



THE SUNSET

VISTA PANORÁMICA





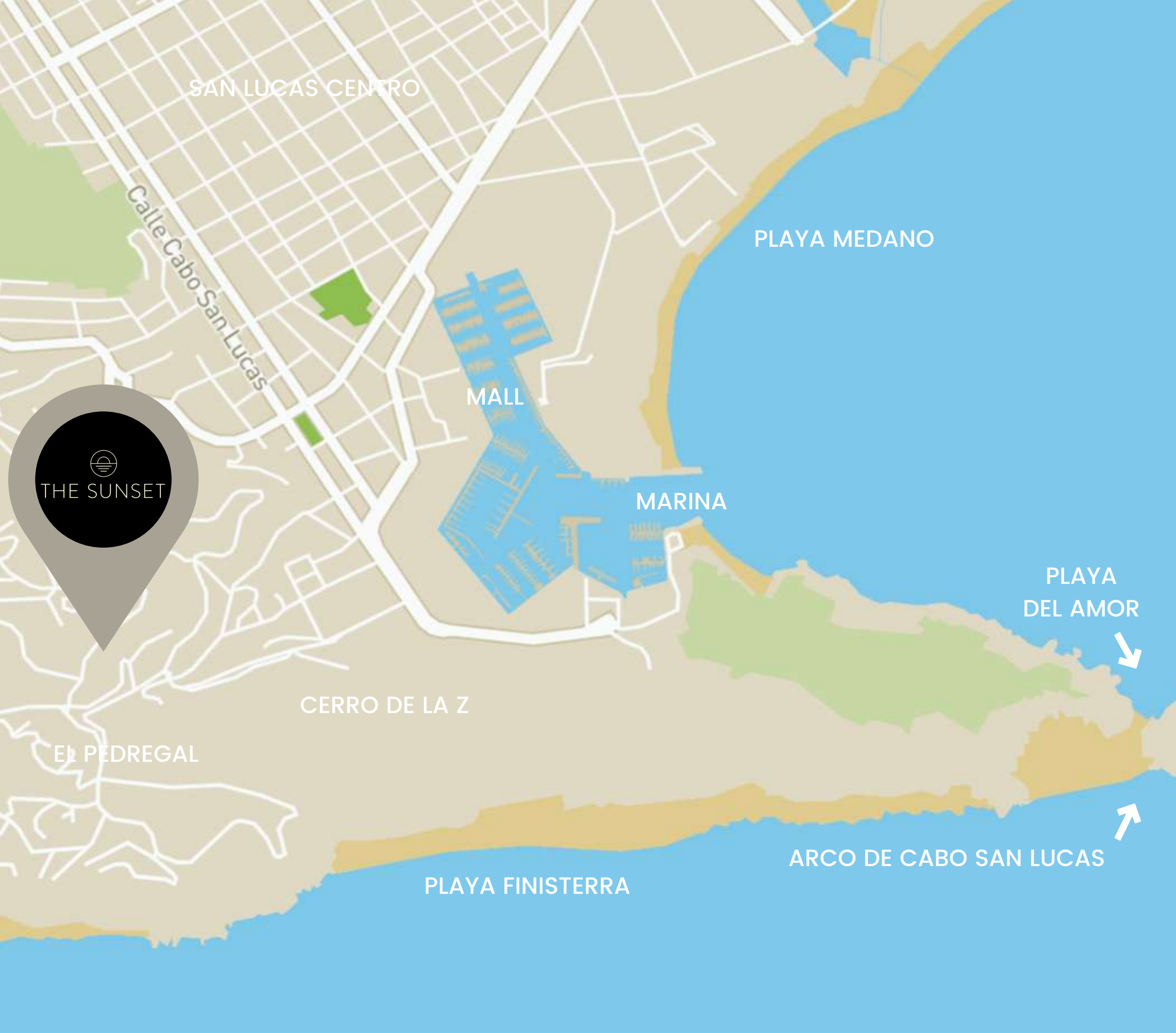
THE SUNSET

Cabo San Lucas es un destino único en su clase. No existe otro lugar en América del Norte que atrae a tantos inversionistas a adquirir una propiedad para vivir **la buena vida**.

