

CASA HABITACION GRAND JURQUILLA

RESERVA MARUATA 101

TERRENO : 268.62 M2

CONSTRUCCION : 186.04 M2

VOLADOS : 13.34 M2

TOTALM : 199.34 M2

3 NIVELES , 3 RECAMARAS CON BAÑO C/U

OPCION ROOF GARDEN

DESCRIPCION DE CONSTRUCCION Y ACABADOS

- 1.- EXCAVACION Y RETIRO DE ARCILLA A 1.40 M PROF. PROMEDIO Y RELLENO COMPACTADO
- 2.- ZAPATAS DE 80 cm Y CONTRATRABES DE CONCRETO ARMADO CON 6 VAR. 1/2"
- 3.- MURO DE CONTENCIÓN DE 1.00M CONCRETO ARMADO CON VAR. 1/2" EN PERIMETRO DE CASA EJES D-5-F Y 10
- 4.- ESTRUCTURA CON CASTILLOS, COLUMNAS DOBLES , TRABES Y CADENAS DE CONCRETO ARMADO CON VAR. 3/8" , 1/2" Y ARMEX
- 5.- LOSA DE ENTREPISO RETICULAR CON TRABES Y NERVADURAS CON 3 VAR. 3/8"
- 6.- LOSAS P.A. Y 1er N DE VIGUEA Y BOVEDILLA DE 20 CM PERALTE
- 7.- COLUMNAS Y MUROS DOBLES DE 60 CM ANCHO DE CONCRETO ARMADO Y TABIQUE
- 8.- MUROS SENCILLOS Y DOBLES DE TABIQUE ROJO EN TODA LA CASA
- 9.- ACABADO DE YESO MUROS Y PLAFONES INTERIORES Y PINTURA VINILICA
- 10.- MUROS EXTERIORES EN FACHADAS CON APLANADO DE MEZCLA Y PINTURA VINILICA
- 11.- BARDA FABRICADA CON BLOCK MACIZO , APLANADO DE MEZCLA POR AMBOS LADOS Y ACABADO PINTURA VINILICA
- 12.- INSTALACION HIDROSANITARIA CON TUBERIA P.V.C. DE NORMA EN DRENAJES Y C.P.V.C PARA AGUA
- 13.- BAJADAS DE AGUAS INDEPENDIENTES, AGUAS NEGRAS Y AGUA DE PLUVIAL
- 14.- TUBERIA DE AGUA CALIENTE CON RETORNO DE CIRCULACION CONTINUA
- 15.- CISTERNA DE 5,000 LTS CON BOMBA SUMERGIBLE Y ELECTRONIVELES Y TINACO DE 1,100 LTS SISTEMA DE FILTRACION DE AGUAS GRISES A CISTERNA 1,100 LTS Y BOMBA PARA RIEGO
- 16.- INSTALACION ELECTRICA CON POLYDUCTO DE VARIAS MEDIDAS CON CABLE THW CAL. 8 - 10- 12 - 14
- 17.- PREPARACION DE SALIDAS PARA T.V. INTERFON Y TELEFONO
- 18.- PREPARACION DE DUCTOS GUIADOS Y TABLEROS PARA FUTURA INSTALACION FOTOVOLTAICA

ACABADOS

- 19.- 3 VIGAS DE ACERO COMO CERRAMIENTO EN FACHADA PRINCIPAL, Y FACHADA POSTERIOR
- 20.- LOSETA MARCA INTERCERAMIC DE 50 x 50 EN PISOS DE TODA LA CASA
- 21.- LOSETA Y AZULEJO MARCA INTERCERAMIC EN PISOS Y MUROS DE 3 BAÑOS
- 22.- LAMBRIN CERAMICO EN MUROS DE COCINA
- 23.- HUELLAS ESCALONES COLADOS DE CONCRETO DESLAVADO

- 24.- CANCELERIA DE ALUMINIO NIVEL RESIDENCIAL NEGRO Y CRISTAL CLARO EN FACHADAS VENTANERIA PANORAMICA DE ALUMINIO DE 2.60 M ALTURA EN SALA Y RECAMARA PPAL.
- 25.- CANCELES DE REGADERAS CON VIDRIO TEMPLADO
- 26.- ESPEJOS FLOTADOS EN BAÑOS CON CANTO PULIDO
- 27.- MUEBLES DE BAÑO W.C. Y LAVABOS SOBREPONER ,MARCA CASTEL CON MONOMANDO EN PARED LAVABO BAÑO PRINCIPAL Y REGADERAS, MONOMANDOS ALTOS EN LAVABOS BAÑOS 2 Y 3
- 28.- W.C TANQUE BAJO AHORRADORES DE AGUA
- 29.- CUBIERTAS PARA LAVABOS DE MARMOL TRAVERTINO DE 1.60 , 1.00 Y .90
- 30.- MURO DE FACHADA Y MUROS DE SALA COMEDOR RECUBIETAS DE TABIQUE ROJO RECOCIODO
- 31.- LAMPARAS DE TECHO CON ILUMINACION LED
- 32.- CONTACTOS Y APAGADORES MARCA B-TICINO MODUS PRO
- 33.- CARPINTERIA EN MATERIAL CUBIERTA MELAMINA EN CLOSETS Y VESTIDOR
- 34.- COCINA EN MELAMINA CON HERRAJES Y CUBIERTAS DE GRANITO EQUIPADA CON ESTUFA , CAMPANA Y FREGADERO DOBLE
- 35.- PUERTA PRINCIPAL CON BASTIDOR FORRADO CON DUELA DE MADERA