

Santa María, San Mateo Atenco

\$2,550,000 EN VENTA

CASA EN VENTA SEMINUEVA EN ESQUINA SAN MATEO ATENCO



| | | | | | |
|---------------------------|-----------------------------|-------------------|-----------------------|--|------------------------------------|
| 3 Recámaras | 2 Baños | 1 Medios baños | 2 Estacionamientos | 106.14 m ² de construcción | 100.5 m ² de terreno |
| 15 m Largo del terreno | 6.5 m Frente del terreno | 2 Pisos | 1350 Mantenimiento | EB-MO6659 ID | MDP0015 Clave interna |

Descripción

Casa en venta en San Mateo Atenco con caseta de vigilancia y acceso controlado a un precio accesible.

El fraccionamiento cuenta con amenida como lo son una área de asador un salón de usos múltiples con capacidad para 40 personas y por si fuera poco un gimnasio.

El residencial también tiene estacionamiento para visitas con de 6 lugares sus avenidas dentro de él son muy amplias.

TERRENO BASE: 100.2 MTRS2

CONSTRUCCIÓN BASE: 106.14 MTRS2

PLANTA BAJA:

Estacionamiento con dos cajones y área libre peatonal, En el acceso principal encontrarás la puerta amplia enseguida se encuentra el área social que esta conectado con el comedor en un concepto muy moderno cuenta con alacenas en color café, barra de granito semicerrada donde se puede usar como desayunador dándole una versatilidad y orden a el área, con suficiente espacio de almacenamiento en muebles de la cocina, se entrega estufa y campana de acero inoxidable.

Características

- Restaurantes
- Tiendas
- Estacionamiento
- Facilidad para estacionarse
- Accesibilidad para adultos mayores
- Accesibilidad para personas con discapacidad
- Cocina
- Cocina equipada
- Cocina integral
- Dos plantas
- Fraccionamiento privado
- Hidroneumático
- Mascotas permitidas
- Permitido fumar
- Seguridad 24 horas
- No se aceptan mascotas
- Salón de usos múltiples

El comedor esta conectado a la cocina es de buen tamaño hay un ventanal que le da mucha luz, con una agradable vista al patio posterior también tenemos el cuarto de lavado que esta conectado de manera independiente a el área de el patio con las conexiones listas para los equipos de lavado, el baño de visitas lo encontramos aislado de el área social y cocina, es bastante amplio con muebles muy modernos que le dan un toque de elegancia, a un costado se encuentra una bodega para almacenar lo que deseé.

Para el acceso a el primer piso nos encontramos con las escaleras con barandales de acero inoxidable que dan un toque de armonía ya que combinan con el piso que es de porcelanato en toda la planta baja.

PRIMER PISO:

Al llegar a el primer piso observamos el baño que comparten las recamaras Jr. con acabados y muebles muy modernos aun costado podemos observar una recámara Jr. con muy buen espacio y su closet de piso a techo además de tener un ventanal que permite el acceso de mucha luz y ventilación, al otro extremo se puede observar la segunda recámara jr. a la cual le cabe una cama matrimonial y también cuenta con su propio closet, al salir vamos a ver la recámara principal con espacio para cama king size y espacio para transitar, esta recámara cuenta con un ventanal el cual le da un toque de frescura que permite la entrada de la luz natural, a un lado se encuentra el baño completo privado.

PATIO POSTERIOR

EL patio tiene un domo que hacen un lugar agradable para estar en familia y realizar actividades y piso de porcelanato.

Fuera del fraccionamiento hay zonas comerciales que te permitirán tener todo lo necesario, además te puedes de desplazar a Metepec que se encuentra a 15min, y Santa Fe a 40 min. por si laboras en esa zona.

La ubicación de este Fraccionamiento es estratégica, para personas que buscan salidas rápidas a CDMX , esta zona es de gran crecimiento lo cual también es una excelente oportunidad de inversión.

Cuenta con vigilancia las 24 horas del día con caseta y control de acceso, el desarrollo cuenta con barda perimetral y se entregara con cerca eléctrica lo cual hace de este desarrollo un lugar tranquilo seguro para vivir, dentro del hay cajones de estacionamiento para vistas.

Precio de venta desde \$2,550,000.00

Apta para crédito

*Pregunta por tu crédito

NO TE EQUIVOQUES EN TU COMPRA:

Agenda una entrevista con uno de nuestros consultores para que descubra contigo cuáles son tus necesidades reales de compra.