Tan solo 2021, Cabo San Lucas vendió \$1,6 billones de dolares en bienes raíces y el impulso no se detendrá.

Conoce THE SUNSET el nuevo complejo residencial con 16 unidades, ubicado en El Pedregal, la zona más exclusiva y con mayor plusvalía de Cabo San Lucas.





ALTA PLUSVALÍA

THE SUNSET cuenta con una excelente ubicación, a escasos minutos de los principales atractivos turísticos y puntos comerciales del destino.

	Centro Cabo San Lucas	2 min
	Blvd. Marina Cabo San Lucas	2 min
	Escuela Internacional	2 min
	Marina de Cabo San Lucas	3 min
	Marina Mall	3 min
	Playa El Pedregal	3 min
	Playa Finisterra	5 min
	Cerro de la Z	5 min
	Arco de Cabo San Lucas	7 min
	Playa del Amor	7 min
	Playa Medano	10 min

EL NUEVO ÍCONO DEL PEDREGAL

Su estilo contemporáneo y toque elegante complementan el exquisito mobiliario que eleva a THE SUNSET a un nivel de sofisticación inigualable en la zona.

Una atmósfera perfecta del interior al exterior, vistas hacia el Arco de Cabo San Lucas y la serenidad de la zona residencial le cautivarán desde cada punto del edificio.

THE SUNSET ofrece amenidades extraordinarias que rivalizan con los resorts más lujosos: una azotea con área lounge y alberca con vistas panorámicas y hacia el arco y área de estacionamiento.



FACHADA





ALBERCA EN EL ROOF

Con vista panorámicas del Pedregal y hacia el Arco de Cabo San Lucas.



SALAS LOUNGE

Área de reuniones en el roof, con salas, comedores y solarío.



ESTACIONAMIENTO

Cajones de estacionamiento dispuestos frente a la fachada del edificio.

AMENIDADES



VISTAS HACIA EL ARCO DE CABO SAN LUCAS





UNA OFERTA IRRESISTIBLE EN CABO SAN LUCAS

Aproveche la oportunidad de ser propietario de una de las unidades de THE SUNSET y disfrute de la alta plusvalía del icónico barrio de Pedregal. Las unidades de 2 y 3 habitaciones incluyen sala, comedores, cocina y encantadoras terrazas para contemplar maravillosas vistas.

UNIDADES CON TERRAZA PRIVADA





TIPOS DE RESIDENCIAS

A THREE BED

101, 104



Recámaras 3 / Baños 3.5
Construcción 117.00 m² / Terraza 24.05. m² / Jardín 32.76 m²
Área Total 173.81 m²

