

H. AYUNTAMIENTO DE BENITO JUAREZ
TESORERÍA MUNICIPAL, DIRECCIÓN DE CATASTRO
CANCÚN QUINTANA ROO.



CONFORME EN LOS ARTICULOS 6 FRACCIÓN VI DE LA LEY DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, 10, 13 FRACCIÓN VII, 21 FRACCIÓN XIV, 26 DE LA LEY DE CATASTRO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO SE EXPIDE LA PRESENTE:

CEDULA CATASTRAL

CLAVE CATASTRAL: 601833700100125002

CATEGORÍA: URBANO CONDICIÓN: BALDIO FECHA: 22/03/2019

UBICACIÓN DEL PREDIO: SM-337 MZ-01 L-1-25 U.P.E. 2 AV. HUAYACAN

LOCALIDAD: CANCÚN MUNICIPIO: BENITO JUAREZ

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE: BANCA MIFEL S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO MIFEL

MEDIDAS Y COLINDANCIAS

CON:
CON:
CON:
CON:

ÁREA PRIVATIVA				
TERRENO	M2 CONSTRUCCIÓN	NIVELES	VALOR DEL TERRENO	VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
2,000.00	0.00	0	\$105,000.00	\$0.00
ÁREA COMÚN				
TERRENO	M2 CONSTRUCCIÓN	NIVELES	VALOR DEL TERRENO	VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
76.02	0.00		\$3,991.05	\$0.00

OBRAS COMPLEMENTARIAS		
TIPO DE OBRA	MTS. CONSTRUCCIÓN	VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
	0.00	\$0.00

AVALUO CATASTRAL	FECHA	VALOR DECLARADO	FECHA
\$108,991.05	22/03/2019	\$0.00	

USO O DESTINO	REGIMEN DE PROPIEDAD	FECHA DE ADQUISICIÓN	CALIDAD
	FIDEICOMISO		PROPIEDAD DEFINITIVA

DATOS DE ESCRITURA Y REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

PUE. NO.: P.A.22,611	FECHA: 12/02/2019	NOTARIA NO: 62	DE: CANCUN, Q. ROO
PUE. DE LA PROP. NO:	PARTIDA:	FOJAS:	TOMO: SEC
	FOLIO ESC.: 417368	FECHA DEL FOLIO: 14/03/2019	

OBSERVACIONES

REALTA, POR CONSTITUIRSE EN REGIMEN CONDOMINSL, PROVIENE DE LA C.C. 601833700100125000. EL AREA DE
INCLUYE: AREA PRIVATIVA Y COMUN. VAL.RAMÓN/CZL.

[Signature]
CORDETEMOC ZURITA SANDERO
TITULAR DE LA UNIDAD OPERATIVA

[Signature]
LIC. ROCIO ARIADNE DUQUE DEL VALLE
EN SUPLENCIA DEL DIRECTOR EN TÉRMINOS
DEL ARTÍCULO 41 DEL REGLAMENTO INTERIOR
DE LA TESORERÍA DEL MUNICIPIO DE BENITO JUAREZ
DIRECTOR DE CATASTRO

NOTA: ESTA CEDULA PIERDE VIGENCIA Y DEBE RENOVARSE CUANDO SE MODIFIQUE CUALQUIERA DE LOS DATOS QUE AMPARA