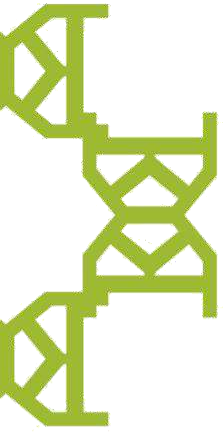


TANOK DE YAXCOPOIL



Es momento de invertir en tu patrimonio,
Tanok de Yaxcopoil te brinda los cimientos
seguros para edificar tus sueños.

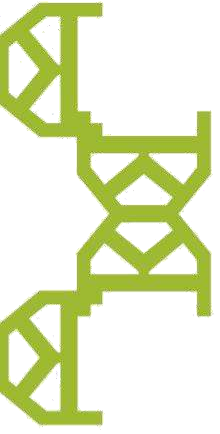
Inversión segura



“Tu mejor inversión comienza en Tanok de Yaxcopoil”

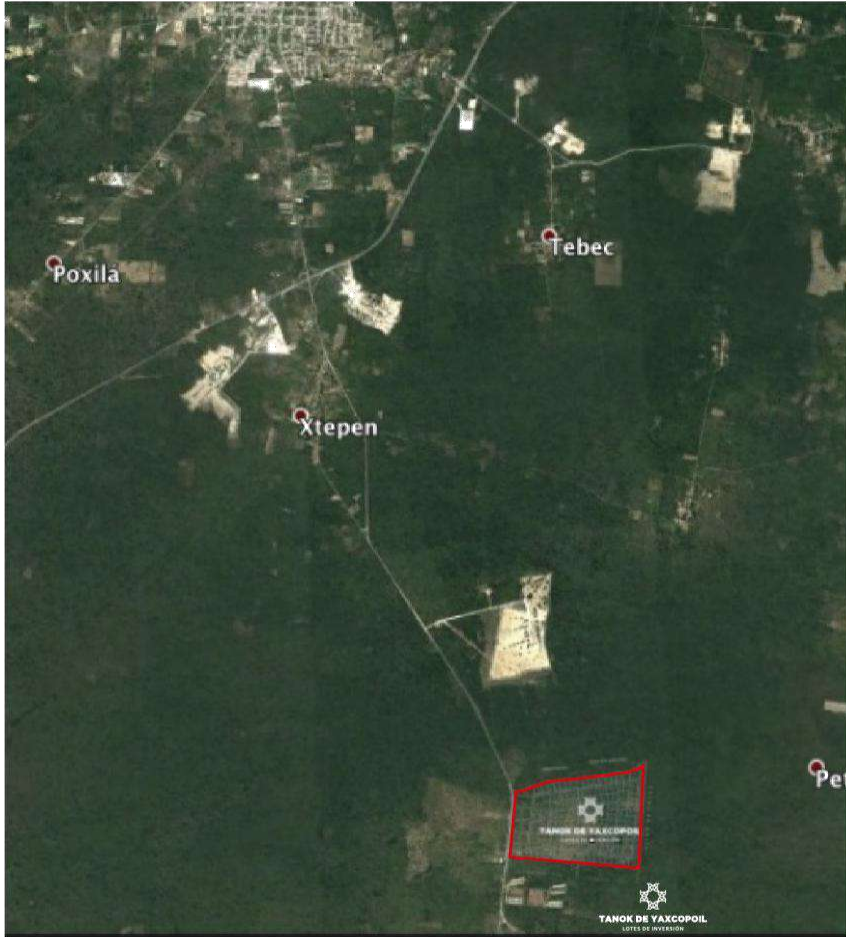
Con el mejor precio del mercado, Tanok surge como una nueva opción para invertir en una excelente área de desarrollo en el estado de Yucatán.

Para aquellos que buscan una inversión en tierra con altos rendimientos en la plusvalía de la propiedad, Tanok ofrece un retorno rápido en la inversión al asegurar el valor en la tierra.



Tanok de Yaxcopoil ubicado donde nace
la industria Yucateca.

Ubicación Estratégica



Cuenta con una ubicación estratégica con accesos directos a Mérida, Campeche, Quintana Roo, así como a los municipios de Yucatán.

Se encuentra en una zona de alto crecimiento económico y con una excelente generación de plusvalía en estado de Yucatán.



