

ALCANCES GENERALES DEL PROYECTO

- 62 departamentos en 2 torres.
- Departamentos desde 175 m2 hasta 190 m2.
- 2 elevadores en cada torre.
 - Amenidades para ambas torres en el primer nivel: Salón de eventos, Sky Bar, Business Center, Ludoteca, Cancha de Padel, Alberca, Asadores, Fire Pit y Gimnasio.
 - 144 cajones de estacionamiento totales, 2 por departamento, 3 por penthouse y 17 de visitas.
- Fachada ventilada recubierta con losetas de porcelanato.
- Cancelería de aluminio con vidrio doble.
- Medidor ante CFE en media tensión (tarifa HM).
- Planta de emergencia eléctrica para elevador, equipo hidroneumático de cisterna, sistema contra incendio e iluminación en áreas comunes.
- Red hidráulica con medidores de agua internos por departamento.
 - Servicio de audio y video en amenidades interiores.
 - Caseta de vigilancia para control de ingresos.

ALCANCES INTERIORES DEL PROYECTO LLAVE EN MANO DE LUJO

- Muros de block para todas las divisiones interiores.
- Instalación eléctrica e hidrosanitaria.
- Balcones exteriores con barandal de cristal templado y pasamanos de aluminio con piso de porcelanato.
- Canalización para voz, datos y video.
- Audio ambiental en área social, incluye 4 bocinas de 6" y controlador BT.
- Sistema contra incendio de gabinetes y mangueras en vestíbulos.
- Recubrimiento de yeso en todos los muros interiores.
- Plafón de tabla roca incluyendo pecheras y cajillos.
- Pintura vinílica en muros y plafón.
- Porcelanato de lujo en pisos y zoclo de áreas sociales y cocina.
- Porcelanato de lujo en pisos y muros de lavandería, cuarto de servicio y baños.
- Duela de ingeniería en piso y zoclo de recámaras.
- Parrilla eléctrica empotrada en cubierta de cocina
- Campana de extracción en cocina
- Centro de entretenimiento fabricado en mdf de alto brillo y laminado instalado en pared.
- Persiana eléctricas con control remoto tipo "screen" en área social y tipo "blackout" en recámaras.
- Boiler eléctrico en área de máquinas.
- Carpintería según diseño en puerta principal, puertas interiores, vestidos y lavanetas.
- Cocina integral con herrajes de lujo.
- Closets fabricados en mdf laminado instalados en pared de recámaras, pasillo recámaras y área contigua a medio baño de visitas.
- Plafón de lujo terminado color madera en área social y recámara principal.
- Cubiertas de cocina en granito, cuarzo o similar.
- Canceles de cristal templado en baños de recámaras.
- Cubiertas de lavabos en granito, cuarzo o similar.
- Espejos arriba de lavabos en baños.
- Lavabos, sanitarios, mezcladoras, regaderas y accesorios de baño.
- Iluminación interior según diseño, tecnología led.
- Apagadores, contactos, salidas para TV y teléfono marca Bticino o similar.
- Sistema de Aire Acondicionado central seccionado según diseño, incluyendo rejillas, difusores, ductos y termostatos.

ALCANCES INTERIORES DEL PROYECTO ACABADOS BÁSICOS

- Muros de block para todas las divisiones interiores.
- Instalación eléctrica e hidrosanitaria.

- Balcones exteriores con barandal de cristal templado y pasamanos de aluminio con piso de porcelanato.
- Canalización para voz, datos y video.
- Sistema contra incendio de gabinetes y mangueras en vestíbulos.
- Recubrimiento de yeso en todos los muros interiores.
- Plafón de tabla roca incluyendo pecheras y cojillos.
- Pintura vinílica en muros y plafón.
- Porcelanato de lujo en pisos y zoclo de áreas sociales y cocina.
- Porcelanato de lujo en pisos y muros de lavandería, cuarto de servicio y baños.
- Duela de ingeniería en piso y zoclo de recámaras.
- Carpintería según diseño en puerta principal y puertas interiores.
- Canceles de cristal templado en baños.
- Cubiertas de lavabos en loseta cerámica.
- Lavabos, sanitarios, mezcladoras, regaderas y accesorios de baño.

ALCANCES INTERIORES DEL PROYECTO OBRA BLANCA

- Muros de block para todas las divisiones interiores.
- Instalación eléctrica e hidrosanitaria.
- Balcones exteriores con barandal de cristal templado y pasamanos de aluminio con piso de porcelanato.
- Canalización para voz, datos y video.
- Sistema contra incendio de gabinetes y mangueras en vestíbulos.
- Recubrimiento de yeso en todos los muros interiores.