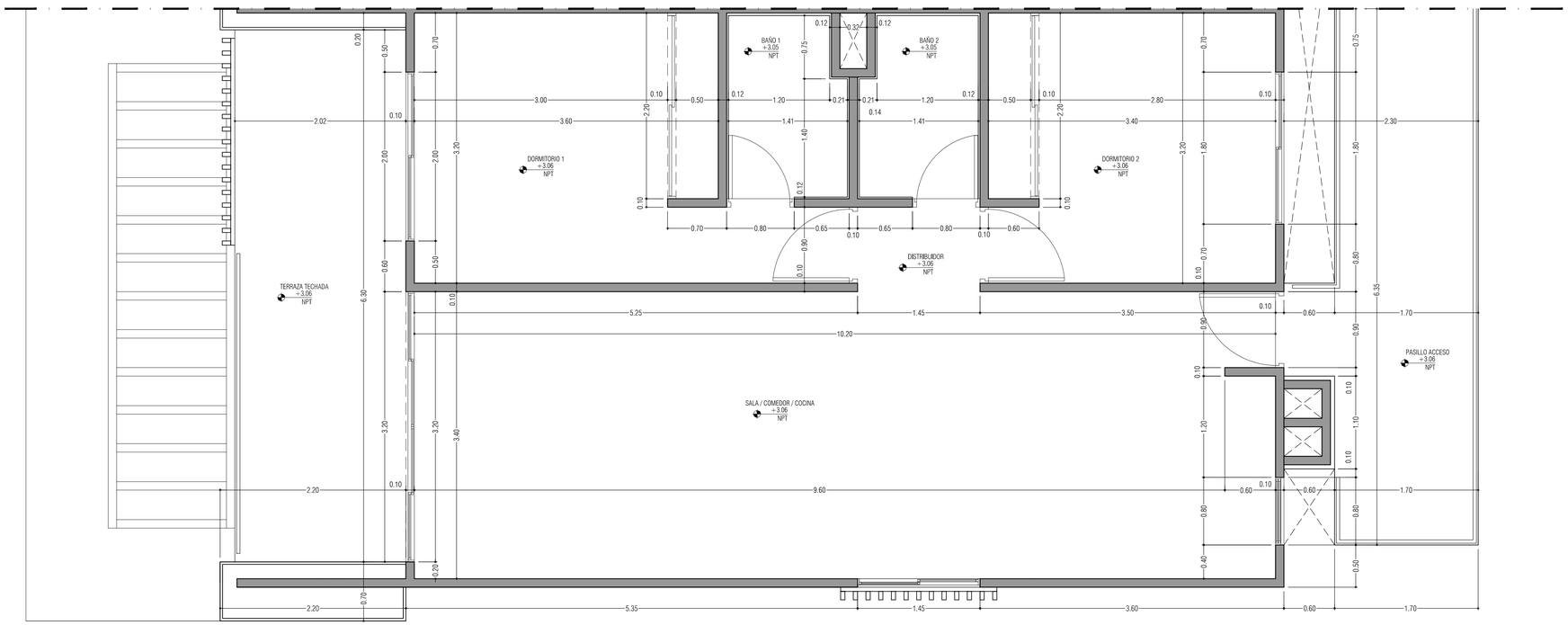
ESCALA 1/30
DIBUJADO NZ
FECHA 04/03/16
Nº PLANO
ARQ-APTOS-05

REGISTRO DE REVISIONES

ESCALA	ELEMENTOS REVISADOS	Nº REVISIÓN
DIBUJADO		
FECHA		



1 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 2A - NIVEL 2 - DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES
E 1:30



2 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 2A - NIVEL 2 - DIMENSIONES Y NIVELES
E 1:30

APARTAMENTO TIPOLOGÍA 2A

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR	
Sala-comedor-cocina	34,62 m^2
Distribuidor	1,45 m^2
Dormitorio 1	12,86 m^2
Baño 1	3,03 m^2
Dormitorio 2	10,82 m^2
Baño 2	3,03 m^2
Subtotal	65,81 m^2
SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR	
Terraza techada	12,76 m^2

TOTAL SUPERFICIE ÚTIL 78,57 m
SUPERFICIE CONSTRUIDA 85,07 m

APTOS. 201 y 225

CÓDIGO DE COLOR

ADC ARQUITECTURA
asesoría diseño construcción
AVE. ROMULO BETANCOURT #1504
TORRE EMPRESARIAL FABRE I SUITE 4E
BELLA VISTA · SANTO DOMINGO · REPÚBLICA DOMINICANA
TEL 809 535-2453 · CEL 809 519 6919
adc.arquitectura@yahoo.com
RNC 1-30-12856-1

ESCALA GRÁFICA
0 0.5m 1m 1.5m 2m
Escala 1/30

DIRECCIÓN DEL DIBUJO (NORTE)

PROYECTO
RESIDENCIAL CANA ROCK
Bv. Turístico del Este, Km. 28
Bávaro · República Dominicana

PROMOTOR / PROPIETARIO
INVERSIONES 402040 S.R.L.

ARQUITECTO
DARINA CUSTODIO — CODIA 19993

COLABORADORES
ILONKA VASQUEZ ARVELO — ARQUITECTA — CODIA 17316
MELBA MENDOZA VELOZ — ARQUITECTA
NOEMÍ ZARO ESPONERA — INTERIORISTA

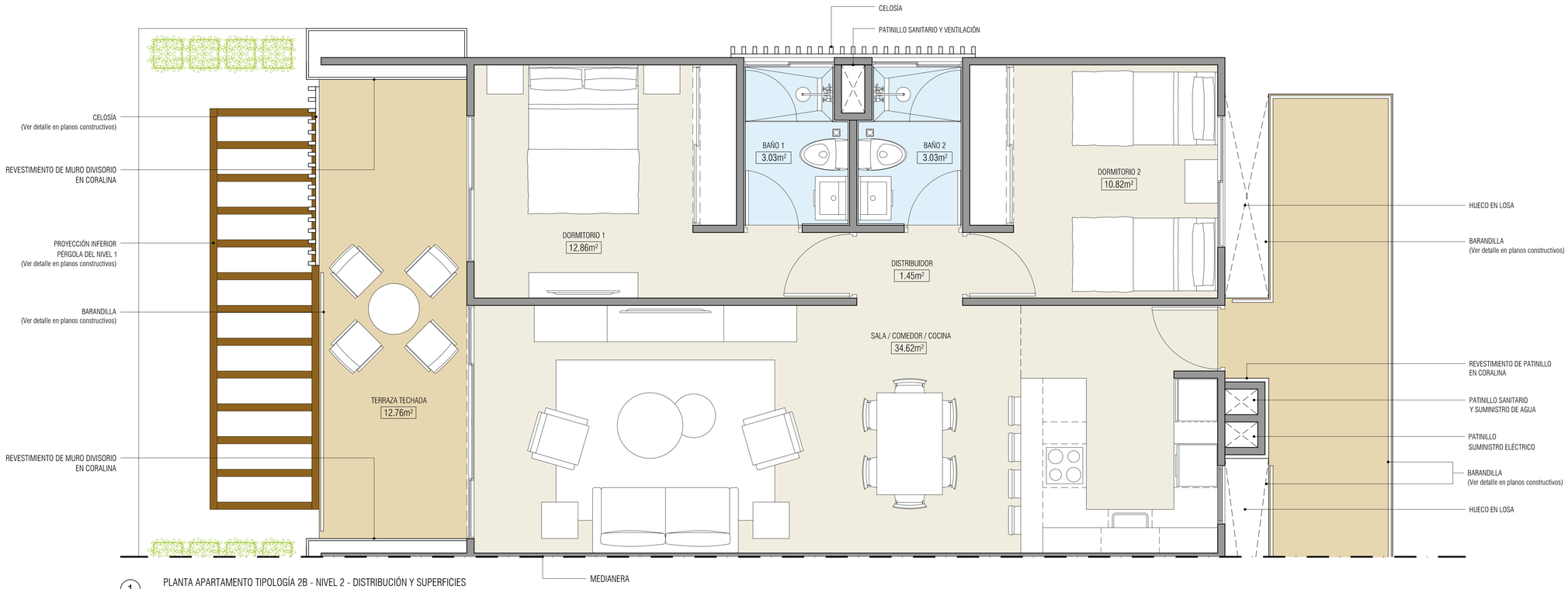
FASE DEL TRABAJO
PROYECTO EJECUTIVO

PLANO
APARTAMENTO TIPOLOGÍA 2A - NIVEL 2
PLANTA DE DISTRIBUCIÓN, SUPERFICIES,
DIMENSIONES Y NIVELES

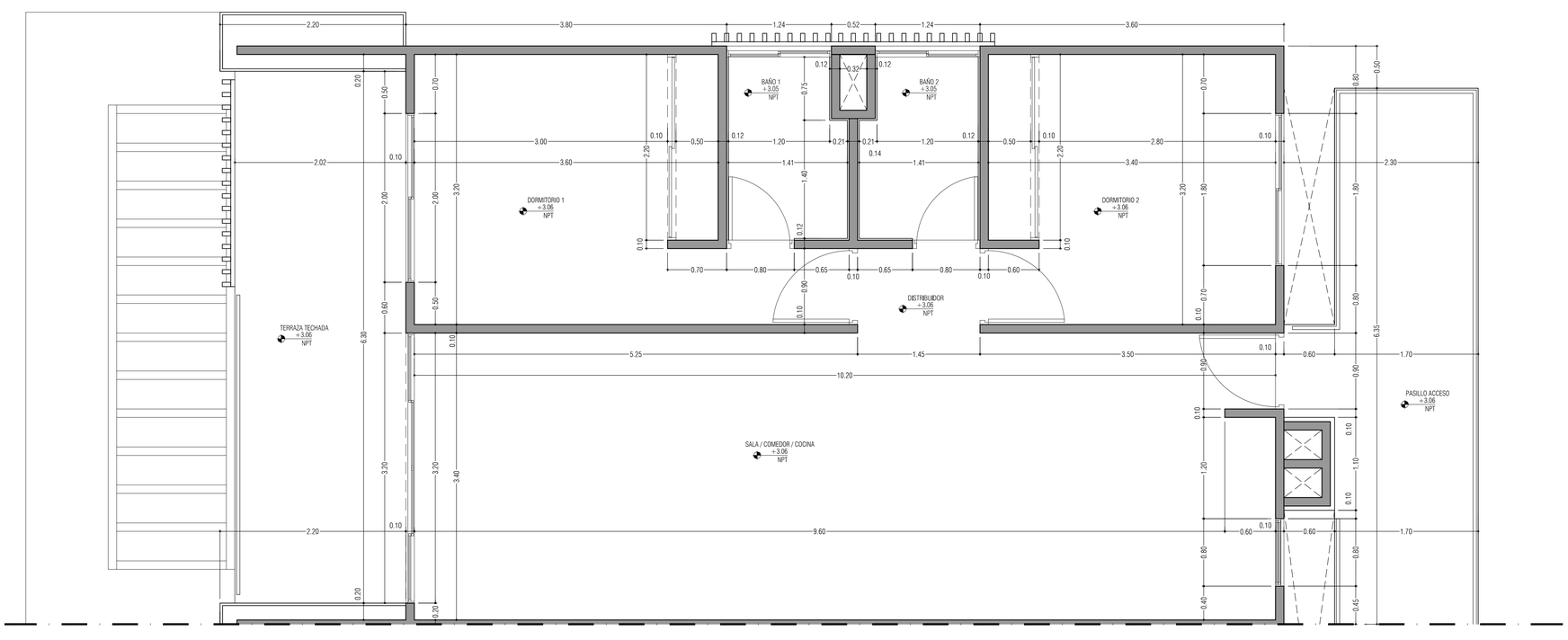
ESCALA 1:30
DIBUJADO NZ
FECHA 04/03/16
Nº PLANO
ARQ-APTOS-06