A solo 18km de periférico

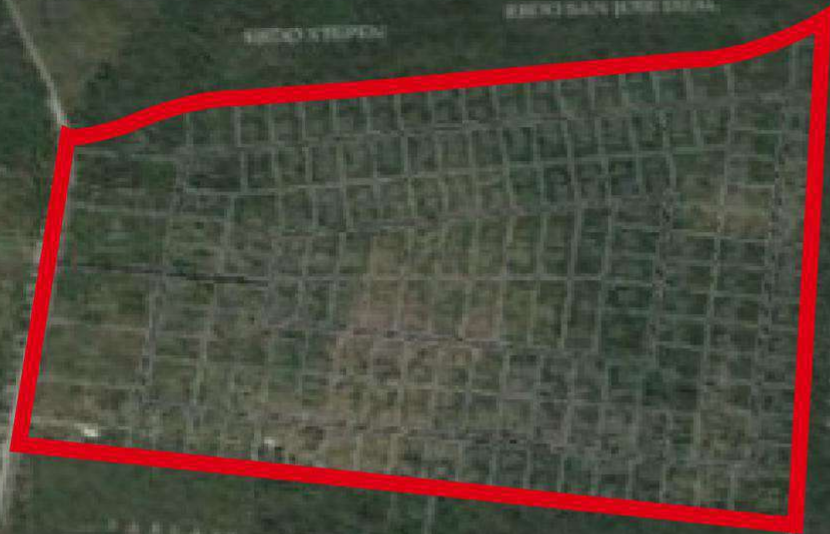


10 minutos de periférico

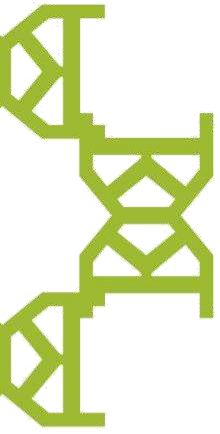


5 minutos a la nueva estación ferroviaria

FRACCIONAMIENTO RÚSTICO



165 Lotes mejor ubicados de 10,000 m² en promedio cada uno, en zona de vocación comercial e industrial a solo 10 minutos del periférico poniente de Mérida salida a Campeche.



Lotes con las dimensiones ideales
para tus proyectos.

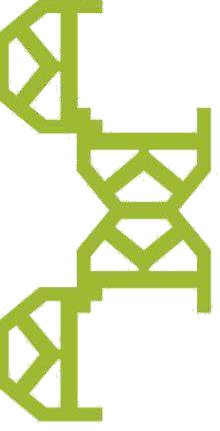
¡Realidad!



Invertir en tierra es el negocio más rentable que pueda existir, el momento indicado es cuando las inversiones de crecimiento en la zona ya son una realidad. Yucatán está a la vanguardia en este sentido.

No dejes pasar la oportunidad de comprar a bajo costo un terreno que a corto plazo te dará dividendos excepcionales.

TANOK DE YAXCOPOIL

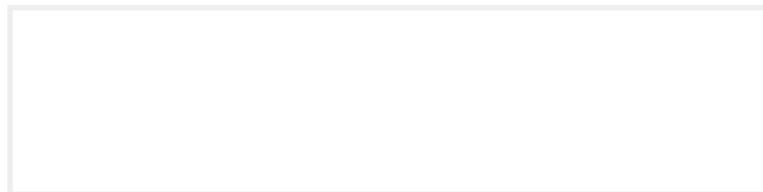


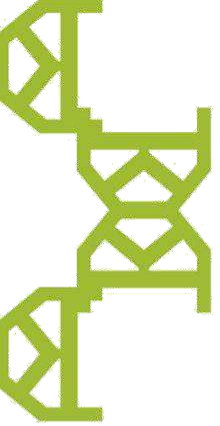
Zona de grandes desarrollos industriales

En los últimos 6 años se realizaron inversiones que ponen a Yucatán como uno de los destinos de inversión industrial de mayor crecimiento en México.



Inversiones industriales y comerciales importantes





Kekén
-Giro
Porcícola
-Inversión
\$9,767,600,000
-Beneficio para:
Mérida, Hunucmá,
Kinchil, Umán, Muna



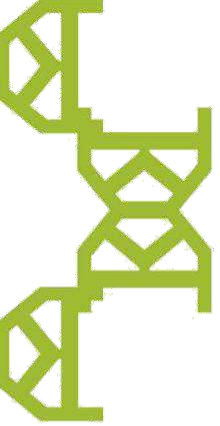
Grupo Modelo
-Giro
Bebidas
-Inversión
\$8,500,000,000
-Ubicación:
Hunucmá

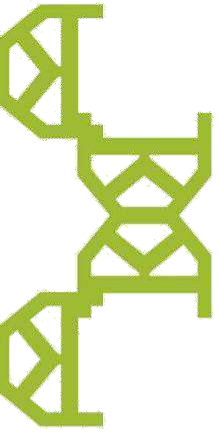


Envases Universales de México
-Giro
Envases de aluminio
-Inversión
\$2,000,000,000



Bachoco
-Giro
Avícola
-Inversión
\$1,900,000,000
-Beneficio para:
Mérida, Umán,
Samahil,
Kanasín y Tekax





Crío
-Giro
Avícola
-Inversión
\$200,000,000
-Beneficio para:
Mérida, Acanceh
y Kanasín



