



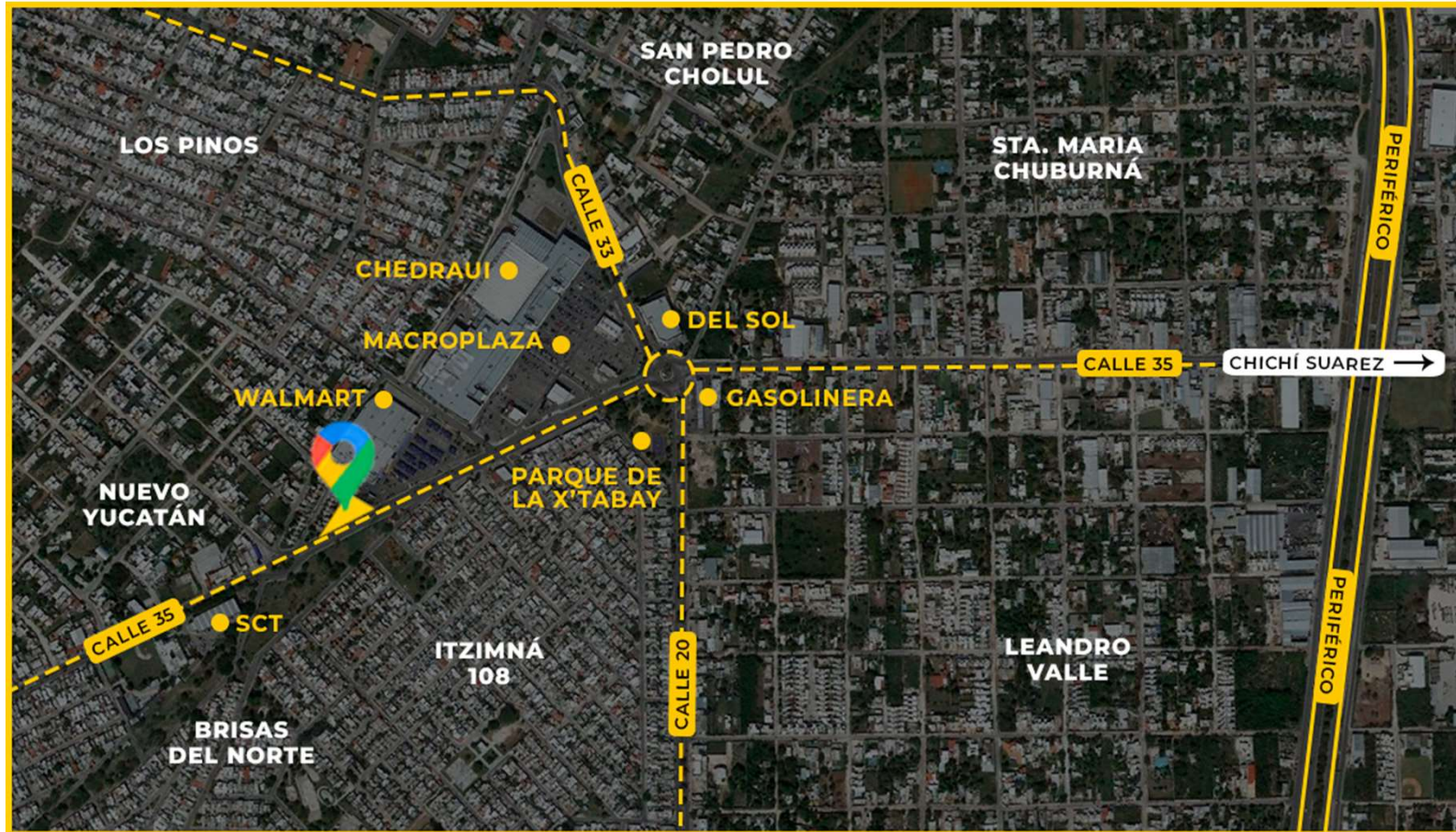
LOCALES COMERCIALES DISPONIBLES

LOCAL
DISPONIBLE
DE 180 M2

NUESTROS CLIENTES



PLAZA TIPO **STRIP MALL** UBICADA
ESTRATÉGICAMENTE SOBRE
AV. MACROPLAZA AL NORORIENTE
DE MÉRIDA



CLIC PARA VER EN GOOGLE MAPS

CALLE 35 #419 X 35B Y 34 COL.
POLÍGONO ITZIMNA 108



CÁMARAS DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA LAS 24 HORAS

PLAZA SEGURA



CALLE 35 #419 X 35B Y 34 COL.
POLÍGONO ITZIMNA 108

PLAZA
POLIGONO
108

TOTEM ILUMINADO

**PASO DE MÁS DE 50 MIL
VEHÍCULOS DIARIOS**

UNIPOLAR CON
CAJAS DE LUZ
DISPONIBLES

RENTA CADA CARA

\$10,000.00 MXN + IVA

**Ambas vistas (natural y
cruzada)**

**CALLE 35 #419 X 35B Y 34 COL.
POLÍGONO ITZIMNA 108**



LOCAL DISPONIBLE CON MEDIDAS DE:

LOCAL 10: 180m2 PA/PB \$350 x m2 más 10% Mantto y 16% IVA TOTAL NETO \$80,388.00 PESOS (Incluye: cancelería, baños, pisos, área de cocina, barra, etc.)