B TWO BED

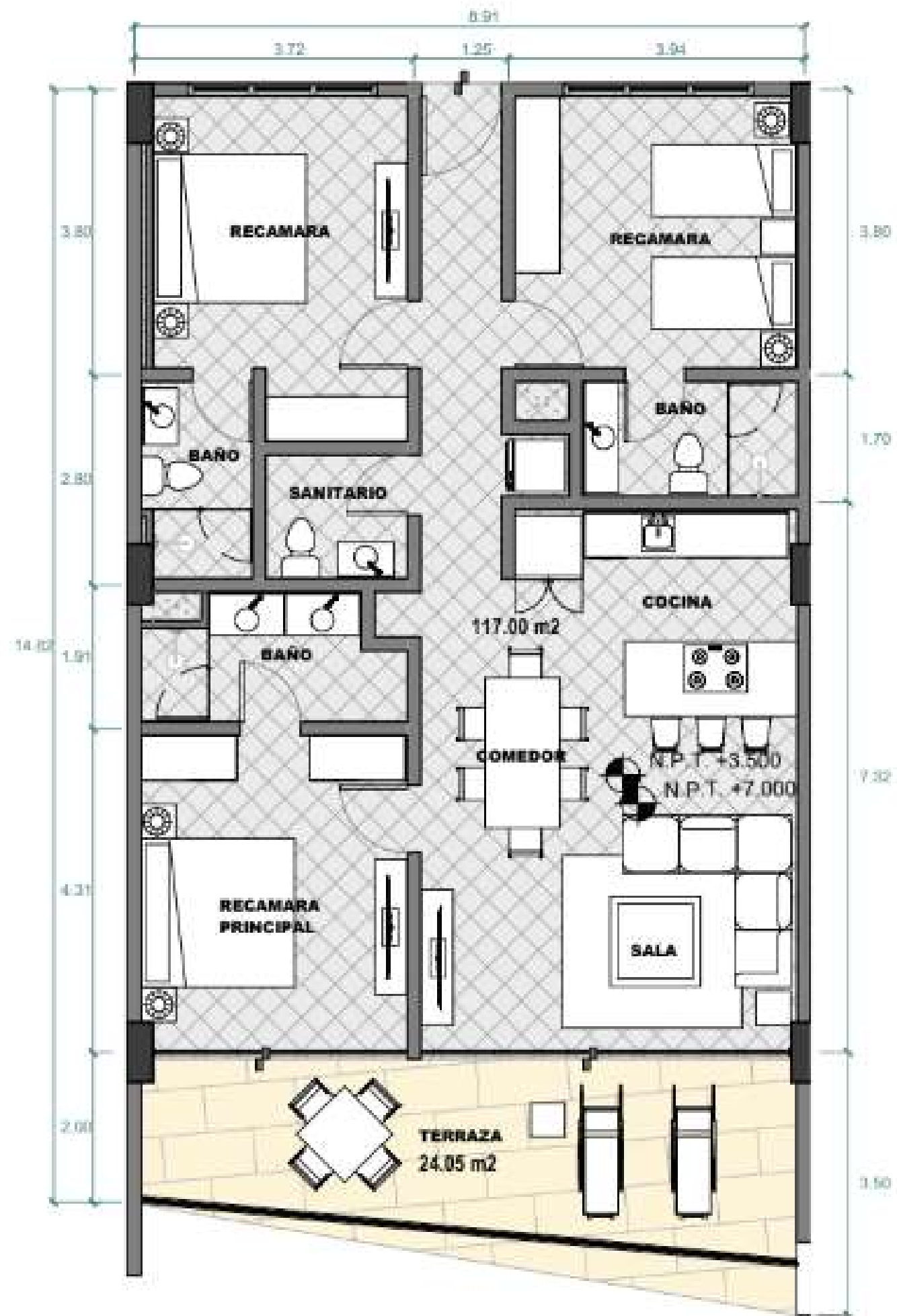
102, 103



Recámaras 2 / Baños 2.5

Construcción 97.00 m² / Terraza 20.00 m² / Jardín 26.58 m²

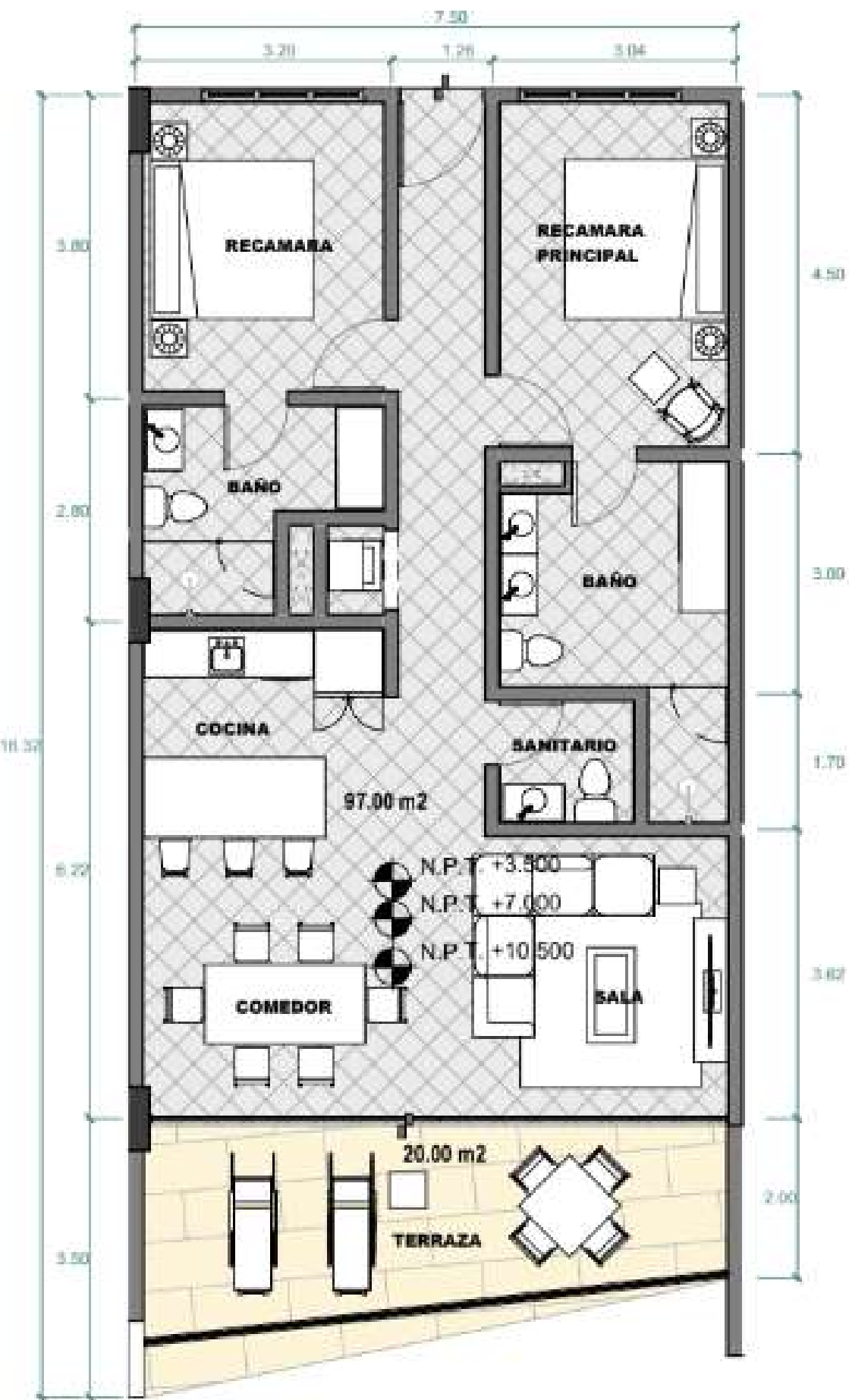
Área Total 143.58 m²



C THREE BED

201, 204
301, 304

Recámaras 3 / Baños 3.5
 Construcción 117.00 m² / Terraza 24.50 m²
 Área Total 141.50 m²



D TWO BED

202, 203
 302, 303
 402, 403

Recámaras 2 / Baños 2.5
 Construcción 97.00 m² / Terraza 20.00 m²
 Área Total 117.00 m²



ÁREA DE AZOTEA

MAXIMIZAMOS EL VALOR DE SU INVERSIÓN

Gracias a nuestro Programa de Rentas Vacacionales su residencia de lujo podrá generar importantes ingresos durante todo el año, aprovechando nuestras tasas de ocupación arriba del 70%. Siendo uno de los más vanguardistas del mercado actual, nuestro Software de Rentas facilitará que su unidad atraiga hasta un 43% más reservas que otras residencias.



ALBERCA EN AZOTEA





THE SUNSET

by MISTIQ

