



Alejandro Escobar

Celular: alejandro@cbcentro.com

Oficina: 4611800755

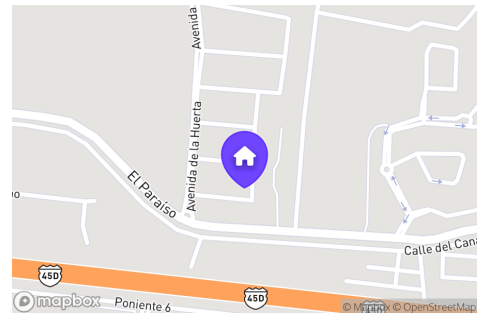
Email: alejandro@cbcentro.com



\$5,390,000 EN VENTA

Alcatrazes #92 Quinta Santa María, Celaya

RESIDENCIAL EN VENTA DE UN PISO - QUINTAS SANTA MARIA - CELAYA, GTO.



3 Recámaras	2 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	320.3 m ² de construcción	731.25 m ² de terreno
22.5 m Largo del terreno	32.5 m Frente del terreno	EB-MP3184 ID			

Descripción

Esta impresionante residencia se encuentra en el prestigioso fraccionamiento Quintas Santa María en Celaya, Guanajuato. Con un amplio terreno de 731.25 metros cuadrados y una espectacular construcción de 320.30 metros cuadrados, esta casa ofrece una combinación perfecta de espacio y privacidad.

La casa está diseñada con una sola planta, lo que la hace ideal para aquellos que buscan comodidad y practicidad. Además, cuenta con detalles de lujo, cómo la carpintería de madera de primera calidad, la cancelería de ventanas duovent para un aislamiento térmico y acústico, y baños con sistema de calefacción para los días fríos.

Ubicada en un terreno en esquina, esta propiedad cuenta con una ubicación privilegiada y privada, lejos de los vecinos. Además, cuenta con equipamientos como cisterna, bomba hidroneumática y sistema de riego, lo que la hace aún más atractiva.

La casa cuenta con habitaciones espaciaosas y corredores amplios, lo que le

Características

- Cisterna
- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Garaje
- Jardín
- Parrilla
- Patio
- Riego por aspersión
- Accesibilidad para adultos mayores
- Cocina integral
- Cuarto de servicio
- Fraccionamiento privado
- Hidroneumático
- Seguridad 24 horas
- Una sola planta
- Área de juegos infantiles

brinda una sensación de amplitud y comodidad. La habitación principal, con su baño privado, vestidor y salida independiente al jardín frontal, es el lugar perfecto para descansar y relajarse después de un largo día.

En resumen, esta hermosa residencia es un hogar acogedor, lujoso y privado, perfecto para aquellos que buscan calidad de vida en una ubicación privilegiada.

Generales:

Espacio de sala

Espacio de comedor

Cocina integral en madera

Antecomedor con salida a jardín posterior

3 recámaras, 2.5 baños

Cuarto de servicio con baño propio

Patio

Jardín principal al frente

Jardín posterior con zona de asador

Cochera 2 autos

Ubicación en esquina

731.25 m2 terreno

320.30 m3 construcción

—

Para cualquier consulta de negocio contactame a : alejandro@cbcentro.com

Si necesitas que promovamos tu propiedad en este canal, da click en el link para hacer contacto con nosotros : <https://wa.link/ick2b4>

Síguenos en Facebook: <https://www.facebook.com/cbcentrobienesraices>

Agente:

Alejandro Escobar

Daimon's Instagram: [@alejandro_escobar_ch](https://www.instagram.com/alejandro_escobar_ch)

https://www.instagram.com/alejandro_escobar_ch



Alejandro Escobar

Celular: alejandro@cbcentro.com

Oficina: 4611800755

Email: alejandro@cbcentro.com





Alejandro Escobar

Celular: alejandro@cbcentro.com

Oficina: 4611800755

Email: alejandro@cbcentro.com