REGISTRO DE REVISIONES

ESCALA	ELEMENTOS REVISADOS	Nº REVISIÓN
DIBUJADO		
FECHA		



1 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 2B - NIVEL 2 - DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES
E 1:30



2 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 2B - NIVEL 2 - DIMENSIONES Y NIVELES
E 1:30

APARTAMENTO TIPOLOGÍA 2B

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR	
Sala-comedor-cocina	34,62 m^2
Distribuidor	1,45 m^2
Dormitorio 1	12,86 m^2
Baño 1	3,03 m^2
Dormitorio 2	10,82 m^2
Baño 2	3,03 m^2
Subtotal	65,81 m^2
SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR	
Terraza techada	12,76 m^2
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	**78,57 m**
SUPERFICIE CONSTRUIDA	**85,07 m**

APTOS. 224 y 241

CÓDIGO DE COLOR

ADC ARQUITECTURA
asesoría diseño construcción
AVE. ROMULO BETANCOURT #1504
TORRE EMPRESARIAL FABRE I SUITE 4E
BELLA VISTA - SANTO DOMINGO - REPÚBLICA DOMINICANA
TEL 809 535-2453 - CEL 809 519 6919
adc.arquitectura@yahoo.com
RNC 1-30-12856-1

ESCALA GRÁFICA
0 0.5m 1m 1.5m 2m
Escala 1/30

DIRECCIÓN DEL DIBUJO (NORTE)

PROYECTO
RESIDENCIAL CANA ROCK
Bv. Turístico del Este, Km. 28
Bávaro · República Dominicana

PROMOTOR / PROPIETARIO
INVERSIONES 402040 S.R.L.

ARQUITECTO
DARINA CUSTODIO — CODIA 19993

COLABORADORES

ILONKA VASQUEZ ARVELO	ARQUITECTA	CODIA 17316
MELBA MENDOZA VELOZ	ARQUITECTA	
NOEMÍ ZARO ESPONIERA	INTERIORISTA	

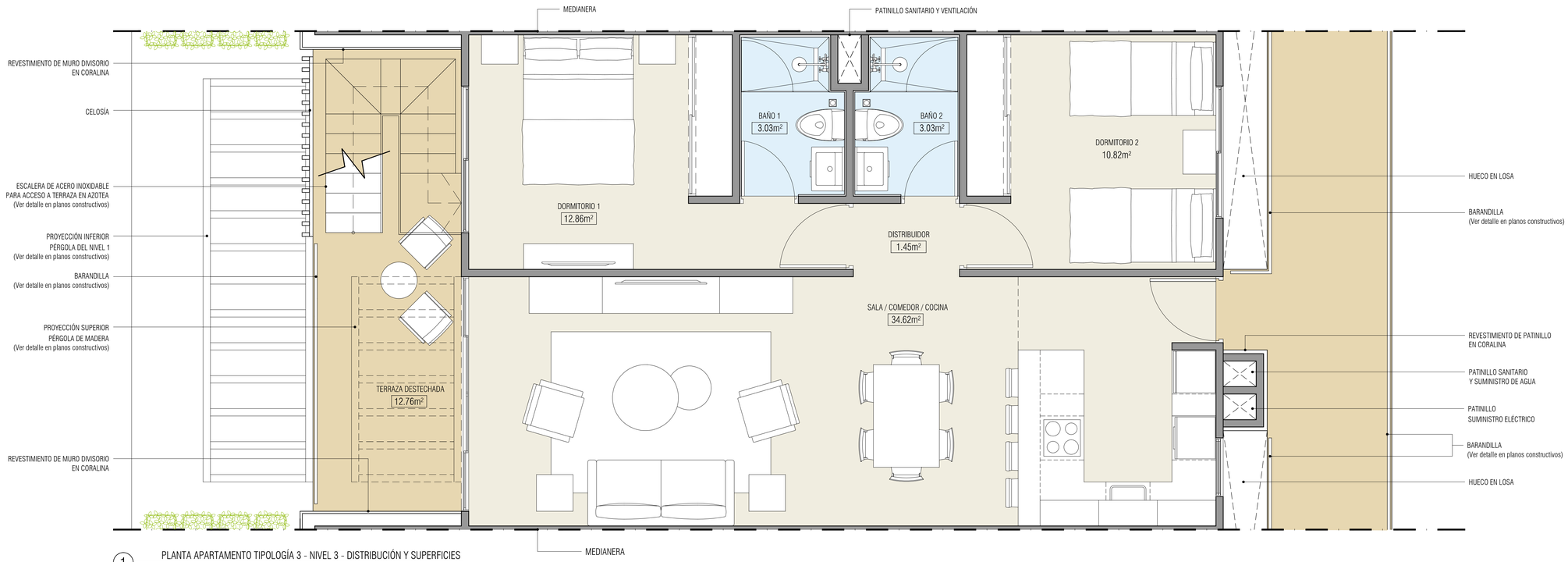
FASE DEL TRABAJO
PROYECTO EJECUTIVO

PLANO
APARTAMENTO TIPOLOGÍA 2B - NIVEL 2
PLANTA DE DISTRIBUCIÓN, SUPERFICIES,
DIMENSIONES Y NIVELES

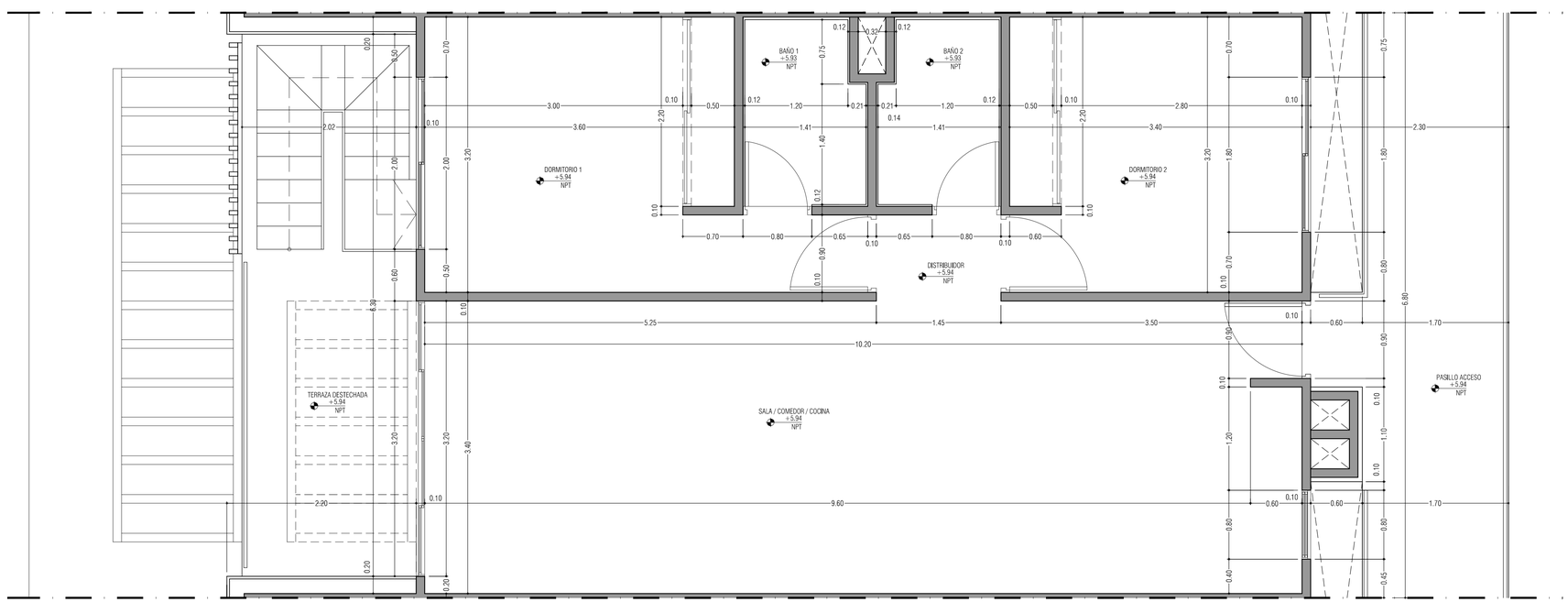
ESCALA 1/30
DIBUJADO NZ
FECHA 04/03/16
Nº PLANO
ARQ-APTOS-07

REGISTRO DE REVISIONES

ESCALA	ELEMENTOS REVISADOS	Nº REVISIÓN
DIBUJADO		
FECHA		



1 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3 - NIVEL 3 - DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES
E 1:30



2 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3 - NIVEL 3 - DIMENSIONES Y NIVELES
E 1:30

APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR	
Sala-comedor-cocina	34,62 m²
Distribuidor	1,45 m²
Dormitorio 1	12,86 m²
Baño 1	3,03 m²
Dormitorio 2	10,82 m²
Baño 2	3,03 m²
Subtotal	65,81 m²
SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR	
Terraza techada nivel 3	12,76 m²
Escalera nivel 3	3,82 m²
Terraza destechada nivel 4	68,03 m²
Subtotal	84,61 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	**150,42 m**
SUPERFICIE CONSTRUIDA	**155,19 m**

CÓDIGO DE COLOR

ADC ARQUITECTURA
asesoría diseño construcción
AVE. ROMULO BETANCOURT #1504
TORRE EMPRESARIAL FABRE I · SUITE 4E
BELLA VISTA · SANTO DOMINGO · REPÚBLICA DOMINICANA
TEL 809 535 2453 · CEL 809 519 6919
adc.arquitectura@yahoo.com
RNC 1-30-12856-1

ESCALA GRÁFICA
0 0.5m 1m 1.5m 2m
Escala 1/30

DIRECCIÓN DEL DIBUJO (NORTE)

PROYECTO
RESIDENCIAL CANA ROCK
Bv. Turístico del Este, Km. 28
Bávaro · República Dominicana

PROMOTOR / PROPIETARIO
INVERSIONES 402040 S.R.L.