¡GIRO EXCELENTE PARA RESTAURANTES!

CONDICIONES

1 Mes de renta anticipada.

2 Meses de depósito en garantía.

1 Garantía legal (Aval con propiedad o fianza)

Contrato mínimo 1 año forzoso, con costo a ocupante



PLANTA BAJA

L10: 180M2



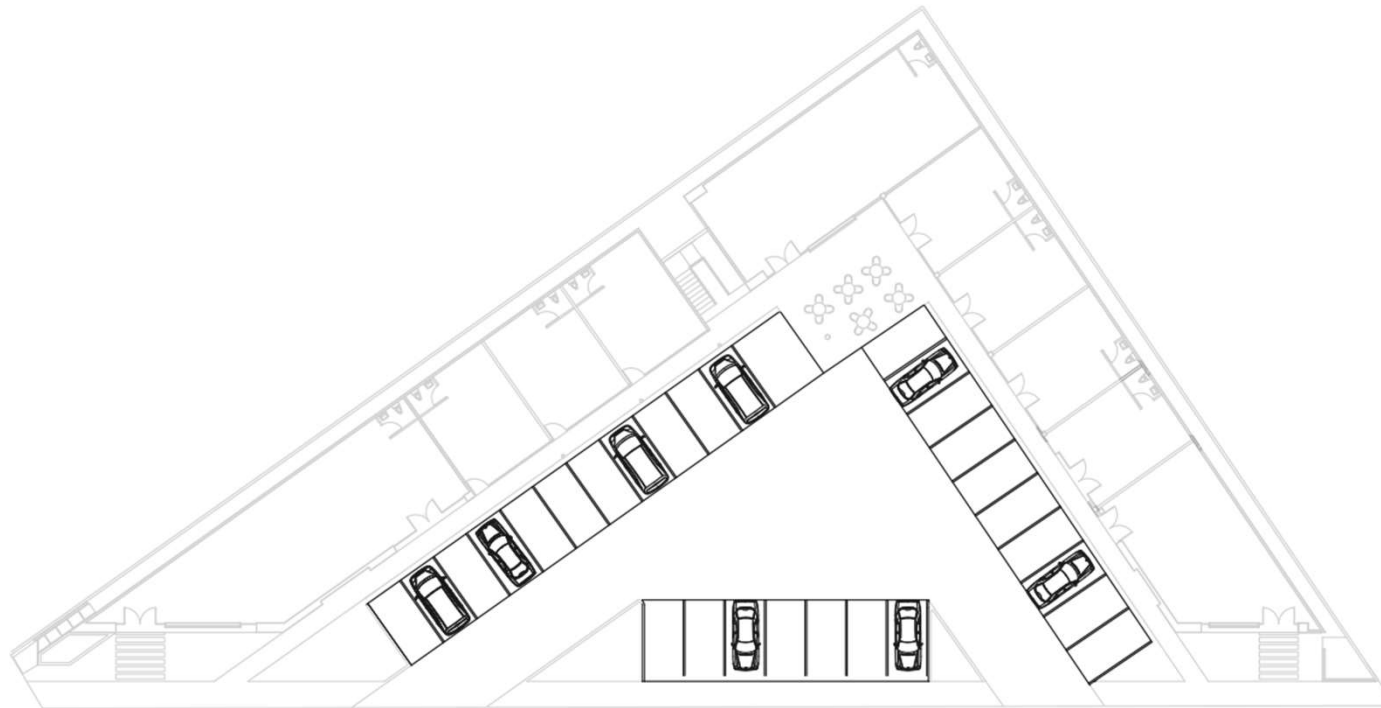
CALLE 35 #419 X 35B Y 34 COL.
POLÍGONO ITZIMNA 108

PLAZA
POLIGONO
108



29 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO

CIRCULACIÓN FLUIDA



CALLE 35 #419 X 35B Y 34 COL.
POLÍGONO ITZIMNA 108



PLAZA
POLIGONO
108

m² PARA
NEGOCIOS