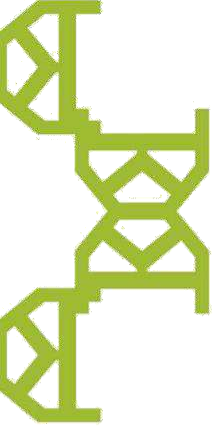
Eetisur
-Giro
Etiquetas impresas
de plástico y papel
-Inversión
\$122,000,000
-Beneficio para:
Mérida y Dzityá



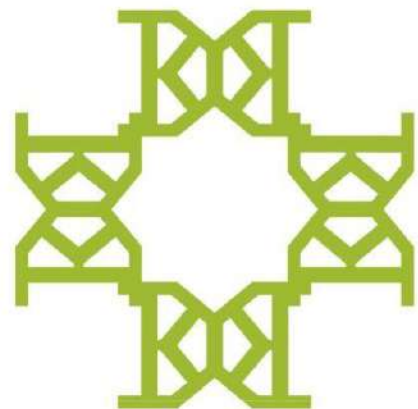
Enerkin
-Giro
Energía
-Inversión
\$408,600,000
-Ubicación:
Mérida



**Harinera del
Mayab**
-Giro
Agroindustrial
-Inversión
\$600,000,000
-Ubicación:
Progreso



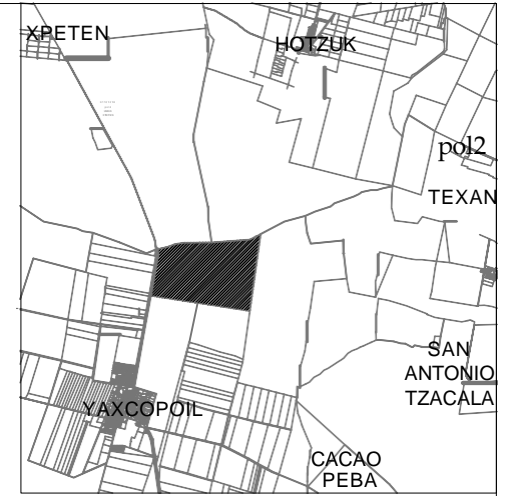
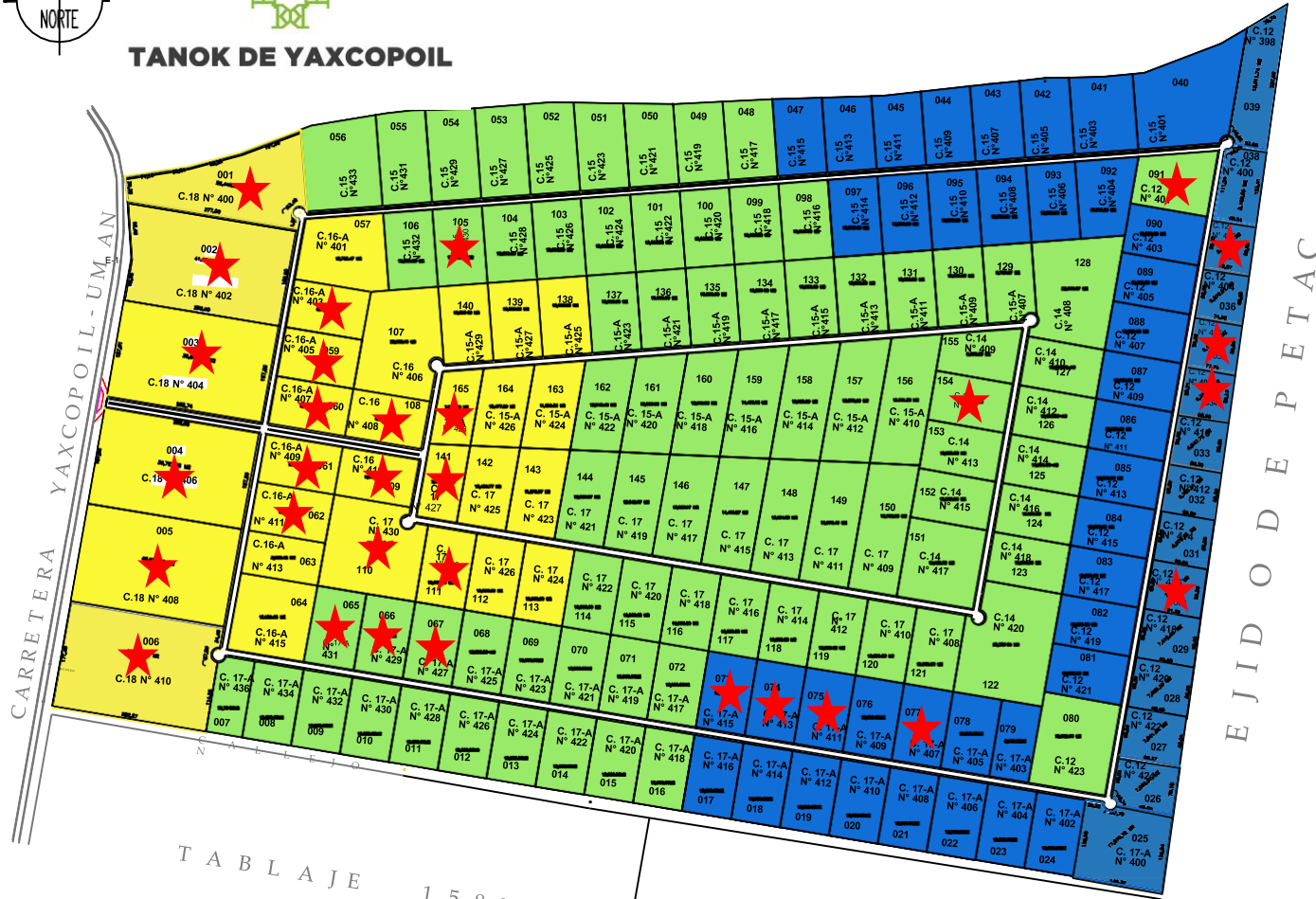
**Más de 98 mil millones de pesos
en inversión extranjera y
nacional directa para Yucatán**



