

**DOMICILIO:**

**CALLE:** Av. Adamar 1260  
**INT:** 14  
**COLONIA:** Adamar Coto Marevna  
 TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO.

**GENERALES**

**Edad** 3 años  
**Terreno** 115 m<sup>2</sup>  
**Frente** 7 m  
**Fondo** 16.5 m  
**Niveles** 2  
**Estacionamiento** 2

**DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS**

**PRIMER NIVEL**

- \* Sala Comedor
- \* Cocina con estufa y campana
- \* Medio baño
- \* Patio
- \* Ingreso lateral servidumbre
- \* Cuarto de lavado

**SEGUNDO NIVEL**

- \* Recámara principal con baño completo doble lavabo y amplio closet de pared a pared
- \* Recámara secundaria: con baño completo y closet
- \* Tercer recámara: con baño completo y closet

**ACABADOS E INSTALACIONES**

- \* Cocina con barra de granito
- \* Pisos de porcelanato
- \* Ventanerías de aluminio
- \* Aire acondicionado en sala y recámara secundaria

**ÁREAS COMUNES**

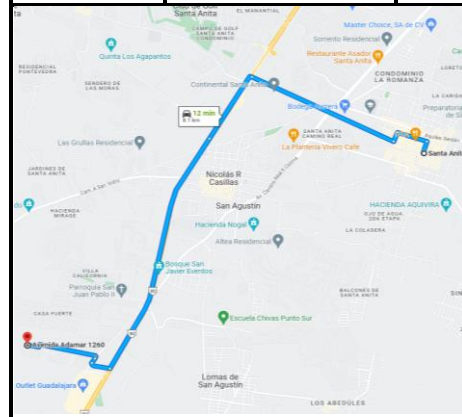
- \* Casa club con alberca
- \* Baños y vestidores de hombres y de mujeres
- \* Salón de eventos
- \* Jardín con lago artificial
- \* Parque central con juegos infantiles
- \* Pista de jogging
- \* Canchas de usos múltiples
- \* Asadores techados
- \* Zonas: cultural, de coworking, de mascotas y comercial

**SERVICIOS DE LA ZONA**

- \* Gimnasio
- \* Tiendas de conveniencia
- \* Farmacias
- \* Hospitales
- \* Plazas comerciales
- \* Escuelas



<b>*VENTA:</b>	<b>\$2,795,000.00</b>	CITAS
<b>MTTO:</b>	<b>\$800.00</b>	



**LINK DE LA UBICACIÓN:**

<https://goo.gl/maps/33YVvsGcheo26Enf9>

**COMO LLEGAR:**

Transitando por López Mateos de Norte a Sur, pasar Santa Anita y Plaza Galerías, continuar derecho y pasando Villas California tomar lateral derecha y antes de llegar a las plazas outlet, girar a la derecha hasta topa con antiguo camino a colima, girar a la derecha hasta la glorieta Adamar y tomar la tercera salida sobre Av. Adamar y continuar derecho hasta pasar el lago central, retornar en vuelta en U y al lado derecho sobre la avenida se encuentra la propiedad.

**OBSERVACIONES**

Casa en venta ubicada en Adamar – Coto Marevna. De dos niveles cuenta con sala comedor con aire acondicionado, cocina con estufa y campana, medio baño, patio, ingreso lateral servidumbre y cuarto de lavado, en primer nivel. El segundo nivel con recámara principal con baño completo doble lavabo y amplio closet y 2 recámaras secundarias, con baño completo y closet ambas, una de ellas con aire acondicionado. El coto cuenta con casa club, alberca, baños y vestidores, salón de eventos, jardín con lago artificial, parque central con juegos infantiles, pista de jogging, canchas de usos múltiples, asadores techados, zonas: cultural, coworking, de mascotas y comercial.

Fecha de alta: 09/02/2023

EB: EB-MP3007



FACHADA



COMEDOR



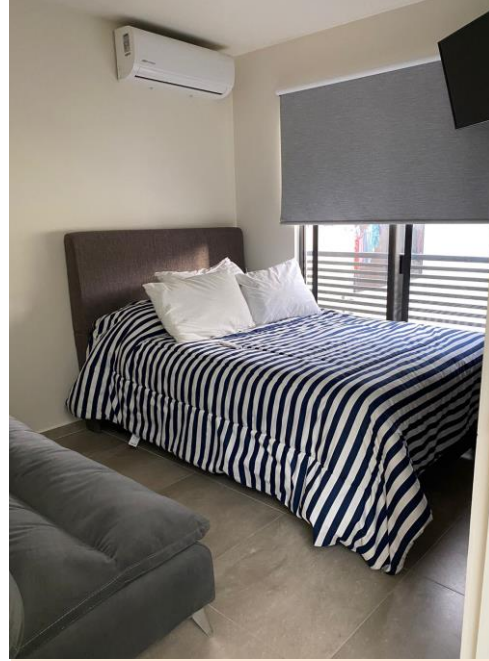
SALA



COCINA



RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA SECUNDARIA



TERCER RECÁMARA



BAÑO



PATIO



INGRESO SERVIDUMBRE



ALBERCA



SALON DE EVENTOS



LAGO



PARQUE CON JUEGOS