

**DOMICILIO:**

**DIRECCIÓN:** Paseo de la cantera 406, Coto Pontevedra  
**INT:** 197  
**COLONIA:** Pontevedra en Capital Norte  
ZAPOPAN, JALISCO

**GENERALES**

**Terreno** 115.5 m2  
**Construcción** 186 m2  
**Niveles** 3  
**Estacionamiento** 2

**DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS**

**Primer Nivel**

- Cocina integral
- Área de lavado
- Medio baño
- Sala
- Comedor
- Patio

**Segundo Nivel**

- Recámara principal: con baño completo y vestidor
- Recámara secundaria: con baño compartido
- Tercer recámara: con baño compartido

**Tercer Nivel**

- Roof Garden con pérgola
- Piso de barro

**DESCRIPCIÓN DE LOS ACABADOS**

- Muro de concreto enduelado
- Plafón con luz indirecta en planta baja y recámaras
- Acabado de concreto aparente
- Closet de encino
- Baños de porcelanato con cubierta de granito
- Ventanería de aluminio gris mate
- Piso de porcelanato 60x60
- Barra de granito en la cocina

**ÁREAS COMUNES**

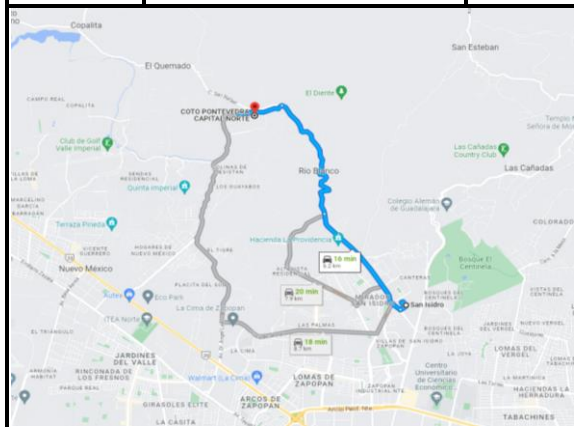
- Casa Club con baños
- Salón de eventos
- Alberca
- Terraza con asadores



\*PRECIO:

\$4,290,000.00

CITAS



**LINK DE LA UBICACIÓN:**

<https://goo.gl/maps/vnfiBBumoKGtoXoNv5>

**COMO LLEGAR:**

Se puede llegar por Periférico Norte entrar por San Isidro rumbo a Las Cañadas y en Río Blanco girar izquierda. Tomar todo Río Blanco hasta llegar al cruce de Av. Paseo de la Cantera coto Galarza o por Testistán al cruce de Av. Gdl circular hasta Av. Paseo de la Cantera coto Pontevedra.

**OBSERVACIONES**

Casa en venta ubicada en Capital Norte, Coto Pontevedra. En planta baja cuenta con cochera para 2 autos, cocina integral, área de lavado, medio baño, sala comedor y patio. En segundo nivel se encuentran 3 recámaras. La recámara principal con baño completo y vestidor, recámaras secundarias comparte un baño completo. En el tercer nivel hay roof garden con pérgola y piso de barro. Tiene acabados como: Muro de concreto enduelado, plafón de luz indirecta en planta baja y recámaras, acabado de concreto aparente, closet de encino, baños de porcelanato con cubierta de granito, ventanería de aluminio gris mate, cocina con barra de granito y piso de porcelanato 60x60. En áreas comunes tiene casa club con baños, salón de eventos, alberca y terraza con asadores.



SALA COMEDOR



COCINA EN CONSTRUCCIÓN



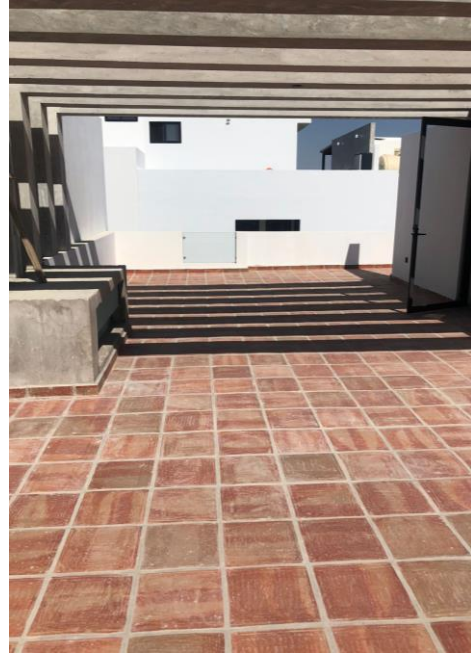
RECÁMARA



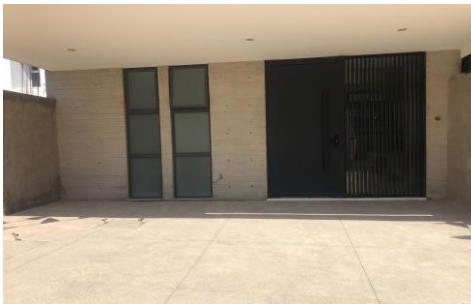
BAÑO



**RECÁMARA**



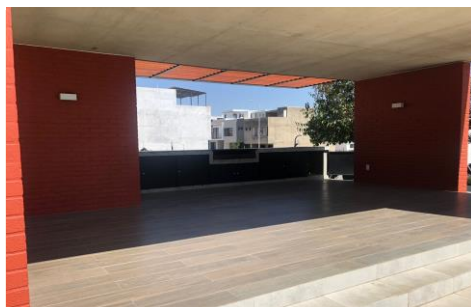
**ROOF GARDEN**



**COCHERA**



**CASA CLUB**



**SALÓN DE EVENTOS**



**ALBERCA**