

ŌKU URBAN HOMES

TEMOZÓN NORTE



Un desarrollo de: **PROCUM**





OKU | URBAN HOMES es un proyecto inmobiliario que está pensado para ofrecer la mejor calidad de vida para tu familia al mismo tiempo de ser una excelente inversión inmobiliaria, por estar ubicado en una zona de muy alta plusvalía al norte de la ciudad de Mérida, Yucatán.



7 Casas

2 plantas

3 recámaras

3.5 baños

Construcción:

Desde 230 m²

Terreno:

Desde 206.5m²

Precios:

Desde \$3,750,000

DESCRIPCIÓN

Planta Baja

- Cochera techada para 2 vehículos
- Sala
- Comedor
- Terraza techada
- Cocina con barra desayuno
- Espacio para alacena
- Cuarto de servicio con baño y espacio para clóset
- 1/2 baño de visitas
- Área de lavado techada
- Pasillo lateral de servicios
- Piscina

Planta Alta

- Recámara principal con clóset vestidor y baño
- Recámara 2 con clóset vestidor y baño
- Recámara 3 con espacio para clóset
- Clóset de blancos

GENERALES

- Mesetas de cocina forradas en granito
- Muebles de carpintería en cocina y alacena
- Piscina de 12m² con acabado chukum natural
- Iluminación tipo led
- Cancelería en color negro línea 3"
- Accesorios de baño de acero inoxidable castel o similar
- Calentador de agua de gas de 60l
- Bomba sumergible para riego y llenado de piscina de 1hp
- Bomba sumergible de 1/2 para cisterna
- Puertas de madera con acabado natural
- Bardas perimetrales de 2.50m de altura
- Altura interior de 2.85 m
- Acabados exteriores de 4 capas
- Acabados interiores de yeso más pintura
- Hamaqueros de acero inoxidable
- Impermeabilización a 3 años
- Fumigación preventiva contra termitas
- Carga de garantías
- Biodigestor para sólidos y líquidos con pozo de absorción
- Agua a través de pozo
- Preparación para paneles solares
- Contrato de luz
- Carta de garantías







PLANTAS

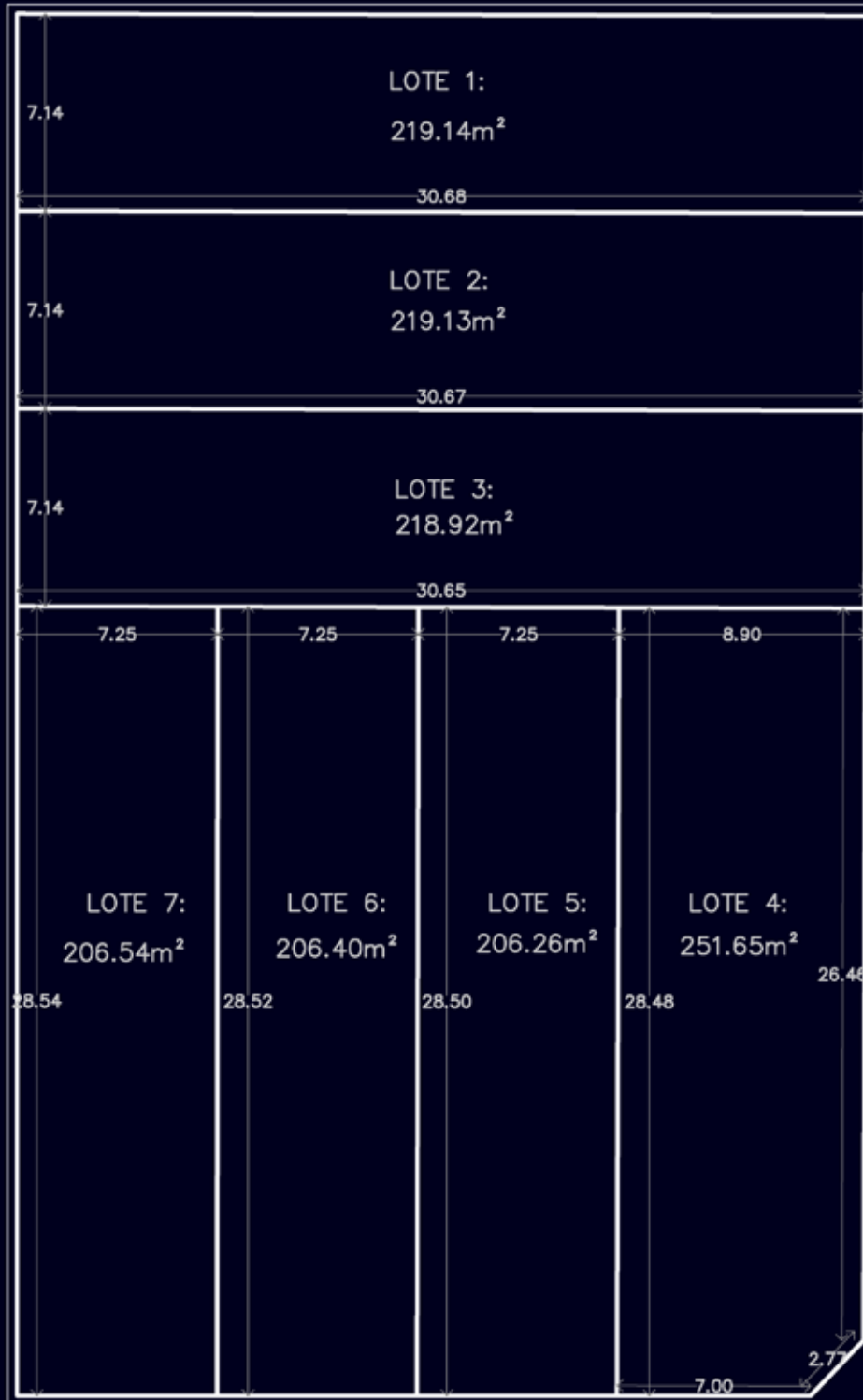
Planta Baja



Planta Alta



SEMBRADO



TERRENO

Frente: ~7 mts

Fondo: ~30.00 mts

Superficie: desde 206.54 m²

CONSTRUCCIÓN

Desde 230 m²

UBICACIÓN

Temozón Norte, Mérida, Yucatán.



[VER EN GOOGLE MAPS](#)



CONTACTO



Un
desarrollo
de:



PROCUM