

**DOMICILIO:**

**DIRECCIÓN:** Paseo de la cantera 406, Coto Pontevedra  
**INT:** 198  
**COLONIA:** Pontevedra en Capital Norte  
ZAPOPAN, JALISCO

**GENERALES**

**Terreno** 115.5 m2  
**Construcción** 186 m2  
**Niveles** 3  
**Estacionamiento** 2

**DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS**

**Primer Nivel**

- \* Cocina integral
- \* Área de lavado
- \* Medio baño
- \* Sala
- \* Comedor
- \* Patio

**Segundo Nivel**

- \* Recámara principal: con baño completo y vestidor
- \* Recámara secundaria: con baño completo compartido
- \* Tercer recámara: con baño completo compartido

**Tercer Nivel**

- \* Roof Garden con pérgola
- \* Piso de barro

**DESCRIPCIÓN DE LOS ACABADOS**

- \* Chapa eléctrica en puerta principal
- \* Muro de concreto enduelado
- \* Plafón con luz indirecta en planta baja y recámaras
- \* Acabado de concreto aparente
- \* Closet de encino
- \* Baños de porcelanato con cubierta de granito
- \* Ventanería de aluminio gris mate
- \* Piso de porcelanato 60x60
- \* Barra de granito en la cocina

**ÁREAS COMUNES**

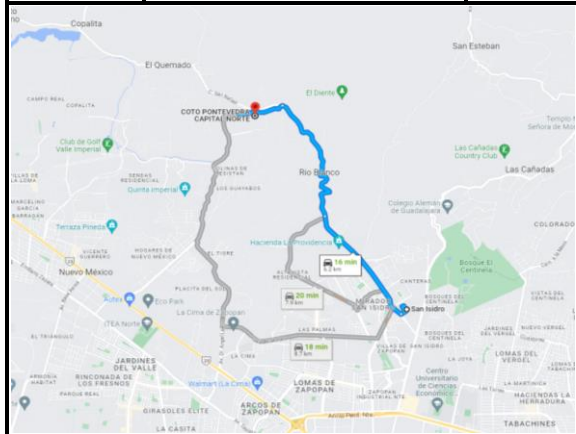
- \* Casa Club con baños
- \* Salón de eventos
- \* Alberca
- \* Terraza con asadores



**\*PRECIO:**

**\$4,290,000.00**

**CITAS**



**LINK DE LA UBICACIÓN:**

<https://goo.gl/maps/vnfBBumokGtoXoNy5>

**COMO LLEGAR:**

Se puede llegar por Periférico Norte entrar por San Isidro rumbo a Las Cañadas y en Río Blanco girar izquierda. Tomar todo Río Blanco hasta llegar al cruce de Av. Paseo de la Cantera coto Galarza o por Tesistán al cruce de Av. Gdl circular hasta Av. Paseo de la Cantera coto Pontevedra.

**OBSERVACIONES**

Casa en venta ubicada en Capital Norte, Coto Pontevedra. En planta baja cuenta con cochera para 2 autos, cocina integral, área Casa en venta ubicada en Capital Norte, Coto Pontevedra. En planta baja cuenta con cochera para 2 autos, cocina integral, área de lavado, medio baño, sala comedor y patio. En segundo nivel se encuentran 3 recámaras. La recámara principal con baño completo y vestidor, recámaras secundarias comparte un baño completo. En el tercer nivel hay roof garden con pérgola y piso de barro. Tiene acabados como: Chapa eléctrica en puerta principal, muro de concreto enduelado, plafón de luz indirecta en planta baja y recámaras, acabado de concreto aparente, closet de encino, baños de porcelanato con cubierta de granito, ventanería de aluminio gris mate, cocina con barra de granito y piso de porcelanato 60x60. En áreas comunes tiene casa club con baños, salón de eventos, alberca y terraza con asadores.