ARQUITECTO
DARINA CUSTODIO — CODIA 19993

COLABORADORES

ILONKA VASQUEZ ARVELO	ARQUITECTA	CODIA 17316
MELBA MENDOZA VELOZ	ARQUITECTA	
NOEMÍ ZARO ESPONIERA	INTERIORISTA	

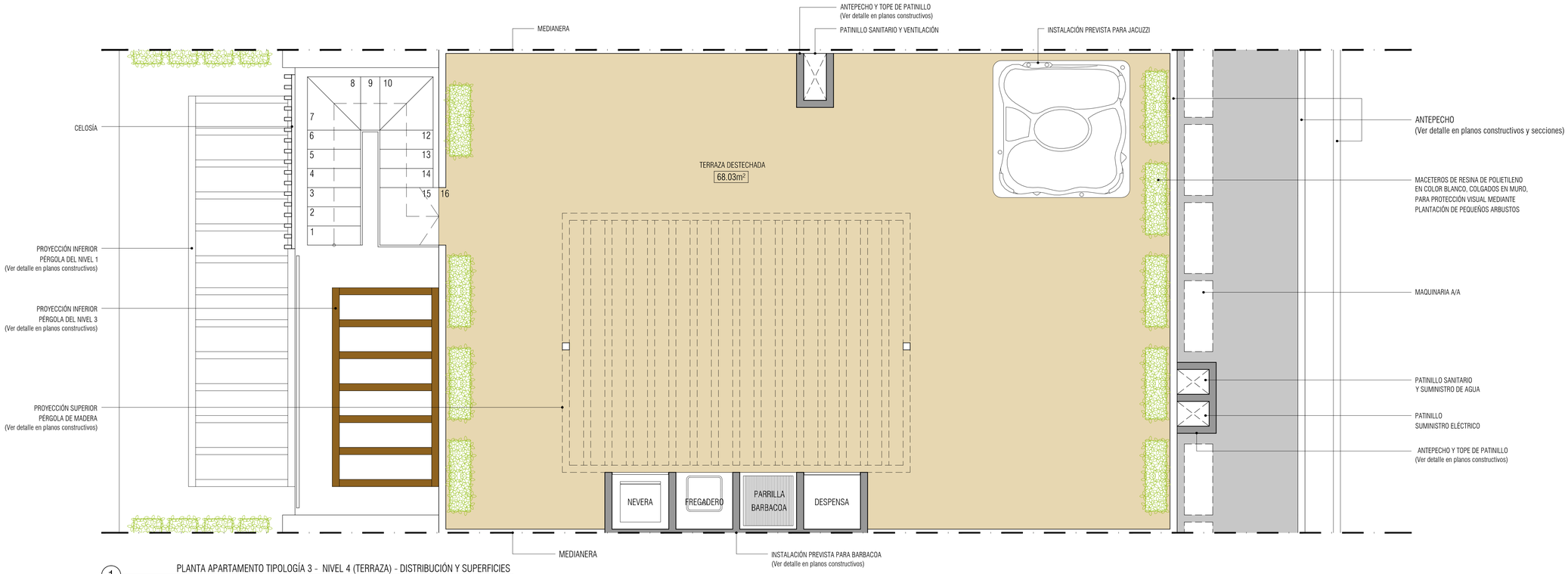
FASE DEL TRABAJO
PROYECTO EJECUTIVO

PLANO
APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3 - NIVEL 3
PLANTA DE DISTRIBUCIÓN, SUPERFICIES, DIMENSIONES Y NIVELES

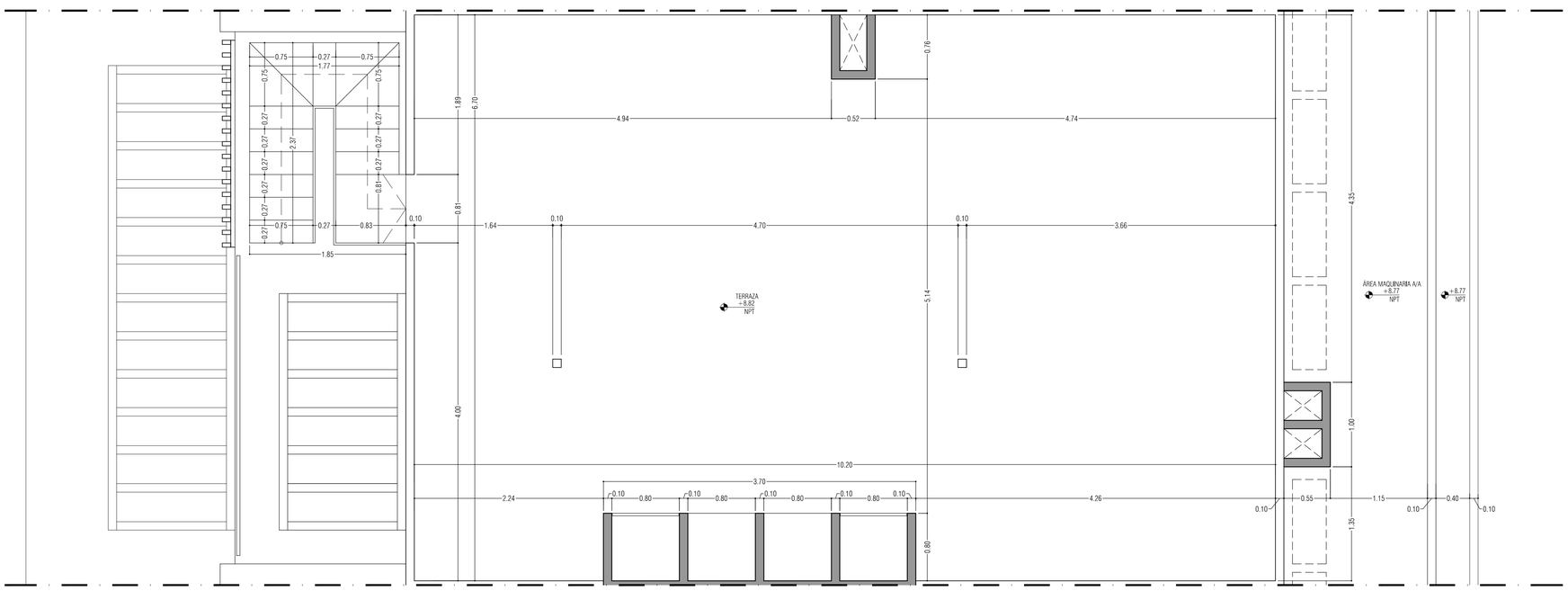
ESCALA 1/30
DIBUJADO NZ
FECHA 04/03/16
Nº PLANO ARQ-APTOS-08

REGISTRO DE REVISIONES

ESCALA	ELEMENTOS REVISADOS	Nº REVISIÓN
DIBUJADO		
FECHA		



1 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3 - NIVEL 4 (TERRAZA) - DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES
E 1:30



2 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3 - NIVEL 4 (TERRAZA) - DIMENSIONES Y NIVELES
E 1:30

CÓDIGO DE COLOR

ADC ARQUITECTURA
asesoría diseño construcción

AVE. ROMULO BETANCOURT #1504
TORRE EMPRESARIAL FABRE I SUITE 4E
BELLA VISTA - SANTO DOMINGO - REPÚBLICA DOMINICANA
TEL 809 535-2453 - CEL 809 519 6919
adc.arquitectura@yahoo.com
RNC 1-30-12856-1

ESCALA GRÁFICA
0 0.5m 1m 1.5m 2m
Escala 1/30

DIRECCIÓN DEL DIBUJO (NORTE)

PROYECTO
RESIDENCIAL CANA ROCK
Bv. Turístico del Este, Km. 28
Bávaro · República Dominicana

PROMOTOR / PROPIETARIO
INVERSIONES 402040 S.R.L.

