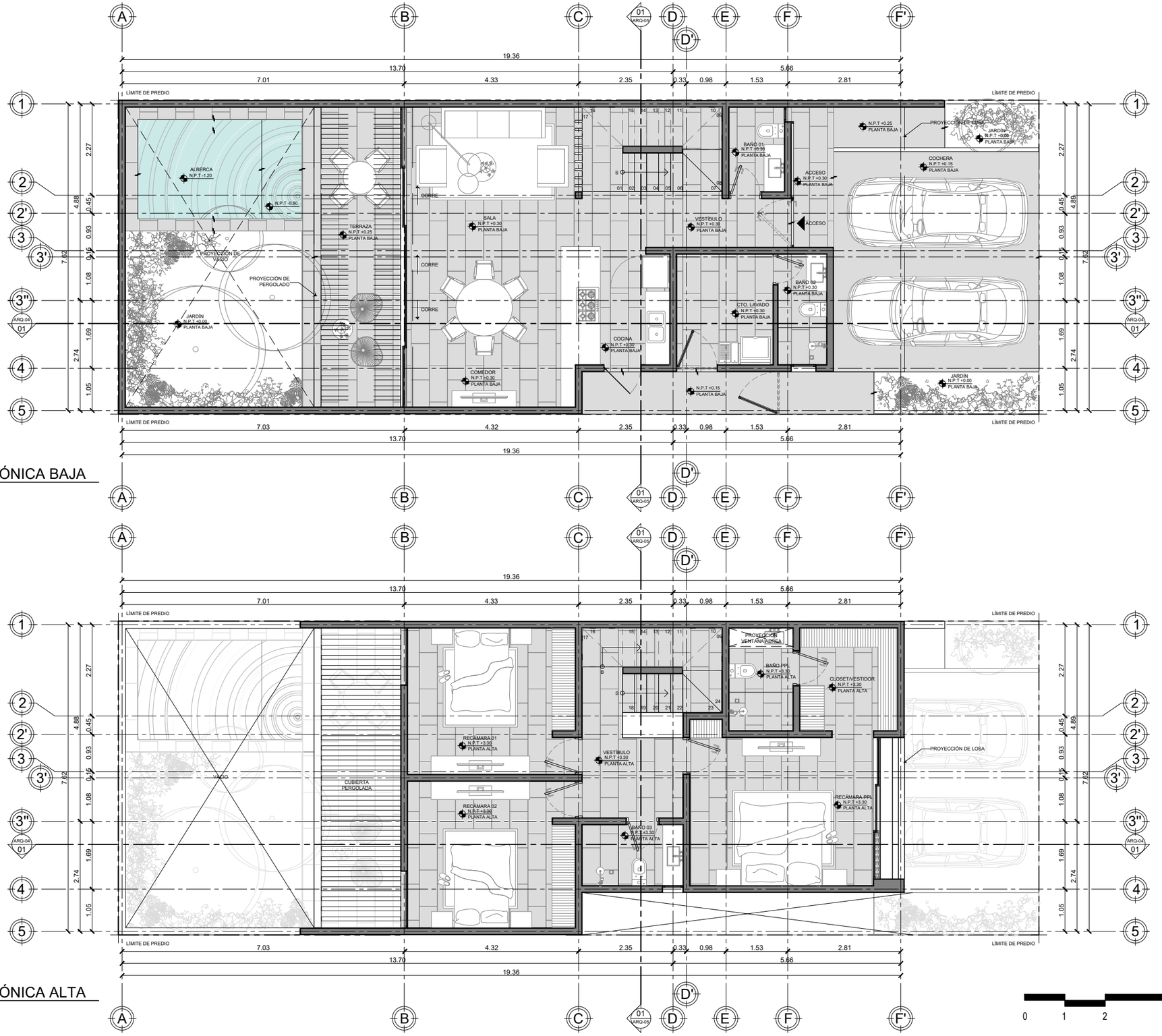

1 PLANTA ARQUITECTÓNICA BAJA
Escala: 1:100/1:50

2 PLANTA ARQUITECTÓNICA ALTA
Escala: 1:100/1:50

0 1 2 5

TRECE

EL CONTENIDO DE ESTE PROYECTO Y TODOS SUS DISEÑOS, INVENCIONES Y DETALLES, SON EXCLUSIVA PROPIEDAD DE GRUPO TRECE ARQUITECTURA LOS CUALES SE RESERVAN EL DERECHO DE AUTOR. EL CONTENIDO DE ESTOS PLANOS Y SU INFORMACIÓN ÚNICAMENTE PODRÁ SER USADO EN EL PROYECTO PARA EL CUAL HA SIDO EDITADO Y NO PODRÁ SER REPRODUCIDO TOTAL O PARCIALMENTE POR MEDIOS MECÁNICOS, ELECTRÓNICOS, FOTOGRÁFICOS O CUALQUIER OTRO, SIN LA PREVIA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE GRUPO TRECE ARQUITECTURA.