TANOK DE YAXCOPOIL



TANOK DE YAXCOPOIL



Precio por M2

Blue square: \$ 75.00

Green square: \$ 85.00

Yellow square: \$ 95.00

Red star: VENDIDO



TANOK DE YAXCOPOIL

plan	superficie	precio x m2	precio contado
contado	10,000	75	\$ 750,000.00
contado	10,000	85	\$ 850,000.00
contado	10,000	95	\$ 950,000.00

LOTE ESTANDAR

Lote 450	Superficie	Precio x m2	Precio venta	enganche (20%)	financiamiento (60%)	saldo (20%)
CONTADO	10,000	\$ 75.00	\$ 750,000.00	N/A	N/A	N/A
12 MESES	10,000	\$ 80.00	\$ 800,000.00	\$ 160,000.00	\$ 40,000.00	\$ 160,000.00
24 MESES	10,000	\$ 82.50	\$ 825,000.00	\$ 165,000.00	\$ 20,625.00	\$ 165,000.00
36 MESES	10,000	\$ 87.50	\$ 875,000.00	\$ 175,000.00	\$ 14,583.33	\$ 175,000.00
48 MESES	10,000	\$ 90.00	\$ 900,000.00	\$ 180,000.00	\$ 11,250.00	\$ 180,000.00

LOTE MEDIO

Lote 460	Superficie	Precio x m2	Precio venta	enganche (20%)	financiamiento (60%)	saldo (20%)
CONTADO	10,000	\$ 85.00	\$ 850,000.00	N/A	N/A	N/A
12 MESES	10,000	\$ 90.00	\$ 900,000.00	\$ 180,000.00	\$ 45,000.00	\$ 180,000.00
24 MESES	10,000	\$ 92.50	\$ 925,000.00	\$ 185,000.00	\$ 23,125.00	\$ 185,000.00
36 MESES	10,000	\$ 95.00	\$ 950,000.00	\$ 190,000.00	\$ 15,833.33	\$ 190,000.00
48 MESES	10,000	\$ 97.50	\$ 975,000.00	\$ 195,000.00	\$ 12,187.50	\$ 195,000.00

LOTE PREMIUM

Lote 470	Superficie	Precio x m2	Precio venta	enganche (20%)	financiamiento (60%)	saldo (20%)
CONTADO	10,000	\$ 95.00	\$ 950,000.00	N/A	N/A	N/A
12 MESES	10,000	\$ 100.00	\$ 1,000,000.00	\$ 200,000.00	\$ 50,000.00	\$ 200,000.00
24 MESES	10,000	\$ 102.50	\$ 1,025,000.00	\$ 205,000.00	\$ 25,625.00	\$ 205,000.00
36 MESES	10,000	\$ 105.00	\$ 1,050,000.00	\$ 210,000.00	\$ 17,500.00	\$ 210,000.00
48 MESES	10,000	\$ 107.50	\$ 1,075,000.00	\$ 215,000.00	\$ 13,437.50	\$ 215,000.00

Dirigite a la Carpeta de PLANO DE SEMBADO TANOK YAXCOPOIL para la lotificacion*

*Los precios publicados en este sitio web/dropbox son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por CONCEPTO MASTER BROKER en cualquier momento y sin previo aviso. Asimismo, los precios aquí publicados no incluyen cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de crédito, aranceles de Notarios y legislación fiscal aplicable.