ARQUITECTO
DARINA CUSTODIO CODIA 19993

COLABORADORES

ILONKA VASQUEZ ARVELO	ARQUITECTA	CODIA 17316
MELBA MENDOZA VELOZ	ARQUITECTA	
NOEMÍ ZARO ESPONIERA	INTERIORISTA	

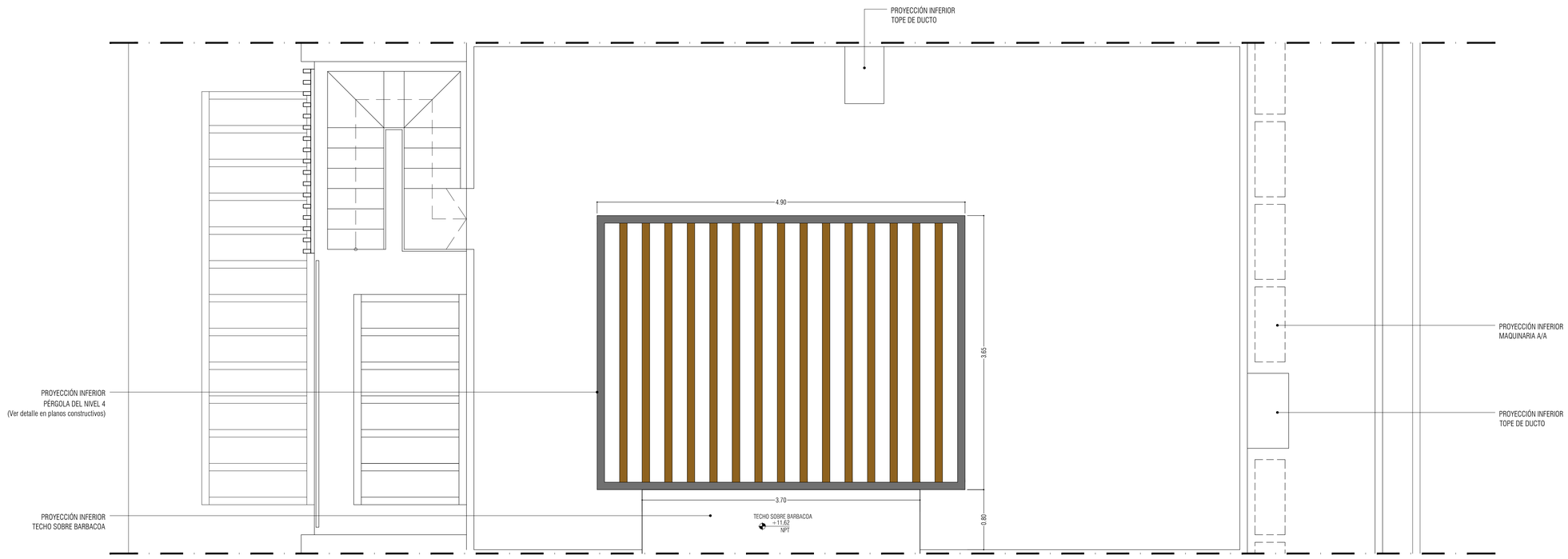
FASE DEL TRABAJO
PROYECTO EJECUTIVO

PLANO
APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3 - NIVEL 4
PLANTA DE DISTRIBUCIÓN, SUPERFICIES,
DIMENSIONES Y NIVELES

ESCALA 1/30
DIBUJADO NZ
FECHA 04/03/16
Nº PLANO
ARQ-APTOS-09

REGISTRO DE REVISIONES

ESCALA	ELEMENTOS REVISADOS	Nº REVISIÓN
DIBUJADO		
FECHA		



1 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3 - PLANTA TECHO
E 1:30

CÓDIGO DE COLOR

ADC ARQUITECTURA
asesoría diseño construcción

AVE. ROMULO BETANCOURT #1504
TORRE EMPRESARIAL FABRE I - SUITE 4E
BELLA VISTA - SANTO DOMINGO - REPÚBLICA DOMINICANA
TEL 809 535-2453 - CEL 809 519 6919
adc.arquitectura@yahoo.com
RNC 1-30-12856-1

ESCALA GRÁFICA
0 0.5m 1m 1.5m 2m
Escala 1/30

DIRECCIÓN DEL DIBUJO (NORTE)

PROYECTO
RESIDENCIAL CANA ROCK
Bv. Turístico del Este, Km. 28
Bávaro - República Dominicana

PROMOTOR / PROPIETARIO
INVERSIONES 402040 S.R.L.

ARQUITECTO
DARINA CUSTODIO CODIA 19993

COLABORADORES
ILONKA VASQUEZ ARVELO ARQUITECTA CODIA 17316
MELBA MENDOZA VELOZ ARQUITECTA
NOEMÍ ZARO ESPONERA INTERIORISTA

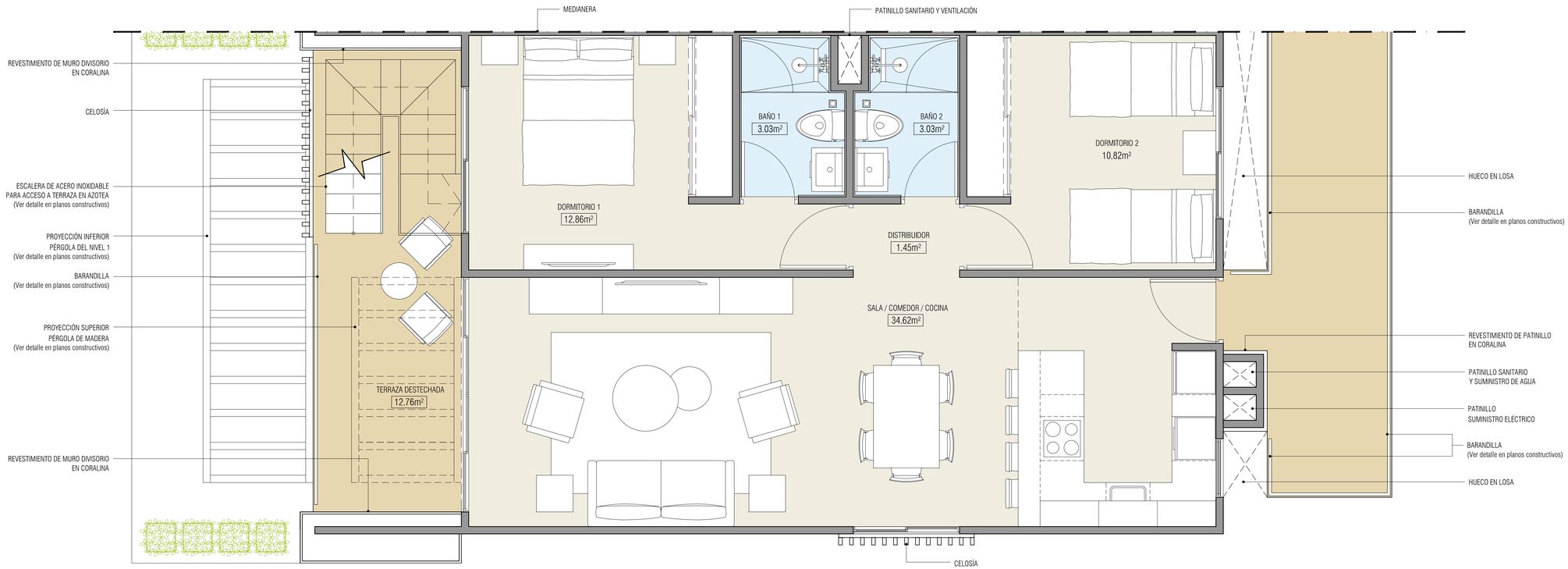
FASE DEL TRABAJO
PROYECTO EJECUTIVO

PLANO
APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3 - TECHO
PLANTA DE DIMENSIONES Y NIVELES

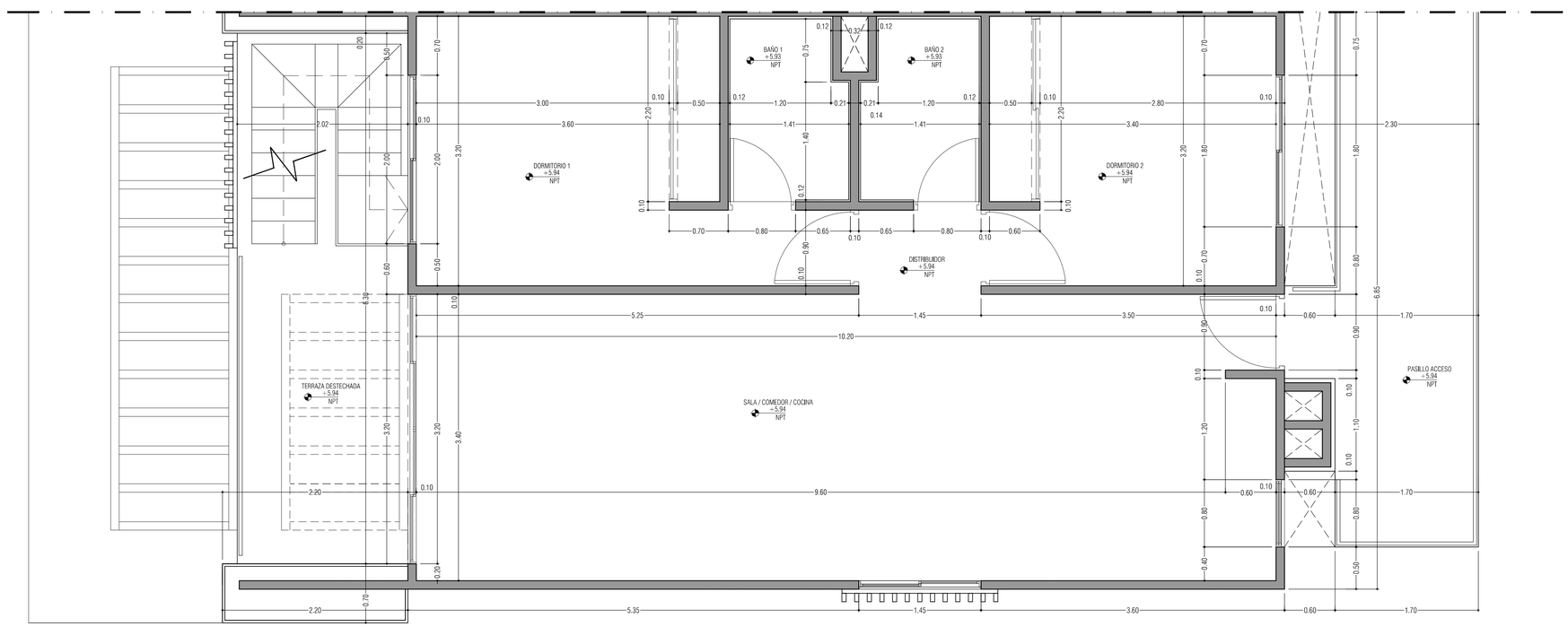
ESCALA 1/30
DIBUJADO NZ
FECHA 04/03/16
Nº PLANO
ARQ-APTOS-10

REGISTRO DE REVISIONES

ESCALA	ELEMENTOS REVISADOS	Nº REVISIÓN
DIBUJADO		
FECHA		



1 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3A - NIVEL 3 - DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES
E 1:30



2 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3A - NIVEL 3 - DIMENSIONES Y NIVELES
E 1:30

APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3A

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR	
Sala-comedor-cocina	34,62 m^2
Distribuidor	1,45 m^2
Dormitorio 1	12,86 m^2
Baño 1	3,03 m^2
Dormitorio 2	10,82 m^2
Baño 2	3,03 m^2
Subtotal	65,81 m^2
SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR	
Terraza techada nivel 3	12,76 m^2
Escalera nivel 3	3,82 m^2
Terraza destechada nivel 4	68,03 m^2
Subtotal	84,61 m^2
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	**150,42 m**
SUPERFICIE CONSTRUIDA	**156,33 m**

APTO. 301 y 325

CÓDIGO DE COLOR

ADC ARQUITECTURA
asesoría diseño construcción
AVE. ROMULO BETANCOURT #1504
TORRE EMPRESARIAL FABRE I · SUITE 4E
BELLA VISTA · SANTO DOMINGO · REPÚBLICA DOMINICANA
TEL 809 535 2453 · CEL 809 519 6919
adc.arquitectura@yahoo.com
RNC 1-30-12856-1

ESCALA GRÁFICA
0 0.5m 1m 1.5m 2m
Escala 1/30

DIRECCIÓN DEL DIBUJO (NORTE)

PROYECTO
RESIDENCIAL CANA ROCK
Bv. Turístico del Este, Km. 28
Bávaro · República Dominicana

PROMOTOR / PROPIETARIO
INVERSIONES 402040 S.R.L.

