

MACORA 86

RESIDENCIAL URBANA.
CHOLUL..... ALTABRISA.



Beneficios de Macora 86



Barda Perimetral



Acabados de lujo



Control de acceso



Estacionamiento de visitas



Instalaciones Subterráneas



Residencias con espacios amplios



Vialidades de concreto hidráulico



A 5 min. de la mejor zona comercial de Mérida



Modelo A1

- Terreno: 264 m²
- Construcción: 207.31 m²
- 2 Niveles
- 3 recámaras
- Con espacio techado para 2 autos



Distribución de la residencia



PLANTA BAJA

- Recibidor con doble altura
- Cocina
- Sala
- Comedor
- Baño de visitas
- Cuarto de servicio con baño completo
- Pasillo de servicio
- Alacena



PLANTA ALTA

- Vestíbulo
- Recámara principal con área para clóset -vestidor, baño y balcón
- Recámara 1 con área de clóset y baño
- Recámara 2 con área de clóset y baño

INCLUYE

- Meseta y barra de cocina con recubrimiento de granito
- Mesetas de baño con recubrimiento de mármol
- Cisterna y tinaco
- Presurizador
- Iluminación interior y exterior con focos LED
- Cochera techada para 2 vehículos
- Fumigación preventiva de termitas



Modelo A1

Medidas de la residencia



Num	Área	M2
1	Vestibulo	10.17
2	Baño area de lavado	4.20
3	Area de lavado	5.88
4	Baño de visitas	3.93
5	Sala	15.00
6	Comedor	15.60
7	Cocina	11.25
8	Recámara Principal	17.85
9	Vestidor R. Principal	4.77
10	Baño R. Principal	8.09
11	Baño 1	3.93
12	Baño 2	3.93
13	Recámara 1	12.56
14	Recámara 2	12.56

Nota: "Este plano es de uso ilustrativo, por lo que no es de carácter oficial. Las distancias y elementos aquí proporcionados pueden sufrir alguna modificación, por lo que que el desarrollador en este acto le informa al cliente, que las superficies de cada vivienda son las que se establezcan en la escritura de traslación de dominio que se celebre ante fedatario público".

Modelo A1

Acabados de la residencia

Pisos



Piso Cerámico 60x60cm
Modelo Weisi
Color Beige



Piso Cerámico 55x55cm
Modelo Yellowstone
Color Beige

Fachada



Pasta + Pintura
Comex
Citronela
047-04



Pasta + Pintura
Comex Etrusco
H5-11

Interior



Pintura Comex
Real Flex color
Blanco.



Pintura Comex
color Beige 708



Pintura Comex
Real Flex color
Blanco.



Accesorios en baños de la casa



Inodoro One Piece con palanca



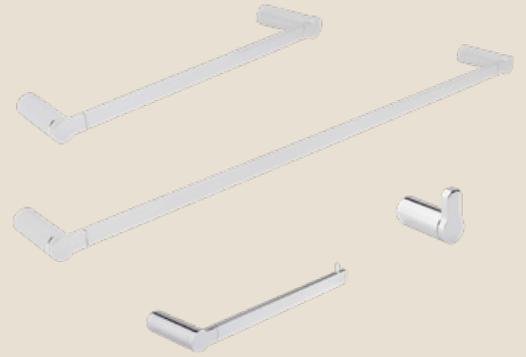
Lavabo bajo cubierta



Mármol Travertino Fiorito Puebla



Accesorios URREA



Accesorios en cuarto de servicio



Accesorios en cocina



Granito Negro San Gabriel