CALLE 19 NO. 90 COLONIA MEXICO CP 97125, MERIDA, YUC.

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

PROYECTO:
TIPOLOGÍA "A" - VILLAS TAMORA
PROPIETARIO:
-
UBICACIÓN:
-
-

ESQUEMÁTICOS

NOMENCLATURA Y SIMBOLOGÍA DE PLANO

	NIVEL INDICADO EN PLANTA	NTV	NIVEL DE TIERRA VEGETAL
	NIVEL INDICADO EN CORTE Y ALZADO	NA	NIVEL DE AGUA
NPT	NIVEL DE PISO TERMINADO	NCalle	NIVEL DE CALLE
NF	NIVEL DE FRÍVE	BAP	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
NLAL	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA ESTRUCTURAL	BAN	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
NLBL	NIVEL LECHO BAJO DE LOSA ESTRUCTURAL		CAMBIO DE NIVEL EN PLAFON
NPLAF	NIVEL DE PLAFÓN		CAMBIO DE NIVEL EN PISO
NLBT	NIVEL LECHO BAJO DE TRABE		CAMBIO DE ACABADO EN PLAFÓN
N.PLAT	NIVEL DE PLATAFORMA		CAMBIO ACABADO EN MURO
NC	NIVEL DE CORONAMIENTO		CAMBIO DE ACABADO EN PISO
NE	NIVEL DE EXCAVACIÓN		INDICA COTAS A PAÑOS
NB	NIVEL DE BANQUETA		INDICA COTAS A EJES
NJ	NIVEL DE JARDÍN		INDICA INICIO DE PENDIENTE DESCENDENTE
NS	ALTURA DE BARANDAL SOBRE N.P.T.		INDICA INICIO DE PENDIENTE ASCENDENTE

NOTAS

1. EL NIVEL +/-0.00 ESTARA DADO DE ACUERDO AL NIVEL XXXXX DEL PLANO TOPOGRÁFICO.
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARÁN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
3. LOS PLANOS DEBERÁN VERIFICARSE CON LOS CORRESPONSABLES DE INSTALACIÓNES Y ESTRUCTURALES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ SER CONSULTADA CON LA DIRECCIÓN DE OBRA Y LA FIRMA DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO.
4. EL CONTRATISTA ES RESPONSABLE DE TRABAJAR SIEMPRE CON UN JUEGO COMPLETO DE PLANOS. CUALQUIER DUDA EN LA INERPRETACIÓN DE LOS MISMOS, DEBERA CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DE OBRA Y LA FIRMA DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO.
5. ANTES DE PROCEDER A COLOCAR LOS ACABADOS, EL CONTRATISTA ESTA OBLIGADO A VERIFICAR LA NIVELACIÓN DE LOS PISOS. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DE OBRA Y LA FIRMA DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO.
6. TODAS LAS COTAS Y NIVELES SE VERIFICARÁN EN OBRA. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DE OBRA Y LA FIRMA DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO.
7. VER PLANOS DE ACABADOS PARA DETALLES POR CAMBIO DE MATERIAL Y/O NIVELES DE PISO TERMINADO, SARDINELES Y RELLENOS SOBRE LOSA. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DE OBRA Y LA FIRMA DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO.
8. TODAS LAS COTAS DE ALBAÑILERIA SON A PAÑOS INTERIORES Y EXTERIORES DE MUROS A MENOS QUE SE INDIQUE DIFERENTE. NO SE CONSIDERAN LOS ESPESORES DE LOS LAMBRINES, UNICAMENTE LOS MUROS BASE.
9. EL PLANO CON LA ULTIMA REVISIÓN CANCELA AL ANTERIOR.

ARQUITECTURA
PLANTA ARQUITECTÓNICA BAJA Y ALTA

ETAPA:
ARQUITECTÓNICO
FECHA DE IMPRESIÓN:
28 DE OCTUBRE 2022
IMPRESIÓN 90 X 60:
1:50
IMPRESIÓN DOBLECARTA:
1:100

NORTE

ARQ-01