ARQUITECTO
DARINA CUSTODIO — CODIA 19993

COLABORADORES
ILONKA VASQUEZ ARVELO — ARQUITECTA — CODIA 17316
MELBA MENDOZA VELOZ — ARQUITECTA
NOEMÍ ZARO ESPONERA — INTERIORISTA

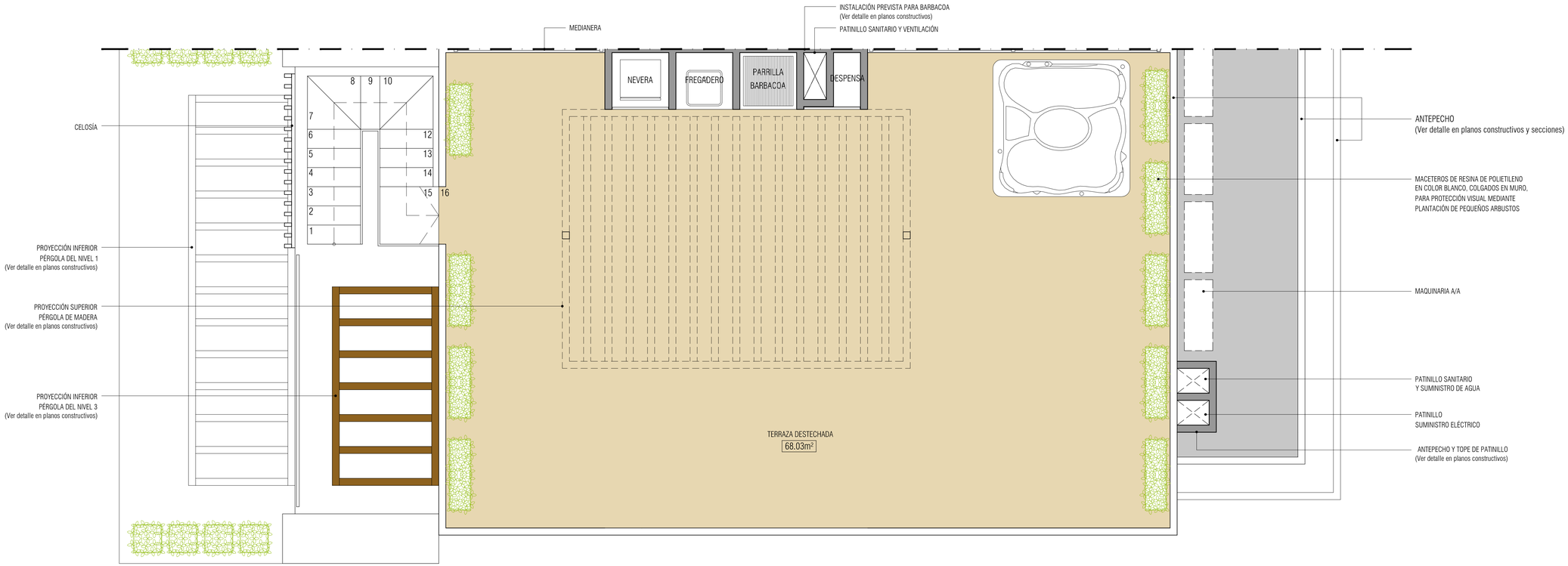
FASE DEL TRABAJO
PROYECTO EJECUTIVO

PLANO
APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3A - NIVEL 3
PLANTA DE DISTRIBUCIÓN, SUPERFICIES, DIMENSIONES Y NIVELES

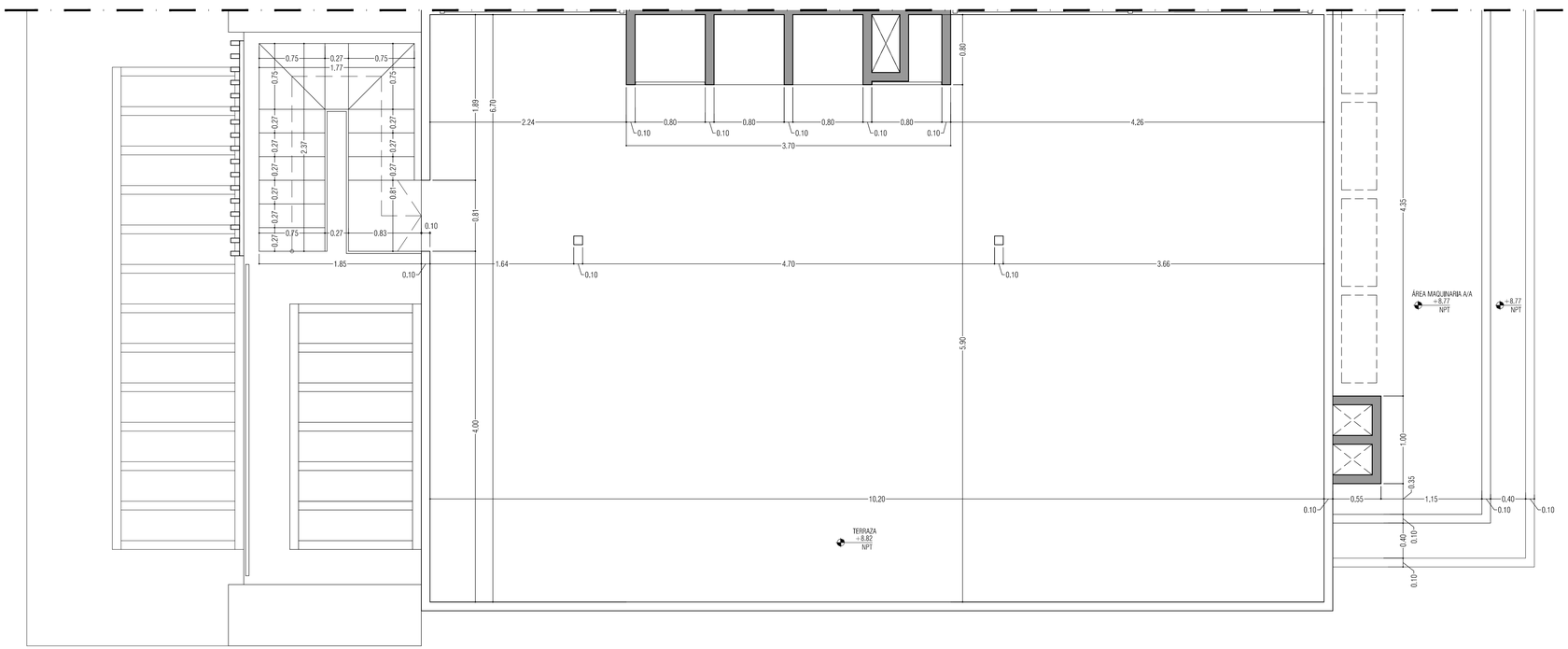
ESCALA 1/30
DIBUJADO NZ
FECHA 04/03/16
Nº PLANO ARQ-APTOS-11

REGISTRO DE REVISIONES

ESCALA	ELEMENTOS REVISADOS	Nº REVISIÓN
DIBUJADO		
FECHA		



1 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3A - NIVEL 4 (TERRAZA) - DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES
E 1:30



2 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3A - NIVEL 4 (TERRAZA) - DIMENSIONES Y NIVELES
E 1:30

CÓDIGO DE COLOR

ADC ARQUITECTURA
asesoría diseño construcción
AVE. ROMULO BETANCOURT #1504
TORRE EMPRESARIAL FABRE I SUITE 4E
BELLA VISTA · SANTO DOMINGO · REPÚBLICA DOMINICANA
TEL 809 535-2453 · CEL 809 519 6919
adc.arquitectura@yahoo.com
RNC 1-30-12856-1

ESCALA GRÁFICA
0 0.5m 1m 1.5m 2m
Escala 1/30

DIRECCIÓN DEL DIBUJO (NORTE)

PROYECTO
RESIDENCIAL CANA ROCK
Bv. Turístico del Este, Km. 28
Bávaro · República Dominicana

PROMOTOR / PROPIETARIO
INVERSIONES 402040 S.R.L.