Fecha de alta: 13/02/2023

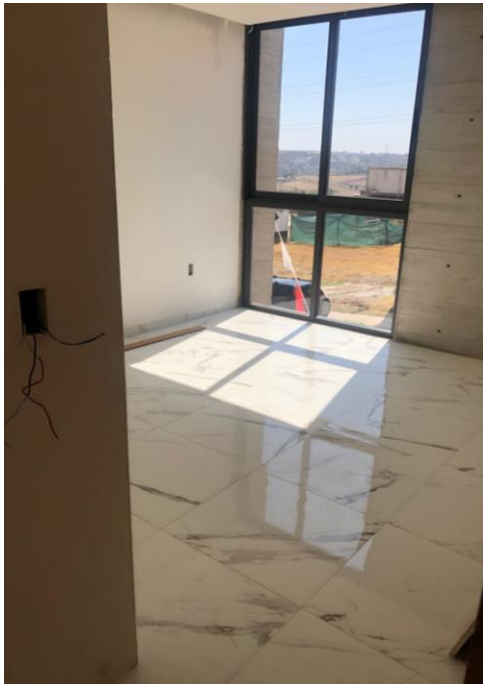
EB: EB-MP9349



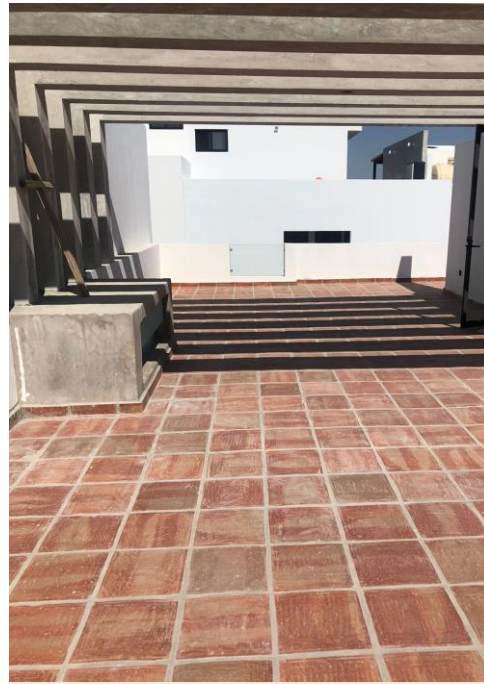
COCINA EN CONSTRUCCIÓN



RECÁMARA



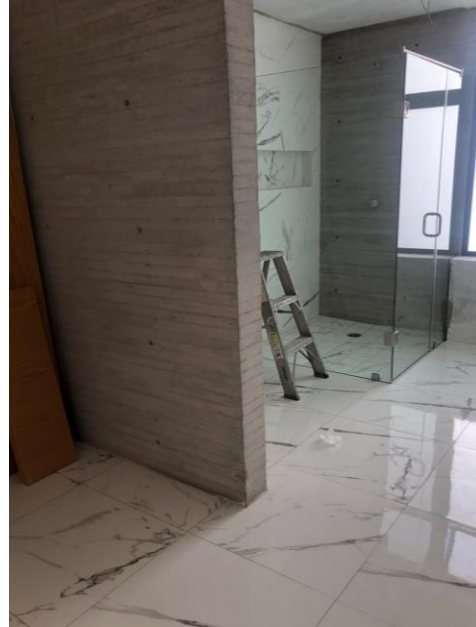
RECÁMARA



ROOF GARDEN



PASILLO



BAÑO



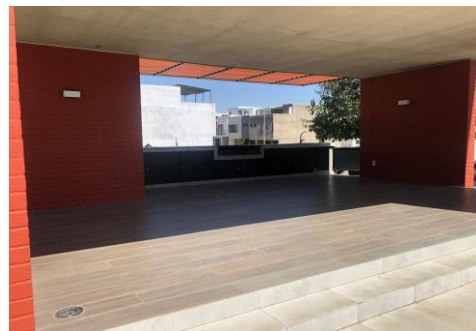
COCHERA



CASA CLUB



ALBERCA



SALÓN DE EVENTOS