ARQUITECTO
DARINA CUSTODIO — CODIA 19993

COLABORADORES
ILONKA VASQUEZ ARVELO — ARQUITECTA — CODIA 17316
MELBA MENDOZA VELOZ — ARQUITECTA
NOEMÍ ZARO ESPONIERA — INTERIORISTA

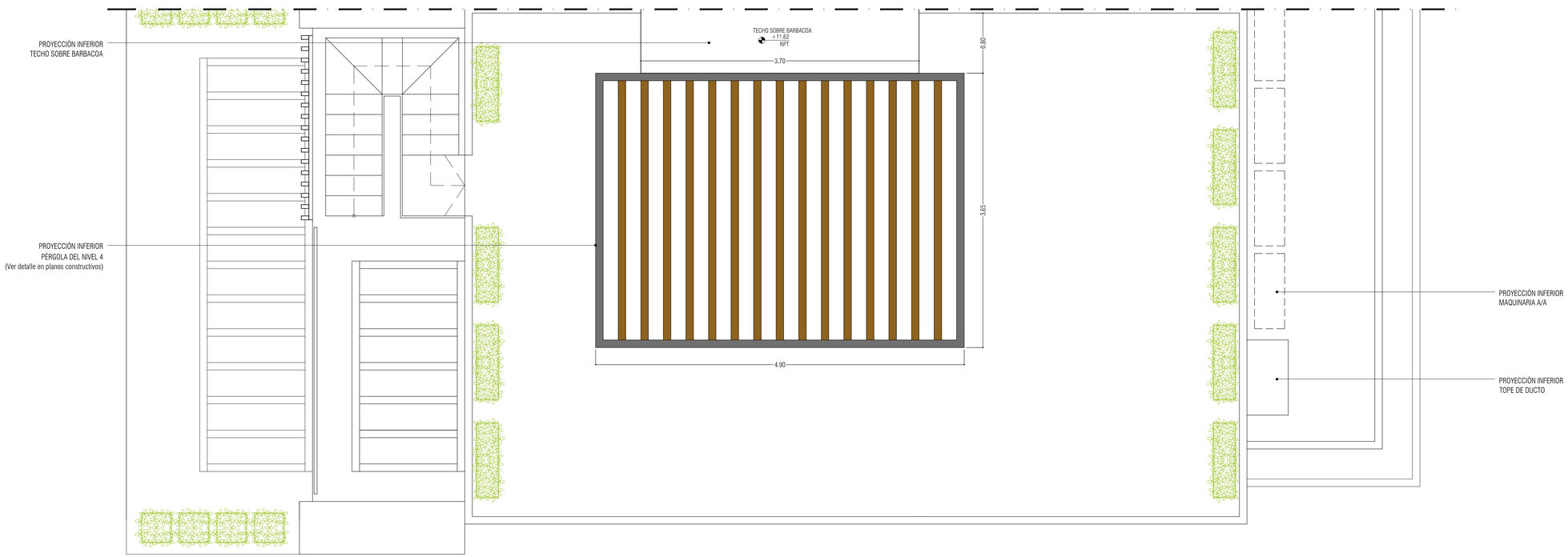
FASE DEL TRABAJO
PROYECTO EJECUTIVO

PLANO
APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3A - NIVEL 4
PLANTA DE DISTRIBUCIÓN, SUPERFICIES,
DIMENSIONES Y NIVELES

ESCALA 1/30
DIBUJADO NZ
FECHA 04/03/16
Nº PLANO
ARQ-APTOS-12

REGISTRO DE REVISIONES

ESCALA	ELEMENTOS REVISADOS	Nº REVISIÓN
DIBUJADO		
FECHA		



1 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3A - PLANTA TECHO
E 1:30

CÓDIGO DE COLOR

ADC ARQUITECTURA
asesoría diseño construcción

AVE. ROMULO BETANCOURT #1504
TORRE EMPRESARIAL FABRE I · SUITE 4E
BELLA VISTA · SANTO DOMINGO · REPÚBLICA DOMINICANA
TEL 809 535 2453 · CEL 809 519 6919
adc.arquitectura@yahoo.com
RNC 1-30-12856-1

ESCALA GRÁFICA
0 0.5m 1m 1.5m 2m
Escala 1/30

DIRECCIÓN DEL DIBUJO (NORTE)

PROYECTO
RESIDENCIAL CANA ROCK
Bv. Turístico del Este, Km. 28
Bávaro · República Dominicana

PROMOTOR / PROPIETARIO
INVERSIONES 402040 S.R.L.

ARQUITECTO
DARINA CUSTODIO CODIA 19993

COLABORADORES

ILONKA VASQUEZ ARVELO	ARQUITECTA	CODIA 17316
MELBA MENDOZA VELOZ	ARQUITECTA	
NOEMÍ ZARO ESPONERA	INTERIORISTA	

FASE DEL TRABAJO
PROYECTO EJECUTIVO

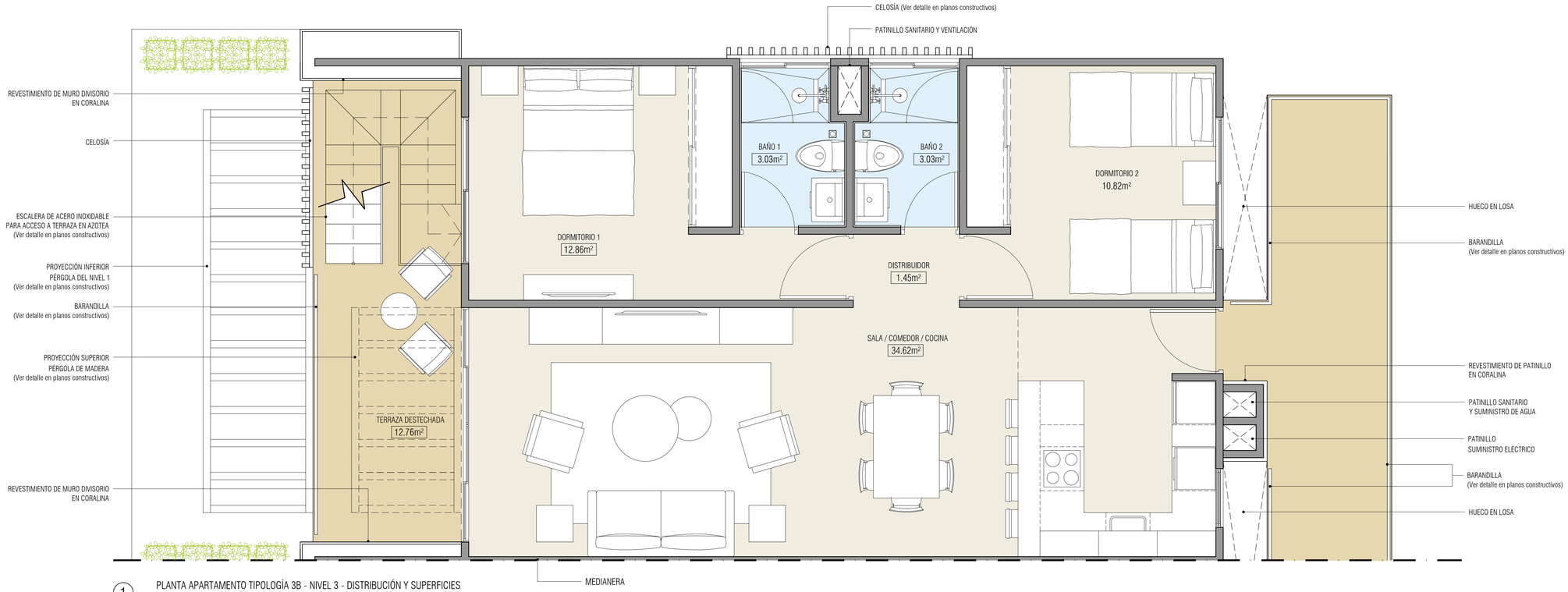
PLANO
APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3A - TECHO
PLANTA DE DIMENSIONES Y NIVELES

ESCALA 1/30
DIBUJADO NZ
FECHA 04/03/16

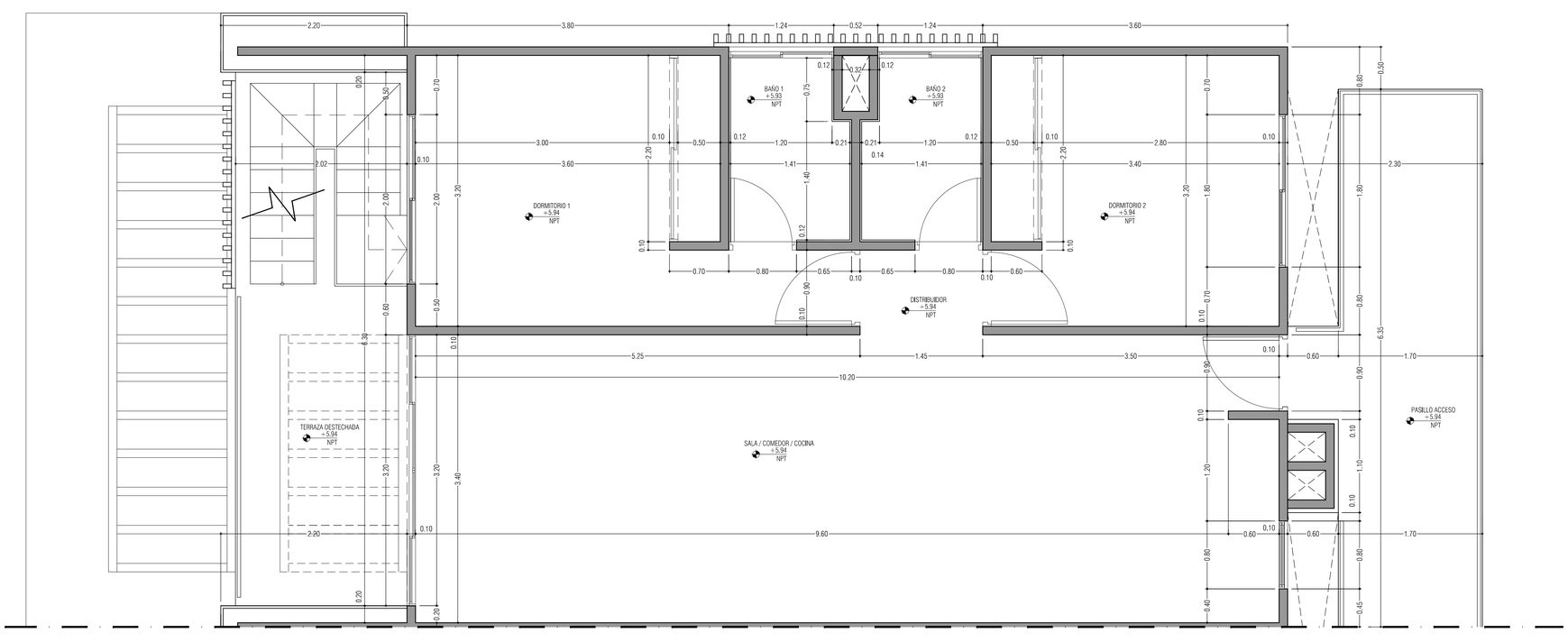
Nº PLANO
ARQ-APTOS-13

REGISTRO DE REVISIONES

ESCALA	ELEMENTOS REVISADOS	Nº REVISIÓN
DIBUJADO		
FECHA		



1 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3B - NIVEL 3 - DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES
E 1:30



2 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3B - NIVEL 3 - DIMENSIONES Y NIVELES
E 1:30

APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3B

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR	
Sala-comedor-cocina	34,62 m^2
Distribuidor	1,45 m^2
Dormitorio 1	12,86 m^2
Baño 1	3,03 m^2
Dormitorio 2	10,82 m^2
Baño 2	3,03 m^2
Subtotal	65,81 m^2
SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR	
Terraza techada nivel 3	12,76 m^2
Escalera nivel 3	3,82 m^2
Terraza destechada nivel 4	68,03 m^2
Subtotal	84,61 m^2
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	**150,42 m**
SUPERFICIE CONSTRUIDA	**156,33 m**

APTO. 324 y 341

CÓDIGO DE COLOR

ADC ARQUITECTURA
asesoría diseño construcción
AVE. ROMULO BETANCOURT #1504
TORRE EMPRESARIAL FABRE I SUITE 4E
BELLA VISTA · SANTO DOMINGO · REPÚBLICA DOMINICANA
TEL 809 535-2453 · CEL 809 519 6919
adc.arquitectura@yahoo.com
RNC 1-30-12856-1

ESCALA GRÁFICA
0 0.5m 1m 1.5m 2m
Escala 1/30

DIRECCIÓN DEL DIBUJO (NORTE)

PROYECTO
RESIDENCIAL CANA ROCK
Bv. Turístico del Este, Km. 28
Bávaro · República Dominicana

PROMOTOR / PROPIETARIO
INVERSIONES 402040 S.R.L.

ARQUITECTO
DARINA CUSTODIO — CODIA 19993

COLABORADORES

ILONKA VASQUEZ ARVELO	ARQUITECTA	CODIA 17316
MELBA MENDOZA VELOZ	ARQUITECTA	
NOEMÍ ZARO ESPONIERA	INTERIORISTA	

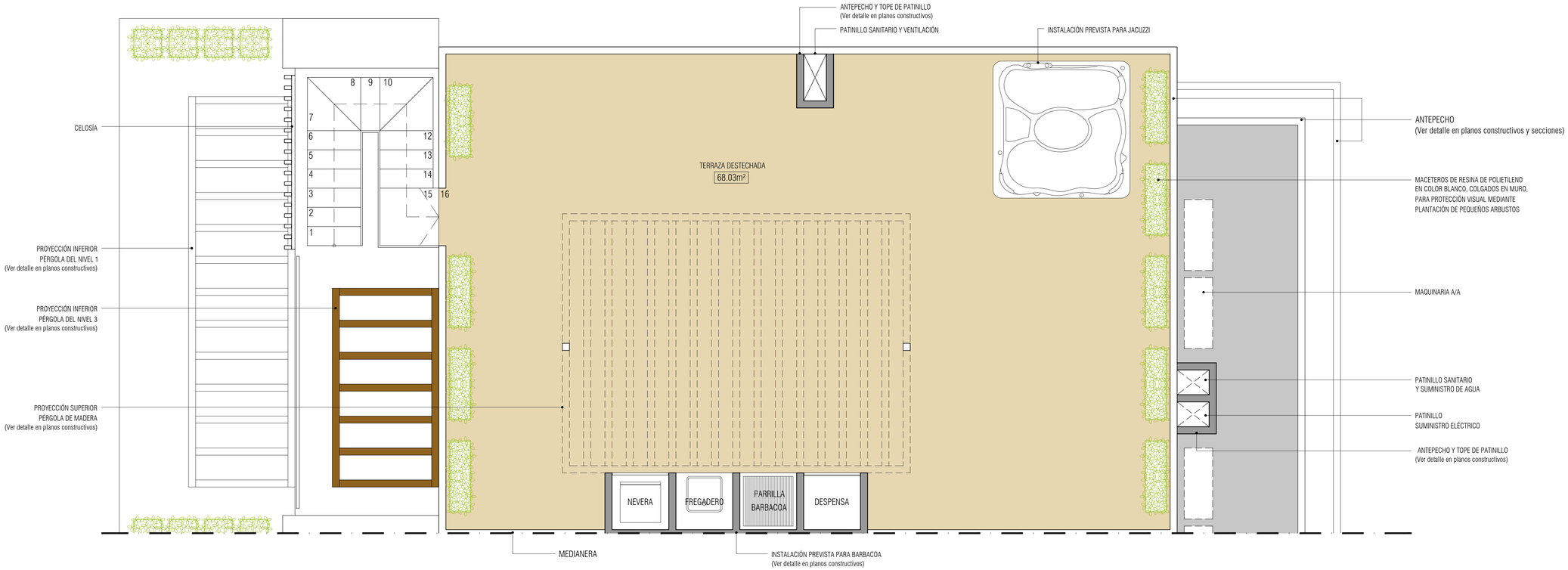
FASE DEL TRABAJO
PROYECTO EJECUTIVO

PLANO
APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3B - NIVEL 3
PLANTA DE DISTRIBUCIÓN, SUPERFICIES, DIMENSIONES Y NIVELES

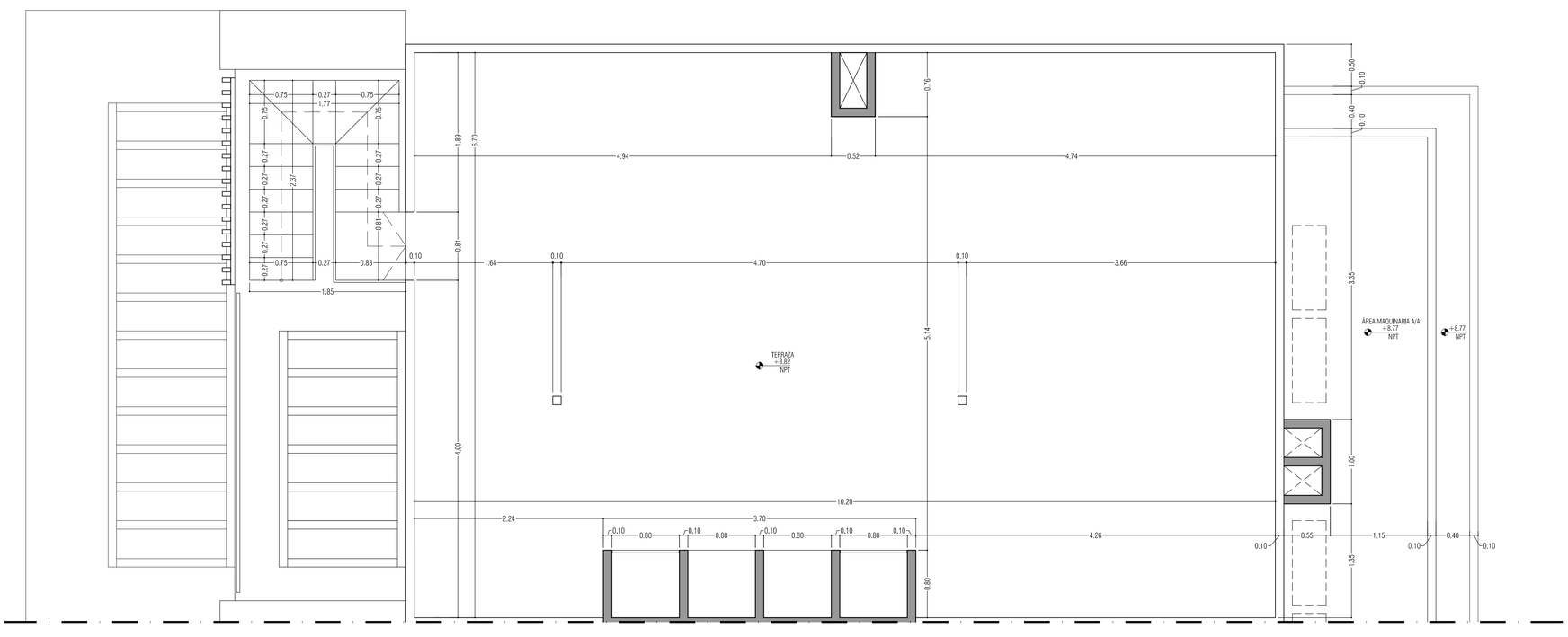
ESCALA 1/30
DIBUJADO NZ
FECHA 04/03/16
Nº PLANO
ARQ-APTOS-14

REGISTRO DE REVISIONES

ESCALA	ELEMENTOS REVISADOS	Nº REVISIÓN
DIBUJADO		
FECHA		



1 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3B - NIVEL 4 (TERRAZA) - DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES
E 1:30



2 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3B - NIVEL 4 (TERRAZA) - DIMENSIONES Y NIVELES
E 1:30

CÓDIGO DE COLOR

ADC ARQUITECTURA
asesoría diseño construcción
AVE. ROMULO BETANCOURT #1504
TORRE EMPRESARIAL FABRE I SUITE 4E
BELLA VISTA · SANTO DOMINGO · REPÚBLICA DOMINICANA
TEL 809 535-2453 · CEL 809 519 6919
adc.arquitectura@yahoo.com
RNC 1-30-12856-1

ESCALA GRÁFICA
0 0.5m 1m 1.5m 2m
Escala 1/30

DIRECCIÓN DEL DIBUJO (NORTE)

PROYECTO
RESIDENCIAL CANA ROCK
Bv. Turístico del Este, Km. 28
Bávaro · República Dominicana

PROMOTOR / PROPIETARIO
INVERSIONES 402040 S.R.L.

ARQUITECTO
DARINA CUSTODIO CODIA 19993

COLABORADORES

ILONKA VASQUEZ ARVELO	ARQUITECTA	CODIA 17316
MELBA MENDOZA VELOZ	ARQUITECTA	
NOEMÍ ZARO ESPONERA	INTERIORISTA	

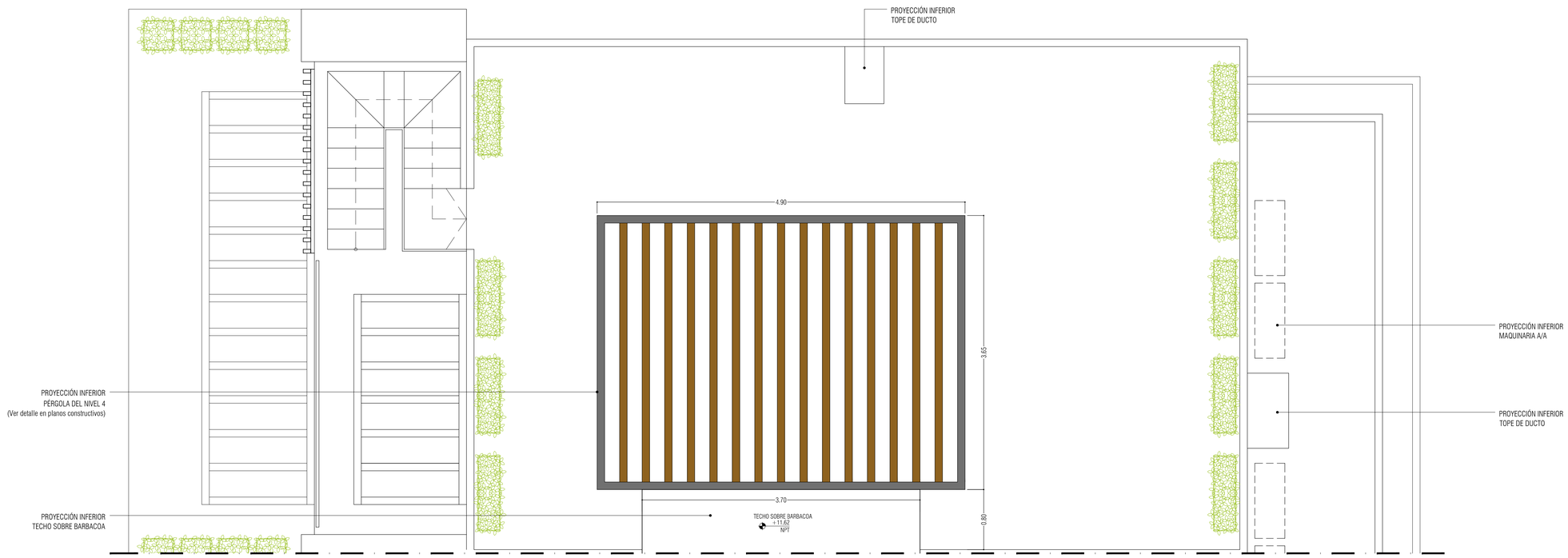
FASE DEL TRABAJO
PROYECTO EJECUTIVO

PLANO
APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3B - NIVEL 4
PLANTA DE DISTRIBUCIÓN, SUPERFICIES,
DIMENSIONES Y NIVELES

ESCALA 1/30
DIBUJADO NZ
FECHA 04/03/16
Nº PLANO
ARQ-APTOS-15

REGISTRO DE REVISIONES

ESCALA	ELEMENTOS REVISADOS	Nº REVISIÓN
DIBUJADO		
FECHA		



1 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3B - PLANTA TECHO
E 1:30

CÓDIGO DE COLOR

ADC ARQUITECTURA
asesoría diseño construcción

AVE. ROMULO BETANCOURT #1504
TORRE EMPRESARIAL FABRE I · SUITE 4E
BELLA VISTA · SANTO DOMINGO · REPÚBLICA DOMINICANA
TEL 809 535 2453 · CEL 809 519 6919
adc.arquitectura@yahoo.com
RNC 1-30-12856-1

ESCALA GRÁFICA
0 0.5m 1m 1.5m 2m
Escala 1/30

DIRECCIÓN DEL DIBUJO (NORTE)

PROYECTO
RESIDENCIAL CANA ROCK
Bv. Turístico del Este, Km. 28
Bávaro · República Dominicana

PROMOTOR / PROPIETARIO
INVERSIONES 402040 S.R.L.

ARQUITECTO
DARINA CUSTODIO CODIA 19993

COLABORADORES

ILONKA VASQUEZ ARVELO	ARQUITECTA	CODIA 17316
MELBA MENDOZA VELOZ	ARQUITECTA	
NOEMÍ ZARO ESPONERA	INTERIORISTA	

FASE DEL TRABAJO
PROYECTO EJECUTIVO

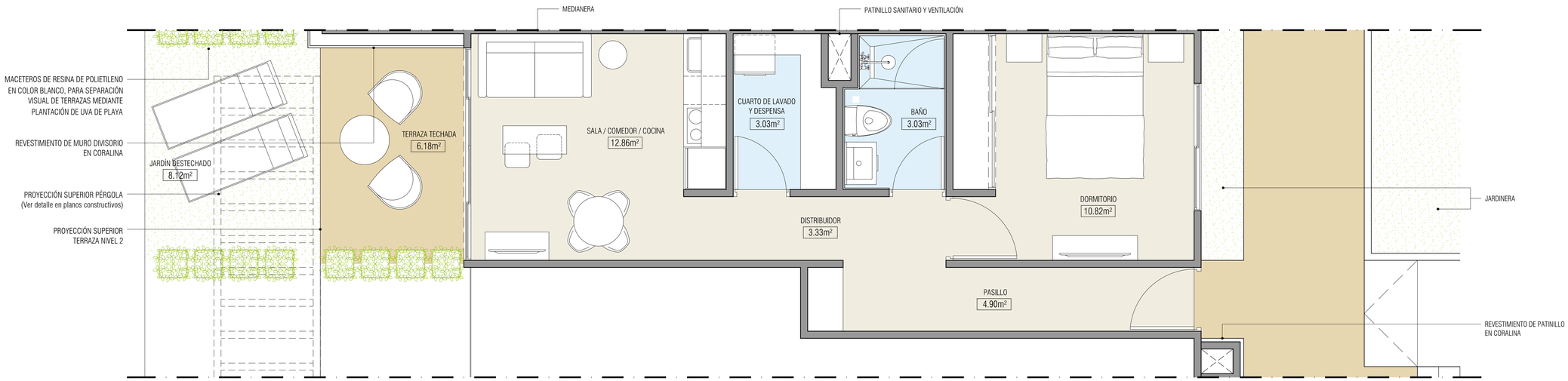
PLANO
APARTAMENTO TIPOLOGÍA 3B - TECHO
PLANTA DE DIMENSIONES Y NIVELES

ESCALA 1:30
DIBUJADO NZ
FECHA 04/03/16

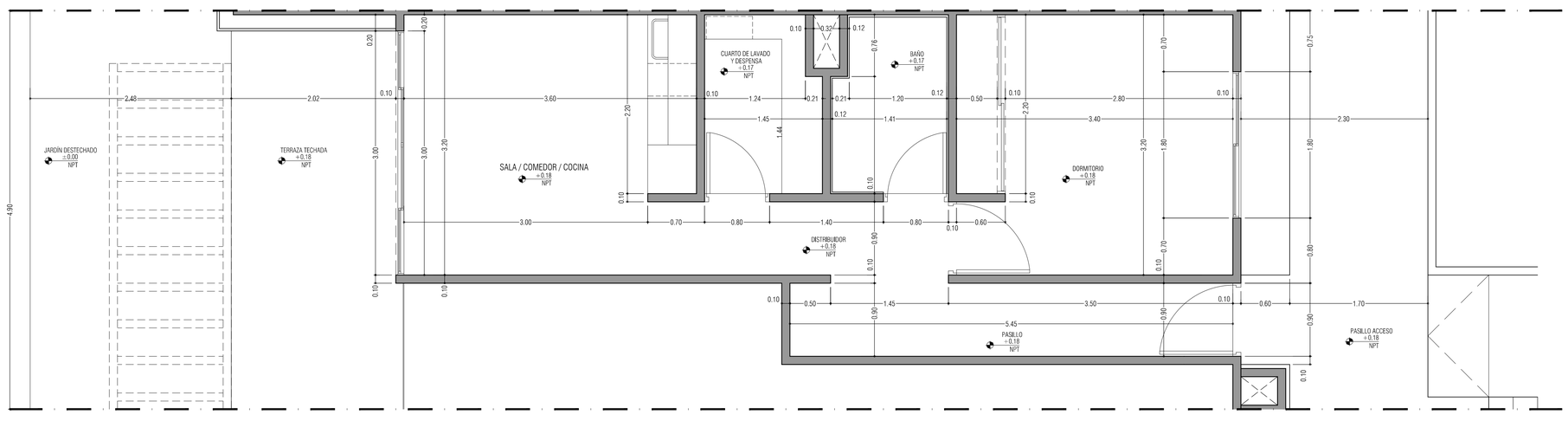
Nº PLANO
ARQ-APTOS-16

REGISTRO DE REVISIONES

ESCALA	ELEMENTOS REVISADOS	Nº REVISIÓN
DIBUJADO		
FECHA		



1 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 4 - NIVEL 1 - DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES
E 1:30



2 PLANTA APARTAMENTO TIPOLOGÍA 4 - NIVEL 1 - DIMENSIONES Y NIVELES
E 1:30

APARTAMENTO TIPOLOGÍA 4

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR	
Sala-comedor-cocina	12,86 m^2
Distribuidor	3,33 m^2
Pasillo	4,90 m^2
Dormitorio	10,82 m^2
Baño	3,03 m^2
Cuarto de lavado y despensa	3,03 m^2
Subtotal	37,97 m^2
SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR	
Terraza techada	6,18 m^2
Jardín destechado	8,12 m^2
Subtotal	14,30 m^2
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	**52,27 m**
SUPERFICIE CONSTRUIDA	**46,31 m**

APTO. 113

CÓDIGO DE COLOR

ADC ARQUITECTURA
asesoría diseño construcción
AVE. ROMULO BETANCOURT #1504
TORRE EMPRESARIAL FABRE I SUITE 4E
BELLA VISTA - SANTO DOMINGO - REPÚBLICA DOMINICANA
TEL 809 535 2453 - CEL 809 519 6919
adc.arquitectura@yahoo.com
RNC 1-30-12856-1

ESCALA GRÁFICA
0 0.5m 1m 1.5m 2m
Escala 1/30

DIRECCIÓN DEL DIBUJO (NORTE)

PROYECTO
RESIDENCIAL CANA ROCK
Bv. Turístico del Este, Km. 28
Bávaro · República Dominicana

PROMOTOR / PROPIETARIO
INVERSIONES 402040 S.R.L.

ARQUITECTO
DARINA CUSTODIO — CODIA 19993

COLABORADORES

ILDAIRA VASQUEZ ARVELO	ARQUITECTA	CODIA 17316
MELBA MENDOZA VELOZ	ARQUITECTA	
NOEMÍ ZARO ESPONIERA	INTERIORISTA	

FASE DEL TRABAJO
PROYECTO EJECUTIVO

PLANO
APARTAMENTO TIPOLOGÍA 4 - NIVEL 1
PLANTA DE DISTRIBUCIÓN, SUPERFICIES, DIMENSIONES Y NIVELES

ESCALA 1/30
DIBUJADO NZ
FECHA 04/03/16
Nº PLANO
ARQ-APTOS-17

REGISTRO DE REVISIONES

ESCALA	ELEMENTOS REVISADOS	Nº REVISIÓN
DIBUJADO		
FECHA		